

# CONTRATO Y AÑO	09/2021.	Acta Nº	26	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	14,229,876
				2. VALOR ADICIÓN (+)	31,111,297
CONTRATISTA	JUAN CARLOS TADEO RAMIREZ GALVEZ			3. VALOR TOTAL (1+2)	45,341,173
NIT O CC:	19,275,194			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	33,279,897
CDP (#, rubro y fecha)	#00041/01/01/2021- #00001/01/01/2022 - '00035/01/01/2023			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	1,340,142
RP (#, rubro y fecha)	#000023/01/01/2021 - 00005/01/01/2022 - '00035/01/01/2023			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	10,721,134

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS.

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	1302
------------------	---------	----------------------------------	------

DOCUMENTO VERIFICADOS		<input checked="" type="checkbox"/>	# FOLIOS
1- Acta original		X	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).			
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).			
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		X	1
5- Pagos SENA y ICBF.			
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)			
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.		X	1
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)			
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)			
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor			
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción (aplica para el acta 1)			

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		<input checked="" type="checkbox"/>
Copia del acta		X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		
Informe de actividades a cargo del Supervisor.		X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)		
Copia del registro presupuestal		X

Fecha de presentación

01/04/2023

WEIMAR MUÑOZ LOPEZ	ADMINISTRADOR	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
85700006795	AHORROS	DAVIVIENDA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

*Handwritten notes:*  
25-04-23  
11.04



## GESTIÓN FINANCIERA

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS  
NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO  
EQUIVALENTE.

F-GF-02  
Versión: 07  
2023-02-22

Nit  
Dirección  
Responsabilidad Fiscal

890803239  
Av Santander 75 - 82  
R-99-PN

CIU  
Resolución DIAN  
Autorizada

3600  
18764032358620  
del 1 al 3000 Vig. 02/08/2023

### DATOS DOCUMENTO

PROVEEDOR	JUAN CARLOS TADEO RAMIREZ	NIT/CEDULA	19275194
DIRECCIÓN	CL 6 4 32	CIUDAD	MANZANARES
TELÉFONO	3136467240	EMAIL	
FORMA DE PAGO	CONTADO	MEDIO DE PAGO	Instrumento no definido
FECHA DE VENCIMIENTO	01/04/2023	RESPONSABILIDAD FISCAL	R-99-PN
SECCIONAL	Manzanares	OK	
CENTRO DE COSTO	Manzanares Compartido	COD. CENTRO DE COSTO	211004
NRO. CONTRATO	09 del 2021		
ACTA NRO.	26		

### DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN

Cancelacion arriendo mes de abril de la oficina de Empocaldas Manzanares

TOTAL 1,340,142.00

VALOR EN LETRAS

UN MILLON TRECIENTOS CUARENTA MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS MCTE.

*Juan Carlos T. Ramirez*  
NOMBRE:  
CÉDULA: 19275194

### DISTRIBUCIÓN COSTOS

ACUEDUCTO	889,720.27
ALCANTARILLADO	450,421.73
TOTAL	1,340,142.00

### ACTA DE RECIBO N°26

**CONTRATO:** N°009 de 2021

**OBJETO:** ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS.

**CONTRATISTA:** JUAN CARLOS TADEO RAMIREZ GÁLVEZ

**VALOR CONTRATO:** \$ 14.229.876  
**VALOR ADICION 1:** \$ 15.029.595  
**VALOR ADICION 2:** \$ 16.081.702

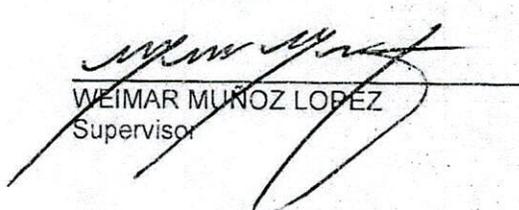
**PLAZO:** DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023

**RECURSOS:** PROPIOS

En el municipio de Manzanares a los 01 días de ABRIL de 2023, se reunieron WEIMAR MUÑOZ LOPEZ, Administrador Seccional Manzanares, en representación de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y, JUAN CARLOS TADEO RAMIREZ GÁLVEZ, como contratista, con el fin de realizar el Acta de Recibo N°026 del Contrato N°009 de 2021.

ACTA	VALOR ACTA
TOTAL CONTRATO	\$ 14.229.876
ADICION 1	\$ 15.029.595
ADICION 2	\$ 16.081.702
ACTA N°26	\$ 1.340.142
VALOR EJECUTADO	\$ 34.620.039
VALOR POR EJECUTAR	\$ 10.721.134

Atentamente,

  
WEIMAR MUÑOZ LOPEZ  
Supervisor

  
JUAN CARLOS TADEO RAMIREZ GALVEZ  
Arrendador

## ACTA DE SUPERVISION

CONTRATO: N°009 de 2021

OBJETO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE MANZANARES CALDAS.

CONTRATISTA: JUAN CARLOS TADEO RAMIREZ GÁLVEZ

VALOR CONTRATO: \$ 14.229.876  
ADICION 1: \$ 15.029.595  
ADICION 2: \$ 16.081.702

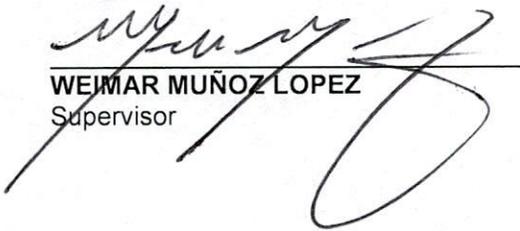
PLAZO: DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023

RECURSOS: PROPIOS

El señor JUAN CARLOS TADEO RAMIREZ GÁLVEZ, ha prestado el servicio de ARRENDAMIENTO de manera adecuada y oportuna, según objeto del contrato N°009 de 2021, correspondiente al mes de ABRIL de 2023.

ACTA	VALOR ACTA
TOTAL CONTRATO	\$ 14.229.876
ADICION 1	\$ 15.029.595
ADICION 2	\$ 16.081.702
ACTA N°26	\$ 1.340.142
VALOR EJECUTADO	\$ 34.620.039
VALOR POR EJECUTAR	\$ 10.721.134

Atentamente,



**WEIMAR MUÑOZ LOPEZ**  
Supervisor