



GESTIÓN DE CONTRATACIÓN  
LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE  
SERVICIOS Y CONSULTORÍA

F-GC-29  
Versión.07  
2022-11-04

*C. Alarcón*

# CONTRATO Y AÑO	010-2024	Acta N°	1	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	16.541.003
				2. VALOR ADICIONES 1 Y 2 (+)	0
CONTRATISTA	JAIME DE JESUS GIRALDO BENJUEMA			3 VALOR TOTAL (1+2)	16.541.003
NIT O CC:	4.550.788			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	0
CDP (#, rubro y fecha)	N° 2024001 del /01/01/2024			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	2.756.832
RP (#, rubro y fecha)	N° 2024091 DE 1 ENERO 2024,			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	13.784.171

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO A LNAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS SA ESP Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS PARA EL MES DE ENERO Y FEBRERO DE 2024

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO
------------------	---------	----------------------------------

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Acta original	X	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).		
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	1
5- Pagos SENA y ICBF.		N/A
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)		N/A
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	1
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)		
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)		
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor		
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción (aplica para el acta 1)		

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		
Copia del acta	X	✓
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)		
Copia del registro presupuestal	X	

Fecha de presentación

FEBRERO 15 DE 2024

DATOS DEL SUPERVISOR		
FERNANDO GRAJALES OSORIO	ADMINISTRADOR	FIRMA
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
AHIORROS	AHORROS # 70850724073	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

*20-02-24*  
*10:50 am*



### GESTIÓN FINANCIERA

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO EQUIVALENTE.

F-GF-02  
Versión: 08  
2023-09-18

Nit  
Dirección  
Responsabilidad Fiscal

890803239  
Av Santander 75 - 82  
R-99-PN

CIU  
Resolución DIAN  
Autorizada

3600  
18764053338248  
del 1 al 3000 Vig. 09/08/2024

#### DATOS DOCUMENTO

PROVEEDOR	<u>JAIME DE JESUS GIRALDO B</u>	NIT/CEDULA	<u>4,550,766</u>
DIRECCION	<u>CARRERA 2 # 4-01</u>	CIUDAD	<u>RISARALDA CALDAS</u>
TELEFONO	<u>3147627204- 8557155</u>	EMAIL	<u></u>
FORMA DE PAGO	<u>CONTADO</u>	MEDIO DE PAGO	<u>Instrumento no definido</u>
FECHA DE VENCIMIENTO	<u>15 DE FEBRERO DE 2024</u>	RESPONSABILIDAD FISCAL	<u>R-99-PN</u>
REGIONAL	<u>Risaralda</u>	OK	
CENTRO DE COSTO	<u>Risaralda Compartido</u>	COD. CENTRO DE COSTO	<u>218004</u>
NRO. CONTRATO	<u>010 ENERO 2024</u>		
ACTA NRO.	<u>1</u>		

#### DESCRIPCION DE LA OPERACION

ARRENDAMIENTO DE OFICINA Y BODEGA DE EMPOCALDAS EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO Y FEBRERO DE 2024, SEGUN CONTRATO 010 DE ENERO DE 2024, CDP 2024001 DE ENERO 2024, RP # 2024091 DE ENERO 1 DE 2024.

TOTAL 2.756.832,00

VALOR EN LETRAS

DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE.X.X.X.X.X.X.

*Jaime de J. Giraldo B*

NOMBRE: JAIME DE JESUS GIRALDO BENJUMEA  
CEDULA: 4,550,766

#### DISTRIBUCION COSTOS

ACUEDUCTO	1.830.260,76
ALCANTARILLADO	926.571,24
TOTAL	2.756.832,00

## ACTA DE RECIBO N° 1

CONTRATO: N° 010 de 2024

OBJETO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS SA E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS.

CONTRATISTA: JAIME DE JESUS GIRALDO BENJUMEA

VALOR CONTRATO: \$16.541.003.00  
TOTAL CONTRATO : \$ 16.541.003.00

PLAZO: 31 DICIEMBRE DE 2024.

RECURSOS: PROPIOS

En el municipio de Risaralda Caldas a los 15 días de FEBRERO de 2024, se reunieron FERNANDO GRAJALES OSORIO, Administrador Seccional Risaralda, en representación de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y, JAIME DE JESUS GIRALDO BENJUMEA, como contratista, con el fin de realizar el Acta Recibo N° 1 del Contrato N° 010 de 2024.

ACTA	VALOR ACTA
TOTAL CONTRATO INICIAL	\$ 16.541.003.00
VALOR CONTRATO	\$ 16.541.003.00
ACTA # 1 ENERO Y FEBR	\$ 2.756.832.00
VALOR EJECUTADO	\$ 2.756.832.00
SALDO POR PAGAR	\$ 13.784.171.00

Atentamente,

  
\_\_\_\_\_  
NOMBRE ADMINISTRADOR  
Supervisor

  
\_\_\_\_\_  
NOMBRE ARRENDADOR  
Arrendador

## ACTA DE SUPERVISION # 1

CONTRATO: N° 010 de 2024

OBJETO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS.

CONTRATISTA: JAIME DE JESUS GIRALDO BENJUMEA

VALOR CONTRATO: \$16.541.003.00

TOTAL CONTRATO : \$ 16.541.003.00

PLAZO: DICIEMBRE 31 DE 2024

RECURSOS: PROPIOS

El señor JAIME DE JESUS GIRALDO BENJUMEA, ha prestado el servicio de ARRENDAMIENTO de manera adecuada y oportuna, según objeto del contrato N°010 de 2024, correspondiente al mes de ENERO Y FEBRERO de 2024 .

TOTAL CONTRATO + ADICIONES	\$ 16.541.003.00
ACTA N° 1	\$ 2.756.832.00
VALOR EJECUTADO	\$ 2.756.832.00
VALOR X EJECUTAR	\$ 13.784.171.00

Atentamente,

  
FERNANDO GRAJALES OSORIO  
Supervisor



EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
NIT 890.803.239-9  
REGISTRO PRESUPUESTAL

FORMATO: F-GF-40

VERSION: 01

FECHA: 2023-01-01

Página de 1 de 1

REGISTRO PRESUPUESTAL

Número: 2024091

FECHA DE EXPEDICION: 3/01/2024

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD N° 2024001

BENEFICIARIO Giraldo Benjumea Jaime De Jesus

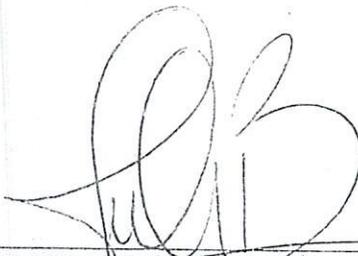
C.C. N° 4550766

PLAZO DE EJECUCION: Sin plazo

OBJETO: ARRENDAMIENTO OFICINAS Y BODEGAS DE EMPOCALDAS""

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiación (es) y no serán utilizadas con otro fin (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecución).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
212020200702	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo y otros)	16,541,003.00
<b>TOTAL, REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>16,541,003.00</b>

  
JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE  
Jefe sección Presupuesto