



F-GC-11
Versión 6
Marzo 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA

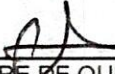
# CONTRATO Y AÑO	041 DE 2021		
CONTRATISTA	JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA	NIT O CC:	10,280,643-2

OBJETO DEL CONTRATO:	EMERGENCIA ALCANTARILLADO AL LADO DEL COLISEO DE VICTORIA - CALDAS
----------------------	--

DOCUMENTO VERIFICADOS	# FOLIOS
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	
2- Paz y salvo oficina de trabajo.	
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	
4- Pago FIC.	
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	
7- Original del Acta de Liquidación.	
8- Certificado de obra.	
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

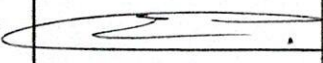
Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.


NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA


FIRMA

Fecha _____

DATOS DEL SUPERVISOR

EDUARDO ANDRES BRAND RUIZ	Ingeniero de Zona Oriente EMPOCALDAS	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

FORMATO LEGALIZACION CONTRATOS, ORDENES DE TRABAJO Y PRESTACION DE SERVICIOS
ACTUALIZACION CON ACTA DE RECIBO



CONTRATO ACTO 041 DE 2021

OBJETO EMERGENCIA ALCANTARRILLADO AL LADO DEL COLISEO DE VICTORIA, CALDAS

MUNICIPIO VICTORIA, CALDAS
VALOR \$ 43.428.989
CONTRATISTA JAVIER DE JESUS PAREJA GARCIA
NIT 10.280.643
PLAZO DESDE EL ACTA DE INICIO HASTA EL 27 ENERO DE 2022

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 42-45-101050342

COMPAÑIA DE SEGUROS SEGUROS DEL ESTADO

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	21-dic-21	30-abr-22	\$ 15.053.367,60
SALARIOS Y PRESTACIONES	SI	21-dic-21	31-ene-25	\$ 10.035.578,40
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI	27-ene-22	27-ene-27	\$ 10.035.578,40
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	SI	21-dic-21	30-abr-22	\$ 15.053.367,60

REQUISITOS LEGALIZACION CUMPLE

ESTAMPILLA PRODESARROLLO NA

ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD NA

ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA NA

ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR NA

CLAUSULAS EXORBITANTES NA

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADJUNTO SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO EMERGENCIA 041 DE 2021 EN LO REFERENTE A GARANTIAS.

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente

BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ
SECRETARIA GENERAL



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-45-101050342		ANEXO 3		
FECHA EXPEDICIÓN		VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO	
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO		DÍA	MES	AÑO			
07	02	2022	21	12	2021	00:00	31	12	2026	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL GARCIA PAREJA, JAVIER DE JESUS								IDENTIFICACIÓN CC: 10.280.643			
DIRECCIÓN: CR 21 NRO. 64 - 33 OFC 1408						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS				TELÉFONO: 3104558948	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS				TELÉFONO 8867080	
ADICIONAL:											

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-027A 30-06-2009, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURCIDAS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE DECLARATORIA DE EMERGENCIA NRO.041 DE FECHA 21/12/2021 CUYO OBJETO ES REALIZAR EMERGENCIA ALCANTARILLADO AL LADO DEL COLISEO DE VICTORIA CALDAS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	21/12/2021	30/04/2022	\$15,053,367.60	\$15,053,367.60
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	21/12/2021	31/01/2025	\$10,035,578.40	\$10,035,578.40
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$10,035,578.40	\$10,035,578.40

ACLARACIONES

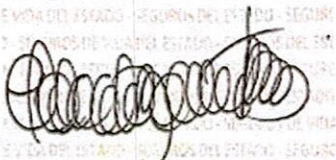
* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE LEGALIZA EL ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL DE FECHA 27 DE ENERO DE 2022 REALIZADA AL CONTRATO SE PROCEDE A AJUSTAR LA VIGENCIA CITADA EN EL AMPARO DE LA OBRA POR UN TERMINO DE 5 AÑOS QUEDANDO:

ESTABILIDAD DE LA OBRA DESDE 27/01/2022 HASTA 27/01/2027

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****35,124,524.40	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
PELAEZ OCCIDENTE LIMITADA ASESORES	72984	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

EMPRESA DEL ESTADO SEGUROS DEL ESTADO S.A.




