

# CONTRATO Y AÑO	00125 DE MARZO 11 DE 2019	Acta N°	01 PARCIAL	1. VALOR INICIAL (incluido AIU e IVA)	146.667.269
				2. VALOR ADICION (+)	0
CONTRATISTA	CONSORCIO SANTANDER			3. VALOR TOTAL (1+2)	146.667.269
NIT O CC:	901.192.193-4			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	0
CDP (#, rubro y fecha)	00324 DE FEBRERO 12 DE 2019 Y 00252 DE ENERO 22 DE 2019			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	55.374.336
RP (#, rubro y fecha)	000416 DE MARZO 18 DE 2019			6. VALOR POR EJECUTAR (3 - 4 - 5)	91.292.933
OBJETO DEL CONTRATO:	REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL, CARRERA 10 CALLES 10, 9, 8, 7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA.				
TIPO DE RECURSOS	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MUNICIPIO DE NEIRA.	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO			

DOCUMENTO VERIFICADOS	✓	# FOLIOS
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado en la obra y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X	
2- Pagos SENA e ICBF, cuando aplique.	N/A	
3- Pagos al FIC	N/A	
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	
5- Informe de actividades o Bitácora.	X	
6- Copia de las planillas de pago con firma de los trabajadores.	X	
7- Informe de Interventoría y certificado. Formato F-GC-20	X	
8- Ensayos de densidad.	N/A	
9- Diseño de Mezclas.	N/A	
10- Ensayo de resistencia de concreto o ensayo de viguetas en pavimentos.	N/A	
11- Trazabilidad de la tubería (Formato F-GC-79 para tubería de Acueducto y F-AL-07 para tubería de alcantarillado, según aplique)	N/A	
12- Actas de visita de acometidas. Formato F-AC-51	N/A	
13- Actas de finalización de obras de acometidas. Formato F-AC-52 (Sólo aplica para el acta final)	N/A	
14- Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32	X	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

Juan Camilo A.

22/04/19

NOMBRE DE QUIEN RECIBE FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA	✓
Factura original o Documento equivalente	X
Acta original	X
Informe de Interventoría y certificado. Formato F-GC-20	X
Copia del Registro Presupuestal	X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32	X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado en la obra y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas)	X

Fecha de presentación _____

DATOS DEL SUPERVISOR		
ABEL ROJAS RUBIANO	INGENIERO ZONA NORTE SUR	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

**CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
Y PARAFISCALES**

PERSONA JURÍDICA

Yo, **JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL** identificado con cédula de ciudadanía No. 75.031.348, en mi condición de Representante Legal de CONSORCIO SANTANDER identificado con Nit 901.192.193-4, certifico que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en Manizales a los 11 días del mes de abril de 2019.



FIRMA
JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
C.C 75.031.358

CONSORCIO SANTANDER

NIT. 901.192.193-4
Carrera 20 # 30 - 03 - Ofic. 702
Teléfono: 884 85 05

DÍA	MES	AÑO
11	04	19


Señor(es): Empocaldas SA E.S.P. Ciudad: Manizales
Dirección: _____ Tel.: _____ Nit: 890803239-9

FACTURA DE VENTA

Nº 12

RÉGIMEN COMÚN

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Pago acta parcial No 01 Contrato 125 - 2017 que tiene por objeto: Reposición de alcantarillado en la calle Real, carrera 10 calles 10, 9, 8, 7 municipio de Neira. costo Directo Administración utilidad imprevistos		41.033.274 9.847.974 2.051.661 2.051.661
Documento Oficial DIAN No. 18762008943637 Autoriza del Número 1 al 100 Fecha: 2018/06/29. Vigencia 18 meses.		Sub-Total \$	54.984.520
Esta Factura de Venta se asimila en sus efectos legales a un Título Valor según ley 1231 de julio 17 de 2008.		IVA \$	389.816
		TOTAL \$	55.374.336


Firma

750 31358
C.C. No.

Editorial Ecoarte José Alciberto Quintero Nit: 10.281.389-4 Tel: 884 9310

11 DE ABRIL DE 2019



INFORME NO. 1 DE ACTIVIDADES

CONTRATO DE OBRA NO. 0125-2019

CONSORCIO SANTANDER

EMPOCALDAS S.A E.S.P

Contenido

DATOS GENERALES DEL CONTRATO	2
DESCRIPCION DEL PROYECTO Y ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	3
Localización de los frentes de trabajo y alcance de las obras a realizar.....	3
MUNICIPIO DE NEIRA:	3
REPOSICION ALCANTARILLADO CALLE REAL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS...	3
REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO:	5
PERSONAL EN LA OBRA:	8
TRAMITES Y PERMISOS:	8
TRABAJO SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA:	8
DIFICULTADES EN LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.:	9
CONTROL FISICO Y FINANCIERO DE LOS TRABAJOS.:	9
ANEXOS...	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

