



**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar

Gobierno de  
**CALDAS**

**PRIMERO  
LA GENTE**

f Empocaldas @empocaldas\_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

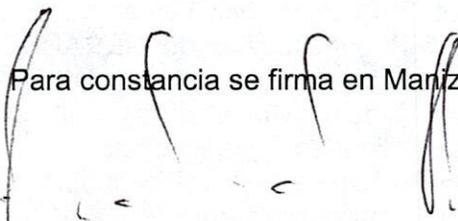
**PRÓRROGA N° 01 AL CONTRATO 264 DEL 2022 CUYO OBJETO ES:  
CONSTRUCCION FASE I DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR  
CEMENTERIO - CANTADELICIAS DESDE LA CAMARA 15 HASTA LA CAMARA C  
27 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS.**

Entre los suscritos a saber **ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**, identificado con cédula de ciudadanía N° **16.072.158** expedida en Manizales, Caldas quien obra en nombre y representación de **EMPOCALDAS S.A E.S.P**, con **NIT 890.803.239-9** en su calidad de Gerente debidamente facultado mediante Escritura N° 1483 de diciembre 16 de 1997 de la Notaria Tercera de Manizales y escritura N° 2214 del 18 de noviembre de 2004 de la Notaria Quinta de Manizales y nombrado mediante Acta No. 0000382 de la Junta Directiva de abril 08 de 2021, tal como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Manizales y Amparado en la Ley 142 de 1994, reformada por la Ley 689 del 2001 quien en el curso de este documento se denominará **EMPOCALDAS S.A. E.S.P**, y de otra parte **GERARDO ANTONIO RAMIREZ GOMEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **1.418.684 DE VILLAMARIA, CALDAS**, obrando en nombre propio, quien afirma hallarse legalmente capacitado, sin inhabilidades e incompatibilidades y para efectos de la presente prórroga se denominará **EL CONTRATISTA**; hemos convenido realizar la prórroga N° 01 al Contrato No. 264 de 2022 suscrito entre las partes el día 12 de diciembre de 2022, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que actualmente se encuentra en ejecución el Contrato No. 264 de 2022. **2)** Que según estudio de necesidad de contratación del 16 de enero de 2023 solicitado por el Ingeniero de Zona y aprobado por el Jefe de Departamento de Operación y Mantenimiento de Empocaldas, donde manifiestan que: *“Como consecuencia de la reactivación de la temporada invernal durante el mes de febrero, se presentaron deslizamientos en desarrollo de la obra, específicamente en el sector del aliviadero hacia la cámara 27, afectando de manera significativa el debido avance de la construcción de este nuevo descole; adicionalmente, durante la intervención del tramo de la peatonal existente hacia las escalinatas del camino al cementerio, se encontraron durante las excavaciones material tipo roca, que redujeron ostensiblemente el rendimiento de obra en cuanto a los movimientos de tierra necesarios para la reposición de la tubería de cemento. Finalmente, múltiples daños en la conducción de acueducto del sector y otra hacia el barrio La Isabela, que cruzan con el espacio de las brechas necesarias para la reposición del alcantarillado, requiriéndose la reubicación perentoria de las mismas a medida que se avanza en la obra. Todo lo anteriormente descrito hace necesaria la prórroga 01 al contrato 264-2022. Es conveniente realizar la prórroga 01 al contrato 264-2022, de manera que se complete la totalidad de la obra requerida en la Fase I del proyecto, de manera que se pueda tramitar la Fase II y solucionar las graves problemáticas en cuanto al manejo de las aguas superficiales que generan situaciones de riesgo por deslizamiento a lo largo de este importante sector del municipio de Neira Caldas, salvaguardando la vida e intereses de los suscriptores de Empocaldas SA ESP en este sector. Es oportuno finiquitar las obras proyectadas según los diseños establecidos por el área de diseño del departamento de planeación y proyectos de Empocaldas SA ESP, de manera que se dé cumplimiento a los objetivos misionales de brindar un óptimo servicio de alcantarillado para los clientes, suscriptores y usuarios del servicio prestado por la empresa en la seccional Neira, cumpliendo de esta manera los*

 Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas  
 PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9

compromisos adquiridos igualmente con la administración municipal". 3) Que la presente prórroga cumple con los presupuestos señalados en lo literales a y b del artículo 27 del Manual de Contratación, el cual dispone: "las condiciones del contrato podrán modificarse durante el plazo de ejecución, previo acuerdo entre las partes, cuando se presenten circunstancias que lo justifiquen". 4) Que el Gerente de EMPOCALDAS S.A E.S.P. encuentra ajustada y motivada la prórroga para este contrato. 5) En consecuencia la presente prórroga se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** Prorrogar el plazo del Contrato 264 de 2022 por un término de cuarenta y cinco (45) días calendario, contados a partir del vencimiento del plazo pactado inicialmente en el contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA. GARANTIAS:** El contratista se obliga a ampliar en tiempo las garantías exigidas en el contrato inicialmente suscrito. **CLÁUSULA TERCERA:** Para efectos legales y fiscales continúan vigentes las demás cláusulas del presente contrato con igual alcance y contenido.

Para constancia se firma en Manizales el

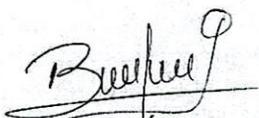


**ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**  
Gerente  
**EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**  
Contratante

**16 de marzo de 2023**



**GERARDO ANTONIO RAMIREZ GOMEZ**  
Contratista



**V.Bo. BERTHA LUCÍA GUZMÁN DÍAZ**  
Secretario General  
**EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**



**V.Bo. SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS**  
Jefe Depto. De Operación y Mantenimiento  
**EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**



Proyectó. **Andrés Felipe Giraldo Ríos.**  
Abogado – Contratista.

**FORMATO LEGALIZACIÓN PÓLIZAS CONTRATOS, ORDENES DE COMPRA Y/O SERVICIO**

**PRORROGA N. 1**



**CONTRATO** 264 DE 2022

**OBJETO** CONSTRUCCION FASE I DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR CEMENTERIO - CANTADELICIAS DESDE LA CAMARA 15 HASTA LA CAMARA C 27 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS

**LUGAR DE EJECUCIÓN** NEIRA, CALDAS

**VALOR** \$246.205.218

**CONTRATISTA** GERARDO ANTONIO RAMIREZ GOMEZ

**CC** 1.418.684

**PLAZO** 45 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DEL VENCIMIENTO DEL PLAZO INICIALMENTE PACTADO EN EL CONTRATO

**PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.** 42-45-101054673

**PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.** 42-40-101041855

**COMPAÑIA DE SEGUROS** SEGUROS DEL ESTADO S.A.

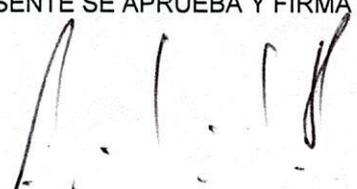
GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	16-ene-23	31-jul-23	\$ 73.861.566,00
SALARIOS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS	SI	16-ene-23	30-abr-26	\$ 49.241.044,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI	05 AÑOS 0 MESES 0 DIAS		\$ 49.241.044,00
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	SI	16-ene-23	31-jul-23	\$ 73.861.566,00

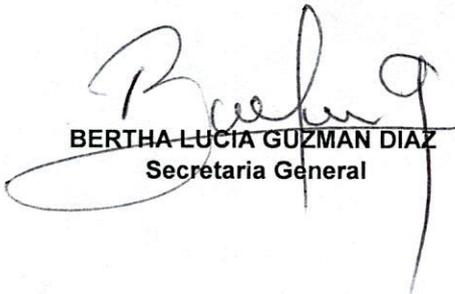
REQUISITOS LEGALIZACION	CUMPLE
ESTAMPILLA PRODESARROLLO	NA
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD	NA
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA	NA
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	NA
CLAUSULAS EXORBITANTES	NO

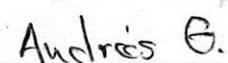
LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMAS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 264 DE 2022 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

