



**GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**  
**LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORÍA**

F-GC-29  
 Versión:07  
 2022-11-04

*Contratación*

# CONTRATO Y AÑO	051 DE 2023	Acta N°	9	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	25.948.454
				2. VALOR ADICIÓN (+)	12.974.227
CONTRATISTA	SANTIAGO GOMEZ OSORIO			3. VALOR TOTAL (1+2)	38.922.681
NIT O CC:	1,053,783,080			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	25.948.454
CDP (#, rubro y fecha)	0158 DE 18 DE ENERO DE 2023 0742 DE 29 DE AGOSTO DE 2023			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	3.459.861
RP (#, rubro y fecha)	167, 21201010050205, DEL 18 DE ENERO DE 2023 905, 2120101005020501, DEL 29 DE AGOSTO DE 2023			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	9.514.366

OBJETO DEL CONTRATO: PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ELABORACIÓN DE INFORMES Y REPORTES ESPECIALIZADOS DE ACUERDO CON LOS FACTORES FIJADOS POR EL DEPARTAMENTO COMERCIAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA VIGENCIA 2022 Y EL SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA VIGENCIA 2023 PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL PLAN ESTRATÉGICO 2020-2024.

TIPO DE RECURSOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO
------------------	----------------------------------

DOCUMENTO VERIFICADOS	✓	# FOLIOS
1- Acta original	X	
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X	
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).	N/A	
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	
5- Pagos SENA y ICBF.	N/A	
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)	X	
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).	N/A	
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)	N/A	
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)	N/A	
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor	N/A	
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso <b>Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción</b> (aplica para el acta 1)	N/A	

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

**Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.**

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	✓
Copia del acta	X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	X
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)	N/A
Copia del registro presupuestal	X

Fecha de presentación

29 DE SEPTIEMBRE DE 2023

DATOS DEL SUPERVISOR		
WILLIAM GERMAN MOLINA MARIN	JEFE DEPARTAMENTO COMERCIAL	FIRMA
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
7018379613	AHORROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

*28-09-23*  
*907*

## ACTA DE PAGO NO. 9

**CONTRATO**

No.051 DE 18 DE ENERO DE 2023

**OBJETO**

**PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ELABORACIÓN DE INFORMES Y REPORTES ESPECIALIZADOS DE ACUERDO CON LOS FACTORES FIJADOS POR EL DEPARTAMENTO COMERCIAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA VIGENCIA 2022 Y EL SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA VIGENCIA 2023 PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL PLAN ESTRATÉGICO 2020-2024.**

**CONTRATISTA**

SANTIAGO GOMEZ OSORIO  
1.053.783.080

**VALOR DEL ACTA**

\$ 3.459.862

En la ciudad de Manizales (Caldas), a los (29) días del mes de septiembre de 2023 se reunieron: **William German Molina Marín** en su calidad de Jefe del departamento comercial, supervisor del presente contrato, en representación de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas, EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y el contratista **SANTIAGO GOMEZ OSORIO**, con el fin de dar trámite al pago de las actividades del mes de septiembre del presente año, correspondiente al informe de actividades No 9.

CONTROL FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO	\$ 25.948.454
ADICION N° 1	\$ 12.974.227
ACTA NO. 9	\$ 3.459.861
SALDO POR PAGAR	\$ 9.514.366
TOTAL	38.922.681

La presente se aprueba y se firma a los (29) días del mes septiembre de 2023.



**WILLIAM GERMAN MOLINA MARIN**  
Jefe Depto. Comercial  
Supervisor Administrativo



**SANTIAGO GOMEZ OSORIO**  
Contratista




**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar





Gobierno de  
**CALDAS**

**PRIMERO  
LA GENTE**

 Empocaldas  empocaldas\_oficial

 [empo@empocaldas.com.co](mailto:empo@empocaldas.com.co)

 [www.empocaldas.com.co](http://www.empocaldas.com.co)

 Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas  
 PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9



RAZON SOCIAL :	SANTIAGO GOMEZ OSORIO
IDENTIFICACION:	CC-1053783080
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACION REPORTE:	2023-09-26
FECHA LIMITE DE PAGO:	2023-09-26
FECHA DE PAGO:	2023-09-26
ENTIDAD DE PAGO:	BANCOLOMBIA
PERIODO PENSION:	2023-08
PERIODO SALUD:	2023-08
NUMERO PLANILLA:	27462207
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	27462207
TIPO DE PLANILLA:	I

CODIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NUMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS037	900156264	NUEVA E.P.S. S.A.	1	\$ 1.383.944	\$ 0	\$ 0	\$ 1.400	\$ 173.000	\$ 174.400
230201	800229739	PROTECCION	1	\$ 1.383.944	\$ 0	\$ 0	\$ 1.700	\$ 221.500	\$ 223.200
14-23	860011153	POSITIVA	1	\$ 1.383.944	\$ 0	\$ 0	\$ 100	\$ 7.300	\$ 7.400
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 3.200	\$ 401.800	\$ 405.000

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	19/10/2023
----------------------------------	------------



## GESTIÓN FINANCIERA

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS  
NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO  
EQUIVALENTE.

F-GF-02  
Versión: 07  
2023-02-22

Nit 890803239 CIU 3600  
Dirección Av Santander 75 - 82 Resolución DIAN 18764032358620  
Responsabilidad Fisca R-99-PN Autorizada el 1 al 3000 Vig. 02/08/2023

### DATOS DOCUMENTO

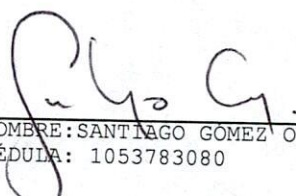
PROVEEDOR	SANTIAGO GÓMEZ OSORIO	NIT/CEDULA	1053783080
DIRECCIÓN	ARRERA 34B N°51-49 TORRES	CIUDAD	Manizales
TELÉFONO	3226037773	EMAIL	ntiagogomezosorio2@gmail.c
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES	MEDIO DE PAGO	Instrumento no definido
FECHA DE VENCIMIENTO	29/09/2023	RESPONSABILIDAD FISCAL	R-99-PN
SECCIONAL	Manizales	OK	
CENTRO DE COSTO	Departamento Comercial	COD. CENTRO DE COSTO	107001
NRO. CONTRATO	023 de 2023		
ACTA NRO.	9		

### DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN

PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ELABORACIÓN DE INFORMES Y REPORTES ESPECIALIZADOS DE ACUERDO CON LOS FACTORES FIJADOS POR EL DEPARTAMENTO COMERCIAL DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA VIGENCIA 2022 Y EL SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA VIGENCIA 2023 PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL PLAN ESTRATÉGICO 2020-2024.

TOTAL 3.459.862,00

VALOR EN LETRAS TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS

  
NOMBRE: SANTIAGO GÓMEZ OSORIO  
CÉDULA: 1053783080

### DISTRIBUCIÓN COSTOS

ACUEDUCTO	2.297.002,38
ALCANTARILLADO	1.162.859,62
TOTAL	3.459.862,00



**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar



Gobierno de  
**CALDAS**

**PRIMERO  
LA GENTE**

Empocaldas empocaldas\_oficial

empo@empocaldas.com.co

www.empocaldas.com.co

Manizales, SEPTIEMBRE 29 DE 2023

**EL JEFE DE OFICINA DE DEPARTAMENTO COMERCIAL DE EMPOCALDAS S.A  
E.S.P EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO No 051 DE 2023**

El contratista SANTIAGO GOMEZ OSORIO, identificado con cedula de ciudadanía Nro. 1.053.783.080 de Manizales-Caldas, cumplió satisfactoriamente con las actividades estipuladas en el informe que se reporta en el Acta No.9 del contrato No. 051 de 2023 por concepto de los servicios profesionales en los días de septiembre.

Para constancia, se firma a los (29) días del mes de septiembre de 2023.

