



F-GC-29  
Versión 4  
Junio de 2020

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORIA

# CONTRATO Y AÑO	005/2021	Acta N°	1	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	28.791.876
				2. VALOR ADICION (+)	0
CONTRATISTA	LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ			3. VALOR TOTAL (1+2)	28.791.876
NIT O CC:	4411766			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	0
CDP (#, rubro y fecha)	00041 DE ENERO 01 DE 2021			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	4.798.646
RP (#, rubro y fecha)	00019 DE ENERO 01 DE 2021			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	23.993.230

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, CALDAS, PERIODO 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2021

TIPO DE RECURSOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	# FOLIOS
<b>DOCUMENTO VERIFICADOS</b>		
1- Acta original		X 1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).		
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		X 1
5- Pagos SENA y ICBF.		
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)		
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.		X 1

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

Susana Gomez O.  
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

[Firma]  
FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	
Copia del acta	X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos _____ (firma de recibido)	
Copia del registro presupuestal	

Fecha de presentación CHINCHINA, 04 DE FEBRERO DE 2021

DATOS DEL SUPERVISOR		
OSCAR SALAZAR GARCIA	ADMINISTRADOR	<u>[Firma]</u> FIRMA
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
70653668617	AHORROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

### ACTA DE RECIBO No. 01

CONTRATO No. 0005 DEL 01 DE ENERO DE 2020

OBJETO ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, CALDAS.

CONTRATISTA LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ

VALOR CONTRATO \$ 28.791.876.00

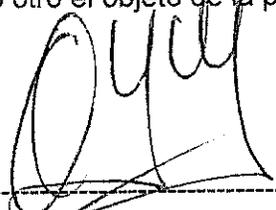
PLAZO: 31 DE DICIEMBRE DE 2021

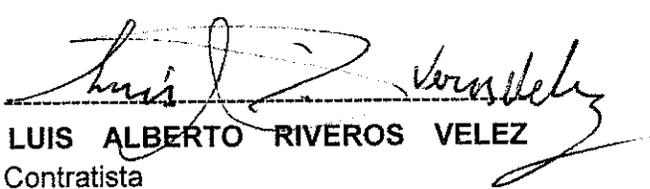
RECURSOS PROPIOS

En el Municipio de Chinchiná Caldas, a los 04 días del mes de febrero de 2021, se reunieron: **OSCAR SALAZAR GARCIA**, Administrador Seccional Chinchiná, en representación de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y el Contratista, **LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**, con el fin de realizar el Acta de Recibo No. 01, del Contrato No. 0005 del 01 de enero de 2021, correspondiente al periodo 01 de enero al 28 de febrero de 2021.

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	ARRENDAMIENTO A LA DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, CALDAS, PERIODO 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2021.	\$ 4.798.646.00
	<b>VALOR TOTAL DEL ACTA...</b>	<b>\$ 4.798.646.00</b>

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por quienes intervienen en ella.

  
-----  
**OSCAR SALAZAR GARCIA**  
Administrador Seccional Chinchiná  
Supervisor Técnico

  
-----  
**LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**  
Contratista

### INFORME DE SUPERVISIÓN TÉCNICA

CONTRATO No. 0005 DEL 01 DE ENERO DE 2020

OBJETO ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA, CALDAS.

CONTRATISTA LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ

VALOR CONTRATO \$ 28.791.876.00

PLAZO: 31 DE DICIEMBRE DE 2021

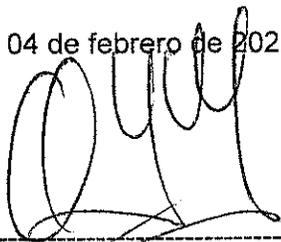
RECURSOS PROPIOS

El señor **LUIS ALBERTO RIVEROS VÉLEZ**, ha prestado el servicio de ARRENDAMIENTO de la Oficina, según el Objeto Contractual y las obligaciones del Contratista descritas en el Contrato No. 0005 del 01 de enero de 2021, de manera adecuada y oportuna, para EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en la Seccional Chinchiná, periodo 01 de enero al 28 de febrero de 2021

En el siguiente cuadro, se realiza el Informe de Ejecución del Contrato por valores y actas:

VALOR DEL CONTRATO	\$ 28.791.876.00
ACTA No. 01	\$ 4.798.646.00
VALOR EJECUTADO	\$ 4.798.646.00
SALDO POR EJECUTAR	\$ 23.993.230.00

Chinchiná, 04 de febrero de 2021



**OSCAR SALAZAR GARCIA**  
Administrador Seccional Chinchiná  
Supervisor Técnico



F-GF-02  
Versión 4  
Agosto 2020

GESTION FINANCIERA

DOCUMENTOS SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO  
OBLIGADOS A FACTURAR

N°

DCH 53

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS

NIT. 890.803.239-9

SECCIONAL	CHINCHINA	CENTRO DE COSTOS	1202
-----------	-----------	------------------	------

REGIMEN COMUN. AUTORRETENEDOR

OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566

RESOLUCIÓN DIAN N° 18764001898149 DESDE DCHI HASTA DCH50.000 VIGENCIA DESDE 10/08/2020 HASTA 10/02/2022

CIUDAD Y FECHA:	CHINCHINA, FEBRERO 04 DE 2021
NOMBRES Y APELLIDOS:	LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ
CEDULA O NIT:	4,411,766
DIRECCION:	CARRERA 8 No. 13 A-17 TELEFONO 8507696

DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN	ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS PERIODO 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2021
-----------------------------	---

Nombre	LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ	SUBTOTAL:	\$ 4.798.646
Cedula	4,411,766	TOTAL RETENCIONES	\$ 0
FIRMA DE ACEPTACION VENDEDOR		TOTAL A PAGAR:	\$ 4.798.646

# **CUENTA DE COBRO**

Chinchiná, 04 de febrero de 2021

**EMPOCALDAS S.A E.S.P**

**SECCIONAL CHINCHINA**

**DEBE A:**

**LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**

**C.C. 4.411.766**

**LA SUMA DE: Cuatro millones setecientos noventa y ocho mil seiscientos cuarenta y seis pesos m/cte (\$4.798.646.00)**

**POR CONCEPTO DE:**

Arrendamiento a las diferentes Oficinas de las Seccionales de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en el municipio de Chinchiná, Caldas, correspondiente al periodo 01 de enero al 28 de febrero de 2021.

Favor consignar a la Cuenta de Ahorros No. 70653668617 de Bancolombia.

**Cordialmente,**

  
**LUIS ALBERTO RIVEROS VELEZ**

C.C. 4.411.766

Cra. 8 No. 13 A- 17 Tel. 8507696

Chinchiná Caldas

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL  
NUMERO 000019



**FECHA DE EXPEDICION** 2021/01/01  
**CERTIFICADO DISPON. NRO** - 000041  
**COMPROMISO QUE AMPARA** CONTRATO DE ARRENDAMIENTO N°005 DE 2021 MUNICIPIO DE CHINCHINA  
**BENEFICIARIO** RIVEROS VELEZ LUIS ALBERTO  
**C.C NRO** 4411768

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecución).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
21020221	ARRENDAMIENTOS (INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO Y	28,791,876
<b>TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>28,791,876</b>

  
**JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE**  
Jefe Sección Presupuesto

**PLAZO DE EJECUCION 365 DIAS**