17/03/2023

  
**ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**  
 Gerente

  
**BERTHA LUCÍA GUZMAN DIAZ**  
 Secretaria General

PROYECTÓ.  ANDRÉS FELIPE GIRALDO RÍOS - CONTRATISTA SEC. GENERAL



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-45-101054673		ANEXO 5	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO		VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO	
17 03 2023		16 01 2023		00:00		16 04 2028		23:59		ANEXO DE PRORROGA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL RAMIREZ GOMEZ, GERARDO ANTONIO								IDENTIFICACIÓN CC: 1.418.684			
DIRECCIÓN: CR 21 NRO. 76 - 15						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS				TELÉFONO: 3103688424	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPOCALDAS S.A E.S.P								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: KR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS				TELÉFONO 8867080	

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-027A 30-06-2009, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA NUMERO 264 DE FECHA 12 DE DICIEMBRE DE 2022, RELACIONADO CON CONSTRUCCION FASE I DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR CEMENTERIO-CANTADELICIAS DESDE LA CAMARA 15 HASTA LA CAMARA C 27 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	16/01/2023	31/07/2023	\$73,861,566.00	\$73,861,566.00
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	16/01/2023	30/04/2026	\$49,241,044.00	\$49,241,044.00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y -1 DÍAS *		\$49,241,044.00	\$49,241,044.00

ACLARACIONES

\* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO SEGUN PRORROGA NUMERO 01 AL CONTRATO NUMERO 264 DEL 2022, SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****37,942.00	\$ *****8,000.00	\$ *****8,729.00	\$ *****54,671.00	\$ *****172,343,654.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MARIANO ANDRES SANIN ARIAS	19957	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADO COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCION DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

SE VIDA DEL ESTADO - SEGUROS DEL ESTADO - SEGUROS



42-45-101054673

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO**

**RCE CONTRATOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN <b>MANIZALES</b>			SUCURSAL <b>MANIZALES</b>			COD.SUC <b>42</b>	NO.PÓLIZA <b>42-40-101041855</b>	ANEXO <b>4</b>
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO <b>17 03 2023</b>		VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO <b>16 01 2023</b>		A LAS HORAS <b>00:00</b>	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO <b>31 07 2023</b>		A LAS HORAS <b>23:59</b>	TIPO MOVIMIENTO <b>ANEXO DE PRORROGA</b>

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL <b>RAMIREZ GOMEZ, GERARDO ANTONIO</b>	IDENTIFICACIÓN <b>CC: 1.418.684</b>
DIRECCIÓN: <b>CR 21 NRO. 76 - 15</b>	CIUDAD: <b>MANIZALES, CALDAS</b> TELÉFONO: <b>3103688424</b>

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO: <b>EMPOCALDAS S.A E.S.P</b>	IDENTIFICACIÓN <b>NIT: 890.803.239-9</b>
DIRECCIÓN: <b>KR 23 NRO. 75 - 82</b>	CIUDAD: <b>MANIZALES, CALDAS</b> TELÉFONO <b>8867080</b>
BENEFICIARIO: <b>890803239 - EMPOCALDAS S.A E.S.P</b>	

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA NUMERO 264 DE FECHA 12 DE DICIEMBRE DE 2022, RELACIONADO CON CONSTRUCCION FASE I DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR CEMENTERIO-CANTADELICIAS DESDE LA CAMARA 15 HASTA LA CAMARA C 27 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS

**AMPAROS**

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES					
AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	15.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	16/01/2023	31/07/2023	\$73,861,566.00	\$73,861,566.00

**ACLARACIONES**

SEGUN PRORROGA NUMERO 01 AL CONTRATO NUMERO 264 DEL 2022, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL AMPARO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL.

VALOR PRIMA NETA \$ *****27,318.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****3,000.00	IVA \$ *****5,760.00	TOTAL A PAGAR \$ *****36,079.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****73,861,566.00	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MARIANO ANDRES SANIN ARIAS	19957	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

SEGUROS DEL ESTADO - SEGUROS DEL ESTADO



*[Handwritten Signature]*

42-40-101041855

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR