	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN			F-GC-29 Versión:07 2022-11-04	
	LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORÍA				
# CONTRATO Y AÑO	065 DE 2023	Acta N°	2	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	\$ 25,371,662
				2. VALOR ADICIÓN (+)	0
CONTRATISTA	ANDRÉS MAURICIO QUINTERO LOZANO			3. VALOR TOTAL (1+2)	\$ 25,371,662
NIT O CC:	C.C 1.110.491.286			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	\$ 5,074,382
CDP (#, rubro y fecha)	0170 DEL 17 DE ENERO DE 2023			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	\$ 1,691,440
RP (#, rubro y fecha)	0191 DEL 24 DE ENERO DE 2023			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	\$ 18,605,840

OBJETO DEL CONTRATO:BRINDAR APOYO EN LA ELABORACION DE DISEÑOS Y DEMAS ACTIVIDADES PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A E.S.P.

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO
------------------	---------	----------------------------------

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Acta original	X	
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X	
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).		X
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	
5- Pagos SENA y ICBF.		X
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)	X	
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		X
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)	X	
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)	X	
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor		X
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción (aplica para el acta 1)	X	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.


NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERIA	
Copia del acta	X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	X
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)	X
Copia del registro presupuestal	X

Fecha de presentación

15/03/2023

DATOS DEL SUPERVISOR		
ROBINSON RAMÍREZ HERNÁNDEZ	JEFE DEPTO PLANEACION Y PROYECTOS	
NOMBRE	CARGO	
		FIRMA

15-03-23

ACTA DE PAGO No. 2

CONTRATO No. 065 de 2023.
OBJETO BRINDAR APOYO EN LA ELABORACIÓN DE DISEÑOS Y DEMAS ACTIVIDADES PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS.SA. E.S.P.
CONTRATISTA ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO
C.C. No. 1110.491.286
VALOR DEL ACTA \$ 1,691.440

En Manizales, Caldas al día (15) del mes de Marzo de 2023, se reunieron: **ROBINSON RAMÍREZ HERNÁNDEZ**, jefe del departamento de planeación y proyectos, en calidad de supervisor del presente contrato, en representación de la empresa de obras sanitarias de Caldas, EMPOCALDAS S.A E.S.P., y el contratista **ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO**, con el fin de dar trámite al pago correspondiente al acta No. 2.

El valor correspondiente al pago que se realizara del informe de actividades No. 02 un millón seiscientos noventa y un mil, cuatrocientos cuarenta pesos S. (\$1,691.440m/cte). CONTROL FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO	\$25,371.662
VALOR ADICION	\$ 0.
ACTA No. 1	\$ 5,074.382
ACTA No. 2	\$ 1,691.440
SALDO POR PAGAR	\$ 18,605.840

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por quienes intervienen en ella.


ROBINSON RAMÍREZ HERNÁNDEZ
Jefe Dpto de planeación y proyectos


ANDRÉS MAURICIO QUINTERO LOZANO
Contratista Supervisor



GESTIÓN FINANCIERA

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS
NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO
EQUIVALENTE.

F-GF-02
Versión: 07
2023-02-22

Nit
Dirección
Responsabilidad Fiscal

890803239
Av Santander 75 - 82
R-99-PN

CIU
Resolución DIAN
Autorizada

3600
18764032358620
del 1 al 3000 Vig. 02/08/2023

DATOS DOCUMENTO

PROVEEDOR	<u>DRÉS MAURICIO QUINTERO LOZA</u>	NIT/CEDULA	<u>1110491286</u>
DIRECCIÓN	<u></u>	CIUDAD	<u>MANIZALES</u>
TELÉFONO	<u>3114212760</u>	EMAIL	<u>S.QUINTERO@EMPOCALDAS.CC</u>
FORMA DE PAGO	<u>PAGOS PARCIALES</u>	MEDIO DE PAGO	<u>Instrumento no definido</u>
FECHA DE VENCIMIENTO	<u>15/03/2023</u>	RESPONSABILIDAD FISCAL	<u>R-99-PN</u>
SECCIONAL	<u>Manizales</u>	CK	
CENTRO DE COSTO	<u>amento de Planeación y Prc</u>	COD. CENTRO DE COSTO	<u>106001</u>
NRO. CONTRATO	<u>65</u>		
ACTA NRO.	<u>2</u>		

DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN

BRINDAR APOYO EN LA ELABORACIÓN DE DISEÑOS Y DEMAS ACTIVIDADES PARA EL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE EMPOCALDAS S.A.E.S.P

TOTAL 1,691,440.00

VALOR EN LETRAS

UN MILLÓN SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL, CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS


NOMBRE: ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO
CÉDULA: 1.110.491.286

DISTRIBUCIÓN COSTOS

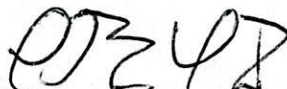
ACUEDUCTO	1,122,947.02
ALCANTARILLADO	568,492.98
TOTAL	1,691,440.00

Manizales, 15 de marzo de 2023

**EL SUSCRITO JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE
EMPOCALDAS S.A E.S.P, EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO NO 065 DE 2023
CERTIFICA QUE:**

El contratista **ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO**, identificado con cedula de ciudadanía Nro. 1110491286 de Ibagué, Tolima, cumplió satisfactoriamente con las actividades estipuladas en el informe que se reporta en el Acta número 2, del veintiocho (28) de febrero, al Quince (15) de Marzo de 2023.

Para constancia, se firma el día Quince (15) del mes de Marzo de 2023.



ROBINSON RAMÍREZ HERNÁNDEZ

Jefe Depto. de Planeación y Proyectos.

Manizales, 15 de Marzo 2023

INFORME DE ACTIVIDADES NO. 2 DEL CONTRATO NUMERO 065 DURANTE EL MARZO DE 2023

ACTIVIDADES REALIZADAS: Dando cumplimiento al objeto del contrato de la referencia, se llevaron a cabo las siguientes actividades:

Informe de actividades número 2.

VISITA TECNICA A SECCIONALES Y PTAP DE LOS MUNICIPIOS DE ANSERMA, RISARALDA, ARAUCA, SANJOSE, DIAGNOSTICO, REVISION Y PROPUESTA.

• Tareas realizadas:

- *Visita técnica, revisión general, archivo fotográfico y levantamiento planimétrico del proyecto.*
- Levantamiento general del proyecto en sistema DWG, para cantidades de obra y archivo.
- Presupuesto general de obra, teniendo en cuenta el informe general, problemáticas, renovaciones puntuales a mejorar e ítems puntuales para ejecutar obra.
- Realización de estudio de necesidad para generar contrato de obra, para realizar dicha labor constructiva y brindar una solución al proyecto.
- **ANSERMA:** se realiza la visita técnica a la PTAP para análisis presupuestal general, se entrega un informe detallando las inconsistencias del contrato 0131 2021, donde solo se realiza el 30% de la obra en ejecución la cual fue desertada por el contratista, aun así dentro de las pólizas legales de cumplimiento se deben realizar los ajustes y reparaciones de acabados y falencias observadas en la planta para cumplir a cabalidad con los estándares mínimos para la correcta operación del laboratorio fisicoquímico. También se observó una inconsistencia del tanque superior y su accesibilidad promedio de una improvisada escalera sobrepuesta, para ello se realiza un informe para implementar un acceso por medio de una escalera óptima y de seguridad para los operadores de la planta, también dentro de la misma seccional
- A continuación, se adjunta informe realizado y proceso de visita de la seccional para el planteamiento de un diseño nuevo de recepción, atención al público y re ubicación de servidos y puestos de trabajo.



1. INFORME GENERAL, VISITA TECNICA Y DETALLE PRESUPUESTAL DE LA PLANTA DE ANSERMA, CALDAS

OBJETO: Remodelación laboratorio y ampliación y construcción de laboratorio microbiológico y adecuación oficina, baño y modulación cocina- Municipio de Anserma, Caldas.

Archivo fotográfico



Fotografía 1 Fachada, FACHADA PPAL
PLANTA DE TRATAMIENTO

Siendo el día jueves 16 de febrero de 2023, se realiza el acercamiento a la planta de tratamiento de la empresa Empocaldas S.A.E.S.P del Municipio de Anserma con el fin de la supervisión y revisión de acabados y detalles técnicos de dicha obra, el contrato de ejecución del contrato 221 de 2022, el cual tiene como objeto

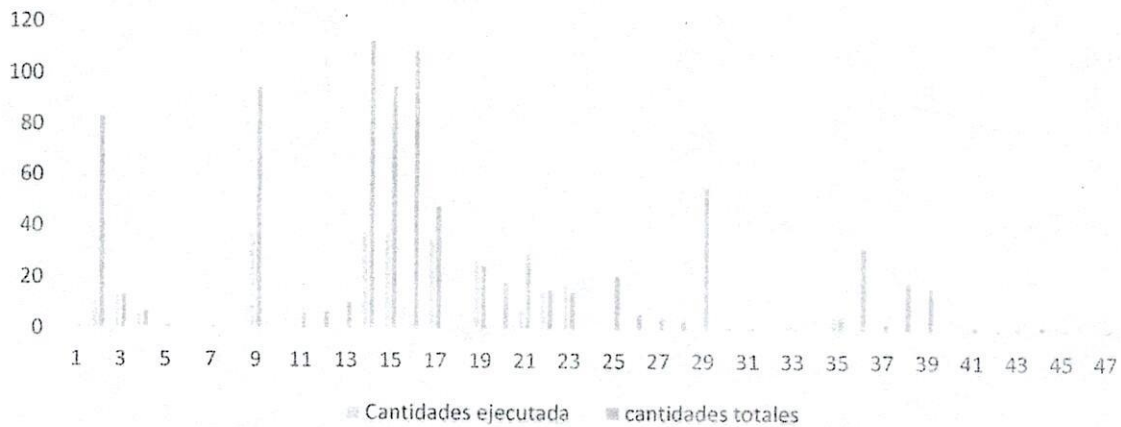
Al supervisar la lista de cantidades de obra, del presupuesto inicial y lo ejecutado en obra, se evidencia un incumplimiento en mas del 70% de la obra, además de detalles constructivos sin resolver que deben ser mejorados para recibir dicha obra a satisfacción.

A continuación, se relacionará el presupuesto general de obra, los ítems totalizados e ítems que no fueron ejecutados por el contratista.