42-45-101050342

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



El empleo
es de todos

Mintrabajo

No. Radicado: 08SE202272170010000224

Fecha: 2022-01-24 02:13:36 pm

Remitente: Sede: D. T. CALDAS

GRUPO DE PREVENCIÓN, INSPECCIÓN,
Depe: VIGILANCIA, CONTROL Y RESOLUCIÓN DE
CONFLICTOS - CONCILIACIÓN

Destinatario: JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA

MINISTERIO DEL TRABAJO
DIRECCIÓN TERRITORIAL CALDAS

Anexos: 0

Folios: 1



08SE202272170010000224

En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,



**HACE CONSTAR
A QUIEN INTERESAR**

Que, una vez revisado el sistema de información de reclamaciones, investigaciones administrativas laborales y sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	20 de enero de 2022
Nombre y/o Razón social	JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
Identificación	10.280.643

NO REGISTRA SANCIONES, RECLAMACIONES Y/O INVESTIGACIONES ADMINISTRATIVAS LABORALES.

ADVERTENCIA: El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supia, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar, Cúndinamarca, Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda), Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial.
El presente certificado cuenta con una vigencia de 2 meses.

Dado en la ciudad de Manizales el día 24 de enero de 2022.

JUAN MANUEL OSORIO MORALES
Director Territorial (E)

Proyectó/ Revisó: JM Osorio

Sede Administrativa
Dirección: Carrera 14 No.
99-33
Pisos 6, 7, 10, 11, 12 y 13
Teléfonos PBX

Atención Presencial
Sede de Atención al
Ciudadano
Bogotá Carrera 7 No. 32-63
Puntos de atención

Línea nacional gratuita
018000 112518
Celular
120
www.mintrabajo.gov.co

Con Trabajo Decente el futuro es de todos



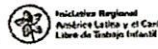
@mintrabajoco



@MinTrabajoCo



@MintrabajoCol



2021

Para verificar la validez de este documento escanee el código QR, el cual lo redireccionará al repositorio de evidencia digital de Mintrabajo.

Manizales, 04 de febrero de 2022

EL SUSCRITO INGENIERO:

JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO
CERTIFICA QUE

Que me encuentro a paz y salvo durante los últimos seis (6) meses con el sistema de salud, riesgos profesionales y pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA por todo concepto con los aportes parafiscales de acuerdo a los requerimientos del Artículo 50 de la Ley 789 – 02 y el Artículo 23 de la ley 1150 de 2007.



JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
Ingeniero Civil
M. P. No. 17202 – 66562 CLD
C.C. No. 10.280.643 de Manizales

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	74007800	1327248427	15/02/2022

Número de Identificación

10280643

Primer Apellido (si es Persona natural)

GARCIA PAREJA

Dígito de Verificación (Si es persona

Departamento

17

Dirección de Domicilio

CALLE 64A 21 50 of 1507 edf portal del c

Localización

1

Correo electrónico

javiergarciapareja@hotmail.com

Regional

17

Número Licencia de Obra

Nombre Obra

REHABILITACION Y ALCANTARILLAD

Fecha Terminación Obra

29/01/2022

Tipo FIC

01

Mes Periodo a Pagar

1

Costo Total Mano de Obra

9133336.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

JAVIER DE JESUS

Tipo de documento

03

Naturaleza Juridica

03

Ciudad Capital

1700100

Ciudad de Domicilio

MANIZALES

Teléfono de Contacto

+57,8861419

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Contrato de Obra

035-041

Fecha Inicio Obra

16/11/2021

Ciudad de Ejecución de la Obra

VICTORIA CALDAS

Año Periodo a Pagar

2022

Costo Total de Obra a Todo Costo

179139497.00

Número de Trabajadores en el Periodo

10

Aporte FIC

250000.00

Valor del Pago

250000.00

NIT

899999034

Medio de Pago

BANCO
DAVIVIENDA

No. Transacción

73749381

No. Autorización/CUS Fecha y Hora

1301083869

27/01/2022

Número de Identificación

10280643

Primer Apellido (si es Persona natural)

