



F-GC-22  
Versión 8  
Marzo 2019

EMPOCALDAS S.A E.S.P  
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

LISTA DE CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	00125 DE MARZO 11 DE 2019	Acta N°	02 PARCIAL	1. VALOR INICIAL (incluido AIU e IVA)	146.667.269
				2. VALOR ADICION (+)	0
CONTRATISTA	CONSORCIO SANTANDER			3. VALOR TOTAL (1+2)	146.667.269
NIT O CC:	901.192.193-4			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	55.374.336
CDP (#, rubro y fecha)	00324 DE FEBRERO 12 DE 2019 Y 00252 DE ENERO 22 DE 2019			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	56.557.794
RP (#, rubro y fecha)	000416 DE MARZO 18 DE 2019			6. VALOR POR EJECUTAR (3 - 4 - 5)	34.735.139
OBJETO DEL CONTRATO:	REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL, CARRERA 10 CALLES 10, 9, 8, 7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA.				
TIPO DE RECURSOS	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MUNICIPIO DE NEIRA.	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO			
<b>DOCUMENTO VERIFICADOS</b>					
					# FOLIOS
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado en la obra y del				X	
2- Pagos SENA e ICBF, cuando aplique.				N/A	
3- Pagos al FIC				N/A	
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).				X	
5- Informe de actividades o Bitácora.				X	
6- Copia de las planillas de pago con firma de los trabajadores.				X	
7- Informe de Interventoría y certificado. Formato F-GC-20				X	
8- Ensayos de densidad.				N/A	
9- Diseño de Mezclas.				N/A	
10- Ensayo de resistencia de concreto o ensayo de viguetas en pavimentos.				N/A	
11- Trazabilidad de la tubería (Formato F-GC-79 para tubería de Acueducto y F-AL-07 para tubería de				N/A	
12- Actas de visita de acometidas. Formato F-AC-51				N/A	
13- Actas de finalización de obras de acometidas. Formato F-AC-52 (Sólo aplica para el acta final)				N/A	
14- Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32				X	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la

Juan Camilo A.

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

09/05/19.

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERIA		
Factura original o Documento equivalente		X
Acta original		X
Informe de Interventoría y certificado. Formato F-GC-20		X
Copia del Registro Presupuestal		X
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32		X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado en la obra y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02		X

Fecha de presentación \_\_\_\_\_

DATOS DEL SUPERVISOR		
ABEL ROJAS RUBIANO	INGENIERO ZONA NORTE SUR	
NOMBRE	CARGO	
		FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

Jurídica

**CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL  
Y PARAFISCALES**

**PERSONA JURÍDICA**

Yo, **JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL** identificado con cédula de ciudadanía No. 75.031.348, en mi condición de Representante Legal de CONSORCIO SANTANDER identificado con Nit 901.192.193-4, certifico que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en Manizales a los 06 días del mes de mayo de 2019.



FIRMA  
\_\_\_\_\_  
JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL  
C.C 75.031.358

# CONSORCIO SANTANDER

NIT. 901.192.193-4  
Carrera 20 # 30 - 03 - Ofic. 702  
Teléfono: 884 85 05

DÍA	MES	AÑO
06	05	19

FACTURA DE VENTA

Señor(es): Empocaldas SA E.S.P Ciudad: Monizales  
Dirección: \_\_\_\_\_ Tel.: \_\_\_\_\_ NIT: 890803239-9

Nº 15  
RÉGIMEN COMÚN

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Pago Acto No 02 parcial Contrato 125-2019. "Reparación Alcantarillado Calle Real Cra 10 calles. 10, 9, 8 y 7 Municipio de Neiva"  Costo Directo, Administración, Impuestos, Utilidad.		41.910.185 10.058.444 2.095.509 2.095.509
Documento Oficial DIAN No. 18762006943637 Autoriza del Número 1 al 100 Fecha: 2018/06/29. Vigencia 18 meses.		Sub-Total \$	56.159.647
Esta Factura de Venta se asimila en sus efectos legales a un Título Valor según ley 1231 de julio 17 de 2008.		IVA \$	398.147
		TOTAL \$	56.557.794

Editorial Linotype, Jose Albeiro Quintero Nit: 10.281.389-0 Tel: 884 9510



Firma

75031358

C.C. No.

06 DE MAYO DE 2019



## INFORME NO. 2 DE ACTIVIDADES

CONTRATO DE OBRA NO. 0125-2019

CONSORCIO SANTANDER

EMPOCALDAS S.A E.S.P

## Contenido

<b>DATOS GENERALES DEL CONTRATO.</b> ....	2
<b>DESCRIPCION DEL PROYECTO Y ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO.</b> .....	3
Localización de los frentes de trabajo y alcance de las obras a realizar.....	3
<b>MUNICIPIO DE NEIRA:</b> .....	3
REPOSICION ALCANTARILLADO CALLE REAL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS...	3
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO:</b> .....	5
<b>PERSONAL EN LA OBRA:</b> .....	7
<b>TRAMITES Y PERMISOS:</b> .....	7
<b>TRABAJO SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA:</b> .....	8
<b>DIFICULTADES EN LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.:</b> .....	8
<b>CONTROL FISICO Y FINANCIERO DE LOS TRABAJOS.:</b> .....	8
<b>ANEXOS...</b>	

### DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

CONTRATO DE OBRA No.	0125 DE 2019
MODALIDAD DE CONTRATACION	SOLICITUD UNICA DE OFERTA
CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A E.S.P
NIT	890.803.239-9
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS ARTURO AGUDELO
C.C	4.384.840 EXPEDIDA EN BELALCAZAR
OBJETO	REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL, CARRERA 10 CALLES 10,9,8, Y 7, EN EL MUNICIPIO DE NEIRA
CONTRATISTA	CONSORCIO SANTANDER
NIT	901.192.193-4
REPRESENTANTE LEGAL	JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
C.C	75.031.358 DE NEIRA-CALDAS
MUNICIPIO	NEIRA
COSTO DIRECTO	\$ 108,682,674
ADMINISTRACION 24%	\$ 26,083,842
IMPREVISTOS 5%	\$ 5,434,134
UTILIDADES 5%	\$ 5,434,134
IVA SOBRE UTILIDADES 19%	\$ 1,032,485
VALOR TOTAL	\$ 146,667,269 INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDADES
PLAZO	75 DIAS CALENDARIO CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
SUPERVISIÓN	INGENIERO DE ZONA
CDP	00324 DE FEBRERO 12 DE 2019 00252 DE ENERO 22 DE 2019
RECURSOS	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MUNICIPIO DE NEIRA
FECHA DE INICIO	20 DE MARZO DE 2019

## DESCRIPCION DEL PROYECTO Y ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO.

Localización de los frentes de trabajo y alcance de las obras a realizar.

### MUNICIPIO DE NEIRA:

- REPOSICION ALCANTARILLADO SOBRE LA CALLE REAL DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS, ESPECIFICAMENTE EN LA CARRERA 10 DESDE LA INTERSECCION CON LA CALLE 10 HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE 7.