**WILLIAM GERMAN MOLINA MARIN**  
Jefe Depto. Comercial  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas  
 PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9



EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
NIT 890.803.239-9  
REGISTRO PRESUPUESTAL

FORMATO:	F-GP-40
VERSION:	01
FECHA:	2023-01-01
Página de	1 de 1

REGISTRO PRESUPUESTAL

Número: 905

CHA DE EXPEDICION: 29/08/2023

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD N° 20230742

BENEFICIARIO Gomez Osorio Santiago

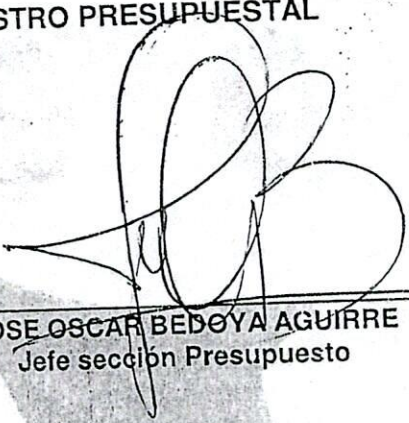
C. N° 1053783080

PLAZO DE EJECUCION: Sin plazo

OBJETO: ADICION N°1 Y PRORROGA N°1 CONTRATO N°051 DE 2023

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiación (es) y no serán utilizadas con otro fin (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecución).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
20101005020501	Otros productos de la propiedad intelectual (honorarios)	12,974,227.00
<b>TOTAL, REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>12,974,227.00</b>

  
JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE  
Jefe sección Presupuesto



**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar

**Gobierno de CALDAS**

**PRIMERO LA GENTE**

**f** Empocaldas **@** empocaldas\_oficial

**✉** empocaldas.com.co

**🌐** www.empocaldas.com.co

### INFORME DE ACTIVIDADES No 8

1. Realizar análisis estadístico y cuantificar a nivel de ingresos los proyectos liderados por el Departamento Comercial para la generación de ingresos, relacionados con: cambio de medidores frenados y por tecnología, matrículas nuevas, independizaciones, fraudes, venta de agua cruda y agua en carro tanque, entre otros procesos liderados por el Departamento Comercial.

- Se realiza análisis de los suscriptores en las 24 seccionales, donde se cuantifican en valores todas las matrículas nuevas del año 2023 al ciclo de facturación del mes de AGOSTO que se factura en SEPTIEMBRE, en la cual se analiza el número de matrículas nuevas ingresadas al sistema comercial y cuantificadas en consumo y pesos, para ser analizada. Dicha información es suministrada al jefe de departamento comercial William German Molina Marin.

SECCIONAL	FAC_Codig	MES	ESTRATO	FechaInstalac	diámetro	En_Promes	CONS_MES	Variació	CF_ACU	VALOR M3	bal Consumo \$	CF_ALC	VALOR M3	Total Cons	Mano_Obl	Instalacion	Comisión	
AGUADAS	4932	ENERO	2	25/01/2023	1/2"	0	0	0	7059,47	2046,43	0	4052,33	1371,66	0	27380	20022	15645	74.159
AGUADAS	4932	FEBRERO	2	25/01/2023	1/2"	0	0	0	7059,47	2046,43	0	4052,33	1371,66	0	0	0	0	11.112
AGUADAS	4932	MARZO	2	25/01/2023	1/2"	0	3	3	7384,21	2140,12	6420,36	4238,74	1429,85	4289,55	0	0	0	22.333
AGUADAS	4932	ABRIL	2	25/01/2023	1/2"	1	2	1	7384,21	2140,12	2140,12	4238,74	1429,85	1429,85	0	0	0	15.193
AGUADAS	4932	MAYO	2	25/01/2023	1/2"	1	2	1	7384,21	2140,12	4280,24	4238,74	1429,85	2859,7	0	0	0	18.763
AGUADAS	4932	JUNIO	2	25/01/2023	1/2"	2	3	2	7644,87	2215,33	0	4388,37	1476,55	0	0	0	12.033	
AGUADAS	4932	JULIO	2	25/01/2023	1/2"	2	3	-2	7644,87	2215,33	-4430,66	4388,37	1476,55	-2953,1	0	0	0	4.649
AGUADAS	4932	AGOSTO	2	25/01/2023	1/2"	2	3	0	7644,87	2217,83	0	4388,37	1483,75	0	0	0	12.033	

2. Diseñar tableros de control los cuales deberán actualizarse de manera periódica con los procesos de cambio de medidores frenados y por tecnología, matrículas nuevas, independizaciones, fraudes, venta de agua cruda y agua en carro tanque, entre otros procesos liderados por el Departamento Comercial.

