

	F-GC-29 Versión 4 Junio de 2020	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	
		LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORIA	

# CONTRATO Y AÑO	0025/2022	Acta N°	1	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	21.200.000
				2. VALOR ADICION (+)	
CONTRATISTA	MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA			3. VALOR TOTAL (1+2)	21.200.000
NIT O CC:	75082338			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	
CDP (#, rubro y fecha)	00014/01/01/2022			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	5.300.000
RP (#, rubro y fecha)	00134/11/01/2022			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	15.900.000

OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACION DEL SERVICIO DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO A LA GESTION FINANCIERA EN LA TOMA DE DESICIONES UTILIZANDO COMO BASE LA DISCRIMINACION DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	11901
------------------	---------	----------------------------------	-------

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Acta original	x	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	x	1
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).		
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	x	1
5- Pagos SENA y ICBF.		
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)	x	
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	x	1

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

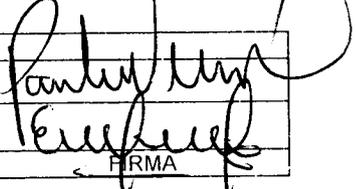
Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

 _____ NOMBRE DE QUIEN RECIBE

 _____ FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		# FOLIOS
Copia del acta	x	
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	x	
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	x	
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	x	
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos _____ (firma de recibido)		
Copia del registro presupuestal	x	

Fecha de presentación ENERO 31 DE 2022

DATOS DEL SUPERVISOR		
PAULA MILENA VELASQUEZ CASTAÑO	JEFE DEPTO ADMINISTRATIVO Y FRO	
ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO	JEFE SECCION CONTABILIDAD	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
05915165135	AHORROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

Rda. PATTY
 01-07-2022
 11:53 am



F-GF-02
Versión 4
Enero 2021

GESTION FINANCIERA

DOCUMENTOS SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR

N°
DMA 1032

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
NIT. 890.803.239-9

SECCIONAL	MANIZALES	CENTRO DE COSTOS	11901
-----------	-----------	------------------	-------

REGIMEN COMUN, AUTORRETENEDOR
OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566

RESOLUCIÓN DIAN N° 18764001898149 DESDE DMA1 HASTA DMA50,000 VIGENCIA DESDE 10/08/2020 HASTA 10/02/2022

CIUDAD Y FECHA:	MANIZALES ENERO 31 DE 2022		
NOMBRES Y APELLIDOS:	MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA		
CEDULA O NIT:	75082338		
DIRECCION:	CALLE 71 4-71 CASA 67 LA FLORIDA	TELEFONO	3013364449

DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN	PRESTACION DEL SERVICIO DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO A LA GESTION FINANCIERA EN LA TOMA DE DECISIONES UTILIZANDO COMO BASE LA DISCRIMINACION DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES
CONTRATO N°25 DE 2022	

Nombre	MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA	SUBTOTAL:	\$ 5.300.000
Cedula	75082338	TOTAL RETENCIONES	
FIRMA DE ACEPTACION VENDEDOR		TOTAL A PAGAR:	\$ 5.300.000

En mi calidad de Administrador de la Seccional, CERTIFICO, que durante la atención del evento que generó el gasto urgente e imprescindible, no fue posible encontrar un proveedor responsable de IVA y por ende se procedió a realizar la compra con un proveedor no responsable de IVA.

FIRMA

ACTA DE RECIBO N°01

CONTRATO: \ N°025/2022

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO A LA GESTIÓN FINANCIERA EN LA TOMA DE DECISIÓN UTILIZANDO COMO LA BASE LA DISCRIMINACIÓN DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES.

CONTRATISTA: \ MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA

VALOR: \ \$21'200.000.

PLAZO: \ DESDE LA SUSCRIPCIÓN DE ACTA DE INICIO HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2022.

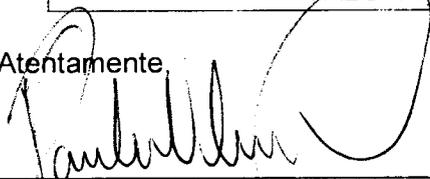
RECURSOS: PROPIOS

En la ciudad de Manizales a los 31 días del mes de enero de 2022, se reunieron PAULA MIILENA VELASQUEZ CASTAÑO, Jefe Dpto. Administrativo y Financiero de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.; ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO, Jefe de la sección Contabilidad de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en representación de la Empresa Contratante y, MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA, como contratista, con el fin de realizar el Acta Recibo N°01 y final del Contrato N°0025 de 2022.

