	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN			F-GC-29	
	LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORÍA			Versión:07 2022-11-04	
# CONTRATO Y AÑO	058 DE 2024	Acta N°	2	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	\$ 51.750.000
				2. VALOR ADICIÓN (+)	\$ -
CONTRATISTA	ANDRÉS MAURICIO QUINTERO LOZANO			3. VALOR TOTAL (1+2)	\$ 51.750.000
NIT O CC:	C.C 1.110.491.286			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	\$ 2.250.000
CDP (#, rubro y fecha)	2024131 DEL 10 DE ENERO DE 2024			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	\$ 2.250.000
RP (#, rubro y fecha)	20244140 DEL 12 DE ENERO DE 2024			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	\$ 47.250.000

OBJETO DEL CONTRATO: BRINDAR APOYO EN LA ELABORACION DE DISEÑOS Y DEMAS ACTIVIDADES PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A E.S.P.

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	
DOCUMENTO VERIFICADOS			
			✓ # FOLIOS
1- Acta original			X
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).			X
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).			N/A
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).			X
5- Pagos SENA y ICBF.			N/A
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)			N/A
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			N/A
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.			X
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)			N/A
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)			N/A
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor			N/A
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción (aplica para el acta 1)			N/A

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

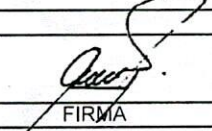
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		✓
Copia del acta		X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		N/A
Informe de actividades a cargo del Supervisor.		X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)		N/A
Copia del registro presupuestal		X

Fecha de presentación

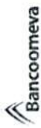
15/02/2024

DATOS DEL SUPERVISOR		
Juan Pablo Zuluaga Correa	JEFE DEPTO PLANEACION Y PROYECTOS	
NOMBRE	CARGO	FIRMA
DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
59772826189	AHORROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

15-02-24
9-000



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL



DATOS GENERALES DEL APORTANTE CEDULA DE CIUDADANIA: 110401286 NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ANDRÉS MAURICIO QUIRTERO LOZANO CIUDAD/MUNICIPIO: BOGOTÁ - DISTRITO 222222 TIPO APORTANTE: 02-INDEPENDIENTE FORMA DE PRESENTACIÓN: UNICO APORTANTE EXONERADO/PAGO APORTES SALUD, SEIWA E CBF (REFORMA TRIBUTARIA): NO		DATOS GENERALES DE LA PLANILLA TIPO DE PLANILLA: 4539530935 PERIODO COTIZACIÓN: enero 2024 FECHA PAGO (suavetimed): 202402/14 NÚMERO AUTORIZACIÓN:		MES: enero AÑO: 2024 MES: enero AÑO: 2024		INDEPENDIENTES 2024 9997703151	
---	--	---	--	--	--	-----------------------------------	--

TOTAL APORTES A FAVOR		TOTAL APORTES A SALUD		TOTAL APORTES A RESERVA PROFESIONALES	
Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN	Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN	Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN
1	\$ 280.000	1	\$ 280.000	1	\$ 280.000
SUBTOTAL:		SUBTOTAL:		SUBTOTAL:	
\$ 280.000		\$ 280.000		\$ 280.000	

TOTAL APORTES A FAVOR		TOTAL APORTES A SALUD		TOTAL APORTES A RESERVA PROFESIONALES	
Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN	Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN	Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN
1	\$ 280.000	1	\$ 280.000	1	\$ 280.000
SUBTOTAL:		SUBTOTAL:		SUBTOTAL:	
\$ 280.000		\$ 280.000		\$ 280.000	

TOTAL APORTES A FAVOR		TOTAL APORTES A SALUD		TOTAL APORTES A RESERVA PROFESIONALES	
Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN	Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN	Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN
1	\$ 280.000	1	\$ 280.000	1	\$ 280.000
SUBTOTAL:		SUBTOTAL:		SUBTOTAL:	
\$ 280.000		\$ 280.000		\$ 280.000	

TOTAL APORTES A FAVOR		TOTAL APORTES A SALUD		TOTAL APORTES A RESERVA PROFESIONALES	
Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN	Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN	Nº COTIZANTES	COTIZACIÓN
1	\$ 280.000	1	\$ 280.000	1	\$ 280.000
SUBTOTAL:		SUBTOTAL:		SUBTOTAL:	
\$ 280.000		\$ 280.000		\$ 280.000	

Nº IDENTIFICACION	NOMBRE DEL APORTANTE	TIPO DE APORTANTE	COTIZACIÓN	VALOR	TOTAL APORTES A FAVOR		TOTAL APORTES A SALUD		TOTAL APORTES A RESERVA PROFESIONALES	
					VALOR	DESCUENTO	VALOR	DESCUENTO	VALOR	DESCUENTO
230301	ANDRÉS MAURICIO QUIRTERO LOZANO	02-INDEPENDIENTE	280.000	280.000	0	280.000	0	280.000	0	280.000
SUBTOTAL:				280.000	0	280.000	0	280.000	0	280.000



GESTIÓN FINANCIERA

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO EQUIVALENTE.

F-GF-02
Versión: 08
2023-09-18

Nit
Dirección
Responsabilidad Fiscal

890803239
Av Santander 75 - 82
R-99-PN

CIU
Resolución DIAN
Autorizada

3600
18764053338248
del 1 al 3000 Vig. 09/08/2024

DATOS DOCUMENTO

PROVEEDOR	RES MAURICIO QUINTERO LOZ	NIT/CEDULA	1110491286
DIRECCION	CALLE 72A#40A-13	CIUDAD	MANIZALES
TELEFONO	3118973604	EMAIL	S.QUINTERO@EMPOCALDAS.C
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES	MEDIO DE PAGO	Instrumento no definido
FECHA DE VENCIMIENTO	15/02/2024	RESPONSABILIDAD FISCAL	R-99-PN
SECCIONAL	Manizales	OK	
CENTRO DE COSTO	Departamento de Planeación y Proy	COD. CENTRO DE COSTO	106001
NRO. CONTRATO	58		
ACTA NRO.	2		

DESCRIPCION DE LA OPERACION

BRINDAR APOYO EN LA ELABORACIÓN DE DISEÑOS Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A.E.S.P

TOTAL 2,250,000.00

VALOR EN LETRAS

DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS


NOMBRE: ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO
CÉDULA: 1110491286

DISTRIBUCIÓN COSTOS

ACUEDUCTO	1,493,775.00
ALCANTARILLADO	756,225.00
TOTAL	2,250,000.00



empocaldas
Construyendo juntos su bienestar



Gobierno de CALDAS

f X @Empocaldas

📺 @empocaldas_oficial

✉ empocaldas@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

Manizales, 15 de Febrero de 2024

**EL SUSCRITO JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE
EMPOCALDAS S.A E.S.P, EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO NO 058 DE
2024
CERTIFICA QUE:**

El contratista **ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO**, identificado con cedula de ciudadanía Nro. 1110491286 de Ibagué, Tolima, cumplió satisfactoriamente con las actividades estipuladas en el informe que se reporta en el Acta número **02**, del treinta y uno (31) de enero, al quince (15) de febrero de 2024.

