

FORMATO LEGALIZACIÓN PÓLIZAS CONTRATOS, ORDENES DE COMPRA Y/O SERVICIO

CONTRATO

286 DE 2021

OBJETO

OBRAS COMPLEMENTARIAS SECTOR LA AGRIPINA POR REPOSICIÓN DE EMERGENCIA RED DE ALCANTARILLADO MUNICIPIO DE SALAMINA CALDAS.

LUGAR DE EJECUCIÓN

SALAMINA, CALDAS

VALOR

\$19.994.758

CONTRATISTA

JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ

C.C

16.963.050

PLAZO

DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 08 DE MARZO DE 2022

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.

PÓLIZA DE RCE No.

COMPAÑÍA DE SEGUROS

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	30-nov-21	7-jun-22	\$ 5.999.241,00
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SI	30-nov-21	7-mar-25	\$ 3.999.494,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	8-mar-22	8-mar-27	\$ 3.999.494,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SI	30-nov-21	7-jun-22	\$ 5.999.241,00

NOTA: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SE ACTUALIZARÁ CON LA FIRMA DEL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA OBRA

REQUISITOS LEGALIZACION

CUMPLE

ESTAMPILLA PRODESARROLLO
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR
CLAUSULAS EXORBITANTES

NA
NA
NA
NA
NO

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMÁS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 229 DE 2021 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

LA PRESENTE SE APRUEBA Y FIRMA A LOS

1/07/2022

ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente

BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ
Secretaria General



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-45-101050028		ANEXO 3		
FECHA EXPEDICIÓN		VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO	
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO		DÍA	MES	AÑO			
16	09	2022	30	11	2021	00:00	31	12	2026	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CARDONA GUTIERREZ, JOHN ESNEIDER								IDENTIFICACIÓN CC: 15.963.050			
DIRECCIÓN: CL 71 NRO. 17 - 24 EDI MIRAD						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO: 3113228529		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.								IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9			
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82						CIUDAD: MANIZALES, CALDAS			TELÉFONO 8867080		
ADICIONAL:											

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-027A 30-06-2009, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE LA CLAUDIA PENAL PECUNIARIA Y DE MULTAS SURGIDAS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NRO 286 DE FECHA 30/11/2021 CUYO OBJETO ES OBRAS COMPLEMENTARIAS SECTOR LA AGRIPINA POR REPOSICION DE EMERGENCIA RED DE ALCANTARILLADO MUNICIPIO DE SALAMINA CALDAS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	30/11/2021	07/06/2022	\$5,999,241.30	\$5,999,241.30
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	30/11/2021	07/03/2025	\$3,999,494.20	\$3,999,494.20
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$3,999,494.20	\$3,999,494.20

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO SEGUN ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL DE FECHA 08 DE MARZO DE 2022 REALIZADA AL CONTRATO SE PROCEDE AJUSTAR LA VIGENCIA CITADA EN EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA POR UN TERMINO DE 5 AÑOS, QUEDANDO CORRECTAMENTE:

ESTABILIDAD DE LA OBRA DESDE 08/03/2022 HASTA 08/03/2027

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****13,998,229.70	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
PELAEZ OCCIDENTE LIMITADA ASESORES	72984	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

42-45-101050028



FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

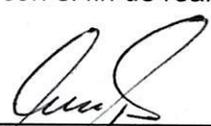
FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

CONTRATO	286-2021 DEL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA OFERTA
CONTRATANTE REPRESENTANTE LEGAL C.C.	EMPOCALDAS S.A E.S.P ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE 16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO	OBRAS COMPLEMENTARIAS SECTOR LA AGRIPINA POR REPOSICIÓN DE EMERGENCIA RED DE ALCANTARILLADO MUNICIPIO DE SALAMINA CALDAS.
CONTRATISTA: C.C.	JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ 16.963.050
COSTO TOTAL	\$ 15.039.307
ADMINISTRACION 25%	\$ 3.759.827
IMPREVISTOS 2%	\$ 300.786
UTILIDAD 5%	\$ 751.965
I.V.A. 19%	\$ 142.873
VALOR TOTAL OBRAS	\$ 19.994.758
SALDO NO EJECUTADO	\$ 2.713
RECURSOS SUPERVISIÓN LIQUIDACIÓN PLAZO	CONVENIO 224 DE 2021 MUNICIPIO DE SALAMINA INGENIERO JUAN PABLO ZULUAGA CORREA CUARENTA (40) DÍAS CALENDARIO
CDP 2021	00924 DEL 5-11-2021
CDP 2022	000298 DEL 18-01-2022
RP 2021	001230 DEL 6-12-2021
RP 2022	000247 DEL 19-01-2022

En la ciudad de Manizales, Caldas a los (8) días del mes de Marzo de 2022, se reunieron los señores JUAN PABLO ZULUAGA CORREA, Ingeniero Supervisor por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P y el Señor JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ, Contratista, con el fin de realizar el acta de recibo final del contrato 286-2021.



JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Ingeniero de Zona Centro Norte
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ
Contratista



Verifique su autenticidad al email:

**MINISTERIO DEL TRABAJO
DIRECCION TERRITORIAL CALDAS**

En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la Resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,

**HACE CONSTAR
A QUIEN PUEDA INTERESAR:**

Que, una vez revisado el sistema de información de sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	Febrero 24 de 2022
Nombre y/o Razón Social:	JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ
Identificación:	15.963.050-5

NO REGISTRA SANCIONES

ADVERTENCIA: El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supia, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda) y Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial.

ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES

Dado en la ciudad de Manizales, el día de 28 de febrero de 2022.


ÁLVARO HERNANDO JIMÉNEZ CAICEDO
Director Territorial

Sede Administrativa
Dirección: Carrera 14 No. 99-33
Pisos 6, 7, 10, 11, 12 y 13
Teléfonos PBX

Atención Presencial
Sede de Atención al Ciudadano
Bogotá Carrera 7 No. 32-63
Puntos de atención

Línea nacional gratuita
018000 112518
Celular
120
www.mintrabajo.gov.co

Con Trabajo Decente el futuro es de todos



@mintrabajoco



@MinTrabajoCo



@MintrabajoCol

ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

CONTRATO 286-2021 DEL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN SOLICITUD ÚNICA OFERTA

CONTRATANTE EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
C.C. 16.072.158 DE MANIZALES

OBJETO OBRAS COMPLEMENTARIAS SECTOR LA AGRIPINA
POR REPOSICIÓN DE EMERGENCIA RED DE
ALCANTARILLADO MUNICIPIO DE SALAMINA CALDAS.

CONTRATISTA: JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ
C.C. 16.963.050

COSTO TOTAL	\$ 15.039.307
ADMINISTRACION 25%	\$ 3.759.827
IMPREVISTOS 2%	\$ 300.786
UTILIDAD 5%	\$ 751.965
I.V.A. 19%	\$ 142.873
VALOR TOTAL OBRAS	\$ 19.994.758
SALDO NO EJECUTADO	\$ 2.713

RECURSOS CONVENIO 224 DE 2021 MUNICIPIO DE SALAMINA
SUPERVISIÓN LIQUIDACIÓN INGENIERO JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
PLAZO CUARENTA (40) DÍAS CALENDARIO
CDP 2021 00924 DEL 5-11-2021
CDP 2022 000298 DEL 18-01-2022
RP 2021 001230 DEL 6-12-2021
RP 2022 000247 DEL 19-01-2022

En la ciudad de Manizales, Caldas a los (8) días del mes de Marzo de 2021, se reunieron los señores JUAN PABLO ZULUAGA CORREA, Ingeniero Supervisor por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P y el Señor JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ, Contratista, con el fin de realizar el acta de recibo final del contrato 286-2021.



JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Ingeniero de Zona Centro Norte
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ
Contratista

ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO	286-2021 DEL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA OFERTA
CONTRATANTE REPRESENTANTE LEGAL C.C.	EMPOCALDAS S.A E.S.P ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE 16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO	OBRAS COMPLEMENTARIAS SECTOR LA AGRIPINA POR REPOSICIÓN DE EMERGENCIA RED DE ALCANTARILLADO MUNICIPIO DE SALAMINA CALDAS.
CONTRATISTA: C.C.	JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ 16.963.050
COSTO TOTAL	\$ 15.039.307
ADMINISTRACION 25%	\$ 3.759.827
IMPREVISTOS 2%	\$ 300.786
UTILIDAD 5%	\$ 751.965
I.V.A. 19%	\$ 142.873
VALOR TOTAL OBRAS	\$ 19.994.758
SALDO NO EJECUTADO	\$ 2.713
RECURSOS SUPERVISIÓN LIQUIDACIÓN PLAZO	CONVENIO 224 DE 2021 MUNICIPIO DE SALAMINA INGENIERO JUAN PABLO ZULUAGA CORREA CUARENTA (40) DÍAS CALENDARIO
CDP 2021	00924 DEL 5-11-2021
CDP 2022	000298 DEL 18-01-2022
RP 2021	001230 DEL 6-12-2021
RP 2022	000247 DEL 19-01-2022

En la ciudad de Manizales a los **01 07 2022** se reunieron los señores ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE, Gerente de EMPOCALDAS S.A.E.S.P., JUAN PABLO ZULUAGA CORREA como ingeniero de zona de EMPOCALDAS S.A E.S.P y el Señor JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ, Contratista, con el fin de efectuar la entrega por parte del contratista a EMPOCALDAS S.A E.S.P de las obras realizadas en desarrollo del contrato 286 del 30 de noviembre del 2021.

En consecuencia, una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

BALANCE DEL CONTRATO:

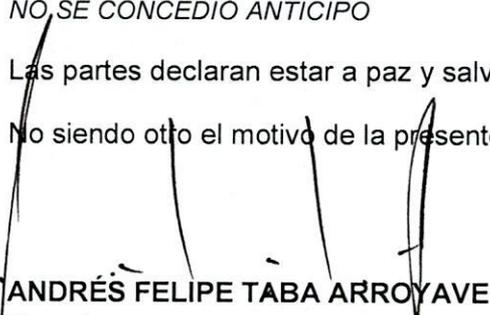
VALOR OBRAS		\$	19.997.471
ADICIÓN No.1		\$	0

Valor del Contrato		\$	19.997.471	
Valor Acta No 01 y FINAL				\$ 19.994.758
Saldo No ejecutado				\$ 2.713
SUMAS IGUALES		\$	19.997.471	\$ 19.997.471

NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.


ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.


JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ
Contratista

Vo.Bo. 
JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
Ingeniero Zona Centro-norte
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Vo.Bo. 
SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS
Jefe Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

 F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN		
	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	JHON ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ	DIRECCIÓN:	MANIZALES
NIT O CEDULA	15963050	FECHA DE CALIFICACIÓN	2022-03-24
NUMERO DE CONTRATO:	286/2021	CALIFICACIÓN	3
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION	
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.	3	
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	3	
	Resultado en los ensayos.	3	
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3	
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.	3	
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	3	
	Cumplimiento del plazo establecido.	3	
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.	3	
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3	
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).	3	
	Presentación al día de la bitácora.	3	
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.	3	
	Pago a proveedores y sub-contratistas.	3	
	Manejo del impacto urbano y ambiental.	3	
CRITERIO DE	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION

EVALUACION			X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6
EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)			
NOMBRE:	Juan Pablo Zuluaga Correa		
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona Oriente		
FIRMA:	