



F-GC-11  
Versión 6  
Marzo 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN  
LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN  
CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	083 de 2022		
CONTRATISTA	JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL	NIT O CC:	75.031.358

OBJETO DEL CONTRATO:	REPOSICION Y OPTIMIZACION ALCANTARILLADO EN EL SECTOR CARRERA 4 CALLES 5 Y 6 Y CALLES 5 CARRERAS 4 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS
----------------------	---

DOCUMENTO VERIFICADOS		<input checked="" type="checkbox"/>	# FOLIOS
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la		X	
2. Paz y salvo oficina de trabajo.		X	
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.		X	
4- Pago FIC.		X	
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).		X	
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).		X	
7- Original del Acta de Liquidación.		X	
8- Certificado de obra.		X	
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para		N/A	

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**

**Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.**

\_\_\_\_\_  
NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA

\_\_\_\_\_  
FIRMA

Fecha \_\_\_\_\_

DATOS DEL SUPERVISOR

JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ	INGENIERO DE ZONA	
NOMBRE	CARGO	

**FORMATO LEGALIZACIÓN PÓLIZAS CONTRATOS, ORDENES DE COMPRA Y/O SERVICIO  
ACTUALIZACIÓN CON ACTA DE RECIBO**

CONTRATO 083 DE 2022

OBJETO REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO EN EL SECTOR CARRERA 4 CALLES 5 Y 6 CALLE 5 CARRERA 4 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO -CALDAS.

LUGAR DE EJECUCIÓN RIOSUCIO, CALDAS  
 VALOR \$216.635.253  
 CONTRATISTA JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL  
 CEDULA 75.031.358

PLAZO 90 DIAS CALENDARIOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.  
 PÓLIZA DE RCE No.

COMPañIA DE SEGUROS SEGUROS DEL ESTADO

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	3-feb-22	18-oct-22	\$ 64.990.575,00
SALARIOS Y PRESTACIONES	SI	3-feb-22	18-jul-25	\$ 43.327.050,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI	28-jun-22	28-jun-27	\$ 43.327.050,00

NOTA: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SE ACTUALIZARÁ CON LA FIRMA DEL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA OBRA

REQUISITOS LEGALIZACION	CUMPLE
ESTAMPILLA PRODESARROLLO	NA
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD	NA
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA	NA
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	NA
CLAUSULAS EXORBITANTES	NO

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMAS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 083 DE 2022 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

28-10-2022-3

ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE  
Gerente

BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ  
Secretaria General

Elaboró: SUSANA GOMEZ OSORIO





NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR**

**EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN <b>MANIZALES</b>			SUCURSAL <b>MANIZALES</b>			COD.SUC <b>42</b>	NO.PÓLIZA <b>42-45-101050818</b>	ANEXO <b>8</b>				
FECHA EXPEDICIÓN		VIGENCIA DESDE		A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO		
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	DÍA		MES	AÑO			
30	06	2022	03	02	2022	00:00		03	04	2027	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL <b>QUINTERO CARVAJAL, JAIR DE JESUS</b>	IDENTIFICACIÓN <b>CC: 75.031.358</b>
DIRECCIÓN: <b>CR 24 NRO. 22 - 36</b>	CIUDAD: <b>MANIZALES, CALDAS</b> TELÉFONO: <b>8760381</b>

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: <b>EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.</b>	IDENTIFICACIÓN NIT: <b>890.803.239-9</b>
DIRECCIÓN: <b>CR 23 NRO. 75 - 82</b>	CIUDAD: <b>MANIZALES, CALDAS</b> TELÉFONO <b>8867080</b>
ADICIONAL:	

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-027A 30-06-2009, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO, EL PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, LA ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS EN EL CONTRATO NO 083 PARA REALIZAR LA REPOSICION Y OPTIMIZACION DE ALCANTARILLADO EN EL SECTOR CARRERA 4 CALLES 5 Y 6 Y CALLE 5 CARRERAS 4 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS.

**AMPAROS**

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES				
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	03/02/2022	18/10/2022	\$64,990,575.90	\$64,990,575.90
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	03/02/2022	18/07/2025	\$43,327,050.60	\$43,327,050.60
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$43,327,050.60	\$43,327,050.60

**ACLARACIONES**

\* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO AL ACTA No 03 DE RECIBO FINAL APLICADA AL CONTRATO SE ACLARA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD ASI: ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DESDE 28/06/2022 HASTA 28/06/2027.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****151,644,677.10	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESUS ERNEY FERREIRA VERGARA	999403	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

42-45-101050818

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

9/4





**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR**

**EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-45-101050818		ANEXO 8	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	
30 06 2022			03 02 2022			00:00		03 04 2027		23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO NO CAUSA PRIMA											

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL QUINTERO CARVAJAL, JAIR DE JESUS								IDENTIFICACIÓN CC: 75.031.358			
DIRECCIÓN: CR 24 NRO. 22 - 36						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS				TELÉFONO: 8760381	

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS				TELÉFONO: 8867080	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

42-45-101050818

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLF990403A

*Handwritten mark*





Verifique u autenticidad al email:

**MINISTERIO DEL TRABAJO  
DIRECCION TERRITORIAL CALDAS**

En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la Resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,

**HACE CONSTAR  
A QUIEN PUEDA INTERESAR:**

Que, una vez revisado el sistema de información de sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	Junio 15 de 2022
Nombre y/o Razón Social:	JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
Identificación:	75.031.358-7

**NO REGISTRA SANCIONES**

**ADVERTENCIA:** El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supía, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmató, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda) y Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial.

**ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES**

Dado en la ciudad de Manizales, el día 6 de julio de 2022.