REPOSICION ALCANTARILLADO CALLE REAL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS

- ❖ COSTO TOTAL DE LA OBRA: \$ 146.667.269,00
- ❖ VALOR TOTAL EJECUTADO: \$ 111.932.128
- ❖ PORCENTAJE DE EJECUCION DEL FRENTE: 76.32%

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL FRENTE:

<b>REPOSICION ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL CRA 10 CALLES 10,9,8,7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS</b>						
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	CAN	VR TOTAL
1	<b>PRELIMINARES</b>					
2	Localización y replanteo (Incluye plano récord)	ml	224.00	4,821	223.00	1,075,083
3	Techado provisional en plástico y guadua	m2	672.00	8,364	892.00	7,460,688
4	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	448.00	12,581	460.40	5,792,292
5	Señal preventiva y reglamentaria	und	2.00	143,626	4.00	574,504
6	Instalación de valla institucional 2x4	und	1.00	727,066	1.00	727,066
7	<b>DEMOLICIONES</b>			-		
8	Corte con disco abrasivo	ml	60.00	7,054	-	-
9	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería y cañuelas	m³	65.00	77,025	45.60	3,512,340
10	<b>EXCAVACION</b>			-		

11	En material común de 0 a 2m	m³	872.00	24,331	391.50	9,525,587
12	Entibado horizontal Tipo I	ml	224.00	28,780	180.00	5,180,400
13	Retiro de material sobrante en vehículo automotor	m³	180.00	30,279	291.50	8,826,329
14	<b>ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO</b>					
15	Instalación de tubería PVC corrugada de 12"	ml	224.00	21,987	222.00	4,881,114
16	Cámara de caída D=1,2, H≤3,04, espesor de pared e=0,20 con colchón de piedra pegada e=40cm y boquilla	ml	8.00	589,311	3.60	2,121,520
17	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm con empaque anti ruido y sistema de seguridad	Un	4.00	904,162	-	-
18	Bases y Cañuelas	Un	4.00	499,663	4.00	1,998,652
19	Instalación de tubería PVC corrugada de 6" para domiciliarias	ml	300.00	12,761	36.00	459,396
20	Cajas de inspección 0,50x0,50 para domiciliarias, Incluye tapa en concreto	und	63.00	369,647	10.00	3,696,470
21	Instalación de silletas de 12"x6"	und	63.00	40,202	11.00	442,222
22	Empalme a cámara	und	8.00	83,498	6.00	500,988
23	<b>LLENOS</b>					
24	Arena para base y atraque	m³	30.00	111,552	26.20	2,922,662
25	Lleno compactado con material de la obra	m³	600.00	20,461	263.2	5,385,335
26	Lleno con material de préstamo	m3	150.00	64,903	311.20	20,197,814
26	Sub base para pavimento	m³	90.00	133,917	-	-
27	<b>CONCRETOS</b>					
28	Concreto de 21Mpa para graderías y andenes	m³	10.00	559,789	-	-
29	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m³	2.00	760,218	-	-
30	<b>ACERO</b>					
31	Acero de refuerzo para graderías	Kilo	500.00	5,476	150.80	825,781
32	Acompañamiento social durante toda la obra	GI	1.25	1,546,881	1.25	1,933,601



ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 01						
NP_01	CONSTRUCCION DE CORDON EN SUELO CEMENTO PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS	ML		11,194	420.00	4,701,480
NP_02	JORNALES DE AYUDANTE DE CONSTRUCCION	UN		69,385	137.80	9,561,253
NP_03	PASOS PEATONALES EN TABLEROS DE MADERA	ML		34,687	27.00	936,549
NP_04	EXCAVACION DE 2 A 4 MTS DE PROFUNDIDAD EN ZANJA Y SACADADA EN BALDES	M3		63,685	136.50	8,693,003
	<b>COSTO TOTAL</b>					111,932,129
	<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>					82,943,408
	<b>ADMINISTRACIÓN</b>		24%			19,906,418
	<b>IMPREVISTOS</b>		5%			4,147,170
	<b>UTILIDAD</b>		5%			4,147,170
	<b>COSTO TOTAL OBRAS</b>					111,144,166
	<b>IVA sobre utilidad</b>		19%			787,962
	<b>COSTO TOTAL OBRA (Incluye AIU e iva sobre utilidades)</b>					111,932,128

**REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO:**



Fotografía No. 01 "compactación mecánica de llenos"



Fotografía No.2/ Excavación a más de 2 más de profundidad sacada en valdes.



Fotografía No.3/ Llenos con material de sustitución, afinados con cemento hasta nivel del pavimento existente.



Fotografías No.4 y No. 5/  
Instalación de tubería de 12”  
Novafort, Arena para base y  
atraque y entibados.





Fotografía No.6 / Sobre- Anchos de excavaciones.

Fotografía No.7 / instalación de silletas y tubería de 6" para conexión de domiciliarias



#### PERSONAL EN LA OBRA:

DESCRIPCION DEL CARGO	CANTIDAD DE EMPLEADOS EN EL CARGO
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	1
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	1
TRABAJADORA SOCIAL	1
MAESTRO DE OBRA	1
OFICIAL DE CONSTRUCCION	2
AYUDANTES DE CONSTRUCCION	10

#### TRAMITES Y PERMISOS:

Durante la ejecución de los trabajos se han realizados los respectivos tramites y solicitudes de permisos requeridos ante las autoridades competentes, dentro de estos trámites se encuentran:

- Adquisición de la resolución para cierre de vías dada por la alcaldía del municipio.
- Se ha realizado han radicado las actas de conformación de comités veedores en los frentes que se vienen interviniendo en el municipio de Neira.

### **TRABAJO SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA:**

Durante la ejecución de los trabajos se ha contado con la ayuda de una profesional en el área de trabajo social, la cual ha estado a cargo de todo lo que concierne a este tema y ha realizado todos los tramites que se son requeridos por EMPOCALDAS S.A E.S.P para la correcta ejecución de los trabajos.

### **DIFICULTADES EN LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.:**

Debido a la estreches de la vía que se esta interviniendo y a la profundidad de las tuberías que se están reponiendo en este momento en el municipio de Neira-Caldas, es necesario realizar trabajos de sobrecarreo interno en aras de no obstaculizar el paso de transeúntes, ahora a causa de la alta ola invernal que afecta la región, y a impasibilidad de evacuar correctamente la totalidad de las aguas lluvias debido a la estreches de la vía, la tierra proveniente de excavaciones que sería utilizada para llenos se ha visto en unas condiciones altas de humedad lo que ha conllevado a la realización de llenos con material de préstamo, que también en algunos sectores esta actividad obedece a la alta presencia de material orgánico.

### **CONTROL FISICO Y FINANCIERO DE LOS TRABAJOS.:**

A fecha de corte del presente informe se cuenta con los siguientes datos de ejecución del contrato No. 0125 de 2019.

Plazo de ejecución:	75 DIAS
Tiempo total transcurrido:	48 DIAS
Avance Porcentual:	64 %

Inversión Contratada:	\$ 146.667.269,
Adición en valor:	N/A
Inversión total ejecutada:	\$ 111.932.128
Saldo del contrato:	\$ 34.735.139
Porcentaje total ejecutado:	76.32%

Atentamente,



**JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL.**  
R.L CONSORCIO SANTANDER  
Contratista

NOMINA DEL 01 DE ABRIL AL 15 DE ABRIL DE 2019

NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO	SALARIO BASICO MENSUAL	VALOR DIA	DIAS QUINCENA	HORAS EXTRA QUINCENA	TOTAL	FIRMA
JESUS DAVID QUINTERO GARCIA	ING. RESIDENTE	3,000,000	100,000	15	0		
RUBEN QUINTERO CARVAJAL	MAESTRO	4,000,000		15	0	\$ 1,500,000	
JHON JAIRO MONTOYA	OFICIAL	2,000,000		7	0	\$ 500,000	
ADONAY	OFICIAL	1,400,000		15		\$ 700,000	
JOSE NORVEY GALVIS CUARTAS	OFICIAL	1,400,000		15	0	\$ 680,000	
JOSE HERNAN MORALES	AYUDANTE PRACTICO	1,100,000		15	0	\$ 550,000	
YILEN GONZALES HENAO	AYUDANTE	828,116	27,604	15	0	\$ 415,000	16 090 245 F. Hernan Morales
LUIS EVELIO GONZALES	AYUDANTE	828,116	27,604	8	0	\$ 207,500	1058818863 YILEN GONZALES
LUIS MIGUEL LONDOÑO MONTOYA	AYUDANTE	828,116	27,604	15	0	\$ 415,000	Luis Evelio Gonzales
JOSE GABRIEL ACUÑA VELANDIA	AYUDANTE	828,116	27,604	13	0	\$ 361,000	Luis M Londoño Gabriel / Luna
FREDY CASTRILLON CUARTAS	AYUDANTE	828,116	27,604	15	0	\$ 415,000	1058818659 Fredy Castrillon Cuartas
JAIME OROZCO	AYUDANTR	828,116	27,604	15		\$ 415,000	102884963 Jaime Orozco





