



GESTIÓN DE CONTRATACIÓN  
LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE  
SERVICIOS Y CONSULTORÍA

F-GC-29  
Versión: 07  
2022-11-04

# CONTRATO Y AÑO	003/2024	Acta N°	4	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	\$	43.555.349
				2. VALOR ADICION (+)	\$	-
CONTRATISTA	LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ			3. VALOR TOTAL (1+2)	\$	43.555.349
NIT O CC:	4.411.766			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	\$	14.518.448
CDP (#, rubro y fecha)	2024001 01/01/2024			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	\$	3.629.612
RP (#, rubro y fecha)	2024084 03/01/2024			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	\$	25.407.289

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ CALDAS

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO
------------------	---------	----------------------------------

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Acta original	X	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).		
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	1
5- Pagos SENA y ICBF.		
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)		
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	1
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)		
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)		
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor		
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso <b>Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción</b> (aplica para el acta 1)		

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaria General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERIA	
Copia del acta	X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos _____ (firma de recibido)	
Copia del registro presupuesta!	X

Fecha de presentación

1 MAYO DE 2024

DATOS DEL SUPERVISOR		
BEATRIZ ELENA ARIAS ZAPATA	ADMINISTRADORA SECCIONAL CHINCHINÁ	FIRMA
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
70653668617	AHORROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

06-05-24  
2/2





### ACTA DE RECIBO No. 4

CONTRATO No. 003 DEL 01 DE ENERO DE 2024 Arrendamiento.  
 OBJETO ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BOGEDA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, CALDAS. OFICINA  
 CONTRATISTA LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ  
 VALOR CONTRATO \$ 43.555.349  
 RECURSOS: PROPIOS

En el Municipio de Chinchiná Caldas, el día (1) del mes de MAYO de 2024 se reunieron: **BEATRIZ ELENA ARIAS ZAPATA**, Administradora Seccional Chinchiná, en representación de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y el contratista, **LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**, con el fin de realizar el Acta de Recibo No.4 del Contrato No.003 del 03 de enero de 2024, correspondiente al periodo de MAYO de 2024.

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BOGEDA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS.	CONTRATO \$ 43.555.349
2	ACTA 1	\$ 7.259.224
3	ACTA 2	\$ 3.629.612
4	ACTA 3	\$ 3.629.612
5	ACTA 4	\$ 3.629.612
VALOR NO EJECUTADO		\$ 25.407.289

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por quienes intervienen en ella.

**BEATRIZ ELENA ARIAS Z.**  
 Administradora Seccional Chinchiná  
 Supervisor

**LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**  
 Contratista 4411766



## GESTIÓN FINANCIERA

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO EQUIVALENTE.

F-GF-02  
Versión: 08  
2023-09-18

Nit  
Dirección  
Responsabilidad Fiscal

890803239  
Av Santander 75 - 82  
R-99-PN

CIU  
Resolución DIAN  
Autorizada

3600  
18764053338248  
del 1 al 3000 Vig. 09/08/2024

### DATOS DOCUMENTO

PROVEEDOR	<u>LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ</u>	NIT/CEDULA	<u>4411766</u>
DIRECCIÓN	<u>CARRERA 8 CALLE 13A - 14</u>	CIUDAD	<u>CHINCHINÁ</u>
TELÉFONO	<u>3103861720</u>	EMAIL	
FORMA DE PAGO	<u>EFFECTIVO</u>	MEDIO DE PAGO	<u>Instrumento no definido</u>
FECHA DE VENCIMIENTO	<u>1/05/2024</u>	RESPONSABILIDAD FISCAL	<u>R-99-PN</u>
<b>SECCIONAL</b>	<u>Chinchiná</u>	<b>OK</b>	
<b>CENTRO DE COSTO</b>	<u>Chinchiná Compartido</u>	<b>COD. CENTRO DE COSTO</b>	<u>206004</u>
<b>NRO. CONTRATO</b>	<u>.003 DEL 01 DE ENERO DE 2024</u>		
<b>ACTA NRO.</b>	<u>4</u>		

### DESCRIPCIÓN DE LA OPERACION

ARRENDAMIENTO DE OFICINA UBICADO EN LA CARRERA 8 ENTRE CALLE 13A Y 14 , DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ CALDAS, DURANTE EL PERIODO 1 AL 30 DE MAYO 2024

**TOTAL** 3.629.612,00

**VALOR EN LETRAS**

TRES MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS

  
NOMBRE: LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ  
CÉDULA: 4411766

### DISTRIBUCIÓN COSTOS

ACUEDUCTO	2.409.699,41
ALCANTARILLADO	1.219.912,59
<b>TOTAL</b>	<b>3.629.612,00</b>





### INFORME DE SUPERVISION

CONTRATO No. 003 DEL 01 DE ENERO DE 2024 Arrendamiento.

OBJETO ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BOGEDA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, CALDAS. OFICINA

CONTRATISTA LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ

VALOR CONTRATO \$ 43.555.349

RECURSOS: PROPIOS

El Señor **LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**, identificada con cédula de ciudadanía Nro. 4411766, presta el servicio de ARRENDAMIENTO, conforme al Objeto Contractual y a las obligaciones del Contratista descritas en el Contrato No. 003 del 03 de enero de 2024, de manera adecuada y oportuna para EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en la Seccional Chinchiná. Corresponde al periodo comprendido entre el 01 al 30 de MAYO de 2024.

En el siguiente cuadro, se realiza el Informe de Ejecución del Contrato por valores y actas:

TOTAL CONTRATO	\$ 43.555.349
ACTA 1	\$ 7.259.224
ACTA 2	\$ 3.629.612
ACTA 3	\$ 3.629.612
ACTA 4	\$ 3.629.612
VALOR EJECUTADO	\$ 18.148.060
VALOR POR EJECUTAR	\$ 25.407.289

Chinchiná, 01 de mayo 2024

**BEATRIZ ELENA ARIAS ZAPATA**

Administradora Seccional Chinchiná  
Supervisora

**REGISTRO PRESUPUESTAL**

Número: 2024084

FECHA DE EXPEDICION: 3/01/2024

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD N° 2024001

BENEFICIARIO Riveros Velez Luis Alberto


C.C. N° 4411766

PLAZO DE EJECUCION: Sin plazo

OBJETO: ARRENDAMIENTO OFICINAS Y BODEGAS DE EMPOCALDAS""

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiación (es) y no serán utilizadas con otro fin (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecución).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
212020200702	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo y otros)	43,555,349.00
<b>TOTAL, REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>43,555,349.00</b>



**JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE**  
Jefe sección Presupuesto