CONTRATO DE OBRA No.	0125 DE 2019
MODALIDAD DE CONTRATACION	SOLICITUD UNICA DE OFERTA
CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A E.S.P
NIT	890.803.239-9
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS ARTURO AGUDELO
C.C	4.384.840 EXPEDIDA EN BELALCAZAR
OBJETO	REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL, CARRERA 10 CALLES 10,9,8, Y 7, EN EL MUNICIPIO DE NEIRA
CONTRATISTA	CONSORCIO SANTANDER
NIT	901.192.193-4
REPRESENTANTE LEGAL	JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
C.C	75.031.358 DE NEIRA-CALDAS
MUNICIPIO	NEIRA
COSTO DIRECTO	\$ 108,682,674
ADMINISTRACION 24%	\$ 26,083,842
IMPREVISTOS 5%	\$ 5,434,134
UTILIDADES 5%	\$ 5,434,134
IVA SOBRE UTILIDADES 19%	\$ 1,032,485
VALOR TOTAL	\$ 146,667,269 INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDADES
PLAZO	75 DIAS CALENDARIO CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
SUPERVISIÓN	INGENIERO DE ZONA
CDP	00324 DE FEBRERO 12 DE 2019 00252 DE ENERO 22 DE 2019
RECURSOS	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MUNICIPIO DE NEIRA
FECHA DE INICIO	20 DE MARZO DE 2019

DESCRIPCION DEL PROYECTO Y ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO.

Localización de los frentes de trabajo y alcance de las obras a realizar.

MUNICIPIO DE NEIRA:

- REPOSICION ALCANTARILLADO SOBRE LA CALLE REAL DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 10 DESDE LA INTERSECCION CON LA CALLE 10 HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE 7.

REPOSICION ALCANTARILLADO CALLE REAL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS

- ❖ COSTO TOTAL DE LA OBRA: \$ 146.667.269,00
- ❖ VALOR TOTAL EJECUTADO: \$ 55.374.336,00
- ❖ PORCENTAJE DE EJECUCION DEL FRENTES: 37.76%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL FRENTES:

REPOSICION ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL CRA 10 CALLES 10,9,8,7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS						
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	CAN	VR TOTAL
1	PRELIMINARES					
2	Localización y replanteo (Incluye plano récord)	ml	224.00	4,821	223.00	1,075,083
3	Techado provisional en plástico y guadua	m2	672.00	8,364	596.00	4,984,944
4	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	448.00	12,581	307.60	3,869,916
5	Señal preventiva y reglamentaria	und	2.00	143,626	4.00	574,504
6	Instalación de valla institucional 2x4	und	1.00	727,066	-	-
7	DEMOLICIONES					

31	Acero de refuerzo para graderías	Kilo	500.00	5,476	-	-
32	Acompañamiento social durante toda la obra	GI	1.25	1,546,881	-	-
	COSTO TOTAL					55,374,336
TOTAL COSTO DIRECTO						41,033,224
ADMINISTRACIÓN			24%			9,847,974
IMPREVISTOS			5%			2,051,661
UTILIDAD			5%			2,051,661
COSTO TOTAL OBRAS						54,984,520
IVA sobre utilidad			19%			389,816
COSTO TOTAL OBRA (Incluye AIU e IVA sobre utilidades)						55,374,336

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO:



Fotografías No.1 y No. 2/ demolición de pavimento (e=0.20 mts)



Fotografía No.3 / cerramiento y techado provisional.



Fotografías No.4 No.5 y No. 6 / Excavaciones, cerramiento y techo provisional, demolición y excavaciones frente al cafecito para buscar tubería profunda existente



Fotografías No.7 No.8 y No. 9/ retiro de sobrantes, excavaciones, entibados, cama de arena e instalación de tubería de 12"



Fotografías No.10 No.11 y No. 12/ actividades de señalización en la obra



Fotografías No.13 No.14 y No. 15/ llenos con material de préstamo, sobreacarreo interno y compactación mecánica



Fotografías No.16 No.17 y No. 18/ Instalación de tubería de 12", instalación de silletas, tubería de 6" para domiciliarias, evidencia de sobreechamientos en las excavaciones debido a derrumbes

PERSONAL EN LA OBRA:

DESCRIPCION DEL CARGO	CANTIDAD DE EMPLEADOS EN EL CARGO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	1
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	1
TRABAJADORA SOCIAL	1
MAESTRO DE OBRA	1
OFICIAL DE CONSTRUCCION	2
AYUDANTES DE CONSTRUCCION	7

TRAMITES Y PERMISOS:

Durante la ejecución de los trabajos se han realizados los respectivos tramites y solicitudes de permisos requeridos ante las autoridades competentes, dentro de estos trámites se encuentran:

- Adquisición de la resolución para cierre de vías dada por la alcaldía del municipio.
- Se ha realizado han radicado las actas de conformación de comités veedores en los frentes que se vienen interviniendo en el municipio de Neira.

TRABAJO SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA:

Durante la ejecución de los trabajos se ha contado con la ayuda de una profesional en el área de trabajo social, la cual ha estado a cargo de todo lo que concierne a este tema y ha

realizado todos los tramites que se son requeridos por EMPOCALDAS S.A E.S.P para la correcta ejecución de los trabajos.

