		F-GC-29 Versión 2 Septiembre 2019		EMPOCALDAS S.A. E.S.P. GESTIÓN DE CONTRATACIÓN			
		LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORIA					
# CONTRATO Y AÑO	0081/2019	Acta N°	7 /	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	32,300,000		
				2. VALOR ADICION (+)			
CONTRATISTA	INTUAL S.A.S			3. VALOR TOTAL (1+2)	32,300,000		
NIT O CC:	900318860-6			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	17,619,816		
CDP (#, rubro y fecha)	0226 DEL 16 DEL 31 DE ENERO DE 2019			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	2,936,636		
RP (#, rubro y fecha)	240 DEL 31 DE ENERO DE 2019			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	11,743,548		

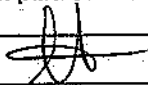
OBJETO DEL CONTRATO: BRINDAR APOYO Y SEGUIMIENTO DE LAS REDES SOCIALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S., A TRAVES DE PIEZAS GRAFICAS PARA CAMPAÑAS DE PROMOCION Y DIFUSION, LAS CUALES GENERARAN VISIBILIDAD POR PARTE DEL PUBLICO DE LA EMPRESA, PROPORCIONANDO VISITAS CUALIFICADAS Y USUARIOS MAS FIDELIZADOS E INFORMACIÓN RELEVANTE DE NUESTROS SERVICIOS.

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	
DOCUMENTO VERIFICADOS			# FOLIOS
1- Acta original			X /
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).			/
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a.			/
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).			X /
5- Pagos SENA y ICBF.			
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)			
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.			X /

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

Edna Suárez A  
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

  
FIRMA 23-09-2019

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		
Copia del Acta		X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		X
Informe de actividades a cargo del Supervisor.		X
Copia del Registro Presupuestal.		X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32		

Fecha de presentación

DATOS DEL SUPERVISOR		
JOHN JAIRO GIRALDO VILLA	JEFE SECCIÓN SISTEMAS	
NOMBRE	CARGO	
		
	FIRMA	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
85954269707	AHORROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

ACTA DE RECIBO # 7

CONTRATO No. 0081/2019

OBJETO BRINDAR APOYO Y SEGUIMIENTO DE LAS REDES SOCIALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P., A TRAVES DE PIEZAS GRÁFICAS PARA CAMPAÑAS DE PROMOCION Y DIFUSION, LAS CUALES GENERARÁN VISIBILIDAD POR PARTE DEL PÚBLICO DE LA EMPRESA, PROPORCIONANDO VISITAS CUALIFICADAS Y USUARIOS MAS FIDELIZADOS E INFORMACIÓN RELEVANTE DE NUESTROS SERVICIOS.

CONTRATISTA INTUAL S.A.S

VALOR CONTRATO \$32.300.000 IVA INCLUIDO

RECURSOS PROPIOS

En la ciudad de Manizales a los diez y siete (17) días del mes de septiembre de 2019, se reunieron JOHN JAIRO GIRALDO VILLA, Jefe de la Sección de Sistemas de EMPOCALDAS S.A E.S.P, en representación de la Empresa Contratante y GERMAN EDUARDO MEJIA ARIAS, Representante Legal de la Empresa INTUAL S.A.S, como contratista, con el fin de realizar el Acta de Recibo No. 7 al Contrato No. 0081 de 2019.

VALOR CONTRATO	\$32,300,000.00
ACTA # 1	\$2,936,636.00
ACTA # 2	\$2,936,636.00
ACTA # 3	\$2,936,636.00
ACTA # 4	\$2,936,636.00
ACTA # 5	\$2,936,636.00
ACTA # 6	\$2,936,636.00
ACTA # 7	\$2,936,636.00
VALOR EJECUTADO	\$20,556,452.00
VALOR POR EJECUTAR	\$11,743,548.00

