

ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO: No.076/2023

CONTRATANTE: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

REPRESENTANTE LEGAL: ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE

C.C.: 16.072.158 DE MANIZALES

OBJETO: REALIZACION DE AVALUOS DE PREDIOS, SERVIDUMBRES Y DAÑOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS EN DONDE LA EMPRESA ADMINISTRA LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.

CONTRATISTA: LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS.

NIT: 800.180.223-9

REPRESENTANTE LEGAL: GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA

VALOR INICIAL: \$40.000.000,00 IVA incluido

ADICION: \$14.915.516,00 IVA incluido

VALOR CON ADICION: \$54.915.516,00 IVA incluido

VALOR FINAL EJECUTADO: \$54.719.442,75 IVA incluido

SALDO NO EJECUTADO: \$196.073,25 IVA incluido

RECURSOS: PROPIOS

SUPERVISOR: COORDINADOR GESTION AMBIENTAL

En la ciudad de Manizales a los _____, se reunieron el Doctor ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE, Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. y GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA quien obra en nombre y representación legal de LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS, para proceder a efectuar el acta de cumplimiento del contrato de prestación de servicios N°076 de 2023.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los avalúos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones a que hace referencia el contrato.

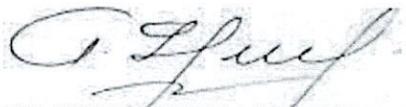
Las partes declaran estar a paz y salvo por todo concepto frente al contrato en referencia.

RESUMEN CONTRATO		
VALOR CONTRATO	40.000.000,00	
ADICION	14.915.516,00	
VALOR ACTA N°1 PARCIAL		12.895.568,28
VALOR ACTA N°2 PARCIAL		14.539.565,18
VALOR ACTA N°3 PARCIAL		10.603.023,76
VALOR ACTA N°4 PARCIAL		1.734.491,64
VALOR ACTA N°5 FINAL		14.946.793,89
VALOR MENOR NO EJECUTADO		196.073,25
SUMAS IGUALES	54.915.516,00	54.915.516,00

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.



ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA
Representante Legal
Lonja de Propiedad Raíz de Caldas



Vo.Bo. LUCY ANDREA RODRIGUEZ JIMENEZ
Secretaria General



ANDRES FELIPE GRISALES SANCHEZ
Supervisor EMPOCALDAS S.A. E.S.P.