FABIO DIAS OROZCO	AYUDANTE	828,116	27,604	15	\$ 415,000	Fabio Dias
JOSE REINALDO OSORIO	AYUDANTE	828,116	27,604	15	\$ 415,000	<del>Jose Reinaldo Osorio</del>
FABIO NELSON AGUDELO	AYUDANTE	828,116	27,604	7	\$ 193,200	Fabio Nelson Agudelo
JESUS UDERNEY	AYUDANTE	828,116	27,604	4	\$ 110,100	Jesus Uderney
JUAN CARLOS GONZALES	AYUDANTE	828,116	27,604	7	\$ 193,200	Juan Carlos Gonzalez
JUAN DE LA ROSA VARGAS LOPEZ	AYUDANTE	828,116	27,604	15	\$ 420,000	Juan de la Rosa Vargas Lopez
TOTAL A PAGAR					\$ 8,105,000	



JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL

NOMINA DEL 15 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2019

NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO	SALARIO BASICO MENSUAL	VALOR DIA	DIAS QUINGENA	HORAS EXTRA QUINGENA	TOTAL	FRMA
JESUS DAVID QUINTERO GARCIA	ING. RESIDENTE	3,000,000	100,000	15		\$ 1,500,000	
RUBEN QUINTERO CARVAJAL	MAESTRO	3,000,000		15		\$ 1,500,000	
ADONAY	OFICIAL	1,400,000		15		\$ 700,000	Adonay Ibarra
JOSE NORVEY GALVIS CUARTAS	OFICIAL	1,400,000		15		\$ 680,000	
JOSE HERNAN MORALES	AYUDANTE PRACTICO	1,100,000		15		\$ 550,000	Jose Hernan Morales
YILEN GONZALES HENAO	AYUDANTE	828,116	27,604	15		\$ 415,000	Yilen Gonzalez
LUIS MIGUEL LONDOÑO MONTOYA	AYUDANTE	828,116	27,604	15		\$ 415,000	Luis M Londoño
JOSE GABRIEL ACUÑA VELANDIA	AYUDANTE	828,116	27,604	10		\$ 280,000	Jose Gabriel Acuña
FREDY CASTRILLON CUARTAS	AYUDANTE	828,116	27,604	15		\$ 415,000	65881859 Fredy Castellón Cuartas
JAIIME OROZCO	AYUDANTE	828,116	27,604	15		\$ 415,000	Jaime Orozco 40984963
FABIO DIAS OROZCO	AYUDANTE	828,116	27,604	15		\$ 415,000	Fabio Dias
JOSE REINALDO OSORIO	AYUDANTE	828,116	27,604	15		\$ 415,000	Jose Reinaldo Osorio

FABIO NELSON AGUDELO	AYUDANTE	828,116	27,604	15	\$ 415,000	
JESUS UDERNEY	AYUDANTE	828,116	27,604	15	\$ 415,000	
JUAN CARLOS GONZALES	AYUDANTE	828,116	27,604	15	\$ 415,000	
ABEL MARIA ECHEVERRY CASTRILLON	AYUDANTE	828,116	27,604	15	\$ 415,000	
TOTAL A PAGAR					\$ 9,360,000	



JAIR-E-JESUS QUINTERO CARVAJAL



 F-GC-20 Versión 2 Octubre 2016	EMPOCALDAS S.A. E.S.P. GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	
	INFORME DE SUPERVISION CONTRATOS DE OBRA CIVIL	

Informe Número	2	Fecha del informe	6/05/2019	Acta parcial	2	Acta final	
-------------------	---	----------------------	-----------	--------------	---	------------	--

Número del contrato	125/2019
Objeto:	REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL, CARRERA 10 CALLES 10,9,8, Y 7, MUNICIPIO DE NEIRA
Nombre Contratista:	CONSORCIO SANTANDER
Fecha del contrato:	11/03/2019
Plazo de ejecución:	75 días
Valor inicial:	146,667,269.00
Fecha de iniciación:	20/03/2019
Fecha de suspensión:	-
Fecha de reiniciación:	-
Fecha de terminación inicial:	2/06/2019
Nueva fecha de terminación:	
Adición en valor:	\$ 0.00
Adición en tiempo:	N/A
Supervisor:	ABEL ROJAS RUBIANO

### 1. AVANCE DEL CONTRATO

#### 1.1 Avance Físico

Avance físico del periodo	76.32%
Avance físico Acumulado	76.32%

#### 1.2 Informe de actividades (Se anexa resumen de ejecución de la obra)

REPOSICION ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL CRA 10 CALLES 10,9,8,7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CAN.	VR TOTAL
1	<b>PRELIMINARES</b>						
2	Localización y replanteo (Incluye plano record)	ml	224.00	4,821	1,079,904	223.00	1,075,083
3	Techado provisional en plástico y guadua	m2	672.00	8,364	5,620,608	892.00	7,460,688
4	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	448.00	12,581	5,636,288	460.40	5,792,292
5	Señal preventiva y reglamentaria	und	2.00	143,626	287,252	4.00	574,504
6	Instalación de valla institucional 2x4	und	1.00	727,066	727,066	1.00	727,066
7	<b>DEMOLICIONES</b>						
8	Corte con disco abrasivo	ml	60.00	7,054	423,240	-	-
9	Demolición de estructuras en concreto hidráulico Incluye andenes, gradería y cañuelas	m³	65.00	77,025	5,006,625	45.60	3,512,340
10	<b>EXCAVACION</b>						
11	En material común de 0 a 2m	m³	872.00	24,331	21,216,632	391.50	9,525,587
12	Entibado horizontal Tipo I	ml	224.00	28,780	6,446,720	180.00	5,180,400
13	Retiro de material sobrante en vehículo automotor	m³	180.00	30,279	5,450,220	291.50	8,826,329
14	<b>ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO</b>						
15	Instalación de tubería PVC corrugada de 12"	ml	224.00	21,987	4,925,088	222.00	4,881,114
16	Cámara de caída D=1,2, H=3,04, espesor de pared e=0,20 con colchón de piedra pegada e=40cm y boquilla	ml	8.00	589,311	4,714,488	3.60	2,121,520
17	Suministro e instalación de tapa con aro pozo de inspección en HD D=0.60cm con empaque: anti ruido y sistema de seguridad	Un	4.00	904,162	3,616,648	-	-
18	Bases y Cañuelas	Un	4.00	499,663	1,998,652	4.00	1,998,652

