



F-GC-29
Versión 4
Junio de 2020

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORIA

# CONTRATO Y AÑO	0025/2022	Acta N°	3	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	21.200.000
				2. VALOR ADICION (+)	2.000.000
CONTRATISTA	MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA			3. VALOR TOTAL (1+2)	23.200.000
NIT O CC:	75082338			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	10.600.000
CDP (#, rubro y fecha)	00014/01/01/2022 '00452/03/03/2022			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	6.494.590
RP (#, rubro y fecha)	00134/11/01/2022 '00505/03/03/2022			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	6.105.410

OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACION DEL SERVICIO DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO A LA GESTION FINANCIERA EN LA TOMA DE DESICIONES UTILIZANDO COMO BASE LA DISCRIMINACION DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	11901
------------------	---------	----------------------------------	-------

DOCUMENTO VERIFICADOS		<input checked="" type="checkbox"/>	# FOLIOS
1- Acta original		x	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		x	1
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).			
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		x	1
5- Pagos SENA y ICBF.			
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)		x	
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.		x	1

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		<input checked="" type="checkbox"/>
Copia del acta		x
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		x
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		
Informe de actividades a cargo del Supervisor.		x
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		x
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos _____ (firma de recibido)		
Copia del registro presupuestal		x

Fecha de presentación

MARZO 31 DE 2022

DATOS DEL SUPERVISOR	
PAULA MILENA VELASQUEZ CASTAÑO	JEFE DEPTO ADMINISTRATIVO Y FRO
ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO	JEFE SECCION CONTABILIDAD
NOMBRE	CARGO

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
05915165135	AHORROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

Paula Milena Velasquez Castaño
Firma
04-04-22

b

b

[Faint handwritten notes]



GESTION FINANCIERA

DOCUMENTOS SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A
NO OBLIGADOS A FACTURAR

Nº
DMA 1162

F-GF-02
Versión: 06
2022-03-30

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
NIT. 890.803.239-9

SECCIONAL	MANIZALES	CENTRO DE COSTOS	11	MANIZALES APOYO ADMINISTRATIVO
-----------	-----------	------------------	----	--------------------------------

REGIMEN COMUN, AUTORRETENEDOR
OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566

RESOLUCIÓN DIAN N° 18764025241121 DESDE DMA1045 HASTA DMA50.000 VIGENCIA DESDE 10/02/2022 HASTA 10/08/2023

CIUDAD Y FECHA:	MANIZALES MARZO 31 DE 2022
NOMBRES Y APELLIDOS:	MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA
CEDULA O NIT:	75082338
DIRECCION:	CALLE 71 4-71 CASA 67 LA FLORIDA
TELEFONO	3013364449

DESCRIPCION DE LA OPERACION	PRESTACION DEL SERVICIO DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO
A LA GESTION FINANCIERA EN LA TOMA DE DECISIONES UTILIZANDO COMO BASE LA DISCRIMINACION DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES	
CONTRATO N°25 DE 2022	

Nombre	MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA	SUBTOTAL:	\$ 6.494.950
Cedula	75082338	TOTAL RETENCIONES	
FIRMA DE ACEPTACION VENDEADOR		TOTAL A PAGAR:	\$ 6.494.950

En mi calidad de Administrador de la Seccional, CERTIFICO, que durante la atención del evento que generó el gasto urgente e imprescindible, no fue posible encontrar un proveedor responsable de IVA y por ende se procedió a realizar la compra con un proveedor no responsable de IVA.

