



F-GC-28  
Versión 2  
Septiembre 2019

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE  
SERVICIOS Y CONSULTORIA

# CONTRATO Y AÑO	015-2019	Acta N°	10	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	21.600.000
				2. VALOR ADICION (+)	
CONTRATISTA	ROGELIO FRANCO BEDOYA			3. VALOR TOTAL (1+2)	21.600.000
NIT O CC:	4.468.382			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	16.200.000
CDP (#, rubro y fecha)	00076-21020221-ENERO 01-2019			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	1.800.000
RP (#, rubro y fecha)	00083-21020221-ENERO 01-2019			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	3.600.000

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Y BÓDEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE NEIRA-CALDAS

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	
------------------	---------	----------------------------------	--

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Acta original		
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).		
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	1
5- Pagos SENA y ICBF.		
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)		
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	1

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

Edna Sotelo A  
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

03/10/19  
FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	
Copia del Acta	
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-GC-18 (Solo aplica para el acta final).	
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Copia del Registro Presupuestal.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32	

Fecha de presentación

DATOS DEL SUPERVISOR		
OSCAR OBANDO LÓPEZ	ADMINISTRADOR	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
84800043212	AHORRO	DAVIVIENDA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO



F-GF-02  
Versión 2  
Enero de 2010

EMPOCALDAS S.A E.S.P  
GESTION FINANCIERA

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
NIT. 890.803.239.9

CENTRO DE COSTOS	13032	CODIGO DEL PROCEDIMIENTO	21020211	010
------------------	-------	--------------------------	----------	-----

REGIMEN COMUN, GRAN CONTRIBUYENTE, AUTORRETENEDOR  
OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566  
FACTURA PARA REGIMEN SIMPLIFICADO  
DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA  
(LEY 788/2002, ART.37 DECRETO 522/2003, ART 3)

CIUDAD Y FECHA: NEIRA - CALDAS, OCTUBRE 02 DE 2019

NOMBRES Y APELLIDOS: ROGELIO FRANCO BEDOYA

CEDULA O NIT: 4,468,382

DIRECCION: CALLE 8 No. 9- 32 TEL: 3103639248

DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN

POR CONCEPTO DE: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE  
EMPOCALDAS S.A E.S.P Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y  
ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE NEIRA

SUBTOTAL:	\$ 1,800,000
RETENCION RENTA:	\$
IVA ASUMIDO ( ):	
TOTAL A PAGAR:	\$ 1,800,000

FIRMA DE ACEPTACIÓN VENDEDOR

CC. 4468382

ACTA DE PAGO No. 10

CONTRATO: No. 015 /2019

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS

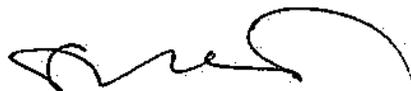
ARRENDADOR: ROGELIO FRANCO BEDOYA

VALOR CONTRATO: \$ 21.600.000

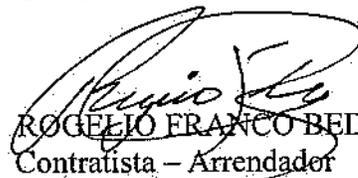
En el Municipio de Neira (Caldas) a los dos 02 días del mes de Octubre del 2019, se reunieron: OSCAR ALBEIRO OBANDO LOPEZ, Administrador en representación de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y el señor contratista ROGELIO FRANCO BEDOYA, con el fin de dar trámite al pago correspondiente del mes de OCTUBRE de 2019 propio del contrato # 015 - 2019.

RELACION DE PAGOS	
VALOR TOTAL CONTRATO	\$ 21'600.000
ACTA N° 001	\$ 1'800.000
ACTA N° 002	\$ 1'800.000
ACTA N° 003	\$ 1'800.000
ACTA N° 004	\$ 1'800.000
ACTA N° 005	\$ 1'800.000
ACTA N° 006	\$ 1'800.000
ACTA N° 007	\$ 1'800.000
ACTA N° 008	\$ 1.800.000
ACTA N° 009	\$ 1.800.000
ACTA N° 010	\$ 1.800.000
ACTA N° 011	
ACTA N° 012	
VALOR EJECUTADO	\$ 18.000.000
POR EJECUTAR	\$ 3.600.000

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por quienes en ella intervienen.



OSCAR ALBEIRO OBANDO LOPEZ  
Administrador - Supervisor



ROGELIO FRANCO BEDOYA  
Contratista - Arrendador

**INFORME DE SUPERVISION**

**CONTRATO:** N° 015/2019

**OBJETO:** ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES  
OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS  
S.A.E.S.P Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE  
ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO  
DE NEIRA CALDAS

**ARRENDADOR:** ROGELIO FRANCO BEDOYA

**VALOR CONTRATO:** \$ 21'600.000

Certifico que el periodo comprendido del 01 al 31 de Octubre del presente año se ha ocupado el inmueble para el funcionamiento de la oficina y bodegaje de EMPOCALDAS S.A.E.S.P. en la Seccional de Neira.

Neira- Caldas, Octubre 02 de 2019

Atentamente,



OSCAR ALBEIRO OBANDO LOPEZ  
Administrador Seccional Neira  
Supervisor