  
ÁLVARO HERNANDO JIMÉNEZ CAICEDO  
Director Territorial

**Sede Administrativa**  
Dirección: Carrera 14 No. 99-33  
Pisos 6, 7, 10, 11, 12 y 13  
Teléfonos PBX

**Atención Presencial**  
Sede de Atención al Ciudadano  
Bogotá Carrera 7 No. 32-63  
Puntos de atención

**Línea nacional gratuita**  
018000 112518  
**Celular**  
120  
[www.mintrabajo.gov.co](http://www.mintrabajo.gov.co)

Con Trabajo Decente el futuro es de todos



@mintrabajoco




@MinTrabajoCo



@MintrabajoCol





 F-GC-20 Versión 3 Junio 2019	<b>EMPOCALDAS S.A. E.S.P.</b> <b>GESTIÓN DE CONTRATACIÓN</b> <b>INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL</b>
---	--

### **ANEXO 3 CERTIFICACIÓN PARAFISCALES**

EL SUSCRITO

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL

### **BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO CERTIFICO QUE**

He realizado el pago de mis aportes y los de mis empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje y CREE, cuando a ello haya lugar (Artículo 25 Ley 1607 de 2012). Y manifiesto que a la fecha de cierre del presente proceso de selección, he realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir del mes anterior a la fecha de cierre, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos.

Manizales, 28 de junio de 2022.



**JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL**  
M. P. No. 17202-49073 de Caldas  
C.C. No. 75.031.358 de Neira-Caldas



NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	75883195	1518739285 ✓	23/06/2022

**Número de Identificación**

75031359

**Primer Apellido (si es Persona natural)**

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJA

**Dígito de Verificación (Si es persona****Departamento**

17

**Dirección de Domicilio**

calle 48 17-38

**Localización**

1

**Correo electrónico**

jdjquintero@hotmail.es

**Regional**

17

**Número Licencia de Obra****Nombre Obra**

ALCANTARILLADO RIOSUCIO

**Fecha Terminación Obra**

10/06/2022

**Tipo FIC**

2

**Mes Periodo a Pagar**

4 ✓

**Costo Total Mano de Obra**

15000000.00

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte SENA**

0.00

**Primer Nombre ó Razón Social**

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL ✓

**Tipo de documento**

03

**Naturaleza Juridica**

03

**Ciudad Capital**

1700100

**Ciudad de Domicilio**

MANIZALES

**Teléfono de Contacto**

+57,8848046

**Código SIIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional Centros SIIF**

36-02-00-017-000000

**Número Contrato de Obra**

083-2022 ✓

**Fecha Inicio Obra**

03/02/2022 ✓

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

RIOSUCIO ✓

**Año Periodo a Pagar**

2022 ✓

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

216633403.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**

10

**Aporte FIC**

541584.00

**Valor del Pago**

541584.00



**COMPROBANTE**

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	75883195	1518739285	23/06/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **75031359**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.135.128.212**

Su transacción fue **Total Pagado \$ 541,584.00**  
<strong>APROBADA</strong> por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 541,584.00	COP\$ 541,584.00

Pago PSE

Resultado de su transacción

**Estado**  
Aprobado

**Valor del pago**  
\$ 541.584,00

**Número de aprobación**  
00739285

**Motivo**  
Pago Ordinario - FIC

**Fecha del pago**  
23/06/2022

**Referencia 1**  
181.135.128.212

**Hora del pago**  
08:15 AM

**Referencia 2**  
CC


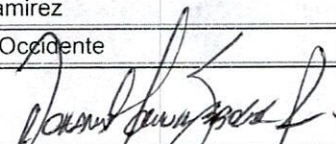
**Número de producto origen**  
\*\*\*\*\*2451

**Referencia 3**  
75031358

**Destino del pago**  
SENA SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE

**Código único CUS**  
1518739285



 F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN		
	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	QUINTERO CARVAJAL JAHIR DE JESUS	DIRECCIÓN:	
NIT O CEDULA	75031358	FECHA DE CALIFICACIÓN	2022-07-06
NUMERO DE CONTRATO:	083/2022	CALIFICACIÓN	3
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR		CALIFICACION
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.		3
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .		3
	Resultado en los ensayos.		3
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.		3
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.		3
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.		3
	Cumplimiento del plazo establecido.		3
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.		3
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.		3
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).		3
	Presentación al día de la bitácora.		N/A
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.		3
	Pago a proveedores y sub-contratistas.		3
	Manejo del impacto urbano y ambiental.		3
CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6
EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)			
NOMBRE:	Jhoann Manuel Sabogal Ramirez		
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona Occidente		
FIRMA:			



<b>ACTA DE CUMPLIMIENTO</b>	
<b>CONTRATO N°:</b>	083 DE 2022
<b>CONTRATISTA:</b>	JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL
<b>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:</b>	SOLICITUD DE OFERTA ÚNICA
<b>CONTRATANTE</b>	EMPOCALDAS S.A E.S.P.
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
<b>C.C.</b>	16.072.158 DE MANIZALES
<b>OBJETO:</b>	REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN ALCANTARILLADO EN EL SECTOR CARRERA 4 CALLES 5 Y 6 Y CALLES 5 CARRERAS 4 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS
<b>COSTO DIRECTO</b>	\$ 159.125.460
<b>ADMINISTRACIÓN</b>	\$ 44.555.129
<b>IMPREVISTOS</b>	\$ 1.001.283
<b>UTILIDAD</b>	\$ 9.547.528
<b>I.V.A</b>	\$ 1.814.031
<b>VALORACIÓN INICIAL DE OBRA</b>	\$ 166.642.183 INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDADES
<b>ADICIÓN</b>	\$ 49.993.070
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	\$ 216.635.253
<b>SALDO NO EJECUTADO</b>	\$ 1.850
<b>RECURSOS</b>	PROPIOS
<b>SUPERVISOR</b>	JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ
<b>PLAZO</b>	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO
<b>PRÓRROGA No. 1</b>	60 DÍAS CALENDARIO
<b>PRÓRROGA No. 2</b>	30 DÍAS CALENDARIO
<b>SUSPENSIÓN</b>	31 DE MAYO DE 2022
<b>REANUDACIÓN</b>	14 DE JUNIO DE 2022
<b>CDP:</b>	00174 del 11 de enero del 2022, rubro 2320101001030842 00628 del 01 de junio del 2022, rubro 2320101001030842
<b>RP</b>	000357 del 28 de enero de 2022, rubro 2320101001030842 000835 del 13 de junio de 2022, rubro 2320101001030842

En la ciudad de Manizales a los 28-10-2022, se reunieron los señores ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE en representación legal de Empocaldas S.A. E.S.P. y el Ingeniero JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL contratista, con el fin de realizar el ACTA DE CUMPLIMIENTO del contrato de obra No. 083 DE 2022



En consecuencia, una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto derivado del presente contrato.