Para constancia, se firma a los quince (15) días del mes de Febrero de 2024.



JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Jefe Depto. de Planeación y Proyectos.

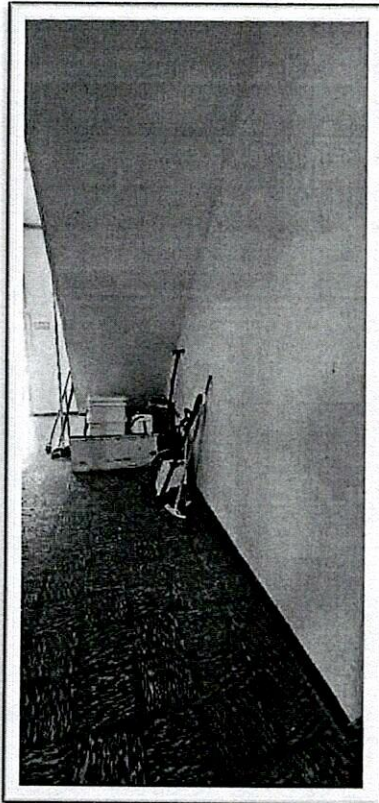


Manizales, 15 de febrero de 2024

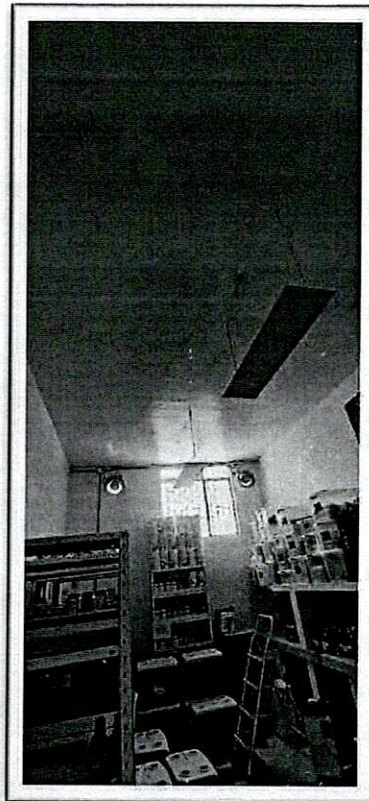
INFORME DE ACTIVIDADES NO. 2 DEL CONTRATO NUMERO 058 DURANTE LA PRIMERA QUINCENA DEL MES DE FEBRERO DE 2024.

ACTIVIDADES REALIZADAS: Dando cumplimiento al objeto del contrato de la referencia, se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- **1. "PRESUPUESTO GENERAL DEL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CUARTO DE RESIDUOS EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO CUERVOS, DE LA EMPRESA EMPOCALDAS S.A.E.S.P EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ."**
- **Tareas realizadas:**
 - 1.1. Visita técnica, Revisión general, elaboración presupuestal, de la dotación y adecuaciones para montaje de cuarto de residuos en la planta "Cuervos" en el municipio de chinchina, Caldas.
 - 1.2 archivo fotográfico general.



Zona a intervenir, cuarto de residuos.



Mejoramientos en el cuarto de reactivos.

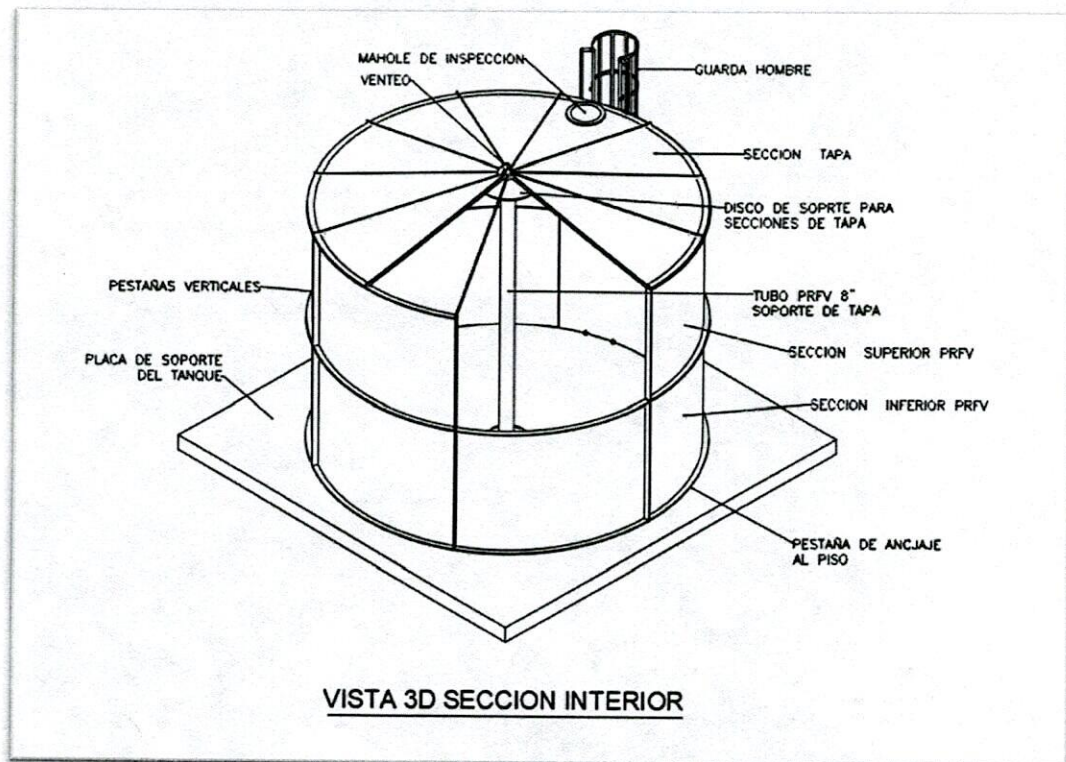
1.2 Presupuesto General de Obra.

