

VITERBO

	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	F-GC-05 Versión: 9 2023-03-27
	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA CONTRATAR	

### PERSONAS NATURALES

DOCUMENTO PRESENTADO	SI	N/A
✓ Fotocopia de la cédula de ciudadanía.	✓	
Fotocopia de la matrícula profesional.		✓
Fotocopia del certificado de inscripción y vigencia de la matrícula profesional expedido por el consejo u órgano de la profesión correspondiente.		✓
✓ Fotocopia del Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN.	✓	
Certificado de antecedentes fiscales expedido por la Contraloría General de la República, con una vigencia de expedición no superior a tres meses. ( <a href="http://www.contraloriagen.gov.co">www.contraloriagen.gov.co</a> ) ó ( <a href="http://200.93.128.205/web">http://200.93.128.205/web</a> )	✓	
✓ Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación, con una vigencia de expedición no superior a tres meses. ( <a href="http://www.procuraduria.gov.co">http://www.procuraduria.gov.co</a> )	✓	
✓ Certificado de antecedentes judiciales. ( <a href="http://www.policia.gov.co">www.policia.gov.co</a> )	✓	
✓ Afiliación y pago al Sistema General de Seguridad Social (como independiente).	✓	
Registro único de proponentes vigente, expedido por la Cámara de Comercio cuando se trate de procesos de cuantía superior a 280 SMLMV		✓
✓ "Compromiso Anticorrupción" acorde al modelo propuesto por EMPOCALDAS S.A. E.S.P.	✓	
Cotización o propuesta.	✓	
Verificación en el registro nacional de medidas correctiva ( <a href="https://srvpsi.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx">https://srvpsi.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx</a> )	✓	
✓ "Acta de confidencialidad y aceptación políticas de seguridad y privacidad de la información" acorde al modelo entregado por EMPOCALDAS S.A E.S.P.	✓	
Experiencia requerida en el Estudio de Necesidad de Contratación.		✓
✓ CERTIFICADO DE TRADICION	✓	
✓ CARTA MEJOR LOCAL	✓	

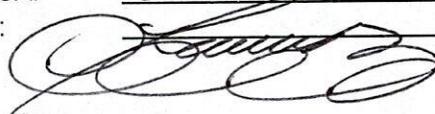
Fecha de presentación: \_\_\_\_\_

CONTRATISTA: \_\_\_\_\_

NOMBRE DE QUIEN VERIFICA: \_\_\_\_\_

GUSTAVO ADONIS OSUNA RUIZ

FIRMA DE QUIEN VERIFICA: \_\_\_\_\_



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **9991550**

**GONZALEZ PATIÑO**  
APELLIDOS

**JAIME HUMBERTO**  
NOMBRES

*Jaime Humberto*  
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **27-OCT-1963**

**VITERBO**  
(CALDAS)

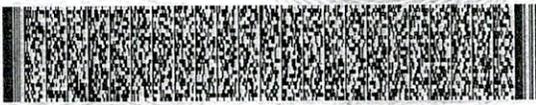
LUGAR DE NACIMIENTO

**1.69**      **O+**      **M**  
ESTATURA      G.S. RH      SEXO

**14-DIC-1981 VITERBO**  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

*Ivan Duque Escobar*  
REGISTRADOR NACIONAL  
IVAN DUQUE ESCOBAR



A-0913300-35082562-M-0009991550-20000822      0778500231A.01 083481860





CONTRALORÍA  
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,  
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy jueves 07 de diciembre de 2023, a las 13:39:28, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	9991550
Código de Verificación	9991550231207133928

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



YEID LOZANO PUENTES  
Contralor Delegado

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

**CERTIFICADO ORDINARIO  
No. 236534758**



PIB

13:39:45

Hoja 1 de 01

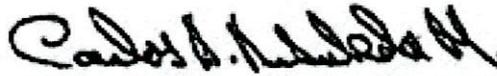
Bogotá DC, 07 de diciembre del 2023

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) JAIME HUMBERTO GONZALEZ PATIÑO identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 9991550:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 238 Ley 1952 de 2019)

**NOTA:** El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes.** Se integran al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: <http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html>



CARLOS ARTURO ARBOLEDA MONTOYA  
Jefe División de Relacionamiento Con El Ciudadano

**ATENCIÓN :**

ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.



