



GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE
SERVICIOS Y CONSULTORÍA

F-GC-29
 Versión:07
 2022-11-04

Contratación

# CONTRATO Y AÑO	101 DE 2023	Acta N	5	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	28.000.000
				2. VALOR ADICIÓN (+)	0
CONTRATISTA	JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S.			3. VALOR TOTAL (1+2)	28.000.000
NIT O CC:	901591899-7			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	20.000.000
CDP (#, rubro y fecha)	20230334 DEL 09 DE FEBRERO DE 2023			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	4.000.000
RP (#, rubro y fecha)	333 DEL 14 DE FEBRERO DE 2023			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	4.000.000

OBJETO DEL CONTRATO: COORDINAR, GESTIONAR, APOYAR Y REALIZAR SEGUIMIENTO A CADA UNO DE LOS PROCESOS REFERENTES A LA RECUPERACIÓN DE LA CARTERA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., MEDIANTE LOS MECANISMOS DE COBRO PERSUASIVO Y COBRO POR JURISDICCIÓN COACTIVA CORRESPONDIENTE A LOS SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PRESTADOS POR EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MARCO DEL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO SUSCRITO CON LA CONTRALORÍA DEPARTAMENTAL DE CALDAS

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO
------------------	---------	----------------------------------

DOCUMENTO VERIFICADOS		<input checked="" type="checkbox"/>	# FOLIOS
1- Acta original		X	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		X	1
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).			
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		X	1
5- Pagos SENA y ICBF.			
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)			
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.		X	1
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)			
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)			
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor		X	1

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

[Firma]
 NOMBRE DE QUIEN RECIBE

Estefania Orozco Torres
 FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERIA		<input checked="" type="checkbox"/>
Copia del acta		X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		
Informe de actividades a cargo del Supervisor.		
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)		
Copia del registro presupuestal		X

Fecha de presentación 31/07/2023

DATOS DEL SUPERVISOR		
WILLIAN MOLINA MARIN	JEFE SECCIÓN CARTERA €	<i>[Firma]</i>
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
07000003038	AHORROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

[Firma]
 28-07-23
 2 pm



Manizales, julio 31 de 2023

DOCTOR
WILLIAN MOLINA MARIN
Jefe Sección Cartera (E)
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

REFERENCIA: Actividades realizadas con cargo al Contrato No.101 de 2023.

OBJETO: Coordinar, gestionar, apoyar y realizar seguimiento a cada uno de los procesos referentes a la recuperación de la cartera de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., mediante los mecanismos de cobro persuasivo y cobro por jurisdicción coactiva correspondiente a los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado prestados por EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en el marco del cumplimiento del plan de mejoramiento suscrito con la contraloría departamental de caldas

Nos permitimos enviar la relación de las actividades realizadas en los días laborados del mes de julio de 2023, las cuales relaciono a continuación:

ACTIVIDADES REALIZADAS: Dando cumplimiento al objeto del contrato de la referencia, se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- 1) Se realiza CONSOLIDADO de los procesos COACTIVOS en base de datos, encontrando que se tiene una totalidad de 276 procesos en seguimiento.
- 2) Posteriormente se realiza seguimiento de cada municipio, para verificar, cantidad, estado y cuantía.
- 3) Resultado de Gestión de Cobros coactivos

SECCIONAL	TOTAL DE COBROS + CUANTIA	NOTIFICADOS
ANSERMA	10 / (\$5.435.725)	6
ARAUCA	5 / (\$1.546.300)	2
ARMA	2 / (\$1.384.200)	2
CHINCHINA	22/ (\$11,249,500)	11
LA DORADA	228 (\$527,125,500)	115
GUARINOCITO	4 / (\$1.575.500)	3
KILOMETRO 41	4 / (\$3.044.000)	2
FILADELFIA	1 / (\$133.365)	1

TOTAL PROCESOS	CUANTIA EMPOCALDAS
294	(\$551.494.090)

- 4) Por la gestión realizada en la notificación de los coactivos se han obtenido los siguientes recaudos en el mes de julio