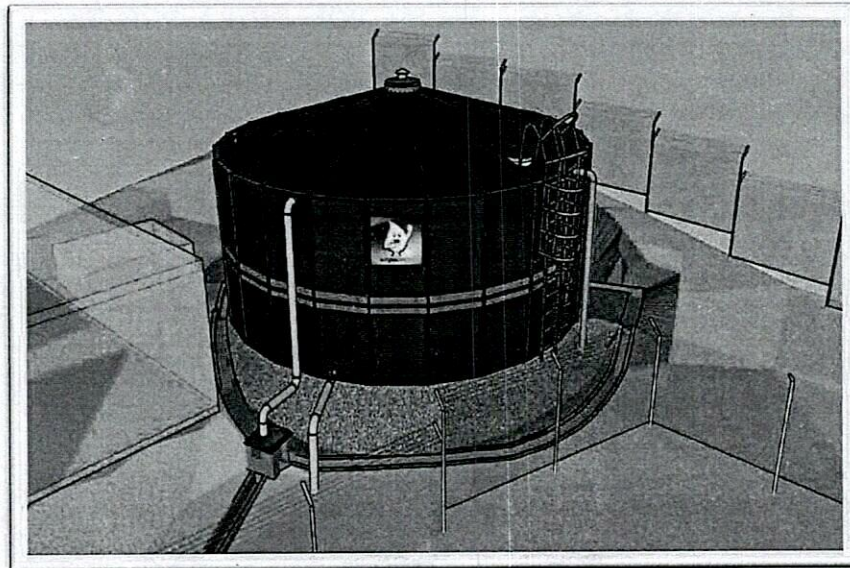
EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS SECCIONAL CHINCHINA - CALDAS					
"Objeto: MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CUARTO DE RESIDUOS EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO CUERVOS, DE LA EMPRESA EMPOCALDAS S.A.E.S.P EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ."					
MUNICIPIO CHINCHINA, CALDAS FECHA ACTUALIZACIÓN: FEBRERO 2024					
FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS					
ITEMS	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VR Unitario	VR. TOTAL
1 PRELIMINARES					
1.1	Apertura de rozas en muro de mampostería, con rozadora eléctrica sin afectar a la estabilidad del elemento constructivo.	MTL	11.2	\$ 3,472.00	\$ 38,886.40
1.2	Demolición de enchape actual y picado de la capa base de mortero, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	M2	11	\$ 6,174.00	\$ 67,914.00
1.3	Demolición de muro, mesones y revestimiento, incluye cargue y retiro de escombros.	M3	0.55	\$ 107,842.00	\$ 59,313.00
TOTAL					\$ 166,113
2 ACABADOS					
2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO SELLANTE SOBRE MUROS AFECTADOS (PROCESO 20 DIAS SECADO)	M2	10.3	\$ 27,476	\$ 283,003
2.2	Suministro pintura base vinilo tipo epoxico base solvente tipo 1, Alto nivel de asepsia sobre entrepaños, muros etc a tres manos, incluye estuco para resanes post obra.	M2	50	\$ 2,829.00	\$ 141,450.00
2.3	Suministro pintura base vinilo tipo tipo 1, a 3 manos interiores, sobre muros.	M2	31.15	\$ 19,600.00	\$ 610,540.00
TOTAL					\$ 1,034,993
3 ENCHAPES					
3.1	Suministro, transporte e instalación enchape cerámico piso antideslizante color blanco formato 0,40x0,40 zona bodega según diseño, incluye boquilla, mortero de pega y/o de nivelación	MT2	19.15	\$ 66,528.00	\$ 1,274,011.00
3.2	Suministro, transporte e instalación enchape cerámico muros color blanco formato 0,30x0,30 zona bodega según diseño, incluye boquilla, mortero de pega y/o de nivelación	MT2	57.17	\$ 87,131.00	\$ 4,981,279.00
TOTAL					\$ 6,255,290
4 CARPINTERIA DE ALUMINIO					
4.1	Puerta en marco de 3*1", nave en perfilera 1101 con piso vidrio 177, vidrio de seguridad 3+3 con película intermedia chapa mini vale interior. Dimensiones de 2,00*0,80 mts.	UND	1	\$ 2,019,199	\$ 2,019,199
4.2	Persiana 2,00 por 1,00 mts tipo enrollable ne screen con riel en aluminio y cadenas, screenal 25%.	UND	5	\$ 223,948	\$ 1,119,740
TOTAL					\$ 3,138,939
5 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					
5.1	suministro e instalación de puntos sanitarios, incluye desmonte de existentes.	GBL	1	\$ 240,749.00	\$ 240,749.00
5.2	suministro, transporte e instalación tubería pvc-p de 1/2" agua fría,(red de suministro) incluye accesorios	ML	14.04	\$ 15,262.00	\$ 214,278.48
5.3	suministro, transporte e instalación tubería pvc sanitaria de 2" incluye accesorios	ML	15.59	\$ 27,056.00	\$ 421,803.04
5.4	suministro e instalación de puntos hidráulicos, incluye desmonte de existentes.	UND	1	\$ 27,882.00	\$ 27,882.00
5.5	instalación llave de paso de 1/2".	UND	2	\$ 27,882.00	\$ 55,764.00
TOTAL					\$ 960,477
6 INSTALACIONES ELECTRICAS					
6.1	Puntos electrico 110V a todo costo(incluye cableado No 12, tuberías y accesorios	UND	2	\$ 268,800	\$ 537,600
6.2	Punto iluminación a todo costo	UND	1	\$ 270,000	\$ 270,000
6.3	Lampara led de Sobreponer de 18W	UND	2	\$ 33,900	\$ 67,200
6.4	Interruptor sencillo	UND	1	\$ 16,800	\$ 16,800
6.5	Extractor para Cuarto de residuos formado por ventilador helicoidal extraplano, velocidad 2350 r.p.m., potencia máxima de 9 W, caudal de descarga libre 80 m³/h, nivel de presión sonora de 33 dBA, de dimensiones 121x94x121 mm, diámetro de salida 94 mm, color blanco, motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluye accesorios y elementos de fijación.	UND	1	\$ 324,720	\$ 324,720
6.6	Suministro de cable No 12	Metro	60	\$ 2,925	\$ 175,500
6.7	Suministro de cable No 10	Metro	60	\$ 4,900	\$ 294,000
6.8	Puntos electrico regulado 110V a todo costo(incluye cableado No 12, tuberías y accesorios necesarios para su instalación, regata, desmonte del existente	UND	1	\$ 358,400	\$ 358,400
6.9	Toma corriente para energía regulada	UND	1	\$ 28,000	\$ 28,000
TOTAL					\$ 2,072,220
7 ESTRUCTURA					
7.1	suministro e instalación de meson E=0,11 M en concreto reforzado, incluye apoyos, entrepaños en concreto y formaleta	MTL	14.15	\$ 428,584	\$ 6,078,614
7.2	Muro divisorio interior sencillo sistema superboard (25 + 70 + 25)/900 (70), para grandes alturas, de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales RHS 70 "PLACO" y montantes MHS 70 "PLACO", con una separación entre montantes de 900 mm y una disposición normal "N", a la que se atornilla una placa de yeso laminado AF / - 900 / 2500 / 25 / con los bordes longitudinales afinados, Megaplac 25 en una cara y una placa de yeso laminado AF / - 900 / 2500 / 25 / con los bordes longitudinales afinados, Megaplac 25 "PLACO" en la otra cara. Incluye banda estanca autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", anclajes de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "PLACO" y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye pintura color según diseño y la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.	M2	23.76	\$ 139,008.00	\$ 3,302,830.08
TOTAL					\$ 9,381,444
8 OTROS					
8.1	Lavaplatos de acero inoxidable para instalación en mesón, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula de desagüe, para mesón, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para lavaplatos, gama básico, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y entacos de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluye conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.	UND	1	\$ 1,510,381.00	\$ 1,510,381.00
TOTAL					\$ 1,510,381
9 ASEO GENERAL					
9.1	EVACUACION DE ESCOMBROS VOTADERO MMPAL CARGUE Y RETIRO GENERAL	M3	2.5	\$ 74,368	\$ 185,970
9.2	ASEO GENERAL	GEL	1	\$ 250,000	\$ 250,000
TOTAL					\$ 435,970
COSTO DIRECTO					
					\$ 24,955,826
ADMINISTRACION				29.0%	\$ 7,237,189.7
IMPRESVISTOS				1.0%	\$ 249,558.3
UTILIDADES				5.0%	\$ 1,247,791.3
VALOR TOTAL A I U					\$ 8,734,639.2
IVA SOBRE UTILIDAD				19.0%	\$ 237,080.4
COSTO TOTAL					\$ 33,927,446