- se realiza seguimiento a los procesos mencionados, adicionalmente se establece un cruce de información para que los datos no estén repetidos en los demás archivos, se realiza seguimiento a medidores instalados por anomalía de frenados, realizando conciliaciones con las 24 seccionales en el mes de AGOSTO facturado en SEPTIEMBRE.

SECCIONAL	CAUSAL DE CAMBIO	MARCA	DIAMETRO	SERIAL	CODIGO	FECHA INSTALACION	No. CUOTAS	VALOR	VALOR CUOTA	INSTALACION MEDIDOP	INSTALACION LLAVE	CICLO FACTURACION	COMISION
ARAUCA	FRENADO	METREX	1/2"	379387	681	1-Aug-23	24	277.216	11.551	\$ 27.380	\$ -	AGOSTO	\$ 15.645
ARAUCA	FRENADO	METREX	1/2"	379387	681	1-Aug-23	24	277.216	11.551	\$ 27.380	\$ -	AGOSTO	\$ 15.645
AGUADAS	FRENADO	METREX	1/2"	387441	1494	18-Aug-23	12	250504	20875	\$ 27.380	\$ -	AGOSTO	\$ 15.645
AGUADAS	EXPLOTADO Y	METREX	1/2"	387498	12125	12-Aug-23	2	229.552	114.776	\$ 27.380	\$ -	AGOSTO	\$ 15.645
AGUADAS	FRENADO	METREX	1/2"	387500	1273	18-Aug-23	1	223500	223500	\$ 27.380	\$ -	AGOSTO	\$ 15.645
AGUADAS	FRENADO	METREX	1/2"	387501	2556	18-Aug-23	12	250.504	20.875	\$ 27.380	\$ -	AGOSTO	\$ 15.645
AGUADAS	FRENADO	METREX	1/2"	387506	1802	17-Aug-23	12	250504	20875	\$ 27.380	\$ -	AGOSTO	\$ 15.645
AGUADAS	EXPLOTADO Y	METREX	1/2"	388568	2049	23-Aug-23	12	250504	20875	\$ 27.380	\$ -	AGOSTO	\$ 15.645
AGUADAS	FRENADO	METREX	1/2"	388569	1202	25-Aug-23	1	223500	20.875	\$ 27.380	\$ -	AGOSTO	\$ 15.645
AGUADAS	FRENADO	METREX	1/2"	388572	1311	23-Aug-23	6	237.790	39.632	\$ 27.380	\$ 20.336	AGOSTO	\$ 15.645
ANSERMA	EXPLOTADO Y	METREX	1/2"	388586	1289	29-Aug-23	1	223500	223500	\$ 27.380	\$ -	AGOSTO	\$ 15.645
ANSERMA	FRENADO	METREX	1/2"	379772	558	1-Aug-23	12	250.504	20.875	\$ 27.380	\$ -	AGOSTO	\$ 15.645
ANSERMA	FRENADO	METREX	1/2"	379775	3684	4-Aug-23	4	233647	58412	\$ 27.380	\$ -	AGOSTO	\$ 15.645
ANSERMA	FRENADO	METREX	1/2"	379776	6688	4-Aug-23	12	250.504	20.875	\$ 27.380	\$ -	AGOSTO	\$ 15.645

3. Hacer seguimiento constante a grandes consumidores teniendo comunicación por cualquier medio y estar pendiente de las variaciones en los consumos.

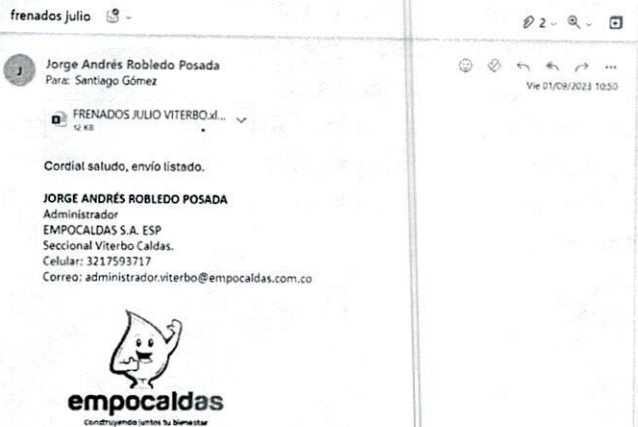
- se realiza análisis en los consumos tanto por seccional como por cada uso haciendo una comparación con el año anterior y así analizar las variaciones, correspondientes al mes de AGOSTO el cual se factura en el mes de septiembre.