  
JOHN JAIRO GIRALDO VILLA  
Jefe Sección Sistemas  
Empocaldas S.A E.S.P

  
GERMAN EDUARDO MEJIA A  
Representante Legal  
INTUAL S.A.S

INFORME DE SUPERVISION

CONTRATO  
CONTRATISTA

Nº 0081/2019  
INTUAL S.A.S

OBJETO

BRINDAR APOYO Y SEGUIMIENTO DE LAS REDES SOCIALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P, A TRAVES DE PIEZAS GRAFICAS PARA CAMPÑAS DE PROMOCION Y DIFUSION, LAS CUALES GENERARAN VISIBILIDAD POR PARTE DEL PUBLICO DE LA EMPRESA, PROPORCIONANDO VISITAS CUALIFICADAS Y USUARIOS MAS FIDELIZADOS E INFORMACIÓN RELEVANTE DE NUESTROS SERVICIOS.

VALOR

\$32.300.000 IVA INCLUIDO

RECURSOS

PROPIOS

En cumplimiento del contrato 0081/2019, cuyo objeto es el BRINDAR APOYO Y SEGUIMIENTO DE LAS REDES SOCIALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P, A TRAVES DE PIEZAS GRAFICAS PARA CAMPÑAS DE PROMOCION Y DIFUSION, LAS CUALES GENERARAN VISIBILIDAD POR PARTE DEL PUBLICO DE LA EMPRESA, PROPORCIONANDO VISITAS CUALIFICADAS Y USUARIOS MAS FIDELIZADOS E INFORMACIÓN RELEVANTE DE NUESTROS SERVICIOS., se evidencia que dicho contrato se desarrolla satisfactoriamente a los términos y especificaciones del contrato según el objeto contractual mencionado, se evidenció que dicho contrato se desarrolló satisfactoriamente a los términos y especificaciones del contrato según el objeto contractual mencionado y cumple con los pagos por concepto de seguridad social y parafiscales, cumplen también con las afiliaciones a salud, pensiones, cesantías y riesgos profesionales.

VALOR CONTRATO	\$32,300,000.00
ACTA # 1	\$2,936,636.00
ACTA # 2	\$2,936,636.00
ACTA # 3	\$2,936,636.00
ACTA # 4	\$2,936,636.00
ACTA # 5	\$2,936,636.00
ACTA # 6	\$2,936,636.00
ACTA # 7	\$2,936,636.00
VALOR EJECUTADO	\$20,556,452.00
VALOR POR EJECUTAR	\$11,743,548.00

Manizales, 17 de septiembre de 2019

  
JOHN JAIRÓ GIRALDO VILLA  
Jefe Sección Sistemas

Preparó: Juan David Tirado



Edición 2018  
Código de barras  
Código QR  
Código de barras  
Código QR

Cliente: EMPOCALDAS S.A.E.S.P

# FACTURA

Dirección: CRA 23 N. 75 - 8, Milan

Telf.: 8867080

Fecha: 17/09/ 2019

Nit 890.803.239-9

IVA REGIMEN COMUN  
Resolución DIAN.  
FECHA: 2018/04/23 N°. 18762007915250



Acta N°: 7 del contrato Numero: 0081/2019

**\$2.467.761**

SUBTOTAL \$. **\$2.467.761**

% IVA **\$ 468.875**

TOTAL \$. **\$ 2.936.636**

FORMA DE PAGO:

Consignación cuenta de ahorros bancolombia  
INTUAL S.A.S N: 85954269707

RECIBIDO POR

**CERTIFICADO**

En Calidad de Representante Legal de INTUAL S.A.S, con Nit 900.318.860 - 9 y bajo la gravedad de juramento, certifico que no somos deudores morosos de ninguna entidad del estado, nos encontramos al día con los pagos Parafiscales, salud, Pensión y Arp, Igualmente no nos encontramos reportador en el boletín de deudores de la Contraloría General de la Nación.



Para constancia se firma en la ciudad de Manizales, el día 17 de septiembre de 2019.