28-10-2022

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.



**ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**

Gerente  
EMPOCALDAS S.A E.S. P



**JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL**

Contratista



**JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ**

Ingeniero de Zona  
Supervisor  
EMPOCALDAS S.A E.S. P



**SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS**

jefe Dpto. Operación y Mantenimiento  
EMPOCALDAS S.A E.S. P



**V. Bo. BERTHA LUCÍA GUZMÁN DÍAZ**

Secretaria General  
EMPOCALDAS S.A E.S. P

EL SUSCRITO INGENIERO DE ZONA  
SUPERVISOR DEL CONTRATO 083 DEL 2022  
JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ

**CERTIFICA**

Que el ingeniero JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL, portador de la cédula de ciudadanía No. 75.031.358 ejecutó para EMPOCALDAS S.A E.S.P el siguiente contrato de obra:

<b>CONTRATO N°:</b>	083 DE 2022
<b>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN</b>	SOLICITUD ÚNICA DE OFERTA
<b>CONTRATANTE</b>	EMPOCALDAS S.A E.S.P.
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
<b>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:</b>	SOLICITUD DE ÚNICA OFERTA
<b>OBJETO:</b>	REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN ALCANTARILLADO EN EL SECTOR CARRERA 4 CALLES 5 Y 6 Y CALLES 5 CARRERAS 4 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS
<b>CONTRATISTA:</b>	JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL
<b>C.C.</b>	75.031.358 DE MANIZALES
<b>MUNICIPIO</b>	RIOSUCIO - CALDAS
<b>COSTO INICIAL</b>	\$ 166.642.183
<b>ADICIÓN</b>	\$49.993.070
<b>VALOR EJECUTADO</b>	\$216.635.523
<b>SALDO SIN EJECUTAR</b>	\$ 1.850
<b>COSTO CONTRATO</b>	\$216.635.523
<b>RECURSOS</b>	PROPIOS
<b>FECHA DE INICIACIÓN</b>	3 DE FEBRERO DEL 2022
<b>PLAZO</b>	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO
<b>PRORROGA No.1</b>	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO-
<b>PRORROGA No.2</b>	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO
<b>SUSPENSIÓN</b>	31 DE MAYO DE 2022-
<b>REANUDACIÓN</b>	14 DE JUNIO DE 2022
<b>FECHA DE RECIBO FINAL</b>	28 DE JUNIO DE 2022



Que las cantidades ejecutadas son las siguientes:

FRENTE No. 1: REPOSICION RED ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 4 CALLES 5 Y 6 EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO		
ITEM	DESCRIPCION	EJECUTADO
		CAN
1.	<b>PRELIMINARES</b>	
1.1	Localizacion y replanteo de redes (Incl levantamiento del sector y plano record)	66.00
1.2	Cerramiento en polisombra Yute verde de H=2m, paralelos en quadra y Cinta Plástica.	132.00
1.3	Valla alusiva a la Obra de 4 x 2m	
1.4	Señalización reglamentaria Verticales en lamina soportada en base de concreto	2.00
2	<b>DEMOLICIONES VARIAS</b>	
2.1	Demolición de concreto	-
3	<b>SOBREACARREOS</b>	
3.1	Retiro de sobrantes en vehiculo Automotor	129.45
4	<b>EXCAVACIONES</b>	
4.1	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	111.09
5	<b>RELLENOS COMPACTADOS</b>	
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	86.80
5.2	Rellenos compactos con material comun de cartera prestamo	59.40
6	<b>SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS</b>	
6.1	Afirmado para andenes y zonas duras varias E=0,10 m compactos con rana	6.00
6.2	Sub-base tipo INVIAS. Incluye Proctor modificado, Densidad. Compactos con medio mecánico	16.00
6.3	Sustitucion en arena limpia para tuberias	12.00
7	<b>ALCANTARILLADOS</b>	
7.1	Instalacion tuberia corrugada PVC-S de 160 mm (6"), incluye manejo de aguas en zanja.	9.65
7.2	Instalacion tuberia corrugada PVC-S de 315 mm (12"), incluye manejo de aguas en zanja	66.00
7.4	Empalmes a Cámaras d=1.20 m	3.00
7.5	Empalmes a Cajas de Inspeccion	4.00
7.6	Cámaras de Inspección D= 1.20 -Concreto 21 Mpa	-
7.8	Base/ cañuela camara D=1.20 m en concreto 3000 psi	-
7.9	Suministro e Instalacion Tapa D=0.60m en HF	1.00
8	Cajas de Inspeccion de 0.50 x 0.50 x 0.80, Incluye tapa reforzada	1.00
8.1	Instalacion de silla yee de 12 x 6"	6.00
9	<b>OBRA S EN CONCRETO</b>	
9.1	Pavimento en rigido de 3000 Psi de espesor 0,18 en obra incluye Acelerante, Antisol, ensayos de laboratorios	13.20
10	<b>TRABAJO DE SOCIALIZACION</b>	
10.1	Trabajador SISO	2.00
10.2	Trabajadora Social-todo el proceso domiciliarias y socialización de la obra contrada (ambos tramos, calle 5 carreras 4 y 5)	2.00
10.3	Protocolo de Bioseguridad COVIC 19 según facturas	1.00



ACTIVIDADES ADICIONALES NO PREVISTAS		
NP-1	Techo provisional en guadua y plástico	198.00
NP-2	Ayudante por administración en oficios varios y paletero	19.00
NP-3	Jornal oficial por administración	6.00
NP-4	Cordón provisional para manejo de aguas	66.00
NP-5	Corte con disco abrasivo	118.00
NP-6	Construcción caja alcantarillado inspección de 1x1x1	4.20
NP-7	Base en cañuela para cámara de inspección 1x1x1	3.00
NP-8	Tapa en concreto reforzado e=20 cm	2.00
NP-9	Retiro y reinstalación reja de imbornal	1.00
NP-10	Transporte en camioneta hasta sitio de trabajo	2.00
NP-11	Arreglo Acometida domiciliarios PVC 1/2" presión	6.00
NP-12	Sello con material bituminoso	118.00
NP-13	Señalización con cinta y separadores plasticos verticales	88.50
NP-14	Construcción caja y tapa en concreto para micromedidor (40x40)	1.00
NP-15	Suministro transporte e instalacion de tapa valvula en HD para tuberia de 6"	1.00