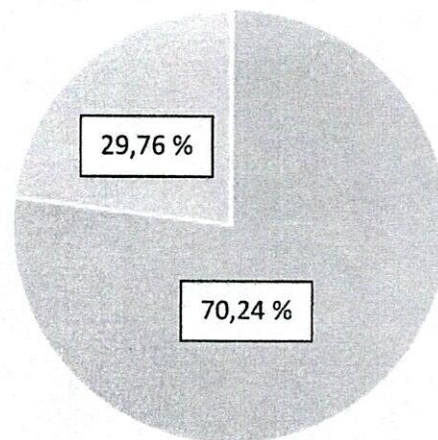
CONT #	131 de 2021	CONTRATISTA	JAR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL							
OBJETO:	ADECUACIONES, CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS LABORATORIOS FISICO QUIMICO, BACTERIOLOGICO DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO EN LOS MUNICIPIOS DE ANSERMA, SAN JOSE, VITERBO Y RISARALDA									
ACTA 1 FINAL										
OBJETO: REMODELACION LABORATORIOS Y AMPLIACION Y CONSTRUCCION DE LABORATORIO MICROBIOLÓGICO Y ADECUACION OFICINA, BAÑO Y MODULACION COCINA - MUNICIPIO DE ANSERMA										
ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL		ACTA 1 FINAL		EJECUTADO		% EJECUT		
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL			
1	PRELIMINARES									
1.1	DESMONTE PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE CARGUE, RETIRO DE SOBRESANTES Y RESANE DE MARCOS.	UND	1	\$ 31,728	\$ 31,728.00	1.00	\$ 31,728	1.00	31,728	100%
1.3	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO SOBRE PISO, PAREDES Y MESONES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	83.16	\$ 7,313	\$ 608,149.08	11.25	\$ 82,271	11.25	82,271	14%
1.5	DESMONTE CARPINTERIA EN MESONES ACTUALES, INCLUYE REPISAS, ENTREPAÑOS DE ALUMINIO Y MADERA, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS	M3	13.4	\$ 85,585	\$ 1,146,839.00	13.04	\$ 1,116,114	13.04	1,116,114	97%
1.6	DEMOLICION Y DESMONTE DE ZONAS DE LAVADO SOBRE MESONES Y DUCHAS PROVISIONALES, INCLUYE CARGUE Y TERITO DE ESCOMBROS	M3	6.8	\$ 85,585	\$ 581,978.00	7.20	\$ 616,212	7.20	616,212	106%
1.7	DEMOLICION DE MUROS INTERIORES, INCLUYE RESANES INTERIORES.	M3	1.55	\$ 85,585	\$ 132,656.75	1.68	\$ 143,783	1.68	143,783	108%
2	MAESTRERIA									
2.1	SUMINISTRO Y REALIZACION DE COCINA PREFABRICADA CON DIVISIONES EN BLOQUE	ML	1	\$ 155,165	\$ 155,165.00		\$ -		-	0%
4	PAÑETES									
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	95.19	\$ 18,969	\$ 1,805,659.11	38.23	\$ 725,185	38.23	725,185	40%
5	PINTURA, DRYWALL, PVC Y SUPER BORD. (TODO OBRERO)									
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACION ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ACEITE, COLOR A ESCOGER POR EL CLIENTE SOBRE PUERTAS METALICAS.	UND	6	\$ 33,367	\$ 200,202.00		\$ -		-	0%
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACION ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ACEITE, COLOR A ESCOGER POR EL CLIENTE SOBRE PUERTAS VENTANAS.	UND	7	\$ 38,851	\$ 272,027.00		\$ -		-	0%
5.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACION ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ACEITE, COLOR DE PINTURA A ESCOGER POR EL CLIENTE SOBRE TUBERIA	MTL	10.95	\$ 11,222	\$ 122,880.90		\$ -		-	0%
5.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACION PINTURA A DOS MANOS TIPO 1, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES PLANTA GENERAL.	M2	112.98	\$ 9,790	\$ 1,106,074.20	38.23	\$ 374,272	38.23	374,272	34%
5.5	SUMINISTRO DE ESTUCO A DOS MANOS BASE VINILO TIPO 2, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M2	95.19	\$ 23,389	\$ 2,226,398.91	38.23	\$ 894,161	38.23	894,161	40%
5.6	SUMINISTRO A BASE DE VINILO TIPO EPOXICO BASE SOLVENTE, ALTO NIVEL DE ASEPSIA A TRES MANOS	M2	109.09	\$ 19,301	\$ 2,105,546.09		\$ -		-	0%
5.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CIELO RASO EN PVC MEXICANO COLOR BLANCO, INCLUYE DILATACIONES PERIMETRALES, PERFORACIONES LUMINARIAS.	M2	48	\$ 40,301	\$ 1,934,448.00	34.78	\$ 1,401,951	34.78	1,401,951	72%
6	ENCHAPES									
6.1	ALISTADO DE NIVELACION E=0.03 PARA APOYO DE ACABADOS DEBIDAMENTE AFINADO	M2	24.67	\$ 36,961	\$ 911,827.87	27.48	\$ 1,015,910	27.48	1,015,910	111%
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRANITO PULIDO BLANCO EN MESONES DEBIDAMENTE PULIDO CON MAQUINA Y PIEDRA, INCLUYE RENATES CONTRA PARED EN MEDIA CAÑA, DILATACIONES EN PVC Y FILOS.	ML	18.4	\$ 42,712	\$ 785,900.80	0.00	\$ -		-	0%
6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISOS EN GRANITO PULIDO A MAQUINA, INCLUYE GUARDA ESCOBAS EN MEDIA CAÑA, INCLUIDO DEBAJO DE LOS MESONES.	M2	29.92	\$ 62,807	\$ 1,879,185.44	8.77	\$ 550,817	8.77	550,817	29%
6.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO TIPO PORCELANATO PARA PARED DAÑO.	M2	15.65	\$ 72,827	\$ 1,139,742.55	14.49	\$ 1,055,263	14.49	1,055,263	93%
6.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO 45x45 COLOR BLANCO ANTIDESLEZANTE BRILLANTE, TRAFICO ALTO.	M2	14.54	\$ 67,244	\$ 977,727.76	17.67	\$ 1,187,933	17.67	1,187,933	121%
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE EXISTENTES Y REINSTALACION.	UND	21	\$ 38,481	\$ 808,101.00		\$ -		-	0%
7.2	CAMBIO DE TAPAS DE SEGURIDAD TOMA CORRIENTE E INTERRUPTORES.	UND	6	\$ 18,382	\$ 110,292.00		\$ -		-	0%
7.4	PUNTOS DE TOMACORRIENTE, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UND	5	\$ 72,028	\$ 360,140.00		\$ -		-	0%
7.5	PUNTO DE TOMA CORRIENTE 220, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UND	4	\$ 128,192	\$ 512,768.00		\$ -		-	0%
7.6	ACOMETIDA ELECTRICA	M	56	\$ 28,909	\$ 1,618,904.00		\$ -		-	0%
7.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS, INCLUYE TACOS.	UND	1	\$ 239,151	\$ 239,151.00		\$ -		-	0%
7.8	SUMINISTRO E INSTALACION VARILLA COOPERWELL POLO A TIERRA	UND	1	\$ 45,040	\$ 45,040.00		\$ -		-	0%



En análisis general se determina por cada uno de los ítems la diferencia entre lo ejecutado y lo que no se llevó a cabo.

Tabla de ítems.



Relacion ejecucion del contrato.