**GERMAN EDUARDO MEJÍA ARIAS**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**INTUAL SAS**  
**NIT 90031886-9**



# intual

Agencia de ideas

**ANALIZAR, PLANEAR Y CREAR**  
soluciones innovadoras para tu marca.

Marketing - Comunicación - Transmedia - Creatividad



# INFORME SOCIAL MEDIA EMPOCALDAS



*"Cuidar el Agua es Nuestra Naturaleza"*

Generar emociones  
**nos inspira**

**intual**  
Agencia de Ideas





# Introducción

A continuación se presenta el informe social media de Empocaldas, durante el período comprendido entre agosto y septiembre del 2019. Las redes sociales implementadas son las siguientes:

- **Facebook**
- **Instagram**







**FACEBOOK**

**intual**  
Agencia de Ideas

Generar emociones  
**nos inspira**





# Crecimiento

## VISIÓN GENERAL DE LA PÁGINA



### CRECIMIENTO

6,059  
Me gusta



71  
Publicaciones



**Nota: K equivale a mil**





**Me gusta**

**13 de**

**agosto**



**5.815**

**Me**

**gusta**

**16 de septiembre**



**6.073**

**Me**

**gusta**

**Me gusta obtenidos: 258**



# Seguidores

13 de

agosto



5.984

Seguidores

16 de septiembre



6.254

Seguidores

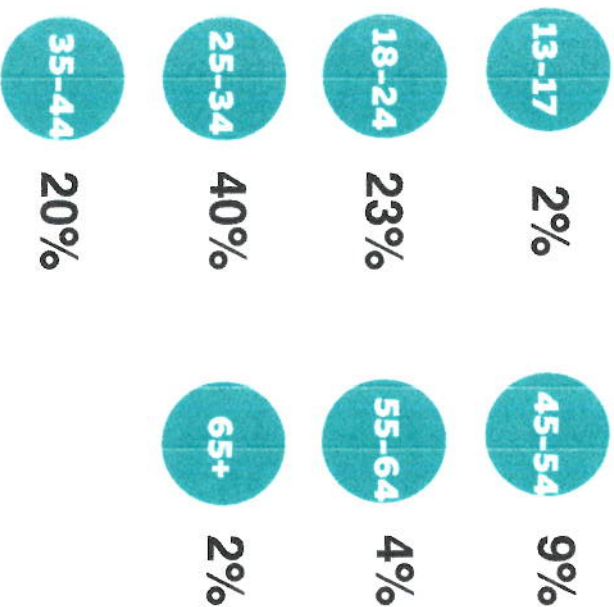
Seguidores obtenidos: 270



## SEXO



## EDAD





## PAÍSES DE LOS SEGUIDORES



- Colombia
- Ecuador
- Estados Unidos
- Chile
- México
- Ecuador
- Argentina
- Chile

## CIUDADES DE LOS SEGUIDORES

35.60%	Manizales, Colombia
16.47%	La Dorada, Colombia
4.87%	Chinguna, Colombia
4.76%	Bogotá, Colombia
2.39%	Aguadas, Colombia
2.39%	Medellín, Colombia
1.99%	Perera, Colombia
1.99%	Riosucio, Colombia
1.72%	Cali, Colombia





