

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
SECCIONAL SALAMINA



ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No 01

CONTRATO N°: 067 ENERO 21 DE 2022.

CONTRATISTA: CARLOS ALBERTO VALENCIA MARQUEZ

OBJETO: MEJORAMIENTO SISTEMA DE ADUCCION DEL UVITO Y CHAGUALITO EN EL MUNICIPIO DE SALAMINA, CALDAS.

VALOR: \$ 120.278.864,00

RECURSOS: PROPIOS

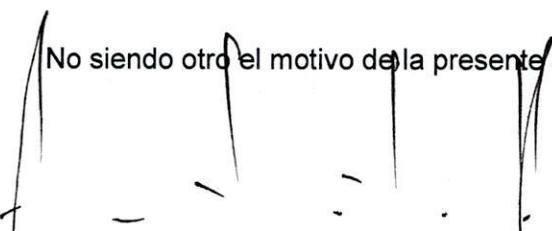
En la ciudad de Manizales a los veinte (20) días del mes de Abril de 2022 se reunieron los señores ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. JUAN PABLO ZULUAGA CORREA como Supervisor EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Zona Centro Norte y CARLOS ALBERTO VALENCIA MARQUEZ como Contratista, con el fin de convenir los precios no pactados en el contrato No 067 de Enero de 2022.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNITARIO
NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BRIDA DE 10*300L (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	\$ 1.708.872
NP2	INSTALACION DE REDUCCION EN POLIETILENO 12" A 10"	UN	\$ 349.925
NP3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TORNILLOS GALVANIZADOS DE 5/8" * 5" CON TUERCA Y DOBLE ARANDELA	UN	\$ 8.852
NP4	SUMINISTRO E INSTALACION DE EMPAQUE PARA EMPALMES	UN	\$ 39.717
NP5	JORNAL DE AYUDANTE	JORNAL	\$ 76.382
NP6	TRABAJADOR SISO	MES	\$ 3.328.550

NP7	SEÑAL PREVENTIVA Y REGLAMENTARIA	UN	\$	180.070
NP8	PRUEBA HIDRAULICA EN TUBERIA DE 12PVC-HASTA 150 LIBRAS DE PRESION	UN	\$	2.195.884
NP9	CONCRETO DE 21 MPA PARA GRADERIAS Y ANDENES	M3	\$	701.870

Nota: LOS PRECIOS INCLUYEN AIU E IVA SOBRE UTILIDADES

No siendo otro el motivo de la presente se firma por los que en ella intervinieron.


ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE

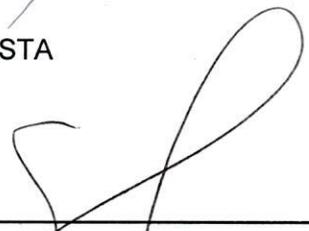
Gerente
EMPOCALDAS S.A E.S.P


CARLOS ALBERTO VALENCIA M.

CONTRATISTA


JUAN PABLO ZULUAGA CORREA

Supervisor
EMPOCALDAS S.A E.S.P


SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS

Jefe de Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A E.S.P

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BRIDA DE 10*300L (INCLUYE ACCESORIOS)		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Subtotal
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	und	0,50	\$ 4.000,00	\$ 2.000,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE BRIDA DE 10*300L	Insumo	und	1,00	\$ 1.249.300,00	\$ 1.249.300,00
	ACARREO INTERNO	Mano de Obra	und	0,50	\$ 30.000,00	\$ 15.000,00
COSTO DIRECTO						\$ 1.266.300,00
					A	24,00% \$ 303.912,00
					I	5,00% \$ 63.315,00
					U	5,00% \$ 63.315,00
					IVA SOBRE LA UTILIDAD	19% \$ 12.030,00
COSTO TOTAL / UNIDAD						\$ 1.708.872,00

NP2	INSTALACION DE REDUCCION EN POLIETILENO 12" A 10"		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Subtotal
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	und	0,50	\$ 4.000,00	\$ 2.000,00
	INSTALACION DE REDUCCION EN POLIETILENO DE 12" A 10"	Insumo	und	1,00	\$ 242.300,00	\$ 242.300,00
	ACARREO INTERNO	Mano de Obra	und	0,50	\$ 30.000,00	\$ 15.000,00
COSTO DIRECTO						\$ 259.300,00
					A	24,00% \$ 62.232,00
					I	5,00% \$ 12.965,00
					U	5,00% \$ 12.965,00
					IVA SOBRE LA UTILIDAD	19% \$ 2.463,00
COSTO TOTAL / UNIDAD						\$ 349.925,00

