



**GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**  
**LISTA CHEQUEO PAGO DE ACTAS - CONTRATOS PRESTACIÓN DE**  
**SERVICIOS Y CONSULTORÍA**

F-GC-29  
 Versión:07  
 2022-11-04

# CONTRATO Y AÑO	098/2022	Acta N°	3 Y Final	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	40.000.000,00
				2. VALOR ADICIÓN (+)	0,00
CONTRATISTA	LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS			3. VALOR TOTAL (1+2)	40.000.000,00
NIT O CC:	800.180.223-9			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	21.743.989,40
CDP (#, rubro y fecha)	00379 - 245020810 - 28/01/2022			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	5.077.787,12
RP (#, rubro y fecha)	000364 - 245020810 - 28/01/2022			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	13.178.223,48

**OBJETO DEL CONTRATO:** REALIZACION DE AVALUOS DE PREDIOS, SERVIDUMBRES Y DAÑOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS EN DONDE LA EMPRESA ADMINISTRA LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	11501 / 1301145
------------------	---------	----------------------------------	-----------------

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Acta original	X	
2- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X	
3- Tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de contadores con fecha de expedición no mayor a tres meses (aplica cuando el certificado de parafiscales lo firma el Revisor Fiscal o el Contador).		
4- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	
5- Pagos SENA y ICBF.		
6- Evaluación del Supervisor Formato F-GC-18 (Solo aplica para el acta final)	X	
7- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		
8- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	
9- Certificado de paz y salvo de bienes a cargo del contratista expedido por la Sección Suministros de EMPOCALDAS S.A E.S.P. (Aplica únicamente para acta de liquidación)		
10- Certificado de paz y salvo de entrega de archivos Formato F-GD-20 (Aplica únicamente para acta de liquidación)	X	
11- Certificado de existencia de factura electrónica como título valor	X	
12- Certificado expedido por el DAFP de aprobación del curso <b>Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción</b> (aplica para el acta 1)		

**Nota:** Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

\_\_\_\_\_  
 NOMBRE DE QUIEN RECIBE

\_\_\_\_\_  
 FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		
Copia del acta	X	
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).	X	
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).	X	
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32 - Copia de este formato se debe entregar en Planeación y Proyectos _____ (firma de recibido)	X	
Copia del registro presupuestal	X	

Fecha de presentación 26-12-2022

DATOS DEL SUPERVISOR		
ANDRES FELIPE GRISALES SANCHEZ	COORDINADOR GESTION AMBIENTAL	
NOMBRE	CARGO	FIRMA

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
060-601218	Cuenta Corriente	Banco de Occidente
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO

*Handwritten notes:*  
 27-12-22  
 3:12 pm

## ACTA DE PAGO No.03 Y FINAL

<b>CONTRATO</b>	No. 098 DE 2022
<b>OBJETO</b>	REALIZACION DE AVALUOS DE PREDIOS, SERVIDUMBRES Y DAÑOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS EN DONDE LA EMPRESA ADMINISTRA LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.
<b>CONTRATISTA</b>	LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS
<b>NIT</b>	800.180.223-9
<b>VALOR TOTAL</b>	\$40.000.000 IVA INCLUIDO
<b>PLAZO</b>	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022.
<b>RECURSOS</b>	PROPIOS
<b>VALOR ACTA 3 Y FINAL</b>	\$5.077.787,12

En la ciudad de Manizales, Caldas, a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de 2022, se reunieron el Doctor GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA quien obra como Representante Legal de la empresa LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS y el Ingeniero ANDRES FELIPE GRISALES SANCHEZ Coordinador de Gestión Ambiental de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., con el fin de tramitar el pago del acta número 3 y Final correspondiente al Contrato N°098 de 2022.

DESCRIPCION	VALOR TOTAL ANTES DE IVA \$	IVA 19% \$	VALOR TOTAL CON IVA \$
AVALUOS DE PREDIOS, SERVIDUMBRES Y DAÑOS EN DIFERENTES PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS EN DONDE LA EMPRESA ADMINISTRA LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.	4.267.048,00	810.739,12	5.077.787,12
<b>TOTAL SIN IVA</b>	<b>\$4.267.048,00</b>		
<b>IVA (19%)</b>		<b>810.739,12</b>	
<b>TOTAL CON IVA</b>			<b>\$5.077.787,12</b>



RESUMEN CONTRATO		
VALOR CONTRATO	40.000.000,00	---
VALOR ACTA N°1 PARCIAL	---	7.742.368,48
VALOR ACTA N°2 PARCIAL	---	14.001.620,92
VALOR ACTA N°3 Y FINAL	---	5.077.787,12
VALOR MENOR NO EJECUTADO	---	13.178.223,48
SUMAS IGUALES	40.000.000,00	40.000.000,00

No siendo otro el objeto de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

**GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA**  
Representante Legal  
Lonja Propiedad Raíz de Caldas

**ANDRÉS FELIPE GRISALES S.**  
Supervisor  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Manizales, Diciembre 22 de 2.022  
CG -510- 22



Señores  
**EMPOCALDAS S.A E.S.P**  
Ciudad

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el ingeniero **GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA** Representante Legal de la **LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS**, bajo la gravedad de juramento manifiesta que la entidad la cual dirige se encuentra desde hace seis (6) meses a Paz y Salvo, por concepto de los aportes parafiscales y de seguridad social.