FIRMA





PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES RECIBO PARA PAGO



DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN: CEDULA DE CIUDADANIA NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 75082338
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL: MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA
CIUDAD/MUNICIPIO: MANIZALES DEPARTAMENTO: CALDAS
DIRECCIÓN: CALLE 105 C 1 TELÉFONO: 8924471
TIPO APORTANTE: 02-INDEPENDIENTE CLASE APORTANTE: I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA: PRIVADA ACTIVIDAD ECONOMICA: Comercio al por mayor de
FORMA DE PRESENTACIÓN: ÚNICO
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA: 4439354152 TIPO DE PLANILLA: I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN MES: marzo PERIODO COTIZACIÓN MES: marzo
OTROS SUBSISTEMAS: AÑO: 2022 SALUD: AÑO: 2022

INFORMACIÓN FECHAS DE PAGO

FECHA LIMITE DE PAGO	DIAS DE MORA	VALOR DE LA MORA	VALOR POR PAGAR
2022/05/31	0	\$ 0	\$ 615.300
2022/06/01	1	\$ 600	\$ 615.900
2022/06/02	2	\$ 1.000	\$ 616.300
2022/06/03	3	\$ 1.500	\$ 616.800
2022/06/06	6	\$ 2.800	\$ 618.100
2022/06/07	7	\$ 3.200	\$ 618.500

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
900336004	25-14	25-14 COLPENSIONES	1	\$ 339.200
SUBTOTAL:			1	\$ 339.200
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800088702	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1	\$ 265.000
SUBTOTAL:			1	\$ 265.000
RIESGOS PROFESIONALES				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
890903790	14-11	14-11 - ARL SURA	1	\$ 11.100
SUBTOTAL:			1	\$ 11.100

TOTAL POR PAGAR: \$ 615.300

ACTA DE RECIBO N°03

CONTRATO: N°025/2022

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO A LA GESTIÓN FINANCIERA EN LA TOMA DE DECISIÓN UTILIZANDO COMO LA BASE LA DISCRIMINACIÓN DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES.

CONTRATISTA: MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA

VALOR CONTRATO: \$21'200.000.

ADICION N°1: \$2'000.000.

PLAZO: DESDE LA SUSCRIPCIÓN DE ACTA DE INICIO HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2022.

RECURSOS: PROPIOS

En la ciudad de Manizales a los 31 días del mes de marzo de 2022, se reunieron PAULA MIILENA VELASQUEZ CASTAÑO, Jefe Dpto. Administrativo y Financiero de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.; ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO, Jefe de la sección Contabilidad de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en representación de la Empresa Contratante y, MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA, como contratista, con el fin de realizar el Acta Recibo N°03 del Contrato N°0025 de 2022.

ITEM	DESCRIPCION	VALOR
1	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO A LA GESTIÓN FINANCIERA EN LA TOMA DE DECISIÓN UTILIZANDO COMO LA BASE LA DISCRIMINACIÓN DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES	\$23'200.000

VALOR TOTAL DEL ACTA	\$6'494.590
----------------------	-------------

Atentamente,


PAULA MIILENA VELASQUEZ CASTAÑO
Supervisora


ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO
Supervisora


MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA
Contratista

[Faint handwritten signature]

[Faint handwritten signature]
[Faint handwritten signature]

ACTA DE SUPERVISION

CONTRATO: N°025/2022

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO A LA GESTIÓN FINANCIERA EN LA TOMA DE DECISIÓN UTILIZANDO COMO LA BASE LA DISCRIMINACIÓN DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES.

CONTRATISTA: MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA

VALOR: \$21'200.000.

ADICION N°1: \$2'000.000.

PLAZO: DESDE LA SUSCRIPCIÓN DE ACTA DE INICIO HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2022.

RECURSOS: PROPIOS

En cumplimiento del contrato N°0025 de 2022, cuyo objeto es: PRESTACION DEL SERVICIO DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO A LA GESTION FINANCIERA EN LA TOMA DE DECISIONES UTILIZANDO COMO BASE LA DISCRIMINACION DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES, se evidencio que dicho contrato se ha desarrollado dentro de efectividad en el servicio contrato y una vez verificadas las obligaciones suscritas en el contrato los respectivos soportes, estos se ajustaron adecuada y satisfactoriamente a los términos y especificaciones del contrato según el objeto contractual mencionado.

