



GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE
SERVICIOS Y CONSULTORÍA

F-GC-29
 Versión:07
 2022-11-04

Contratación

# CONTRATO Y AÑO	008/2021	Acta N°	17	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	5.706.432
				2. VALOR ADICIÓN (+)	12.476.164
CONTRATISTA	LUZ ELENA RIOS ALZATE			3. VALOR TOTAL (1+2)	18.182.596
NIT O CC:	30.315.477			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	14.958.079
CDP (#, rubro y fecha)	00041/01/01/2021 00001/01/01/2022 00001/01/01/2023			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	537.419
RP (#, rubro y fecha)	0022/01/01/2021 00013/01/01/2022 000587/01/04/2022 00021/01/01/2023			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	2.687.098

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL KILOMETRO 41.

TIPO DE RECURSOS		CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	
------------------	--	----------------------------------	--

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Acta original	<input checked="" type="checkbox"/>	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	<input type="checkbox"/>	
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).	<input type="checkbox"/>	
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	<input checked="" type="checkbox"/>	1
5- Pagos SENA y ICBF.	<input type="checkbox"/>	
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)	<input type="checkbox"/>	
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).	<input type="checkbox"/>	
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	<input checked="" type="checkbox"/>	1
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)	<input type="checkbox"/>	
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)	<input type="checkbox"/>	
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor	<input type="checkbox"/>	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta

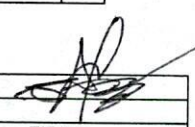
Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la


 NOMBRE DE QUIEN RECIBE


 FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	
Copia del acta	<input checked="" type="checkbox"/>
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	<input checked="" type="checkbox"/>
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	<input checked="" type="checkbox"/>
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	<input checked="" type="checkbox"/>
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista	<input type="checkbox"/>
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos _____ (firma de recibido)	<input checked="" type="checkbox"/>
Copia del registro presupuestal	<input type="checkbox"/>

Fecha de presentación JULIO 13 DE 2023

DATOS DEL SUPERVISOR		
JORGE HERNAN VELEZ ACEVEDO	ADMINISTRADOR	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

31-07-23
2 PM



GESTIÓN FINANCIERA

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS
NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO
EQUIVALENTE.

F-GF-02
Versión: 07
2023-02-22

Nit
Dirección
Responsabilidad Fiscal

890803239
Av Santander 75 - 82
R-99-PN

CIUU
Resolución DIAN
Autorizada

3600
18764032358620
del 1 al 3000 Vig. 02/08/2023

DATOS DOCUMENTO

PROVEEDOR	LUZ ELENA RIOS ALZATE	NIT/CEDULA	30,315,477
DIRECCIÓN	CALLE PRINCIPAL	CIUDAD	KILOMETRO 41, MANIZALES
TELÉFONO	3216390709	EMAIL	
FORMA DE PAGO	CONTADO	MEDIO DE PAGO	Instrumento no definido
FECHA DE VENCIMIENTO	JULIO 13 DE 2023	RESPONSABILIDAD FISCAL	R-99-PN
SECCIONAL	Kilómetro 41		
CENTRO DE COSTO		COD. CENTRO DE COSTO	
NRO. CONTRATO	008 DE 2021		
ACTA NRO.	17		

DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN

ARRENDAMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL UBICADO EN LA CALLE PRINCIPAL DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO Y BODEGAJE DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DEL KILOMETRO 41, PERIODO COMPENDIDO MESES DE JULIO DE 2023. SEGÚN ACTA DE RECIBO NRO. 017 DEL 13 DE JULIO DE 2023.

TOTAL 537.419,00

VALOR EN LETRAS

QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE.

Luz Elena Rios
NOMBRE:
CÉDULA: 30375497

DISTRIBUCIÓN COSTOS

ACUEDUCTO	
ALCANTARILLADO	
TOTAL	-

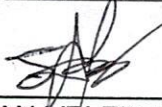
CONTRATO: N°008 de 2021
OBJETO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL KILOMETRO 41.

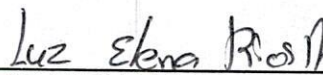
CONTRATISTA: LUZ ELENA RIOS ALZATE
VALOR CONTRATO: \$ 5.706.432
VALOR ADICION: \$ 6.027.133
VALOR ADICION: \$ 6.449.031.
VALOR TOTAL: \$18.182.596
PLAZO: 31 DE DICIEMBRE DE 2023
RECURSOS: PROPIOS


En el municipio de Manizales a los 13 días del mes de julio de 2023, se reunieron JORGE HERNAN VELEZ ACEVEDO, Administrador Seccional Kilómetro 41, en representación de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y, LUZ ELENA RIOS ALZATE, como contratista, con el fin de realizar el Acta Recibo N°17 del Contrato N°0008 de 2021.