GARCIA PAREJA

Dígito de Verificación (Si es persona

Departamento

17

Dirección de Domicilio

CALLE 64A 21 50 of 1507 edf portal del c

Localización

1

Correo electrónico

javiergarciapareja@hotmail.com

Regional

17

Número Licencia de Obra

Nombre Obra

REHABILITACION Y ALCANTARILLAD

Fecha Terminación Obra

31/12/2021

Tipo FIC

01

Mes Periodo a Pagar

12

Costo Total Mano de Obra

11980000.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

JAVIER DE JESUS

Tipo de documento

03

Naturaleza Juridica

03

Ciudad Capital

1700100

Ciudad de Domicilio

MANIZALES

Teléfono de Contacto

+57,8861419

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Contrato de Obra

035-041

Fecha Inicio Obra

16/11/2021

Ciudad de Ejecución de la Obra

VICTORIA CALDAS

Año Periodo a Pagar

2021

Costo Total de Obra a Todo Costo

103938291.00

Número de Trabajadores en el Periodo


14


Aporte FIC

317984.00

Valor del Pago

317984.00

 F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN		
	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	GARCIA PAREJA JAVIER DE JESUS	DIRECCIÓN:	
NIT O CEDULA	10280643	FECHA DE CALIFICACIÓN	2022-02-10
NUMERO DE CONTRATO:	0041/2021	CALIFICACIÓN	3
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION	
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.	3	
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	3	
	Resultado en los ensayos.	3	
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3	
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.	3	
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	3	
	Cumplimiento del plazo establecido.	3	
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.	3	
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3	
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).	3	
	Presentación al día de la bitácora.	3	
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.	3	
	Pago a proveedores y sub-contratistas.	3	
	Manejo del impacto urbano y ambiental.	3	
CRITERIO DE	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION

EVALUACION			X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6
EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)			
NOMBRE:	EDUARDO ANDRES BRAND RUIZ		
CARGO:	Ingeniero Zona Oriente		
FIRMA:			

ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

CONTRATO N°: ✓ 041 de 2021
MODALIDAD DE CONTRATACION: ✓ DIRECTA
CONTRATANTE: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
REPRESENTANTE LEGAL ✓ ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
OBJETO: ✓ EMERGENCIA ALCANTARILLADO AL LADO DEL COLISEO DE VICTORIA - CALDAS
CONTRATISTA: ✓ JAVIER DE JESÚS GARCIA PAREJA
C.C. ✓ 10.280.643-2
MUNICIPIO: ✓ VICTORIA - CALDAS
COSTO INICIAL \$ 50.177.892 incluido AIU E IVA sobre utilidad
ADICION \$ 0
COSTO TOTAL DEL CONTRATO: \$ 50.177.892
VALOR ACTA 1: \$ 43.428.989
VALOR ACTA 2: \$ 0
VALOR SIN EJECUTAR: \$ 6.748.903
RECURSOS: ✓ PROPIOS
SUPERVISOR: ✓ EDUARDO ANDRES BRAND RUIZ
CDP: ✓ 000278 – RUBRO 2320101001030812
RP: ✓ 000227 DE 2022/01/19 RUBRO 2320101001030812

- En la ciudad de Manizales, Caldas a los veinte (27) días del mes de enero de 2022, se reunieron EDUARDO ANDRES BRAND RUIZ Supervisor por parte de EMPOCALDAS SA ESP y JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA, con el fin de realizar el ACTA DE RECIBIDO DE OBRA FINAL, según contrato 041 de 2021, siendo las cantidades ejecutadas las siguientes:

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR / TOTAL
1	PRELIMINARES			
1.1.	Localización y replanteo de redes (Incl. Levantamientos del sector y plano record)	Mts	30	\$ 181.290,00
1.2.	Cerramiento en polisombra yute verde de H=2, paralelos en guadua y cinta plástica	Mts	18	\$ 283.932,00
1.3.	Señalización Vertical Preventivas (desvíos, hombres trabajando, vía cerrada, barreras, etc)	UN	4	\$ 720.000,00
2	DEMOLICIONES VARIAS			
2.1.	Demoliciones de pavimentos rígido	M3	7,96	\$ 768.729,00
2.2.	Demoliciones varias de muro en concretos, otros	M3	1	\$ 96.574,00
2.3.	Demoliciones de andenes y sardinel en concreto hidráulico.	M3	0	\$ -

3,0	SOBREACARREOS			
3,1	Retiro de sobrantes en vehículo automotor	M3	82,12	\$ 3.117.357,00
4	EXCAVACIONES			
4,1	Excavaciones en zanja - material común de 0 a 2 mts	M3	90,86	\$ 2.771.775,00
4,2	Excavaciones en material conglomerado	M3	7,8	\$ 263.320,00
4,3	Entibado horizontal / Vertical Tipo 1	ml	5	\$ 325.000,00
5	RELLENOS			
5,1	Rellenos compactos con material seleccionado proveniente de la excavación.	M3	25,5	\$ 653.744,00
5,2	Rellenos compactos con material común de cantera préstamo	M3	71,4	\$ 3.213.000,00
6	SUSTITUCIONES – BASES Y SUBBASES COMPACTOS			
6,1	Suministro e instalación de afirmado en andenes compactos espesor 0.10 m	M3	0	\$ -
6,2	Suministro e instalación de Sub – base tipo INVIAS E= 0.20 m, incluye ensayos de densidad, proctor	M3	10,56	\$ 1.773.077,00
6,3	Suministro e instalación sustitución en arena para tuberías y atraque	M3	17,045	\$ 2.383.982,00
7	ALCANTARILLADOS			
7,1	Instalación de tubería corrugada PVC-S de 160mm (6"). Incluye manejo de agua en zanja	ml	9	\$ 638.217,00
7,2	Instalación tubería corrugada PVC-S de 250mm (10"). Incluye manejo de agua en zanja	ml	4,5	\$ 640.224,00
7,3	Instalación tubería corrugada PVC-S de 315 mm(12") Incluye control y manejo de aguas en zanja	ml	21	\$ 4.184.250,00
7,4	Empalmes a cámara d=1.20m concreto 3000 psi	Und	6	\$ 628.134,00
7,5	Empalmes a caja de inspección Concreto 3000 psi	Und	2	\$ 190.000,00
7,6	Cámara de inspección D=1.20 - concreto 21 Mpa	ml	2	\$ 1.477.772,00
7,7	Base/cañuela cámara 1.2m concreto 3000 psi	Und	2	\$ 1.252.970,00
7,8	Suministro e instalación Tapa D=0,60m en HF	Und	3	\$ 1.950.000,00
7,9	Caja de inspección de 0,50 x 0,50 x 0,80, Incluye tapa reforzada	Und	1	\$ 463.468,00
7.10	Sumindero doble reja tipo sifón en concreto 21 Mpa; Tapa en HF, Acero de 1" separación de hierros 5 cms a eje, platina central de refuerzo. Según diseño establecido	Und	2	\$ 3.000.000,00

7.11	Losa en concreto reforzado de 1,60x1,60x0,18 acero de refuerzo, doble parrillas N° 4 cada 15 cms. Incluye antisol y acelerante	Und	1	\$ 791.259,00
8	OBRAS EN CONCRETO			
8,1	Corte Mecanizado Profundidad 0,07m	ml	178,24	\$ 1.576.355,00
8,2	Pavimento Rigido de 3000 Psi de espesor 0,18 en obra. Incluye acelerante, antisol, ensayos de laboratorio	M3	10,58	\$ 10.084.560,00

COSTO TOTAL		\$ 43.428.989
COSTO DIRECTO		\$ 32.181.541
ADMINISTRACION	24%	7.723.569,00
IMPREVISTOS	5%	1.609.077,00
UTILIDADES	5%	1.609.077,00
SUMA ANTES DE IVA		43.123.264,00
IVA SOBRE UTILIDADES	19%	305.725,00
VALOR TOTAL OBRA INCLUYE A.I.U. E IVA SOBRE LA UTILIDAD		43.428.989,00

