



**GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**  
**LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE**  
**SERVICIOS Y CONSULTORÍA**

F-GC-29  
 Versión:07+A1:140  
 2022-11-04

# CONTRATO Y AÑO	006 DE 2023	Acta N°	5	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	7.768.739
				2. VALOR ADICIÓN (+)	2.903.445
CONTRATISTA	PARROQUIA EL DIVINO NIÑO			3. VALOR TOTAL (1+2)	10.672.184
NIT O CC:	810.006.598-8			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	2.912.185
CDP (#, rubro y fecha)	1 - 212020200702 DE 1 DE ENERO DE 2023 20230437 - 212020200702 DE 31 DE MARZO DE 2023			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	970.000
RP (#, rubro y fecha)	018 - 212020200702 DE 1 DE ENERO DE 2023 530 - 212020200702 DE 31 DE MARZO DE 2023			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	6.789.999

**OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL CORREGIMIENTO DE GUARINOCITO MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS.**

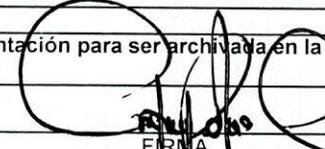
TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	CENTRO COSTOS 208004 PROCEDIMIENTO 1301064
------------------	---------	----------------------------------	-----------------------------------------------

DOCUMENTO VERIFICADOS		✓	# FOLIOS
1- Acta original		✓	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).			
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).			
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		✓	1
5- Pagos SENA y ICBF.			
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)			
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		✓	
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.		✓	1
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)			
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)		✓	
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor		✓	1
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción (aplica para el acta 1)			

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

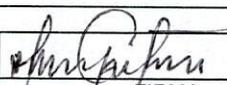
Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

  
 NOMBRE DE QUIEN RECIBE

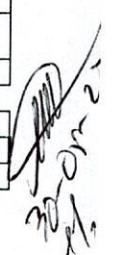
  
 FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		✓	✓
Copia del acta		✓	✓
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		✓	
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).			
Informe de actividades a cargo del Supervisor.		✓	
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).			
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos _____ (firma de recibido)			
Copia del registro presupuestal		✓	

Fecha de presentación 04 de mayo de 2023

DATOS DEL SUPERVISOR		
MARIA LUVY CONTRERAS GONZALEZ	ADMINISTRADORA	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
26505768733	AHORROS	CAJA SOCIAL
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

  
 30-05-23

Espacio para  
Logo Corporativo

PARROQUIA EL DIVINO NIÑO  
NIT 810.006.598-8  
CALLE 6 No. 4 - 26  
Tel: (036) 3543036  
La Dorada - Colombia  
p-sra-ajhcs47@hotmail.com



Factura electrónica de venta  
No. FE 36

Señores	EMPOCALDAS S.A E.S.P		
NIT	890.803.239-9	Teléfono	(036) 8867080
Dirección	CARRERA 23 No. 75 - 82	Ciudad	La Dorada - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	04/05/2023, 16:13
Expedición	04/05/2023, 16:13
Vencimiento	04/05/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ARRENDAMIENTO	1.00	970,000.00

Total ítems: 1

Valor en Letras:

Novecientos setenta mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:

Consignación \$ 970,000.00

Total Bruto	815,126.05
IVA 19%	154,873.95
Total a Pagar	970,000.00

Observaciones:

Pago servicio de arrendamiento local a EMPOCALDAS S.A-E.S.P. mes de mayo de 2023

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización 18764038343232 aprobado en 20221024 prefijo FE desde el número 27 al 500 Vigencia: 12 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 9491 Actividades de asociaciones religiosas Tarifa  
CUFE: e619790d29e8c9a549ec093d74987a7ef7f43180f92cc9c8750180e174c93c11fa638136b91b5db6022fcb92a2b9f920

Buen día, envío pantallazo donde ese evidencia que las facturas se encuentran en la plataforma de la DIAN.