POLICÍA NACIONAL  
DE COLOMBIA



## Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

### La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 01:40:20 PM horas del 07/12/2023, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía N° **9991550**

Apellidos y Nombres: **GONZALEZ PATIÑO JAIME HUMBERTO**

### NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las [preguntas frecuentes](#) o acérquese a las [instalaciones de la Policía Nacional](#) más cercanas.



Dirección: Avenida El Dorado # 75 –  
25 barrio Modelia, Bogotá D.C.  
Atención administrativa: Lunes a  
Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00  
pm a 5:00 pm  
Línea de atención al ciudadano:  
5159700 ext. 30552 (Bogotá)  
Resto del país: 018000 910 112  
E-mail: [dijin.araic-atc@policia.gov.co](mailto:dijin.araic-atc@policia.gov.co)



Presidencia de  
la República



Ministerio de  
Defensa Nacional



Portal Único de  
Contratación



GOV.CO

Todos los derechos reservados.







\* 0 1 B 1 2 1 5 2 5 1 6 \*



\* 0 1 0 6 0 9 7 6 7 6 \*

Les adelantamos las instrucciones antes de diligenciar este formulario

**I. DATOS DEL TRÁMITE**

1. TIPO DE TRÁMITE: A. AFILIACIÓN  B. REPORTE DE NOVEDADES  2. TIPO DE AFILIACIÓN: A. Individual: a) Cotizante o cabeza de familia  b) Beneficiario o afiliado adicional  B. Colectiva  C. Institucional  D. De oficio  3. RÉGIMEN: C. Contributivo  S. Subordinado

4. TIPO DE AFILIADO: CO Cotizante  CF Cabeza de Familia  BE Beneficiario  5. TIPO DE COTIZANTE: A. Dependiente  B. Independiente  C. Pensados  D. Independiente por prestación de servicios  CÓDIGO: FECHA DE LA SOLICITUD: 01/07/2019

**II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)**

6. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: PRIMER APELLIDO: Gonzalez, SEGUNDO APELLIDO: Pardo, PRIMER NOMBRE: Jaime, SEGUNDO NOMBRE: Humberto

7. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: X, B. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 9991550, 9. SEXO: M, 10. FECHA NACIMIENTO: 27/10/1963

**III. DATOS COMPLEMENTARIOS**

11. ORIGEN ÉTNICO: Código: Tipo: Condición: 13. PUNTAJE Y NIVEL DEL SISBEN: 14. GRUPO DE POBLACIÓN ESPECIAL: 15. ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES: SUIO

16. ADMINISTRADORA DE PENSIONES: 17. INGRESO BASE DE COTIZACIÓN - IBC: 828116, 18. UBICACIÓN O DIRECCIÓN DE RESIDENCIA: LOCALIDAD / COMUNA: BARRIO: (CERRA), CIUDAD / MUNICIPIO: DEPARTAMENTO: ZONA: U. R. TELÉFONO FIJO: TELÉFONO MÓVIL: 311 403 7712, CORREO ELECTRÓNICO: CÓDIGO IPS: 11076

**IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR** Datos de identificación del beneficiario (cónyuge o compañero (a) permanente del cotizante)

19. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: PRIMER APELLIDO: SEGUNDO APELLIDO: PRIMER NOMBRE: SEGUNDO NOMBRE: 20. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 21. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 22. SEXO: F. M. 23. FECHA NACIMIENTO: DÍA, MES, AÑO. CÓDIGO IPS:

**Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales**

24. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS DE LOS BENEFICIARIOS	25. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	26. NÚMERO DE IDENTIDAD	27. SEXO	28. FECHA DE NACIMIENTO	29. PARENTESCO	30. ETNA	31. DISCAPACIDAD	
							Tipo	Condición
1							F. N. M. T. P.	F. N. M. T. P.
2							F. N. M. T. P.	F. N. M. T. P.
3							F. N. M. T. P.	F. N. M. T. P.
4							F. N. M. T. P.	F. N. M. T. P.