 Porcentaje de ítems ejecutados.
 Porcentaje de ítems sin ejecutar.



Fotografía 2: cielo raso, zona cocina y Hall.

En el acceso principal, la instalación del cielo raso en PVC denota 2 tonalidades de color blanco, el acabado debe ser uniforme, debe ser desmontado y cambiado por el tono texturizado brillante.

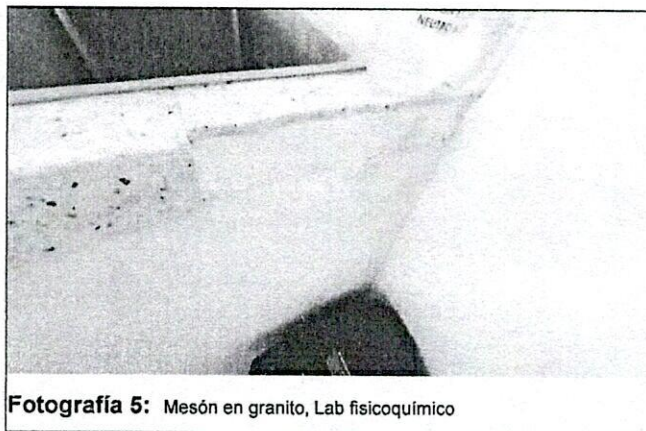


Fotografía 3: Entrepaños Lab. fisicoquímico



Fotografía 3: Entrepaños Lab. fisicoquímico

En la zona de entrepaños inferiores, se marcan pintura en tonos que al parecer estaba con mucha agua, y se nota una tonalidad muy clara, también los filos de entrepaños verticales y horizontales están muy ondulados, debe mejorarse el acabado.



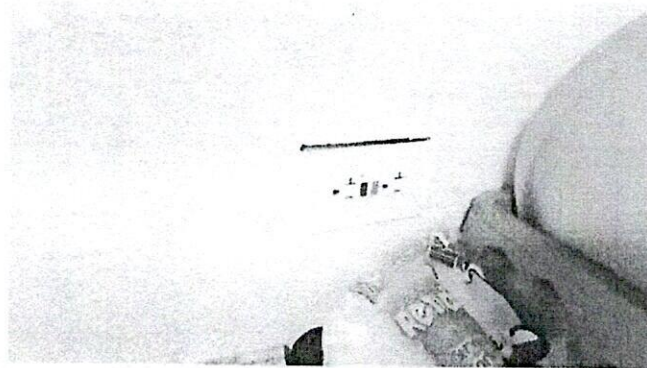
Fotografía 5: Mesón en granito, Lab fisicoquímico

En el laboratorio, la poceta de acero inoxidable hacia la ducha se nota una fisura y falta del borde hacia el lateral inferior, también hace falta pulir el granito que hace parte del contrato.

Debe ser cambiado el bloque fisurado, pulido y reinstalado para mejorar el acabado.



Fotografía 6: toma corriente sobre salpicadero cocina.

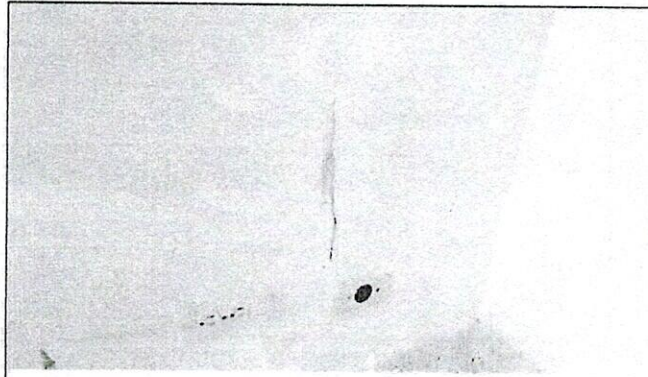


Fotografía 7: toma corriente sobre salpicadero cocina.



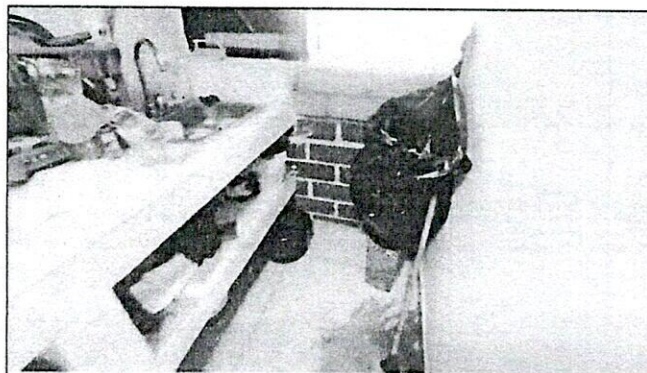
Fotografía 8: interruptor doble acceso ppal a la planta.

Debido a los nuevos puntos eléctricos dentro de la planta, fueron remplazados diferentes luminarias e interruptores, aun así, algunos simplemente fueron re instalados y además en mala ubicación, también la perforación es demasiado grande para la cobertura de los protectores, por eso, deben ajustar en perfecto estado y no permitir el paso de luz ni haber hendiduras en ninguna de sus lados.



Fotografía 9: estuco sobre muros en laboratorios.

Al parecer el ítem de demolición de enchape no fue realizado en su totalidad, algunas zonas aun conservan el antiguo enchape y se estuco y aplico pintura sobre estas superficies, por ello, aparecen grietas y soplos sobre la superficie de las paredes. Debe ser replanteado este acabado y ser nuevamente aplicado para mejorar el aspecto y aplicar pintura epoxica al final.