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron



EDUARDO ANDRES BRAND RUIZ
SUPERVISOR
EMPOCALDAS SA ESP



JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
CONTRATISTA

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P

CERIFICA QUE:

El Ingeniero civil JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA, identificado con cedula de ciudadanía Numero 10.280.643 de Manizales, ejecutó a entera satisfacción para EMPOCALDAS S.A. E.S.P el contrato de obra N° 041 de 2021 OBJETO "Emergencia alcantarillado al lado del coliseo de Victoria – Caldas", por un valor total ejecutado de \$ 43.428.989.00

Con las siguientes condiciones:

CONTRATO DE OBRA N°	041 DE 2021
CALIDAD DE LA OBRA	EXCELENTE
CONTRATISTA	Ing. JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
CEDULA DE CIUDADANIA	10.280.643 de Manizales
DIRECTOR DE OBRA	Ing. JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
RESIDENTE DE OBRA	Ing. PEDRO LUIS CUSPOCA TOVAR
MAESTRO DE OBRA	FRANCISCO JAVIER DIAZ LONDOÑO
SUPERVISOR	Ing. EDUARDO ANDRES BRAND RUIZ
VALOR DEL CONTRATO	50.177.892
VALOR ADICION	0
VALOR EJECUTADO	43.428.989
PLAZO INICIAL	7 DIAS
PRORROGA	30 DIAS
FECHA INICIACION	DICIEMBRE 23 DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN	ENERO 26 DE 2022
FECHA DE VENCIMIENTO	ENERO 30 DE 2022

Cantidades ejecutadas:

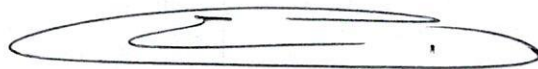
TEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR / TOTAL
1	PRELIMINARES			
1.1.	Localización y replanteo de redes (Incl. Levantamientos del sector y plano record)	Mts	30	\$ 181.290,00
1.2.	Cerramiento en polisombra yute verde de H=2, paralelos en guadua y cinta plástica	Mts	18	\$ 283.932,00
1.3.	Señalización Vertical Preventivas (desvíos, hombres trabajando, vía cerrada, barreras, etc)	UN	4	\$ 720.000,00
2	DEMOLICIONES VARIAS			
2.1.	Demoliciones de pavimentos rígido	M3	7,96	\$ 768.729,00

2.2.	Demoliciones varias de muro en concretos, otros	M3	1	\$ 96.574,00
2.3.	Demoliciones de andenes y sardinel en concreto hidráulico.	M3	0	\$ -
3,0	SOBREACARREOS			
3,1	Retiro de sobrantes en vehículo automotor	M3	82,12	\$ 3.117.357,00
4	EXCAVACIONES			
4,1	Excavaciones en zanja - material común de 0 a 2 mts	M3	90,86	\$ 2.771.775,00
4,2	Excavaciones en material conglomerado	M3	7,8	\$ 263.320,00
4,3	Entibado horizontal / Vertical Tipo 1	ml	5	\$ 325.000,00
5	RELLENOS			
5,1	Rellenos compactos con material seleccionado proveniente de la excavación.	M3	25,5	\$ 653.744,00
5,2	Rellenos compactos con material común de cantera préstamo	M3	71,4	\$ 3.213.000,00
6	SUSTITUCIONES – BASES Y SUBBASES COMPACTOS			
6,1	Suministro e instalación de afirmado en andenes compactos espesor 0.10 m	M3	0	\$ -
6,2	Suministro e instalación de Sub – base tipo INVIAS E= 0.20 m, incluye ensayos de densidad, proctor	M3	10,56	\$ 1.773.077,00
6,3	Suministro e instalación sustitución en arena para tuberías y atraque	M3	17,045	\$ 2.383.982,00
7	ALCANTARILLADOS			
7,1	Instalación de tubería corrugada PVC-S de 160mm (6"). Incluye manejo de agua en zanja	ml	9	\$ 638.217,00
7,2	Instalación tubería corrugada PVC-S de 250mm (10"). Incluye manejo de agua en zanja	ml	4,5	\$ 640.224,00
7,3	Instalación tubería corrugada PVC-S de 315 mm(12") Incluye control y manejo de aguas en zanja	ml	21	\$ 4.184.250,00
7,4	Empalmes a cámara d=1.20m concreto 3000 psi	Und	6	\$ 628.134,00
7,5	Empalmes a caja de inspección Concreto 3000 psi	Und	2	\$ 190.000,00
7,6	Cámara de inspección D=1.20 - concreto 21 Mpa	ml	2	\$ 1.477.772,00
7,7	Base/cañuela cámara 1.2m concreto 3000 psi	Und	2	\$ 1.252.970,00
7,8	Suministro e instalación Tapa D=0,60m en HF	Und	3	\$ 1.950.000,00
7,9	Caja de inspección de 0,50 x 0,50 x 0,80, Incluye tapa reforzada	Und	1	\$ 463.468,00