*Handwritten signature/initials*

19	Instalación de tubería PVC corrugada de 6" para domiciliarias	ml	300.00	12,761	3,828,300	36.00	459,396
20	Cajas de inspección 0,50x0,50 para domiciliarias, Incluye tapa en concreto	und	63.00	369,647	23,287,761	10.00	3,696,470
21	Instalación de sillelas de 12"x6"	und	63.00	40,202	2,532,726	11.00	442,222
22	Empalme a cámara	und	8.00	83,498	667,984	6.00	500,988
23	<b>LLENOS</b>						
24	Arena para base y atraque	m³	30.00	111,552	3,346,560	26.20	2,922,662
25	Lleno compactado con material de la obra	m³	600.00	20,461	12,276,600	263.20	5,385,335
26	Lleno con material de préstamo	m³	150.00	64,903	9,735,450	311.20	20,197,814
26	Sub base para pavimento	m³	90.00	133,917	12,052,530	-	-
27	<b>CONCRETOS</b>						
28	Concreto de 21Mpa para graderías y andenes	m³	10.00	559,789	5,597,890	-	-
29	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m³	2.00	760,218	1,520,436	-	-
30	<b>ACERO</b>						
31	Acero de refuerzo para graderías	Kilo	500.00	5,476	2,738,000	150.80	825,781
32	Acompañamiento social durante toda la obra	GI	1.25	1,546,881	1,933,601	1.25	1,933,601
	<b>ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 01</b>						
NP_01	CONSTRUCCION DE CORDON EN SUELO CEMENTO PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS	ML		11,194		420.00	4,701,480
NP_02	JORNALES DE AYUDANTE DE CONSTRUCCION	UN		69,385		137.80	9,561,253
NP_03	PASOS PEATONALES EN TABLEROS DE MADERA	ML		34,687		27.00	936,549
NP_04	EXCAVACION DE 2 A 4 MTS DE PROFUNDIDAD EN ZANJA Y SACADADA EN BALDES	M3		63,685		136.50	8,693,003
	<b>COSTO TOTAL</b>				<b>146,667,269</b>		<b>111,932,129</b>
<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>					<b>108,682,674</b>		<b>82,943,408</b>
<b>ADMINISTRACIÓN</b>			24%		<b>26,083,842</b>		<b>19,906,418</b>
<b>IMPREVISTOS</b>			5%		<b>5,434,134</b>		<b>4,147,170</b>
<b>UTILIDAD</b>			5%		<b>5,434,134</b>		<b>4,147,170</b>
<b>COSTO TOTAL OBRAS</b>					<b>146,634,784</b>		<b>111,144,166</b>
<b>IVA sobre utilidad</b>			19%		<b>1,032,485</b>		<b>787,962</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (Incluye AIU e iva sobre utilidades)</b>					<b>146,667,269</b>		<b>111,932,128</b>

### 1.3 Avance del tiempo

Plazo de ejecución:	75 DIAS
Tiempo total	48 DIAS
Avance Porcentual:	64.00%

*Handwritten signature/initials*



A#K

1.5 Problemáticas con la obra

En el municipio de Chinchiná el permiso para el cierre de las vías fue tramitado respectivamente ante las autoridades competentes, sin embargo en dicho permiso se hace alusión a que el contratista solo podrá intervenir máximo 2 frentes en este municipio que requieran cierre de vía, por lo tanto esto traera como consecuencia un posible retraso en la ejecución de las obras.

1.6 Avance Financiero

Inversión Contratada:	146,667,269
Inversión ejecutada en el periodo:	56,557,794
Porcentaje ejecutado en el periodo:	38.56%
Inversión total ejecutada:	111,932,128
Porcentaje total ejecutado:	76.32%

2 CONTROL SOBRE POLIZAS VIGENTES (para el acta final relacione la ampliacion de las polizas de estabilidad y calidad de la obra)

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No	42-45-101114981
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXT	42-40-101029752

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	14-mar.-19	28-ago.-19	\$ 44,000,180.70
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	SI	14-mar.-19	28-may.-22	\$ 29,333,453.80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	28-may.-19	28-may.-24	\$ 29,333,453.80
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SI	14-mar.-19	28-ago.-19	\$ 44,000,180.70

3. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (verifique afiliacion o pagos aportados y señale con una X)

NOMBRE DEL TRABAJADOR	ARP	EPS	PARAFISC ALES	FIC
RUBEN QUINTERO CARVAJAL	X	X	X	
JESU DAVID QUINTERO GARCIA	X	X	X	
JUAN DE LA ROSA VARGAS LOPEZ	X	X	X	
FABIO DIAZ OSORIO	X	X	X	
LUIS MIGUEL LONDOÑO MONTOYA	X	X	X	
ABEL MARIA ECHEVERRY CASTRILLON	X	X	X	
JAIME OROZCO	X	X	X	
JHON JAIRO MONTOYA TABAREZ	X	X	X	
JOSE GABRIEL ACUÑA VELANDIA	X	X	X	
FREDY CASTRILLON	X	X	X	
JOSE NORVEY GALVIS CUARTAS	X	X	X	

4. CONTROL PAGO SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA (Persona Natural)

N/A

5. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACION (para los casos donde verifique el incumplimiento de algun item, debe anexar la comunicación enviada al contratista notificando la situacion)

*APP*

Fecha de inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACION	CAPACITACION SOBRE EL USO DE LOS ELEMENTOS DE CAPACITACION PERSONAL
27/03/2019	A	A	A	A	A	A	A	A
12/04/2019	A	A	A	A	A	A	A	A

Convenciones: A: Adecuada - D: Deficiente - N/U: No Usan - N/A: No Aplica

6. DOCUMENTOS ANEXOS

DOCUMENTO	SI	N/A
Acta de entomo		N/A
Acta de veeduría		N/A
Acta de convenio de precios		N/A
Plan de manejo ambiental		N/A
Ensayos de laboratorio		N/A
Acta de suspensión y reanudación (Con la respectiva justificación)		N/A
Bitácora de la obra		N/A
Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha del acta de liquidación.		N/A
Paz y Salvo oficina de trabajo.		N/A
Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor.		N/A

Calificación entrega de la obra: Excelente 4 – Buena 3 – Regular 2 – Mala 1	4
---	---

NOMBRE DEL SUPERVISOR

  
ABEL ROJAS RUBIANO



F-GF-32  
Versión 1  
Octubre 2016

EMPOCALDAS S.A E.S.P  
GESTIÓN FINANCIERA  
DISTRIBUCIÓN CENTRO DE COSTOS

Marque X y diligencie los campos que apliquen para orden de compra (O.C) o Contrato:

O.C

CONTRATO

X

# O.C

# CONTRATO

Acta N°

CENTRO DE COSTOS	
CODIGO	NOMBRE
13034	NEIRA COSTOS COMPARTIDOS

PROCEDIMIENTO		VALOR
CODIGO	NOMBRE	
1315130	MEJORAMIENTO REDES DE ALCANTARILLADO	56,159,647
		398,147
		56,557,794

TOTAL FACTURA

TOTAL DISTRIBUCION

56,557,794

Fecha de presentación \_\_\_\_\_

DATOS DEL SUPERVISOR

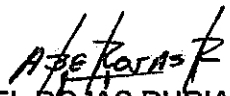
GERARDO A RAMIREZ GOMEZ	INGENIERO DE ZONA	
NOMBRE	CARGO	

ACTA No. 2

CONTRATO N°: 125/2019  
MODALIDAD DE SOLICITUD UNICA DE OFERTA  
CONTRATACION: EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
CONTRATANTE: CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA  
REPRESENTANTE LEGAL:  
OBJETO: REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL  
CARRERA 10 CALLES 10, 9, 8 Y 7, MUNICIPIO DE NEIRA  
CONTRATISTA: CONSORCIO SANTANDER  
NIT: 901,192,193-4  
REPRESENTANTE LEGAL: JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL  
MUNICIPIO: NEIRA  
COSTO INICIAL: \$ 146,667,269  
ADICION N/A  
VALOR ACTA PARCIAL 1 \$ 55,374,336  
VALOR ACTA PARCIAL 2 \$ 56,557,794  
SALDO POR EJECUTAR \$ 34,735,139  
COSTO CONTRATO \$ 146,667,269  
RECURSOS: CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MUNICIPIO DE NEIRA  
SUPERVISOR ABEL ROJAS RUBIANO  
CDP: 00324 DE FEBRERO 12 DE 2019 Y 0052 DE ENERO 22  
DE 2109  
RP 000416 DE MARZO 18 DE 2019

En la ciudad de Manizales a los 06 días del mes de mayo de 2019, se reunieron los señores ABEL ROJAS RUBIANO Ingeniero de Zona de Empocaldas S.A. E.S.P. y el Ingeniero JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL representante Legal del contratista, con el fin de realizar el acta No. 02 parcial del contrato de obra No. 125/2019

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que en ella intervinieron

  
ABEL ROJAS RUBIANO  
Supervisor  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P

  
CONSORCIO SANTANDER  
REPRESENTANTE LEGAL  
JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL  
Contratista

CONTR.#	125/2019	CONTRATISTA	EMPONALDAS S.A.E.S.P	CONSORCIO SANTANDER
---------	----------	-------------	----------------------	---------------------

