



F-GC-11  
Versión 6  
Marzo 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN  
LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN  
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	309 DE 2021		
CONTRATISTA	JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL	NIT O CC:	75,031,358

OBJETO DEL CONTRATO:	OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SECTOR EL PARAISO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS		
<b>DOCUMENTO VERIFICADOS</b>		<input checked="" type="checkbox"/>	# FOLIOS
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	X		
2- Paz y salvo oficina de trabajo.	X		
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X		
4- Pago FIC.	X		
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	X		
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X		
7- Original del Acta de Liquidación.	X		
8- Certificado de obra.	X		
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	N/A		

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

**Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.**

NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA

FIRMA

Fecha

DATOS DEL SUPERVISOR

JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ	INGENIERO DE ZONA	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

FORMATO LEGALIZACION CONTRATOS , ORDENES DE TRABAJO Y PRESTACION DE SERVICIOS  
ACTUALIZACION CON ACTA DE RECIBO



CONTRATO 309 DE 2021

OBJETO OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SECTOR EL PARAISO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS.

MUNICIPIO RISARALDA, CALDAS  
VALOR \$ 37.178.058  
CONTRATISTA JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL  
NIT 75.031.358  
PLAZO 30 DIAS CALENDARIO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 42-45-101050458  
COMPAÑIA DE SEGUROS SEGUROS DEL ESTADO

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	11-ene-22	30-abr-22	\$ 11.155.551,30
SALARIOS Y PRESTACIONES	SI	11-ene-22	30-ene-25	\$ 7.437.034,20
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI	3-may-22	3-may-27	\$ 7.437.034,20
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	SI	11-ene-22	30-abr-22	\$ 11.155.551,30

REQUISITOS LEGALIZACION CUMPLE

ESTAMPILLA PRODESARROLLO NA  
ESTAMPILLA PRONIVERSIDAD NA  
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA NA  
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR NA  
CLAUSULAS EXORBITANTES NA

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015. ADEMÁS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 309 DE 2021 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE  
Gerente

BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ  
SECRETARIA GENERAL



**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR**

**EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN <b>MANIZALES</b>			SUCURSAL <b>MANIZALES</b>			COD.SUC <b>42</b>	NO.PÓLIZA <b>42-45-101050458</b>	ANEXO <b>4</b>
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS
04 05 2022	11	01	2022	00:00	30	01	2027	23:59
TIPO MOVIMIENTO <b>ANEXO NO CAUSA PRIMA</b>								

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL <b>QUINTERO CARVAJAL, JAIR DE JESUS</b>	IDENTIFICACIÓN <b>CC: 75.031.358</b>
DIRECCIÓN: <b>CR 24 NRO. 22 - 36</b>	CIUDAD: <b>MANIZALES, CALDAS</b>
	TELÉFONO: <b>8760381</b>

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: <b>EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.</b>	IDENTIFICACIÓN NIT: <b>890.803.239-9</b>
DIRECCIÓN: <b>CR 23 NRO. 75 - 82</b>	CIUDAD: <b>MANIZALES, CALDAS</b>
	TELÉFONO <b>8867080</b>

ADICIONAL:

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-027A 30-06-2009, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO, EL PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, LA ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS EN EL CONTRATO No 309 PARA REALIZAR LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SECTOR EL PARAISO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS.

**AMPAROS**

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	11/01/2022	30/04/2022	\$11,155,551.30	\$11,155,551.30
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	11/01/2022	30/01/2025	\$7,437,034.20	\$7,437,034.20
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$7,437,034.20	\$7,437,034.20

**ACLARACIONES**

\* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO AL ACTA No 02 DE RECIBO FINAL APLICADA AL CONTRATO SE ACLARA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD ASI:  
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DESDE 03/05/2022 HASTA 03/05/2027.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****26,029,619.70	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESUS ERNEY FERREIRA VERGARA	999403	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

*[Firma Autorizada]*



*[Firma Tomador]*

42-45-101050458  
FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO



NIT. 860.009.578-6

### POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES				COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-45-101050458		ANEXO 4	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	
04	05	2022	11	01	2022	00:00		30	01	2027	23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO NO CAUSA PRIMA												

#### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL QUINTERO CARVAJAL, JAIR DE JESUS								IDENTIFICACIÓN CC: 75.031.358			
DIRECCIÓN: CR 24 NRO. 22 - 36						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS				TELÉFONO: 8760381	

#### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS				TELÉFONO: 8867080	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

42-45-101050458

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Verifique su autenticidad al email:

**MINISTERIO DEL TRABAJO  
DIRECCION TERRITORIAL CALDAS**

En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la Resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,

**HACE CONSTAR  
A QUIEN PUEDA INTERESAR:**

Que, una vez revisado el sistema de información de sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	Abril 1 de 2022 ✓
Nombre y/o Razón Social:	JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
Identificación:	75.031.358-7 ✓

**NO REGISTRA SANCIONES**

**ADVERTENCIA:** El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supía, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda) y Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial.

**ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES**

Dado en la ciudad de Manizales, el día de 4 de abril de 2022. ✓

  
ÁLVARO HERNANDO JIMÉNEZ CAICEDO  
Director Territorial

**Sede Administrativa**  
Dirección: Carrera 14 No.  
99-33  
Pisos 6, 7, 10, 11, 12 y 13  
Teléfonos PBX

**Atención Presencial**  
Sede de Atención al  
Ciudadano  
Bogotá Carrera 7 No. 32-63  
Puntos de atención

**Línea nacional gratuita**  
018000 112518  
**Celular**  
120  
[www.mintrabajo.gov.co](http://www.mintrabajo.gov.co)

**Con Trabajo Decente el futuro es de todos**

@mintrabajoco



@MinTrabajoCo



@MintrabajoCol

 F-GC-20 Versión 3 Junio 2019	EMPOCALDAS S.A. E.S.P. GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

### ANEXO 3 CERTIFICACION PARAFISCALES

EL SUSCRITO

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL

#### BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO CERTIFICO QUE

He realizado el pago de mis aportes y los de mis empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje y CREE, cuando a ello haya lugar (Artículo 25 Ley 1607 de 2012). Y manifiesto que a la fecha de cierre del presente proceso de selección, he realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir del mes anterior a la fecha de cierre, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos.

Manizales, 03 de mayo de 2022.



**JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL**  
M. P. No. 17202-49073 de Caldas  
C.C. No. 75.031.358 de Neira-Caldas

*MSZ*



**Información de la Planilla Pagada**

Nit de comercio Operador de Información	9999000891045
Razón Social del Operador de Información	ARUS (antes Enlace Operativo)
Descripción	Pago de Seguridad Social
Fecha	2022-01-20, 11:53:08 AM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	enero de 2022
Periodo de Cotización Para Salud	enero de 2022
Empresa	JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
CEDULA CIUDADANIA	CC 75031358
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	53758139
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	1291258066
Banco	(1051) - BANCO DAVIVIENDA
Valor	\$ 290.200
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	190.249.205.8

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N860013916	230201	PROTECCION FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS	1	\$ 160.000	\$ 0
N800251440	EPS005	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	1	\$ 125.000	\$ 0
N800226175	14-25	RIESGOS PROFESIONALES COLMENA S.A COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA	1	\$ 5.200	\$ 0
<b>SubTotales:</b>				\$ 290.200	\$ 0
<b>Total a Pagar:</b>					\$ 290.200





DATOS GENERALES DEL APORTANTE				DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION				
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 73031358		QUINTERO CARVAJAL JAIR DE JESUS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	JUAR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL	CRA 24 22 36	MANIZALES-CALDAS	8827112	SI
Periodo	Salud	Clave	Planilla	Planilla	Limite	Fecha	Pago	Valor
2022-01	2022-02	1558869330	9432110430	E	2022/02/14	2022/03/08	2022/03/08	\$2,443,000