## FRENTE No. 2: REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE 5 CARRERAS 4 A LA 5 EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO

ITEM	DESCRIPCION	EJECUTADO
		CAN
1.	<b>PRELIMINARES</b>	
1.1	Localizacion y replanteo de redes (Incl.levantamiento del sector y plano record)	98.00
1.2	Cerramiento en polisombra Yute verde de H=2m, parales en guadua y Cinta Plástica.	196.00
1.3	Valla alusiva a la Obra de 4 x 2m	1.00
1.4	Señalización reglamentaria Verticales en lamina soportada en base de concreto	4.00
2	<b>DEMOLICIONES VARIAS</b>	-
2.1	Demolición de concreto	23.04
3	<b>SOBREACARREOS</b>	-
3.1	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	283.62
4	<b>EXCAVACIONES</b>	-
4.1	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	277.62
5	<b>RELLENOS COMPACTADOS</b>	-
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	53.04
5.2	Rellenos compactos con material comun de cantera prestamo	171.54
5.3	Perforacion con barreno	6.00
6	<b>SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS</b>	-
6.1	Afirmado para andenes y zonas duras varias E=0,10 m compactos con rana	-
6.2	Sub-base tipo INVIAS, Incluye Proctor modificado, Densidad. Compactos con medio mecánico	38.36
6.3	Sustitucion en arena limpia para tuberías	35.60



7	<b>ALCANTARILLADOS</b>	-
7.1	Instalacion tuberia corrugada PVC-S de 160 mm (6"), incluye manejo de aguas en zanja.	48.00
7.2	Instalacion tuberia corrugada PVC-S de 406 mm (16"), incluye manejo de aguas en zanja.	98.00
7.4	Empalmes a Cámaras d=1.20 m	2.00
7.5	Empalmes a Cajas de Inspeccion	-
7.6	Cámaras de Inspección D= 1.20 -Concreto 21 Mpa	1.60
7.8	Base/ cañuela camara D=1.20 m en concreto 3000 psi	1.00
7.9	Suministro e Instalacion Tapa D=0.60m en HF	1.00
8	Cajas de Inspeccion de 0,50 x 0,50 x 0,80, Incluye tapa reforzada	16.00
8.1	Instalacion de silla yee de 16 x 6"	16.00
9	<b>OBRAS EN CONCRETO</b>	-
9.1	Pavimento MR 42 de espesor 0,18 en obra incluye Acelerante, Antisol, ensayos de laboratorios	24.70
10	<b>TRABAJO DE SOCIALIZACION</b>	-
10.3	Protocolo de Bioseguridad COVID 19 según facturas	0.50
	<b>ACTIVIDADES ADICIONALES NO PREVISTAS</b>	-
		294.00
NP-1	Techo provisional en guadua y plástico	97.00
NP-4	Cordón provisional para manejo de aguas	484.00
NP-5	Corte con disco abrasivo	16.00
NP-11	Arreglo Acometida domiciliarios PVC 1/2" presión	290.00
NP-12	Sello con material bituminoso	7.20
NP-16	Suministro e instalacion de refuerzo Dovelass de 7/8"	

Manizales 28 de junio del 2022

**JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ**  
Supervisor  
EMPOCALDAS S.A E.S.P.



EL SUSCRITO INGENIERO DE ZONA  
SUPERVISOR DEL CONTRATO 083 DEL 2022  
JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ

**CERTIFICA**

Que el ingeniero JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL, portador de la cédula de ciudadanía No. 75.031.358 ejecutó para EMPOCALDAS S.A E.S.P el siguiente contrato de obra:

<b>CONTRATO N°:</b>	083 DE 2022
<b>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN</b>	SOLICITUD ÚNICA DE OFERTA
<b>CONTRATANTE</b>	EMPOCALDAS S.A E.S.P.
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
<b>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:</b>	SOLICITUD DE ÚNICA OFERTA
<b>OBJETO:</b>	REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN ALCANTARILLADO EN EL SECTOR CARRERA 4 CALLES 5 Y 6 Y CALLES 5 CARRERAS 4 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS
<b>CONTRATISTA:</b>	JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL
<b>C.C.</b>	75.031.358 DE MANIZALES
<b>MUNICIPIO</b>	RIOSUCIO - CALDAS
<b>COSTO INICIAL</b>	
<b>ADICIÓN</b>	\$ 166.642.183
<b>VALOR EJECUTADO</b>	\$49.993.070
<b>SALDO SIN EJECUTAR</b>	\$216.635.523
<b>COSTO CONTRATO</b>	\$ 1.850
<b>RECURSOS</b>	\$216.635.523
<b>FECHA DE INICIACIÓN</b>	PROPIOS
<b>PLAZO</b>	3 DE FEBRERO DEL 2022
<b>PRORROGA No.1</b>	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO
<b>PRÓRROGA No.2</b>	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO-
<b>SUSPENSIÓN</b>	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO
<b>REANUDACIÓN</b>	31 DE MAYO DE 2022-
<b>FECHA DE RECIBO FINAL</b>	14 DE JUNIO DE 2022
	28 DE JUNIO DE 2022



Que las cantidades ejecutadas son las siguientes:

**FRENTE No. 1: REPOSICION RED ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 4 CALLES 5 Y 6 EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO**