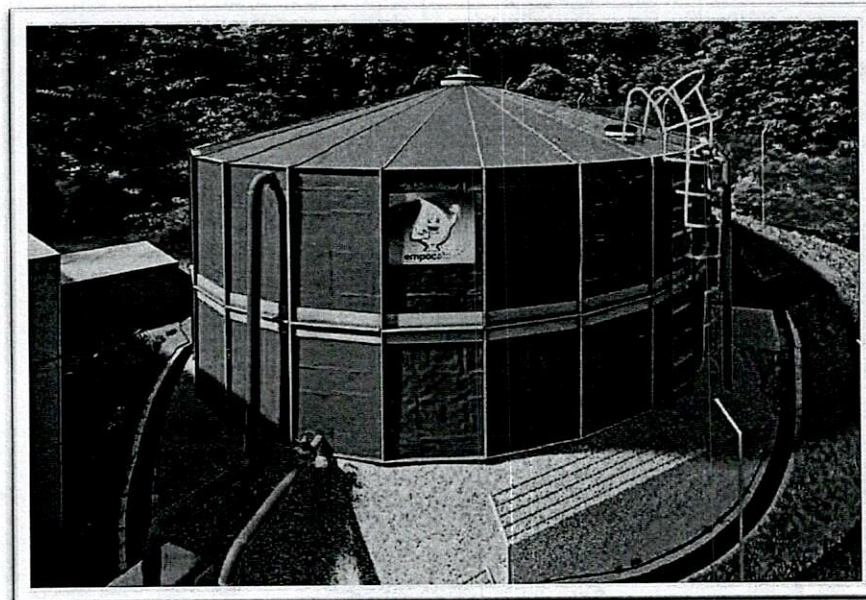
- 2. "MODELACIÓN 3D Y RENDERIZACIÓN DE LA PROYECCIÓN DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO (PRFV) EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE LA EMPRESA EMPOCALDAS S.A.E.S.P EN EL MUNICIPIO DE VICTORIA, CALDAS".

2.1 Revisión técnica general de la planimetría, levantamiento del terreno georreferenciado y modelación 3D formato SKP, de tanque de almacenamiento de agua en poliéster reforzado con fibra de vidrio, con capacidad de 250 M3 de agua, incluido escalera de gato con anillos de soporte dorsal, tubería de llegada y de salida, canal perimetral de rebose y de aislamiento freático, dichas especificaciones están plasmadas bajo estándares de revisión técnica de la siguiente manera.





Modelación 3D, tanque de almacenamiento.



Render foto realista formato LUMION.



