



F-GC-01  
Versión: 6  
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTION CONTRATACIÓN

## ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Ciudad y Fecha: Manizales, Octubre 4 de 2016

Código	OM	Consecutivo	212
--------	----	-------------	-----

Dependencia o Seccional:

En cumplimiento a los principios generales de la contratación y lo ordenado por la Gerencia, se adelanta el siguiente análisis de conveniencia y oportunidad:

### 1. DEFINICION DE LA NECESIDAD

Rehabilitación pavimento por reposición de alcantarillado calle 12A entre carreras 4 y 5, y carrera 5 entre calles 12 y 12A y la carrera 3 entre calles 8 y 9 en el municipio de Palestina Caldas, lo anterior se debe a que, el pavimento rígido existente hubo que demolerlo en su totalidad por encontrarse deteriorado, esto como consecuencia de los años de uso de este pavimento, además durante el proceso constructivo del alcantarillado se encontraron grandes socavones que debilitaron totalmente la placa del pavimento y adicional a esto no fue construido con las normas técnicas que hoy existen y no cuenta con sub base, por lo tanto se hace necesario su completa recuperación ya que al hacer la franja se puede incurrir detrimento patrimonial ya que el pavimento de los lados esta en malas condiciones terminándose de deteriorar en muy corto tiempo ocasionando daños a las franja nuevas.- Con la Alcaldía de Palestina y la empresa se había convenido demoler totalmente el pavimento por parte de Empocaldas S.A E.S.P y la Alcaldía procedería a la construcción del pavimento, situación que incumplió el Municipio.

Por lo anteriormente expuesto se considera oportuno realizar el contrato para realizar esta obra

#### 1.1. OBLIGACIONES DEL FUTURO CONTRATO:

El contratista debe entregar totalmente terminadas las obras realizadas a satisfacción y dar cumplimiento a los pliegos de condiciones.

### Especificaciones Técnicas

Las especificaciones técnicas de acueducto y alcantarillado se encuentran la página Web de la empresa [www.empocaldas.com.co](http://www.empocaldas.com.co) link de contratación

#### 1.2. ESPECIFICACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	EXCAVACION MATERIAL COMUN	M3	152,00	21.300,00	3.237.600,00
2	SUMINISTRO E INSTALACION AFIRMADO	M3	148,00	90.000,00	13.320.000,00
3	CONCRETO MR42 PARA PAVIMENTO	M3	108,00	647.715,00	69.953.220,00
4	REFUERZO	KG	1741,00	4.800,00	8.356.800,00



F-GC-01  
Versión: 6  
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTION CONTRATACIÓN

### ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

5	RETIRO DE SOBRANTES VEHICULO AUTOMOTOR	M3	335,00	25.800,00	8.643.000,00
6	CORTE CON DISCO ABRASIVO	ML	172,00	6.100,00	1.049.200,00
7	SELLO ELASTOMERICO	ML	153,00	6.894,00	1.054.782,00
8	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 mts	ml	398,00	16.300,00	6.487.400,00
9	DEMOLICION DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO INCLUYE ACARREROS MANUALES	m3	163,00	59.272,00	9.661.336,00
<b>COSTO TOTAL OBRAS CIVILES</b>					<b>121.763.338</b>
<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>93.091.237</b>
<b>ADMINISTRACION</b>		<b>20%</b>			<b>18.618.247</b>
<b>IMPREVISTOS</b>		<b>5%</b>			<b>4.654.562</b>
<b>UTILIDADES</b>		<b>5%</b>			<b>4.654.562</b>
<b>IVA SOBRE UTILIDADES</b>		<b>16%</b>			<b>744.730</b>
<b>TOTAL</b>					<b>121.763.338</b>

Nota: Para obtener el "CODIGO DE LOS PRODUCTOS A ADQUIRIR" solicite las indicaciones a la Sección Suministros para acceder al sistema Fortuna.