**32. DATOS DE RESIDENCIA**

Ciudad / Municipio	Departamento	Zona	Teléfono Fijo	Teléfono Móvil	33. VALOR IJC AFILIADO ADICIONAL (a la empresa o EPS)	34. Nombre y código de la IPS	EXCEPCIÓN DEL TRASLADO	COMPENSACIÓN TIEMPO POR CESAR	35. VALOR IJC AFILIADO ADICIONAL (a la empresa o EPS)	NIVEL DE SISBEN	GRUPO POBLACIONAL
		R. U. <input type="checkbox"/>								I. II. <input type="checkbox"/>	
		R. U. <input type="checkbox"/>								I. II. <input type="checkbox"/>	
		R. U. <input type="checkbox"/>								I. II. <input type="checkbox"/>	
		R. U. <input type="checkbox"/>								I. II. <input type="checkbox"/>	

**V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES Y/O INDEPENDIENTE POR PRESTACIÓN DE SERVICIO O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO**

35. Nombre o Razón Social: ESPERANZA, 36. Tipo documento de identidad: COLECCIONADO, 37. Número documento de identidad: 91000082, 38. Tipo de aportante o pagador de pensiones: DV

39. UBICACIÓN O DIRECCIÓN: CIUDAD / MUNICIPIO: DEPARTAMENTO: TELÉFONO FIJO: TELÉFONO MÓVIL: SALARIO: 878116

**B. REPORTE DE NOVEDADES**

40. TIPO DE NOVEDAD: 1. MODIFICACIÓN DE DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN  2. CORRECCIÓN DE DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN  3. ACTUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD  4. ACTUALIZACIÓN Y/O CORRECCIÓN DE DATOS COMPLEMENTARIOS  5. TERMINACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN EN LA EPS  6. REINSCRIPCIÓN EN LA EPS  7. INCLUSIÓN DE BENEFICIARIOS O DE AFILIADOS ADICIONALES

8. EXCLUSIÓN DE BENEFICIARIOS O DE AFILIADOS ADICIONALES  9. INICIO DE RELACIÓN LABORAL O ADQUISICIÓN DE CONDICIONES PARA COTIZAR  10. TERMINACIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL O PÉRDIDA DE LAS CONDICIONES PARA SEGUIR COTIZANDO  11. VINCULACIÓN A UNA ENTIDAD AUTORIZADA PARA REALIZAR AFILIACIONES COLECTIVAS  12. DESVINCULACIÓN A UNA ENTIDAD AUTORIZADA PARA REALIZAR AFILIACIONES COLECTIVAS

13. MOVILIDAD: A) AL RÉGIMEN CONTRIBUTIVO  B) AL RÉGIMEN SUBSIDIADO  14. TRASLADO: A) MISMO RÉGIMEN  B) DIFERENTE RÉGIMEN  15. REPORTE DE FALLECIMIENTO  16. REPORTE DE LA CALIDAD DE PENSIONADO  17. REPORTE DE LA CALIDAD DE PROTECCIÓN AL CESANTE  18. REPORTE DE LA CALIDAD DE PENSIONADO

**VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD**

41. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN: PRIMER APELLIDO: SEGUNDO APELLIDO: PRIMER NOMBRE: SEGUNDO NOMBRE: TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: R. C. T. I. C. C. C. E. P. A. C. D. S. C. P. E. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: SEXO: F. M. FECHA NACIMIENTO: DÍA, MES, AÑO. 43. EPS ANTERIOR: Código: 44. EXCEPCIÓN DEL TRASLADO: COBERTURA GEOGRÁFICA: SERVICIOS EMPLEADOR: SERVICIO FAMILIAR POR CESAR: 45. CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR O PAGADOR DE PENSIONES

**VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES**

Declaración Juramentada de convivencia: Declaro que convivo con el(los) Señor(a) \_\_\_\_\_ desde el día \_\_\_\_\_ del mes \_\_\_\_\_ del año \_\_\_\_\_ Identificación (a) con \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales: Declaro bajo la gravedad de juramento que el(los) Beneficiario(s) reportado(s) dependen económicamente de mí.

47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.

48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impidan la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios. Anexo reporte de la Entidad.

49. Declaración de no intermediación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.

50. Autorización para que la EPS solicite y entregue datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.

51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.

52. Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensajes de texto.

