

 F-GC-29 Versión 2 Septiembre 2019	EMPOCALDAS S.A.E.S.P GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	
	LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORÍA	

# CONTRATO Y AÑO	0084 DE 2020	Acta N°	1	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	28.089.690
CONTRATISTA	ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO			2. VALOR ADICION (+)	
NIT O CC:	1110491286			3. VALOR TOTAL (1+2)	28.089.690
CDP (#, rubro y fecha)	00298 DEL 14 DE FEBRERO DE 2020			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	0
RP (#, rubro y fecha)	000267 DEL 26 DE FEBRERO DE 2020			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	2.808.969
				6. VALOR NO EJECUTADO (3-4-5)	25.280.721

OBJETO DEL CONTRATO: APOYO EN LA ELABORACION DE DISEÑOS Y DEMAS ACTIVIDADES DEL DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y PROYECTOS

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	130100 (PLANEACION Y GESTION DE LA EMPRESA)
------------------	---------	----------------------------------	---

DOCUMENTO VERIFICADOS		V	# FOLIOS
1- Acta original		X	
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		X	
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).		N/A	
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		X	
5- Pagos SENA y ICBF.		NA	
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)		NA	
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		NA	
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.		X	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

Laura Calderón B.

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

06/04/2020.

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	
Copia del Acta	X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Copia del Registro Presupuestal.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32	NA

Fecha de presentación

26/03/2020

DATOS DEL SUPERVISOR		
ROBINSON RAMIREZ HERANDEZ	JEFE DEPTO PLANEACION Y PROYECTOS	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS	
59772826189	AHORROS

EMPPOCALDAS S.A.E.S.P. GESTION FINANCIERA		F-GF-02 Versión 2 Enero de 2010	
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS NIT. 890.803.239.9			
DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA No. 1		CENTRO DE COSTOS	
REGIMEN COMUN, GRAN CONTRIBUYENTE, AUTORRETENEDOR OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080. FAX 8865566 FACTURA PARA REGIMEN SIMPLIFICADO DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA (LEY 788/2002, ART. 37 DECRETO 522/2003, ART 3) MANIZALES-CALDAS, MARZO 26 DE 2020		CIUDAD Y FECHA:	
ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO 1110491286 DE IBAGÜE- TOLIMA		NOMBRES Y APELLIDOS:	
CALLE 72 A # 40A-13 TEL: 3148973604		DIRECCION:	
DESCRIPCION DE LA OPERACION ACTA DE PAGO NO. 1 CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS NO. 0084 DE 2020			
BRINDAR APOYO EN LA ELABORACION DE DISEÑOS Y DEMÁS ACTIVIDADES DEL DEPARTAMENTO DE PLANEACION Y PROYECTOS			
RETENCION RENTA: \$		FIRMA DE ACEPTACION VENDEDOR	
IVA ASUMIDO (): \$			
TOTAL A PAGAR: 2.808.969		CC. 1110.491.286	

ACTA DE PAGO NO. 1

CONTRATO NO. 0084/2020

OBJETO BRINDAR APOYO EN LA ELABORACIÓN DE DISEÑOS Y DEMÁS ACTIVIDADES DEL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS

VALOR \$28.089.690,00

CONTRATISTA ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO

VALOR DEL ACTA \$2.808.969

En la ciudad de Manizales, siendo el (26) día del mes de (MARZO) de 2020, se reunieron **ROBINSON RAMÍREZ HERNÁNDEZ** jefe del Departamento de Planeación y Proyectos, en calidad de supervisor del presente contrato, en representación de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas, EMPOCALDAS S.A E.S.P., y el contratista **ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO**, con el fin de dar trámite al pago correspondiente al informe de actividades No.1

El valor correspondiente al pago que se realizará del informe de actividades No.1 **DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHO MIL, NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS** (\$2.808.969 m/cte).