ACTA	VALOR ACTA
TOTAL CONTRATO	\$18.182.596
ACTA N°1	\$ 951.072
ACTA N°2	\$ 1.426.608
ACTA N°3	\$ 951.072
ACTA N°4	\$ 951.072
ACTA N°5	\$ 475.536
ACTA N°6	\$ 475.536
ACTA N°7	\$ 475.536
ACTA N°8	\$ 1.004.522
ACTA N°9	\$ 1.506.783
ACTA N°10	\$ 502.261
ACTA N°11	\$ 502.261
ACTA N°12	\$ 1.004.522
ACTA N°13	\$ 1.506.784
ACTA N°14	\$ 1.074.838
ACTA N°15	\$ 1.612.257
ACTA N°16	\$ 537.419
ACTA N°17	\$ 537.419
VALOR EJECUTADO	\$15.495.498
VALOR POR EJECUTAR	\$ 2.687.098

Atentamente,


JORGE HERNAN VELEZ ACEVEDO
Supervisor


LUZ ELENA RIOS ALZATE
Arrendador

 Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas

 PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9

ACTA DE SUPERVISION

CONTRATO: N°008 de 2021

OBJETO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A.E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL KILOMETRO 41

CONTRATISTA: LUZ ELENA RIOS ALZATE

VALOR CONTRATO: \$ 5.706.432
VALOR ADICION: \$ 6.027.133
VALOR ADICION: \$ 6.449.031.
VALOR TOTAL: \$18.182.596

PLAZO: 31 DICIEMBRE DE 2023

RECURSOS: PROPIOS

La señora LUZ ELENA RIOS ALZATE, ha prestado el servicio de ARRENDAMIENTO de manera adecuada y oportuna, según objeto del contrato N°008 de 2021, correspondiente a los meses de julio de 2023.

TOTAL CONTRATO	\$18.182.596
ACTA N°17	\$ 537.419
VALOR EJECUTADO	\$15.495.498
VALOR X EJECUTAR	\$ 2.687.098

Atentamente,



JORGE HERNAN VELEZ ACEVEDO

Supervisor

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P
EMPOCALDAS S.A. E.S.P
NIT. 890.803.239-9



CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
NUMERO 00041

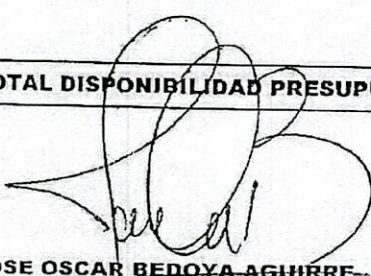
EXPEDICION DEL CDP: 2021/01/01
SECCIONAL MANIZALES GESTION HUMANA
OBJETO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S
.A. E.S.P.

EL SUSCRITO JEFE DE LA SECCION DE PRESUPUESTO

CERTIFICA

Que en el presupuesto de Gastos para la vigencia 2021 existe saldo disponible y no comprometido en el (o los) siguientes rubro(s) de apropiacion:

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
21020221	ARRENDAMIENTOS (INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO Y	342,000,000
TOTAL DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		342,000,000


JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE
Jefe Seccion Presupuesto

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
NIT. 890 803 239 9

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
NUMERO 00001



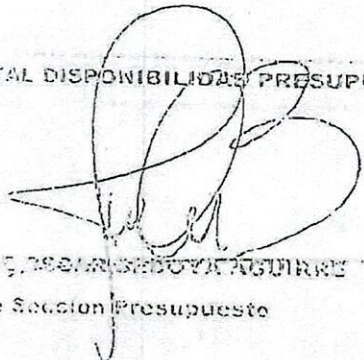
EXPEDICION DEL CDP: 2022/01/01
SECCIONAL MANIZALES ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
OBJETO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. BODEGA PARA MATERIALES Y BODEGA ASEO CAFETERIA Y PAPELERIA

EL SUJETO Jefe DE LA SECCION DE PRESUPUESTO

CERTIFICA

que en el presupuesto de Gastos para la vigencia 2022 existe saldo disponible y no comprometido en el (o los) siguientes rubro(s) de apropiacion

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
00000000	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo) y o	390.000.000
TOTAL DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		390.000.000