ITEM	DESCRIPCION	EJECUTADO
		CAN
1.	<b>PRELIMINARES</b>	
1.1	Localizacion y replanteo de redes (Incl. levantamiento del sector y plano record)	66.00
1.2	Cerramiento en polisombra Yute verde de H=2m, paralelos en quadra y Cinta Plástica	132.00
1.3	Valla alusiva a la Obra de 4 x 2m	
1.4	Señalización reglamentaria Verticales en lamina soportada en base de concreto	2.00
2	<b>DEMOLICIONES VARIAS</b>	
2.1	Demolición de concreto	13.04
3	<b>SOBREACARREOS</b>	
3.1	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	129.45
4	<b>EXCAVACIONES</b>	
4.1	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	111.09
5	<b>RELLENOS COMPACTADOS</b>	
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	86.80
5.2	Rellenos compactos con material comun de cantera prestamo	59.40
6	<b>SUSTITUCIONES - BASES Y SUBBASES COMPACTOS</b>	
6.1	Afirmado para andenes y zonas duras varias E=0.10 m compactos con rana	6.00
6.2	Sub-base tipo INVIAS. Incluye Proctor modificado, Densidad, Compactos con medio mecánico	16.00
6.3	Sustitucion en arena limpia para tuberias	12.00
7	<b>ALCANTARILLADOS</b>	
7.1	Instalacion tuberia corrugada PVC-S de 160 mm (6"), incluye manejo de aguas en zanja.	9.65
7.2	Instalacion tuberia corrugada PVC-S de 315 mm (12"), incluye manejo de aguas en zanja.	66.00
7.4	Empalmes a Cámaras d=1.20 m	3.00
7.5	Empalmes a Cajas de Inspeccion	4.00
7.6	Cámaras de Inspección D= 1.20 -Concreto 21 Mpa	
7.8	Base/ cañuela camara D=1.20 m en concreto 3000 psi	
7.9	Suministro e Instalacion Tapa D=0.60m en HF	1.00
8	Cajas de Inspeccion de 0.50 x 0.50 x 0.80, Incluye tapa reforzada	1.00
8.1	Instalacion de silla yee de 12 x 6"	6.00
9	<b>OBRAS EN CONCRETO</b>	
9.1	Pavimento en rigido de 3000 Psi de espesor 0.18 en obra incluye Acelerante, Artisol, ensayos de laboratorios	13.20
10	<b>TRABAJO DE SOCIALIZACION</b>	
10.1	Trabajador SISO.	2.00
10.2	Trabajadora Social-todo el proceso domiciliarias y socialización de la obra contrada (ambos tramos, calle 5 carreras 4 y 5)	2.00
10.3	Protocolo de Bioseguridad COVIC 19 según facturas	1.00



<b>ACTIVIDADES ADICIONALES NO PREVISTAS</b>		
NP-1	Techo provisional en guadua y plástico	198.00
NP-2	Ayudante por administración en oficios varios y paletero	19.00
NP-3	Jornal oficial por administración	6.00
NP-4	Cordón provisional para manejo de aguas	66.00
NP-5	Corte con disco abrasivo	118.00
NP-6	Construcción caja alcantarillado inspección de 1x1x1	4.20
NP-7	Base en cañuela para cámara de inspección 1x1x1	3.00
NP-8	Tapa en concreto reforzado e=20 cm	2.00
NP-9	Retiro y reinstalación reja de imbornal	1.00
NP-10	Transporte en camioneta hasta sitio de trabajo	2.00
NP-11	Arreglo Acometida domiciliarios PVC 1/2" presión	6.00
NP-12	Sello con material bituminoso	118.00
NP-13	Señalización con cinta y separadores plasticos verticales	88.50
NP-14	Construcción caja y tapa en concreto para micromedidor (40x40)	1.00
NP-15	Suministro transporte e instalacion de tapa valvula en HD para tubería de 6"	1.00

## FRENTE No. 2: REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE 5 CARRERAS 4 A LA 5 EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO

ITEM	DESCRIPCION	EJECUTADO
		CAN
<b>1.</b>	<b>PRELIMINARES</b>	
1.1	Localizacion y replanteo de redes (Incl.levantamiento del sector y plano record)	98.00
1.2	Cerramiento en polisombra Yute verde de H=2m, parales en guadua y Cinta Plástica.	196.00
1.3	Valla alusiva a la Obra de 4 x 2m	1.00
1.4	Señalización reglamentaria Verticales en lamina soportada en base de concreto	4.00
<b>2</b>	<b>DEMOLICIONES VARIAS</b>	-
2.1	Demolición de concreto	23.04
<b>3</b>	<b>SOBREACARREOS</b>	-
3.1	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	283.62
<b>4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>	-
4.1	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	277.62
<b>5</b>	<b>RELLENOS COMPACTADOS</b>	-
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	53.04
5.2	Rellenos compactos con material comun de cantera prestamo	171.54
5.3	Perforacion con barreno	6.00
<b>6</b>	<b>SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS</b>	-
6.1	Afirmado para andenes y zonas duras varias E=0,10 m compactos con rana	-
6.2	Sub-base tipo INVIAS, Incluye Proctor modificado, Densidad. Compactos con medio mecánico	38.36
6.3	Sustitucion en arena limpia para tuberías	35.60



7	<b>ALCANTARILLADOS</b>	-
7.1	Instalacion tuberia corrugada PVC-S de 160 mm (6"), incluye manejo de aguas en zanja.	48.00
7.2	Instalacion tuberia corrugada PVC-S de 406 mm (16"), incluye manejo de aguas en zanja.	98.00
7.4	Empalmes a Cámaras d=1.20 m	2.00
7.5	Empalmes a Cajas de Inspeccion	-
7.6	Cámaras de Inspección D= 1.20 -Concreto 21 Mpa	1.60
7.8	Base/ cañuela camara D=1.20 m en concreto 3000 psi	1.00
7.9	Suministro e Instalacion Tapa D=0.60m en HF	1.00
8	Cajas de Inspeccion de 0,50 x 0,50 x 0,80, Incluye tapa reforzada	16.00
8.1	Instalacion de silla yee de 16 x 6"	16.00
9	<b>OBRAS EN CONCRETO</b>	-
9.1	Pavimento MR 42 de espesor 0,18 en obra incluye Acelerante, Antisol, ensayos de laboratorios	24.70
10	<b>TRABAJO DE SOCIALIZACION</b>	-
10.3	Protocolo de Bioseguridad COVID 19 según facturas	0.50
	<b>ACTIVIDADES ADICIONALES NO PREVISTAS</b>	-
		294.00
NP-1	Techo provisional en guadua y plástico	97.00
NP-4	Cordón provisional para manejo de aguas	484.00
NP-5	Corte con disco abrasivo	16.00
NP-11	Arreglo Acometida domiciliarios PVC 1/2" presión	290.00
NP-12	Sello con material bituminoso	7.20
NP-16	Suministro e instalacion de refuerzo Dovelass de 7/8"	