**VIII. FIRMAS**

54. Firma de cotizante, cabeza de familia o beneficiario: \_\_\_\_\_

55. Firma y sello del empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, institucional o de oficio y/o independiente por prestación de servicio: \_\_\_\_\_

**IX. ANEXOS**

56. Anexo copia del documento de identidad:  GN  RC  TI  CC  PA  CE  CO  SO  WE  Total: \_\_\_\_\_

57. Copia del documento de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.

58. Copia del registro civil de matrimonio o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.

59. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública de la unión marital.

60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.

61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.

62. Documento en que conste la permitida de la patria potestad o el certificado de detención de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres.

63. Copia de la autorización de la Superintendencia Nacional de Salud.

64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.

65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se declare la afiliación de fuerza.

**X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL**

66. Identificación de la Entidad Territorial: Código del Municipio: Código del departamento: 67. Datos del SISBEN: Número de ficha: Puntaje: Nivel: 68. Fecha de radicación: 69. Fecha de validación: DÍA, MES, AÑO

70. Datos del funcionario que realiza la validación: Tipo documento de identidad: Número del documento de identidad: 71. Firma del funcionario: \_\_\_\_\_

**OBSERVACIONES:** \_\_\_\_\_

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

- 1a. COPIA: EMPLEADOR O ENTE TERRITORIAL -

INSCRIPCIÓN

NOVEDAD

gente cuidando gente  
NIT. 900.156.264-2

El Sistema de Seguridad Social Integral en los Artículos 4 y 5 del Decreto 1406 de Julio de 1993 establece: "Los aportantes deberán cumplir las obligaciones... Los administradores... Los aportantes estarán obligados a reportar toda novedad que se presente con relación a su identificación en el registro... LEA LAS INSTRUCCIONES QUE SE ENCUENTRAN AL RESPALDO ANTES DE DILIGENCIAR ESTE FORMATO FAVOR NO DILIGENCIAR LOS CAMPOS ZONA DE MERCADEO Y SUBZONA DE MERCADEO"

No.



\* 0 6 3 9 0 2 1 \*

CÓDIGO 037

Día MES AÑO  
01 03 2016

I. IDENTIFICACIÓN DEL APORTANTE

EN CASO DE SER UNA NOVEDAD DE CAMBIO DE IDENTIFICACIÓN, DILIGENCIAR IDENTIFICACIÓN ACTUAL Y ANTERIOR.

Fecha de Diligenciamiento

Formulario de identificación del aportante with fields for document type, class, name, and contact information.

II. UBICACIÓN SEDE PRINCIPAL

Formulario de ubicación de la sede principal including address, phone numbers, and email.

III. UBICACIÓN SUCURSALES

Si su empresa tiene sucursales complete la siguiente información. En caso de tener más de cinco (5) sucursales favor relacionar la información solicitada en un listado anexo.

Table with columns for Sucursal (A-E), Código, Nombre, Dirección, Ubicación, Barrio, Zona, Subzona, Municipio, Departamento, Teléfono, No. Empleados, Nombre Director, Cargo, Dirección Correspondencia, Municipio, Departamento, E-mail, A.R.P.

OBSERVACIONES: JESÚS MARÍA HENAO C1911

Declaración Juramentada: Bajo la gravedad del juramento declaro que la información consignada por mí en este formulario es cierta y que...

Firma Representante Legal: Jaime Humberto González

INFORMACIÓN DEL RESPONSABLE DE FIRMAR LA DECLARACIÓN DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES. Nombre: JAIME HUMBERTO GONZALEZ

ESTE FORMATO NO APLICA PARA LA INSCRIPCIÓN, NI AUTORIZACIÓN DE COOPERATIVAS O MUTUALES A LAS QUE SE HACE REFERENCIA EN EL ARTÍCULO 287 DE LA LEY 100 DE 1993 Y EN EL ARTÍCULO 43 DEL DECRETO 806 DE 1998

- COPIA: APORTANTE -

100191162 SEP.-2013

Manizales, 01 de enero de 2023

Doctor

**ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE**

EMPOCALDAS S.A E.S.P.

