	F-GC-29 Versión 4 Noviembre 2020	<b>EMPOCALDAS S.A E.S.P</b> <b>GESTIÓN DE CONTRATACIÓN</b>	
		<b>LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CONSULTORÍA</b>	

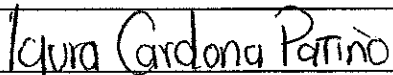
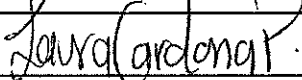
# CONTRATO Y AÑO	0098 de 2020	Acta N°	9	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	40.000.000
				2. VALOR ADICION (+)	
CONTRATISTA	JOSE RICARDO ALVAREZ PUERTO			3. VALOR TOTAL (1+2)	40.000.000
NIT O CC:	79.945.005			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	32.000.000
CDP (#, rubro y fecha)	00359 //21010203// 02 DE MARZO DE 2020			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	4.000.000
RP (#, rubro y fecha)	000308//21010203// 06 DE MARZO DE 2020			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	4.000.000

OBJETO DEL CONTRATO: OBJETO DEL CONTRATO: PRESTAR ASESORIA Y APOYO JURIDICO A LA SECRETARIA GENERAL Y AL AREA JURIDICA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LOS DIFERENTES ASUNTOS QUE LE SEAN REQUERIDOS.

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	
<b>DOCUMENTO VERIFICADOS</b>			
1- Acta original			X
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).			X
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).			
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).			X
5- Pagos SENA y ICBF.			
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)			
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.			X

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

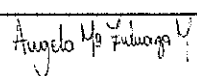
Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

NOMBRE DE QUIEN RECIBE FIRMA

<b>DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA</b>	
Copia del Acta	X
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X
Copia del Registro Presupuestal.	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32	

Fecha de presentación 01 de Diciembre de 2020

<b>DATOS DEL SUPERVISOR</b>		
ANGELA MARIA ZULUAGA MUÑOZ	PROFESIONAL UNIDAD JURÍDICA	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
488.401.176.141	AHORROS	DAVIVIENDA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

## ACTA DE PAGO N° 9

**CONTRATO** N°: 0098 DE 2020

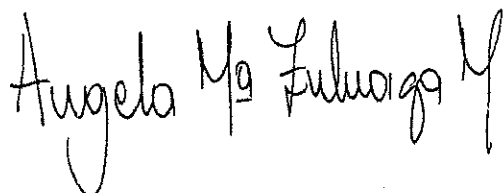
**OBJETO:** PRESTAR ASESORIA Y APOYO JURIDICO A LA SECRETARIA GENERAL Y AL AREA JURIDICA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LOS DIFERENTES ASUNTOS QUE LE SEAN REQUERIDOS.

**CONTRATISTA** JOSE RICARDO ALVAREZ PUERTO

**VALOR DEL ACTA:** \$ 4.000.000

En la ciudad de Manizales, al TREINTA (30) del mes de noviembre del 2020, se reunieron: **ANGELA MARIA ZULUAGA MUÑOZ**, Profesional de la Unidad Jurídica de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en representación de la empresa contratante y **JOSE RICARDO ALVAREZ PUERTO**, como contratista, con el fin de realizar el acta de pago N° 9 del Contrato N° 0098 del 2020.

RELACIÓN DE PAGOS	
VALOR DEL CONTRATO	\$ 40'000.000
ACTA 9	\$ 4.000.000
VALOR EJECUTADO	\$ 36.000.000
POR EJECUTAR	\$ 4'000.000



ANGELA MARIA ZULUAGA MUÑOZ

Profesional Unidad Jurídica  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



