



GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORÍA

F-GC-29
Versión:07
2022-11-04

# CONTRATO Y AÑO	0029/2023	Acta N°	4	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	61.000.000
				2. VALOR ADICIÓN (+)	
CONTRATISTA	MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA			3. VALOR TOTAL (1+2)	61.000.000
NIT O CC:	75082338			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	38.789.412
CDP (#, rubro y fecha)	00044/01/01/2023			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	7.000.000
RP (#, rubro y fecha)	00140/05/01/2023			6. VALOR NO EJECUTADO (3-4-5)	15.210.588

OBJETO DEL CONTRATO: DAR SOPORTE A LA GERENCIA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LA ELABORACION, APOYO Y ASESORAMIENTO EN LA TOMA DE DECISIONES Y LAS FUNCIONES PROPIAS DE LA MISMA CON RESPECTO A ACTORES EXTERNOS E INTERNOS A LA ORGANIZACIÓN

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO
------------------	---------	----------------------------------

DOCUMENTO VERIFICADOS		✓	# FOLIOS
1- Acta original		x	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		x	1
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).			
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		x	1
5- Pagos SENA y ICBF.			
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)			
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			
8- informe de actividades a cargo del Supervisor.		x	1
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)			
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)			
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor			
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción (aplica para el acta 1)			

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERIA		✓
Copia del acta		x
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		x
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		
Informe de actividades a cargo del Supervisor.		x
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		x
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)		
Copia del registro presupuestal		x

Fecha de presentación

30 DE JUNIO DE 2023

DATOS DEL SUPERVISOR		
LUCY ANDREA RODRIGUEZ JIMÉNEZ	Secretaría General	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
05915165135	AHORROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

2023-06-23



GESTIÓN FINANCIERA

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS
NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO
EQUIVALENTE.

F-GF-02
Versión: 07
2023-02-22

Nit
Dirección
Responsabilidad Fiscal

890803239
Av Santander 75 - 82
R-99-PN

CIU
Resolución DIAN
Autorizada

3600
18764032358620
del 1 al 3000 Vig. 02/08/2023

DATOS DOCUMENTO

PROVEEDOR	<u>AURICIO ANDRES LOZANO MEJI</u>	NIT/CEDULA	<u>75082338</u>
DIRECCIÓN	<u>ALLE 71 4-71 CASA 67 LA FLORID</u>	CIUDAD	<u>MANIZALES</u>
TELÉFONO	<u>3013364449</u>	EMAIL	<u>asesor@empocaldas.com.co</u>
FORMA DE PAGO	<u>TRANSFERENCIA</u>	MEDIO DE PAGO	<u>Instrumento no definido</u>
FECHA DE VENCIMIENTO	<u>30/06/2023</u>	RESPONSABILIDAD FISCAL	<u>R-99-PN</u>
SECCIONAL	Manizales	OK	
CENTRO DE COSTO	Gerencia	COD. CENTRO DE COSTO	101001
NRO. CONTRATO	<u>29/2023</u>		
ACTA NRO.	<u>4</u>		

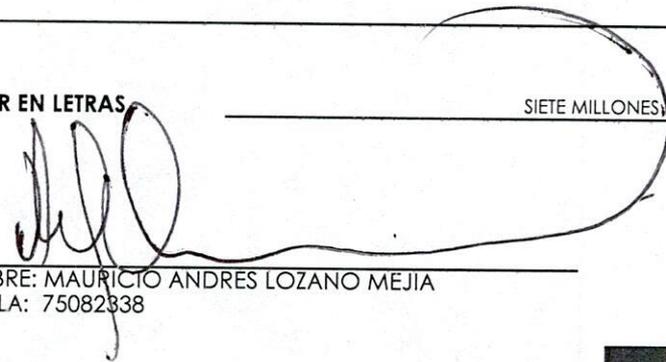
DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN

DAR SOPORTE A LA GERENCIA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LA ELABORACION, APOYO Y ASESORAMIENTO EN LA TOMA DE DECISIONES Y LAS FUNCIONES PROPIAS DE LA MISMA CON RESPECTO A ACTORES EXTERNOS E INTERNOS A LA ORGANIZACIÓN