Jefe Seccion Presupuesto



Empocaldas @empocaldas_oficial
empo@empocaldas.com.co
www.empocaldas.com.co

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
NIT 690.803.239-9

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

NUMERO: 1

EXPEDICION DEL CDP:
SECCIONAL

1/01/2023

OBJETO:

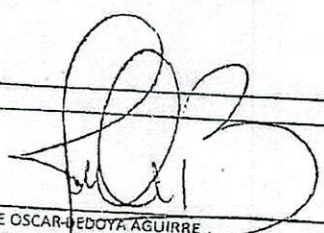
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
ARRENDAMIENTO SEDES ADMINISTRATIVAS Y BODEGAS DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. VIGENCIA 2023

EL SUSCRITO JEFE DE LA SECCIÓN DE PRESUPUESTO

CERTIFICA

Que en el presupuesto de gastos para la vigencia 2023 existe saldo disponible y no comprometido en el siguiente (s) rubro (s) de apropiación

RUBRO DE APROPIACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR
212020200702.	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo y otros)	420.000.000
TOTAL DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		420.000.000


JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE
Jefe Sección Presupuesto

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL
NUMERO 000022

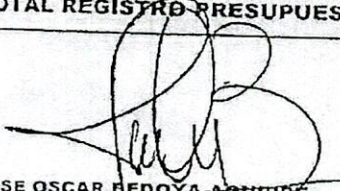


FECHA DE EXPEDICION 2021/01/01
CERTIFICADO DISPON. NRO - 000041
COMPROMISO QUE AMPARA CONTRATO DE ARRENDAMIENTO N°008 DE 2021 KILOMETRO 41
BENEFICIARIO GARCIA MAURICIO
C.C NRO 75089765

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecucion).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
21020221	ARRENDAMIENTOS (INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO Y	5,706,432
TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL		5,706,432

PLAZO DE EJECUCION 365 DIAS

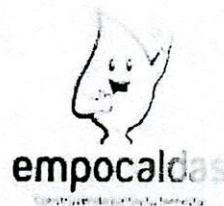

JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE
Jefe Sección Presupuesto

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL

NUMERO 000013



FECHA DE EXPEDICION 2022/01/01
CERTIFICADO DISPON. NRO - 000001
COMPROMISO QUE AMPARA ADICION Y PRORROGA N°01 CONTRATO N°008 DE 2021 ARRENDAMIENTO KM-41
BENEFICIARIO GARCIA MAURICIO
C.C NRO 75089765

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecucion).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
212020200702	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo y o	6.027.133
TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL		6,027,133

PLAZO DE EJECUCION 365 DIAS

JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE
Jefe Sección Presupuesto

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL

NUMERO 000587



FECHA DE EXPEDICION 2022/04/01

CERTIFICADO DISPON. NRO - 000001

COMPROMISO QUE AMPARA OTRO SI MODIFICATORIO N°01 CONTRATO N°008 ARRENDAMIENTO KM-41

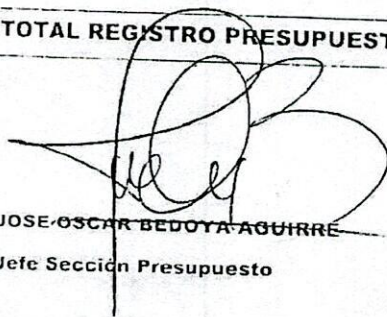
BENEFICIARIO RIOS ALZATE LUZ ELENA

C.C NRO 30315477

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecucion).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
212020200702	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo y o	5,022.611
TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL		5,022,611

PLAZO DE EJECUCION 180 DIAS


JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE
Jefe Sección Presupuesto



Empocaldas @empocaldas_oficial
 empo@empocaldas.com.co
 www.empocaldas.com.co

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
 NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL

NUMERO: 021

EXPEDICION DEL CDP: 1/01/2023
 CERTIFICADO DISPONIBILIDAD : 001
 COMPROMISO QUE AMPARA: MODIFICACION N°02 CONTRATO DE ARRENDAMIENTO N°008 DE 2021 SECCIONAL KM-41
 BENEFICIARIO: LUZ ELENA RIOS ALZATE
 NIT: 30.315.477

Con el presente acto administrativo se afectan las apropiaciones y no serán utilizadas en otro fin.

RUBRO DE APROPIACIÓN

2.2020200702

DESCRIPCIÓN

ARRENDAMIENTOS (INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO Y OTROS

VALOR

6.449.031

TOTAL DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

6.449.031

PLAZO DE EJECUCION 365 DIAS



JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE
 Jefe Sección Presupuesto