



**GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**  
**LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE**  
**SERVICIOS Y CONSULTORÍA**

F-GC-29  
 Versión:07  
 2022-11-04

*Contratación*

# CONTRATO Y AÑO	002/2024	Acta N°	3	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	\$	11.916.439
				2. VALOR ADICION (+)	\$	-
CONTRATISTA	ANDREA VALENCIA GIRALDO			3. VALOR TOTAL (1+2)	\$	11.916.439
NIT O CC:	24.852.732			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	\$	2.979.108
CDP (#, rubro y fecha)	2024001 01/01/2024			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	\$	993.036
RP (#, rubro y fecha)	2024081 03/01/2024			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	\$	7.944.295

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	
<b>DOCUMENTO VERIFICADOS</b>			
1- Acta original	<input checked="" type="checkbox"/>	# FOLIOS	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	<input type="checkbox"/>		
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).	<input type="checkbox"/>		
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	<input checked="" type="checkbox"/>		1
5- Pagos SENA y ICBF.	<input type="checkbox"/>		
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)	<input type="checkbox"/>		
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).	<input type="checkbox"/>		
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	<input checked="" type="checkbox"/>		1
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)	<input type="checkbox"/>		
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)	<input type="checkbox"/>		
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor	<input type="checkbox"/>		
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso <b>Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción</b> (aplica para el acta 1)	<input type="checkbox"/>		

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

<b>DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA</b>	
Copia del acta	<input checked="" type="checkbox"/>
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	<input checked="" type="checkbox"/>
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	<input type="checkbox"/>
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	<input checked="" type="checkbox"/>
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	<input type="checkbox"/>
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos _____ (firma de recibido)	<input type="checkbox"/>
Copia del registro presupuestal	<input checked="" type="checkbox"/>

Fecha de presentación

ABRIL 1 DE 2024

<b>DATOS DEL SUPERVISOR</b>		
JUAN DIEGO MUÑOZ LÓPEZ	ADMINISTRADOR SECCIONAL PALESTINA	<i>[Firma]</i>
NOMBRE	CARGO	FIRMA

<b>DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS</b>		
168524684	AHORROS	DAVIVIENDA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

*02-04-24*  
*10001*



### ACTA DE RECIBO No. 3

CONTRATO  
OBJETO

No. 002 DEL 01 DE ENERO DE 2024 Arrendamiento.  
ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BOGEDA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA, CALDAS.

CONTRATISTA  
VALOR CONTRATO  
RECURSOS:

ANDREA VALENCIA GIRALDO  
\$ 11.916.439  
PROPIOS

En el Municipio de Palestina Caldas, el día (1) del mes de ABRIL de 2024 se reunieron: **JUAN DIEGO MUÑOZ LÓPEZ**, Administrador Seccional Palestina, en representación de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y la contratista, **ANDREA VALENCIA GIRALDO**, con el fin de realizar el Acta de Recibo No.2 del Contrato No.002 del 03 de enero de 2024, correspondiente al periodo de ABRIL 2024.

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR
	ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BOGEDA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA, CALDAS.	CONTRATO \$ 11.916.439
2	ACTA 1	\$ 1.986.072
3	ACTA 2	\$ 993.036
4	ACTA 3	\$ 993.036
VALOR ACTAS ANTERIORES		\$ 2.979.108
VALOR NO EJECUTADO		\$ 7.944.295

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por quienes intervienen en ella.

**JUAN DIEGO MUÑOZ LÓPEZ**

Administrador Seccional Palestina  
Supervisor

**ANDREA VALENCIA GIRALDO**

Contratista

## INFORME DE SUPERVISION

CONTRATO	No. 002 DEL 03 DE ENERO DE 2024
OBJETO	ARRENDAMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS.
CONTRATISTA	ANDREA VALENCIA GIRALDO
VALOR CONTRATO	\$ 11.916.439
RECURSOS	PROPIOS

La señora **ANDREA VALENCIA GIRALDO**, identificada con cédula de ciudadanía Nro. 24.852.732, presta el servicio de ARRENDAMIENTO, conforme al Objeto Contractual y a las obligaciones del Contratista descritas en el Contrato No. 002 del 03 de enero de 2024, de manera adecuada y oportuna para EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en la Seccional Palestina. Corresponde al periodo comprendido entre el 01 al 30 ABRIL de 2024.

En el siguiente cuadro, se realiza el Informe de Ejecución del Contrato por valores y actas:

TOTAL CONTRATO	\$ 11.916.439
ACTA 3	\$ 993.036
VALOR EJECUTADO	\$ 3.972.144
VALOR POR EJECUTAR	\$ 7.944.295

Palestina, 01 abril 2024



-----  
**JUAN DIEGO MUÑOZ LÓPEZ**  
Administrador Seccional Palestina  
Supervisor



## GESTIÓN FINANCIERA

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO EQUIVALENTE.

F-GF-02  
Versión: 08  
2023-09-18

Nit  
Dirección  
Responsabilidad Fiscal

890803239  
Av Santander 75 - 82  
R-99-PN

CIU  
Resolución DIAN  
Autorizada

3600  
18764053338248  
del 1 al 3000 Vig. 09/08/2024

### DATOS DOCUMENTO

PROVEEDOR	ANDREA VALENCIA GIRALDO	NIT/CEDULA	24,852,732
DIRECCIÓN	CARRERA 9 No. 8-10	CIUDAD	PALESTINA
TELÉFONO	311 3548350	EMAIL	ndrea_valenciagiraldo@yahoo.
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	MEDIO DE PAGO	Instrumento no definido
FECHA DE VENCIMIENTO	1/04/2024	RESPONSABILIDAD FISCAL	R-99-PN

<b>SECCIONAL</b>	Palestina	<b>OK</b>	
<b>CENTRO DE COSTO</b>	Palestina Compartido	<b>COD. CENTRO DE COSTO</b>	216004
<b>NRO. CONTRATO</b>	.002 DEL 03 DE ENERO DE 2024		
<b>ACTA NRO.</b>	3		

### DESCRIPCION DE LA OPERACION

ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL UBICADO EN LA CRA. 9 No. 8-10, DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINAY BODEGAJE DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS, DURANTE EL PERIODO 1 AL 30 ABRIL 2024

**TOTAL** 993.036,00

VALOR EN LETRAS

Novcientos noventa y tres mil treinta y seis pesos

*ANDREA VALENCIA G*

NOMBRE: ANDREA VALENCIA GIRALDO  
CÉDULA: 24852732

### DISTRIBUCION COSTOS

ACUEDUCTO	659.276,60
ALCANTARILLADO	333.759,40
<b>TOTAL</b>	<b>993.036,00</b>



EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
NIT 890.803.239-9  
REGISTRO PRESUPUESTAL

FORMATO: F-GF-40

VERSION: 01

FECHA: 2023-01-01

Página de 1 de 1

REGISTRO PRESUPUESTAL

Número: 2024081

FECHA DE EXPEDICION: 3/01/2024

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD N° 2024001

BENEFICIARIO Valencia Giraldo Andrea


C.C. N° 24852732

PLAZO DE EJECUCION: Sin plazo

OBJETO: ARRENDAMIENTO OFICINAS Y BODEGAS DE EMPOCALDAS""

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiación (es) y no serán utilizadas con otro fin (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecución).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
212020200702	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo y otros)	11,916,439.00
<b>TOTAL, REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>11,916,439.00</b>

  
\_\_\_\_\_  
JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE  
Jefe sección Presupuesto