JOSE RICARDO ALVAREZ PUERTO  
Contratista



**emposcaldas**  
Compañía Operadora de Servicios Públicos

F-GF-02  
Versión 3  
Agosto 2020

**GESTION FINANCIERA**

**DOCUMENTOS SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR**

N°

DMA 226

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS

NIT. 890.803.239-9

MANIZALES SECRETARIA GENERAL

11102

CENTRO DE COSTOS

MANIZALES

SECCIONAL

REGIMEN COMUN, GRAN CONTRIBUYENTE, AUTORRETENEDOR  
OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566

RESOLUCIÓN DIAN N° 18764001898149 DESDE DMA1 HASTA DMA50,000 VIGENCIA DESDE 10/08/2020 HASTA 10/02/2022

<b>CIUDAD Y FECHA:</b>	Manizales 01 de Diciembre de 2020
<b>NOMBRES Y APELLIDOS:</b>	JOSE RICARDO ALVAREZ PUERTO
<b>CEDULA O NIT:</b>	79945005
<b>DIRECCION:</b>	Carrera 23 No 74-02
<b>TELEFONO:</b>	3227488093

<b>DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN</b>	
PRESTAR ASESORIA Y APOYO JURIDICO A LA SECRETARIA GENERAL Y EL AREA JURIDICIA DE EMPOCALDAS SA ESP EN LOS DIFERENTES ASUNTOS QUE SEA REQUERIDO	

Nombre	JOSE RICARDO ALVAREZ PUERTO	SUBTOTAL:	\$ 4.000.000
Cedula	79945005	RETENCION RENTA:	
FIRMA DE ACEPTACION VENDEDOR		TOTAL A PAGAR:	\$ 4.000.000

Manizales, noviembre 30 de 2020

## INFORME DE SUPERVISIÓN

**LA SUSCRITA PROFESIONAL DE LA UNIDAD JURÍDICA DE LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS - EMPOCALDAS S.A. E.S.P.- EN CALIDAD DE SUPERVISORA DEL CONTRATO No. 098 DE 2020**

### CERTIFICA QUE

El contratista **JOSE RICARDO ALVAREZ PUERTO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.945.005 de Bogotá, desarrollo las siguientes actividades, las cuales se encuentran contempladas en el contrato N°.098 de 2.020.

### OBLIGACIONES

- Asesorar jurídicamente a EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en los procesos que se adelanten en la entidad
- Proyectar y responder derechos de petición que se requieran relacionados con el derecho laboral y seguridad social
- Elaborar contestaciones de demandas, de denuncias y demandas que se pudieran presentar en contra de EMPOCALDAS S.A. E.SP. en materia de derecho laboral y seguridad social
- Asesorar Jurídicamente a EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en los pagos de salarios y de prestaciones laborales de los trabajadores de la empresa
- Representar judicialmente en los procesos laborales y de seguridad social y en aquellos que requiera la Unidad Jurídica de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
- Elaborar conceptos jurídicos de acuerdo con las necesidades de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
- Brindar acompañamiento y asesoría a la Unidad Jurídica de la empresa en los diferentes procesos que se presenten.

Para cumplir con las anteriores obligaciones desarrollé las siguientes actividades.

1. Asistencia, participación y aportes en las reuniones del Área Jurídica los jueves 05, 12, 19 y 26 octubre a las 2:00 PM.
2. Elaboración concepto jurídico de acuerdo con la consulta efectuada por la Jefatura Financiera del Departamento Administrativo y Financiero de EMPOCALDAS SA

ESP, donde se preguntaba si era válido solicitar la calificación de la firma evaluadora para el presente año 2020 o para el año 2021. En la respuesta otorgada se recomendó solicitar la calificación para el primer semestre del año 2021 con el objetivo de poder incluir todas las actividades efectuadas en la vigencia año 2020 y la finalización del año fiscal al día 31 de diciembre, y así obtener el aumento de la calificación respectiva para la empresa.