CONTROL FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO No. 0084/2020	28.089.690
ACTA NO. 1	2.808.969
SALDO CANCELADO	0
SALDO POR PAGAR	25.280.721

INFORME DE ACTIVIDADES NO.1

A. Visita técnica Municipio de Salamina Caldas.

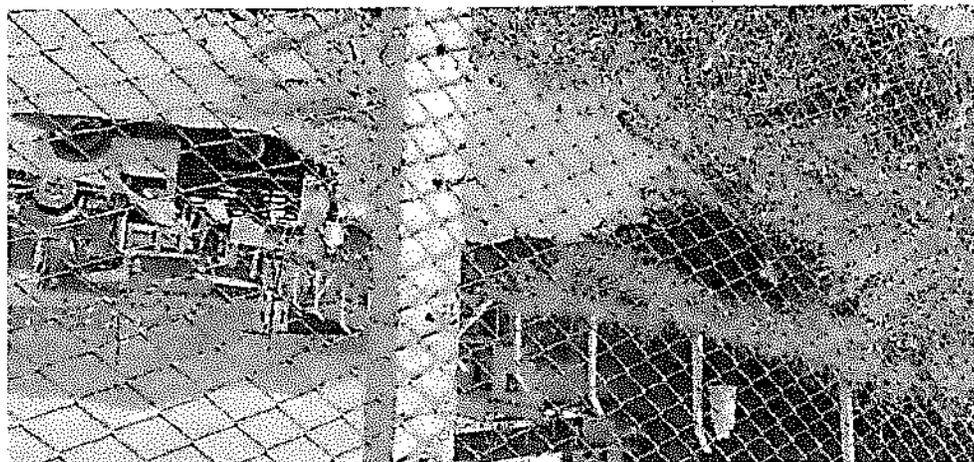
- Visita al lote ubicado en la en la carrera séptima entre calles 11 y 12. Se toma archivo fotográfico y se contempla características del terreno para generar el proyecto. También se realiza la visita a planeación municipal para recibir mas información al respecto.

B. Diseño para remodelación planta física administrativa principal

- Rediseño para la realización de una remodelación de dos módulos de oficinas en la sede administrativa principal de Empocaldas, incluye planimetría, diseño 3d y renders.

Localización puntual sobre la calle séptima entre calles 10 y 11 en el municipio de Salamina, caldas se realiza la visita técnica el día 27 de febrero de 2020 para supervisión técnica y conocer el lugar donde se tiene contemplado realizar un proyecto de oficina administrativa y sede de Empocaldas en dicho municipio,

Vista lateral derecha, lote completo.



Vista lateral derecha del lote.



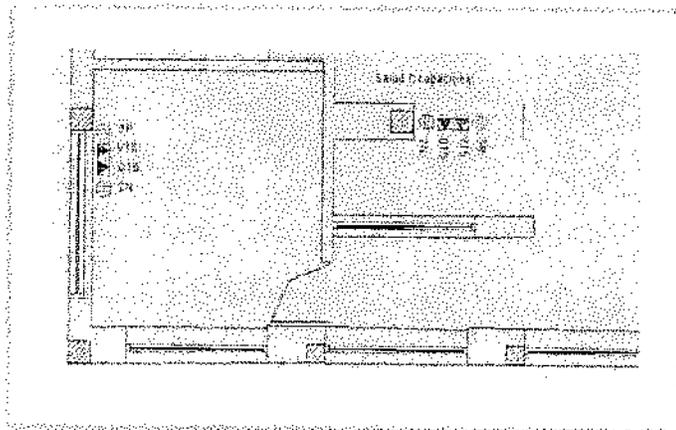
- A) Visita técnica Municipio de Salamina Caldas
- Archivo fotográfico visita técnica al lote.

RESUMEN GENERAL

- C. Diseño y presupuesto general baños sede principal Empocaldas.
- Realización de 3 propuestas arquitectónicas de Baños de la sede principal de empocaldas, incluye diseño 3d, renders y presupuesto general de obra.