Manizales, Caldas

Referencia: PROPUESTA ARRENDAMIENTO

Cordial saludo,

Yo, JAIME HUMBERTO GONZÁLEZ PATIÑO propietario (a) del inmueble ubicado en la dirección Carrera 10 No 7 – 18, 7 – 24 y 7 – 30, a través de este oficio, presento la propuesta para el arrendamiento del local comercial, con el siguiente objeto contractual:

**Objeto:** ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE VITERBO.

El local se encuentra en perfectas condiciones de mantenimiento (pintura, humedades, reparaciones locativas), seguridad y adecuaciones requeridas para personas con movilidad reducida.

La presente propuesta económica tiene un valor de canon de arrendamiento mensual por valor de \$2.013.655 M/CTE, desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2024.

Atentamente,



**JAIME HUMBERTO GONZALEZ PATIÑO**  
C.C. 9.991.550 de VITERBO



## Portal de Servicios al Ciudadano PSC

# Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

## Consulta Ciudadano

## La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 18/12/2023 03:28:34 p. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía N°. **9991550** .

### NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **80422835** . La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando <https://www.policia.gov.co>, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

Nueva Busqueda

Imprimir

Información

515 9000

**Dios y  
Patria**

**Policía Nacional de Colombia**  
Dirección General - Cra. 59 N° 26 - 21  
Centro Administrativo Nacional CAN, Bogotá D.C.  
Línea de atención: 018000-910112

**COLOMBIA  
POTENCIA DE LA  
VIDA**



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ANSERMA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231129423886055460

Nro Matrícula: 103-20698

FOLIO CERRADO

Pagina 1 TURNO: 2023-103-1-12654

Impreso el 29 de Noviembre de 2023 a las 09:22:12 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 103 - ANSERMA DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: VITERBO VEREDA: VITERBO

FECHA APERTURA: 29-08-2000 RADICACIÓN: 2000-8106 CON: CERTIFICADO DE: 29-08-2000

CODIGO CATASTRAL: 178770100000003300080000000000 COD CATASTRAL ANT: 17877010000330008000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **CERRADO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UNA CASA DE HABITACION PARADÁ SOGRE BAHAREQUE Y CUBIERTA CON TEJA DE BARRO, CON SU CORRES PONDIENTE SOLAR QUE MIDE VEINTE VARAS DE FRENTE, POR TREINTA VARAS MAS O MENOS DE CENTRO, CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA NUMERO DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO (234), OTORGADA EN LA NOTARIA UNICZ DE VITERBO, DE FECHA DIECIOCHO (18) DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS (1946), DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1984, LOTE DE TERRENO CON LOCAL COMERCIAL CONSTRUIDO EN FERROCONCRETO Y ADOBE EN OBRA NEGRA, CON UN AREA DE 7.00 METROS DE FRENTE POR 15.30 METROS DE CENTRO O FONDO, PARA UN AREA CONSTRUIDA DE 107.00 MTS 2, CONSTANTE DE UNA UNIDAD SANITARIA, PISO Y CIELO RASO EN FERROCONCRETO, CON ACCESO INDEPENDIENTE PARA UN FUTURO SEGUNDO PISO. SEGUN CERTIFICADO NUMERO 3046-770707-70361-16615600, EXPEDIDO POR EL IGAC, DE FECHA 13/10/2015, TIENE UN AREA DE TERRENO DE 0 HAS, 585.00 METROS CUADRADOS, AREA CONSTRUIDA 0.0, CUYOS LINDEROS ACTUALIZADOS SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA NUMERO 432, DEL 20/11/2015, NOTARIA UNICA VITERBO.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

IMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) PLAZUELA

2) KR 10 # 7 - 18 7 24 Y 7 30

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-06-1946 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 234 DEL 18-06-1946 NOTARIA UNICA DE VITERBO

VALOR ACTO: \$250

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PIEDRAHITA CARMEN ROSA

A: VILLA ANA GERTRUDIS

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ANSERMA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231129423886055460

Nro Matrícula: 103-20698

FOLIO CERRADO

Pagina 2 TURNO: 2023-103-1-12654

Impreso el 29 de Noviembre de 2023 a las 09:22:12 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-09-2004 Radicación: 1949

Doc: SENTENCIA S/N DEL 12-12-2002 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE VITERBO VALOR ACTO: \$5,400,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PIEDRAHITA ROQUE ANTONIO

