



**GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**  
**LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORÍA**

F-GC-29  
 Versión:07  
 2022-11-04

*Contratación*

# CONTRATO Y AÑO	004/2024	Acta N°	3	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	\$	35.629.846
				2. VALOR ADICION (+)	\$	-
CONTRATISTA	LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ			3. VALOR TOTAL (1+2)	\$	35.629.846
NIT O CC:	4.411.766			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	\$	8.907.459
CDP (#, rubro y fecha)	2024001 01/01/2024			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	\$	2.969.153
RP (#, rubro y fecha)	2024085 03/01/2024			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	\$	23.753.234

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ CALDAS

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO
------------------	---------	----------------------------------

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Acta original	X	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).		
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	1
5- Pagos SENA y ICBF.		
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)		
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	1
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)		
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)		
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor		
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso <b>Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción</b> (aplica para el acta 1)		

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

**Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.**

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	
Copia del acta	X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)	
Copia del registro presupuestal	X

Fecha de presentación

1 ABRIL DE 2024

DATOS DEL SUPERVISOR		
BEATRIZ ELENA ARIAS ZAPATA	ADMINISTRADORA SECCIONAL CHINCHINÁ	<i>[Firma]</i>
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
70653668617	AHORROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

*[Firma]*  
 01-04-24  
 3 M





### INFORME DE SUPERVISION

**CONTRATO** No. 004 DEL 01 DE ENERO DE 2024 Arrendamiento.

**OBJETO** ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BOGEDA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, CALDAS. BODEGA

**CONTRATISTA** LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ

**VALOR CONTRATO** \$ 35.629.846

**RECURSOS:** PROPIOS

El Señor **LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**, identificada con cédula de ciudadanía Nro. 4411766, presta el servicio de ARRENDAMIENTO, conforme al Objeto Contractual y a las obligaciones del Contratista descritas en el Contrato No. 004 del 03 de enero de 2024, de manera adecuada y oportuna para EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en la Seccional Chinchiná. Corresponde al periodo comprendido entre el 01 al 30 de ABRIL de 2024.

En el siguiente cuadro, se realiza el Informe de Ejecución del Contrato por valores y actas:

TOTAL CONTRATO	\$ 35.629.846
ACTA 1	\$ 5.938.306
ACTA 2	\$ 2.969.153
ACTA 3	\$ 2.969.153
VALOR EJECUTADO	\$ 11.876.612
VALOR POR EJECUTAR	\$ 23.753.234

Chinchiná, 01 de abril 2024

**BEATRIZ ELENA ARIAS ZAPATA**  
Administradora Seccional Chinchiná  
Supervisora





### ACTA DE RECIBO No. 3

CONTRATO No. 004 DEL 01 DE ENERO DE 2024 Arrendamiento.  
 OBJETO ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BOGEDA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, CALDAS. BODEGA  
 CONTRATISTA LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ  
 VALOR CONTRATO \$ 35.629.846  
 RECURSOS: PROPIOS

En el Municipio de Chinchiná Caldas, el día (1) del mes de ABRIL de 2024 se reunieron: **BEATRIZ ELENA ARIAS ZAPATA**, Administradora Seccional Chinchiná, en representación de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y el contratista, **LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**, con el fin de realizar el Acta de Recibo No.2 del Contrato No.004 del 03 de enero de 2024, correspondiente al periodo de ABRIL de 2024.

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BOGEDA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS.	CONTRATO \$ 35.629.846
2	ACTA 1	\$ 5.938.306
3	ACTA 2	\$ 2.969.153
4	ACTA 3	\$ 2.969.153
VALOR NO EJECUTADO		\$ 23.753.234

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por quienes intervienen en ella.

**BEATRIZ ELENA ARIAS Z.**  
 Administradora Seccional Chinchiná  
 Supervisor

**LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**  
 Contratista



## GESTIÓN FINANCIERA

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO EQUIVALENTE.

F-GF-02  
Versión: 08  
2023-09-18

Nit  
Dirección  
Responsabilidad Fiscal

890803239  
Av Santander 75 - 82  
R-99-PN

CIU  
Resolución DIAN  
Autorizada

3600  
18764053338248  
del 1 al 3000 Vig. 09/08/2024

### DATOS DOCUMENTO

PROVEEDOR	<u>LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ</u>	NIT/CEDULA	<u>4411766</u>
DIRECCIÓN	<u>CARRERA 8 CALLE 13A - 14</u>	CIUDAD	<u>CHINCHINÁ</u>
TELÉFONO	<u>3103861720</u>	EMAIL	<u></u>
FORMA DE PAGO	<u>EFFECTIVO</u>	MEDIO DE PAGO	<u>Instrumento no definido</u>
FECHA DE VENCIMIENTO	<u>1/04/2024</u>	RESPONSABILIDAD FISCAL	<u>R-99-PN</u>
<b>SECCIONAL</b>	<u>Chinchiná</u>	<b>OK</b>	
<b>CENTRO DE COSTO</b>	<u>Chinchiná Compartido</u>	<b>COD. CENTRO DE COSTO</b>	<u>206004</u>
<b>NRO. CONTRATO</b>	<u>.004 DEL 01 DE ENERO DE 2024</u>		
<b>ACTA NRO.</b>	<u>3</u>		


### DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN

ARRENDAMIENTO DE BODEGA UBICADO EN LA CALLE13 BIS #8-34 , DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA BODEGA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ CALDAS, DURANTE EL PERIODO 1 AL 30 DE ABRIL 2024

**TOTAL** 2.969.153,00

**VALOR EN LETRAS**

DOS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS

  
NOMBRE: LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ  
CÉDULA: 4411766

### DISTRIBUCIÓN COSTOS

ACUEDUCTO	1.971.220,68
ALCANTARILLADO	997.932,32
<b>TOTAL</b>	<b>2.969.153,00</b>





EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
NIT 890.803.239-9  
REGISTRO PRESUPUESTAL

FORMATO: F-GF-40

VERSION: 01

FECHA: 2023-01-01

Página de 1 de 1

REGISTRO PRESUPUESTAL

Número: 2024085

FECHA DE EXPEDICION: 3/01/2024

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD N° 2024001

BENEFICIARIO Riveros Velez Luis Alberto

C.C. N° 4411766

PLAZO DE EJECUCION: Sin plazo

OBJETO: ARRENDAMIENTO OFICINAS Y BODEGAS DE EMPOCALDAS""

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiación (es) y no serán utilizadas con otro fin (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecución).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
212020200702	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo y otros)	35,629,846.00
<b>TOTAL, REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>35,629,846.00</b>

  
\_\_\_\_\_  
JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE  
Jefe sección Presupuesto