empecaldas
Compartiendo juntos su bienestar



Gobierno de CALDAS

f X @Empocaldas



@empecaldas_oficial

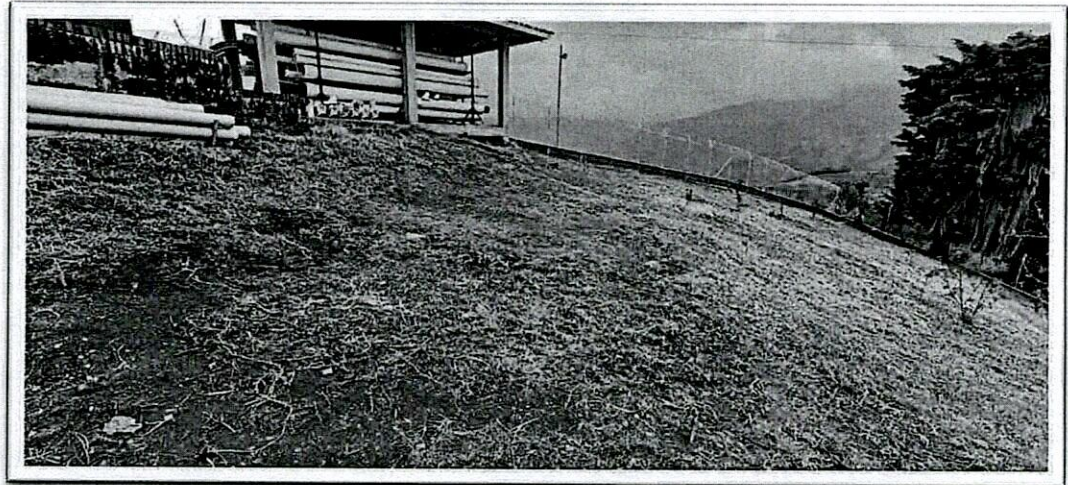


empo@empecaldas.com.co

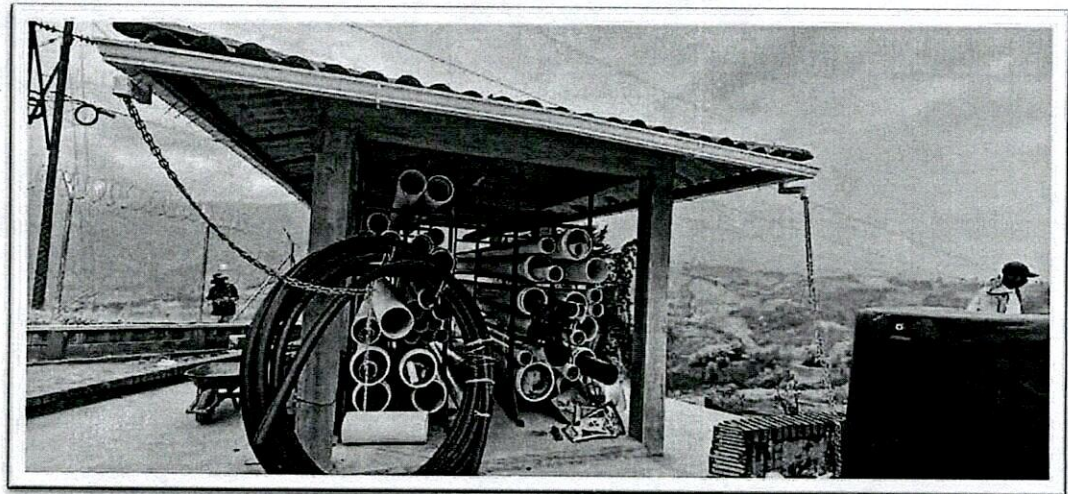


www.empecaldas.com.co

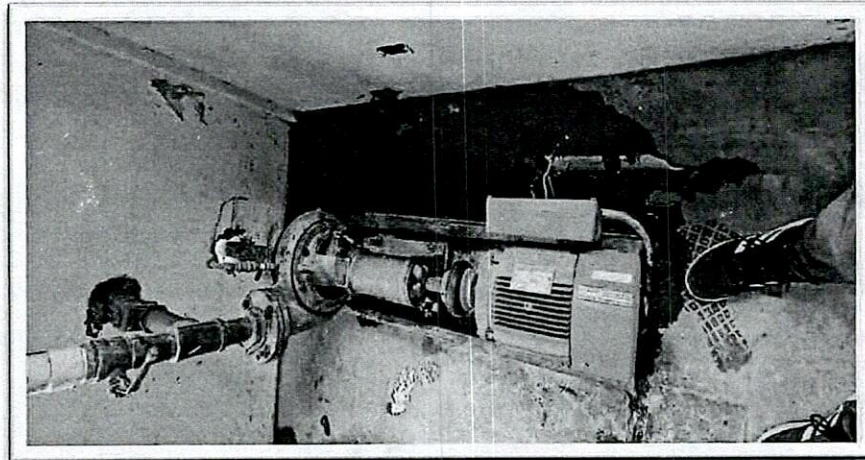
- 3. "VISITA TÉCNICA Y REVISIÓN GENERAL PARA LABORES DE MANTENIMIENTO Y MONTAJE DE BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE TUBERÍA EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE LA EMPRESA EMPOCALDAS S.A.E.S.P EN EL MUNICIPIO DE SALAMINA, CALDAS".



Revisión de posible lote para obra nueva de caseta de almacenamiento de tubería.



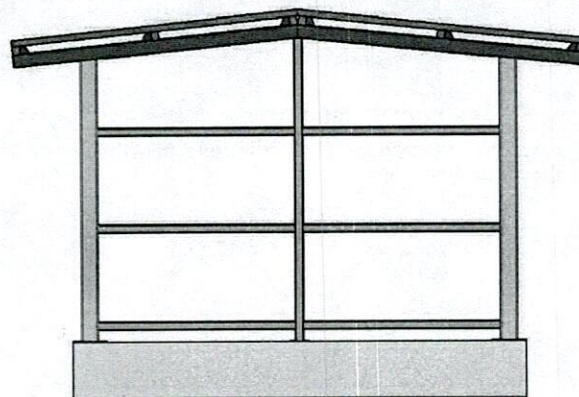
Visita técnica general, revisión de posible terreno para nueva bodega de almacenamiento de tubería en la planta de Salamina.



Revisión de adecuaciones de mantenimiento del cuarto de dosificación. Presenta fuga de agua y conexión eléctrica deteriorada, se realiza revisión técnica y anexo a presupuesto general.



inspección de fuga de agua, pañetado, estuco, impermeabilización y mantenimiento exterior e interno para el mejoramiento integral de muros afectados por humedad.



Fachada, modelación general de bodega nueva.



empocaldas
Construyendo juntos tu bienestar



Gobierno de CALDAS

f X @Empocaldas



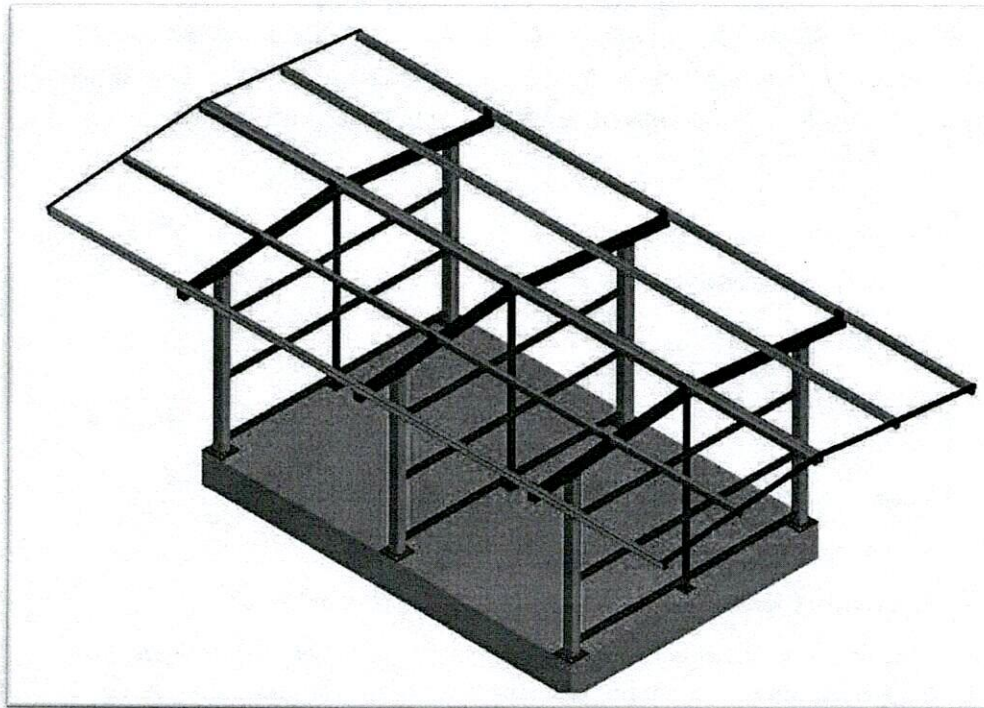
@empocaldas_oficial



empo@empocaldas.com.co



www.empocaldas.com.co



Perspectiva 3D modulación y montaje estructural de soporte para bodega de almacenamiento de tubería para la planta.