Cualquier información adicional con gusto se la suministraremos.

Atento saludo,

**GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA**  
C. C. 4'325.184 de Manizales  
Representante Legal



✉ e-mail: [secretaria@lonjacaldas.com](mailto:secretaria@lonjacaldas.com)  
☎ PBX: 884 2031 Telefax: 884 3239  
📍 Carrera 23 No. 25-61  
Edificio Don Pedro Oficina 1205  
Manizales - Colombia

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : 0c679998d19039d5b80e2ff56a651a5055edca5df3449e636756995f00f5f85  
8c09c859aacad4aa7a4f8799b68648ef5  
Número de Factura: FE-767  
Fecha de Emisión: 22/12/2022  
Fecha de Vencimiento: 21/01/2023  
Tipo de Operación: 10 - Estándar  
Forma de pago: Crédito  
Medio de Pago: Efectivo  
Orden de pedido:  
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS  
Nombre Comercial: LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS  
Nit del Emisor: 800180223  
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica  
Régimen Fiscal: O-23  
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA  
Actividad Económica: 6810  
País: Colombia  
Departamento: Caldas  
Municipio / Ciudad: Manizales  
Dirección: CR 23 25 61 OF 1205 ED DON PEDRO  
BRR CENTRO  
Teléfono / Móvil: 8842031  
Correo: secretaria@lonjacaldas.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Razón Social: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A  
Nombre Comercial: EMPOCALDAS S.A E.S.P  
Tipo de Documento: NIT  
Número Documento: 890803239  
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica  
Régimen fiscal: R-99-PN  
Responsabilidad tributaria: 01 -  
País: Colombia  
Departamento: Caldas  
Municipio / Ciudad: Manizales  
Dirección: Carrera 23 # 75-82  
Teléfono / Móvil: 8867080  
Correo: robinson.ramirez@empocaldas.com.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	6810	Servicio de Avalúo	WM	4.267.048,00	\$ 1,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 810.739,12	19.00			\$ 4.267.048,00

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valbr
------	------	--------	-------------	---	-------

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo
-----	--------------	-------------

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido
-----	-------	----------------

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia
------------------------------	-------------------	------------------

## Notas Finales

Servicios de Avalúos Corporados N° 9563,9329,9329-1,9582,9583, según relación adjunta.

Línea de negocio:

### Datos Totales



Documento validado por la DIAN 2022-12-22 15:11:45  
Documento generado el: 2022-12-22 15:11:44  
Generado por: Solución Gratuita DIAN  
Nit: 800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

<b>Subtotal</b>	4.267.048,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
<b>Total Bruto Factura</b>	4.267.048,00
IVA	810.739,12
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
<b>Total impuesto (=)</b>	810.739,12
<b>Total neto factura (=)</b>	5.077.787,12
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
<b>Total factura (=)</b>	<b>COP \$</b> \$ 5.077.787,12

#### Valores informativos

<b>ANTICIPOS</b>	
Anticipos	0,00

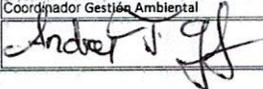
<b>RETENCIONES</b>	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764037557655

Rango desde: 685

Rango hasta: 1000

Vigencia: 2023-10-07

F-GC-18 Versión 4 Mayo 2013	EMPOCALDAS S A E S P GESTIÓN CONTRATACIÓN		
	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTAS (Aplica para prestación de servicios y consultorías)		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:		LONJA PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS	DIRECCIÓN: CRA 23 No. 25-61
NIT O CEDULA		8001802239	FECHA DE CALIFICACIÓN: 2022-12-26
NUMERO DE CONTRATO:		098/2022	CALIFICACIÓN: 3
<p>Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala. Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A</p>			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR		CALIFICACION
CALIDAD DEL SERVICIO	Cumple con el objeto del contrato conforme a los requerimientos técnicos.		3
	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.		3
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de documentos necesarios para el trámite de pagos		3
	Cumplimiento en el cronograma de actividades.		3
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación de la afiliación propia y/o del personal a cargo.		3
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.		3
	Cumple en forma estricta y oportuna con la presentación de los informes técnicos.		3
CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACIÓN X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	30%	3	0.9
Manejo del Contrato	30%	3	0.9
EVALUADOR (INTERVENTOR)			
NOMBRE:	Andres Felipe Grisales		
CARGO:	Coordinador Gestión Ambiental		
FIRMA:			