DIFICULTADES EN LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.:

Debido a la estreches de la vía que se esta interviniendo y a la profundidad de las tuberías que se están reponiendo en este momento en el municipio de Neira-Caldas, es necesario realizar trabajos de sobrecarreo interno en aras de no obstaculizar el paso de transeúntes, ahora a causa de la alta ola invernal que afecta la región, y a impasibilidad de evacuar correctamente la totalidad de las aguas lluvias debido a la estreches de la vía, la tierra proveniente de excavaciones que seria utilizada para llenos se ha visto en unas condiciones altas de humedad lo que ha conllevado a la realización de llenos con material de préstamo, que también en algunos sectores esta actividad obedece a la alta presencia de material orgánico.

CONTROL FISICO Y FINANCIERO DE LOS TRABAJOS.:

A fecha de corte del presente informe se cuenta con los siguientes datos de ejecución del contrato No. 0125 de 2019.

Plazo de ejecución:	75 DIAS
Tiempo total transcurrido:	23 DIAS
Avance Porcentual:	30.6%

Inversión Contratada:	\$ 146.667.269,
Adición en valor:	N/A
Inversión total ejecutada:	\$ 55.374.336
Saldo del contrato:	\$ 91.292.933
Porcentaje total ejecutado:	37.76%

Atentamente,



JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL.
R.L CONSORCIO SANTANDER
Contratista

NOMINA DEL 20 AL 31 DE MARZO DE 2019

NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO	SALARIO BASICO MENSUAL	VALOR DIA	DIAS QUINZEN A	TOTAL	FIRMA
JESUS DAVID QUINTERO GARCIA	ING. RESIDENTE	3.000.000	190.000	15	\$ 1.500.000	
RUBEN QUINTERO CARVAJAL	MAESTRO	3.000.000	180.000	15	\$ 1.500.000	<i>Handwritten: Ruben Quintero 75036028</i>
JHON JAIRO MONTOYA	OFICIAL	2.000.000	66.667	7	\$ 500.000	
JOSE NORVEY GALVIS CUARTAS	OFICIAL	1.400.000	46.667	11	\$ 500.000	<i>Handwritten: 15961769</i>
JOSE HERNAN MORALES	AYUDANTE PRACTICO	1.100.000	36.667	11	\$ 400.000	<i>Handwritten: J. Hernan Morales 16090245</i>
YILEN GONZALES HENAO	AYUDANTE	828.116	27.604	9	\$ 250.000	<i>Handwritten: Luis Evelio Gonzalez</i>
LUIS EVELIO GONZALES	AYUDANTE	828.116	27.604	9	\$ 250.000	<i>Handwritten: Yilen 1058818863</i>
LUIS MIGUEL LONDOÑO MONTOYA	AYUDANTE	828.116	27.604	11	\$ 300.000	<i>Handwritten: Luis Miguel Londoño M.</i>
JOSE GABRIEL ACUÑA VELANDIA	AYUDANTE	828.116	27.604	9	\$ 250.000	<i>Handwritten: Gabriel Acuña Velanda 073119904</i>
FREDY CASTRILLON CUARTAS	AYUDANTE	828.116	27.604	11	\$ 300.000	<i>Handwritten: Fredy Castellón Cuarta 105881869</i>
JOSE REINALDO ARIAS	AYUDANTE	828.116	27.604	9	\$ 250.000	<i>Handwritten: Jose Reinaldo Arias 1055821585</i>
TOTAL A PAGAR					\$ 6.000.000	



F-GC-20
Versión 2
Octubre 2016

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISION CONTRATOS DE OBRA CIVIL

Informe Número	1	Fecha del informe	11/04/2019	Acta parcial	1	Acta final	
-------------------	---	----------------------	------------	--------------	---	------------	--

Número del contrato	125/2019
Objeto:	REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL, CARRERA 10 CALLES 10,9,8, Y 7, MUNICIPIO DE NEIRA
Nombre Contratista:	CONSORCIO SANTANDER
Fecha del contrato:	11/03/2019
Plazo de ejecución:	75 días
Valor inicial:	146,667,269.00
Fecha de iniciación:	20/03/2019
Fecha de suspensión:	-
Fecha de reiniciación:	-
Fecha de terminación inicial:	2/06/2019
Nueva fecha de terminación:	
Adición en valor:	\$ 0.00
Adición en tiempo:	N/A
Supervisor:	ABEL ROJAS RUBIANO

1. AVANCE DEL CONTRATO

1.1 Avance Físico

Avance físico del periodo	37.76%
Avance físico Acumulado	37.76%

1.2 Informe de actividades (Se anexa resumen de ejecución de la obra)

REPOSICION ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL CRA 10 CALLES 10,9,8,7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CAN	VR TOTAL
1	PRELIMINARES						
2	Localización y replanteo (Incluye plano record)	mí	224.00	4,821	1,079,904	223.00	1,075,083
3	Techado provisional en plástico y guadua	m2	672.00	8,364	5,620,608	596.00	4,984,944
4	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	mí	448.00	12,581	5,636,288	307.60	3,869,916
5	Señal preventiva y reglamentaria	und	2.00	143,626	287,252	4.00	574,504
6	Instalación de valla institucional 2x4	und	1.00	727,066	727,066	-	-
7	DEMOLICIONES						
8	Corte con disco abrasivo	mí	60.00	7,054	423,240	-	-
9	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería y cañuelas	m³	65.00	77,025	5,006,625	45.60	3,512,340
10	EXCAVACION						
11	En material común de 0 a 2m	m³	872.00	24,331	21,216,632	489.30	11,905,158
12	Entibado horizontal Tipo I	mí	224.00	28,780	6,446,720	120.00	3,453,600
13	Retiro de material sobrante en vehículo automotor	m³	180.00	30,279	5,450,220	224.00	6,782,496
14	ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO						
15	Instalación de tubería PVC corrugada de 12"	mí	224.00	21,987	4,925,088	118.00	2,594,466
16	Cámara de calda D=1,2, H=3,04, espesor de pared e=0,20 con colchón de piedra pegada e=40cm y boquilla	mí	8.00	589,311	4,714,488	-	-
17	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm con empaque anti ruido y sistema de seguridad	Un	4.00	904,162	3,616,648	-	-
18	Bases y Cañuelas	Un	4.00	499,663	1,998,652	-	-

19	Instalación de tubería PVC corrugada de 6" para domiciliarias	ml	300.00	12,761	3,828,300	20.00	255,220
20	Cajas de inspección 0,50x0,50 para domiciliarias, Incluye tapa en concreto	und	63.00	369,647	23,287,761	-	-
21	Instalación de silletas de 12"x6"	und	63.00	40,202	2,532,726	5.00	201,010
22	Empalme a cámara	und	8.00	83,498	667,984	1.00	83,498
23	LLENOS						
24	Arena para base y atraque	m³	30.00	111,552	3,346,560	13.90	1,550,573
25	Lleno compactado con material de la obra	m³	600.00	20,461	12,276,600	184.60	3,777,101
26	Lleno con material de préstamo	m3	150.00	64,903	9,735,450	165.70	10,754,427
26	Sub base para pavimento	m³	90.00	133,917	12,052,530	-	-
27	CONCRETOS						
28	Concreto de 21Mpa para graderías y andenes	m³	10.00	559,789	5,597,890	-	-
29	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m³	2.00	760,218	1,520,436	-	-
30	ACERO						
31	Acero de refuerzo para graderías	Kilo	500.00	5,476	2,738,000	-	-
32	Acompañamiento social durante toda la obra	GI	1.25	1,546,881	1,933,601	-	-
	COSTO TOTAL				146,667,269		55,374,336
	TOTAL COSTO DIRECTO				108,682,674		41,033,224
	ADMINISTRACIÓN		24%		26,083,842		9,847,974
	IMPREVISTOS		5%		5,434,134		2,051,661
	UTILIDAD		5%		5,434,134		2,051,661
	COSTO TOTAL OBRAS				145,634,784		54,984,520
	IVA sobre utilidad		19%		1,032,485		389,816
	COSTO TOTAL OBRA (Incluye AIU e iva sobre utilidades)				146,667,269		55,374,336

1.3 Avance del tiempo

Plazo de ejecución:	75 DIAS
Tiempo total	23 DIAS
Avance Porcentual:	30.60%

REPOSICION ALCANTATARILLADO CALLE REAL EN EL MUNICIPIO DE NEIRA -CALDAS



1.5 Problematicas con la obra

En el municipio de Chinchiná el permiso para el cierre de las vías fue trámiteado respectivamente ante las autoridades competentes, sin embargo en dicho permiso se hace alusión a que el contratista solo podrá intervenir máximo 2 frentes en es te municipio que requieran cierre de vía, por lo tanto esto traera como consecuencia un posible retraso en la ejecución de las obras.

1.6 Avance Financiero

Inversión Contratada:	146,667,269
Inversión ejecutada en el periodo:	55,374,336
Porcentaje ejecutado en el periodo:	37.76%
Inversión total ejecutada:	55,374,336
Porcentaje total ejecutado:	37.76%

2 CONTROL SOBRE POLIZAS VIGENTES (para el acta final relacione la ampliacion de las polizas de estabilidad y calidad de la obra)

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No	42-45-101114981
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXT	42-40-101029752

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	14-mar.-19	28-ago.-19	\$ 44,000,180.70
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	SI	14-mar.-19	28-may.-22	\$ 29,333,453.80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	28-may.-19	28-may.-24	\$ 29,333,453.80
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SI	14-mar.-19	28-ago.-19	\$ 44,000,180.70

3. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (verifique afiliacion o pagos aportados y señale con una X)