Manizales 28 de junio del 2022

  
**JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ**  
 Supervisor  
 EMPOCALDAS S.A E.S.P.



### ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS N° 1

**CONTRATO N°:** 083 DE 2022  
**CONTRATISTA:** JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL  
**OBJETO:** REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN ALCANTARILLADO EN EL SECTOR CARRERA 4 CALLES 5 Y 6 Y CALLES 5 CARRERAS 4 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS  
**VALOR CONTRATO:** \$ 166.642.183  
**VALOR ADICIÓN:** \$ 49.993.070  
**VALOR TOTAL:** \$ 216.635.253  
**RECURSOS:** PROPIOS  
**PLAZO:** SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO  
**PRORROGA No. 1:** SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO  
**PRORROGA No. 2:** TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO  
**SUSPENSIÓN:** 30 DE MAYO DE 2022  
**SUPERVISOR:** INGENIERO ZONA ORIENTE – JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ

En la ciudad de Manizales a los (14) Días del mes de junio de 2022, se reunieron los señores ANDRÉS FELIPE TABA ARROYABE como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ como Supervisor del Contrato, y JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL como Contratista, con el fin de convenir precios para actividades no previstas en el desarrollo del contrato N° 083 de 2022 y que se requieren para la terminación del objeto contractual garantizando la calidad y estabilidad de las obras, así:

PRECIOS UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS		
NP-1	Techo provisional en guadua y plástico	M2
	Costo total	\$20.061
NP-2	Ayudante por administración en oficios varios y palettero	JR
	Costo total	\$58.015
NP-3	Jornal oficial por administración	JR
	Costo total	\$94.365
NP-4	Cordón provisional para manejo de aguas	ML
	Costo total	\$18.735
NP-5	Corte con disco abrasivo	ML
	Costo total	\$10.008



NP-6	Construcción caja alcantarillado inspección de 1x1x1	ML
	Costo total	\$617.473
NP-7	Base en cañuela para cámara de inspección 1x1x1	UN
	Costo total	\$439.114
NP-8	Tapa en concreto reforzado e=20 cm	UN
	Costo total	\$532.431
NP-9	Retiro y reinstalación reja de imbornal	UN
	Costo total	\$248.119
NP-10	Transporte en camioneta hasta sitio de trabajo	VIAJE
	Costo total	\$70.000
NP-11	Arreglo Acometida domiciliarios PVC 1/2" presión	UN
	Costo total	\$77.516
NP-12	Sello con material bituminoso	ML
	Costo total	\$10.669
NP-13	Señalización con cinta y separadores plasticos verticales	ML
	Costo total	\$28.425
NP-14	Construcción caja y tapa en concreto para micromedidor (40x40)	UN
	Costo total	\$163.349
NP-15	Suministro transporte e instalacion de tapa valvula en HD para tuberia de 6"	UN
	Costo total	\$298.600
NP-16	Suministro e instalacion de refuerzo Dovelass de 7/8"	ML
	Costo total	\$129.810



Se anexa análisis de precios unitarios.

**Los precios NO INCLUYEN AIU E IVA SOBRE LA UTILIDAD.**

No siendo otro el motivo de la presente se firma por los que en ella intervinieron.



**ANDRES FELIPE TABA ARROYABE**  
Gerente  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



**JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL**  
Contratista



**JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ**  
Ingeniero de zona Oriente  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



VoBo.  
**SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS**  
Jefe Operación y Mantenimiento.  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU) PARA ACTIVIDADES NO PREVISTAS EN EL CONTRATO N° 083**

<b>OBJETO:</b>	<b>REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN ALCANTARILLADO EN EL SECTOR CARRERA 4 CALLES 5 Y 6 Y CALLES 5 CARRERAS 4 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS</b>
----------------	--

**ANÁLISIS DE PRESTACIONES SOCIALES SECTOR CONSTRUCCIÓN AÑO 2022**

DESCRIPCION	Porcentajes
Jornal	100
Vacaciones	4,17
Cesantías mas intereses	8,33
Prima se servicios	8,33
Riesgos profesionales	6,96
Fondo de industria construcción	2,5
Bienestar familiar	0
Salud	4
Caja compensación familiar	4
Dotación	5
Pensión	12,5
<b>Salario más prestaciones sociales normales</b>	<b>155,79</b>

<b>FACTOR PRESTACIONAL</b>	<b>1,5579</b>
----------------------------	---------------

LISTA DE JORNALES BASICOS	
	2022
SALARIO MINIMO	\$ 1.000.000
SUBSIDIO DE TRANSPORTE	\$ 117.172
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.117.172</b>

CODIGO	Descripción	jornal mes	jornal dia	prestaciones	total/dia	vr/hora
OF	oficial	\$ 1.817.172	\$ 60.572	\$ 33.793	\$ 94.365	\$ 11.796
AY	ayudante	\$ 1.117.172	\$ 37.239	\$ 20.776	\$ 58.015	\$ 7.252
VA	Cuadrilla A (1 oficial + 1 ayudante)	\$ 2.934.344	\$ 97.811	\$ 54.569	\$ 152.380	\$ 19.048
VAA	Cuadrilla AA (1 oficial + 2 ayudantes)	\$ 4.051.516	\$ 135.050	\$ 75.344	\$ 210.395	\$ 26.299
VAAA	Cuadrilla AAA (1 oficial + 3 ayudantes)	\$ 5.168.688	\$ 172.289	\$ 96.120	\$ 268.410	\$ 33.551
VAAAA	Cuadrilla AAAA (1 oficial + 4 ayudantes)	\$ 6.285.860	\$ 209.528	\$ 116.896	\$ 326.425	\$ 40.803
VAAAAA	Cuadrilla AAAAA(1 oficial + 5 ayudantes)	\$ 7.403.032	\$ 246.767	\$ 137.671	\$ 384.440	\$ 48.056