Dicha estructura, será contemplada para estandarizar este prototipo en las diferentes PTAP Y PTAR de la empresa Empocaldas en los diferentes municipios de Caldas que no cuenten con un eficiente almacenamiento de tubería dados los requerimientos técnicos descritos por la territorial de caldas y normativa de seguridad y salud en el trabajo.



4. "VISITA TÉCNICA Y REVISIÓN GENERAL DE REQUERIMIENTOS Y MANTENIMIENTO EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE LA EMPRESA EMPOCALDAS, EN EL MUNICIPIO DE MARQUETALIA, CALDAS".

- Reja de acceso ppal a la planta, de 11 Mts 2
- Puerta de 0,65 x 2,05
- Puerta de 0,76 x 2,05
- Puerta de 0,81 x 2,05
- Puerta de 0,86 x 2,05
- Puerta de 0,86 x 2,05
- Puerta de 0,95 x 2,05
- Cubierta para acceso ppal. de la planta en termoacústico, total 10 Mts2.

Los accesos internos actuales con puerta de madera presentan daños, carcoma y deterioro en los marcos, también la entrada ppal está en malas condiciones como se ven a continuación.



Fotografía 32 Acceso ppal PTAP



empocaldas
Construyendo juntos la bienestar



Gobierno de
CALDAS

f X @Empocaldas



@empocaldas_oficial



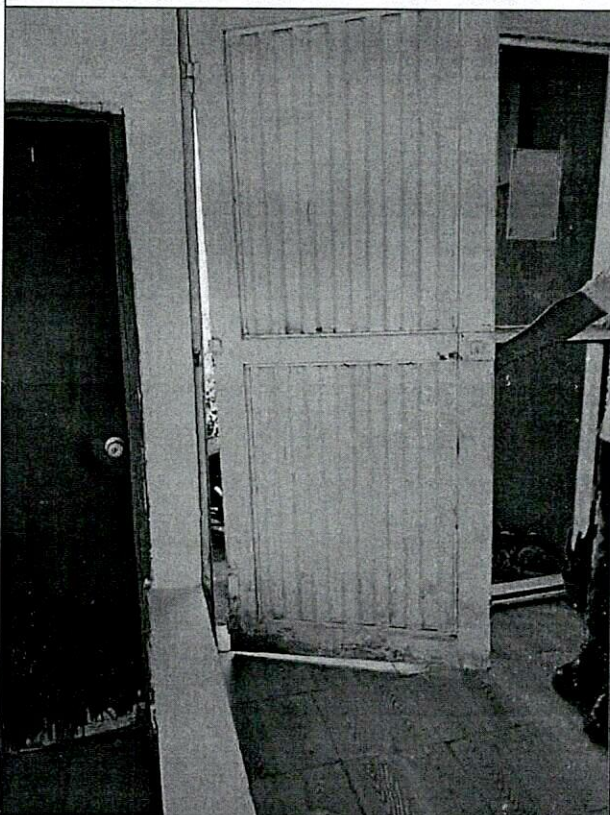
empo@empocaldas.com.co



www.empocaldas.com.co



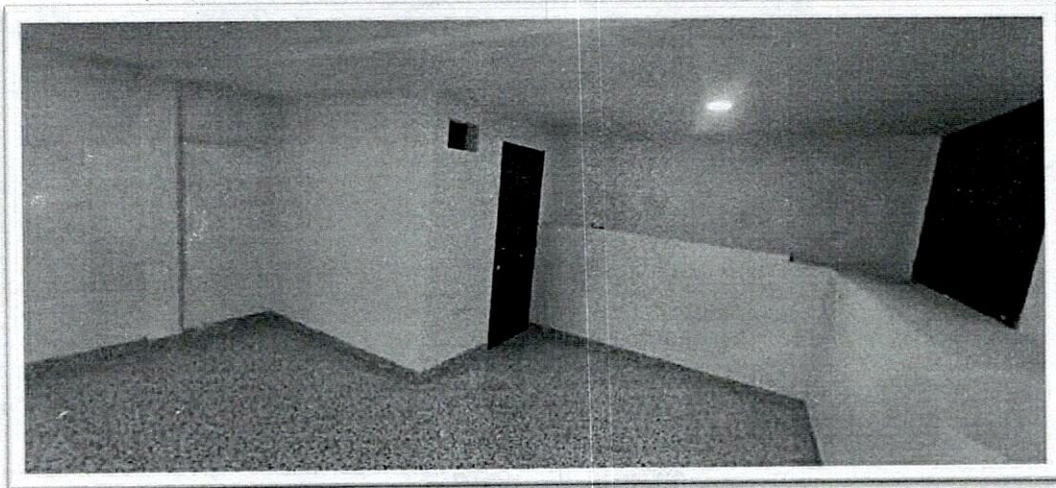
Fotografía 33 puerta laboratorio



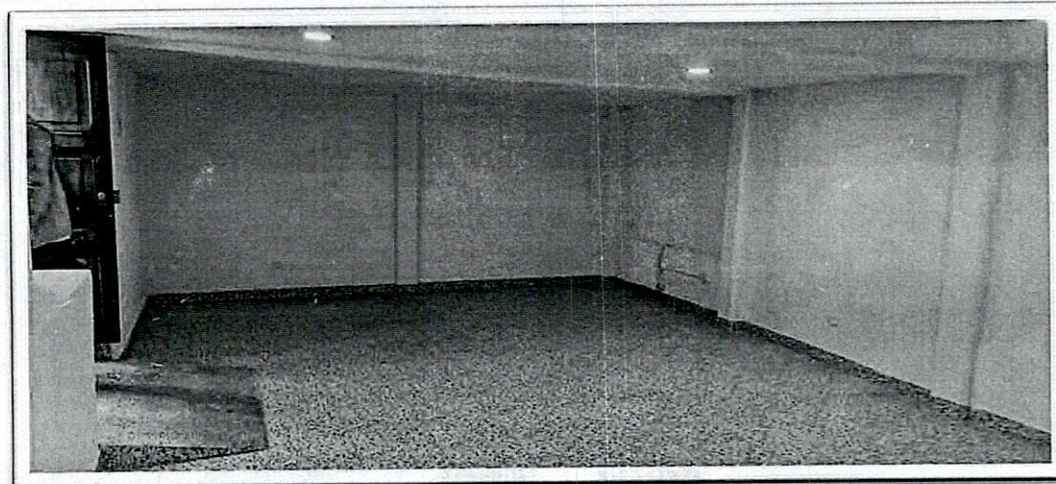
Fotografía 34 Puerta de acceso a la
Planta