RESUMEN DE PAGO		CODIGO		NIT		DV		AFILIADOS		VALOR LIQUIDADO		INTERESES MORA		SALDOS E INCAPACIDADES		VALOR A PAGAR	
AP (ADMINISTRADORAS: 4)								15		\$1,269,600	\$0	\$0	\$0	\$1,269,600			
COLFONDOS		231001		800,227,940	6	1		1		\$10,700	\$0	\$0	\$0	\$10,700			\$10,700
COLENSIONES		25-14		900,336,004	7	2		2		\$101,400	\$0	\$0	\$0	\$101,400			\$101,400
POVENIR		230301		800,224,808	8	11		11		\$1,098,800	\$0	\$0	\$0	\$1,098,800			\$1,098,800
PROTECCION		230201		800,229,739	0	1		1		\$58,700	\$0	\$0	\$0	\$58,700			\$58,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)						15		15		\$552,800	\$0	\$0	\$0	\$552,800			\$552,800
POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS		14-23		860,011,153	6	15		15		\$552,800	\$0	\$0	\$0	\$552,800			\$552,800
CF (ADMINISTRADORAS: 1)						15		15		\$303,000	\$0	\$0	\$0	\$303,000			\$303,000
CONFAMILIARES		CCF11		890,806,490	5	15		15		\$303,000	\$0	\$0	\$0	\$303,000			\$303,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)						15		15		\$317,600	\$0	\$0	\$0	\$317,600			\$317,600
ASNET SALUD EPS SAS		ESSC62		900,935,126	7	9		9		\$188,200	\$0	\$0	\$0	\$188,200			\$188,200
FAMISANAR		EPS017		830,003,564	7	1		1		\$14,700	\$0	\$0	\$0	\$14,700			\$14,700
MEDIMAS EPS		EPS044		901,097,473	5	2		2		\$64,000	\$0	\$0	\$0	\$64,000			\$64,000
MEDIMAS MOVILIDAD		EPS045		901,097,473	5	3		3		\$50,700	\$0	\$0	\$0	\$50,700			\$50,700
<b>TOTAL</b>						<b>15</b>		<b>15</b>		<b>\$2,443,000</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$2,443,000</b>			<b>\$2,443,000</b>

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	75138748	1439649266	02/05/2022

**Número de Identificación**

75031359

**Primer Nombre ó Razón Social**

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL ✓

**Primer Apellido (si es Persona natural)**

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJA

**Tipo de documento**

03

**Dígito de Verificación (Si es persona****Naturaleza Juridica**

03

**Departamento**

17

**Ciudad Capital**

1700100

**Dirección de Domicilio**

calle 48 17-38

**Ciudad de Domicilio**

MANIZALES

**Localización**

1

**Teléfono de Contacto**

+57,8848046

**Correo electrónico**

j djquintero@hotmail.es

**Código SIIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional**

17

**Regional Centros SIIF**

36-02-00-017-000000

**Número Licencia de Obra****Número Contrato de Obra**

309-2021

**Nombre Obra**

ACUEDUCTO PARAISO RISARALDA ✓

**Fecha Inicio Obra**

11/01/2022 ✓

**Fecha Terminación Obra**

30/01/2022

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

Risaralda

**Tipo FIC**

2

**Año Periodo a Pagar**

2022 ✓

**Mes Periodo a Pagar**

1 ✓

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

37185171.00

**Costo Total Mano de Obra**

4000000.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**

3

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte FIC**

92963.00 ✓

**Aporte SENA**

0.00

**Valor del Pago**

92963.00

## COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	75138748	1439649266	02/05/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **75031359**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.51.148.143**

Su transacción fue **<strong>APROBADA</strong>** por la

Total Pagado **\$ 92,963.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 92,963.00	COP\$ 92,963.00