**PRODUCCION DE CONCRETO**

Producción de concreto simple de 3000 psi	M3			
	UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
Cuadrilla AAAA (1 oficial + 4 ayudantes)	HR	3,7	\$ 40.803	\$ 150.971
Cemento gris (50 Kg)	KG	350	\$ 600	\$ 210.000
Arena de peña	M3	0,56	\$ 100.000	\$ 56.000
Gravilla	M3	0,86	\$ 100.000	\$ 86.000
Agua	LT	170	\$ 8	\$ 1.360
Mezcladora a gasolina de un saco	DIA	0,3	\$ 60.000	\$ 18.000
<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>\$ 522.331</b>
Ensayos Lab (2%)	%	0,02	\$ 522.331	\$ 10.447
Desperdicio (3%)	%	0,03	\$ 522.331	\$ 15.670
<b>COSTO DIRECTO CON DESPERDICIO</b>				<b>\$ 548.448</b>



Producción de concreto simple de 3500 psi	M3			
	UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
Cuadrilla AAAA (1 oficial + 4 ayudantes)	HR	3,5	\$ 40.803	\$ 142.811
Cemento gris (50 Kg)	KG	380	\$ 600	\$ 228.000
Arena de peña	M3	0,6	\$ 100.000	\$ 60.000
Gravilla	M3	0,76	\$ 100.000	\$ 76.000
Agua	LT	180	\$ 8	\$ 1.440
Mezcladora a gasolina de un saco	DIA	0,2	\$ 60.000	\$ 12.000
COSTO DIRECTO				\$ 520.251
Ensayos Lab (2%)	%	0,02	\$ 520.251	\$ 10.405
Desperdicio (3%)	%	0,03	\$ 520.251	\$ 15.608
COSTO DIRECTO CON DESPERDICIO				\$ 546.263

Producción de concreto simple de 4000 psi	M3			
	UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
Cuadrilla AAAA (1 oficial + 4 ayudantes)	HR	3,5	\$ 40.803	\$ 142.811
Cemento gris (50 Kg)	KG	420	\$ 600	\$ 252.000
Arena de peña	M3	0,67	\$ 100.000	\$ 67.000
Gravilla	M3	0,67	\$ 100.000	\$ 67.000
Agua	LT	190	\$ 8	\$ 1.520
Mezcladora a gasolina de un saco	DIA	0,2	\$ 60.000	\$ 12.000
COSTO DIRECTO				\$ 542.331
Ensayos Lab (2%)	%	0,02	\$ 542.331	\$ 10.847
Desperdicio (3%)	%	0,03	\$ 542.331	\$ 16.270
COSTO DIRECTO CON DESPERDICIO				\$ 569.447

NP-1	Techo provisional en guadua y plastico	M2			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Cuadrilla AA (1 oficial + 2 ayudantes)	HR	0,3	\$ 26.299	\$ 7.890
	Guaduas alfardas de 6 MTS (sobrebasa)	UN	0,4	\$ 5.200	\$ 2.080
	Guaduas alfardas de 6 MTS	UN	1	\$ 4.800	\$ 4.800
	Puntilla con cabeza de 3"	LB	0,02	\$ 3.176	\$ 64
	Lata de guadua	UND	0,5	\$ 2.000	\$ 1.000
	Alambre de amarre	KG	0,1	\$ 7.290	\$ 729
	Plastico calibre 6	M2	1,1	\$ 2.449	\$ 2.694
	Acarreo interno (%MO)	%MO	0,03	\$ 7.890	\$ 237
	Transporte	%insumos	0,05	\$ 11.366	\$ 568
	COSTO DIRECTO				\$ 20.061

NP-2	Jornal ayudante por administracion para oficinas varios y paletero	JR			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Jornal ayudante mas prestaciones sociales	JR	1	\$ 58.015	\$ 58.015
	COSTO DIRECTO				\$ 58.015

NP-3	Jornal oficial por administracion	JR			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Jornal oficial mas prestaciones sociales	JR	1	\$ 94.365	\$ 94.365
	COSTO DIRECTO				\$ 94.365



NP-4	Cordón provisional para manejo de aguas	ML			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Cuadrilla A (1 oficial + 1 ayudante)	HR	0,5	\$ 19.048	\$ 9.524
	Herramienta menor	GL	1	\$ 2.000	\$ 2.000
	Cemento	Saco	0,05	\$ 30.000	\$ 1.500
	Arena gruesa	M3	0,05	\$ 100.000	\$ 5.000
	Acarreo interno	%MO	0,03	\$ 9.524	\$ 286
	Transporte	%insumos	0,05	\$ 8.500	\$ 425
	<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>\$ 18.735</b>

NP-5	Corte con disco abrasivo	ML			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Cuadrilla A (1 oficial + 1 ayudante)	HORA	0,25	\$ 19.048	\$ 4.762
	Servicio de cortadora	HORA	0,25	\$ 12.000	\$ 3.000
	Gasolina	GAL	0,2	\$ 9.300	\$ 1.860
	Acarreo interno	%MO	0,03	\$ 4.762	\$ 143
	Transporte	%insumos	0,05	\$ 4.860	\$ 243
	<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>\$ 10.008</b>

NP-6	Construcción caja alcantarillado inspección de 1x1x1	ML			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Cuadrilla AAA (1 oficial + 3 ayudantes)	DIA	0,4	\$ 268.410	\$ 107.364
	Concreto 3000 Psi	M3	0,76	\$ 548.448	\$ 416.820
	Alambre de amarre	KG	2	\$ 7.290	\$ 14.580
	Puntilla con cabeza de 3"	LB	2	\$ 3.175	\$ 6.350
	formaleta	GL	1	\$ 25.000	\$ 25.000
	Vibrador electrico	Dia	0,5	\$ 40.000	\$ 20.000
	Acarreo interno (%MO)	%MO	0,03	\$ 107.364	\$ 3.221
	Transporte	%insumos	0,05	\$ 482.750	\$ 24.138
	<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>\$ 617.473</b>