REPOSICION ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL CRA 10 CALLES 10,9,8,7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONTRACTUAL		ACTA 02		ACTAS ANTERIORES		EJECUTADO			
			CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CAN	VR. TOTAL	CAN	VR TOTAL			
<b>PRELIMINARES</b>												
1	Localización y replanteo (Incluye plano record)	ml	224.00	4.821	1,079,904	-	-	223	1,075,083	223.00	1,075,083	100%
2	Techado provisional en plástico y guadua	m2	672.00	8,364	5,620,608	296	2,475,744	596	4,984,944	892.00	7,460,888	133%
3	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	448.00	12,581	5,636,288	152.8	1,922,377	307.6	3,869,916	460.40	5,792,292	103%
4	Señal preventiva y reglamentaria	und	2.00	143,628	287,252	-	-	4	574,504	4.00	574,504	200%
5	Instalación de valla institucional 2x4	und	1.00	727,066	727,066	1	727,066	-	-	1.00	727,066	100%
<b>DEMOLICIONES</b>												
6	Corte con disco abrasivo	ml	60.00	7,054	423,240	-	-	-	-	-	-	0%
7	Demolición de estructuras en concreto hidráulico incluye andenes, gradería y cañuelas	m³	65.00	77,025	5,006,625	-	-	45.6	3,512,340	45.60	3,512,340	70%
<b>EXCAVACION</b>												
8	En material común de 0 a 2m	m³	872.00	24,331	21,216,832	-97.8	(2,379,572)	489.3	11,905,158	391.50	9,525,587	45%
9	Entibado horizontal Tipo I	ml	224.00	28,780	6,446,720	60	1,726,800	120	3,453,600	180.00	5,180,400	80%
10	Retiro de material sobrante en vehículo automotor	m³	180.00	30,279	5,450,220	67.5	2,043,833	224	6,782,496	291.50	8,826,329	162%
<b>ESTRUCTURAS ALCANTARILLADO</b>												
11	Instalación de tubería PVC corrugada de 12"	ml	224.00	21,987	4,925,088	104	2,286,648	118	2,594,466	222.00	4,881,114	99%
12	Cámara de caída D=1,2, H=3.04, espesor de pared e=0.20 con colchón de piedra pagada e=40cm y boquilla	ml	8.00	589,311	4,714,488	3.6	2,121,520	-	-	3.60	2,121,520	45%
13	Suministro e instalación de tapa con arco pozo de inspección en HD D=0.60cm con empaque anti ruido y sistema de seguridad	Un	4.00	804,162	3,616,648	-	-	-	-	-	-	0%
14	Bases y Cañuelas	Un	4.00	499,663	1,998,652	4	1,998,652	-	-	4.00	1,998,652	100%
15	Instalación de tubería PVC corrugada de 6" para domiciliarias	ml	300.00	12,761	3,828,300	16	204,176	20	255,220	96.00	459,396	12%
16	Cajas de inspección 0.50x0.50 para domiciliarias. Incluye tapa en concreto	und	63.00	369,647	23,287,761	10	3,696,470	-	-	10.00	3,696,470	16%
17	Instalación de silletas de 12"x6"	und	63.00	40,202	2,532,726	6	241,212	5	201,010	11.00	442,222	17%
18	Empalme a cámara	und	8.00	83,488	667,984	5	417,490	1	83,498	6.00	500,988	75%
<b>LLENOS</b>												
19	Arena para base y atraque	m³	30.00	111,562	3,346,560	12.3	1,375,090	13.9	1,550,573	26.20	2,922,662	87%
20	Lleno compactado con material de la obra	m³	600.00	20,461	12,276,600	78.6	1,608,235	184.6	3,777,101	263.20	5,385,335	44%
21	Lleno con material de préstamo	m³	150.00	64,903	9,735,450	145.5	9,443,387	165.7	10,764,427	311.20	20,197,814	207%
22	Sub base para pavimento	m³	90.00	133,917	12,052,530	-	-	-	-	-	-	0%
<b>CONCRETOS</b>												
23	Concreto de 21Mpa para graderías y andenes	m³	10.00	559,789	5,597,890	-	-	-	-	-	-	0%
24	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra	m³	2.00	760,218	1,520,436	-	-	-	-	-	-	0%
25	ACERO	Kilo	500.00	5,476	2,738,000	150.8	825,781	-	-	150.80	825,781	30%
26	Acero de refuerzo para graderías	GI	1.25	1,546,881	1,933,601	1.25	1,933,601	-	-	1.25	1,933,601	100%

ASB



ITEMS ADICIONALES PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 01				0								
NP-01	CONSTRUCCION DE CORDON EN SUELO CEMENTO PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS	ML	11.194	0	420	4.701,480				420.00	4.701,480	
NP-02	JORNALES DE AYUDANTE DE CONSTRUCCION	LN	89.385	0	137.80	9.561,253				137.80	9.561,253	
NP-03	PASOS PEATONALES EN TABLEROS DE MADERA	ML	34.687	0	27	936,549				27.00	936,549	
NP-04	EXCAVACION DE 2 A 4 MTS DE PROFUNDIDAD EN ZANJA Y SACADADA EN BALDES	M3	63.685	0	136.5	8.693,003				136.50	8.693,003	
	<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>			146.667,269		56.557,795					111.932,129	
	<b>ADMINISTRACION</b>			108.682,674		41.910,185					41.033,224	
	<b>IMPREVISTOS</b>		24%	26.063,842		10.055,444					9.847,974	
	<b>UTILIDAD</b>		5%	5.434,134		2.095,609					2.051,661	
	<b>COSTO TOTAL OBRAS</b>		5%	5.434,134		2.095,609					2.051,661	
	<b>IVA sobre utilidad</b>		19%	145.634,784		56.159,647					54.984,520	
	<b>COSTO TOTAL OBRA (incluye AUI e iva sobre utilidades)</b>			1.032,485		398,147					389,816	
				146.667,269		56.557,794					55.374,336	
												111.932,128

RESUMEN DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO	146.667,269
VALOR ADICION	
VALOR ACTA 1	55.374,336
VALOR ACTA 2	56.557,794
SALDO SIN EJECUTAR	34.735,139
SUMAS IGUALES	146.667,269

**RESUMEN DEL ANTICIPO**

EL PRESENTE CONTRATO NO TUVO ANTICIPO

*A. E. Rojas*  
 ABEI ROJAS RUBIANO  
 SUPERVISOR  
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

*[Signature]*  
 CONSORCIO SANTANDER  
 JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL  
 CONTRATISTA

### ACTA 01 CONVENIO DE PRECIOS

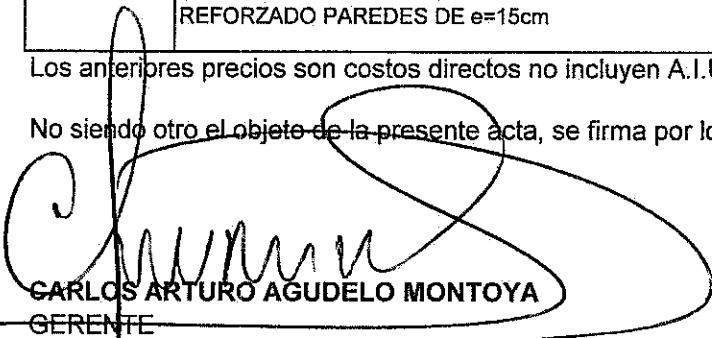
**CONTRATO N°:** 125/2019  
**OBJETO:** "REPOSICION DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL, CARRERA 10 CALLES 10,9,8 Y 7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA-CALDAS"  
**CONTRATISTA:** CONSORCIO SANTANDER  
**NIT:** 901,192,193-4  
**REPRESENTANTE LEGAL:** JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL  
**COSTO CONTRATO:** \$ 146,667,269  
**SUPERVISOR:** ABEL ROJAS RUBIANO