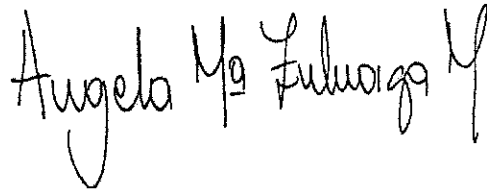
3. Elaboración concepto jurídico de acuerdo con la consulta efectuada por el Departamento Jurídico de EMPOCALDAS SA ESP, donde se preguntaba cuál era la acción jurídica más adecuada para la obtención de un predio ubicado en el municipio de Victoria (Caldas) donde se le realizó una oferta económica por el mismo y no fue aceptada, pero dicho inmueble es requerido de manera prioritaria para la construcción de una planta de tratamiento de agua (El Llano) que beneficiará a las comunidades del municipio de La Dorada (Caldas).
4. Elaboración de Alegatos de Conclusión en el proceso de investigación de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios a Empocaldas SA ESP, del usuario Campo Elías Arredondo, residente en el municipio de Salamina (Caldas).
5. Elaboración de Descargos ante la apertura de proceso de investigación de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios a Empocaldas SA ESP, de la usuaria Leydi Jazmín Duque, residente en el municipio de Belalcazar (Caldas).
6. Elaboración y sustanciación de dos (2) ofertas económicas:
  - Constitución de Servidumbre de Acueducto a los señores Leonardo Marulanda y otros, propietarios del predio Alto Bonito, ubicado en el municipio de Manzanares (Caldas), identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 108-6619. La oferta económica asciende a \$ 2'410.720, de acuerdo con el avalúo No 8915 de noviembre 12 de 2020.
  - Constitución de Servidumbre de Acueducto al señor Alfredo Restrepo, propietario de un predio rural ubicado en el municipio de Manzanares (Caldas).

La oferta económica asciende a un valor de \$3'432.000, de acuerdo con el avalúo No 8916 de noviembre 12 de 2020.

7. Elaboración de dos (2) minutas de escrituras públicas:

- Servidumbre de Acueducto, vehicular y peatonal del predio La Verraquera, vereda Chinchiná, ubicado en el municipio de Chinchiná (Caldas). Ficha Catastral No 17174000000170039000 y FMI 100-11656.
- Servidumbre de Acueducto del predio El Encanto I, vereda Cabras, ubicado en el municipio de Marmato (Caldas). Ficha Catastral No 1744200010000000050274000000000 y FMI 115-14385.

Para constancia se firma al treinta (30) día del mes de **NOVIEMBRE**, de dos mil veinte (2020)



**ANGELA MARIA ZULUAGA MUÑOZ  
PROFESIONAL UNIDAD JURÍDICA  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.**

Manizales, **NOVIEMBRE 30** de 2020

Doctora

**ANGELA MARIA ZULUAGA MUÑOZ**

Profesional Unidad Jurídica

EMPOCALDAS S.A. E.SP.

**REFERENCIA:** Informe actividades realizadas

**OBJETO:** PRESTAR ASESORIA Y APOYO JURIDICO A LA SECRETARIA GENERAL Y AL AREA JURIDICA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN LOS DIFERENTES ASUNTOS QUE LE SEAN REQUERIDOS.

A continuación, me permito realizar la relación de las obligaciones ejecutadas entre el día 01 y el día 30 del **MES DE NOVIEMBRE DE 2020** con relación al contrato No 0098 de 2020, las cuales relaciono a continuación:

#### **OBLIGACIONES**

- Asesorar jurídicamente a EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en los procesos que se adelanten en la entidad
- Proyectar y responder derechos de petición que se requieran relacionados con el derecho laboral y seguridad social
- Elaborar contestaciones de demandas, de denuncias y demandas que se pudieran presentar en contra de EMPOCALDAS S.A. E.SP. en materia de derecho laboral y seguridad social
- Asesorar Jurídicamente a EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en los pagos de salarios y de prestaciones laborales de los trabajadores de la empresa
- Representar judicialmente en los procesos laborales y de seguridad social y en aquellos que requiera la Unidad Jurídica de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
- Elaborar conceptos jurídicos de acuerdo con las necesidades de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
- Brindar acompañamiento y asesoría a la Unidad Jurídica de la empresa en los diferentes procesos que se presenten.



Para cumplir con las anteriores obligaciones desarrollé las siguientes actividades.