**📍** Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas  
**☎** PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9



COMPARATIVO TOTAL CONSUMO A AGOSTO 2022 VS 2023						
ESTRATO / USO	CONSUMOS M3 ACUEDUCTO A AGOSTO 2022	CONSUMOS M3 ACUEDUCTO A AGOSTO 2023	VARIACIÓN CONSUMOS M3 ACUEDUCTO 2022 VS 2023	CONSUMOS M3 ALCANTARILLADO A AGOSTO 2022	CONSUMOS M3 ALCANTARILLADO AGOSTO 2023	VARIACIÓN CONSUMOS M3 ALCANTARILLADO 2022 VS 2023
ESTRATO 1	1.837.311	1.903.240	65.929	1.450.294	1.499.002	48.708
ESTRATO 2	3.446.638	3.489.119	42.481	3.118.575	3.174.343	55.768
ESTRATO 3	2.198.325	2.195.977	- 2.348	2.108.230	2.112.175	3.945
ESTRATO 4	378.417	333.538	- 44.879	252.422	232.709	- 19.713
ESTRATO 5	74.818	77.895	3.077	36.581	34.330	- 2.251
ESTRATO 6	9.277	5.892	- 3.385	2.556	111	- 2.445
INDUSTRIAL	1.013.048	946.766	- 66.282	937.735	861.013	- 76.722
COMERCIAL	779.272	838.427	59.155	619.555	675.115	55.560
OFICIAL	801.691	764.403	- 37.288	343.975	354.304	10.329
PROVISIONAL	-	109	109	-	34	34
<b>TOTAL</b>	<b>10.538.797</b>	<b>10.555.366</b>	<b>16.569</b>	<b>8.869.923</b>	<b>8.943.136</b>	<b>73.213</b>

4. Acompañar de manera remota a las seccionales que por alguna razón de capacidad técnica o humana requieran apoyo en la ejecución y seguimiento de las actividades comerciales delegadas desde el Departamento Comercial.
- Desde el departamento comercial se realiza la verificación de instalación de medidores y seguimiento a los mismos que presentan anomalías, con el fin de llevar a cabo control de notificaciones y conciliaciones con administradores, dichas relaciones se realizan a través de correo electrónico y llamadas etc,



5. Apoyar al Departamento Comercial en el seguimiento a los informes de supervisión comercial realizados por los supervisores en visitas realizadas con anterioridad para garantizar el cumplimiento de las tareas por parte del administrador.
- Se realiza revisión de las seccionales Viterbo, Marmato, La dorada, supía, Belalcázar, adicionalmente se realiza visita a la seccional de Viterbo con el fin de establecer el proceso de medidores cambiados por los conceptos de frenado, explotados, tecnología entre otros.



**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar



Gobierno de  
**CALDAS**

**PRIMERO  
LA GENTE**

Empocaldas empocaldas\_oficial

empo@empocaldas.com.co

www.empocaldas.com.co

6. Realizar seguimiento a las independizaciones notificadas por el proveedor de instalación de medidores para que surtan el debido proceso desde la seccional y se realicen de manera efectiva.
  - Se realiza seguimiento en Excel sobre las independizaciones que han surgido en el mes de agosto, esta base de datos se cruza con las otras bases de datos de anomalías, para así hacer un seguimiento más preciso, luego de ello se revisan los ingresos y demás conceptos en la data realizada.
  - Se realiza revisión y ejecución de las novedades de aseo de la primera parte de facturación del mes de agosto las cuales son 12 seccionales, solicitadas por el jefe del departamento comercial William German Molina Marín
  - Se realizan novedades del proceso de facturación de aseo, ayudando al área de facturación a seguir con sus procesos misionales.

Para verificación y cumplimiento del mismo se firma a los (29) días el mes de septiembre y corresponde a los días laborados en el mes de septiembre de 2023

**SANTIAGO GOMEZ O.**