NOMBRE DEL TRABAJADOR	ARP	EPS	PARAFISC ALES	FIC
RUBEN QUINTERO CARVAJAL	X	X	X	
JESU DAVID QUINTERO GARCIA	X	X	X	
JUAN DE LA ROSA VARGAS LOPEZ	X	X	X	
FABIO DIAZ OSORIO	X	X	X	
LUIS MIGUEL LONDOÑO MONTOYA	X	X	X	
ABEL MARIA ECHEVERRY CASTRILLON	X	X	X	
JAIME OROZCO	X	X	X	
JHON JAIRO MONTOYA TABAREZ	X	X	X	
JOSE GABRIEL ACUÑA VELANDIA	X	X	X	
FREDY CASTRILLON	X	X	X	
JOSE NORVEY GALVIS CUARTAS	X	X	X	

4. CONTROL PAGO SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA (Persona Natural)

N/A

5. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACION (para los casos donde verifique el incumplimiento de algun item, debe anexar la comunicación enviada al contratista notificando la situacion)

Fecha de inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACION	CAPACITACION SOBRE EL USO DE LOS ELEMENTOS DE CAPACITACION PERSONAL
27/03/2019	A	A	A	A	A	A	A	A
12/04/2019	A	A	A	A	A	A	A	A
Convenciones: A: Adecuada - D: Deficiente - N/U: No Usan - N/A: No Aplica								

6. DOCUMENTOS ANEXOS

DOCUMENTO	SI	N/A
Acta de entorno		N/A
Acta de veeduría		N/A
Acta de convenio de precios		N/A
Plan de manejo ambiental		N/A
Ensayos de laboratorio		N/A
Acta de suspensión y reanudación (Con la respectiva justificación)		N/A
Bitácora de la obra		N/A
Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha del acta de liquidación.		N/A
Paz y Salvo oficina de trabajo.		N/A
Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor.		N/A

Calificación entrega de la obra: Excelente 4 – Buena 3 – Regular 2 – Mala 1	4
---	---

NOMBRE DEL SUPERVISOR



ABEL ROJAS RUBIANO

ACTA No. 1

CONTRATO N°: 125/2019
MODALIDAD DE CONTRATACION: SOLICITUD UNICA DE OFERTA
CONTRATANTE: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA
OBJETO: REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL, CARRERA 10 CALLES 10, 9, 8 Y 7, MUNICIPIO DE NEIRA
CONTRATISTA: CONSORCIO SANTANDER
NIT: 901,192,193-4
REPRESENTANTE LEGAL: JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
MUNICIPIO: NEIRA
COSTO INICIAL: \$ 146,667,269
ADICION N/A
VALOR ACTA PARCIAL 1 \$ 55,374,336
SALDO POR EJECUTAR \$ 91,292,933
COSTO CONTRATO \$ 146,667,269
RECURSOS: CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MUNICIPIO DE NEIRA
SUPERVISOR ABEL ROJAS RUBIANO
CDP: 00324 DE FEBRERO 12 DE 2019 Y 0052 DE ENERO 22 DE 2109
RP 000416 DE MARZO 18 DE 2019

En la ciudad de Manizales a los 11 días del mes de Abril de 2019, se reunieron los señores ABEL ROJAS RUBIANO Ingeniero de Zona de Empocaldas S.A. E.S.P. y el Ingeniero JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL representante Legal del contratista, con el fin de realizar el acta No. 01 parcial del contrato de obra No. 125/2019

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que en ella intervinieron


ABEL ROJAS RUBIANO
Supervisor
EMPOCALDAS S.A. E.S.P


CONSORCIO SANTANDER
REPRESENTANTE LEGAL
JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
Contratista