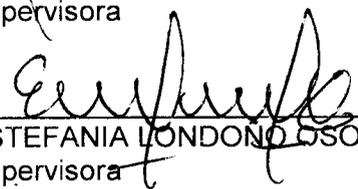
ITEM	DESCRIPCION	VALOR
1	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO A LA GESTIÓN FINANCIERA EN LA TOMA DE DECISIÓN UTILIZANDO COMO LA BASE LA DISCRIMINACIÓN DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES	\$21'200.000

VALOR TOTAL DEL ACTA	\$5'300.000.
----------------------	--------------

Atentamente,


PAULA MIILENA VELASQUEZ CASTAÑO
Supervisora


MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA
Contratista


ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO
Supervisora



 Empocaldas  empocaldas_oficial

 empo@empocaldas.com.co

 www.empocaldas.com.co

 Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas
 PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9

ACTA DE SUPERVISION

CONTRATO: N°025/2022

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO A LA GESTIÓN FINANCIERA EN LA TOMA DE DECISIÓN UTILIZANDO COMO LA BASE LA DISCRIMINACIÓN DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES.

CONTRATISTA: MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA

VALOR: \$21'200.000.

PLAZO: DESDE LA SUSCRIPCIÓN DE ACTA DE INICIO HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2022.

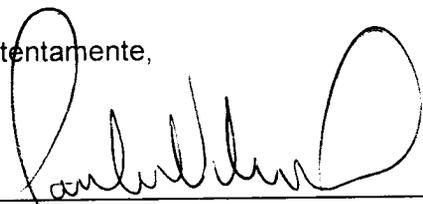
RECURSOS: - PROPIOS

En cumplimiento del contrato N°0025 de 2022, cuyo objeto es: PRESTACION DEL SERVICIO DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO A LA GESTION FINANCIERA EN LA TOMA DE DESICIONES UTILIZANDO COMO BASE LA DISCRIMINACION DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES, se evidencio que dicho contrato se ha desarrollado dentro de efectividad en el servicio contrato y una vez verificadas las obligaciones suscritas en el contrato los respectivos soportes, estos se ajustaron adecuada y satisfactoriamente a los términos y especificaciones del contrato según el objeto contractual mencionado.

VALOR CONTRATO	\$21'200.000
ACTA 1	\$5'300.000
VALOR EJECUTADO	\$5'300.000
VALOR POR EJECUTAR	\$15'900.000

Manizales, 31 de enero de 2022

Atentamente,



PAULA MIILENA VELASQUEZ CASTAÑO
Jefe Depto. Administrativo y Financiero



ESTEFANIA LONDONO OSORIO
Jefe Sección Contabilidad

INFORME DE ACTIVIDADES NRO. 1

**Contrato de prestación de
servicios 0025 de 2022**

Mauricio Andrés Lozano Mejía

Manizales

Teléfono : 301-336-4449

Email: mauricio@datexp.co

Manizales, 31 de enero de 2022

Doctora

PAULA MILENA VELASQUEZ CASTAÑO

Jefe Administrativo y Financiero

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Doctora

ESTEFANÍA LONDOÑO OSORIO

Jefe Sección Contabilidad

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Manizales - Caldas

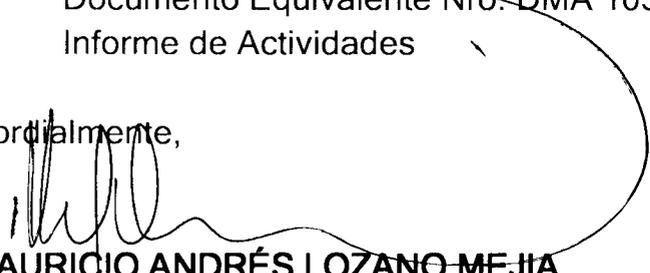
Referencia: Informe de Actividades correspondiente a los meses de
enero de 2022

Con relación a la referencia y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el Contrato Nro. 0025 de enero de 2022, suscrito entre la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas - EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y MAURICIO ANDRÉS LOZANO MEJIA, cuyo objeto es la "**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO A LA GESTIÓN FINANCIERA EN LA TOMA DE DECISIÓN UTILIZANDO COMO LA BASE LA DISCRIMINACIÓN DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES.**"; me permito hacer entrega del informe de actividades correspondiente al mes de enero de 2022.