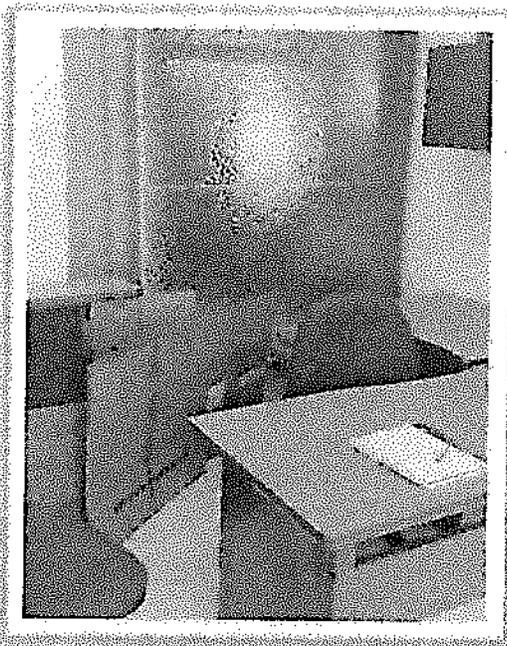
aun así al acercarme a la oficina de planeación y proyectos del municipio, se me informa que en lote se tiene contemplado realizar un terminal de transporte en el total del terreno y que la empresa Empocadfas debe recibir un lote con similares características en el municipio, así, se realiza un informe de lo sucedido y se entrega al jefe inmediato para su revisión y proceso. El cual se adjunta a continuación.

B. Diseño para remodelación planta física administrativa principal



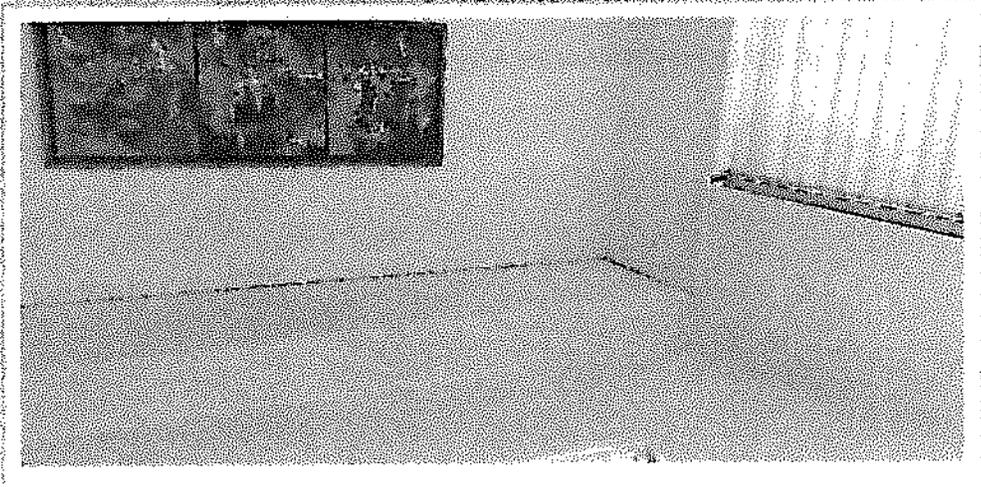
Planos general oficinas a remodelar.

Teniendo en cuenta la planta actualmente construida de este modulo de oficinas, se me realiza la petición se realizar un diseño de remodelación para dos espacios de trabajo debidamente continuos y funcionales. Con cerramiento de vidrio templado y mejoramiento de acabados