NOMBRE	SECCIONAL	TOTAL
ROSA MARIA PEREZ DE CANO	ANSERMA	116.061
PIEDAD TABORDA LOAIZA	ANSERMA	122.398
ANA LUCELLY MOSQUERA FIGUEROA	LA DORADA	292.407
MARTA CECILIA DIAZ RIOS	LA DORADA	60.000
ANA PINZON	GUARINOCITO	132.017
LEONILDA ROA	GUARINOCITO	375.773
MARIA CRISTINA BAENA	KILÓMETRO 41	100.000
MARTHA CECILIA DIAZ RIOS	LA DORADA	60.000
BRAULIO DIAZ RIO	LA DORADA	250.000
ANA ROSA LAGUNA LOPEZ	LA DORADA	259.929
FRANCISCA SALDAÑA	LA DORADA	250.000
GISELA AYALA DE S	LA DORADA	128.756
AURELIA BUENAVENTURA	LA DORADA	31.000
RODRIGO ORTIZ MONSALVE	LA DORADA	142.994
STELLA FONSECA ROCHA	LA DORADA	377.919
ORGANIZAR	LA DORADA	119.233
CECILIA CORTES	LA DORADA	135.490
ROSARIO DEVIA A	LA DORADA	195.238
JOSE ROQUE MARTINEZ	LA DORADA	113.966
HELIODORO BARRAGAN	LA DORADA	100.000
MUNICIPIO DE LA DORADA	LA DORADA	80.167
GLORIA EMILSE BUSTAMANTE ZAPATA	LA DORADA	49.705
ZORAIDA DIAZ DE R	LA DORADA	130.349
BETZABE MEDINA SANCHEZ	LA DORADA	110.000
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.	LA DORADA	200.000
ALBEIRO DE JESUS MARTINEZ	LA DORADA	119.400

**TOTAL RECAUDO AL MES DE
JULIO SECCIONALES**

\$4.488.844

- 5) Se realiza envío y seguimiento a procesos de defraudación de fluidos.

SECCIONAL	TOTAL	NOTIFICADOS
LA DORADA	13 (\$10,992,106)	13 (POR AVISO)

RESULTADO DE NOTIFICACIONES:

NOTIFICACIONES EFECTIVAS

TOTAL	142
-------	-----

NOTIFICACION NO EFECTIVAS

TOTAL	62
-------	----

- 6) Casos Especiales:

CODIGO DE SUScriptor	NOMBRE	OBESERVACIÓN
378	CONSORCIO AGUADAS 2015	PUENTE FALSO VIA AGUADAS, CONSORCIO NO EXISTE. CODIGO 378

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



CODIGO DE SUScriptor	NOMBRE	OBESERVACIÓN
327	ELVIA ROSA LOAIZA	Los inquilinos solo permanecen en horas de la noche código 327. tiene el servicio de acueducto desactivado, pero se le sigue cobrando alcantarillado.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA



- 7) Se realiza seguimiento de los procesos **COACTIVOS** encontrando que todos los municipios han enviado sus reportes.
- 8) Se realiza seguimiento de informe de baja de cartera de los procesos **COACTIVOS**, enviado el día 13/07/2023 a espera de **primera aprobación**.
- 9) Se sigue realizando seguimiento al trámite de las excepciones propuestas por la señora **ALEYDA OSORIO**, seccional la Dorada y a las propuestas por el **MUNICIPIO DE LA DORADA** de fecha 10/07/2023 con la colaboración del **DR. MARQUEZ**.
- 10) En SOLIN ya se encuentra cargada la totalidad de las notificaciones enviadas por cada uno de los administradores, se están validando con el administrador de la seccional la DORADA unas notificaciones faltantes.
- 11) El Administrador de la DORADA informa que los 13 procesos enviados para la notificación del proceso administrativo de defraudación de fluidos, **fueron notificados por AVISO**.
- 12) El día 14/07/2023 se envió por intermedio de nuestro compañero Hassler, correo al administrador de la DORADA con memorando relacionando 41 procesos **COACTIVOS** para que sean notificados por **AVISO**.



empocaldas
Construyendo juntos tu bienestar



Gobierno de
CALDAS

**PRIMERO
LA GENTE**

Empocaldas empocaldas_oficial

empo@empocaldas.com.co

www.empocaldas.com.co

- 13) Se le solicito a la seccional de la DORADA el día 25/07/2023, hacer llegar la constancia de 12 procesos notificados por empresa 472.
- 14) A la fecha nos encontramos en espera de **aprobación por parte de la Junta**, del informe de baja de cartera de los procesos persuasivos, (ya se aprobó en primer nivel)
- 15) Se realiza SEGUIMIENTO de los procesos **PERSUASIVOS**, en donde TODOS LOS MUNICIPIOS han remitido información.
- 16) Se envía informe de los procesos COACTIVOS de los cuales se recomienda baja de cartera tanto a Dra. María Alejandra Clavijo Hoyos (jefe de cartera) como al Dr. Fernando Hely Mejía Jaramillo Álvarez (jefe secretaria jurídica jurídico)
- 17) Elaboración de los informes semanales de avances en los procesos coactivos.
- 18) Asistencia a las diferentes reuniones de cobro coactivo de la empresa.

Nota: Todas las actuaciones expuestas anteriormente se encuentran ajustadas a las labores encomendadas.

Cordialmente,

Estefania Orozco Torres

ESTEFANIA OROZCO TORRES

CC 1.053.823.798 de Manizales Caldas

REPRESENTANTE LEGAL de JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S.

