

Manizales, Enero 10 de 2019

Señores

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

La ciudad

REFERENCIA. PROPUESTA ECONOMICA PARAPARA REPARACIONES LOCATIVAS Y ACABADOS PLANTA FISICA, PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS EMPOCALDAS MUNICIPIO - BELALCAZAR

Propuesta Económica para reparaciones locativas y acabados planta física, planta de tratamiento de aguas EMPOCALDAS Municipio - Belalcazar

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Demolición muros exteriores, incluye retiro sobrantes de demolición	M2	102	\$ 14.970	\$ 1.526.940
2	Construcción muros exteriores en ladrillo farol E= 0.12	M2	94	\$ 61.970	\$ 5.825.180
3	Columnas de amarre de 0.12 x 0.20 para muros exteriores en acero diámetro 1/2" y estribos 3/8" cada 0.10	ML	36	\$ 94.970	\$ 3.418.920
4	Columna acceso principal - acero según diseño estructural (0.30 X 0.30) L=3.0	ML	3	\$ 189.970	\$ 569.910
5	Demolición tanque elevado (Incluye retiro escombros)	UN	1	\$ 2.499.970	\$ 2.499.970
6	Dinteles para puertas y ventanas refuerzo diámetro 1/2" y estribos de 3/8 " cada 0.10	ML	33,5	\$ 119.940	\$ 4.017.990
7	Rampas exteriores E=0.075 - Incluye compactación y nivelación (Malla electro soldada M-159 Q-4 Diámetro 5.5 mm y concreto 3.500 psi)	M2	90	\$ 111.940	\$ 10.074.600
8	Pedestales en concreto (banderas) 0.25 x 0.25 x 0.35	UN	3	\$ 349.940	\$ 1.049.820
9	Puntos hidráulicos y sanitarios	PTO	18	\$ 94.940	\$ 1.708.920
10	Revoque de exterior E=0.025 (Incluye filos y dilataciones + sika 1)	M2	175	\$ 34.940	\$ 6.114.500
11	Revoque interior E=0.025 Incluye filos y dilataciones.	M2	396	\$ 31.910	\$ 12.636.360
12	Cerámica para pisos interiores trafico 4 (Incluye mortero)	M2	102	\$ 89.910	\$ 9.170.820
13	Cerámica tipo exterior para andenes. Trafico 4 (Incluye mortero)	M2	94	\$ 89.910	\$ 8.451.540
14	Guarda escoba en cerámica	ML	120	\$ 14.910	\$ 1.789.200
15	Cerámica cocineta y baño (No incluye revoque)	M2	34	\$ 74.910	\$ 2.546.940
16	Mesones laboratorios incluye pocetas (según especificaciones técnicas)	ML	10	\$ 349.880	\$ 3.498.800
17	Canal para aguas lluvias en lamina galvanizada con base en WASH Primer desarrollo 0.61 y pintura en esmalte tipo exterior	ML	58	\$ 69.880	\$ 4.053.040
18	Bajantes de aguas lluvias en pvc de 3" de diámetro (Incluye pintura en esmalte)	ML	18	\$ 59.880	\$ 1.077.840
19	Cielo rasos interiores en superboard E=6mm Incluye pintura Incluye frescaca	M2	96,5	\$ 94.880	\$ 9.155.920
20	Cielo raso exteriores en superboard E=6mm - No incluye frescaca - Incluye pintura tipo koraza	M2	57	\$ 89.970	\$ 5.128.290
21	Puertas exteriores en madera de algarrobo y vidrio (color por definir) - Incluye cerradura	M2	9	\$ 549.970	\$ 4.949.730
22	Puertas interiores en madera de algarrobo (color por definir) - Incluye cerradura	M2	16	\$ 549.970	\$ 8.799.520

23	Ventanas exteriores en madera de algarrobo y vidrio (color por definir)	M2	36	\$ 420.000	\$ 15.120.000
24	Estuco y pintura interior y exterior - vinilo tipo 1	M2	571	\$ 21.970	\$ 12.544.870
25	Limpieza y retoque pintura pasamanos tanques de agua (Incluye base en WHAS primer) (Incluye retiro pintura existente)	ML	20	\$ 35.970	\$ 719.400
26	Juego sanitario (Incluye grifería - incrustaciones - Lavamanos)	JUEGO	1	\$ 1.049.820	\$ 1.049.820
27	División para baño en acero inoxidable y vidrio templado	UN	1	\$ 1.199.820	\$ 1.199.820
28	Poceta para traperos en granito pulido 0,40 x 0,40 (Incluye llave terminal)	UN	1	\$ 199.820	\$ 199.820
29	Cocina semi integral (Incluye estufa, lavaplatos, mueble superior, mueble inferior)	UN	1	\$ 7.499.820	\$ 7.499.820
30	Descapote y preparación superficie	M2	306	\$ 8.970	\$ 2.744.820
31	Césped tipo esmeralda	M2	306	\$ 14.970	\$ 4.580.820
32	Follaje guarda parque	ML	115	\$ 23.970	\$ 2.756.550
33	Arbustos tipo sonora roja	UN	12	\$ 69.970	\$ 839.640
34	Aseo y limpieza general	GL	1	\$ 899.970	\$ 899.970
SUBTOTAL ITEMS					\$ 158.220.100
		A	24%		\$ 37.972.824
		I	1%		\$ 1.582.201
		U	5%		\$ 7.911.005
		IVA DE LA UTILIDAD		19%	\$ 1.503.091
TOTAL					\$ 207.189.221

Cordialmente,


JOHN JAIRO ZULUAGA GIRALDO
 TP 17202089284 CLD
 CONTRATISTA
 CELULAR. 310 8328223
 Email: jjzg67@gmail.com