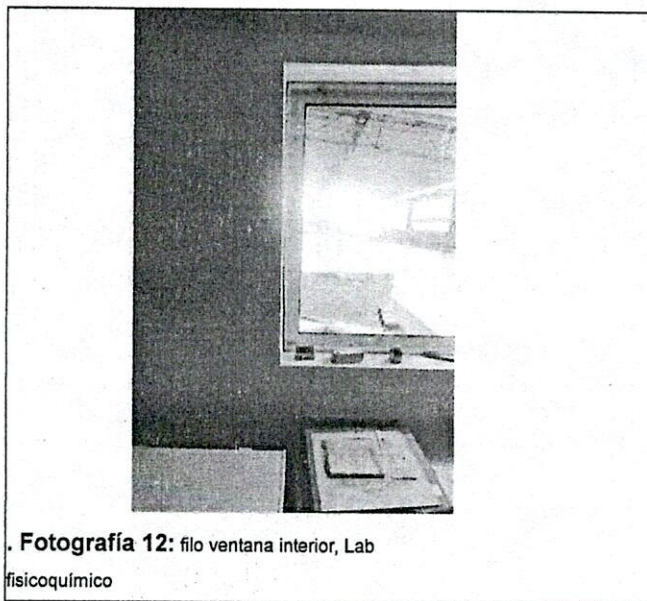


Fotografía 10: Muro inferior cocina.

Debido a que fueron reemplazados algunos bloques originales, este acabado no será recibido, puesto que no fue aplicada pintura o pañetado y estucado para otorgar un acabado en ambas caras. Para esto, se sugiere realizar este proceso de pañete, estuco y pintura en la zona inferior tanto hacia el interior de la cocina como en el acceso.



Fotografía 11: Muro exterior fachada.



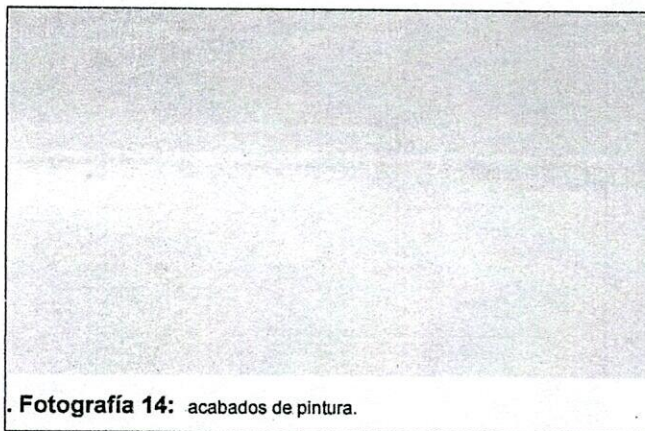
Fotografía 12: filo ventana interior, Lab
fisicoquímico

Los vanos hacia el interior de los laboratorios deben ser completamente hermético, al menos a la vista, los laboratorios deben estar libres de agente exteriores además que el acabado no se encuentra plomado y se nota en el perfil de aluminio. Debe ser desmontada y mejorar el acabado del estuco a plomo para poder ser re instalada.



Fotografía 13: luminarias internas fallando

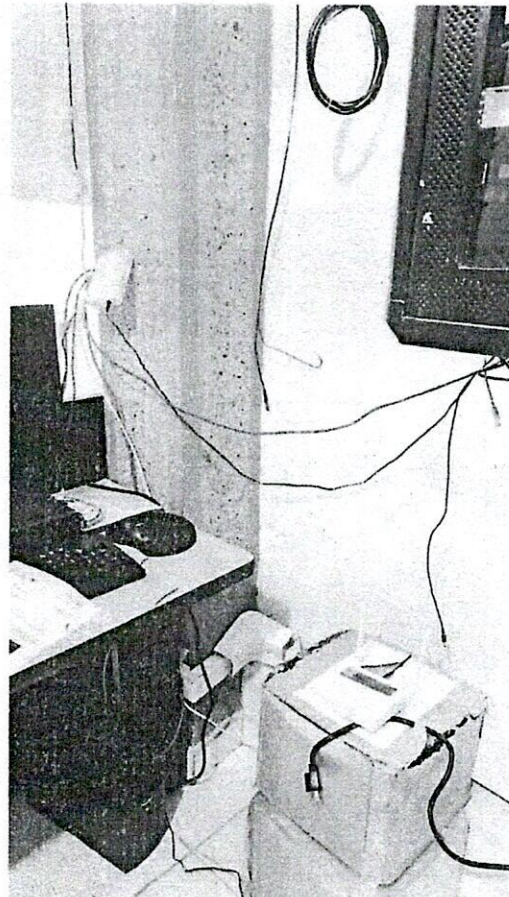
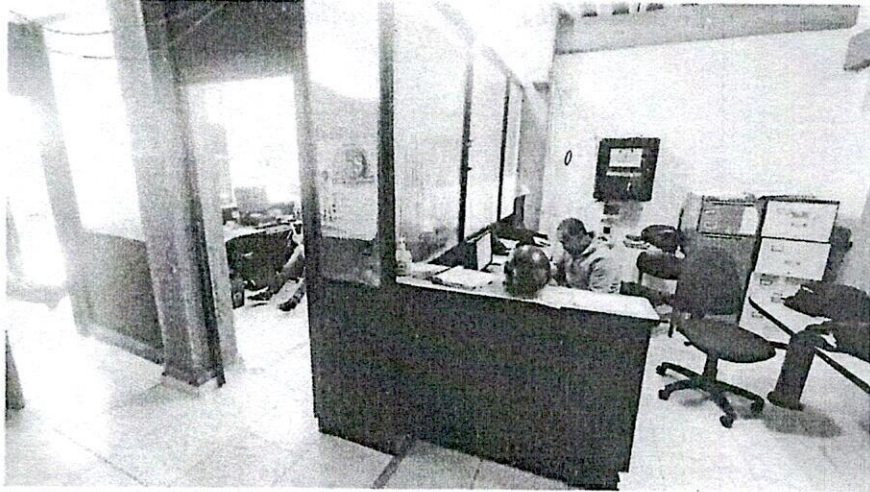
Algunas de las luminarias ya están fallando, no funcionan en el laboratorio y hall de acceso, todas las luminarias nuevas manejan garantía y deben ser remplazadas y re instaladas.



Fotografía 14: acabados de pintura.