NP-7	Base en cañuela para caja de inspección 1x1x1	UN			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Cuadrilla A (1 oficial + 1 ayudante)	HR	1,3	\$ 19.048	\$ 24.762
	Herramienta menor	GL	1	\$ 2.000	\$ 2.000
	Concreto 3000 psi	M3	0,7	\$ 548.448	\$ 383.913
	Vibrador electrico	DIA	0,2	\$ 40.000	\$ 8.000
	Acarreo interno	%MO	0,03	\$ 24.762	\$ 743
	Transporte	%insumos	0,05	\$ 393.913	\$ 19.696
	<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>\$ 439.114</b>

NP-8	Tapa en concreto reforzado e=20 cm	UN			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Cuadrilla AA (1 oficial + 2 ayudantes)	HR	9	\$ 26.299	\$ 236.691
	Herramienta menor	GL	1	\$ 5.000	\$ 5.000
	Concreto 3000 psi	M3	0,39	\$ 548.448	\$ 213.895
	Vibrador electrico	DIA	0,4	\$ 40.000	\$ 16.000
	Formaleta	GL	1	\$ 40.000	\$ 40.000
	Acarreo interno	%MO	0,03	\$ 236.691	\$ 7.101
	Transporte	%insumos	0,05	\$ 274.895	\$ 13.745
	<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>\$ 532.431</b>



NP-9	Retiro y reinstalación reja de imbornal	UN			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Cuadrilla A (1 oficial + 1 ayudante)	HR	4	\$ 19.048	\$ 76.192
	Herramienta menor	GL	1	\$ 5.000	\$ 5.000
	Equipo de corte (soldador, pulidora, extension, etc.)	UN	1	\$ 69.476	\$ 69.476
	Anticorrosivo y pintura	GL	1	\$ 27.087	\$ 27.087
	Anclajes a concreto	UN	4	\$ 15.000	\$ 60.000
	Acarreo interno	%MO	0,03	\$ 76.192	\$ 2.286
	Transporte	%insumos	0,05	\$ 161.563	\$ 8.078
	COSTO DIRECTO				\$ 248.119

NP-10	Transporte en camioneta hasta sitio de trabajo	VIAJE			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Servicio camioneta	VIAJE	1	\$ 70.000	\$ 70.000
	COSTO DIRECTO				\$ 70.000

NP-11	Arreglo Acometida domiciliarios PVC 1/2" presión	UN			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Cuadrilla A (1 oficial + 1 ayudante)	HR	2	\$ 19.048	\$ 38.096
	Tubería PVC presión de 1/2" RDE 9	ML	2	\$ 4.200	\$ 8.400
	Accesorios PVC presión (% tubería)	GL	6	\$ 450	\$ 2.700
	Limpiador removedor PVC 1/4	UN	0,006	\$ 37.000	\$ 222
	Soldadura PVC líquida 1/4	UN	0,006	\$ 62.000	\$ 372
	Llave antifuga de paso	UN	1	\$ 22.760	\$ 22.760
	Herramienta menor	GL	1	\$ 2.000	\$ 2.000
	Acarreo interno (%MO)	%MO	0,03	\$ 38.096	\$ 1.143
	Transporte	%insumos	0,05	\$ 36.454	\$ 1.823
	COSTO DIRECTO				\$ 77.516

NP-12	Sello con material bituminoso	ML			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Ayudante	HR	0,1	\$ 7.252	\$ 725
	Cordon sellalon	ML	1	\$ 450	\$ 450
	Sonomic 1 (bituminoso)	GAL	0,04	\$ 225.000	\$ 9.000
	Acarreo interno	%MO	0,03	\$ 725	\$ 22
	Transporte	%insumos	0,05	\$ 9.450	\$ 473
	COSTO DIRECTO				\$ 10.669

NP-13	Señalización con cinta y separadores plasticos verticales	ML			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Cuadrilla A (1 oficial + 1 ayudante)	HR	0,2	\$ 19.048	\$ 3.810
	Separador vertical plastico	UND	0,6	\$ 37.500	\$ 22.500
	Cinta preventiva (3H)	ML	3	\$ 278	\$ 834
	Acarreo Interno (%MO)	%MO	0,03	\$ 3.810	\$ 114
	Transporte	%insumos	0,05	\$ 23.334	\$ 1.167
	COSTO DIRECTO				\$ 28.425



NP-14	Construccion caja y tapa en concreto para micromedidor (40x40)	UN			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Cuadrilla AA (1 oficial + 2 ayudantes)	HR	3,5	\$ 26.299	\$ 92.047
	Herramienta menor	GL	1	\$ 3.625	\$ 3.625
	Concreto 3000 psi	M3	0,1	\$ 548.448	\$ 54.845
	Acero de refuerzo	KG	1,34	\$ 5.080	\$ 6.807
	Acarreo Interno (%MO)	%MO	0,03	\$ 92.047	\$ 2.761
	Transporte	%insumos	0,05	\$ 65.277	\$ 3.264
	<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>\$ 163.349</b>

NP-15	Suministro transporte e instalacion de tapa valvula en HD para tubería de 6"	UN			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	oficial	HR	3	\$ 11.796	\$ 35.388
	Tapa valvula rectangular HD para tubo de 6"	UN	1	\$ 175.000	\$ 175.000
	Instalación tubo PVC 6"	ML	0,5	\$ 10.488	\$ 5.244
	Concreto 3000 psi	M3	0,06	\$ 548.448	\$ 32.907
	Acarreo Interno (%MO)	%MO	0,03	\$ 35.388	\$ 1.062
	Transporte Manizales - Riosucio	GL	1	\$ 49.000	\$ 49.000
	<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>\$ 298.600</b>

NP-16	Suministro e instalacion de refuerzo Dovelass de 7/8"	ML			
		UNIDAD	CANT	VR/UNIT	V total
	Cuadrilla A (1 oficial + 1 ayudante)	HR	0,5	\$ 19.048	\$ 9.524
	Canastilla en varilla grafil, pasador principal en varilla de 7/8, de longitud 30cm y separación de 35cm con ganchos de soporte en hierro de 1/4	ML	1	\$ 90.000	\$ 90.000
	Transporte camioneta Manizales - Riosucio	Viaje	0,1	\$ 300.000	\$ 30.000
	Acarreo interno	%MO	0,03	\$ 9.524	\$ 286
	<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>\$ 129.810</b>