7.10	Sumidero doble reja tipo sifón en concreto 21 Mpa; Tapa en HF, Acero de 1" separación de hierros 5 cms a eje, platina central de refuerzo. Según diseño establecido	Und	2	\$ 3.000.000,00
7.11	Losa en concreto reforzado de 1,60x1,60x0,18 acero de refuerzo, doble parrillas N° 4 cada 15 cms. Incluye antisol y acelerante	Und	1	\$ 791.259,00
8	OBRAS EN CONCRETO			
8,1	Corte Mecanizado Profundidad 0,07m	ml	178,24	\$ 1.576.355,00
8,2	Pavimento Rígido de 3000 Psi de espesor 0,18 en obra. Incluye acelerante, antisol, ensayos de laboratorio	M3	10,58	\$ 10.084.560,00

COSTO TOTAL	
COSTO DIRECTO	
ADMINISTRACION	24%
IMPREVISTOS	5%
UTILIDADES	5%
SUMA ANTES DE IVA	
IVA SOBRE UTILIDADES	19%
VALOR TOTAL OBRA INCLUYE A.I.U. E IVA SOBRE LA UTILIDAD	

\$ 43.428.989
\$ 32.181.541
7.723.569,00
1.609.077,00
1.609.077,00
43.123.264,00
305.725,00
43.428.989,00



EDUARDO ANDRES BRAND RUIZ
SUPERVISOR
EMPOCALDAS SA ESP



F-AG-07
Versión 1
Enero 2017

EMPOCALDAS S.A E.S.P
EVALUACION ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

MEMORIA DEL EVENTO

FECHA Y HORA DE LA EMERGENCIA	4 DE NOVIEMBRE DE 2021, 7 AM
FECHA Y HORA EN LAS QUE SE REGRESA A LAS CONDICIONES DE NORMALIDAD	12 DE NOVIEMBRE DE 2021, A LAS 12 PM
BREVE DESCRIPCION	SE PRESENTÓ DAÑO EN LA RED DE ALCANTARILLADO QUE VA HACIA LA PTAR EN TUBERÍA DE 10" GENERANDO DESLIZAMIENTO DEL TERRENO Y AFECTACIÓN A LA VÍA QUE CONDUCE DE VICTORIA A LA VEREDA EL AGUACATE, AFECTANDO A 1650 SUSCRIPTORES DE LA POBLACIÓN DE VICTORIA. ASÍ MISMO SE PRESENTÓ DESLIZAMIENTO DE TIERRA EN EL ZANJÓN Y EL COLECTOR DE LA PTAR
POSIBLES CAUSAS	LA CAUSA PROBABLE ES LA SATURACIÓN DEL TERRENO POR EFECTO DE LA TEMPORADA INVERNAL
IMPACTO DE LA EMERGENCIA	PROTECCIÓN DE LAS ÁREAS ALEDAÑAS A LA ESTRUCTURA DE LA PTAR PARA MEJORAR SU ESTABILIDAD Y POR ENDE SU DURABILIDAD
NUMERO DE USUARIOS AFECTADOS	1650 SUSCRIPTORES, AUNQUE LA AFECTACIÓN FUE MÁS AL COMPONENTE AMBIENTAL POR LA CONSECUENCIAS DERIVADAS PERO YA CORREGIDAS