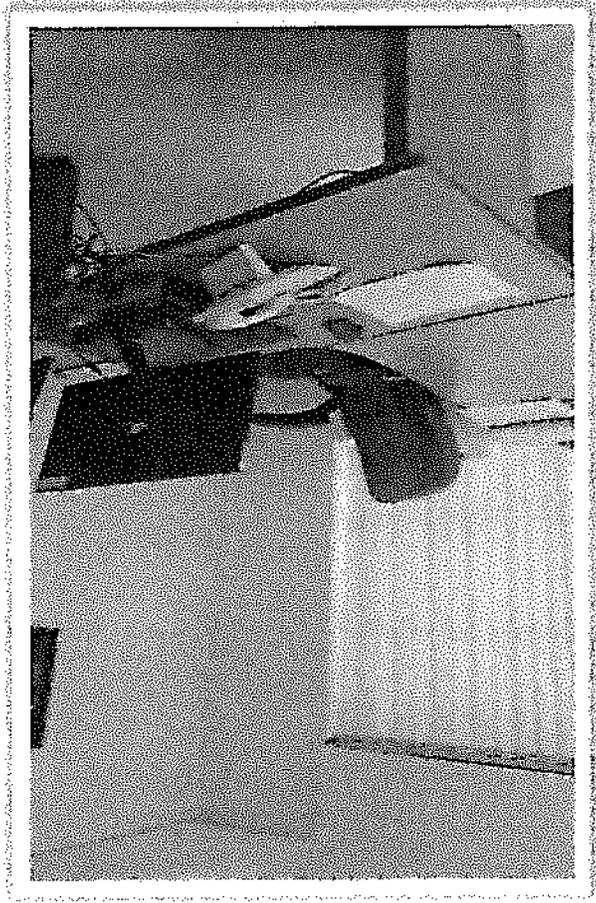


Vista 1 oficina secundaria actual

Vista 3 techo oficina principal



Vista 2 oficina principal

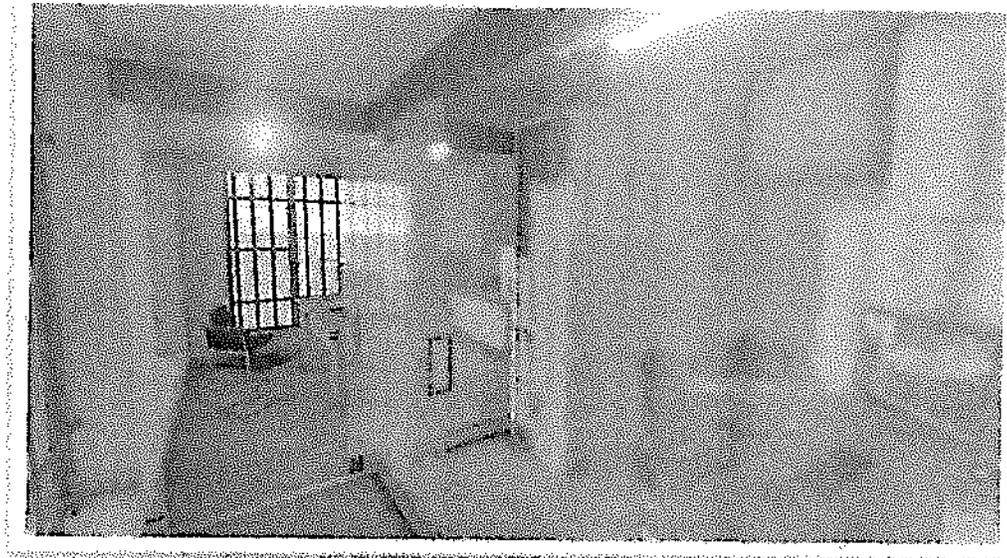


Teniendo en cuenta el estado actual y la estética y la marca de la empresa Empocaldas. Se plantea un diseño de módulos iluminados en acabados de madera y mobiliario azul que enmarca la calidez y marca corporativa distinguida, además de ello de mejorar la visual estética y de amplitud de dichos espacios.

En el espacio se reemplaza la pantalla de observación de cámaras de seguridad, se implementa acabados de madera al fondo, repisas decorativas, gabinetes de piso a techo para almacenamiento de archivos y documentación en general.