Se noto también que no fue utilizado protección, cinta o demás elementos para evitar marchar los dispositivos, cielo rasos o puertas al momento de la aplicación de la nueva pintura, también se marcan algunas zonas que se observan burbujas, manchas o tonalidades más claras debido al uso excesivo de agua, por eso, debe aplicarse nueva capa de pintura, limpiar zonas afectadas y manchadas y mejorar los acabados.

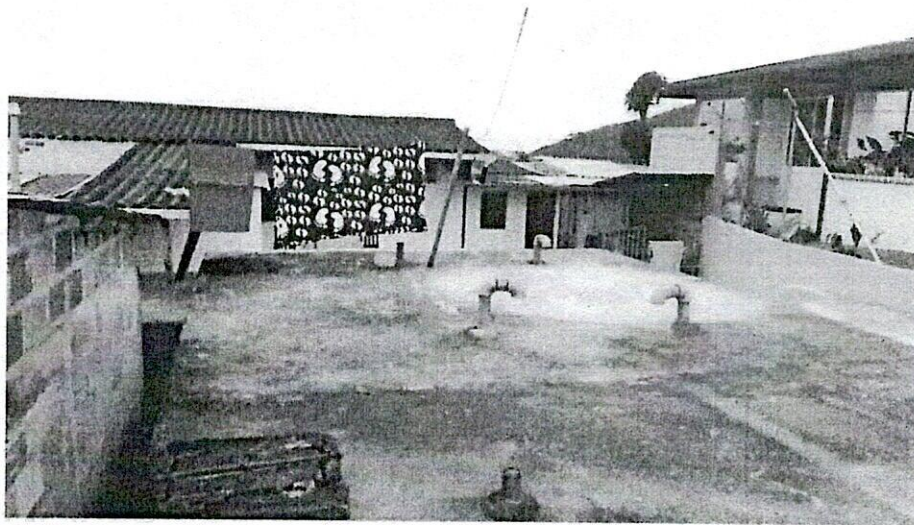
En la seccional de Anserma, se debe plantear mejorar el aspecto de atención al público, también revisión de los puestos de trabajo para operadores e ingeniero de zona, puesto que comparten espacio con el servidor e instalaciones eléctricas que ponen en riesgo los funcionarios, también el cableado y los dispositivos eléctricos están en continuo desorden y mal canalizado.



RISARALDA:

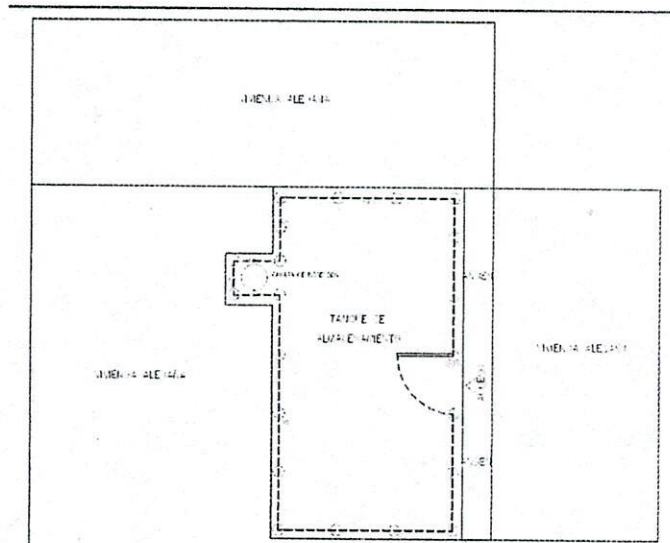
VISITA TANQUE DE ALMACENAMIENTO

Dicho punto es clave puesto que se debe tener presente la seguridad todos los equipamientos e infraestructura de la empresa, el tanque de almacenamiento de agua potable se encuentra en zona rural, aun así la expansión del municipio ha generado que la población y el casco urbano crezca hasta estos límites, creando que las familias generen unidades de vivienda paralelas al tanque, dentro de los parámetros esto puede general inconvenientes puesto que las personas transitan por dicha estructura y toman paramentos de la placa del tanque para propósitos individuales tales como se observan en imágenes.



Según el análisis se contempla el montaje y presupuesto general para el cerramiento perimetral de dicha estructura y evitar invasión y daños.

Montaje presupuesto y plano general, cotización general cerramiento



Levantamiento arquitectónico general

EMPICALDAS S.A. E.S.P. EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS SECCIONAL RISARALDA - CALDAS					
OBJETO: INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EN MALLA ESLABONADA Y LABORES DE MANTENIMIENTO PARA EL TANQUE DE ALMACENAMIENTO, DE LA EMPRESA EMPICALDAS S.A. E.S.P. UBICADO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA, CALDAS					
MUNICIPIO RISARALDA, CALDAS					
FECHA: mar-23					
FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS					
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	PRECIO	Vr. TOTAL
1	CARPINTERIA METALICA				21,296,032.00
3.1	Suministro, transporte e instalación malla eslabonada H=2.00 mts Cal=12 postes 250 cada 2 MTS. (21 postes) tapa superior y ganchos para alambre, 2 hiladas de alambre de púas templada soldado y anclado sobre Placa,ertura de huecos, relleno de concreto para recibido de los postes, colocación de la malla y accesorios de montaje y tesado del conjunto.	M2	98.88	\$ 208,900.00	\$ 20,656,032.00
3.2	Suministro, transporte e instalación puerta de acceso ppal tanque de 1.00x2.00 (rectificar medidas en obra) en malla eslabonada cal 12. Periferia de soporte en tuberia galvanizada, incluye cerrajería, pasadores superior e inferior y manivela sencilla con abertura para candado central	UND	1	\$ 640,000.00	\$ 640,000.00
VALOR COSTOS DIRECTOS					21,296,032.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (A.L.U.)					7,453,611.20
Administración				29.0%	6,175,849
Imprevistos				1.0%	212,960
Utilidad				5.0%	1,064,802
VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD					202,312.30
COSTO TOTAL DE LA OBRA					28,951,955.50