CHEQUEO DE LAS ACCIONES DEL EVENTO

ASPECTO EVALUADO	SI	NO	OBSERVACIONES
La emergencia estaba contemplada dentro del plan de emergencia y contingencia		X	Este tipo de eventos son puntuales y por lo tanto el manejo es relativo a cada situación
Se habían realizado simulacros previos de esta emergencia?		X	
El protocolo de actuación se activó según lo previsto en el plan de emergencia y contingencia?	X		
El comité de emergencias cumplió con las funciones establecidas	X		
Se encontró disponible el stock de materiales necesarios para superar esta emergencia	X		
Se cumplió lo establecido en materia de comunicaciones?	X		
La emergencia fue superada en el tiempo previsto?	X		
Fue necesario solicitar apoyo de entes Externos?		X	
Fue necesario solicitar apoyo de personal de otras seccionales?		X	

Fecha de la evaluación

10/02/2022

EDUARDO ANDRÉS BRAND RUIZ - INGENIERO DE ZONA

Nombre y Cargo de quien evalúa

Firma

ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO: ✓ 041 DE 2021

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: DIRECTA

CONTRATANTE: ✓ EMPOCALDAS S.A E.S.P.

REPRESENTANTE LEGAL ✓ ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE

CONTRATISTA: ✓ JAVIER DE JESÚS GARCIA PAREJA

OBJETO: ✓ EMERGENCIA ALCANTARILLADO AL LADO DEL COLISEO DE VICTORIA - CALDAS

VALOR INICIAL:	\$	50.177.892
VALOR ADICION 01:	\$	0
VALOR TOTAL:	\$	50.177.892
COSTO DIRECTO OBRAS	\$	32.181.541
ADMINISTRACIÓN 24 %	\$	7.723.569
IMPREVISTOS 5 %	\$	1.609.077
UTILIDAD 5 %	\$	1.609.077
SUMA ANTES DE IVA	\$	43.123.264
I.V.A. 19 %	\$	305.725
VALOR TOTAL OBRAS	\$	43.428.989
SALDO SIN EJECUTAR	\$	6.748.903

SUPERVISIÓN ✓ EDUARDO ANDRES BRAND RUIZ

En la ciudad de Manizales a los 09-05-2022, se reunieron los señores: ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE, Gerente de EMPOCALDAS S.A.E.S.P., y el Señor JAVIER DE JESÚS GARCIA PAREJA Contratista con el fin de suscribir el acta de cumplimiento del Contrato 041/2021, cuyo objeto es **EMERGENCIA ALCANTARILLADO AL LADO DEL COLISEO DE VICTORIA - CALDAS.**

En consecuencia, una vez firmada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se a llevar a cabo el acto de cumplimiento.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

BALANCE DEL CONTRATO:

VALOR DEL CONTRATO \$ 50.177.892



f Empocaldas @empocaldas_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

\$ 43.428.989

\$ 0

\$ 6.748.903

Valor Acta 1

Valor Acta 2 Y FINAL

Saldo No Ejecutado

SUMAS IGUALES

\$ 50.177.892

\$ 50.177.892

NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO

El contratista deberá realizar la constitución de la garantía de estabilidad por el 20% del valor del contrato con vigencia de 5 años contados a partir de la fecha de liquidación final.

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

09-05-2022

ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE

Gerente

EMPOCALDAS S.A.E.S.P.

JAVIER DE JESÚS GARCIA PAREJA

R.L. Contratista.

Vo.Bo.

EDUARDO ANDRES BRAND RUIZ

Ingeniero Zona Oriente

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Vo. Bo.

SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS

Jefe Operación y Mantenimiento

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Vo.Bo.

BERTHA LUCIA GUZMAN DÍAZ

Secretaria General

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.