 F-GC-29 Versión 2 Septiembre 2019	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	
	LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORIA	

# CONTRATO Y AÑO	0088/19	Acta N°	3	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	30.000.000
				2. VALOR ADICIÓN (+)	0
CONTRATISTA	LONJA PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS			3. VALOR TOTAL (1+2)	30.000.000
NIT O CC:	800,180,223-9			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	12.423.600
CDP (#, rubro y fecha)	0223-2202059813-16/01/19			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	4.081.700
RP (#, rubro y fecha)	0276-2202059813-08/02/19			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	13.494.700

OBJETO DEL CONTRATO: Realización de avalúos de predios, servidumbres y daños en diferentes predios del Departamento de Caldas en donde la empresa administre los servicios de acueducto y alcantarillado.

TIPO DE RECURSOS	Propios	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	1203-1307-1201
DOCUMENTO VERIFICADOS			
1- Acta original.			X
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).			X
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).			N/A
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).			X
5- Pagos SENA y ICBF.			N/A
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)			N/A
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			N/A
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.			X

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

Juan Camilo A 16/11/2019
 NOMBRE DE QUIEN RECIBE FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	
Copia del Acta	X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-GC-18 (Solo aplica para el acta final).	N/A
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Copia del Registro Presupuestal.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32	X

Fecha de presentación 16/11/2019

DATOS DEL SUPERVISOR		
JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA	COORDINADOR GESTIÓN AMBIENTAL	
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

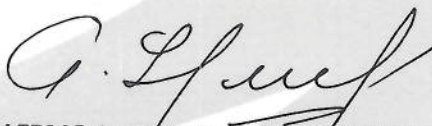
Manizales, Noviembre 5 de 2.019
CG – 470 - 19

Señores
EMPOCALDAS S.A.E.S.P
Ciudad

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el ingeniero **GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA** Representante Legal de la **LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS**, bajo la gravedad de juramento manifiesta que la entidad la cual dirige se encuentra desde hace seis (6) meses a Paz y Salvo, por concepto de los aportes parafiscales y de seguridad social.

Cualquier información adicional con gusto se la suministraremos.

Atento saludo,



GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA
C. C. 4'325.184 de Manizales
Representante Legal





LONJA
DE PROPIEDAD RAIZ
DE CALDAS

NIT. 800.180.223-9
I.V.A. Régimen Común

FACTURA DE VENTA

Nº 14817

FECHA DE EXPEDICIÓN
Manizales, Noviembre 5 de 2.019

CREDITO
FECHA DE VENCIMIENTO
Manizales, Diciembre 5 de 2.019

EMPOCALDAS S. A. E. S. P.
Nit. 890'803.239-9
Dirección: Carrera 23 No. 75 - 82

LA SUMA DE: CUATRO MILLONES OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS PESOS MCTE \$ 4.081.700

CONCEPTO: Realización de los Avalúos de diferentes predios, según relación adjunta.

HONORARIOS	\$	3.430.000
IVA 19%	\$	651.700
TOTAL	\$	<u>4.081.700</u>

Diana Marcela Ospina
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS
Nit. 800.180.223-9

..... Cargo

..... Código Firma

..... Sello

ACTA DE RECIBO No. 3

CONTRATO	No. 0088/19
CONTRATISTA	LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS
OBJETO	REALIZACIÓN DE AVALUOS DE PREDIOS, SERVIDUMBRES Y DAÑOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS EN DONDE LA EMPRESA ADMINISTRE LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.
TOTAL RECURSOS SUPERVISOR	\$ 30.000.000 IVA incluido PROPIOS
VALOR DEL ACTA	COORDINADOR GESTIÓN AMBIENTAL \$ 4.081.700

En la ciudad de Manizales a los doce (12) días del mes de noviembre de 2019, se reunieron los señores GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA quien obra en nombre y representación legal de LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS, y JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA Coordinador Gestión Ambiental como supervisor por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P, con el fin de realizar el recibo del acta No.3 del presente contrato, según factura de venta No 14817 de noviembre 5 de 2019.

Valor contrato	Valor acta 3	Saldo
\$30.000.000	\$4.081.700	\$13.494.700

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.


GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA
Representante Legal
Lonja de Propiedad Raíz de Caldas


JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA
Supervisor EMPOCALDAS S.A E.S.P

EL SUSCRITO COORDINADOR DE GESTIÓN AMBIENTAL DE LA
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS "EMPOCALDAS S.A.
E.S.P."

CERTIFICA:

Que en desarrollo del Contrato de Prestación de Servicios No 0088/19 la LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS, para el pago del Acta No 3, realizó los siguientes avalúos:

MUNICIPIO	MATRICULA No	VALOR	CENTRO COSTOS
Anserma (Quinchia)	293-14236	1.071.000	1203
Viterbo	103-13737	940.100	1307
Anserma	103-13856	940.100	1203
La Dorada	106-3775	1.130.500	1201


JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA
Coordinador Gestión Ambiental

Manizales, 16 denoviembre de 2019