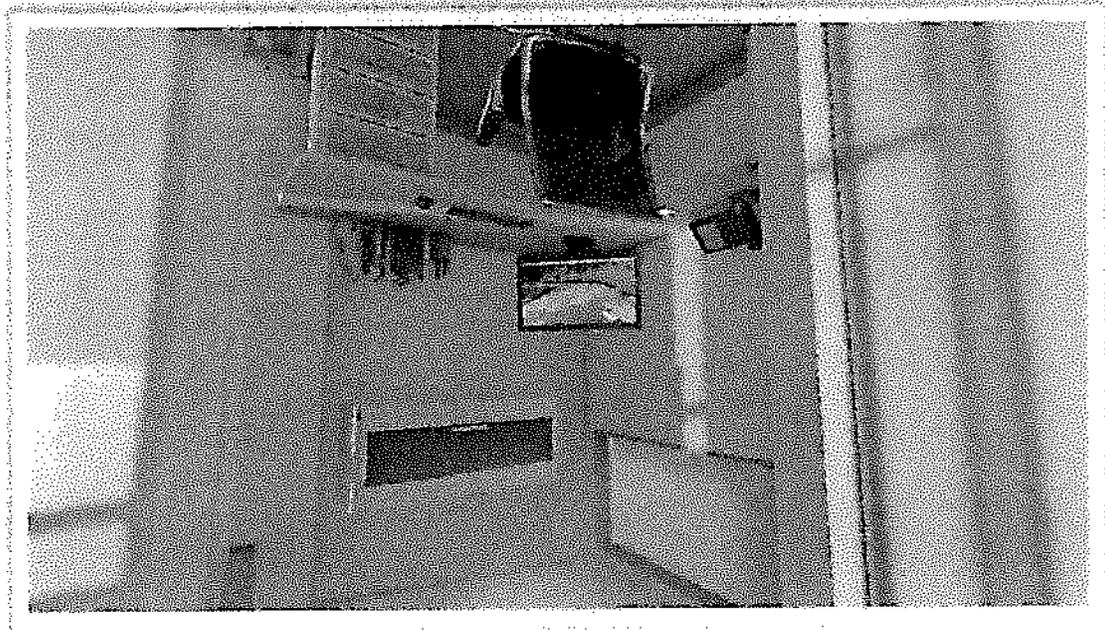


Render numero 1 oficina ppal



Render numero 2 acceso a las oficinas

En la zona del módulo de oficina sencillo se realiza el cambio del vano que ilumina al fondo, se enmarca en laminado de madera o metal, y vidrio de seguridad difuminado, el gabinete y escritorio son los utilizados por la empresa actualmente, aun así se logra aumentar el área de trabajo aprovechando el nicho que genera la columna, el vidrio a función de muro es mas amplio que el cerramiento anterior, además de ello el cerramiento de vidrio templado genera amplitud y una semiprivacidad para el funcionario.



Render numero 3 módulo oficina secundaria.

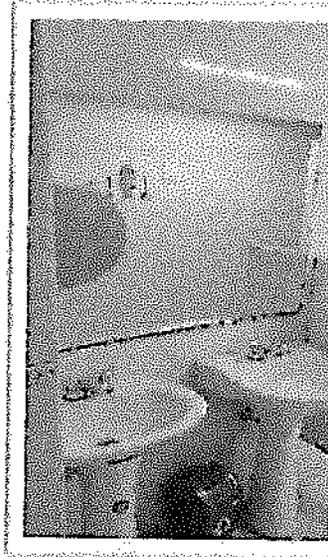


Render numero 4 vista general.

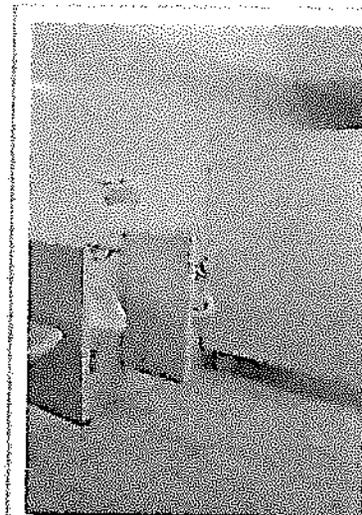
C. Diseño y presupuesto general baños sede principal Empócaldas.

Visita técnica y archivo fotográfico actual construcción de baños tanto de hombres como para mujeres. Se realiza la vista técnica y toma de medidas de los baños de la sede principal para inspeccionar los acabados actuales, disposición de batería de baños y toma de medidas general para generar el plano arquitectónico y generar una propuesta arquitectónica nueva para dicha remodelación.

En total se realizan 3 propuesta, al final se cambia la disposición y elementos para disponer de los baños e implementar una batería de baño para discapacitados y adecuar espacios para su fácil acceso. ..

