



**GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**  
**LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE**  
**SERVICIOS Y CONSULTORÍA**

F-GC-29  
 Versión:07  
 2022-11-04

*Calificación*

# CONTRATO Y AÑO	017 DE 2024	Acta N°	4	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	13.420.920
				2. VALOR ADICIÓN (+)	0
CONTRATISTA	PARROQUIA EL DIVINO NIÑO			3. VALOR TOTAL (1+2)	13.420.920
NIT O CC:	810.006.598-8			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	3.355.254
CDP (#, rubro y fecha)	2024001 - 212020200702 DE 3 DE ENERO DE 2024			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	1.118.418
RP (#, rubro y fecha)	224095 - 212020200702 DE 3 DE ENERO DE 2024			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	8.947.248

**OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL CORREGIMIENTO DE GUARINOCITO MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS.**

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	CENTRO COSTOS 208004 PROCEDIMIENTO 1301064
------------------	---------	----------------------------------	-----------------------------------------------

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Acta original	<input checked="" type="checkbox"/>	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	<input checked="" type="checkbox"/>	
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).	<input checked="" type="checkbox"/>	
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	<input checked="" type="checkbox"/>	1
5- Pagos SENA y ICBF.	<input checked="" type="checkbox"/>	
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)	<input checked="" type="checkbox"/>	
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).	<input checked="" type="checkbox"/>	
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	<input checked="" type="checkbox"/>	1
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)	<input checked="" type="checkbox"/>	
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)	<input checked="" type="checkbox"/>	
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor	<input checked="" type="checkbox"/>	1
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción (aplica para el acta 1)	<input checked="" type="checkbox"/>	

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

**Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.**

\_\_\_\_\_  
 NOMBRE DE QUIEN RECIBE

\_\_\_\_\_  
 FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	
Copia del acta	<input checked="" type="checkbox"/>
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	<input checked="" type="checkbox"/>
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	<input checked="" type="checkbox"/>
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	<input checked="" type="checkbox"/>
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	<input checked="" type="checkbox"/>
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos _____ (firma de recibido)	<input checked="" type="checkbox"/>
Copia del registro presupuestal	<input checked="" type="checkbox"/>

Fecha de presentación 02 de abril de 2024

DATOS DEL SUPERVISOR		
MARIA LUVY CONTRERAS GONZALEZ	ADMINISTRADORA	<i>Maria Luvy Contreras Gonzalez</i>
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
26505768733	AHORROS	CAJA SOCIAL
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

*11 04 2024*  
*3/10*



EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
NIT 890.803.239-9  
REGISTRO PRESUPUESTAL

FORMATO: F-GF-40  
VERSION: 01  
FECHA: 2023-01-01  
Página de 1 de 1

REGISTRO PRESUPUESTAL

Número: 2024095

FECHA DE EXPEDICION: 3/01/2024

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD N° 2024001

BENEFICIARIO Diocesis De La Dorada (Parroquia el Divino Niño)

C.C. N° 810006598

PLAZO DE EJECUCION: Sin plazo

OBJETO: ARRENDAMIENTO OFICINAS Y BODEGAS DE EMPOCALDAS"

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiación (es) y no serán utilizadas con otro fin (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecución).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
212020200702	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo y otros)	13,420,920.00
<b>TOTAL, REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>13,420,920.00</b>

  
JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE  
Jefe sección Presupuesto

ACTA DE PAGO N°04

CONTRATO: N° 017 DE 03 DE ENERO DE 2024

OBJETO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL CORREGIMIENTO DE GUARINOCITO MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS

ARRENDADOR: PARROQUIA EL DIVINO NIÑO – NIT. 810.006.598-8

REPRESENTANTE LEGAL: JOSE HUMBERTO CORTES SEPULVEDA

VALOR CONTRATO: \$ 13.420.920 IVA INCLUIDO - RP 2024095 DE 03-01-2024

VALOR DEL ACTA: \$ 1.118.418 IVA INCLUIDO

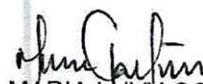
RECURSOS: PROPIOS

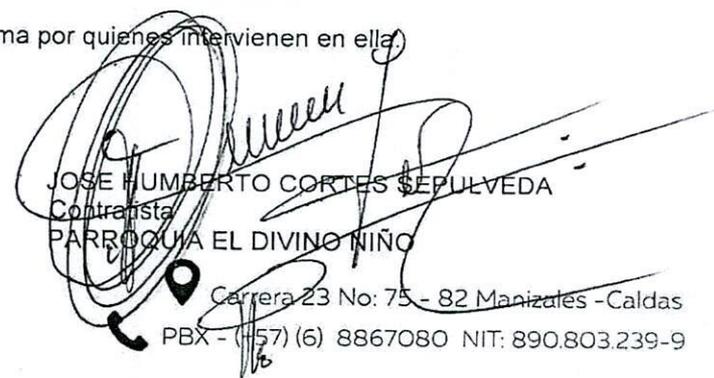
En el corregimiento de Guarinocito (Caldas), a los dos (2) días del mes de abril de 2024, se reunieron: María Luvy Contreras González, administradora de la seccional de Guarinocito, en representación de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y el contratista Pbro. José Humberto Cortes Sepúlveda representante legal de la Parroquia El Divino Niño, con el fin de dar trámite al cuarto pago parcial correspondiente al contrato No.017 de 2024.