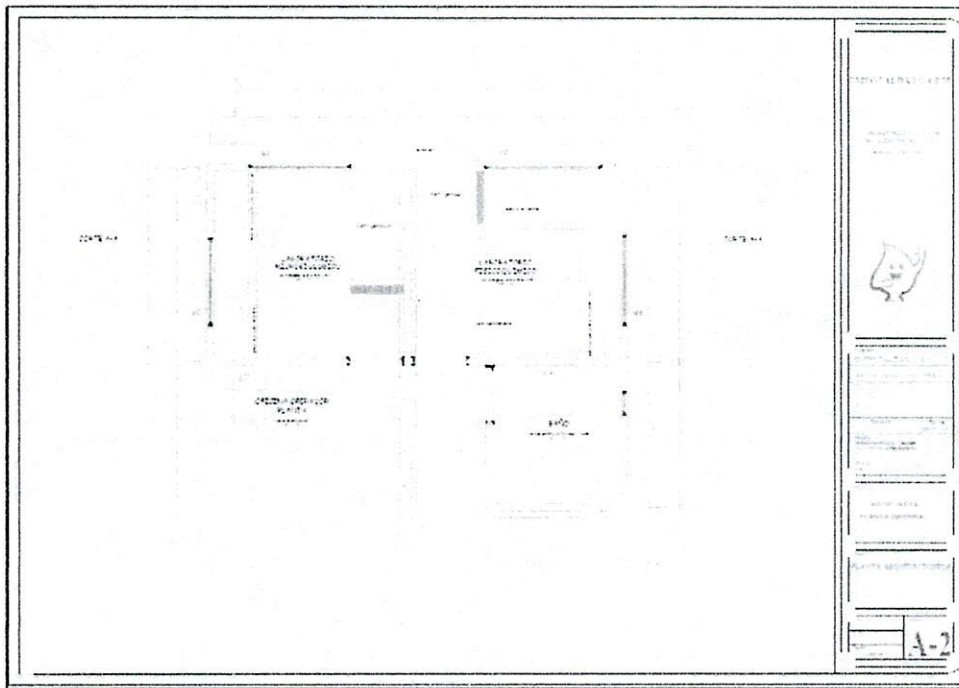
- Contemplando el plan de adquisición de infraestructura para evitar pagos de arrendamientos en las diferentes seccionales, se contemplan la adquisición u obra de espacio para sedes administrativas en los diferentes municipios donde la empresa Empocaldas S.A.E.S.P ofrece sus servicios, en este mismo municipio de Risaralda se cuenta con una antigua caseta y tanque abandonado, el cual puede desarrollarse una nuevas oficinas y bodega de almacenamiento. A continuación archivo fotográfico de dicha visita y posteriormente se realizaran diseños respectivos.



ARAUCA: se replantea la propuesta del cerramiento y mejoramiento de la caseta interna del tanque de almacenamiento, con el fin de generar una bodega de fácil acceso e iluminación de la misma para el mejoramiento y aprovechamiento de la infraestructura actual que cuenta esta seccional.

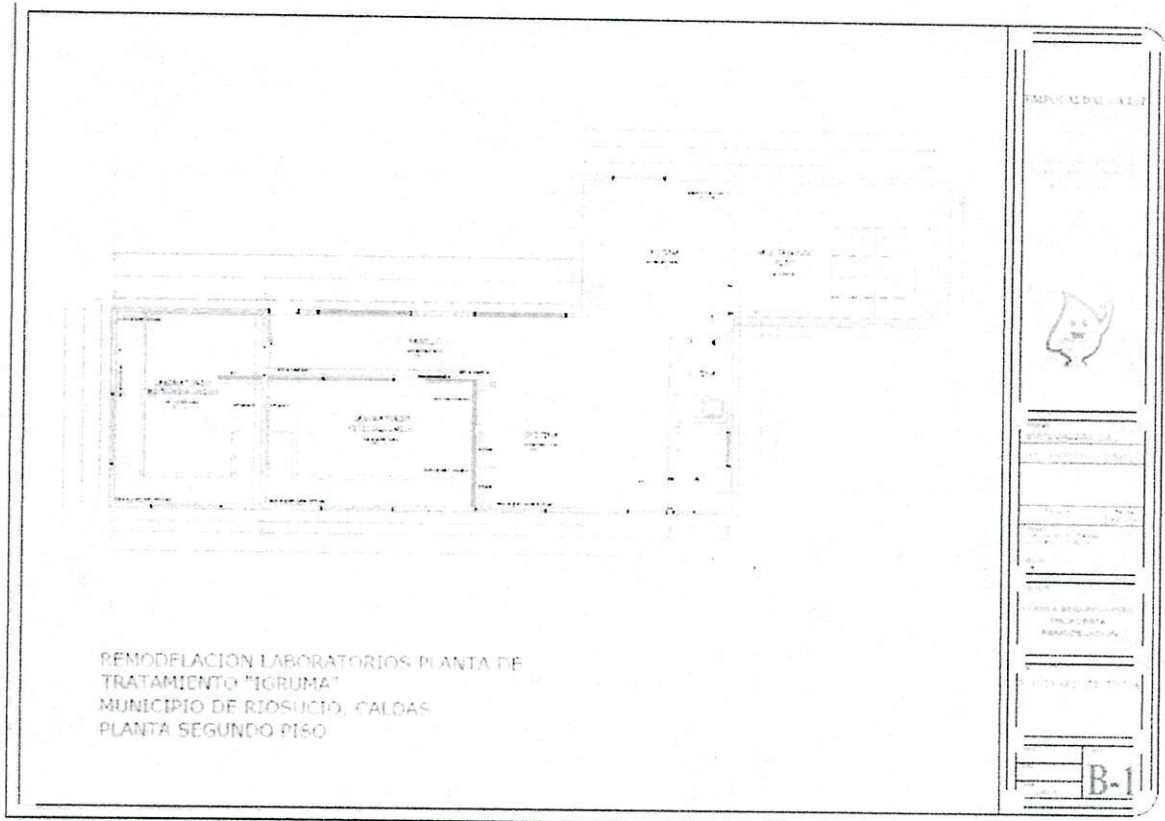
ACTUALIZACION PLANIMETRICA Y PRESUPUESTAL DE LOS LABORATORIOS DE LAS PTAP DE LA PLANTA EL LLANO (LADORADA) Y LA PLANTA DE RIOSUCIO, CALDAS.

