



GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORÍA

F-GC-29
 Versión:07
 2022-11-04

Contratación

| | | | | | |
|------------------------|--|--------|---|-----------------------------------|------------|
| # CONTRATO Y AÑO | 101 DE 2023 | Acta N | 7 | 1. VALOR INICIAL (incluido IVA) | 28.000.000 |
| | | | | 2. VALOR ADICIÓN (+) | 14.000.000 |
| CONTRATISTA | JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S. | | | 3. VALOR TOTAL (1+2) | 42.000.000 |
| NIT O CC: | 901591899-7 | | | 4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-) | 28.000.000 |
| CDP (#, rubro y fecha) | 20230334 DEL 09 DE FEBRERO 2023 20230751 DEL 28 DE AGOSTO DE 2023 (ADICIÓN) | | | 5. VALOR PRESENTE ACTA (-) | 4.000.000 |
| RP (#, rubro y fecha) | 333 DEL 14 DE FEBRERO DEL 2023 902 DEL 29 DE AGOSTO DE 2023 (ADICIÓN) | | | 6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5) | 10.000.000 |

OBJETO DEL CONTRATO: COORDINAR, GESTIONAR, APOYAR Y REALIZAR SEGUIMIENTO A CADA UNO DE LOS PROCESOS REFERENTES A LA RECUPERACIÓN DE LA CARTERA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., MEDIANTE LOS MECANISMOS DE COBRO PERSUASIVO Y COBRO POR JURISDICCIÓN COACTIVA CORRESPONDIENTE A LOS SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PRESTADOS POR EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MARCO DEL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO SUSCRITO CON LA CONTRALORÍA DEPARTAMENTAL DE CALDAS

| | | |
|------------------|---------|----------------------------------|
| TIPO DE RECURSOS | PROPIOS | CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO |
|------------------|---------|----------------------------------|

| DOCUMENTO VERIFICADOS | | <input checked="" type="checkbox"/> | # FOLIOS |
|--|--|-------------------------------------|----------|
| 1- Acta original | | X | 1 |
| 2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas). | | X | 1 |
| 3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador). | | | |
| 4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado). | | X | 1 |
| 5- Pagos SENA y ICBF. | | | |
| 6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final) | | | |
| 7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo). | | | |
| 8- Informe de actividades a cargo del Supervisor. | | X | 1 |
| 9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación) | | | |
| 10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación) | | | |
| 11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor | | X | 1 |

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

_____ *Estefanía Orozco Torres*
 NOMBRE DE QUIEN RECIBE FIRMA

| DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA | | <input checked="" type="checkbox"/> |
|---|--|-------------------------------------|
| Copia del acta | | X |
| Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado). | | X |
| Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final). | | |
| Informe de actividades a cargo del Supervisor. | | X |
| Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas). | | X |
| Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos _____ (firma de recibido) | | |
| Copia del registro presupuestal | | X |

Fecha de presentación 29/09/2023

| DATOS DEL SUPERVISOR | | |
|-------------------------------|----------------------|----------------|
| MARIA ALEJANDRA CLAVIJO HOYOS | JEFE SECCIÓN CARTERA | <i>[Firma]</i> |
| NOMBRE | CARGO | FIRMA |

| DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS | | |
|--------------------------------------|----------------|-------------|
| 07000003038 | AHORROS | BANCOLOMBIA |
| CUENTA | TIPO DE CUENTA | BANCO |

29-09-23

ACTA DE PAGO No.07

CONTRATO No. 101 DE 2023

OBJETO OBJETO DEL CONTRATO: COORDINAR, GESTIONAR, APOYAR Y REALIZAR SEGUIMIENTO A CADA UNO DE LOS PROCESOS REFERENTES A LA RECUPERACIÓN DE LA CARTERA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P., MEDIANTE LOS MECANISMOS DE COBRO PERSUASIVO Y COBRO POR JURISDICCIÓN COACTIVA CORRESPONDIENTE A LOS SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PRESTADOS POR EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MARCO DEL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO SUSCRITO CON LA CONTRALORÍA DEPARTAMENTAL DE CALDAS

CONTRATISTA JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP SAS

NIT No. 901591899-7

VALOR CONTRATO \$ 28.000.000 IVA INCLUIDO

VALOR ADICIÓN AL CONTRATO \$14.000.000

VALOR PRESENTE ACTA \$ 4.000.000

| CONTROL FINANCIERO | |
|-----------------------------|----------------------|
| VALOR DEL CONTRATO | \$ 28.000.000 |
| ADICIÓN DEL CONTRATO | \$ 14.000.000 |
| ACTAS ANTERIORES | \$ 28.000.000 |
| ACTA PARCIAL No.07 | \$ 4.000.000 |
| SALDO POR PAGAR | \$ 10.000.000 |