5.1 VISITA TECNICA GENERAL Y REVISION DE LOS NUEVOS POSIBLES LOCALES PARA LA NUEVA SECCIONAL DE LA EMPRESA EMPOCALDAS EN EL MUNICIPIO DE SALAMINA, CALDAS.

Visita técnica realizada a la mejor opción de local nuevo, para disponer la seccional y los puestos de trabajo.



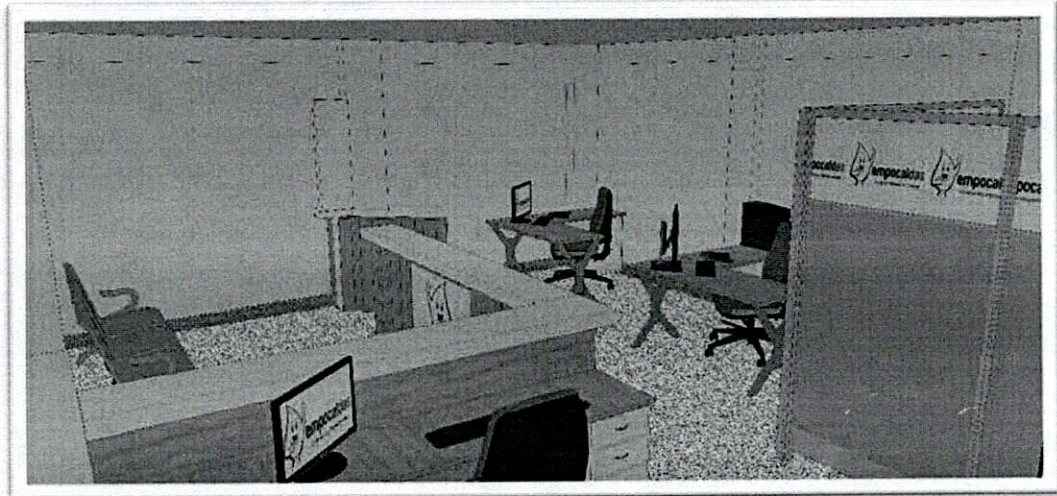
Zona de servicio y baño.



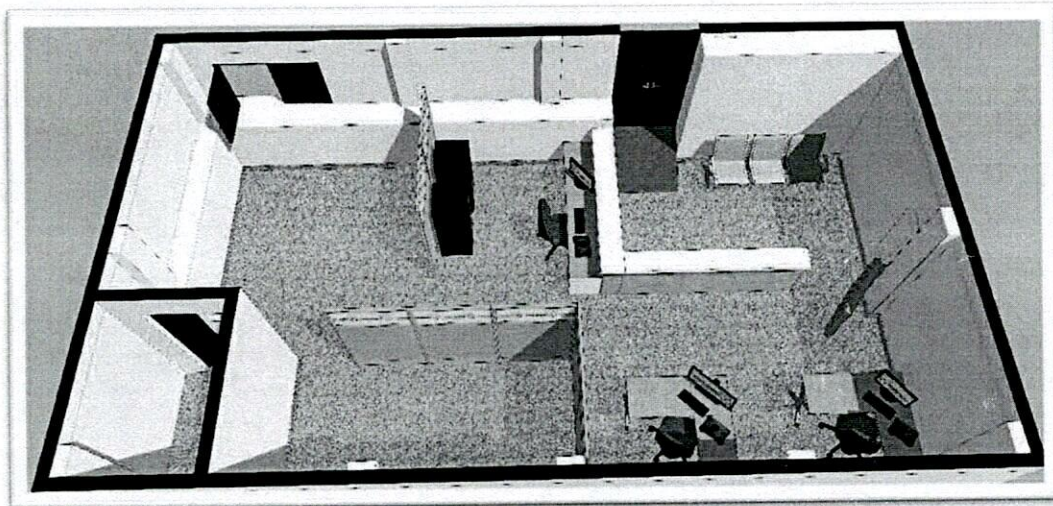
Zona de acceso y atención al público.

Se realiza la visita y revisión general de 3 posibles opciones para el nuevo local de la seccional, teniendo en cuenta la ubicación cerca a la plaza central, acabados y dimensiones se escoge este local y se procede a realizar una modelación 3d de la dotación de mobiliario teniendo en cuenta el personal, suministros, documentación etc.

Diseño 3D



Modelación 3D interna, perspectiva general



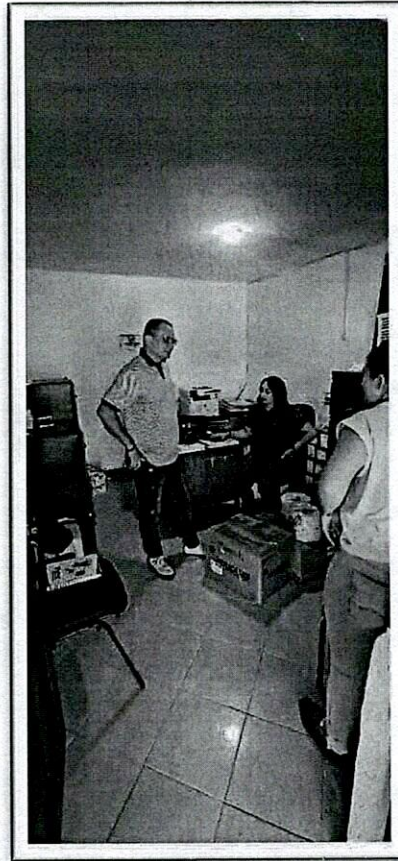
Vista en planta perspectiva para presentación general.

Modelación 3D y montaje general, adicionalmente presupuesto general de dicho suministro para su montaje.