- **Dorada, planta el Llano, Tareas realizadas:**
- Re estructuración de presupuesto general, ajuste de acuerdo a nuevas directrices administrativas, teniendo la cuenta el nuevo año fiscal.
- Actualización de propuesta planimétrica general.



Plano arquitectónico


- **Riosucio, planta de Igruma, Tareas realizadas:**
- Re estructuración de presupuesto general, ajuste de acuerdo a nuevas directrices administrativas, teniendo la cuenta el nuevo año fiscal.
- Actualización de propuesta planimétrica general.




EMPICALDAS S.A. S.P.A. EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CALDAS REGIMEN ESPECIAL DE CALDAS							
CANTOS DE INVERSIÓN Y REPARACIÓN PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, CALDAS PROYECTO: 2019-001-000							
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD	VR. ÚNICO	VR. TOTAL		
1. EQUIPAMIENTO Y MATERIALES PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS							
1.1	RECONSTRUCCIÓN DE APARATOS DE TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	30.240,00	30.240,00		
1.2	RECONSTRUCCIÓN DE APARATOS DE TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	30.240,00	30.240,00		
1.3	RECONSTRUCCIÓN DE APARATOS DE TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	30.240,00	30.240,00		
1.4	RECONSTRUCCIÓN DE APARATOS DE TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	30.240,00	30.240,00		
1.5	RECONSTRUCCIÓN DE APARATOS DE TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	30.240,00	30.240,00		
1.6	RECONSTRUCCIÓN DE APARATOS DE TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	30.240,00	30.240,00		
1.7	RECONSTRUCCIÓN DE APARATOS DE TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	30.240,00	30.240,00		
TOTAL					\$	2.189.648	
2. ACARAJOS							
2.1	ACARAJOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
2.2	ACARAJOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
2.3	ACARAJOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
2.4	ACARAJOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
2.5	ACARAJOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
2.6	ACARAJOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
TOTAL					\$	16.276.708	
3. ENTIDADES							
3.1	ENTIDADES PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
3.2	ENTIDADES PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
3.3	ENTIDADES PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
3.4	ENTIDADES PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
3.5	ENTIDADES PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
3.6	ENTIDADES PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
TOTAL					\$	8.607.837	
4. CAPRINERÍA ALIENIA							
4.1	CAPRINERÍA ALIENIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
4.2	CAPRINERÍA ALIENIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
4.3	CAPRINERÍA ALIENIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
4.4	CAPRINERÍA ALIENIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
4.5	CAPRINERÍA ALIENIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
4.6	CAPRINERÍA ALIENIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
TOTAL					\$	6.656.647	
5. INSTALACIONES DE SERVICIOS							
5.1	INSTALACIONES DE SERVICIOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
5.2	INSTALACIONES DE SERVICIOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
TOTAL					\$	956.108	
6. INSTALACIONES DE SERVICIOS ALIENIA							
6.1	INSTALACIONES DE SERVICIOS ALIENIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
6.2	INSTALACIONES DE SERVICIOS ALIENIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
6.3	INSTALACIONES DE SERVICIOS ALIENIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
6.4	INSTALACIONES DE SERVICIOS ALIENIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
6.5	INSTALACIONES DE SERVICIOS ALIENIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
6.6	INSTALACIONES DE SERVICIOS ALIENIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
TOTAL					\$	2.340.821	
7. CAPRINERÍA DE MATERIA							
7.1	CAPRINERÍA DE MATERIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
7.2	CAPRINERÍA DE MATERIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
7.3	CAPRINERÍA DE MATERIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
7.4	CAPRINERÍA DE MATERIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
7.5	CAPRINERÍA DE MATERIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
7.6	CAPRINERÍA DE MATERIA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
TOTAL					\$	2.122.482	
8. INSTALACIONES DE SERVICIOS ALIENIA							
TOTAL					\$	0	
9. OTROS							
9.1	OTROS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
9.2	OTROS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
9.3	OTROS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
9.4	OTROS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
9.5	OTROS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
9.6	OTROS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
9.7	OTROS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
9.8	OTROS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
9.9	OTROS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
9.10	OTROS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
TOTAL					\$	13.010.817	
10. ASO GENERAL							
10.1	ASO GENERAL PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
10.2	ASO GENERAL PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS (SISTEMA DE FILTRACIÓN)	UNO	1	15.120,00	15.120,00		
TOTAL					\$	642.757	
COSTO TOTAL							
TOTAL					\$	18.250.216,1	
TOTAL					\$	408.408,8	
TOTAL					\$	17.841.807,3	



 Empocaldas  empocaldas_oficial

 empo@empocaldas.com.co

 www.empocaldas.com.co

AVANCE DE DISEÑO GENERAL DE LA NUEVA SECCIONAL DEL MUNICIPIO DE SALAMINA,

ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO

Contratista





Empocaldas @empocaldas_oficial
empo@empocaldas.com.co
www.empocaldas.com.co

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
NIT 890.803.239-9


REGISTRO PRESUPUESTAL
NUMERO: 191

EXPEDICION DEL CDP: 24/01/2023
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD : 0170
COMPROMISO QUE AMPARA: CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS N°065 ENE 24 DE 2023 BRINDAR APOYO EN LA ELABORACION DE DISEÑOS Y DEMAS ACTIVIDADES DEL DEPARTAMENTO PLANEACION Y PROYECTOS
BENEFICIARIO: ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO
NIT: 1.110.491.286

Con el presente acto administrativo se afectan las apropiaciones y no serán utilizadas en otro fin.

RUBRO DE APROPIACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR
2320202009	SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES (ESTUDIOS)	25.371.662
TOTAL DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		25.371.662

PLAZO DE EJECUCION 217 DIAS



JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE
Jefe Sección Presupuesto