VALOR CONTRATO	\$21'200.000
ACTA 3	\$6'494.590
VALOR EJECUTADO	\$17'094.590
VALOR POR EJECUTAR	\$6'105.410

Manizales, 31 de marzo de 2022

Atentamente,



PAULA MIILENA VELASQUEZ CASTAÑO
Jefe Depto. Administrativo y Financiero



ESTEFANIA LONDOÑO OSORIO
Jefe Sección Contabilidad

INFORME DE ACTIVIDADES NRO. 3

**Contrato de prestación de
servicios 0025 de 2022**

Mauricio Andrés Lozano Mejía

Manizales

Teléfono : 301-336-4449

Email: lozanomejia@gmail.com

Manizales, 31 de marzo de 2022

Doctora

PAULA MILENA VELASQUEZ CASTAÑO

Jefe Administrativo y Financiero

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Doctora

ESTEFANÍA LONDOÑO OSORIO

Jefe Sección Contabilidad

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Manizales - Caldas

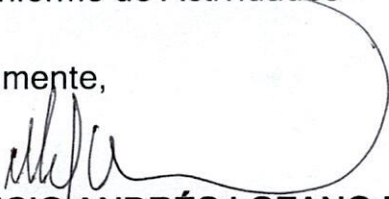
Referencia: Informe de Actividades correspondiente al mes de marzo de 2022

Con relación a la referencia y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el Contrato Nro. 0025 de enero de 2022, suscrito entre la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas - EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y MAURICIO ANDRÉS LOZANO MEJIA, cuyo objeto es la **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ANALISTA DE COSTOS COMO APOYO A LA GESTIÓN FINANCIERA EN LA TOMA DE DECISIÓN UTILIZANDO COMO LA BASE LA DISCRIMINACIÓN DE LOS COSTOS POR CADA UNA DE LAS SECCIONALES."**; me permito hacer entrega del informe de actividades correspondiente al mes de marzo de 2022.

Anexo al presente documento encontrará:

- Planilla de Seguridad Social
- Documento Equivalente Nro. DMA 1159
- Informe de Actividades

Cordialmente,



MAURICIO ANDRÉS LOZANO MEJIA

C.C. 75.082.338

1. INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento con las obligaciones contractuales definidas en el Contrato de Prestación de Servicios Nro. 0025 se llevaron a cabo las siguientes actividades:

1. Administrar el sistema de costos ABC, a partir de los datos suministrados por los diferentes subsistemas de los cuales recibe interfases, del reporte del tiempo de todo el personal y la actualización periódica de los indicadores del sistema.

- 1.1. Se remitió informe de costos al Departamento de Planeación para el cargue de la información SUI ✓
- 1.2. Se realizó el cierre de costos del mes de diciembre de 2021 en el sistema de costos Fortuner. Se adjuntan las evidencias respectivas ✓
- 1.3. Se realizó el cierre anual de costos de la vigencia 2021 en el sistema Fortuner. Se adjuntan las evidencias respectivas ✓
- 1.4. Se prepararon las respuestas para los informes SUI correspondientes a la oficina de costos ✓

2. Realizar el análisis de costos y gastos de la Empresa (dependencias y seccionales) de forma mensual.

- 2.1. Se presentó propuesta de acciones tendientes a la disminución de costos y gastos de la empresa en 4 frentes de trabajo ✓
 - 2.1.1. Horas Extras: Contramedida con 4 operador por empresa temporal: está pendiente presentar programación de plantas para implementar ✓
 - 2.1.2. Kilometraje: Se preparó el estudio de conveniencia y oportunidad para la contratación de transportes ✓
 - 2.1.3. Viáticos: se modeló la planilla de programaciones de viajes entre áreas. ✓

3. Diseñar estrategia de diversificación de fuentes de financiación, con el fin de gestionar recursos que permitan poner en marcha los proyectos establecidos en el plan estratégico 2020 – 2024.

- 3.1. Se elaboró y presentó propuesta de financiación del POIR para las vigencias 2020-2024, con modelo de endeudamiento, incluye cierre financiero y cronograma. ✓

Se presentó al comité directivo y se aprobó su implementación. Se presentó ante la junta directiva el proyecto de endeudamiento y se obtuvo la autorización

- 3.2. Está pendiente la presentación al comité Institucional de Gestión y Desempeño: Presentación de propuesta de tasa de interés a cobrar en la financiación de trabajos: Se elaboró propuesta de modificación de la tasa de interés que se cobran por la financiación de trabajos que conexión y otros, que actualmente realiza Empocaldas S.A. E.S.P., la cual permitirá cobrar la tasa de interés bancario que esté vigente al momento de la solicitud, esto implica pasar de tasa del 6% a tasas de 17% EA con corte a enero de 2022.

