

 F-GC-29 Versión 1 Octubre 2016	<b>EMPOCALDAS S.A E.S.P</b> <b>GESTIÓN DE CONTRATACIÓN</b>	
	<b>LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORIA</b>	

# CONTRATO Y AÑO	0086/18	Acta N°	1	1 VALOR INICIAL (incluido IVA)	20.000.000
				2 VALOR ADICION (+)	0
CONTRATISTA	LONJA PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS			3 VALOR TOTAL (1+2)	20.000.000
NIT O CC:	800.180.223-9			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	0
CDP (#, rubro y fecha)	0139-04/01/18			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	2.951.200
RP (#, rubro y fecha)	0226-26/01/18			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	17.048.800

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZACIÓN DE AVALUOS DE PREDIOS, SERVIDUMBRES Y DANOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS EN DONDE LA EMPRESA ADMINISTRE LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	1406-1413-1402-11501
------------------	---------	----------------------------------	----------------------

DOCUMENTO VERIFICADOS		✓	# FOLIOS
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X		1
2- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X		1
3- Pagos SENA y ICBF.			
4- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)			
5- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			
6- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X		1

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

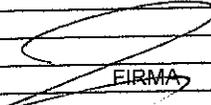
Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

Stacy Gonzalez A  
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

28/05/18  
FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	✓
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Copia del Registro Presupuestal.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32	X

Fecha de presentación 28/05/2018

DATOS DEL SUPERVISOR		
JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA	COORDINADOR GESTIÓN AMBIENTAL	 FIRMA
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

ACTA DE RECIBO No. 1

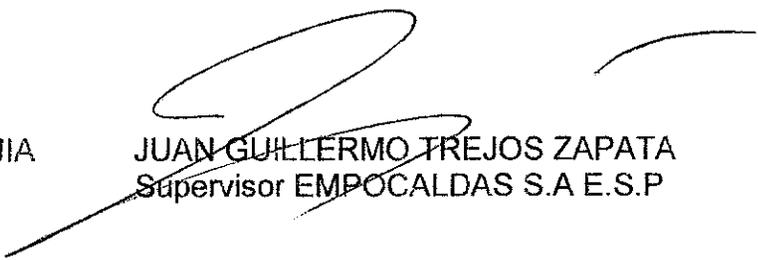
CONTRATO	No. 0086/18
CONTRATISTA	LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS
OBJETO	REALIZACIÓN DE AVALUOS DE PREDIOS, SERVIDUMBRES Y DAÑOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS EN DONDE LA EMPRESA ADMINISTRE LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.
TOTAL	\$ 20.000.000 IVA incluido
RECURSOS	PROPIOS
SUPERVISOR	COORDINADOR GESTIÓN AMBIENTAL
VALOR DEL ACTA	\$ 2.951.200

En la ciudad de Manizales a los veintidós (22) días del mes de mayo de 2018, se reunieron los señores GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA quien obra en nombre y representación legal de LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS, y JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA Coordinador Gestión Ambiental como supervisor por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P, con el fin de realizar el recibo del acta No.1 del presente contrato, según factura de venta No 14216 de mayo 22 de 2018.

Valor contrato	Valor acta	Saldo
\$ 20.000.000	\$ 2.951.200	\$ 17.048.800

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

  
GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA  
Representante Legal  
Lonja de Propiedad Raíz de Caldas

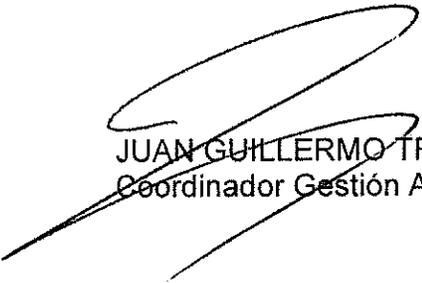
  
JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA  
Supervisor EMPOCALDAS S.A E.S.P

EL SUSCRITO COORDINADOR DE GESTIÓN AMBIENTAL DE LA  
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS "EMPOCALDAS S.A.  
E.S.P."

CERTIFICA:

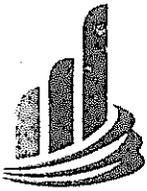
Que en desarrollo del contrato No 0086/18 la LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS, para el pago del Acta No 1, realizo los siguientes avalúos:

MUNICIPIO	PREDIO	MATRICULA No	VALOR	CENTRO COSTOS
Neira	Aguas Frías	110-6850	833.333	1406
Victoria	Liliana	106-17381	1.106.700	1413
Arma	Platanillo	102-4569	1.011.500	1402



JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA  
Coordinador Gestión Ambiental

Manizales, 22 de mayo de 2018



**LONJA**  
DE PROPIEDAD RAÍZ  
DE CALDAS

NIT. 800.180.223-9  
I.V.A. Régimen Común

**FACTURA DE VENTA**

Nº 14216

FECHA DE EXPEDICION

Manizales, Mayo 22 de 2.018

CREDITO

FECHA DE VENCIMIENTO

Manizales, junio 22 de 2.018

EMPOCALDAS S. A. E. S. P.

Nit. 890'803.239-9

Dirección: Carrera 23 No. 75 - 82

<p>HABILITA RES. No. 100000091699 DEL No. 13424 AL No. 15000 FECHA 2016/04/19</p>	<p>LA SUMA DE: DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS PESOS MCTE \$ 2.951.200</p>
<p>CONCEPTO:</p>	<p>Realización del contrato, para realizar los avalúos comerciales, según relación adjunta:</p>
<p>HONORARIOS</p>	<p>\$ 2.480.000</p>
<p>IVA 16%</p>	<p>\$ 471.200</p>
<p>TOTAL</p>	<p>\$ 2.951.200 =====</p>

*[Handwritten Signature]*  
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS  
Nit. 800.180.223-9

*[Handwritten Signature]*

Nombre: \_\_\_\_\_ Cargo: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_ Cédula: \_\_\_\_\_ Firma: \_\_\_\_\_

Sello:

Cra. 23 No. 25-61 Edificio Don Pedro Oficina 1205 - Teléfono: 884 20 31 - Telefax: 884 32 39 - Manizales  
E-mail: secretaria@lonjacaldas - www.lonjacaldas.com

Agrupación Y. Lombardía Tel. 8840986 JHON JAIRO BABATIVA S. NIT. 10.250.440-6



Manizales, mayo 22 de 2.018  
CG – 156 - 18

Señores  
**EMPOCALDAS**  
Ciudad

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el ingeniero **GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA** Representante legal de la **LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS**, bajo la gravedad de juramento manifiesta que la entidad la cual dirige, desde hace 6 meses se encuentra a Paz y Salvo en los aportes de parafiscales y de seguridad social.

Cualquier información adicional con gusto se la suministraremos.

Atento saludo,

**GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA**  
Representante Legal



@ e-mail: [secretaria@lonjacaldas.com](mailto:secretaria@lonjacaldas.com)  
☎ PBX: 884 2031 Telefax: 884 3239  
🏠 Carrera 23 No. 25-61  
Edificio Don Pedro Oficina 1205  
Manizales - Colombia