En la ciudad de Manizales a los 30 días del mes de abril de 2019, se reunieron los señores **CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA** como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P.A. E.S.P. **ABEL ROJAS RUBIANO** como supervisor del contrato y el señor **JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL** representante Legal del contratista, con el fin de convenir precios no pactados en el contrato original

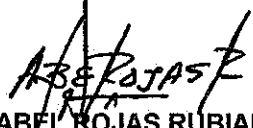
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-01	CONSTRUCCION DE CORDON EN SUELO CEMENTO PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS	ML	\$ 8,295.00
NP-02	JORNALES DE AYUDANTE DE CONSTRUCCION	UNIDAD	\$ 51,416.00
NP-03	PASOS PEATONALES EN TABLEROS DE MADERA	ML	\$ 25,704.00
NP-04	EXCAVACION DE 2 A 4 MTS DE PROFUNDIDAD EN ZANJA Y SACADADA EN BALDES	M3	\$ 47,192.00
NP-05	CONSTRUCCION DE CAMARAS DE 1 X 1 H ENTRE 1.2-1.5 MTS EN CONCRETO SIMPLE Y TAPA EN CONCRETO REFORZADO PAREDES DE e=15cm	UNIDAD	\$ 802,201.00

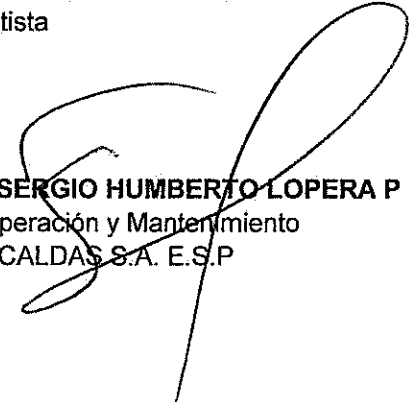
Los anteriores precios son costos directos no incluyen A.I.U ni IVA sobre la utilidad

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que en ella intervinieron

  
**CARLOS ARTURO AGUDELO MONTOYA**  
GERENTE  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P

  
**JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL**  
R.L CONSORCIO SANTANDER  
Contratista

  
**ABEL ROJAS RUBIANO**  
Supervisor  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P

**V.B. SERGIO HUMBERTO LOPERA P**  
Jefe Operación y Mantenimiento  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P  


ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ANÁLISIS DE PRESTACIONES SOCIALES AÑO 2019

	Porcentajes
Jamaí	100
Vacaciones	4.11
Casertías más intereses	12.28
Prima de servicios	9.14
Riesgos profesionales	6.96
Fondo de industria construcción	2.47
Bienestar familiar	0
Caja compensación familiar	4
Subsidio de transporte	11.02
Indemnización	2.69
Pensión	12
Extensión Ingreso y Estrato	2.09
Salario más prestaciones sociales normales	106.73
Tiempo efectivo trabajado anual en días	293
Cálculo del recargo por prestaciones sociales ( 365 / 295 ) * Salario más prestaciones - 1 =	1.08
Recargo por prestaciones sociales	1.08

LISTA DE JORNALES BASICOS

	2019
SALARIO MINIMO	\$ 829,116
SUBSIDIO DE TRANSPORTE	\$ 97,032
Total	\$ 926,148

Descripción	Jornal mes	Jornal día	prestaciones	total día	vr/hora
oficial	\$ 1,753,264	\$ 59,442	\$ 38,998	\$ 97,440	\$ 12,190
ayudante	\$ 925,149	\$ 30,836	\$ 20,579	\$ 51,416	\$ 6,427
Cuadrilla A (1 oficial + 1 ayudante)	\$ 2,678,412	\$ 89,280	\$ 59,576	\$ 148,856	\$ 18,607
Cuadrilla AA (1 oficial + 2 ayudantes)	\$ 3,603,569	\$ 120,118	\$ 80,154	\$ 200,272	\$ 25,034
Cuadrilla AAA (1 oficial + 3 ayudantes)	\$ 4,528,708	\$ 150,956	\$ 100,732	\$ 251,688	\$ 31,461
Cuadrilla AAAA (1 oficial + 4 ayudantes)	\$ 5,453,856	\$ 181,794	\$ 121,310	\$ 303,104	\$ 37,898

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PRODUCCIÓN DE CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI		M3			
	UN	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL	
INSUMOS					
CEMENTO GRIS	KG	350	\$ 530	\$ 186,500	
ARENA DE PEÑA	M3	0.56	\$ 95,000	\$ 53,200	
GRAVILLA	M3	0.85	\$ 25,000	\$ 21,250	
AGUA	LT	170	\$ 12	\$ 2,040	
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
MEZCLADORA A GASOLINA DE UN SACO	DIA	0.25	\$ 40,000	\$ 10,000	
TRANSPORTES					
TRANSPORTES DE MATERIALES	GL	1	\$ 15,000	\$ 15,000	
MANO DE OBRA					
Cuadrilla AAAA (1 oficial + 4 ayudantes)	HORA	0.8	\$ 37,868	\$ 30,310	
COSTO DIRECTO				\$ 377,750	
ENSAYOS LAB (2%)	%	0.02	\$ 377,750	\$ 7,555	
DESPERDICIO (3%)	%	0.03	\$ 377,750	\$ 11,333	
COSTO DIRECTO CON DESPERDICIO Y ENSAYOS				\$ 396,638	

NP-01	CONSTRUCCION DE CORDON EN SUELO CEMENTO PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS	M			
		UN	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL
INSUMOS					
CEMENTO	SACO	0.2	\$ 22,500	\$ 4,500	
MANO DE OBRA					
Cuadrilla A (1 oficial + 1 ayudante)	HORA	0.2	\$ 18,607	\$ 3,721	
ACARREO ITERNO 1% MO	%	0.01	\$ 3,721	\$ 37	
HERRAMIENTA MENOR 1%MO	%	0.01	\$ 3,721	\$ 37	
COSTO DIRECTO				\$ 8,293	

NP-02	JORNAL DE AYUDANTE DE CONSTRUCCION	UN			
		UN	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL
MANO DE OBRA					
JORNAL AYUDANTE DE CONSTRUCCION	DIA	1	\$ 51,416	\$ 51,416	
COSTO DIRECTO				\$ 51,416	

NP-03	PASOS PEATONALES EN TABLEROS DE MADERA	M2			
		UN	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL
INSUMOS					
TABLERO DE MADERA DE 1.40 X 0.70 MTS	UN	0.7	\$ 17,000	\$ 11,900	
GUADUA SOBRESASA DE 3MTS	UN	1	\$ 4,500	\$ 4,500	
MANO DE OBRA					
Cuadrilla A (1 oficial + 1 ayudante)	HORA	0.5	\$ 18,607	\$ 9,304	
COSTO DIRECTO				\$ 25,704	

NP-04	EXCAVACION DE 2 A 4 MTS DE PROFUNDIDAD EN ZANJA Y SACADADA EN BALDES	M3			
		UN	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL
MANO DE OBRA					
Cuadrilla AAA (1 oficial + 3 ayudantes)	HORA	1.5	\$ 31,461	\$ 47,192	
COSTO DIRECTO				\$ 47,192	

NP-01	CONSTRUCCION DE CAMARAS DE 1 X 1 H ENTRE 1.2-1.5 MTS EN CONCRETO SIMPLE Y TAPA EN CONCRETO REFORZADO PAREDES DE e=15cm	UN			
		UN	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL
INSUMOS					
PRODUCCION DE CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI	M3	1.2	\$ 396,638	\$ 475,965	
ACERO DE REFUERZO DE 5000 PSI	KG	14.5	\$ 3,300	\$ 47,850	
FORMALETA	GL	1	\$ 50,000	\$ 50,000	
PUJILLA	LB	0.5	\$ 2,200	\$ 1,100	
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
VIBRADOR A GASOLINA	DIA	0.15	\$ 45,000	\$ 6,750	
TRANSPORTES					
TRANSPORTE DE MATERIALES	GL	1	\$ 4,500	\$ 4,500	
MANO DE OBRA					
Cuadrilla AAA (1 oficial + 3 ayudantes)	HORA	6.5	\$ 31,461	\$ 204,497	
ACARREO ITERNO 5% MO	%	0.05	\$ 192,322	\$ 9,616	
HERRAMIENTA MENOR 1%MO	%	0.01	\$ 192,322	\$ 1,923	
COSTO DIRECTO				\$ 602,201	