## 2. CONDICIONES DEL FUTURO CONTRATO

- 2.1. OBJETO: Rehabilitación pavimento por reposición de alcantarillado calle 12A entre carreras 4 y 5, y carrera 5 entre calles 12 y 12A y la carrera 3 entre calles 8 y 9 en el municipio de Palestina Caldas
- 2.2. PLAZO REQUERIDO PARA LA ENTREGA O EJECUCIÓN: 60 días a partir de su Legalización y acta de inicio
- 2.3. SITIO DE ENTREGA: Palestina
- 2.4. CONDICIONES ESPECIALES DE LA ENTREGA:
- 2.5. OTRAS CONDICIONES QUE DEBEN SER INCLUIDAS EN EL CONTRATO Y/O TERMINOS DE REFERENCIA: (Si lo requiere puede agregar otras condiciones que apliquen)
  - Las mercancías deben estar identificadas con el código de inventario de la Entidad, relacionados en el numeral 1.2.
  - Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados.
  - El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista.
  - Para los bienes cuya entrega deba realizarse la sede administrativa en la ciudad de Manizales, ésta debe hacerse en la sección de suministros para verificar, de manera conjunta con el Supervisor del contrato, la entrada y el estado de las mercancías recibidas.



F-GC-01  
Versión: 6  
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

- Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.:
  - En la sede central con la firma de la remisión por parte del Jefe de la Sección de Suministros y del Supervisor Técnico del contrato.
  - En las seccionales con la firma de la remisión por parte del Administrador y en el caso de contratos adicionalmente el Supervisor Técnico.

- 2.6. VALOR ESTIMADO SIN IVA 121.018.608  
 2.7. VALOR ESTIMADO IVA INCLUIDO: 121,763.338  
 2.8. RUBRO PRESUPUESTAL: 2301010301  
 2.9. CENTRO DE COSTOS: 1409  
 2.10. CODIGO DEL PROCEDIMIENTO: 1315130

Cuando el valor del contrato exceda los 800 S.M.L.M.V. deberá solicitar autorización a la Junta Directiva de la Entidad. Para lo anterior deberá anexar copia simple del acta de aprobación de Junta Directiva

2.11. CLASE DE CONTRATO							
Suministros	Obra	<input checked="" type="checkbox"/>	Prestación de Servicio	Interventoría	Compra Venta	Orden de compra	
Convenio Inter-Administrativo	Contrato Inter-Administrativo		Otro	Cual:			
Si selecciona la respuesta "Prestación de Servicio" en la definición de la necesidad deberá sustentar que dentro de la planta de personal no existe persona idónea o suficiente para desempeñar dichas tareas, o determinar si se trata de una tarea especializada que amerita realizar la contratación.							
2.12. TIPO DE CONTRATACIÓN							
Directa	<input checked="" type="checkbox"/>	Invitación		Invitación Pública		Otros	

Corresponde a una orden judicial?				SI	NO
Si selecciona la respuesta "SI" deberá anexar copia simple de la parte resolutive de la providencia.					
Tipo de Acción					
Acción de Tutela	Acción Popular	Otro	Cual:		
Nombre del Despacho Judicial que profirió la providencia:					

3. RIESGOS QUE DEBE AMPARAR EL CONTRATISTA	
3.1. Amparo	
Anticipo	
Cumplimiento	<input checked="" type="checkbox"/>
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	<input checked="" type="checkbox"/>
Estabilidad y calidad de la obra	<input checked="" type="checkbox"/>
Responsabilidad civil extracontractual	<input checked="" type="checkbox"/>
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	
Calidad	
3.2. Tipo de Garantías	
Póliza constituida ante compañía aseguradora establecida en Colombia con Sucursal en Manizales	<input checked="" type="checkbox"/>
Fiducia Mercantil	
Garantía Bancaria	



F-GC-01  
Versión: 6  
Junio 2015

EMPOCALDAS S.A E.S.P  
GESTION CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Endoso en garantía de títulos valores

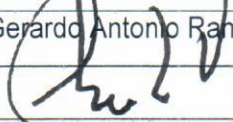
Depósito de dinero en garantía

4. INTERVENTOR SUGERIDO PARA EL CONTRATO  
Jefe sección Interventoría

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias.

SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO.

Solicitado por:

Nombre	Gerardo Antonio Ramírez Gómez
Firma	
Cargo	Jefe Sección Interventoría

  
FIRMA JEFE DEL AREA