NP3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TORNILLOS GALVANIZADOS DE 5/8" * 5" CON TUERCA Y DOBLE ARANDELA		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Subtotal
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	und	0,08	\$ 4.000,00	\$ 320,00
	TORNILLOS GALVANIZADOS DE 5/8" * 5" CON TUERCA Y DOBLE ARANDELA	Insumo	und	1,00	\$ 6.120,00	\$ 6.120,00
	ACARREO INTERNO	Mano de Obra	und	0,004	\$ 30.000,00	\$ 120,00
COSTO DIRECTO						\$ 6.560,00
					A	24,00% \$ 1.574,00
					I	5,00% \$ 328,00
					U	5,00% \$ 328,00
					IVA SOBRE LA UTILIDAD	19% \$ 62,00
COSTO TOTAL / UNIDAD						\$ 8.852,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NP4	SUMINISTRO E INSTALACION DE EMPAQUE PARA EMPALMES		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Subtotal
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	und	0,07	\$ 4.000,00	\$ 280,00
	SUMINISTRO E INSTALACION EMPAQUES PARA EMPALMES	Insumo	und	1,00	\$ 29.000,00	\$ 29.000,00
	ACARREO INTERNO	Mano de Obra	und	0,005	\$ 30.000,00	\$ 150,00
COSTO DIRECTO						\$ 29.430,00
					A	24,00% \$ 7.063,00
					I	5,00% \$ 1.472,00
					U	5,00% \$ 1.472,00
					IVA SOBRE LA UTILIDAD	19% \$ 280,00
COSTO TOTAL / UNIDAD						\$ 39.717,00

NP5	JORNAL DE AYUDANTE		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Subtotal
	JORNAL DE AYUDANTE + PRESTACIONES	Mano de Obra	Jornal	1,00	\$ 56.600,00	\$ 56.600,00
COSTO DIRECTO						\$ 56.600,00
					A	24,00% \$ 13.584,00
					I	5,00% \$ 2.830,00
					U	5,00% \$ 2.830,00
					IVA SOBRE LA UTILIDAD	19% \$ 538,00
COSTO TOTAL						\$ 76.382,00

NP6	TRABAJADOR SISO		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Subtotal
	PROFESIONAL EN SST	Mano de Obra	MES	1,00	\$ 2.466.506,00	\$ 2.466.506,00
COSTO DIRECTO						\$ 2.466.506,00
					A	24,00% \$ 591.961,00
					I	5,00% \$ 123.325,00
					U	5,00% \$ 123.325,00
					IVA SOBRE LA UTILIDAD	19% \$ 23.433,00
COSTO TOTAL / MES						\$ 3.328.550,00

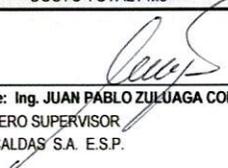
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NP7	SEÑAL PREVENTIVA Y REGLAMENTARIA		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Subtotal
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	und	0,36	\$ 4.000,00	\$ 1.434,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL PREVENTIVA Y REGLAMENTARIA	Insumo	und	1,00	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00
	ACARREO INTERNO	Mano de Obra	und	0,200	\$ 30.000,00	\$ 6.000,00
COSTO DIRECTO						\$ 133.434,00
					A	24,00% \$ 32.024,00
					I	5,00% \$ 6.672,00
					U	5,00% \$ 6.672,00
					IVA SOBRE LA UTILIDAD	19% \$ 1.268,00
COSTO TOTAL / UNIDAD						\$ 180.070,00

NP8	PRUEBA HIDRAULICA EN TUBERIA DE 12PVC-HASTA 150 LIBRAS DE PRESION		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Subtotal
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	und	1,00	\$ 4.000,00	\$ 4.000,00
	PRUEBA HIDRAULICA EN TUBERIA DE 12PVC	Insumo	GL	1,00	\$ 1.593.184,00	\$ 1.593.184,00
	ACARREO INTERNO	Mano de Obra	und	1,000	\$ 30.000,00	\$ 30.000,00
COSTO DIRECTO						\$ 1.627.184,00
					A	24,00% \$ 390.524,00
					I	5,00% \$ 81.359,00
					U	5,00% \$ 81.359,00
					IVA SOBRE LA UTILIDAD	19% \$ 15.458,00
COSTO TOTAL / UNIDAD						\$ 2.195.884,00

NP9	CONCRETO DE 21 MPA PARA GRADERIAS Y ANDENES		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Subtotal
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	und	0,37	\$ 4.000,00	\$ 1.496,00
	SUMINISTRO Y FABRICACION CONCRETO DE 21 MPA	Insumo	M3	1,00	\$ 516.800,00	\$ 516.800,00
	ACARREO INTERNO	Mano de Obra	und	0,060	\$ 30.000,00	\$ 1.800,00
COSTO DIRECTO						\$ 520.096,00
					A	24,00% \$ 124.823,00
					I	5,00% \$ 26.005,00
					U	5,00% \$ 26.005,00
					IVA SOBRE LA UTILIDAD	19% \$ 4.941,00
COSTO TOTAL / M3						\$ 701.870,00


CARLOS ALBERTO VALENCIA MARQUEZ
CONTRATISTA


Nombre: Ing. JUAN PABLO ZULUAGA CORREA
INGENIERO SUPERVISOR
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.