Anexo al presente documento encontrará:

- Planilla de Seguridad Social
- Documento Equivalente Nro. DMA 1032
- Informe de Actividades

Cordialmente,


MAURICIO ANDRÉS LOZANO MEJIA

C.C. 75.082.338

1. INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento con las obligaciones contractuales definidas en el Contrato de Prestación de Servicios Nro. 0025 se llevaron a cabo las siguientes actividades:

1. Diseñar estrategia de diversificación de fuentes de financiación, con el fin de gestionar recursos que permitan poner en marcha los proyectos establecidos en el plan estratégico 2020 – 2024, que aún no cuentan con los recursos para ser ejecutados.

1.1 Elaboración y presentación de propuesta de financiamiento POIR 2022-2022: En conjunto con la firma ECONTEC se elaboraron las proyecciones financieras que permiten modelar el escenario de deuda de la Empresa. Estas proyecciones permitieron evidenciar que la empresa puede financiar su POIR a través de tres empréstitos durante los próximos tres años. Las cifras fueron presentadas a la Gerencia el 20 de enero de 2022 y se fijó la hoja de ruta para su gestión y aprobación antelas instancias corporativas pertinentes (Comité Directivo, Junta directiva, etc)

1.2 Presentación de propuesta de tasa de interés a cobrar en la financiación de trabajos

Se elaboró propuesta de modificación de la tasa de interés que se cobran por la financiación de trabajos que conexión y otros, que actualmente realiza Empocaldas S.A. E.S.P., la cual permitirá cobrar la tasa de interés bancario que esté vigente al momento de la solicitud, esto implica pasar de tasa del 6% a tasas de 17% EA con corte a enero de 2022.

2. Apoyar al Departamento Administrativo y Financiero en la actualización del procedimiento, ejecución y seguimiento del programa de seguros adquirido por la empresa.

Se logró obtener 4 finiquitos de siniestros, los cuales ya se encuentran en trámite de pago:

- 
- Planta de tratamiento de Marquetalia: Reclamación: \$34.895.808, Pago final por \$31.406.227
 - Equipo de gases QAREII, Manizales: Reclamación \$5.568.000. Pago final por \$4,659,474
 - Siniestro villa Navarro: Reclamación: \$47.531.306, Pago final por \$ \$28.581.106
 - Planta de tratamiento San José: Reclamación: \$2.870.280, pago final \$1.674.726

Se apoyó la gestión ante los intermediarios de seguros para la emisión de las pólizas de la vigencia 2022

Se socializó la actualización del procedimiento de reclamaciones de Responsabilidad Civil Extracontractual para que el procedimiento pase a ser liderado por la Secretaría Jurídica de la Empresa y se articulen las respuestas con la Oficina de PQR.

Se continuó con la alimentación de la carpeta digital de las actuaciones evidenciadas en los diferentes siniestros que incluye la relación de las actividades de cada siniestro y su status a la fecha. De dicho archivo se compartió el acceso a la Dra. Paula Milena Velásquez para su consulta

Así mismo se tramitaron respuestas de varios siniestros.

Se anexa:

- Evidencia de las carpetas digitales

Se respondieron las inquietudes solicitadas por los intermediarios de seguros, quedando solo pendiente las siguientes:

Nombre

20161126 Emergencia ARO regional de occidente
20190314 - CASO 5184 - Samaná - Planta de tratamiento - Canaleta
20190514 - CASO TE113 - Chinchiná - Tubería Tarapacá
20190920 - CASO 5191 - Aguadas - Sector siete cueros
20191224 - CASO TE118 - Manizales - Cinta Back Up
20200123 - CASO 5307 - Anserma - El silencio - La bendecida
20200124 - CASO TE112 - La Dorada - Barrio obrero
20200217 - CASO TE113 - Manizales - Pérdida cámara de video
20200220 - CASO 5183 - Riosucio - PTAP - Pérdida de producto por derrame
20200418 - CASO 5172 - Palestina - Bombeos las Carolas
20200621 - CASO TE116 - Aguadas - Calle principal La Vana
20200823 - CASO 222842 S5165- Anserma - Vereda el Oro
20200826 - CASO TE106 - La Dorada - Vehículo afectado por montículo de tierra
20200907 - CASO 239480 - Chinchiná - Planta Los Cuervos
20200923 - CASO 20545 - Risaralda - Cauya
20201031 - CASO TE117 - Aguadas - Vereda Santa Rosa Finca La Argentina
20201111 - CASO 230078 S2508- Marquetalia - Planta de tratamiento PAGADA
20201114 - CASO TE110 - Aguadas - Vereda Santa Rosa
20201115 - CASO TE115 - Marquetalia - Conducción San Juan
20201127 - CASO 220564 - Palestina - Tanque elevado
20201202 - CASO TE109 - Manizales- Medidor robado
20210123 - CASO TE103 - Anserma - La bendecida
20210204 - CASO 240540 - Anserma - Miravalles El Silencio
20210227 - CASO 5303 - San Jose - Planta de tratamiento Altos del Portal
20210326 - CASO TE102 - Salamina - Salida a Pácora
20210414 - CASO TE122 - Marquetalia - La quiebrita Vaca
20210430 - CASO 5260 - Risaralda - Vereda El Crucero, finca Hawai
20210430 - CASO 5285 - Anserma - El porvenir - ARCE
20210430 - CASO TE119 - Anserma - Vereda el Pencil
20210518 - CASO XXXXX - La Dorada - La Melisa
20210610 - CASO XXXXX - Risaralda - Chavarquía Finca el Porvenir
20210615 - CASO TE111 - La Dorada - Barcaza
20210615 - CASO XXXXX - Marquetalia - Salida hacia Manzanares
20210630 - CASO TE130 - Anserma - ARO - Turión
20210716 - CASO XXXXX - Neira - Tubería reventada calle 10
20210719 - CASO 5293 - Salamina - Bocatoma El Uvito
20210805 - CASO 5344 - Anserma - Microcuenca Tamarbia - Deslizamiento del terre...

20210813 - CASO TE104 - Anserma - Finca Los Pinos y La Fortuna
20210820 - CASO TE108 - Viterbo - Finca La Lorena
20210825 - 5134 - Marmato - Sector la reja
20210825 - CASO TE107 - Filadelfia - Bocatoma Chambery
20210826 - CASO TE105 - Chinchiná - Planta cuervos Conducción
20210919 - CASO TE123 - Neira - Detrás del coliseo
20211007 - CASO TE120 - Samaná - Potrero vía la inmaculada - Tubería
20211023 - CASO TE121 - Anserma - Inundación casa sobre tubería el Pensil
20211025 - CASO TExxx - Anserma - eiber
20211027 - CASO TE128 - Anserma - Barrio el pensil Daño lavadora
20211104 - CASO TE129 - La Dorada - Calle 15 entre Cras., 7 y 8 San Antonio bajo la ...
20211108 - CASO TE124 125 - Victoria - Cerca PTAR - SON DOS siniestros
20211117 - CASO TE127 - Anserma - Finca el porvenir
20211129 - CASO TE126 - Anserma - Recámara de alcantarillado - Barrio Galicia
20220128 - CASO TE131 - Manizales - Medidor Ultrasonic

Cordialmente,



MAURICIO ANDRÉS LOZANO MEJÍA

C.C. 75.082.338



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO



DATOS GENERALES DEL APORTANTE		
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 75082338
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:	MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA	
CIUDAD/MUNICIPIO:	MANIZALES	DEPARTAMENTO: CALDAS
DIRECCIÓN:	CALLE 105 C 1	TELÉFONO: 8924471
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE: I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA: Comercio al por mayor de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	NO	

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA		
NÚMERO PLANILLA:	7825211359	TIPO DE PLANILLA: I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES: enero	PERIODO COTIZACIÓN MES: enero
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2022	SALUD: AÑO: 2022
DÍAS DE MORA:	0	
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2022/02/01	NÚMERO AUTORIZACIÓN: 1306704620

LIQUIDACIÓN GENERAL				TOTALES	
				COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN					
ADMINISTRADORA					
NIT	CÓDIGO	NOMBRE			
900336004	25-14	25-14 COLPENSIONES		1	\$ 288.000
SUBTOTAL:				1	\$ 288.000
SALUD					
ADMINISTRADORA					
NIT	CÓDIGO	NOMBRE			
800088702	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD		1	\$ 225.000
SUBTOTAL:				1	\$ 225.000
RIESGOS PROFESIONALES					
ADMINISTRADORA					
NIT	CÓDIGO	NOMBRE			
890903790	14-11	14-11 - ARL SURA		1	\$ 9.400
SUBTOTAL:				1	\$ 9.400

TOTAL PAGADO: \$ 522.400