

ACTA DE LIQUIDACION FINAL

CONTRATO N°: RES 049/18
MODALIDAD DE CONTRATACION: DIRECTA
CONTRATANTE: EMPOCALDAS S.A. E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA

OBJETO: EMERGENCIA PARA REPOSICION DESCOLE DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO EN EL MUNICIPIO DE AGUADAS CALDAS

CONTRATISTA: CONSTRUTOP INGENIERIA LTDA
NIT: 900,037,096-1
REPRESENTANTE LEGAL: ALVARO CASTAÑO PINEDA
MUNICIPIO: AGUADAS CALDAS

COSTO INICIAL:	\$ 52.172.352
ADICION	\$ 0
COSTO DEL CONTRATO	\$ 52.172.352
VALOR ACTA 1 FINAL	\$ 52.149.323
VALOR SIN EJECUTAR	\$ 23.029

RECURSOS: PROPIOS
INTERVENTOR: GERARDO A. RAMIREZ GOMEZ

CDP: 0305 2018/02/01

RP 0300 2018/02/02

En la ciudad de Manizales a los 4 días del mes de Abril de 2018 se reunieron los señores CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P y ALVARO CASTAÑO PINEDA Representante Legal de CONSTRUTOP INGENIERIA LTDA Contratista con el fin de suscribir el acta de liquidacion final correspondiente a la resolucio de emergencia 049/2018 cuyo objeto es: EMERGENCIA PARA REPOSICION DESCOLE DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO EN EL MUNICIPIO DE AGUADAS CALDAS

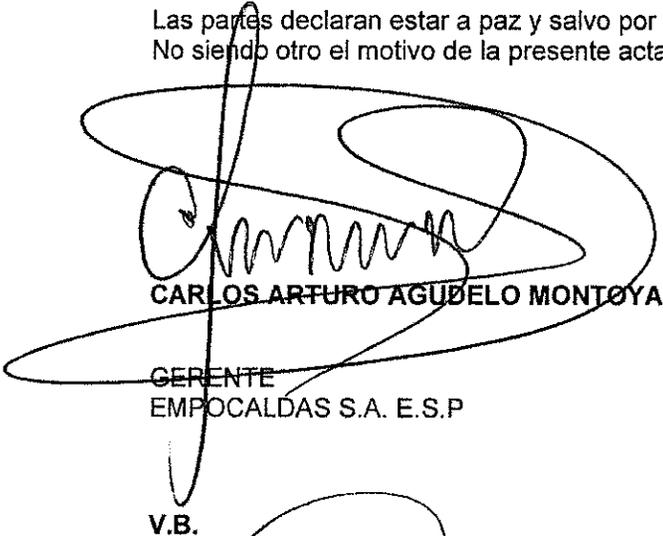
En consecuencia una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a llevar a cabo el acta de LIQUIDACION FINAL.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el contratista y que hace referencia el contrato.

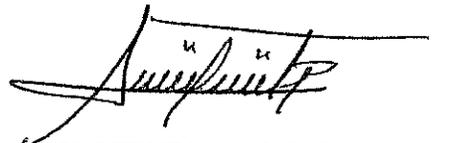
RESUMEN DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO		\$ 57.172.352
VALOR ADICION		
VALOR ACTA 1	\$ 52.149.323	
SALDO NO EJECUTADO	\$ 23.029	
SUMAS IGUALES	\$ 52.172.352	\$ 57.172.352

RESUMEN DEL ANTICIPO
EL PRESENTE CONTRATO NO TUVO ANTICIPO

Las partes declaran estar a paz y salvo por todo concepto.
No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron

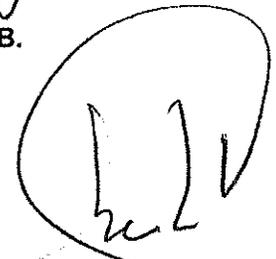


CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA
GERENTE
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



CONSTRUTOP INGENIERIA LTDA
ALVARO CASTAÑO PINEDA
CONTRATISTA

V.B.



GERARDO A. RAMIREZ GOMEZ
Supervisor
EMPOCALDAS S.A. E.S.P



ANDRES TABA ARROYAVE
Jefe contratacion
EMPOCALDAS S.A. E.S.P

FORMATO LEGALIZACION CONTRATOS , ORDENES DE TRABAJO Y PRESTACION DE SERVICIOS
ACTUALIZACIÓN PÓLIZA SEGÚN ACTA DE RECIBO DE OBRA



RESOLUCION DE EMERGENCIA 0049 DE 2018
 OBJETO EMERGENCIA PARA REPOSICIÓN DESCOLE DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO EN EL MUNICIPIO DE AGUADAS
 MUNICIPIO AGUADAS, CALDAS
 VALOR \$52.172.352
 CONTRATISTA CONSTRUTOP INGENIERIA LIMITADA-
 NIT 900037096-1
 POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 42-44-101107302
 POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL No. 42-40-101026457
 COMPAÑIA DE SEGUROS SEGUROS DEL ESTADO S.A.

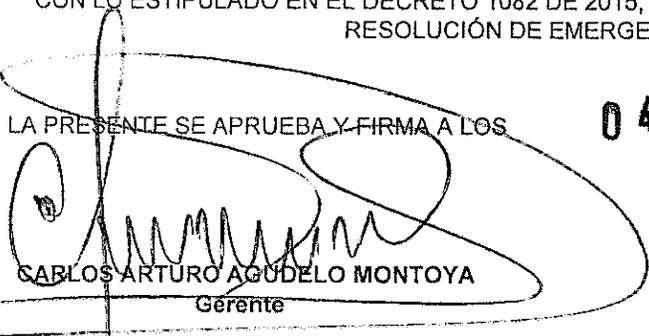
GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	5-feb-18	5-jul-18	\$ 15.651.705,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SI	5-feb-18	22-mar-21	\$ 10.434.470,40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	7-mar-18	7-mar-23	\$ 10.434.470,40
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES.	SI	2 AÑOS, 1 MES Y 15 DÍAS		\$ 10.434.470,40
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SI	5-feb-18	5-jul-18	\$ 15.651.705,60

REQUISITOS LEGALIZACION CUMPLE
 ESTAMPILLA PRODESARROLLO N/A
 ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD N/A
 ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA N/A
 ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR N/A
 CLAUSULAS EXORBITANTES SI

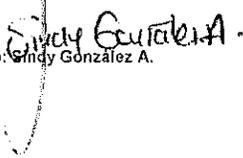
LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMAS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN LA RESOLUCIÓN DE EMERGENCIA 0049 DE 2018

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

04 ABR 2018


 CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA
 Gerente


 FERNANDO HELY MEJIA ALVAREZ
 Secretario General

Elaboró: Windy González A.


POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-44-101107302		ANEXO 1	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 04 04 2018			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 05 02 2018			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 07 03 2023		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO								IDENTIFICACIÓN NIT: 900.037.096-1			
NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSTRUTOP INGENIERIA LTDA.								CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			
DIRECCIÓN: CL 46 A NRO. 20 - 55								TELÉFONO: 8903942			

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPOCALDAS S.A E.S.P								CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			
DIRECCIÓN: KR 23 NRO. 75 - 82								TELÉFONO 8867080			
ADICIONAL:											

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN LA RESOLUCION NUMERO 00049 DE 2018 REFERENTE A REALIZAR EMERGENCIA PARA REPOSICION DESCOLE DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO EN EL MUICIPIO DE AGUADAS.
LA VIGENCIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DESDE EL 05/02/2018 HASTA EL 05/02/2023
LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE LIQUIDACION FINAL

AMPAROS					
RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES Y EDIFICIOS.	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	05/02/2018	05/07/2018	\$15,651,705.60	\$15,651,705.60
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	05/02/2018	22/03/2021	\$10,434,470.40	\$10,434,470.40
	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	SI AMPARA 2 AÑOS, 1 MESES Y 15 DÍAS *		\$10,434,470.40	\$10,434,470.40
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$10,434,470.40	\$10,434,470.40

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO SEGUN ACTA DE RECIBO FINAL DE LA RESOLUCION 049/18 SE TRASLADA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA:

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	07/03/2018	07/03/2023 ✓

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	FECHA LIMITE DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****46,955,116.80	/ /
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MARIANO ANDRES SANIN ARIAS	19957	100.00			

PLAN DE PAGO **CONTADO**

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

(Firma Autorizada)

42-44-101107302

FIRMA TOMADOR *(Firma Tomador)*

VICILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

 F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN		
	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSTRUCTOP INGENIERIA S.A.S	DIRECCIÓN:	MANIZALES
NIT O CEDULA	9000370961	FECHA DE CALIFICACIÓN	2018-04-05
NUMERO DE CONTRATO:	049/2018	CALIFICACIÓN	3
<p>Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A</p>			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION	
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.	3	
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	3	
	Resultado en los ensayos.	3	
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3	
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.	3	
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	3	
	Cumplimiento del plazo establecido.	3	
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.	3	
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3	
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).	3	
	Presentación al día de la bitácora.	3	
		3	

ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.		
	Pago a proveedores y sub-contratistas.		3
	Manejo del impacto urbano y ambiental.		3
CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6
EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)			
NOMBRE:	GERARDO ANTONIO RAMIREZ GOMEZ		
CARGO:	Jefe Sección Interventoría		
FIRMA:	