TOTAL 7.140.000,00

VALOR EN LETRAS

SIETE MILLONES, CIENTO CUARENTA MIL PESOS M/CTE


NOMBRE: MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA
CÉDULA: 75082338

DISTRIBUCIÓN COSTOS

ACUEDUCTO	4.740.246,00
ALCANTARILLADO	2.399.754,00
TOTAL	7.140.000,00

ACTA DE RECIBO N°4

CONTRATO: N°0029/2023

OBJETO: DAR SOPORTE A LA GERENCIA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LA ELABORACION, APOYO Y ASESORAMIENTO EN LA TOMA DE DECISIONES Y LAS FUNCIONES PROPIAS DE LA MISMA CON RESPECTO A ACTORES EXTERNOS E INTERNOS A LA ORGANIZACION

CONTRATISTA: MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA

VALOR: \$61'000.000.

PLAZO: DESDE LA SUSCRIPCIÓN DE ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2023.

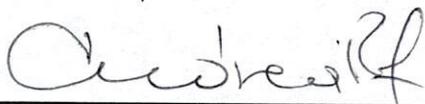
RECURSOS: PROPIOS

En la ciudad de Manizales a los 30 días del mes de junio de 2023, se reunieron LUCY ANDREA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, Secretaria General de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en representación de la Empresa Contratante y, MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA, como contratista, con el fin de realizar el Acta Recibo N°04 del Contrato N°0029 de 2023. Correspondiente al mes de junio.

ITEM	DESCRIPCION	VALOR
1	DAR SOPORTE A LA GERENCIA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LA ELABORACION, APOYO Y ASESORAMIENTO EN LA TOMA DE DECISIONES Y LAS FUNCIONES PROPIAS DE LA MISMA CON RESPECTO A ACTORES EXTERNOS E INTERNOS A LA ORGANIZACION	\$61'000.000

VALOR TOTAL DEL ACTA N°04	\$7'000.000
---------------------------	-------------

Atentamente,



LUCY ANDREA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ
Supervisora



MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA
Contratista

ACTA DE SUPERVISION

CONTRATO: N°0029/2023

OBJETO: DAR SOPORTE A LA GERENCIA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LA ELABORACION, APOYO Y ASESORAMIENTO EN LA TOMA DE DECISIONES Y LAS FUNCIONES PROPIAS DE LA MISMA CON RESPECTO A ACTORES EXTERNOS E INTERNOS A LA ORGANIZACION

CONTRATISTA: MAURICIO ANDRES LOZANO MEJIA

VALOR: \$61'000.000.

PLAZO: DESDE LA SUSCRIPCIÓN DE ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2023.

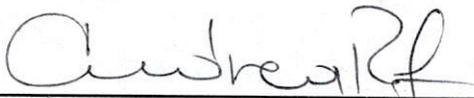
RECURSOS: PROPIOS

En cumplimiento del contrato N°0029 de 2023, cuyo objeto es: DAR SOPORTE A LA GERENCIA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LA ELABORACION, APOYO Y ASESORAMIENTO EN LA TOMA DE DECISIONES Y LAS FUNCIONES PROPIAS DE LA MISMA CON RESPECTO A ACTORES EXTERNOS E INTERNOS A LA ORGANIZACION, se evidencio que dicho contrato se ha desarrollado dentro de efectividad en el servicio contrato y una vez verificadas las obligaciones suscritas en el contrato los respectivos soportes, estos se ajustaron adecuada y satisfactoriamente a los términos y especificaciones del contrato según el objeto contractual mencionado.

VALOR CONTRATO	\$61'000.000
ACTA 4	\$7'000.000
VALOR EJECUTADO	\$45'789.412
VALOR NO EJECUTADO	\$15'210.588

Manizales, 30 de junio de 2023

Atentamente,



LUCY ANDREA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ
Secretaria General