# Publicaciones

## PUBLICACIONES

### VISION GENERAL

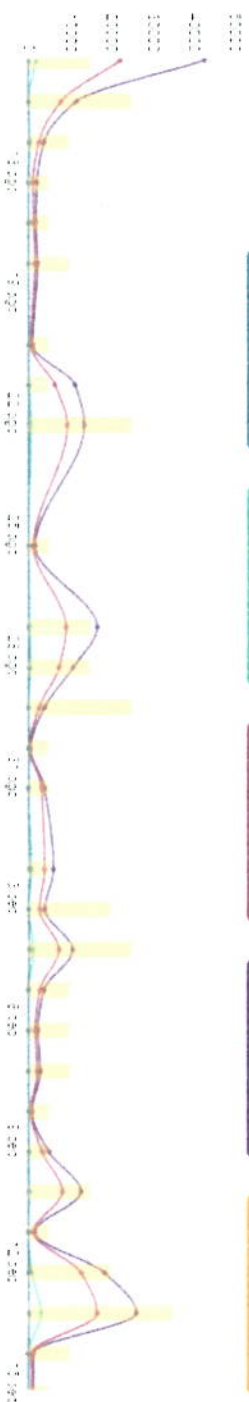
79.59 Engagement

11K Interacciones

143K Alcance

225K Impresiones

71 Publicaciones



Nota: K equivale a mil



# Interacciones



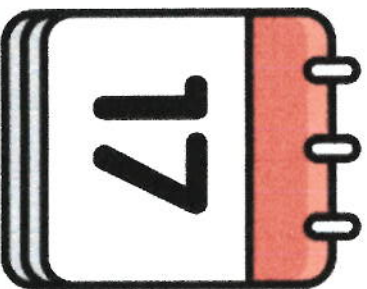
**Nota: K equivale a mil**







## Mejor día



El mejor día para publicar durante los últimos 28 días fue el viernes entre las 8:00 p.m. y 9:00 p.m., el rango de edades de personas está entre 25 y 34 años.

El martes 20 de agosto se llegó al **19,0%** de los seguidores que se encontraban en un radio de 50 metros de la empresa.



# Publicaciones destacadas



**Agosto 13**

**Alcance orgánico: 4.315**

**Alcance pago: 13.433**

**De las cuales 352 fueron interacciones**



# Publicaciones destacadas



**Agosto 15**

**Alcance orgánico: 2.161**  
**De las cuales 63 fueron interacciones**



# Publicaciones destacadas



**Agosto 21**

**Alcance orgánico: 1.562**

**Alcance pago: 5.227**

**De las cuales 161 fueron interacciones**

# Publicaciones destacadas



**Agosto 22**  
**Alcance orgánico: 3.834**  
**De las cuales 25 fueron interacciones**



# Publicaciones destacadas

El mundo es un jardín y comienza a eclosionar el verano. La primavera es una de las épocas más ideales para crear vida en tu vida.

**Más herbales, más vida**

¿Qué hay de nuevo? **¡Aprender a usar hierbas!**

¿Por qué? **Porque son saludables.**

¿Cómo? **Con recetas fáciles de preparar.**

¡Aprende a usar hierbas con el curso de **Herbas de la vida**!

¡Aprende a usar hierbas con el curso de **Herbas de la vida**!

¡Aprende a usar hierbas con el curso de **Herbas de la vida**!

¡Aprende a usar hierbas con el curso de **Herbas de la vida**!

¡Aprende a usar hierbas con el curso de **Herbas de la vida**!

¡Aprende a usar hierbas con el curso de **Herbas de la vida**!

Resumen de la publicación	
8086	
267	112
192	10
22	22
7	0
56	56
111	0
93	18
COMPARTIR EN... VINCULAR...	
0	0
0	0

**Agosto 27**

**Alcance orgánico: 2.704**

**Alcance pago: 5.595**

**De las cuales 267 fueron interacciones**



# Publicaciones destacadas

Video

¡En Empocaldas hacemos obras que transforman vidas!

**Rendimiento de la publicación**

Impresiones	10.118
Me gusta	241
Reacciones de otros (no de tí)	2036
Reacciones de tí (no de otros)	2690
Comentarios	0
Compartido	0
Interacciones	2.937

Empocaldas: La Estación Ezevedo Canal Unizada, un proyecto emblemático para el municipio de La Buzada...

Septiembre 9

Alcance orgánico: 5.876

Alcance pago: 1.380

De las cuales 54 fueron interacciones



# Publicaciones destacadas

**Empresarial**

El alcalde de Chiriquí Sergio López, quien recibió el premio en las elecciones de alcalde, y su familia en un momento de la recepción en el Hotel Comodoro Carlos María de Céspedes en el municipio de Chiriquí.

