



F-GC-29  
Versión 4  
Junio de 2020

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE  
SERVICIOS Y CONSULTORIA

# CONTRATO Y AÑO	0005/2021	Acta N°	16	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	28.791.876
				2. VALOR ADICION (+)	30.409.980
CONTRATISTA	LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ			3. VALOR TOTAL (1+2)	59.201.856
NIT O CC:	4.411.766			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	38.928.536
CDP (#, rubro y fecha)	00041/01/01/2021 00001/01/01/2022			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	- 2.534.165
RP (#, rubro y fecha)	00019/01/01/2021 000011/01/01/2022			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	17.739.155

**OBJETO DEL CONTRATO:** ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, CALDAS, PERIODO 01 AL 31 DE MAYO DE 2022

TIPO DE RECURSOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO		# FOLIOS
<b>DOCUMENTO VERIFICADOS</b>			
1- Acta original		X	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).			
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).			
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		X	1
5- Pagos SENA y ICBF.			
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)			
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.		X	1

**Nota:** Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

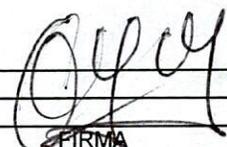
  
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

  
FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	
Copia del acta	X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos _____ (firma de recibido)	
Copia del registro presupuestal	

Fecha de presentación

CHINCHINA, 06 DE MAYO DE 2022

DATOS DEL SUPERVISOR		
OSCAR SALAZAR GARCIA	ADMINISTRADOR	
NOMBRE	CARGO	
DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
70653668617	AHORROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

17-05-22  
4/2

**GESTION FINANCIERA****DOCUMENTOS SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A  
NO OBLIGADOS A FACTURAR****N°**  
**DMA 173**F-GF-02  
Versión: 06  
2022-03-30EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
NIT. 890.803.239-9

SECCIONAL	MANIZALES	CENTRO DE COSTOS	11	MANIZALES CARTERA
-----------	-----------	------------------	----	-------------------

REGIMEN COMUN, AUTORRETENEDOR  
OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566

RESOLUCIÓN DIAN N° 18764025241121 DESDE DMA1045 HASTA DMA50.000 VIGENCIA DESDE 10/02/2022 HASTA 10/08/2023

<b>CIUDAD Y FECHA:</b>	CHINCHINA, 06 DE MAYO DE 2022		
<b>NOMBRES Y APELLIDOS:</b>	LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ		
<b>CEDULA O NIT:</b>	4,411,766		
<b>DIRECCION:</b>	CARRERA 8 No. 13 A-17	<b>TELEFONO</b>	8507696

<b>DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN</b>	ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS PERIODO 01 AL 31 DE MAYO DE 2022		
------------------------------------	--	--	--

Nombre	LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ	SUBTOTAL:	\$ 2.534.165
Cedula	4,411,766	TOTAL RETENCIONES	\$ 0
FIRMA DE ACEPTACION VENDEDOR		TOTAL A PAGAR:	\$ 2.534.165

En mi calidad de Administrador de la Seccional, CERTIFICO, que durante la atención del evento que generó el gasto urgente e imprescindible, no fue posible encontrar un proveedor responsable de IVA y por ende se procedió a realizar la compra con un proveedor no responsable de IVA.

---

**FIRMA**

### ACTA DE RECIBO No. 16

CONTRATO No. 0005 DEL 01 DE ENERO DE 2021

OBJETO ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, CALDAS

CONTRATISTA LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ

VALOR CONTRATO \$ 28.791.876.00

ADICIÓN Y PRORROGA \$ 30.409.980.00

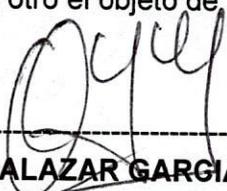
PLAZO: DICIEMBRE 31 DE 2022

RECURSOS PROPIOS

En el Municipio de Chinchiná Caldas, al 6 día del mes de mayo de 2022, se reunieron: **OSCAR SALAZAR GARCIA**, Administrador Seccional Chinchiná, en representación de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y el contratista, **LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**, con el fin de realizar el Acta de Recibo No. 16, del Contrato No. 0005 del 01 de enero de 2021, correspondiente al periodo 1º al 31 de mayo de 2022.

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, CALDAS, PERIODO 1º AL 31 DE MAYO DE 2022.	\$ 2.534.165.00
	VALOR TOTAL DEL ACTA...	\$ 2.534.165.00

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por quienes intervienen en ella.

  
-----  
**OSCAR SALAZAR GARCIA**  
Administrador Seccional Chinchiná  
Supervisor Técnico

  
-----  
**LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**  
Contratista

## INFORME DE SUPERVISIÓN TÉCNICA No.16

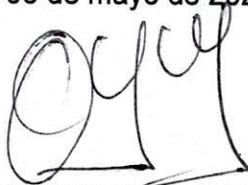
CONTRATO	No. 0005 DEL 01 DE ENERO DE 2020
OBJETO	ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, CALDAS.
CONTRATISTA	LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ
VALOR CONTRATO	\$ 28.791.876.00
ADICIÓN Y PRORROGA	\$ 30.409.980.00
PLAZO:	31 DE DICIEMBRE DE 2022
RECURSOS	PROPIOS

El señor **LUIS ALBERTO RIVEROS VÉLEZ**, ha prestado el servicio de ARRENDAMIENTO de la Oficina, según el Objeto Contractual y las obligaciones del Contratista descritas en el Contrato No. 0005 del 01 de enero de 2021, de manera adecuada y oportuna, para EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en la Seccional Chinchiná, periodo 01 al 31 de mayo de 2022

En el siguiente cuadro, se realiza el Informe de Ejecución del Contrato por valores y actas:

VALOR DEL CONTRATO	\$ 28.791.876.00
<b>VALOR ADICION</b>	<b>\$ 30.409.980.00</b>
ACTA No. 12	\$ 2.534.165.00
ACTA No. 13	\$ 2.534.165.00
ACTA No. 14	\$ 2.534.165.00
ACTA No. 15	\$ 2.534.165.00
ACTA No. 16	\$ 2.534.165.00
<b>VALOR EJECUTADO</b>	<b>\$ 41.462.701.00</b>
<b>SALDO POR EJECUTAR</b>	<b>\$ 17.739.155.00</b>

Chinchiná, 06 de mayo de 2022



**OSCAR SALÁZAR GARCIA**  
Administrador Seccional Chinchiná  
Supervisor Técnico

# CUENTA DE COBRO

Chinchiná, 06 de mayo de 2022

**EMPOCALDAS S.A E.S.P**  
SECCIONAL CHINCHINA

**DEBE A:**

**LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**  
C.C. 4.411.766

**LA SUMA DE: Dos millones quinientos treinta y cuatro mil, ciento sesenta y cinco pesos m/cte (\$2.534.165.00)**

**POR CONCEPTO DE:**

Arrendamiento a las diferentes Oficinas de las Seccionales de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en el municipio de Chinchiná, Caldas, correspondiente al periodo 01 al 31 de mayo de 2022.

Favor consignar a la Cuenta de Ahorros No. 70653668617 de Bancolombia.

**Cordialmente,**



**LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**

C.C. 4.411.766

Cra. 8 No. 13 A- 17 Tel. 8507696

Chinchiná Caldas