1. Asistencia, participación y aportes en las reuniones del Área Jurídica los jueves 05, 12, 19 y 26 octubre a las 2:00 PM.
2. Elaboración concepto jurídico de acuerdo con la consulta efectuada por la Jefatura Financiera del Departamento Administrativo y Financiero de EMPOCALDAS SA ESP, donde se preguntaba si era válido solicitar la calificación de la firma evaluadora para el presente año 2020 o para el año 2021. En la respuesta otorgada se recomendó solicitar la calificación para el primer semestre del año 2021 con el objetivo de poder incluir todas las actividades efectuadas en la vigencia año 2020 y la finalización del año fiscal al día 31 de diciembre, y así obtener el aumento de la calificación respectiva para la empresa.
3. Elaboración concepto jurídico de acuerdo con la consulta efectuada por el Departamento Jurídico de EMPOCALDAS SA ESP, donde se preguntaba cuál era la acción jurídica más adecuada para la obtención de un predio ubicado en el municipio de Victoria (Caldas) donde se le realizó una oferta económica por el mismo y no fue aceptada, pero dicho inmueble es requerido de manera prioritaria para la construcción de una planta de tratamiento de agua (El Llano) que beneficiará a las comunidades del municipio de La Dorada (Caldas).
4. Elaboración de Alegatos de Conclusión en el proceso de investigación de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios a Empocaldas SA ESP, del usuario Campo Elías Arredondo, residente en el municipio de Salamina (Caldas).
5. Elaboración de Descargos ante la apertura de proceso de investigación de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios a Empocaldas SA ESP, de la usuaria Leydi Jazmín Duque, residente en el municipio de Belalcazar (Caldas).

6. Elaboración y sustanciación de dos (2) ofertas económicas:

- Constitución de Servidumbre de Acueducto a los señores Leonardo Marulanda y otros, propietarios del predio Alto Bonito, ubicado en el municipio de Manzanares (Caldas), identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 108-6619. La oferta económica asciende a \$ 2'410.720, de acuerdo con el avalúo No 8915 de noviembre 12 de 2020.
- Constitución de Servidumbre de Acueducto al señor Alfredo Restrepo, propietario de un predio rural ubicado en el municipio de Manzanares (Caldas). La oferta económica asciende a un valor de \$3'432.000, de acuerdo con el avalúo No 8916 de noviembre 12 de 2020.

7. Elaboración de dos (2) minutas de escrituras públicas:

- Servidumbre de Acueducto, vehicular y peatonal del predio La Verraquera, vereda Chinchiná, ubicado en el municipio de Chinchiná (Caldas). Ficha Catastral No 17174000000170039000 y FMI 100-11656.
- Servidumbre de Acueducto del predio El Encanto I, vereda Cabras, ubicado en el municipio de Marmato (Caldas). Ficha Catastral No 1744200010000000050274000000000 y FMI 115-14385.



**JOSE RICARDO ALVAREZ PUERTO  
CONTRATISTA**



RAZON SOCIAL :	JOSE RICARDO ALVAREZ
IDENTIFICACION:	CC-79945005
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACION REPORTE:	2020-12-01
FECHA LIMITE DE PAGO:	2020-12-02
FECHA DE PAGO:	2020-12-01
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERIODO PENSION:	2020-11
PERIODO SALUD:	2020-11
NUMERO PLANILLA:	8610038338
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8606395625
TIPO DE PLANILLA:	I

CODIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NUMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS010	800089702	EPS SURA	1	\$ 1.600.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 200.000	\$ 200.000
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	\$ 1.600.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 256.000	\$ 256.000
14-23	860011153	POSITIVA	1	\$ 1.600.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 8.400	\$ 8.400
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 464.400	\$ 464.400

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	03/01/2020
----------------------------------	------------

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL

NUMERO 000308

**FECHA DE EXPEDICION** 2020/03/06

**CERTIFICADO DISPON. NRO** - 000359

**COMPROMISO QUE AMPARA** CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° 0098 MAR 06 DE 2020

**BENEFICIARIO** ALVAREZ PUERTO JOSE RICARDO

**C.C NRO** 79945005

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecucion).

<b>RUBRO APROPIACION</b>	<b>DESCRIPCION</b>	<b>VALOR</b>
21010203	HONORARIOS PROFESIONALES	40,000,000
<b>TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>40,000,000</b>

  
**JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE**  
Jefe Sección Presupuesto

**PLAZO DE EJECUCION 300 DIAS**