En Manizales (Caldas) a los (29) días del mes de septiembre de 2023, se reunieron: MARIA ALEJANDRA CLAVIJO HOYOS Jefe Sección Cartera de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y el contratista JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S. representada legalmente por ESTEFANIA OROZCO TORRES con el fin de tramitar el pago No. 07 correspondiente al Contrato No. 101 de 2023.


MARIA ALEJANDRA CLAVIJO HOYOS

Jefe Sección Cartera
Supervisor.


ESTEFANIA OROZCO TORRES

R.L. JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S
Contratista

Manizales, septiembre 29 de 2023

**LA JEFE DE SECCIÓN CARTERA DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. EN CALIDAD DE
SUPERVISOR DEL CONTRATO No 101 DE 2023**

CERTIFICA QUE:

El contratista JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S., identificado con NIT Nro. 901.591.899-7, cumplió satisfactoriamente con las actividades estipuladas en el informe que se reporta en el Acta No. 07 del contrato No. 101 de 2023, correspondiente al mes de septiembre de 2023.

Para constancia se firma a los (29) días del mes de septiembre de 2023.



MARIA ALEJANDRA CLAVIJO HOYOS
Jefe Sección Cartera
Supervisora

Manizales, septiembre 29 de 2023

DOCTORA
MARIA ALEJANDRA CLAVIJO HOYOS
Jefe Sección Cartera
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

REFERENCIA: Actividades realizadas con cargo al Contrato No.101 de 2023.

OBJETO: Coordinar, gestionar, apoyar y realizar seguimiento a cada uno de los procesos referentes a la recuperación de la cartera de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., mediante los mecanismos de cobro persuasivo y cobro por jurisdicción coactiva correspondiente a los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado prestados por EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en el marco del cumplimiento del plan de mejoramiento suscrito con la contraloría departamental de caldas

Nos permitimos enviar la relación de las actividades realizadas en los días laborados del mes de septiembre de 2023, las cuales relaciono a continuación:

ACTIVIDADES REALIZADAS: Dando cumplimiento al objeto del contrato de la referencia, se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- 1) Gestiones realizadas para cobro MD altos: Se realiza consolidado de los procesos coactivos en base de datos, encontrando que se tiene una totalidad de 416 procesos en seguimiento. Posteriormente se realiza seguimiento de cada municipio, para verificar, cantidad, estado y cuantía
- 2) Procesos en seguimiento

| SECCIONAL | TOTAL DE COBROS + CUANTIA | NOTIFICADOS |
|------------------------|---------------------------|-------------|
| ANSERMA | 10 / (\$5.435.725) | 6 |
| ARAUCA | 5 / (\$1.546.300) | 2 |
| ARMA | 2 / (\$1.384.200) | 2 |
| CHINCHINA | 22/ (\$11,249,500) | 11 |
| LA DORADA | 228 (\$527,125,500) | 115 |
| LA DORADA (septiembre) | 80 (\$91.072.200) | |

| | | |
|----------------------|---------------------|----|
| GUARINOCITO | 4 / (\$1.575.500) | 3 |
| KILOMETRO 41 | 4 / (\$3.044.000) | 2 |
| FILADELFIA | 1 / (\$133.365) | 1 |
| MARMATO | 14 / (\$8.819.500) | 9 |
| FILADELFIA | 2 / (\$314.200) | 2 |
| LA VICTORIA | 4 / (\$3.119.100) | 4 |
| RIOSUCIO | 12 / (\$13.863.500) | 12 |
| AGUADAS | 1 / (\$10.809.500) | 1 |
| ARAUCA (septiembre) | 2 / (\$282.100) | 2 |
| MARULANDA | 2 / (\$1.348.000) | 2 |
| ANSERMA (septiembre) | 3 / (\$4.534.300) | 3 |
| VITERBO | 2 / (\$2.018.500) | 2 |
| SALAMINA | 11 / (\$5.722.200) | 11 |

| | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| TOTAL PROCESOS POR SECCIONALES | VALOR DE LA CUANTIA EMPOCALDAS |
| 336 | \$ 697.028.590 |