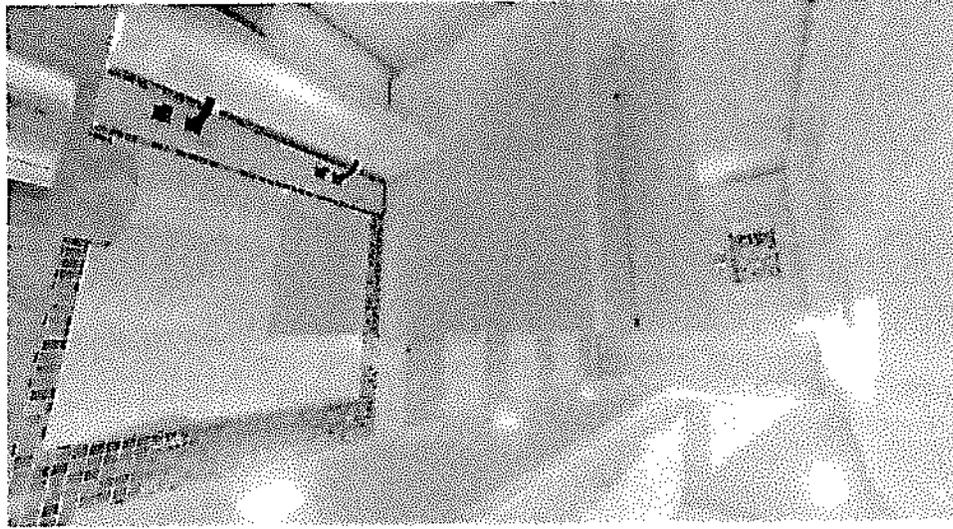


Lavamanos w.c hombres.



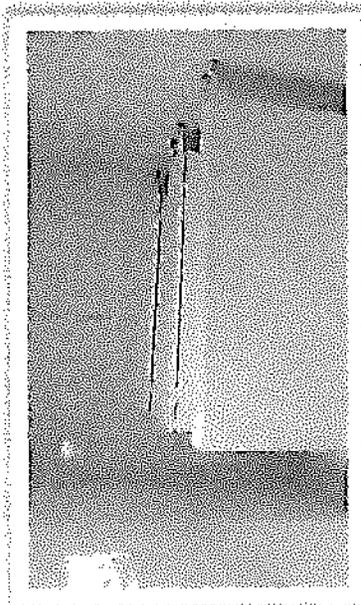
Zona de orinales W.C hombres

render baño de mujeres



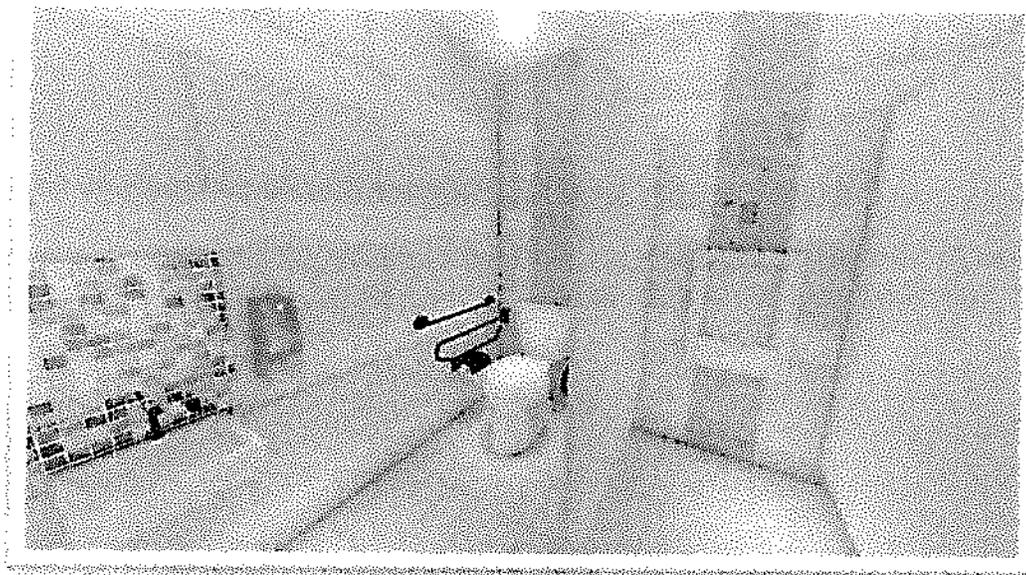
En la propuesta final del proyecto, se implementa el área de circulación de para discapacitados. Acabados en echape de color blanco y madera, también se implementa azulaje detrás del espejo, en color azul que hace alusión al color corporativo de la empresa, difería y accesorios en color negro brillante según tendencia, iluminación en led y cinta en cielo falso en color blanco y detrás del espejo.

Zona de sanitarios y divisiones verticales.



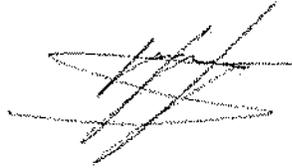


Render baño de hombres, disposición de un orinal. Baño de discapacitados y dos baños.