A/B/R

CONTRATO No		125/2019		OBJETO		REPOSICION ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL CRA 10 CALLES 10.9.8.7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS									
CONTRATISTA		CONSORCIO SANTANDER		INTERVENTOR		GERARDO A. RAMIREZ GOMEZ									
ITEM		Localización y replanteo (Incluye plano record)		REPOSICION ALCANTARILLADO EN LA CALLE REAL CRA 10 CALLES 10.9.8.7 EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS		VALOR UNITARIO		4821		OBSERVACIONES		VALOR TOTAL			
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	UNIDAD	ML	TOTAL						
	74.0					74.0		74.0		LOCALIZACION Y REPLANTEO RED CRA 10 ENTRE 10 Y 9		ACTA 1			
	75.0					75.0		75.0		LOCALIZACION Y REPLANTEO RED CRA 10 ENTRE 9 Y 8					
	74.0					74.0		74.0		LOCALIZACION Y REPLANTEO RED CRA 10 ENTRE 8 Y 7					
ACTA 1	223.0	ACTA 2		ACTA 3						VALOR UNITARIO		6864			
ITEM	Techo provisional en plástico y guada														
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	UNIDAD	M2	TOTAL			VALOR TOTAL			
	74.0	4.0		296.0		296.0		296.0		TECHADO PROVISIONAL RED CRA 10 ENTRE 10 Y 9					
	75.0	4.0		300.0		300.0		300.0		TECHADO PROVISIONAL RED CRA 10 ENTRE 9 Y 8		ACTA 1			
	74.0	4.0		296.0		296.0		296.0		TECHADO PROVISIONAL RED CRA 10 ENTRE 8 Y 7		ACTA 2			
ACTA 1	696.0	ACTA 2		ACTA 3						VALOR UNITARIO		12581			
ITEM	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros														
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	UNIDAD	ml	TOTAL			VALOR TOTAL			
200	74.0					148.0		148.0		CERRAMIENTO PERIMETRAL EN YUTE CRA 10 ENTRE 10 Y 9		ACTA 1			
200	2.4					4.8		4.8		CERRAMIENTO PERIMETRAL EN YUTE CRA 10 ENTRE 10 Y 9					
200	75.0					150.0		150.0		CERRAMIENTO PERIMETRAL EN YUTE CRA 10 ENTRE 9 Y 8					
200	2.4					4.8		4.8		CERRAMIENTO PERIMETRAL EN YUTE CRA 10 ENTRE 9 Y 8					
200	74.0					148.0		148.0		TECHADO PROVISIONAL RED CRA 10 ENTRE 8 Y 7		ACTA 2			
200	2.4					4.8		4.8		TECHADO PROVISIONAL RED CRA 10 ENTRE 8 Y 7					
ACTA 1	307.6	ACTA 2	152.8	ACTA 3						VALOR UNITARIO		149626			
ITEM	Señal preventiva y reglamentaria														
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	UNIDAD	UN	TOTAL			VALOR TOTAL			
	2.0					2.0		2.0		SEÑALIZACION VERTICAL CRA 10 ENTRE 10 Y 9		ACTA 1			
	1.0					1.0		1.0		SEÑALIZACION VERTICAL CRA 10 ENTRE 9 Y 8					
	1.0					1.0		1.0		SEÑALIZACION VERTICAL CRA 10 ENTRE 9 Y 8					
ACTA 1	4.0	ACTA 2		ACTA 3						VALOR UNITARIO		7054			
ITEM	Corte con disco abrasivo														
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	UNIDAD	ml	TOTAL			VALOR TOTAL			
										VALOR UNITARIO		0			
										OBSERVACIONES		ACTA 1			

11/1













ITEM	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	UNIDAD	SUBTOTAL	TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES	
ACTA 1	1.0							1.0				EMPALME CAMARA CRA 10 CALLE 9	
	2.0							2.0				EMPALME A CAMARA CRA 10 CALLE 8	
	1.0							1.0				EMPALME A CAMARA CRA 10 CALLE 7	
ACTA 1	1.0			5.0	ACTA 3								
Arenas para base y atraque													
ACTA 1		75.0	1.1	0.10		8.3		8.3				CAMARA DE ARENA RED DE ALCANTARILLADO CRA 10 ENTRE 8 Y 9	
		44.0	1.0	0.10		4.4		4.4				DESDE LA CAMARA DE INICIO HASTA LA CAMARA NUEVA FRENTE AL CAFECITO	
		4.0	0.6	0.10		0.2		0.2				DOMICILIARIA CASA 1 (CASA DE LOS LETON) CRA 10 ENTRE 8 Y 9	
		4.0	0.6	0.10		0.2		0.2				HOTEL CAMINO REAL CRA 10 ENTRE 8 Y 9	
		4.0	0.6	0.10		0.2		0.2				PAPELERIA MUNDO 21 CRA 10 ENTRE 8 Y 9	
		4.0	0.6	0.10		0.2		0.2				ANTIGUO D1 CRA 10 ENTRE 8 Y 9	
		4.0	0.6	0.10		0.2		0.2				ALADINO SALA DE JUEGOS CRA 10 ENTRE Y 9	
		30.0	1.3	0.1		3.9		3.9				ARENA PARA BASE Y ATRAQUE RED CRA 10 ENTRE 7 Y 8	
		74.0	1.0	0.1		7.4		7.4				ARENA PARA BASE Y ATRAQUE RED CRA 10 ENTRE 7 Y 8	
		4.0	0.6	0.1		0.2		0.2				DOMICILIARIA CAFÉ WILSON CRA 10 ENTRE 9 Y 10	
ACTA 2		4.0	0.6	0.1		0.2		0.2				DOMICILIARIA EL TRIGAL CRA 10 ENTRE 9 Y 10	
		4.0	0.6	0.1		0.2		0.2				DOMICILIARIA ALCALDIA NEIRA CRA 10 ENTRE 9 Y 10	
		4.0	0.6	0.1		0.2		0.2				DOMICILIARIA TIENDA DE ROPA CRA 10 ENTRE 9 Y 10	
	ACTA 1	13.9		12.300	ACTA 3								
	Lleno compactado con material de la obra												
	ACTA 1	0.50	75.0	1.1	1.75		72.2		72.2				LLENOS CON MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION RED DE ALCANTARILLADO CRA 10 ENTRE 9 Y 8 (SE ESTIMA EL 50% EL 50% RESTANTE SE HACE CON MATERIAL DE PRESTAMO)
		0.50	44.0	1.0	1.70		37.4		37.4				50% DE LLENOS CON MATERIAL DE EXCAVACION EN LA CRA 10 ENTRE 10 Y 9 DE CAMARA DE INICIO A CAMARA NUEVA FRENTE AL CAFECITO
		0.50	34.0	1.0	3.30		56.1		56.1				50% DE LLENOS CON MATERIAL DE EXCAVACION EN LA CRA 10 ENTRE 10 Y 9 DE CAMARA NUEVA FRENTE AL CAFECITO HASTA CAMARA EN INTERSECCION CRA 10 CALLE 9
			4.0	0.6	1.60		3.8		3.8				DOMICILIARIA CASA 1 (CASA DE LOS LETON) CRA 10 ENTRE 8 Y 9
			4.0	0.6	1.40		3.4		3.4				HOTEL CAMINO REAL CRA 10 ENTRE 8 Y 9
		4.0	0.6	1.60		3.8		3.8				PAPELERIA MUNDO 21 CRA 10 ENTRE 8 Y 9	
		4.0	0.6	1.80		3.8		3.8				ANTIGUO D1 CRA 10 ENTRE 8 Y 9	
		4.0	0.6	1.68		4.0		4.0				ALADINO SALA DE JUEGOS CRA 10 ENTRE Y 9	
		34.0	1.0	3.3		56.1		56.1				AJUSTE RED CRA 10 ENTRE 9 Y 10	
0.50		30.0	1.3	3.5		69.3		69.3				LLENOS CON MATERIAL DE OBRA CRA 10 CALLE 10 DE CAMARA NUEVA FRENTE AL CAFECITO A CAMARA DE INTERSECCION EN CRA 10 CALLE 9	
0.50	74.0	1.0	1.8		59.2		59.2				LLENOS RED CRA 10 ENTRE CALLE 7 Y 8		
0.50	4.0	0.6	1.5		1.8		1.8				DOMICILIARIA CAFÉ WILSON CRA 10 ENTRE 9 Y 10		
0.50	4.0	0.6	1.5		1.8		1.8				DOMICILIARIA EL TRIGAL CRA 10 ENTRE 9 Y 10		
0.50	4.0	0.6	1.5		1.8		1.8				DOMICILIARIA ALCALDIA NEIRA CRA 10 ENTRE 9 Y 10		
0.50	4.0	0.6	1.5		1.8		1.8				DOMICILIARIA TIENDA DE ROPA CRA 10 ENTRE 9 Y 10		