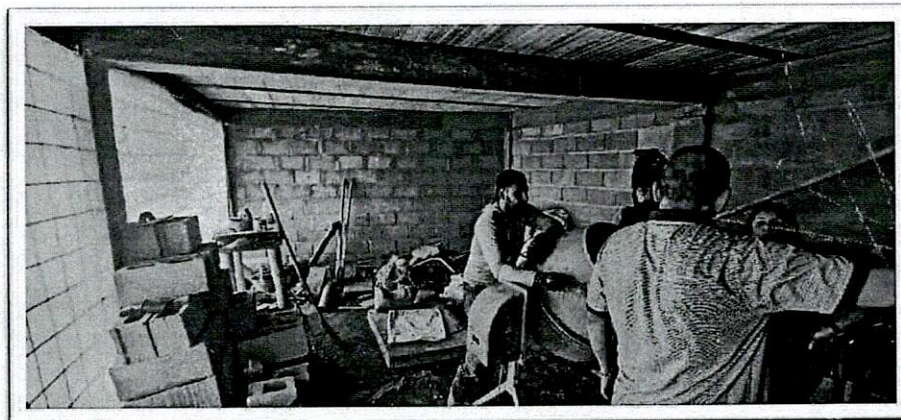
Presupuesto general de dotación.

EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS SECCIONAL MANIZALES-CALDAS DOTACIÓN MOBILIARIO Y ADECUACIONES EN LA SECCIONAL DE LA EMPRESA EMPOCALDAS S.A.E.S.P EN EL MUNICIPIO DE SALAMINA.					
MUNICIPIO DE SALAMINA-CALDAS FECHA : FEBRERO DE 2024					
FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS					
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	PRECIO	Vr. TOTAL
1	DOTACION Y ADECUACIONES				12,473,901.00
1,1	Estación de trabajo (administrador), de 1,50 m x 1,50 m, superficie de 30 mm de espesor enchapado en laminado F8, fabricado con resina termoestable de alta tecnología, temperatura máxima de resistencia 275 °F. Calidad: No postformable sin desbalance, espesor de 0,028". Pedestales en perfil de 2 * 1 calibre 18 y sistema de anclaje doble, monolítico con doble ce trapezoidales o 45° y rosca de 3/8 para niveladores soldada al pedestal. Debe ser perimetral y de una sola pieza, sistema de anclaje a la superficie con diagonal a 45° con respecto del plano horizontal, formando marco perimetral y acabados en pintura en polvo epoxipoliéster de aplicación electrostática. Falda en tablero aglomerado de 15 mm de espesor enchapado recubierto con melamina de alta presión. Archivador metálico con amazón elaborado en lámina cold roll calibre 22 y refuerzos en las esquinas en lámina calibre 20, sistema de cierre general lateral, con chapa de accionamiento en el lado derecho del archivador. Dimensiones: 0,37 m de frente x 0,48 m de profundidad x 0,72 m de altura con niveladores, frentes en lámina cold roll calibre 22, sistema sin manijas de sobreponer, vanilla posterior para el sistema.	UND	2	\$ 1,196,992.00	\$ 2,393,984.00
1,2	Suministro, transporte archivador 4 gavetas en acero, alta resistencia, color a escoger según diseño, capacidad 55 kg por cajon carga distribuida, lamina cold rolled cal 22.	UND	1	\$ 945,169.00	\$ 945,169.00
1,3	Tándem de espera de tres puestos, asiento y respaldo inyectados en polipropileno, estructura en tubería de 1" calibre 18 y estructura en tubería de 2" calibre 16 con uniones por soldadura de proyección MIG y acabados en pintura electrostática."	UND	1	\$ 683,678.00	\$ 683,678.00
1,4	Elaboración de cerramiento en división modular de media altura utilizando el sistema estrella, con zócalo fabricado en lámina cold rolled calibre 22, con acabados en polvo epoxipoliéster aplicado electrostáticamente. Los paneles tienen un grosor de 4,5 centímetros, con sustrato de madera y recubrimiento en termolaminado de alta presión. En la parte superior, se utilizan marcos en perfil de 11 milímetros y vidrio de 4 milímetros de espesor.	MTL	7	\$ 286,864.00	\$ 2,008,048.00
1,5	Suministro e instalación de cableado estructurado categoría 7A, incluye faceplate y conducción de cableado desde Rack hasta puntos de los puestos de trabajo. Incluye unpunto eléctrico regulado y normal para cada punto.	GBL	1	\$ 1,251,996.00	\$ 1,251,996.00
1,6	Puesto de trabajo tipo recepción con unas dimensiones totales de 2,40 metros de ancho por 3,77 metros de longitud, incluyendo una puerta de 1,20 metros de ancho para el acceso (lo que deja una longitud total de 2,40 metros para el puesto de trabajo). Los paneles frontales tienen una anchura de 2,40 metros y una altura de 2,57 metros, elaborados en sustrato de madera con un recubrimiento melamínico de alta presión en listones de 1,5 mm x 10 cm. Las superficies están fabricadas en tablero de 30 mm de grosor, enchapadas en fórmica F8 con canto rígido termofundido para uno de los paneles de 2,40 metros. Se incluye un archivador metálico de 2 metros de altura por 1 metro de ancho, fabricado en lámina cold rolled calibre 22 con acabados en pintura en polvo epoxipoliéster aplicada electrostáticamente. El pedestal está construido en perfilera de 2 metros de alto por 1 metro de ancho, con calibre 18. Además, se incorpora el logo en acrílico en la parte frontal del tablero melamínico de 2,57 metros. La puerta de 1,20 metros de ancho es lisa. El counter está elaborado	UND	1	\$ 3,069,115.00	\$ 3,069,115.00
1,7	Mesón tipo barra con superficie en acero inoxidable y poceta pequeña en acero C504, de 1,20 metros de ancho, con base en sustrato de madera con recubrimiento en termolaminado de alta presión. Incluye instalación de punto hidráulico y grifo sencillo.	UND	1	\$ 2,121,911.00	\$ 2,121,911.00
VALOR COSTOS DIRECTOS					12,473,901.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.)					3,742,170.30
Administración				24.0%	2,993,736
Imprevistos				1.0%	124,739
Utilidad				5.0%	623,695
VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD					118,502.06
COSTO TOTAL DE LA OBRA					16,334,573.36

6.1 VISITA TECNICA GENERAL Y REVISION DE LOS NUEVOS POSIBLES LOCALES PARA LA NUEVA SECCIONAL DE LA EMPRESA EMPOCALDAS EN EL MUNICIPIO DE MARMATO, CALDAS.



Local actual



Opción numero 1