



**GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**  
**LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE**  
**SERVICIOS Y CONSULTORÍA**

F-GC-29  
 Versión:06  
 2022-07-22

Contratación

# CONTRATO Y AÑO	0002 del 2021 Adición y Prorroga No 01	Acta N°	23	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	14.082.924
				2. VALOR ADICIÓN (+)	14.874.384
CONTRATISTA	JULIO CESAR BOTERO SERNA			3. VALOR TOTAL (1+2)	28.957.308
NIT O CC:	3608247			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	26.478.244
CDP (#, rubro y fecha)	CDP 0041, Rubro 21020221 DEL 01/01/2021/CDP 0001, Rubro 21020221 DEL 01/01/2022			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	1.239.532
RP (#, rubro y fecha)	RP 0016, Rubro 21020221 DEL 01/01/2021/RP 0006, Rubro 212020200702 DEL 01/01/2022			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	1.239.532

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E,S,P Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA CALDAS.

TIPO DE RECURSOS		CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	
------------------	--	----------------------------------	--

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Acta original	X	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).		
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	1
5- Pagos SENA y ICBF.		
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)		
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	1
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)		
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)		
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor	X	3

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

**Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.**

*Alexandra Camona*  
 NOMBRE DE QUIEN RECIBE

*[Firma]*  
 FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	
Copia del acta	X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)	
Copia del registro presupuestal	X

Fecha de presentación 1/11/2022

De PATM  
 15-11-2022  
 2:23pm

DATOS DEL SUPERVISOR		
DASY LORENA ORTIZ CANO	ADMINISTRADORA SECCIONAL	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
70806934303	CORRIENTE	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO



# JULIO CESAR BOTERO SERNA

Nit: 3608247-4



CRA 4 NRO 10-26

Tel: 8533800 - Cels.: 3183350797 - Anserma - Caldas - Colombia

E-mail: muebleslebos@hotmail.com

PERSONA NATURAL

RESPONSABLES DEL IMPUESTO A LAS VENTAS Y RESPONSABLES RETENCIÓN RENTA - ACTIVIDAD ECONÓMICA # 4754 - 4759 - 6810

## FACTURA DE VENTA ELECTRONICA

No. AFE168

Resolucion No Nro.18764028565627 de 5.May.2022 hasta 4.Nov.2022 Rango del AFE123 al AFE1000

VALIDACIÓN PREVIA DIAN - FECHA EXPEDICIÓN: 01/NOV/2022 03:53:35 p. m.

CUFE: 85564a1768ae95590fb2505399cf6ac56a978ddcbe1533be19e8aad0923cc0129e8674023294be9fb99f93c071d76334

Cliente: EMPOCALDAS S.A E.S.P.

FECHA GENERACIÓN  
Noviembre 1 / 2022  
03:52:36 p. m.

NIT: 890803239

DV: 9

Cel.

Tel. 8532174

Razon Comercial:

NEGOCIACIÓN: CONTADO  
MEDIO DE PAGO  
Efectivo

Dirección: CL 12 3 50

Ciudad: Anserma - Caldas

Email: Facturacionelectronica@empocaldas.com.co

Referencia	Descripción	Cant.	Med	V/r.Unitario	Dcto	%	V/r.Imptos	TOTAL
1) ARRIENDO	ARRIENDO / ARRENDAMIENTO LOCAL COMERCIAL NOVIEMBRE 2022	1	UND	1,041,624		19%	197,908	1,041,624

SON: UN MILLÓN DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS

Bruto:	1,041,624
-Descuento:	0
Subt. sin impt:	1,041,624
+Impuestos:	197,908
Subtotal:	1,239,532
-Retenciones:	0
<b>TOTAL</b>	<b>1,239,532</b>

### RESUMEN DE IMPUESTOS

%	Base	Valor
19	1,041,624	197,908

### NOTA

VENTA DE CONTADO

- DESPUES DE 10 DÍAS DE RECIBIDA LA MERCANCÍA Y LA FACTURA, SI NO SE PRESENTA NINGUNA OBSERVACIÓN, EL CONTENIDO DE ESTA FACTURA SE DARÁ POR ADMITIDO Y NO SE ACEPTARÁN RECLAMOS - Art.3o Decreto 3327 de 2009
- EL NO PAGO OPORTUNO DE ESTA FACTURA GENERA INTERESES DE MORA A LA TASA MAXIMA LEGAL VIGENTE

Firma Digital :  
Ku8PBm8E8K6j3tbcavkzrhZptjqvVnxqwxHLbgl+xVCUQVCB7K  
gmEJf8m8eIP2Q0NRms+4aTBeYnj7IHd41rbKD2Lm197oNVEgaaW  
zEfsX4qqjImqTeA3t+YyibfCI1NaXDii8i8Hxt/n1layxP1tG7P9C  
+2EbgN+9C1PO802Blik8hjTFTsleOtWYyV00ce9Nrmzy/8J3550Ppq  
2XVzwkKVmm1k8MLy6q8vaAyllk8JjqswLs8aYmWRTQgjeOSM  
RPTmhcoax/rp98s8Om5IEED1skQX4lqvzMYjrkzYJLSBg2328lzNT  
pjw99JNH4XzclPaRiYTRdg==

Vendedor: Vendedor Punto De Venta

Sw Mekano ERP & CRM - Apolo Ingenieria S.A. 810000494-3 - www.apolosoft.com  
PTA: Bit Consulting S.A.S Nit 830005677-1

SUPERVISOR - DESKTOP-622CFEU - Impreso: 01/11/2022 03:53:38 p. m. - Pág: 1 de 1  
F\_FVE\_GES\_01A - R.202103

Recibido: 01/11/2022 03:53:49 p. m.

Esta Factura es un titulo valor según Art. 772 del Código de Comercio.



**DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE FACTURA**  
**ELECTRÓNICA COMO TÍTULO VALOR**

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA EL ESTADO ACTUAL DE LA FACTURA ELECTRÓNICA  
COMO TÍTULO VALOR HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

Factura electrónica de venta:  
No. AFE168

Fecha de generación de la factura electrónica de venta:  
(fecha de la firma electrónica):  
2022-11-01 12:00:00.000 UTC-5

Estado vigente:  
TÍTULO VALOR

CUFE:  
85564a1768ae95590fb2505399cf6ac56a978ddcbe1533be19e8  
aad0923cc0129e8674023294be9fb99f93c071d76334

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR:  
JULIO CESAR BOTERO SERNA

RAZÓN SOCIAL DEL ADQUIRIENTE:  
EMPOCALDAS S.A E.S.P.

NIT:  
3608247

NIT:  
890803239

VALOR DE LA FACTURA ELECTRÓNICA:  
1239532

FORMA DE PAGO:  
CONTADO

DIVISA:  
COP

VENCIMIENTO DE LA FACTURA ELECTRÓNICA:  
2022-11-01 12:00:00.000 UTC-5

**VALIDACIÓN DE LA FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

CUDE:  
9041a502de04e5eb402d419a164d1ba1e7949bddd45bb5d8b5  
7a94f04639409ec11e7e3715511fcb90df54350a182a51

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO:  
Unidad Especial Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

FECHA DE VALIDACIÓN:  
2022-11-01 03:53:35.000 UTC-5

ENTIDAD QUE VALIDA EL EVENTO:  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE IMPUESTOS Y  
ADUANAS NACIONALES.

RECEPTOR DEL EVENTO:  
JULIO CESAR BOTERO SERNA

**NOTIFICACIÓN DE VALIDACIÓN POR LA DIAN:**

✓ Documento validado por la DIAN



La validez de este documento podrá verificarse en la página  
[www.dian.gov.co](http://www.dian.gov.co)



**DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE FACTURA**  
**ELECTRÓNICA COMO TÍTULO VALOR**

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA EL ESTADO ACTUAL DE LA FACTURA ELECTRÓNICA  
COMO TÍTULO VALOR HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

Factura electrónica de venta:  
No. AFE168

Fecha de generación de la factura electrónica de venta:  
(fecha de la firma electrónica):  
2022-11-01 12:00:00.000 UTC-5

Estado vigente:  
TÍTULO VALOR

CUFE:  
85564a1768ae95590fb2505399cf6ac56a978ddcbe1533be19e8  
aad0923cc0129e8674023294be9fb99f93c071d76334

**EVENTO 033: Aceptación expresa de la Factura Electrónica de Venta**

CUDE:  
d4cd240796239c3958a443c325463a67ce536d2471ea5fad7fd6  
65266490db77b98eacaf40dc910c03b666471d805f2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO:  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

FECHA DE VALIDACIÓN:  
2022-11-02 12:00:00.000 UTC-5

**ENTIDAD QUE VALIDA EL EVENTO:**  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE IMPUESTOS Y  
ADUANAS NACIONALES.

RECEPTOR DEL EVENTO:  
JULIO CESAR BOTERO SERNA

**NOTIFICACIÓN DE VALIDACIÓN POR LA DIAN:**

Documento validado por la DIAN

**EVENTO 032: Recibo del bien o prestación del servicio**

CUDE:  
833a467eaae691b87d66290d0667e2d4e235817e3300e2a588f  
4579596c274333d421640e6f771c273ea2683fc370527

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO:  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

FECHA DE VALIDACIÓN:  
2022-11-02 12:00:00.000 UTC-5

**ENTIDAD QUE VALIDA EL EVENTO:**  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE IMPUESTOS Y  
ADUANAS NACIONALES.

