

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No 01

CONTRATO N°: 284 de 2021

CONTRATISTA: HERNAN ROPERO ALZATE

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE RED MATRIZ DE ACUEDUCTO BARRIO LA MILAGROSA EN EL MUNIPIO DE CHINCHINÁ CALDAS.

VALOR: 114.019.888

RECURSOS: CONVENIO 245 DE 2021

En la ciudad de Manizales a los 28 días del mes de Marzo de 2022 se reunieron los señores **ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE** como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y **HERNAN ROPERO ALZATE**, contratista, con el fin de convenir los precios no pactados en el contrato No 284 de 2021.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNITARIO
NP 1	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, graderías y cañuelas	M3	\$ 96.572
NP2	Afirmado compactado	M3	\$95.995
NP3	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	M3	\$ 923.700
NP4	Suministro de tubería 4 presión	ML	\$ 56.758

No siendo otro el motivo de la presente se firma por los que en ella intervinieron.

Los precios incluyen el AIU



ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
GERENTE
EMPOCALDAS SA ESP



HERNAN ROPERO ALZATE
Contratista



JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
SUPERVISOR
EMPOCALDAS SA ESP



SERGIO HUMBERTO LOPERA P.
JEFE DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO
EMPOCALDAS SA ESP

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONTRATO 284-2021 PARA PACTACION

NP1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						ITEM: Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, graderías y cañuelas
UNIDAD:M3						
I. EQUIPO						
Descripción	Tipo	Tarifa/	Rendimiento	Valor-Unit.		
Herramienta menor(7%) mano de obra	Gl	\$ 16.624	0,06	\$ 997		
compresor, martillo y operario	HORA	\$ 71.127	1,11	\$ 78.951		
					79.948,00	
II. MATERIALES						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
					Sub-Total	
					0,00	
III. TRANSPORTES						
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	
					0,00	
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	Jornal	Factor	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial tipo B	\$ 65.000	1,63	\$ 107.360	0,10000	\$ 10.736	
1 Obrero	\$ 33.000	1,78	\$ 58.875	0,10000	\$ 5.888	
					Sub-Total	
					16.624,00	
Total Costo Directo					96.572,00	

NP2

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						ITEM: Afirmado
UNIDAD:M3						
I. EQUIPO						
Descripción	Tipo	Tarifa/	Rendimiento	Valor-Unit.		
Herramienta menor(5%) mano de obra	Gl	\$ 9.550	0,05	\$ 478		
equipo vibratorio	ML	\$ 20.000	0,2000	\$ 4.000		
					4.478,00	
II. MATERIALES						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
AFIRMADO	M3	\$ 70.000	1,25	\$ 87.500		
					Sub-Total	
					87.500,00	
III. TRANSPORTES						
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	
					0,00	
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	Jornal	Factor	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial tipo B	\$ 65.000	1,63	\$ 107.360	0,01000	\$ 1.073	
1 Obrero	\$ 33.000	1,78	\$ 58.875	0,05000	\$ 2.944	
					Sub-Total	
					4.017,00	
Total Costo Directo					95.995,00	

NP3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					ITEM: Pavimientos en concreto MR 42	
UNIDAD:M3						
I. EQUIPO						
Descripción	Tipo	Tarifa/	Rendimiento	Valor-Unit.		
Herramienta menor(7%) mano de obra	G1	\$ 170.000	0,15	\$ 25.500		
REGLA VIBRATORIA	DIA	\$ 45.000	0,2500	\$ 11.250		
					36.750,00	
II. MATERIALES						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
CONCRETO MR 42	M3	\$ 690.000	1,030	\$ 710.700		
VARILLON	ML	\$ 1.900	3,00	\$ 5.700		
TABLA DE SAJO 0.2x0.03x2.8 m	ML	\$ 5.100	2,40	\$ 12.240		
PUNTILLAS	LB	\$ 5.129	0,20	\$ 1.026		
					Sub-Total	
					729.666,00	
III. TRANSPORTES						
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	
					0,00	
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	Jornal	Factor	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial tipo B	\$ 66.667	1,63	\$ 108.687	0,90000	\$ 97.818	
1 Obrero	\$ 33.333	1,78	\$ 59.466	1,00000	\$ 59.466	
					Sub-Total	
					157.284,30	
					Sub-Total	
					923.700	
					Total Costo Directo	
					923.700	

NP4

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					ITEM: Suministro de tubería 4 presión	
UNIDAD:Ml						
I. EQUIPO						
Descripción	Tipo	Tarifa/	Rendimiento	Valor-Unit.		
Herramienta menor(7%) mano de obra	G1	\$ 16.624	0,00	\$ 0		
					0,00	
II. MATERIALES						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
tubería de 4 pulgadas acueducto	ml	\$ 52.380	1,050	\$ 55.000		
					Sub-Total	
					55.000,00	
III. TRANSPORTES						
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					1.758,00	
					Sub-Total	
					1.758,00	
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	Jornal	Factor	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
					Sub-Total	
					0,00	
					Sub-Total	
					56.758,00	
					Total Costo Directo	
					56.758,00	


 HERNAN ROPEÑO ALZATE
 Contador


 JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
 SUPERVISOR