APB

CONT #		125/2019		CONTRATISTA		EMPOCALDAS S.A.S.E.S.P.		CONSORCIO SANTANDER			
REPOSICION ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL CRA 10 CALLES 10,9,8,7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS											
REPOSICION ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL CRA 10 CALLES 10,9,8,7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS											
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR.UNITARIO	CONTRACTUAL VR. TOTAL	CAN	VR TOTAL	ACTAS ANTERIORES CAN	VR TOTAL	EJECUTADO CAN	VR TOTAL
1	PRELIMINARES										
2	Localización y replanteo (incluye plano record)	ml	224.00	4.821	1,079,904	223	1,075,083			223.00	1,075,083
3	Techado provisional en plástico y guadua	m2	572.00	8,364	5,620,608	596	4,984,944			596.00	4,984,944
4	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	448.00	12,581	5,636,288	307.6	3,869,916			307.60	3,869,916
5	Señal preventiva y reglamentaria	und	2.00	143,626	287,252	4	574,504			4.00	574,504
6	Instalación de valla institucional 2x4	und	1.00	727,066	727,066						
7	DEMOLICIONES										
8	Corte con disco abrasivo	ml	60.00	7,054	423,240						
9	Demolición de estructuras en concreto hidráulico incluye andenes, gradiería y cañuelas	m³	65.00	77,025	5,006,625	45.6	3,512,340			45.60	3,512,340
10	EXCAVACION										
11	En material común de 0 a 2m	m³	872.00	24,331	21,216,632	489.3	11,905,158			489.30	11,905,158
12	Enlizado horizontal Tipo I	m²	224.00	28,780	6,446,720	120	3,453,600			120.00	3,453,600
13	Reiro de material sobrante en vehículo automotor	m³	180.00	30,279	5,450,220	224	6,782,496			224.00	6,782,496
14	ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO										
15	Instalación de tubería PVC corrugada de 12"	ml	224.00	21,987	4,925,088	118	2,594,466			118.00	2,594,466
16	Cámara de caída D=1.2, H=3.04, espesor de pared e=0.20 con colchón de piedra pagada e=40cm y boquilla	ml	8.00	589,311	4,714,488						
17	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm con empaque anti ruido y sistema de seguridad	Un	4.00	804,162	3,616,648						
18	Bases y Cañuelas	Un	4.00	499,663	1,998,652						
19	Instalación de tubería PVC corrugada de 6" para domiciliarias	ml	300.00	12,761	3,828,300	20	255,220			20.00	255,220
20	Cajas de inspección 0.50x0.50 para domiciliarias. Incluye tapa en concreto	und	63.00	369,647	23,287,761						
21	Instalación de sietas de 12"x6"	und	63.00	40,202	2,532,726	5	201,010			5.00	201,010
22	Empalme a cámara	und	8.00	83,498	667,984	1	83,498			1.00	83,498
23	LLENOS										
24	Arena para base y albañque	m³	30.00	111,552	3,346,560	13.9	1,550,573			13.90	1,550,573
25	Lleno compactado con material de la obra	m³	600.00	20,451	12,276,600	184.6	3,777,101			184.60	3,777,101
26	Lleno con material de préstamo	m³	150.00	84,903	9,735,450	165.7	10,754,427			165.70	10,754,427
26	Sub base para pavimento	m³	90.00	133,917	12,052,530						
27	CONCRETOS										
28	Concreto de 21Mpa para gradierías y andenes	m³	10.00	559,789	5,597,890						
29	Concreto para pavimento 42MPa hecho en obra	m³	2.00	760,218	1,520,436						
30	ACERO										
31	Acero de refuerzo para gradierías	Kilo	500.00	5,476	2,738,000						
32	Acompañamiento social durante toda la obra	Ci	1.25	1,546,881	1,933,601						
COSTO TOTAL					146,667,269		55,374,336				55,374,336
TOTAL COSTO DIRECTO					108,682,674		41,033,224				41,033,224

ADMINISTRACIÓN			24%	26,083,842		9,847,974	9,847,974
IMPREVISTOS			5%	5,434,134		2,051,661	2,051,661
UTILIDAD			5%	5,434,134		2,051,661	2,051,661
COSTO TOTAL OBRAS				145,634,784		54,984,520	54,984,520
IVA sobre utilidad			19%	1,032,485		389,816	389,816
COSTO TOTAL OBRA (incluye IAU e Iva sobre utilidades)				146,667,269		55,374,336	55,374,336

RESUMEN DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO	146,667,269
VALOR ADICION	-
VALOR ACTA 1	55,374,336
SALDO SIN EJECUTAR	91,292,933
SUMAS IGUALES	146,667,269

RESUMEN DEL ANTICIPO	
EL PRESENTE CONTRATO NO TUVO ANTICIPO	

Abel Rojas Rubiano
ABEL ROJAS RUBIANO
 SUPERVISOR
 EMPICALDAS S.A. E.S.P

Jair de Jesus Quintero Carvajal
CONSORCIO SANTANDER
JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
 CONTRATISTA

