

	F-GC-29 Versión 1 Octubre 2016	EMPOCALDAS S.A. E.S.P. GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	
		LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORIA	

# CONTRATO Y AÑO	0086/18 ✓	Acta N°	2 ✓	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	20.000.000 ✓
				2. VALOR ADICION (+)	0
CONTRATISTA	LONJA PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS ✓			3. VALOR TOTAL (1+2)	20.000.000
NIT O CC:	800.180.223-9 ✓			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	2.951.200 ✓
CDP (#, rubro y fecha)	0139-04/01/18 ✓			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	16.981.300
RP (#, rubro y fecha)	0226-26/01/18 ✓			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	67.500 ✓

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZACIÓN DE AVALUOS DE PREDIOS, SERVIDUMBRES Y DANOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS EN DONDE LA EMPRESA ADMINISTRE LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO. ✓

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	1406-1413-1402--11501 ✓
------------------	---------	--	-------------------------

DOCUMENTO VERIFICADOS		✓	# FOLIOS
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X		1
2- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X		1
3- Pagos SENA y ICBF.	n/a		
4- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)	n/a		
5- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).	n/a		
6- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X		1

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

Juan Camilo A.
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

Juan 28/11/18
FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		✓
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	
Copia del Registro Presupuestal.	X	
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X	
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32	X	

Fecha de presentación 23/11/2018

DATOS DEL SUPERVISOR		
JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA	COORDINADOR GESTIÓN AMBIENTAL	
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

ACTA DE RECIBO No. 2

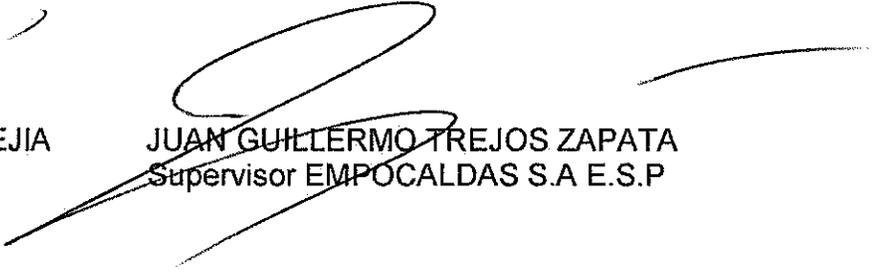
CONTRATO	No. 0086/18
CONTRATISTA	LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS
OBJETO	REALIZACIÓN DE AVALUOS DE PREDIOS, SERVIDUMBRES Y DAÑOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS EN DONDE LA EMPRESA ADMINISTRE LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.
TOTAL RECURSOS SUPERVISOR	\$ 20.000.000 IVA incluido PROPIOS COORDINADOR GESTIÓN AMBIENTAL
VALOR DEL ACTA	\$ 16.981.300

En la ciudad de Manizales a los veintidós (22) días del mes de noviembre de 2018, se reunieron los señores GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA quien obra en nombre y representación legal de LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS, y JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA Coordinador Gestión Ambiental como supervisor por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P, con el fin de realizar el recibo del acta No. 2 del presente contrato, según factura de venta No 14437 de noviembre 21 de 2018.

Valor contrato	Valor acta 1	Valor acta 2	Saldo
\$20.000.000	\$2.951.200	\$16.981.300	\$67.500

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.


GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA
Representante Legal
Lonja de Propiedad Raíz de Caldas

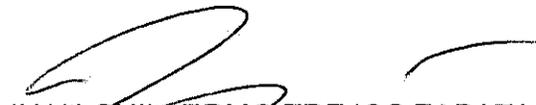

JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA
Supervisor EMPOCALDAS S.A E.S.P

EL SUSCRITO COORDINADOR DE GESTIÓN AMBIENTAL DE LA
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS "EMPOCALDAS S.A.
E.S.P."

CERTIFICA:

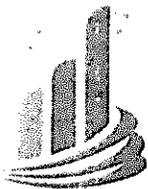
Que en desarrollo del contrato No 0086/18 la LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS, para el pago del Acta No 2, realizo los siguientes avalúos:

MUNICIPIO	MATRICULA No	VALOR \$	CENTRO COSTOS
Neira	110-10537	833.000	1303
Neira	110-10546	833.000	1303
Neira	110-10169	833.000	1303
Neira	110-68506	833.000	1303
Neira	110-6398	833.000	1303
La Dorada	106-28555	1.106.700	1201
La Dorada	106-3775	1.106.700	1201
La Dorada	106-228	1.106.700	1201
Chinchina	100-76747	833.000	1202
Risaralda	103-9768	904.400	1410
Risaralda	103-16411	904.400	1410
Manzanares	108-6605	1.106.700	1302
Viterbo	103-260	904.400	1307
Viterbo	103-21644	904.400	1307
Viterbo-1	103-260	904.400	1307
Arma	102-4523	1.011.500	1402
Arma	102-4528	1.011.500	1402
Arma	102-4597	1.011.500	1402



JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA
Coordinador Gestión Ambiental

Manizales, 23 de noviembre de 2018



LONJA
DE PROPIEDAD RAÍZ
DE CALDAS

NIT. 800.180.223-9
I.V.A. Régimen Común

FACTURA DE VENTA

Nº 14437

FECHA DE EXPEDICION
Manizales, Noviembre 21 de 2.018

CREDITO
FECHA DE VENCIMIENTO
Manizales, Diciembre 21 de 2.018

EMPOCALDAS S. A. E. S. P.
Nit. 890'803.239-9
Dirección: Carrera 23 No. 75 - 82

LA SUMA DE: DIEZ Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS MCTE \$ 16.981.300

CONCEPTO: Realización del contrato, para realizar los avalúos comerciales, según relación adjunta:

HONORARIOS	\$ 14.270.000
IVA 19%	\$ 2.711.300
TOTAL	\$ 16.981.300

NOTA: RESOLUCION DIAN No. 18762008097344 DE FECHA 2018-05-05 HABILITA FACT. DEL 14208 AL 15000

LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS
Nit. 800.180.223-9

Recibi,
Nombre: _____ Cargo: _____
Fecha: _____ Cédula: _____ Firma: _____

Sello:

Cra. 23 No. 25-61 Edificio Don Pedro Oficina 1205 - Teléfono: 884 20 31 - Teletax: 884 32 39 - Manizales
E-mail: secretaria@lonjacaldas - www.lonjacaldas.com

HABILITACION No. 10000001658 FECHA 2015/04/19 DEL No. 13424 AL No. 15060

Empresas y Asociados Tel. 8840980 JHON JAIRO HABATIVA S. Nit. 10.250.340-5

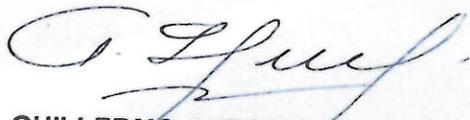
Manizales, noviembre 20 de 2.018
CG - 481 - 18

Señores
EMPOCALDAS
Ciudad

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el ingeniero **GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA** Representante legal de la **LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS**, bajo la gravedad de juramento manifiesta que la entidad la cual dirige, desde hace 6 meses se encuentra a Paz y Salvo en los aportes de parafiscales y de seguridad social.

Cualquier información adicional con gusto se la suministraremos.

Atento saludo,



GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA
Representante Legal