Este documento le sirve como certificado de existencia

04-05-2023 04-05-2023 FE FE36 Factura electrónica 810006596 PARROQUIA,EL DIVI... 890603239 EMPOCALDAS S.A.E.S.P Aprobado con notificación ● Factura Electrónica \$970,000

ACTA DE PAGO N°05

CONTRATO: N° 006 DE 01 DE ENERO DE 2023  
ACTO MODIFICATORIO N° 01 DE 31 DE MARZO DE 2023

OBJETO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL CORREGIMIENTO DE GUARINOCITO MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS

ARRENDADOR: PARROQUIA EL DIVINO NIÑO – NIT. 810.006.598-8

REPRESENTANTE LEGAL: JOSE HUMBERTO CORTES SEPULVEDA

VALOR CONTRATO: \$ 7.768.739 IVA INCLUIDO - RP 018 DE 01-01-2023  
VALOR ACTO MODIFICATORIO \$ 2.903.445 IVA INCLUIDO - RP 530 DE 31-03-2023

VALOR DEL ACTA: \$ 970.000 IVA INCLUIDO

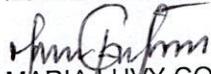
RECURSOS: PROPIOS

En el corregimiento de Guarinocito (Caldas), a los cuatro (4) días del mes de mayo de 2023, se reunieron: María Luvy Contreras González, administradora de la seccional de Guarinocito, en representación de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y el contratista Pbro. José Humberto Cortes Sepúlveda representante legal de la Parroquia El Divino Niño, con el fin de dar trámite al quinto pago parcial correspondiente al contrato No.006 de 2023.

VALOR CORRESPONDIENTE AL ARRENDAMIENTO DEL MES DE MAYO DE 2023, SEGÚN FACTURA N°FE 36

RELACION DE PAGOS	
VALOR CONTRATO	7.768.739,00
VALOR ACTO MODIFICAORIO	2.903.445,00
VALOR ACTA 01	647.395,00
VALOR ACTA 02	647.395,00
VALOR ACTA 03	647.395,00
VALOR ACTA 04	970.000,00
VALOR ACTA 05	970.000,00
VALOR ACTA 06	0,00
VALOR ACTA 07	0,00
VALOR ACTA 08	0,00
VALOR ACTA 09	0,00
VALOR ACTA 10	0,00
VALOR ACTA 11	0,00
VALOR ACTA 12	0,00
VALOR EJECUTADO	3.882.185,00
SALDO POR PAGAR	6.789.999,00

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por quienes intervienen en ella.

  
MARIA LUVY CONTRERAS GONZALEZ  
Supervisora  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

  
JOSE HUMBERTO CORTES SEPULVEDA  
Contratista  
PARROQUIA EL DIVINO NIÑO  
Carrera 23 No. 75-82 Manizales -Caldas  
PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9



INFORME DE SUPERVISION N°05

CONTRATO N° 006 DE 01 DE ENERO DE 2023  
 ACTO MODIFICATORIO N° 01 DE 31 DE MARZO DE 2023

OBJETO ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL CORREGIMIENTO DE GUARINOCITO MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS

ARRENDADOR PARROQUIA EL DIVINO NIÑO

NIT 810.006.598-8

REPRESENTANTE LEGAL JOSE HUMBERTO CORTES SEPULVEDA

VALOR CONTRATO \$ 7.768.739 IVA INCLUIDO - RP 018 DE 01-01-2023  
 VALOR ACTO MODIFICATORIO \$ 2.903.445 IVA INCLUIDO - RP 530 DE 31-03-2023

RECURSOS PROPIOS

El contratista José Humberto Cortes Sepúlveda, identificado con cédula de ciudadanía N°9.855.105 de Pensilvania (Caldas), representante legal de la Parroquia el Divino Niño, cumplió con el objeto y obligaciones del contrato entregando a título de arrendamiento un local ubicado en la calle 6 4-26 de Guarinocito, destinado al funcionamiento de la sede administrativa y de bodega para los materiales de acueducto y alcantarillado de EMPOCALDAS S.A E.S.P. en el corregimiento de Guarinocito Municipio de La Dorada-Caldas, periodo correspondiente al mes de mayo de la presente anualidad.

VALOR CONTRATO	\$	7.768.739,00
VALOR ACTO MODIFICATORIO	\$	2.903.445,00
VALOR ACTA 05	\$	970.000,00
VALOR ACTAS ANTERIORES	\$	2.912.185,00
VALOR POR EJECUTAR	\$	6.789.999,00

Para constancia se firma en Guarinocito (Caldas), a los cuatro (4) días del mes de mayo de dos mil veintitrés (2.023).

MARIA LUVY CONTRERAS GONZALEZ  
 Supervisora  
 EMPOCALDAS S.A-E.S.P.