**Rendimiento de tu publicación**

10.559	46	115
235		
1.551		

5	4	1
3	0	3
1	1	0
31	14	17
24	24	0
2276		
1245	0	931

COMENTARIOS/REACCIONES

1	0
0	0

**Septiembre 13**

**Alcance orgánico: 10.559**  
**De las cuales 235 fueron interacciones**





**INSTAGRAM**

**intual**  
Agencia de Ideas

Generar emociones  
**nos inspira**



# Seguidores

13 de agosto



303

Seguidores

16 de

septiembre



350

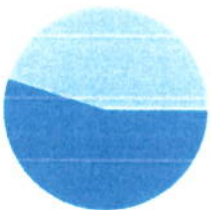
Seguidores

Seguidores obtenidos: 47



# 350 Seguidores

Sexo



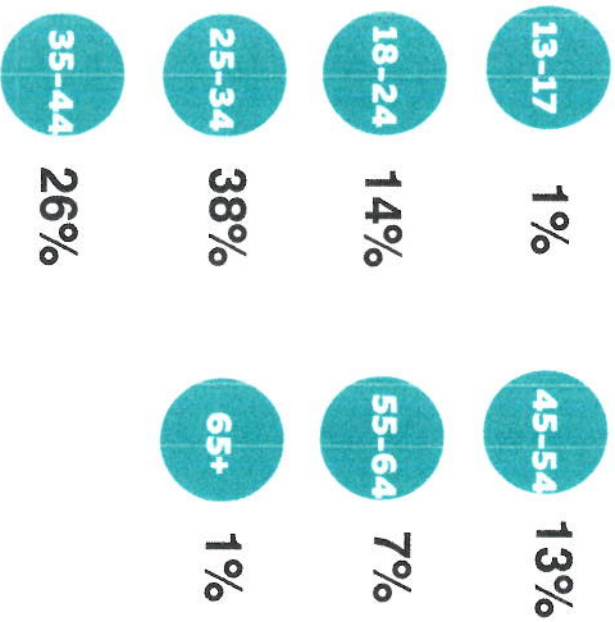
45%

Males

55%

Females

EDAD





# 350 Seguidores

## Lugares principales

Ciudades Países



# Interacciones



**Nota: K equivale a mil**



# Publicaciones destacadas



**Agosto 14**

**Alcance orgánico: 243**  
**De las cuales 21 fueron interacciones**



# Publicaciones destacadas



Septiembre 6

Alcance orgánico: 575  
De las cuales 31 fueron interacciones

# Publicaciones destacadas



**Septiembre 8**

**Alcance orgánico: 218**  
**De las cuales 33 fueron interacciones**





# Consolidado de publicaciones

TIPO DE PUBLICACIÓN	CANTIDAD
Piezas	10
Formatos especiales	6



# Conclusiones

- Durante el último mes se notó un crecimiento en el número de publicaciones comparado con el mes anterior, lo que generó un aumento en el alcance, interacciones y número de seguidores.
- Las publicaciones que involucran a los funcionarios de Empocaldas, que hacen referencia a la gestión en los municipios o dan tips de cuidado tienen un buen engagement.
- Realizar las publicaciones en horarios estratégicos o dar un tiempo aproximado de 4 a 5 horas entre cada publicación, nos permitirá tener un mayor alcance y no saturar al usuario.
- Las mujeres entre los 25 y 34 años son las principales seguidoras de Facebook y los hombres entre los 25 y 34 años son los principales seguidores de Instagram, un grupo objetivo adulto – joven que visita frecuentemente las redes sociales y para el cual Empocaldas es una entidad de su interés.
- Manizales es la ciudad en donde se encuentran la mayoría de los seguidores de Facebook e Instagram.
- El mejor día para publicar durante el último mes fue el viernes entre las 8:00 p.m. y 9:00 p.m.
- La pauta publicitaria es un elemento estratégico vital para tener una mayor interacción. Implementar la pauta publicitaria en Instagram nos permitiría tener un mayor crecimiento en esta red.

**intuod**  
Agencia de IPAS

Es importante seguir trabajando en aumentar la comunidad en Facebook e Instagram, mantener informado al departamento acerca de la labor de Empocaldas y como esta mejora la calidad de vida de los caldense.



# intual

Agencia de ideas

Gracias por creer  
**en nosotros**



Calle 12 #13 a - 41



Telefono: 8 84 61 26 - Celular: 317 375 6214



Proyectos@intual.com

[www.intual.co](http://www.intual.co)