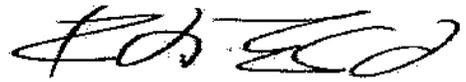


Orientación baño de discapacitados, acesibilidad y disposición de lavamanos a la altura correspondiente.

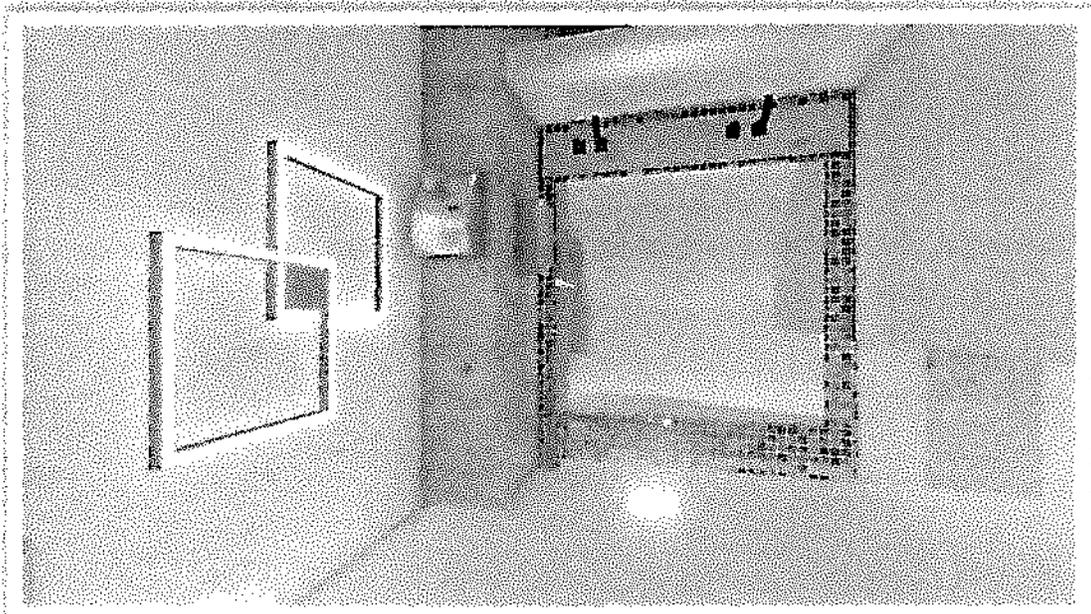
ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO
Contratista
Arq, de apoyo en el área de planeación.



ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ
Jefe Depto. de Planeación y Proyectos
Supervisor del contrato



Acabados zona de lavamanos en Quarzo y poceta completa. Accesorios como dispensador de jabón y secamanos en acero, acabados de madera laminada en R.H. la iluminación de pared es decorativa. No siendo más, se dispone el informe de actividades numero 1.





Manizales, 26 de Marzo de 2019

**EL SUSCRITO JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE
EMPOCALDAS S.A E.S.P., EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO NO 0084 DE 2020
CERTIFICA QUE:**

El contratista **ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO**, identificado con cédula de ciudadanía Nro. 1110491286 de Ibagué, Tolima, cumplió satisfactoriamente con las actividades estipuladas en el informe que se reporta en el Acta No.1 del veintiséis (26) de febrero al veintiséis (26) de marzo de 2020.

Para constancia, se firma el día veintiséis (26) del mes de Marzo de 2020.

ROBINSON RAMÍREZ HERNÁNDEZ
Jefe Depto. de Planeación y Proyectos
Supervisor del contrato





EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN HUMANA
AUTORIZACIÓN DE DESCUENTO

Yo ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO., identificado con cédula de ciudadanía 1.110.491.286, autorizo a EMPOCALDAS S.A. E.S.P. para que por una única vez descuente de mi nómina un día de salario, o en su defecto, la siguiente suma \$93.632 (noventa y tres mil, seiscientos treinta y dos pesos).. Lo anterior, con el fin de apoyar a la población más vulnerable y menos favorecida del departamento en estos momentos de emergencia donde nos enfrentamos a la pandemia del COVID-19.

ANDRES MAURICIO QUINTERO LOZANO. _____

C.C. 1.110.491.286