 F-GC-29 Versión 4 Junio de 2020	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	
	LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORIA	

147
23-06-2020

# CONTRATO Y AÑO	069/20	Acta N°	2	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	20.000.000
				2. VALOR ADICION (+)	
CONTRATISTA	LONJA PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS			3. VALOR TOTAL (1+2)	20.000.000
NIT O CC:	800.180.223-9			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	4.566.506
CDP (#, rubro y fecha)	197-22/01/2020			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	13.589.800
RP (#, rubro y fecha)	253-19/02/2020			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	1.843.694

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZACIÓN DE AVALUOS DE PREDIOS, SERVIDUMBRES Y DANOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS EN DONDE LA EMPRESA ADMINISTRE LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	1403-1202-1303-1301-1411-1407-1413-1404
------------------	---------	----------------------------------	---

DOCUMENTO VERIFICADOS		V	# FOLIOS
1- Acta original		X	1
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		X	1
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).			N/A
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		X	1
5- Pagos SENA y ICBF.			N/A
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)			N/A
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			N/A
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.		X	1

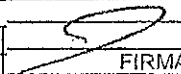
Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

NOMBRE DE QUIEN RECIBE _____ FIRMA _____

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	
Copia del acta	X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	N/A
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos (firma de recibido)	X
Copia del registro presupuestal	X

Fecha de presentación 19/06/2020

DATOS DEL SUPERVISOR		
JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA	COORDINADOR GESTIÓN AMBIENTAL	
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
060601218	CORRIENTE	OCCIDENTE
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

ACTA DE RECIBO No. 2


CONTRATO	No. 0069/2020
CONTRATISTA	LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS
OBJETO	REALIZACIÓN DE AVALUOS DE PREDIOS, SERVIDUMBRES Y DAÑOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS EN DONDE LA EMPRESA ADMINISTRE LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.
TOTAL	\$ 20.000.000 IVA incluido
RECURSOS	PROPIOS
SUPERVISOR	COORDINADOR GESTIÓN AMBIENTAL
VALOR DEL ACTA	\$ 13.589.800

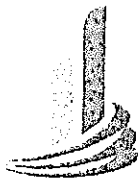
En la ciudad de Manizales a los diez y nueve (19) días del mes de junio de 2020, se reunieron los señores GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA quien obra en nombre y representación legal de la empresa LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS y JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA Coordinador Gestión Ambiental como supervisor por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P, con el fin de realizar el recibo del acta No.2 del presente contrato, según factura No 15072.

Valor contrato	Valor acta 2	Saldo
\$20.00.000	\$13.589.800 /	\$1.843.694 / <i>gl</i>

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.


JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA
Supervisor EMPOCALDAS S.A E.S.P


GUILLERMO A. HURTADO MEJIA
Representante Legal
Lonja de Propiedad Raíz de Caldas



LONJA
DE PROPIEDAD RAÍZ
DE CALDAS

NIT. 800.180.223-9
I.V.A. Régimen Común

FACTURA DE VENTA

Nº 15072

FECHA DE EXPEDICION
Manizales, Junio 18 de 2.020

CREDITO
FECHA DE VENCIMIENTO
Manizales, Julio 18 de 2.020

EMPOCALDAS S.A E.S.P
890.803.239-9
Dirección: Carrera 23 No 75-82

LA SUMA DE: TRECE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE \$ 13,589,800

CONCEPTO: Realización de Avalúos de predios, servidumbres y daños en diferentes predios del departamento de Caldas en donde la empresa administre los servicios de acueducto y alcantarillado. Según relación adjunta.

HONORARIOS	\$	11,420,000
IVA 19%	\$	2,169,800
TOTAL	\$	13,589,800

Diana Marcela Ospina
LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE CALDAS
Nit. 800.180.223-9

Recibi.
Nombre: _____ Cargo: _____
Fecha: _____ Cédula: _____ Firma: _____

CONSIGNACIÓN: BANCO DE OCCIDENTE CUENTA CORRIENTE No 060601218 (Lonja de Propiedad Raíz de Caldas)

Cra. 23 No. 25-61 Edificio Don Pedro Oficina 1205 - Teléfono: 884 20 31 - Telefax: 884 32 39 - Manizales
E-mail: secretaria@lonjacaldas - www.lonjacaldas.com

NPS 18763065503088 FECHA 2009-05-20 AUTORIZA DEL NO 1500-41 NO 21600 VIG 18 MESES

Anexos: Fideicomiso No. 8018288 JHON JAIRO BASATIVA S. Nit. 10.250.440.8

Manizales, Junio 18 de 2.020 ()
CG -144- 20



Señores
EMPOCALDAS S.A E.S.P
Ciudad

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el ingeniero **GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA** Representante Legal de la **LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS**, bajo la gravedad de juramento manifiesta que la entidad la cual dirige se encuentra desde hace seis (6) meses a Paz y Salvo, por concepto de los aportes parafiscales y de seguridad social.

Cualquier información adicional con gusto se la suministraremos.

Atento saludo,

GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA
C. C. 4'325.184 de Manizales
Representante Legal

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P
EMPOCALDAS S.A.E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL

NUMERO 000253

FECHA DE EXPEDICION 2020/02/19
CERTIFICADO DISPON. NRO -000197
COMPROMISO QUE AMPARA ORDEN PRESTACION DE SERVICIOS-Nº 0069.FEB 13 REALIZACION AVALUOS DE PR
EDIOS, SERVIDUMBRES Y DAÑOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPTO DE CALDAS
BENEFICIARIO LONJA PROPIEDAD RAIZ
C.C NRO 800180223

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán
utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecucion).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
2202059813	AVALUOS	20,000,000.
TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL		20,000,000

PLAZO DE EJECUCION 315 DIAS


JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE

Jefe Sección Presupuesto

INFORME ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA LONJA PROPIEDAD RAIZ
DE CALDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS No 069/20, PARA EL PAGO DEL ACTA No 2.

En desarrollo del Contrato de Prestación de Servicios No 0069/20 el contratista LONJA PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS, para el pago del Acta No 2, realizó los siguientes avalúos: (

MUNICIPIO	ACTIVIDAD
Belalcázar	Se hicieron dos avalúos de servidumbres
Chinchiná	Avalúo de servidumbre predio Flia Hoyos
Neira	Avalúo tanque de almacenamiento
Aguadas	Avalúo tanque de almacenamiento
Samaná	Avalúo tanque de almacenamiento
Marquetalia	Avalúo tanque de almacenamiento
Victoria	Avalúo tanque de almacenamiento
Filadelfia	Avalúo tanque de almacenamiento



JUAN GUILLERMO TREJOS ZAPATA
Coordinador Gestión Ambiental

Manizales, 19 de junio de 2020