DE: VILLA ANA GERTRUDIS O MARIA GERTRUDIS

A: PIEDRAHITA VILLA MARIA DEL ROSARIO

A: PIEDRAHITA VILLA O PIEDRAHITA DE VELEZ CANDIDA ROSA

A: PIEDRAHITA VILLA RAMON ELIAS

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
X \$1.800.000.00  
X \$1.800.000.00  
X \$1.800.000.00

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 30-09-2004 Radicación: 2155

Doc: ESCRITURA 226 DEL 11-09-2004 NOTARIA UNICA DE VITERBO VALOR ACTO: \$6,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PIEDRAHITA DE VELEZ CANDIDA ROSA

DE: PIEDRAHITA VILLA MARIA DEL ROSARIO

DE: PIEDRAHITA VILLA RAMON ELIAS

A: AGUIRRE OSPINA FANNY EUGENIA

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 20-10-2010 Radicación: 2010-103-6-2224

Doc: ESCRITURA 183 DEL 14-10-2010 NOTARIA UNICA DE VITERBO VALOR ACTO: \$17,200,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGUIRRE OSPINA FANNY EUGENIA

CC# 25247854

A: GONZALEZ PATIÑO JAIME HUMBERTO

CC# 9991550

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 30-12-2015 Radicación: 2015-103-6-3170

Doc: ESCRITURA 432 DEL 20-11-2015 NOTARIA UNICA DE VITERBO VALOR ACTO: \$20,000,000

ESPECIFICACION: OTRO: 0912 DECLARACION DE MEJORA EN SUELO PROPIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ PATIÑO JAIME HUMBERTO

CC# 9991550

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 30-12-2015 Radicación: 2015-103-6-3170

Doc: ESCRITURA 432 DEL 20-11-2015 NOTARIA UNICA DE VITERBO VALOR ACTO: \$0



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ANSERMA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231129423886055460

Nro Matrícula: 103-20698

FOLIO CERRADO

Pagina 3 TURNO: 2023-103-1-12654

Impreso el 29 de Noviembre de 2023 a las 09:22:12 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION Y/O ACTUALIZACION DE AREA Y LINDEROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ PATIÑO JAIME HUMBERTO

CC# 9991550 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 30-12-2015 Radicación: 2015-103-6-3170

Doc: ESCRITURA 432 DEL 20-11-2015 NOTARIA UNICA DE VITERBO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ PATIÑO JAIME HUMBERTO

CC# 9991550 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 30-12-2015 Radicación: 2015-103-6-3170

Doc: ESCRITURA 432 DEL 20-11-2015 NOTARIA UNICA DE VITERBO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0915 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ PATIÑO JAIME HUMBERTO

CC# 9991550 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

1 -> 27390

8 -> 27389

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2010-103-3-35 Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21-12-2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ANSERMA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231129423886055460

Nro Matrícula: 103-20698

FOLIO CERRADO

Pagina 4 TURNO: 2023-103-1-12654

Impreso el 29 de Noviembre de 2023 a las 09:22:12 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

-----  
FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-103-1-12654

FECHA: 29-11-2023

EXPEDIDO EN: BOGOTA

FOLIO CERRADO

EDUARD ANDREY GOMEZ CASTAÑO  
REGISTRADOR SECCIONAL

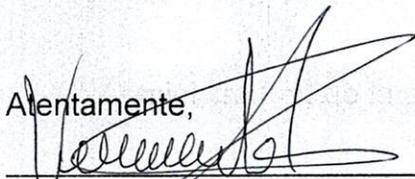
SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

VITERBO, enero 1 de 2024

Doctor  
ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE  
Gerente  
EMPOCALDAS S.A E.S.P  
Ciudad.

Como Administradora de la seccional VITERBO y después de hacer un análisis de locales comerciales disponibles en el municipio, considero que el local que nos ofrece la señora JAIME HUMBERTO GONZALEZ PATIÑO presenta la mejor relación costo beneficio (ubicación, metraje, e infraestructura general). Por lo anterior, considero que el local es en el cual deberíamos mantener la presencia de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. para este municipio.

Atentamente,



VIVIANA ANDREA RAMOS PEREZ

Administradora (E)