4. Apoyar al Departamento Administrativo y Financiero en la actualización del procedimiento, ejecución y seguimiento del programa de seguros adquirido por la empresa.

- 4.1. Se tramitaron las diferentes solicitudes de información por parte de la empresa intermediaria de seguros
- 4.2. Se continuó con la alimentación de la carpeta digital de las actuaciones evidenciadas en los diferentes siniestros que incluye la relación de las actividades de cada siniestro y su status a la fecha. De dicho archivo se compartió el acceso a la Dra. Paula Milena Velásquez para su consulta
- 4.3. Se realizaron visitas con los ajustadores de seguros al Municipio de Salamina el 1 y 2 de marzo de 2022 y al municipio de Samaná los días 8 y 9 de marzo de 2022.

5. Apoyar en la evaluación de proyectos y solicitudes de diferentes áreas.

- 5.1. Apoyo a la Gerencia en visita al Municipio de Soacha (Cundinamarca) en exploración de alianzas estratégicas.
- 5.2. Apoyo a la Secretaría General en el proceso de Revisoría Fiscal y Asamblea General de Accionistas

Cordialmente,



MAURICIO ANDRÉS LOZANO MEJÍA
C.C. 75.082.338

Desplazamiento Municipio de Soacha - 3 días - 16, 17 y 18 de marzo de 20

Fecha	Concepto	Valor
16/03/2022	Tiquetes aéreos	\$ 713.790,00
16/03/2022	Hotel Día 1	\$ 160.000,00
16/03/2022	Alimentación día 1	\$ 17.500,00
16/03/2022	Refrigerio Día 1	\$ 6.800,00
17/03/2022	Hotel Día 2	\$ 160.000,00
17/03/2022	Alimentación día 2	\$ 15.000,00
18/03/2022	Taxi día 3	\$ 8.500,00
	Gran total	\$ 1.081.590,00

Desplazamiento Samaná - 2 días - 8 y 9 de marzo de 2022

Fecha	Concepto	Valor
8/03/2022	Alimentación	\$ 5.000,00
8/03/2022	Hotel Día 8 de marzo	\$ 80.000,00
9/03/2022	Almuerzo	\$ 18.000,00
9/03/2022	Hidratación	\$ 10.000,00
		\$ 113.000,00



Mauricio Lozano <lozanameja@gmail.com>

Servicio de Alertas y Notificaciones Bancolombia

Alertas y Notificaciones <alertasnotificaciones@notificacionesbancolombia.com>

31 de marzo de 2022, 15:03

Responder a: Alertas y Notificaciones <alertasnotificaciones@notificacionesbancolombia.com>

Para: lozanameja@gmail.com

Notificación de transacción Bancolombia.



Notificación

Transaccional

Bancolombia le informa Pago por \$615,300.00 a SOI ACH desde cta *5135.
31/03/2022 15:03. Inquietudes al 6045109095/018000931987.



¿Tienes claros tus gastos por pagos vs. tus ingresos? Visualiza esto y más en **Día a Día en App Bancolombia.**

QUIERO LLEVAR MIS CUENTAS

Este es una notificación automática, por favor no respondas este mensaje.



Aquí algunos consejos y recomendaciones para que protejas tus datos:

- Siempre conéctate a una red WiFi privada y confiable.
- Bancolombia nunca te pedirá tu usuario y clave del banco, el número de tus tarjetas, fecha de vencimiento y código de seguridad, por ningún medio (Ni enviándote correos, ni llamadas, ni mensajes de texto).
- Si recibes un correo sospechoso repórtalo a correosospchoso@bancolombia.com.co para validar la veracidad del

mismo y prevenir que otros caigan en estos engaños.

[El texto citado está oculto]