CONTRATO No		125/2019		OBJETO		REPOSICION ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL CRA 10 CALLES 10,9,8,7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS					
CONTRATISTA		CONSORCIO SANTANDER				INTERVENTOR					
		REPOSICION ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL CRA 10 CALLES 10,9,8,7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS				GERARDO A. RAMIREZ GOMEZ					
		Localización y replanteo (Incluye plano record)				VALOR UNITARIO					
ITEM	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	UNIDAD	SUBTOTAL	ML	4821	VALOR TOTAL
								TOTAL		OBSERVACIONES	
ACTA 1		74.0					M2	74.0	74.0	LOCALIZACION Y REPLANTEO RED CRA 10 ENTRE 10 Y 9	ACTA 1
		75.0						75.0	75.0	LOCALIZACION Y REPLANTEO RED CRA 10 ENTRE 9 Y 8	
		74.0						74.0	74.0	LOCALIZACION Y REPLANTEO RED CRA 10 ENTRE 8 Y 7	
ACTA 1		223.0	ACTA 2		ACTA 3						
ITEM		Techo provisional en plástico y guadua					UNIDAD		M2	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
								TOTAL		8364	\$ 4,984,944
ACTA 1		74.0	4.0		296.0			296.0	296.0	TECHADO PROVISIONAL RED CRA 10 ENTRE 10 Y 09	ACTA 1
		75.0	4.0		300.0			300.0	300.0	TECHADO PROVISIONAL RED CRA 10 ENTRE 9 Y 8	
ACTA 1			ACTA 2		ACTA 3						
ITEM		Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros					UNIDAD		m	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
								TOTAL		12581	\$ 3,869,916
ACTA 1		2.00	74.0					148.0	148.0	CERRAMIENTO PERIMETRAL EN YUTE CRA 10 ENTRE 10 Y 9	ACTA 1
		2.00	2.4					4.8	4.8	CERRAMIENTO PERIMETRAL EN YUTE CRA 10 ENTRE 10 Y 9	
		2.00	75.0					150.0	150.0	CERRAMIENTO PERIMETRAL EN YUTE CRA 10 ENTRE 9 Y 8	
		2.00	2.4					4.8	4.8	CERRAMIENTO PERIMETRAL EN YUTE CRA 10 ENTRE 9 Y 8	
ACTA 1		307.6	ACTA 2		ACTA 3						
ITEM		Señal preventiva y reglamentaria					UNIDAD		UN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
								TOTAL		143626	\$ 674,504
ACTA 1		2.0						2.0	2.0	SEÑALIZACION VERTICAL CRA 10 ENTRE 10 Y 9	ACTA 1
		1.0						1.0	1.0	SEÑALIZACION VERTICAL CRA 10 ENTRE 9 Y 8	
		1.0						1.0	1.0	SEÑALIZACION VERTICAL CRA 10 ENTRE 9 Y 8	
ACTA 1		4.0	ACTA 2		ACTA 3						
ITEM		Corte con disco abrasivo					UNIDAD		m	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
								TOTAL		7054	\$ 0
ACTA 1			ACTA 2		ACTA 3						
ITEM		Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería y cañuelas					UNIDAD		IM3	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
								TOTAL		77025	\$ 3,512,340

CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	74.0	1.0	0.20	-	14.8	-	14.8	DEMOLICION FRANJA DE ALCANTARILLADO CRA 10 ENTRE 10 Y 9
	75.0	1.0	0.20	-	15.0	-	15.0	DEMOLICION FRANJA DE ALCANTARILLADO CRA 10 ENTRE 9 Y 8
	74.0	1.0	0.20	-	14.8	-	14.8	DEMOLICION FRANJA DE ALCANTARILLADO CRA 10 ENTRE 8 Y 7
	2.6	2.0	0.20	-	1.0	-	1.0	DEMOLICION PLATO DE PAVIMENTO PARA EXCAVACION PARA ENCONTRAR TUBERIA PROFUNDA EN LA CRA 10 ENTRE 10 Y 9 (CAFECITO)
ACTA 1	45.6	ACTA 2		ACTA 3				
ITEM	En material común de 0 a 2m				UNIDAD	M3	TOTAL	VALOR UNITARIO 24331 VALOR TOTAL
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES

\$ 1,905,158

CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	44.0	1.0	1.70	-	74.8	-	74.8	EXCAVACION RED DE ALCANTARILLADO CRA 10 ENTRE 10 Y 9 DE CAMARA DE INICIO A CAMARA NUEVA FRENTE AL CAFECITO
	34.0	1.0	3.30	-	112.2	-	112.2	EXCAVACION RED DE ALCANTARILLADO CRA 10 ENTRE 10 Y 9 DE CAMARA NUEVA FRENTE AL CAFECITO A CAMARA EN INTERSECCION CRA 10 CON CALLE 9
	2.4	2.6	3.30	-	20.6	-	20.6	EXCAVACION PARA ENCONTRAR TUBERIA PROFUNDA EN LA CRA 10 ENTRE 10 Y 9 FRENTE AL CAFECITO
	75.0	1.1	1.75	-	144.4	-	144.4	EXCAVACION RED DE ALCANTARILLADO CRA 10 ENTRE 9 Y 10 (SOBREEXCAVACION DEBIDO A DERRUMBES)
	4.0	0.6	1.60	-	3.8	-	3.8	EXCAVACION DOMICILIARIA CASA 1 (CASA DE LOS LEITON) CRA 10 ENTRE 8 Y 9
	4.0	0.6	1.40	-	3.4	-	3.4	EXCAVACION DOMICILIARIA HOTEL CAMINO REAL CRA 10 ENTRE 8 Y 9
	4.0	0.6	1.60	-	3.8	-	3.8	EXCAVACION DOMICILIARIA PAPELERIA MUNDO 21 CRA 10 ENTRE 8 Y 9
	4.0	0.6	1.80	-	3.8	-	3.8	EXCAVACION DOMICILIARIA ANTIGUO DT. CRA 10 ENTRE 8 Y 9
	4.0	0.6	1.68	-	4.0	-	4.0	EXCAVACION DOMICILIA ALADINO SALA DE JUEGOS CRA 10 ENTRE 10 Y 9
	74.0	1.0	1.60	-	118.4	-	118.4	EXCAVACION RED DE ALCANTARILLADO EN LA CRA 10 ENTRE 8 Y 7
ACTA 1	489.3	ACTA 2		ACTA 3				
ITEM	Entibado horizontal Tipo I				UNIDAD	ML	TOTAL	VALOR UNITARIO 28780 VALOR TOTAL
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES

\$ 3,453,800

CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	30.0	-	-	-	-	30.0	30.0	ENTIBADO DE EXCAVACION CRA 10 ENTRE 10 Y 9 DESDE CAMARA DE INICIO A CAMARA NUEVA FRENTE AL CAFECITO
	30.0	-	-	-	-	30.0	30.0	ENTIBADO DE EXCAVACION CRA 10 ENTRE 10 Y 9 DESDE CAMARA NUEVA FRENTE A CAFECITO A CAMARA EN INTERSECCION CRA 10 CALLE 9
	60.0	-	-	-	-	60.0	60.0	ENTIBADO EXCAVACION CRA 10 ENTRE 9 Y 8
ACTA 1	120.0	ACTA 2		ACTA 3				
ITEM	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor				UNIDAD	m³	TOTAL	VALOR UNITARIO 30279 VALOR TOTAL
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES

\$ 6,782,496

CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	74.0	1.0	0.20	-	14.8	-	14.8	RETIRO DE DEMOLICION FRANJA DE ALCANTARILLADO CRA 10 ENTRE 10 Y 9
	75.0	1.0	0.20	-	15.0	-	15.0	RETIRO DE DEMOLICION FRANJA DE ALCANTARILLADO CRA 10 ENTRE 9 Y 8
	74.0	1.0	0.20	-	14.8	-	14.8	RETIRO DE DEMOLICION FRANJA DE ALCANTARILLADO CRA 10 ENTRE 8 Y 7

ITEM	2.6	2.0	0.20	-	1.0	-	1.0	-	8.3	-	8.3	-	4.4	-	4.4	-	37.4	-	56.1	-	72.2	-	224.0	ACTA 2	ACTA 3	UNIDAD	SUBTOTAL	TOTAL	VALOR UNITARIO	21987	VALOR TOTAL		
ACTA 1	Instalación de tubería PVC corrugada de 12"																																
	2.6	2.0	0.20	-	1.0	-	1.0	-	8.3	-	8.3	-	4.4	-	4.4	-	37.4	-	56.1	-	72.2	-	224.0	ACTA 2	ACTA 3	ml			21987	\$ 2,594,466			
CANTIDAD	44.0				44.0		44.0		44.0		44.0		44.0		44.0		44.0		44.0		44.0		44.0			ACTA 3		ML		586311	VALOR TOTAL		
ITEM	Cámara de calida D=1.2, H≤3.04, espesor de pared e=0.20 con ccolición de piedra pegada e=40cm y boquilla																																
	44.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ACTA 3					\$ 0		
CANTIDAD	74.0				74.0		74.0		74.0		74.0		74.0		74.0		74.0		74.0		74.0		74.0				ACTA 3		ML		586311	VALOR TOTAL	
ITEM	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm con empaqueu anti ruido y sistema de seguridad																																
	-	ACTA 2		ACTA 3																												\$ 0	
CANTIDAD		ACTA 2		ACTA 3																									Un		904162	VALOR TOTAL	
ITEM	TAPA CÁMARA INTERMEDIA PAVIMENTO CALLE 12																																
		ACTA 2		ACTA 3																												\$ 0	
CANTIDAD		ACTA 2		ACTA 3																									Un		498663	VALOR TOTAL	
ITEM	Bases y Carruellas																																
		ACTA 2		ACTA 3																												\$ 0	
CANTIDAD		ACTA 2		ACTA 3																												498663	VALOR TOTAL
ITEM	BASES Y CARUELLAS CÁMARAS EXISTENTES RED DE ALCANTARILLADO																																
		ACTA 2		ACTA 3																												\$ 0	
CANTIDAD		ACTA 2		ACTA 3																												498663	VALOR TOTAL



F-GF-32
Versión 1
Octubre 2016

EMPOCALDAS S.A.E.S.P
GESTIÓN FINANCIERA

DISTRIBUCIÓN CENTRO DE COSTOS

Marque X y diligencie los campos que apliquen para orden de compra (O.C) o Contrato:

O.C

CONTRATO

O.C

CONTRATO

Acta N°

CENTRO DE COSTOS	
CODIGO	NOMBRE
13034	NEIRA COSTOS COMPARTIDOS
12023	CHINCHINA OTROS PROCESOS OPERATIVOS

PROCEDIMIENTO		VALOR
CODIGO	NOMBRE	
1315130	MEJORAMIENTO REDES DE ALCANTARILLADO	54,984,520
		389,816
		55,374,336
1315130	MEJORAMIENTO REDES DE ALCANTARILLADO	90,289,874
		640,115

TOTAL FACTURA TOTAL DISTRIBUCION 55,374,336

Fecha de presentación

DATOS DEL SUPERVISOR

GERARDO A RAMIREZ GOMEZ	INGENIERO DE ZONA	<i>APERJIAS</i> FIRMA
NOMBRE	CARGO	