Manizales, 30 de Junio de 2023

Doctora

LUCY ANDREA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ

Secretaria General

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Manizales – Caldas

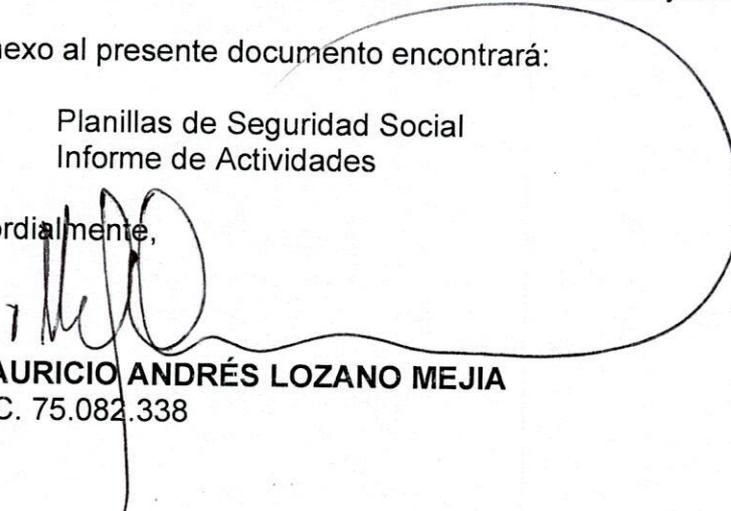
Referencia: Informe de Actividades del contrato Nro. 029 de 2023, correspondiente al junio de 2023.

Con relación a la referencia y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el Contrato Nro. 029 de 2023, suscrito entre la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas – EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y MAURICIO ANDRÉS LOZANO MEJIA, cuyo objeto es “DAR SOPORTE A LA GERENCIA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., APOYO Y ASESORAMIENTO EN LA TOMA DE DECISIONES Y LAS FUNCIONES PROPIAS DE LA MISMA CON RESPECTO A ACTORES EXTERNOS E INTERNOS A LA ORGANIZACIÓN”; me permito hacer entrega del informe de actividades correspondiente al mes de junio de 2023.

Anexo al presente documento encontrará:

- Planillas de Seguridad Social
- Informe de Actividades

Cordialmente,



MAURICIO ANDRÉS LOZANO MEJIA
C.C. 75.082.338

1. INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento con las obligaciones contractuales definidas en el Contrato de Prestación de Servicios Nro. 029 se llevaron a cabo las siguientes actividades:

1. Realizar el acompañamiento a las reuniones de coordinación con líderes y en las demás reuniones según requerimiento previo de la Gerencia.

Acompañamiento al desarrollo de la Estrategia de cumplimiento POIR Vigencia 2023

Participación en reunión de seguimiento a contratación crédito de \$11.000, \$9.000 y 22.000 millones. Ejecución y revisión de actividades pendientes. Participación en reunión de seguimiento a contratos en ejecución y obras pendientes por ejecutar junto con la Secretaría General.

Acompañamiento al proceso de firma del contrato de empréstito entre el Banco Davivienda S.A. y Empocaldas S.A. E.S.P. por \$22.000 millones de pesos. Radicación del contrato ante el SECOP y autorización adición presupuestal ante el CODFIS.

Acompañamiento a la planeación de los procesos contractuales del contrato de los \$22.000 millones

2. Apoyar a la coordinación, realización, promoción y acompañamiento de todo desarrollo de las funciones propias de la gerencia con respecto a actores externos.

Acompañamiento y gestión ante el sector financiero en el proceso de empréstito vigencia 2023

Preparación y envío de documentación a MinHacienda para recompra del contrato de empréstito con Davivienda sin haberse desembolsado.

1. PQRSD- Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias y Denuncias
Número de Radicado Fecha de Radicado Fecha de Presentación 1-2023-
051848 20/06/2023 23:07 20/06/2023 23:07

Asunto:

EMPRÉSTITO SIN DESEMBOLSO CON MEJORES CONDICIONES FINANCIERAS

Resuma brevemente la descripción de esta solicitud mínimo (100) y máximo (1000) caracteres:

Descripción:

RADICO NUEVAMENTE UNA CONSULTA EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS Y TENIENDO EN CUENTA EL CONTEXTO HIPOTÉTICO DE UNA OPERACIÓN DE CRÉDITO: QUE UNA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS TIENE UN CONTRATO DE EMPRÉSTITO FIRMADO Y REGISTRADO EN LA BASE DE DATOS DE HACIENDA Y DE LA CONTRALORÍA, PERO AÚN NO SE HA DESEMBOLSADO. EN UN CASO HIPOTÉTICO, SE PREVÉ EN EL CLAUSULADO DEL CONTRATO QUE DEBE REALIZARSE EL DESEMBOLSO ANTES DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y QUE LA TASA PACTADA EN EL CONTRATO DE EMPRÉSTITO ES DE IBR+5% CON EL BANCO UNO. SI EL BANCO DOS REALIZA UNA PROPUESTA A LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE DICHAS CONDICIONES PARA EL CRÉDITO, POR EJEMPLO, MEJORANDO LA TASA EN IBR + 3,5%, ES DECIR UN AHORRO DE 1,5%, SURGEN LAS SIGUIENTES PREGUNTAS QUE ADJUNTO EN ARCHIVO ANEXO.

Acompañamiento a la Empresa en el fortalecimiento del relacionamiento con el prestador del servicio de energía eléctrica

Coordinación de Reunión de definición de sitios de generación de energía solar fotovoltaica. Producto de ello quedaron definidas las zonas.

Firma del convenio de energía solar fotovoltaica entre CHEC, Promotora Energética del Centro y Empocaldas en la Gobernación de Caldas y en compañía de Inficaldas. Convenio ya subido al SECOP.

3. Apoyar al Departamento Administrativo y Financiero en la actualización del procedimiento, ejecución y seguimiento del programa de seguros adquirido por la empresa.

Estructuración del programa de mitigación de riesgos en la contratación

Seguimiento a los procesos de Responsabilidad Fiscal con Intermediarios de Seguros y Jefe Departamento Financiero

Presentación y firma de Tres FINIQUITOS

Finiquito de Aguadas:

RECLAMACION TODO RIESGO // AGUADAS SECTOR LA MONTAÑITA //22.04.2022 //SINF 5640

267380	VALOR
VALOR ASEGURADO	\$ 880,627,277
Valor Ajustado	\$ 32,059,552
VALOR DE LA PERDIDA	\$ 32,059,552
DEDUCIBLE (Mínimo USD 5.000)	\$ 18,797,852
TOTAL INDEMNIZACION	\$ 13,261,700

La Dorada: Reclamo No: 20567-21-09, Caso Onbase No. 242062, Ramo Comercial: INCENDIO

CASO 242062	
VALOR ASEGURADO OBRAS CIVILES	\$ 207,136,797,621
VALOR RECLAMADO ASEGURADO	\$ 133,949,970
VALOR PERDIDA CONDUCCION	\$ 37,994,320
VALOR PERDIDA BARCAZA	\$ 56,037,100
VALOR PERDIDA BOMBEO	\$ 34,742,050
VALOR DE LA PERDIDA	\$ 128,773,470
DEDUCIBLE: US 5000	\$ 18,130,100
	\$ 110,643,370

Anserma: SINIESTRO 5284 ANSERMA VEREDA JUAN PEREZ

CASO 241980	
VALOR ASEGURADO - RED ACUEDUCTO REGIONAL DE OCCIDENTE	\$ 1,282,378,061
VALOR RECLAMADO ASEGURADO	\$ 67,949,413
VALOR AJUSTADO - AJUSTADOR	\$ 66,980,076
TOTAL PERDIDA	\$ 66,980,076
DEDUCIBLE MINIMO US\$500 (3682.84)	\$ 18,414,200
TOTAL INDEMNIZACION	\$ 48,565,876

4. Diseñar la estrategia para dar inicio al proyecto establecido en el plan estratégico 2020-2024, de reorganización y estudio de cargas de trabajo.

Reunión con Asesora DAFP: Se fija como fecha de plazo para conformación del equipo al 15 de julio de 2023



REGISTRO PRESUPUESTAL

Número: 140

FECHA DE EXPEDICION: 5/01/2023

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD N°

BENEFICIARIO Lozano Mejia Mauricio Andres

C.C. N° 75082338

PLAZO DE EJECUCION:

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiación (es) y no serán utilizadas con otro fin (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecución).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
2120101005020501	Otros productos de la propiedad intelectual (honorarios)	56,000,000.00
212020301	Gastos oficiales, imprevistos y otros	5,000,000.00
TOTAL, REGISTRO PRESUPUESTAL		61000000.00

JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE
Jefe sección Presupuesto