Pago PSE

Resultado de su transacción

**Estado**  
Aprobado

**Valor del pago**  
\$ 92.963,00 ✓

**Número de aprobación**  
00649266

**Motivo**  
Pago Ordinario - FIC

**Fecha del pago**  
02/05/2022

**Referencia 1**  
181.51.148.143

**Hora del pago**  
09:18 PM

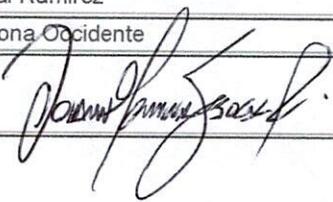
**Referencia 2**  
CC

**Número de producto origen**  
\*\*\*\*\*2451

**Referencia 3**  
75031358

**Destino del pago**  
SENA SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE

**Código único CUS**  
1439649266

 F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013		EMPOCALDAS S.A.E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)	
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	QUINTERO CARVAJAL JAHIR DE JESUS	DIRECCIÓN:	
NIT O CEDULA	75031358	FECHA DE CALIFICACIÓN	2022-05-09
NUMERO DE CONTRATO:	309/2021	CALIFICACIÓN	3
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION	
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.	3	
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	3	
	Resultado en los ensayos.	N/A	
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3	
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.	3	
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	3	
	Cumplimiento del plazo establecido.	3	
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.	3	
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3	
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).	3	
	Presentación al día de la bitácora.	N/A	
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.	3	
	Pago a proveedores y sub-contratistas.	3	
	Manejo del impacto urbano y ambiental.	3	
CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6
EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)			
NOMBRE:	Jhoann Manuel Sabogal Ramirez		
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona Occidente		
FIRMA:			

EL SUSCRITO INGENIERO DE ZONA  
SUPERVISOR DEL CONTRATO 309 DEL 2021  
JOHAN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ

**CERTIFICA**

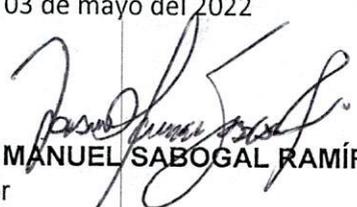
Que el ingeniero JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL, portador de la cédula de ciudadanía No. 75.031.358 ejecutó para EMPOCALDAS S.A E.S.P el siguiente contrato de obra:

<b>CONTRATO N°:</b>	309 DE 2021
<b>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN</b>	SOLICITUD ÚNICA DE OFERTA
<b>CONTRATANTE</b>	EMPOCALDAS S.A E.S.P.
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
<b>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:</b>	SOLICITUD DE ÚNICA OFERTA
<b>OBJETO:</b>	OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SECTOR EL PARAÍSO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS
<b>CONTRATISTA:</b>	JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL
<b>C.C.</b>	75.031.358 DE MANIZALES
<b>MUNICIPIO</b>	RISARALDA - CALDAS
<b>COSTO INICIAL</b>	\$ 37,185,171
<b>ADICIÓN</b>	N/A
<b>VALOR EJECUTADO</b>	\$37.178.058
<b>SALDO SIN EJECUTAR</b>	\$7.113
<b>COSTO CONTRATO</b>	\$ 37,185,171
<b>RECURSOS</b>	PROPIOS
<b>FECHA DE INICIACIÓN</b>	11 DE ENERO DEL 2022
<b>PLAZO</b>	20 DÍAS
<b>PRORROGAS</b>	-
<b>SUSPENSIÓN</b>	-
<b>REANUDACIÓN</b>	-
<b>FECHA DE RECIBO FINAL</b>	30 DE ENERO DEL 2022

Que las cantidades ejecutadas son las siguientes:

OBJETO: <u>OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO</u> <u>SECTOR PARAISO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS</u>					
ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL		EJECUTADO	
		UN	VR UNIT	CAN	VR TOTAL
<b>8</b>	<b>EXCAVACIÓN</b>				
	Excavación en material común de 2 a 4 m	M3	\$32,008	75.84	\$ 2,427,487
10	Retiro de material sobrante en vehículo automotor	M3	\$37,862	7.20	\$ 272,606
<b>11</b>	<b>ESTRUCTURAS ACUEDUCTO</b>				
15	Termofusión de portaflanche 14"	UN	\$661,138	6.00	\$ 3,966,828
16	Empalmes a tubería de 14"	UN	\$1,479,919	2.00	\$ 2,959,838
	INSTALACION DE codo oridado de 14 X 45	UN	\$599,400	1.00	\$ 599,400
	Suministro Brida loca 14" polietileno	UN	\$649,350	2.00	\$ 1,298,700
	INSTALACION BRIDALOCA DE 14"	UN	\$299,700	4.00	\$ 1,198,800
	Suministro de portaflanche de 14"	UN	\$1,416,083	2.00	\$ 2,832,166
	Acero de refuerzo	KG	\$8,143	120.00	\$ 977,160
	Maquinaria para excavaciones de reparaciones (retroexcavadora)	HR	\$89,910	76.50	\$ 6,878,115
	Concreto de 4000 PSI usado en anclaje de SEMICODO	M3	\$879,120	2.50	\$ 2,197,800
<b>20</b>	<b>LLENOS</b>				
22	Lleno compactado con material de la obra	M3	\$20,679	175.20	\$ 3,622,961
	Lleno compactado con material de la obra a maquina (retroexcavadora)	M3	\$15,385	175.20	\$ 2,695,452
23	Acompañamiento social durante toda la obra	MES	\$1,933,065	1.00	\$ 1,933,066
24	Elementos de bioseguridad para trabajadores los cuales se pagarán según factura más AIU	GL	\$2,491,506	-	\$ 0
25	Trabajador siso	MES	\$3,317,679	1.00	\$ 3,317,680
	<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>\$ 27,549,506</b>
	<b>ADMINISTRACION</b>	%			<b>\$ 6,611,881</b>
	<b>IMPREVISTOS</b>	%			<b>\$ 1,377,475</b>
	<b>UTILIDADES</b>	%			<b>\$ 1,377,475</b>
	<b>IVA SOBRE UTILIDADES</b>	%			<b>\$ 261,720</b>
	<b>TOTAL</b>				<b>\$ 37,178,058</b>

Manizales 03 de mayo del 2022

  
**JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ**  
Supervisor  
EMPOCALDAS S.A E.S.P.

## ACTA DE CUMPLIMIENTO

<b>CONTRATO N°:</b>	309 DE 2021
<b>CONTRATISTA:</b>	JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL
<b>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:</b>	SOLICITUD DE ÚNICA OFERTA
<b>CONTRATANTE REPRESENTANTE LEGAL C.C.</b>	EMPOCALDAS S.A E.S.P. ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE 16.072.158 DE MANIZALES
<b>OBJETO:</b>	OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CAMBIO DE RED DE ACUEDUCTO SECTOR EL PARAÍSO EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS
<b>COSTO DIRECTO ADMINISTRACIÓN IMPREVISTOS UTILIDAD I.V.A</b>	\$27.549.506 \$ 6.611.881 \$1.377.475 \$1.377.475 \$261.720
<b>VALORACIÓN INICIAL DE OBRA ADICIÓN</b>	\$ 37,178,058 INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDADES N/A
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	\$ 37.178.058
<b>SALDO NO EJECUTADO</b>	\$ 7.113
<b>RECURSOS</b>	PROPIOS
<b>SUPERVISOR</b>	JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ
<b>PLAZO</b>	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO
<b>CDP:</b>	253 del 18 de enero del 2022, rubro 2320101001030808
<b>RP</b>	203 del 19 de enero de 2022, rubro 2320101001030808

En la ciudad de Manizales a los \_\_\_\_\_, se reunieron los señores ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE en representation legal de Empocaldas S.A. E.S.P. y el Ingeniero JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL contratista, con el fin de realizar el ACTA DE CUMPLIMIENTO del contrato de obra No. 309 DE 2021

En consecuencia, una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.



**empocaldas**  
Construyendo juntos tu bienestar

Gobierno de  
**CALDAS**

**PRIMERO  
LA GENTE**

f Empocaldas @empocaldas\_oficial

✉ empo@empocaldas.com.co

🌐 www.empocaldas.com.co

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto derivado del presente contrato.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

**JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL**  
Contratista

**ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**  
Gerente  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

**JOHAN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ**  
Ingeniero de Zona  
Supervisor  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

**SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS**  
Jefe Dpto. Operación y Mantenimiento  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

**V. Bo. BERTHA LUCÍA GUZMÁN DÍAZ**  
Secretaría General  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

*ML*