11/15

ACTA 1	184.6	ACTA 2	78.600	ACTA 3							64903	VALOR TOTAL		
ITEM	Lleno con material de préstamo												VALOR UNITARIO	OBERVACIONES
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	UNIDAD	SUBTOTAL	TOTAL					VALOR UNITARIO	OBERVACIONES
0.50	75.0	1.1	1.75	-	72.2	m3	-	72.2	LLENOS CON MATERIAL DE PRESTAMO CRA 10 ENTRE 9 Y 8 (50% DE LOS LLENOS GENERADOS EN LA REPOSICION DE LA RED)				64903	VALOR TOTAL
0.50	44.0	1.0	1.70	-	37.4	m3	-	37.4	50% DE LLENOS CON MATERIAL DE EXCAVACION EN LA CRA 10 ENTRE 10 Y 9 DE CAMARA DE INICIO A CAMARA NUEVA FRENTE AL CAFECITO (ACTIVIDAD DEBIDO A LA ALTA HUMEDAD DE LA TIERRA Y ALTO CONTENIDO DE MATERIA ORGANICA EN ESTA)					
0.50	34.0	1.0	3.30	-	56.1	m3	-	56.1	50% DE LLENOS CON MATERIAL DE PRESTAMO EN LA CRA 10 ENTRE 10 Y 9 DE CAMARA NUEVA FRENTE AL CAFECITO HASTA CAMARA EN INTERSECCION CRA 10 CALLE 9 (ACTIVIDAD DEBIDO A LA ALTA HUMEDAD DE LA TIERRA Y ALTO CONTENIDO DE MATERIA ORGANICA EN ESTA)					
(0.50)	34.0	1.0	3.3	-	(56.1)	m3	-	(56.1)	AJUSTE DE LLENOS CRA 10 ENTRE CALLE 10 Y 9					
0.50	30.0	1.3	3.5	-	68.3	m3	-	68.3	LLENOS CON MATERIAL DE PRESTAMO CRA 10 ENTRE CALLE 10 Y 9 DE CAMARA NUEVA FRENTE AL CAFECITO A CAMARA EN INTERSECCION CRA 10 CALLE 9					
0.50	74.0	1.0	1.6	-	59.2	m3	-	59.2	LLENOS CON MATERIAL DE PRESTAMO CRA 10 ENTRE CALLES 7 Y 8					
0.50	4.0	0.6	1.5	-	1.8	m3	-	1.8	DOMICILIARIA CAFÉ WILSON CRA 10 ENTRE 9 Y 10					
0.50	4.0	0.6	1.5	-	1.8	m3	-	1.8	DOMICILIARIA EL TRIGAL CRA 10 ENTRE 9 Y 10					
0.50	4.0	0.6	1.5	-	1.8	m3	-	1.8	DOMICILIARIA ALCALDIA NEIRA CRA 10 ENTRE 9 Y 10					
0.50	4.0	0.6	1.5	-	1.8	m3	-	1.8	DOMICILIARIA TIENDA DE ROPA CRA 10 ENTRE 9 Y 10					
	74.0	1.0	0.3	-	22.2	m3	-	22.2	AJUSTE DE LLENOS CON MATERIAL DE PRESTAMO PARA LLEGAR A NIVEL DEL PAVIMENTO YA QUE NO HUBO LUGAR A RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO NI A BASE GRANULAR					
	75.0	1.0	0.3	-	22.5	m3	-	22.5	AJUSTE DE LLENOS CON MATERIAL DE PRESTAMO PARA LLEGAR A NIVEL DEL PAVIMENTO YA QUE NO HUBO LUGAR A RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO NI A BASE GRANULAR					
	74.0	1.0	0.3	-	22.2	m3	-	22.2	AJUSTE DE LLENOS CON MATERIAL DE PRESTAMO PARA LLEGAR A NIVEL DEL PAVIMENTO YA QUE NO HUBO LUGAR A RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO NI A BASE GRANULAR					
ACTA 1	165.7	ACTA 2	145.500	ACTA 3							133917	VALOR TOTAL		
ITEM	Sub base para pavimento												VALOR UNITARIO	OBERVACIONES
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	UNIDAD	SUBTOTAL	TOTAL					VALOR UNITARIO	OBERVACIONES
						m3	-	-						
						m3	-	-						
						m3	-	-						
						m3	-	-						
ACTA 1		ACTA 2		ACTA 3							559789	VALOR TOTAL		
ITEM	Concreto de 21Mpa para gradierias y andenes												VALOR UNITARIO	OBERVACIONES
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	UNIDAD	SUBTOTAL	TOTAL					VALOR UNITARIO	OBERVACIONES
						m3	-	-						
						m3	-	-						
						m3	-	-						
						m3	-	-						
ACTA 1		ACTA 2		ACTA 3										

ABP

ITEM	Concreto para pavimento 42MR hecho en obra				UNIDAD	M3	VALOR UNITARIO	760218	VALOR TOTAL
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES	\$ 0
ACTA 1		ACTA 2		ACTA 3					ACTA 1
ITEM	Acero de refuerzo para graderías				UNIDAD	Kilo	VALOR UNITARIO	5476	VALOR TOTAL
CANTIDAD	PESO BARRA	LONGITUD			PESO KG	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES	\$ 825,781
									ACTA 1
26.00	1.0	4.0		104.0			104.0	ACERO DE REFUERZO CAMARA NUEVA FRENTE AL CAFECITO	ACTA 2
22.00	0.56	3.8		46.8			46.8	ACERO DE REFUERZO CAMARA NUEVA FRENTE AL CAFECITO	ACTA 1
ACTA 1		ACTA 2		ACTA 3					\$ 1,933,601
ITEM	Acompañamiento social durante toda la obra				UNIDAD	GI	VALOR UNITARIO	1546881	VALOR TOTAL
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES	
									ACTA 1
									ACTA 2
ACTA 1		ACTA 2		ACTA 3					

ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS NO. 01

ITEM	CONSTRUCCION DE CORDON EN SUELO CEMENTO PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS				UNIDAD	m	VALOR UNITARIO	11184	VALOR TOTAL
CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN	SUBTOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES	\$ 4,701,480
									ACTA 1
2.00	70.0					140.0	140.0	CONTROL DE AGUAS CRA 10 ENTRE CALLE 10 Y 9	ACTA 2
2.00	70.0					140.0	140.0	CONTROL DE AGUAS CRA 10 ENTRE CALLE 9 Y 8	
2.00	70.0					140.0	140.0	CONTROL DE AGUAS CRA 10 ENTRE CALLE 8 Y 7	

Handwritten signature or initials.