VALOR CORRESPONDIENTE AL ARRENDAMIENTO DEL MES DE ABRIL DE 2024, SEGÚN FACTURA N°FE-54 DE 02-04-2024.

RELACION DE PAGOS	
VALOR CONTRATO	13.420.920,00
VALOR ACTA 01	1.118.418,00
VALOR ACTA 02	1.118.418,00
VALOR ACTA 03	1.118.418,00
VALOR ACTA 04	1.118.418,00
VALOR ACTA 05	0,00
VALOR ACTA 06	0,00
VALOR ACTA 07	0,00
VALOR ACTA 08	0,00
VALOR ACTA 09	0,00
VALOR ACTA 10	0,00
VALOR ACTA 11	0,00
VALOR ACTA 12	0,00
VALOR ACTAS ANTERIORES	4.473.672,00
SALDO POR PAGAR	8.947.248,00

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por quienes intervienen en ella)

  
MARIA LUVY CONTRERAS GONZALEZ  
Supervisora  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

  
JOSE HUMBERTO CORTES SEPULVEDA  
Contratista  
PARROQUIA EL DIVINO NIÑO

Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas  
PBX - (57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9

INFORME DE SUPERVISION N°04

CONTRATO N° 017 DE 03 DE ENERO DE 2024

OBJETO ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL CORREGIMIENTO DE GUARINOCITO MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS

ARRENDADOR PARROQUIA EL DIVINO NIÑO

NIT 810.006.598-8

REPRESENTANTE LEGAL JOSE HUMBERTO CORTES SEPULVEDA

VALOR CONTRATO \$ 13.420.920 IVA INCLUIDO - RP 2024095 DE 03-01-2024

RECURSOS PROPIOS

El contratista José Humberto Cortes Sepúlveda, identificado con cédula de ciudadanía N°9.855.105 de Pensilvania (Caldas), representante legal de la Parroquia el Divino Niño, cumplió con el objeto y obligaciones del contrato entregando a título de arrendamiento un local ubicado en la calle 6 4-26 de Guarinocito, destinado al funcionamiento de la sede administrativa y de bodega para los materiales de acueducto y alcantarillado de EMPOCALDAS S.A E.S.P. en el corregimiento de Guarinocito Municipio de La Dorada, Caldas, periodo correspondiente al mes de abril de la presente anualidad.

VALOR CONTRATO	\$	13.420.920,00
VALOR ACTA 04	\$	1.118.418,00
VALOR ACTAS ANTERIORES	\$	3.355.254,00
VALOR POR EJECUTAR	\$	8.947.248,00

Para constancia se firma en Guarinocito (Caldas), a los dos (02) días del mes de abril de dos mil veinticuatro (2.024).

  
MARIA LUVY CONTRERAS GONZALEZ  
Supervisora  
EMPOCALDAS S.A-E.S.P.

PARROQUIA EL DIVINO NIÑO  
NIT 810.006.598-8  
CALLE 6 No. 4 - 26  
Tel: (036) 3543036  
La Dorada - Colombia  
p-sra-ajhcs47@hotmail.com



Factura electrónica de venta  
No. FE 54

Señores EMPOCALDAS S.A E.S.P  
NIT 890.803.239-9  
Dirección CARRERA 23 No. 75 - 82  
Teléfono (036) 8867080  
Ciudad La Dorada - Colombia

Fecha y hora Factura  
Generación 02/04/2024, 11:30  
Expedición 02/04/2024, 11:30  
Vencimiento 02/04/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ARRENDAMIENTO	1.00	1,118,418.00

Total Items: 1

Valor en Letras:

Un millón ciento dieciocho mil cuatrocientos dieciocho pesos m/cte

Condiciones de Pago:

Consignación \$ 1,118,418.00

Total Bruto 939,847.06  
IVA 19% 178,570.94  
Total a Pagar 1,118,418.00

Observaciones:

Servicio de arrendamiento local a EMPOCALDAS SA ESP mes de abril de 2024

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización 18764058491554 aprobado en 20231022 prefijo FE desde el número 45 al 500 Vigencia: 12 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 9491 Actividades de asociaciones religiosas Tarifa  
CUFE: 64d130c8ada896d5eg6ad404d16df33206a529a55bcb81f0e404fbb1e1844807ac09392ced2b9888b86ca4ba41a65155

Buen día, envío pantallazo donde ese evidencia que las facturas se encuentran en la plataforma de la DIAN.

Este documento le sirve como certificado de existencia

02/04/2024 FE FEE: Factura electrónica 81000595 PA-SOQUILA E. DIVI 89030339 E.M.POC-DAS S.A. E.S.P. Aprobado con rol facturador Factura Electrónica \$1,116,415

www.dian.gov.co