RECEPTOR DEL EVENTO:  
JULIO CESAR BOTERO SERNA

**NOTIFICACIÓN DE VALIDACIÓN POR LA DIAN:**

Documento validado por la DIAN



El emprendimiento  
es de todos

Miracónsida

La validez de este documento podrá verificarse en la página  
[www.dian.gov.co](http://www.dian.gov.co)



**DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE FACTURA**  
**ELECTRÓNICA COMO TÍTULO VALOR**

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA EL ESTADO ACTUAL DE LA FACTURA ELECTRÓNICA  
COMO TÍTULO VALOR HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

Factura electrónica de venta:  
No. AFE168

Fecha de generación de la factura electrónica de venta:  
(fecha de la firma electrónica):  
2022-11-01 12:00:00.000 UTC-5

Estado vigente:  
TÍTULO VALOR

CUFE:  
85564a1768ae95590fb2505399cf6ac56a978ddcbe1533be19e8  
aad0923cc0129e8674023294be9fb99f93c071d76334

**EVENTO 030: Acuse de recibo de la Factura Electrónica de Venta**

CUDE:  
7bff9d47d3afc830a9a37b3e2b6209f57f7fc83c8148414ced818b  
c20d9ac40585b139685555af26b83c31e4e1ee765c

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO:  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

FECHA DE VALIDACIÓN:  
2022-11-02 12:00:00.000 UTC-5

**ENTIDAD QUE VALIDA EL EVENTO:**  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE IMPUESTOS Y  
ADUANAS NACIONALES.

RECEPTOR DEL EVENTO:  
JULIO CESAR BOTERO SERNA

**NOTIFICACIÓN DE VALIDACIÓN POR LA DIAN:**

Documento validado por la DIAN

DOCUMENTOS Y EVENTOS ASOCIADOS A LA  
FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA COMO  
TÍTULO VALOR:

NRO. TOTAL DE DOCUMENTOS: 1

NRO. TOTAL DE EVENTOS: 3

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar a la Dirección de Impuestos y  
Aduanas Nacionales, cualquier falla o error en el registro de los  
documentos o eventos.

FECHA: 11/2/2022 -EXPEDIDO EN: BOGOTÁ



## ACTA DE RECIBO N°23 ✓

CONTRATO: N°002 de 2021 ADICIÓN Y PRORROGA N° 01

OBJETO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA CALDAS

CONTRATISTA: JULIO CESAR BOTERO SERNA

VALOR CONTRATO INICIAL: \$ 14.082.924 ✓  
VALOR ADICION: \$ 14.874.384  
VALOR TOTAL: \$ 28.957.308

PLAZO: DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 ✓

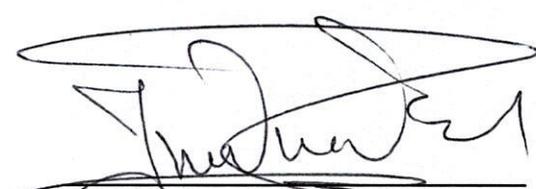
RECURSOS: PROPIOS

En el municipio de Anserma Caldas, al primer (01) día de Noviembre de 2022, se reunieron DASY LORENA ORTIZ CANO, Administradora de la Seccional Anserma, en representación de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y, JULIO CESAR BOTERO SERNA, como contratista, con el fin de realizar el Acta Recibo N°23 del Contrato N°002 de 2021, Adicción y Prorroga N° 01 del 01 de Enero de 2022. ✓

VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 14.082.924
VALOR ADICION	\$ 14.874.384
TOTAL CONTRATO	\$ 28.957.308
ACTA N° 23	\$ 1.239.532 ✓
VALOR EJECUTADO	\$ 27.717.776 ✓
VALOR POR EJECUTAR	\$ 1.239.532 ✓

Atentamente,

  
DASY LORENA ORTIZ CANO  
Supervisora

  
JULIO CESAR BOTERO SERNA  
Arrendador

## ACTA DE SUPERVISION

**CONTRATO:** N°002 de 2021 ADICIÓN Y PRORROGA N° 01

**OBJETO:** ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA CALDAS

**CONTRATISTA:** JULIO CESAR BOTERO SERNA

**VALOR CONTRATO INICIAL:** \$ 14.082.924  
**VALOR ADICION:** \$ 14.874.384  
**VALOR TOTAL:** \$ 28.957.308

**PLAZO:** DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

**RECURSOS:** PROPIOS

El señor JULIO CESAR BOTERO SERNA, ha prestado el servicio de ARRENDAMIENTO de manera adecuada y oportuna, según objeto del contrato N°002 de 2021 Adicción y Prorroga N° 01 DE 2022, correspondiente al mes de Noviembre de 2022. ✓

VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 14.082.924
VALOR ADICION	\$ 14.874.384
TOTAL CONTRATO	\$ 28.957.308
ACTA N° 23	\$ 1.239.532
VALOR EJECUTADO	\$ 27.717.776 ✓
VALOR POR EJECUTAR	\$ 1.239.532 ✓

Atentamente,



\_\_\_\_\_  
DASY LORENA ORTIZ CANO  
Supervisora