NIT 901.591.899-7

Contratista

Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas
 PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9



empocaldas
Construyendo juntos tu bienestar



Gobierno de
CALDAS

**PRIMERO
LA GENTE**

Empocaldas empocaldas_oficial

empo@empocaldas.com.co

www.empocaldas.com.co

Manizales, julio 31 de 2023.

**LA JEFE DE SECCIÓN CARTERA DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. EN CALIDAD DE
SUPERVISOR DEL CONTRATO No 101 DE 2023**

CERTIFICA QUE:

El contratista JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S., identificado con NIT Nro. 901.591.899-7, cumplió satisfactoriamente con las actividades estipuladas en el informe que se reporta en el Acta No. 05 del contrato No. 101 de 2023, correspondiente al mes de julio de 2023.

Para constancia se firma a los (31) días del mes de julio de 2023.

WILLIAN MOLINA MARIN
Jefe Sección Cartera (E)
Supervisor

ACTA DE PAGO No.05

CONTRATO No. 101 DE 2023

OBJETO OBJETO DEL CONTRATO: COORDINAR, GESTIONAR, APOYAR Y REALIZAR SEGUIMIENTO A CADA UNO DE LOS PROCESOS REFERENTES A LA RECUPERACIÓN DE LA CARTERA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., MEDIANTE LOS MECANISMOS DE COBRO PERSUASIVO Y COBRO POR JURISDICCIÓN COACTIVA CORRESPONDIENTE A LOS SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PRESTADOS POR EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MARCO DEL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO SUSCRITO CON LA CONTRALORÍA DEPARTAMENTAL DE CALDAS

CONTRATISTA JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP SAS

NIT No. 901591899-7

VALOR CONTRATO \$ 28.000.000 IVA INCLUIDO

VALOR ADICIÓN AL CONTRATO 0

VALOR PRESENTE ACTA \$ 4.000.000

CONTROL FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO	\$ 28.000.000
ACTA PARCIAL No.05	\$ 4.000.000
SALDO POR PAGAR	\$ 4.000.000

En Manizales (Caldas) a los (31) días del mes de julio de 2023, se reunieron: WILLIAN MOLINA MARIN Jefe Sección Cartera (E) de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y el contratista JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S. representada legalmente por ESTEFANIA OROZCO TORRES con el fin de tramitar el pago No. 05 correspondiente al Contrato No. 101 de 2023.


WILLIAN MOLINA MARIN

Jefe Sección Cartera (E)
Supervisor.


ESTEFANIA OROZCO TORRES

R.L. JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S
Contratista



CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y DE APORTES PARAFISCALES

La suscrita representante Legal de la empresa **JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S.**, con NIT 901.591.899-7; certifica bajo la gravedad de juramento, que se encuentra al día con el pago de la seguridad social y los aportes parafiscales que le corresponden la empresa en los últimos seis (6) meses.

Esta certificación se firma en Manizales a los veintiocho (28) días del mes de julio de 2023.

Estefanía Orozco Torres
ESTEFANIA OROZCO TORRES
C.C. 1.053.823.798 de Manizales
Representante Legal **JURIDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S.**

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : 23cd107984d5c2442e0da930f270758502e3f85925aef610a10830ab84a76a
f1b5392cbbbc4a4b9567c4e77b2f1ca36b
Número de Factura: FE-10
Fecha de Emisión: 27/07/2023
Fecha de Vencimiento: 27/07/2023
Tipo de Operación: 10 - Estándar
Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: JURIDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S.
Nombre Comercial: JURIDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S.
Nit del Emisor: 901591899
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: O-47
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 6910
País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CL 14 26 42
Teléfono / Móvil: 3113435930
Correo: juridicospecializadosjep@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: EMPRESAS DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P. / EMPRESAS DE OBRAS SANITARIOS DE CALDAS S.A.
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890803239
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-15
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CR 23 75 82
Teléfono / Móvil: 8867080
Correo: ANDRES.TABA@EMPOCALDAS.COM.CO

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	SER001	COMISION RECUPERACION DE CARTERA	NIU	1,00	\$ 3.361.344,54	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 638.655,46	19,00			\$ 3.361.344,54

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valbr
------	------	--------	-------------	---	-------

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valbr Campo
-----	--------------	-------------

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido
-----	-------	----------------

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia
------------------------------	-------------------	------------------

Notas Finales

Datos Totales



Documento validado por la DIAN 2023-07-27 16:39:59
Documento generado el: 2023-07-27 16:39:58
Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit: 800.197.268

Numero de Autorización: 18764036540550

Rango desde: 1

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	3.361.344,54
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	3.361.344,54
IVA	638.655,46
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	638.655,46
Total neto factura (=)	4.000.000,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	COP \$ \$ 4.000.000,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Rango hasta: 100

Vigencia: 2023-09-21

Certificado Bancario

Jueves, 22 de junio de 2023

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que JURIDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S identificado(a) con NIT 901591899, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	07000003038	2022/06/10	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.