3) Acuerdos de pago y pagos realizados al mes de septiembre

| CODIGO SUScriptor | MUNICIPIO | VALOR EMPOCALDAS |
|-------------------|-----------|------------------|
| 307-06271-585 | LA DORADA | 2.547.000 |
| 101-10051-972 | LA DORADA | 1.055.000 |
| 102-10099-32 | LA DORADA | 5.006.500 |
| 205-15521-456 | LA DORADA | 10.658.000 |
| 302-01212-310 | LA DORADA | 135.000 |
| 304-18078-58 | LA DORADA | 195.500 |

| | | |
|----------------|-------------|-----------|
| 304-02634-672 | LA DORADA | 276.000 |
| 306-16733-401 | LA DORADA | 128.500 |
| 306-09347-969 | LA DORADA | 1.566.000 |
| 306-168-2695 | LA DORADA | 5.963.000 |
| 307-06274-471 | LA DORADA | 169.000 |
| 307-06695-975 | LA DORADA | 2.894.000 |
| 307-07017-1340 | LA DORADA | 126.000 |
| 308-07780-683 | LA DORADA | 2.180.000 |
| 308-17225-1353 | LA DORADA | 146.000 |
| 304-02465-429 | LA DORADA | 1.391.000 |
| 101-10051-972 | LA DORADA | 1.055.000 |
| 306-16773-1891 | LA DORADA | 263.000 |
| 202-02348-335 | RIOSUCIO | 1.629.000 |
| 301-03156-87 | RIOSUCIO | 1.898.000 |
| 202-01026-280 | LA VICTORIA | 516.500 |
| 101-01704-297 | LA VICTORIA | 1.370.100 |
| 306-05103-172 | ANSERMA | 3.121.000 |

TOTAL VALOR EMPOCALDAS EN ACUERDO DE PAGO

\$44.289.100

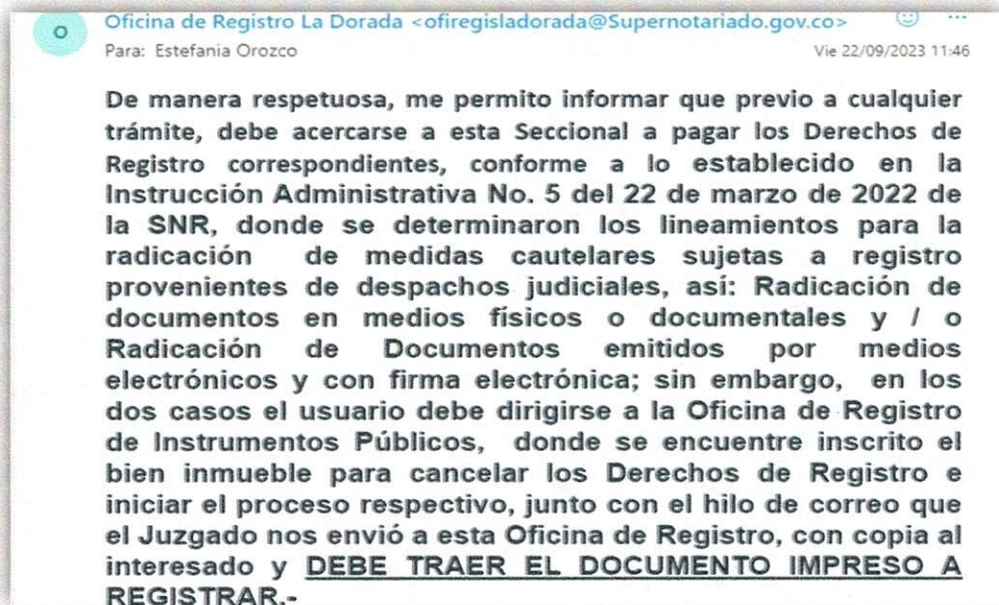
4) Oficios de embargo de inmuebles a notificar

| CODIGO COACTIVO | CODIGO SUScriptor | CÓDIGO | MUNICIPIO |
|------------------------|--------------------------|---------------|------------------|
| 2023-092 | 103-17292-661 | 17292 | LA DORADA |
| 2023-116 | 205-157171-526 | 157171 | LA DORADA |
| 2023-124 | 301-00338-500 | 338 | LA DORADA |
| 2023-129 | 301-00574-832 | 574 | LA DORADA |
| 2023-133 | 301-16631-1299 | 16631 | LA DORADA |

| | | | |
|----------|----------------|-------|-----------|
| 2023-199 | 305-18884-199 | 18884 | LA DORADA |
| 2023-215 | 306-16770-1847 | 16770 | LA DORADA |
| 2023-229 | 307-06271-585 | 6271 | LA DORADA |
| 2023-265 | 522-16883-518 | 16883 | LA DORADA |

| |
|--------------|
| TOTAL |
| 9 |

- 5) Se envía correo a la oficina de registro para conocer los Requisitos previos para inscripción de embargo ante oficina de instrumentos públicos de la Dorada donde se nos informó lo siguiente:



- 6) CASO ESPECIAL – SECCIONAL MARMATO

El día 09 de agosto de 2023 remitimos al administrador de esta seccional lo siguiente: cartas a seccional, relación de procesos, notificación de cobros coactivos y facturas para junto con su equipo de trabajo realizara las respectivas notificaciones.

Después de varias comunicaciones fallidas por todos los medios (llamadas, correo y línea de WhatsApp), con la colaboración de la Dra. Alejandra, el día 08 de septiembre de 2023 el señor Manuel Fernando nos envía la constancia de 9 procesos notificados de los 14 enviados.

- Se le hace la solicitud por los 5 procesos faltantes el día 13 de septiembre de 2023, a la fecha no ha enviado respuesta, hoy nuevamente se le requirió vía correo electrónico.
- 7) Gestiones realizadas para cobro MD altos: El día 18 de septiembre se le enviaron 80 procesos de cobro COACTIVO al administrador de la seccional de la DORADA para inicio de la respectiva notificación.
El día 19 de septiembre se remitió relación de 9 procesos COACTIVOS con agotamiento de la etapa de notificación al Dr. Marquez, para que nos ayudara con la elaboración de los oficios del decreto de medidas cautelares.
De los 9 autos de medidas cautelares enviados por el Dr. Marquez, el día 22 enviamos un correo a la Dra. Alejandra para que nos ayudara verificando **si estos usuarios se encuentran en acuerdo de pago** y poder continuar con el envío de estos oficios a la Oficina de Instrumentos públicos de la Dorada.
 - 8) Se ha realizado la actualización en el aplicativo SOLIN de las constancias de notificación de SALAMINA y VITERBO.
 - 9) Desde el día lunes 18 de septiembre nos hemos estado contactando con los administradores de la seccional de Guarinocito, Chinchiná y la Dorada para atender la solicitud realizada por nuestro compañero Cristian sobre las evidencias de los procesos coactivos enlistados para baja de cartera, de los cuales solo falta el administrador de Chinchiná en enviar la información solicitada.
 - 10) Se hace seguimiento al informe consolidado de baja de cuentas de los procesos COACTIVOS y PERSUASIVOS, a espera de respuesta por parte de la Junta Directiva.
 - 11) Se realiza seguimiento al trámite de las excepciones propuestas por la señora **ALEYDA OSORIO**, seccional la Dorada y a las propuestas por el **MUNICIPIO DE LA DORADA** de fecha 10/07/2023 con la colaboración del **DR. MARQUEZ**.
 - 12) Posteriormente se realiza seguimiento de cada municipio, para verificar, cantidad, estado y cuantía
 - 13) Se realiza seguimiento de los procesos persuasivos y coactivos, en todos los municipios.
 - 14) Elaboración de los informes semanales de avances en los procesos coactivos.
 - 15) Asistencia a las diferentes reuniones de cobro coactivo de la empresa.

Nota: Todas las actuaciones expuestas anteriormente se encuentran ajustadas a las labores encomendadas

Cordialmente,

Estefania Orozco Torres
ESTEFANIA OROZCO TORRES
CC 1.053.823.798 de Manizales Caldas
REPRESENTANTE LEGAL de JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S.
NIT 901.591.899-7
Contratista



CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y DE APORTES PARAFISCALES

La suscrita representante Legal de la empresa **JURÍDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S.**, con NIT 901.591.899-7; certifica bajo la gravedad de juramento, que se encuentra al día con el pago de la seguridad social y los aportes parafiscales que le corresponden la empresa en los últimos seis (6) meses.

Esta certificación se firma en Manizales a los veintinueve (29) días del mes de septiembre de 2023.

Estefania Orozco Torres
ESTEFANIA OROZCO TORRES
C.C. 1.053.823.798 de Manizales
Representante Legal **JURIDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S.**

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : 65ae800afffdaa8b5054f22eacb729b658bf3ab16d9729aac72545ea6e31a1d8a8197ea42f02759b2b9ec4dc76023d2d
 Número de Factura: FE-14
 Fecha de Emisión: 29/09/2023
 Fecha de Vencimiento: 29/09/2023
 Tipo de Operación: 10 - Estándar
 Forma de pago: Contado
 Medio de Pago: Instrumento no definido
 Orden de pedido:
 Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: JURIDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S.
 Nombre Comercial: JURIDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S.
 Nit del Emisor: 901591899
 Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
 Régimen Fiscal: O-47
 Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
 Actividad Económica: 6910
 País: Colombia
 Departamento: Caldas
 Municipio / Ciudad: Manizales
 Dirección: CL 14 26 42
 Teléfono / Móvil: 3113435930
 Correo: juridicosespecializadosjep@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: EMPRESAS DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P. / EMPRESAS DE OBRAS SANITARIOS DE CALDAS S.A.
 Tipo de Documento: NIT
 Número Documento: 890803239
 Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
 Régimen fiscal: O-15
 Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
 País: Colombia
 Departamento: Caldas
 Municipio / Ciudad: Manizales
 Dirección: CR 23 75 82
 Teléfono / Móvil: 8867080
 Correo: ANDRES.TABA@EMPOCALDAS.COM.CO

Detalles de Productos

| Nro. | Código | Descripción | U/M | Cantidad | Precio unitario | Descuento detalle | Recargo detalle | IMPUESTOS | | | | Precio unitario de venta |
|------|--------|----------------------------------|-----|----------|-----------------|-------------------|-----------------|---------------|-------|-----|---|--------------------------|
| | | | | | | | | IVA | % | INC | % | |
| 1 | SER001 | COMISION RECUPERACION DE CARTERA | NIU | 1,00 | \$ 3.361.344,54 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 638.655,46 | 19,00 | | | \$ 3.361.344,54 |

Descuentos y Recargos Globales

| Nro. | Tipo | Código | Descripción | % | Valor |
|------|------|--------|-------------|---|-------|
|------|------|--------|-------------|---|-------|

Información Complementaria

| Nro | Nombre Campo | Valor Campo |
|-----|--------------|-------------|
|-----|--------------|-------------|

Anticipos

| Nro | Valor | Fecha recibido |
|-----|-------|----------------|
|-----|-------|----------------|

Referencias

| Tipo de Documento Referencia | Número Referencia | Fecha Referencia |
|------------------------------|-------------------|------------------|
|------------------------------|-------------------|------------------|

Notas Finales

Línea de negocio:

Datos Totales



Documento validado por la DIAN 2023-09-29 08:00:16
Documento generado el: 2023-09-29 08:00:14
Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit: 800.197.268

| | |
|----------------|-----|
| MONEDA | COP |
| TASA DE CAMBIO | |

| | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| Subtotal | 3.361.344,54 |
| Descuento detalle | 0,00 |
| Recargo detalle | 0,00 |
| Total Bruto Factura | 3.361.344,54 |
| IVA | 638.655,46 |
| INC | 0,00 |
| Bolsas | 0,00 |
| Otros impuestos | 0,00 |
| Total impuesto (=) | 638.655,46 |
| Total neto factura (=) | 4.000.000,00 |
| Descuento Global (-) | 0,00 |
| Recargo Global (+) | 0,00 |
| Total factura (=) | COP \$ \$ 4.000.000,00 |

Valores informativos

| | |
|------------------|------|
| ANTICIPOS | |
| Anticipos | 0,00 |

| | |
|--------------------|------|
| RETENCIONES | |
| Rete fuente | 0,00 |
| Rete IVA | 0,00 |
| Rete ICA | 0,00 |

Numero de Autorización: 18764056736225

Rango desde: 14

Rango hasta: 100

Vigencia: 2024-09-25

Certificado Bancario

Martes, 26 de septiembre de 2023

Señor(a)
A QUIÉN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que JURIDICOS ESPECIALIZADOS JEP S.A.S identificado(a) con NIT 901591899, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

| Producto | No. Producto | Fecha Apertura | Estado |
|-------------------|--------------|----------------|--------|
| CUENTA DE AHORROS | 07000003038 | 2022/06/10 | ACTIVA |

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Buen día, envío pantallazo donde ese evidencia que las facturas se encuentran en la plataforma de la DIAN.

Este documento le sirve como certificado de existencia

29-09-2023 29-09-2023 FE FE14 Factura electrónica 901591899 JURIDICOS ESPECIAL... 890603239 EMPRESAS DE OBRA... Aprobado con notificación Factura Electrónica S/4.000.000