Manizales, diciembre 26 de 2022

## LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO N°098 DE 2022

### CERTIFICA QUE:

La empresa contratista LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS, identificada con NIT número 800.180.223-9, cumplió satisfactoriamente para la fecha de corte del Acta N°3 y Final con la entrega de los siguientes avalúos:

N° AVALUO	ITEM		VALOR UNITARIO SIN IVA (\$)	IVA 19% (\$)	VALOR UNITARIO CON IVA (\$)	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR TOTAL CON IVA (\$)
9563	SANTA ROSA	PREDIO LAS PEÑAS SANTA ROSA	\$ 918.894,00	\$ 174.589,86	\$ 1.093.483,86	1	un	\$ 1.093.483,86
9582	MARQUETALIA	LUZ DORA RAMIREZ - VEREDA PENAGOS - MARQUETALIA	\$ 1.214.630,00	\$ 230.779,70	\$ 1.445.409,70	1	un	\$ 1.445.409,70
9583	MARQUETALIA	EUSEBIO RIVERA AGUIRRE - MARQUETALIA - LA PISTA	\$ 1.214.630,00	\$ 230.779,70	\$ 1.445.409,70	1	un	\$ 1.445.409,70
9329 2021	VITERBO	MODIFICACION AVALUO PREDIO LA LORENA - SERVIDUMBRE	\$ 459.447,00	\$ 87.294,93	\$ 546.741,93	1	un	\$ 546.741,93
9329-1 2021	VITERBO	MODIFICACION AVALUO PREDIO LA LORENA - DAÑOS	\$ 459.447,00	\$ 87.294,93	\$ 546.741,93	1	un	\$ 546.741,93
<b>VALOR TOTAL</b>			<b>\$ 4.267.048,00</b>	<b>\$ 810.739,12</b>	<b>\$ 5.077.787,12</b>			<b>\$ 5.077.787,12</b>

<b>VALOR ANTES DE IVA</b>	<b>\$ 4.267.048,00</b>
<b>IVA 19%</b>	<b>\$ 810.739,12</b>
<b>VALOR TOTAL CON IVA</b>	<b>\$ 5.077.787,12</b>

Para constancia se firma a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de 2022.

  
**ANDRES FELIPE GRISALES SANCHEZ**  
 Coordinador Gestión Ambiental  
 Supervisor Empocaldas S.A. E.S.P.

	GESTIÓN DOCUMENTAL	F-GD-20 Versión: 01 2022-02-22
	PAZ Y SALVO DE INFORMACIÓN DOCUMENTADA	

CIUDAD	<u>MANIZALES</u>	FECHA	2022/12/26
CONTRATISTA	<u>LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS</u>	# CONTRATO	098/2022
SUPERVISOR	<u>ANDRES FELIPE GRISALES SANCHEZ</u>		

ANDRES FELIPE GRISALES SANCHEZ, COORDINADOR DE GESTION AMBIENTAL, en calidad de Supervisor del CONTRATO NUMERO 098 DE 2022 **CERTIFICO** que recibí del contratista LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS la INFORMACIÓN DOCUMENTADA generada y utilizada en el desarrollo del contrato en mención, tal como se relaciona a continuación:

Información digital conteniendo avalúos de predios, servidumbres y daños en diferentes municipios del Departamento de Caldas en donde la empresa administra los servicios de acueducto y alcantarillado.

  
 FIRMA DEL SUPERVISOR

BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ, SECRETARIA GENERAL en calidad de encargado del Archivo de Gestión, **CERTIFICO** que la LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS identificada con el NIT número 800.180.223-9 se encuentra a PAZ Y SALVO con la devolución de préstamo de documentos.

  
 FIRMA RESPONSABLE DEL ARCHIVO DE GESTIÓN

*pey.*

**DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES  
CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE FACTURA  
ELECTRÓNICA COMO TÍTULO VALOR**

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA EL ESTADO ACTUAL DE LA FACTURA ELECTRÓNICA  
COMO TÍTULO VALOR HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

Factura electrónica de venta:  
No. FE767Fecha de generación de la factura electrónica de venta:  
(fecha de la firma electrónica):  
2022-12-22 12:00:00.000 UTC-5Estado vigente:  
TÍTULO VALORCUFE:  
0c679998d19039d5b80e2ff56a651a5055edca5df3449e636756  
995f00f5f858c09c859aacad4aa7a4f8799b68648ef5RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR:  
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDASRAZÓN SOCIAL DEL ADQUIRIENTE:  
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.ANIT:  
800180223NIT:  
890803239VALOR DE LA FACTURA ELECTRÓNICA:  
5077787.12FORMA DE PAGO:  
A CRÉDITODIVISA:  
COPVENCIMIENTO DE LA FACTURA ELECTRÓNICA:  
2023-01-21 UTC-5**VALIDACIÓN DE LA FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**CUDE:  
66f2db43e1e8cde684256225e6dae1def33ec5dbd66dfa0a24d8  
1e769f9c769e6f831fd89e1feeaac672bd4d3220861bPERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO:  
Unidad Especial Dirección de Impuestos y Aduanas NacionalesFECHA DE VALIDACIÓN:  
2022-12-22 03:11:45.000 UTC-5**ENTIDAD QUE VALIDA EL EVENTO:**  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE IMPUESTOS Y  
ADUANAS NACIONALES.RECEPTOR DEL EVENTO:  
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS**NOTIFICACIÓN DE VALIDACIÓN POR LA DIAN:**

Documento validado por la DIAN

La validez de este documento podrá verificarse en la página  
[www.dian.gov.co](http://www.dian.gov.co)



**DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES  
CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE FACTURA  
ELECTRÓNICA COMO TÍTULO VALOR**

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA EL ESTADO ACTUAL DE LA FACTURA ELECTRÓNICA  
COMO TÍTULO VALOR HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

Factura electrónica de venta:  
No. FE767

Fecha de generación de la factura electrónica de venta:  
(fecha de la firma electrónica):  
2022-12-22 12:00:00.000 UTC-5

Estado vigente:  
TÍTULO VALOR

CUFE:  
0c679998d19039d5b80e2ff56a651a5055edca5df3449e636756  
995f00f5f858c09c859aacad4aa7a4f8799b68648ef5

**EVENTO 030: Acuse de recibo de la Factura Electrónica de Venta**

CUDE:  
d624d05bcbe9dcc935f58b946464ccff101979d675e15b2a8a63  
21ad3f8683237b5a228e12f92c34a6a0723d623e85d

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO:  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

FECHA DE VALIDACIÓN:  
2022-12-27 04:03:10.000 UTC-5

ENTIDAD QUE VALIDA EL EVENTO:  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE IMPUESTOS Y  
ADUANAS NACIONALES.

RECEPTOR DEL EVENTO:  
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS

**NOTIFICACIÓN DE VALIDACIÓN POR LA DIAN:**

Documento validado por la DIAN

**EVENTO 032: Recibo del bien o prestación del servicio**

CUDE:  
29a015981f6b3519040fc3ef34dea17dcde6f729713346fba3400  
d194d197012f5ece92a9249984f433d2f25866c7f0d

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO:  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

FECHA DE VALIDACIÓN:  
2022-12-27 04:03:18.000 UTC-5

ENTIDAD QUE VALIDA EL EVENTO:  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE IMPUESTOS Y  
ADUANAS NACIONALES.

RECEPTOR DEL EVENTO:  
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS

**NOTIFICACIÓN DE VALIDACIÓN POR LA DIAN:**

Documento validado por la DIAN



La validez de este documento podrá verificarse en la página  
[www.dian.gov.co](http://www.dian.gov.co)

**DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES  
CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE FACTURA  
ELECTRÓNICA COMO TÍTULO VALOR**

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA EL ESTADO ACTUAL DE LA FACTURA ELECTRÓNICA  
COMO TÍTULO VALOR HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

Factura electrónica de venta:  
No. FE767

Fecha de generación de la factura electrónica de venta:  
(fecha de la firma electrónica):  
2022-12-22 12:00:00.000 UTC-5

Estado vigente:  
TÍTULO VALOR

CUFE:  
0c679998d19039d5b80e2ff56a651a5055edca5df3449e636756  
995f00f5f858c09c859aacad4aa7a4f8799b68648ef5

**EVENTO 033: Aceptación expresa de la Factura Electrónica de Venta**

CUDE:  
6368c725237cabf00afb3028b33c9b03efd6bda45fc356b1f3fa08  
b2feb233607e6c386fc9e963e1f89425142c7874c5

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO:  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

FECHA DE VALIDACIÓN:  
2022-12-27 04:03:31.000 UTC-5

ENTIDAD QUE VALIDA EL EVENTO:  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE IMPUESTOS Y  
ADUANAS NACIONALES.

RECEPTOR DEL EVENTO:  
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS

**NOTIFICACIÓN DE VALIDACIÓN POR LA DIAN:**

Documento validado por la DIAN

DOCUMENTOS Y EVENTOS ASOCIADOS A LA  
FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA COMO  
TÍTULO VALOR:

NRO. TOTAL DE DOCUMENTOS: 1

NRO. TOTAL DE EVENTOS: 3

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar a la Dirección de Impuestos y  
Aduanas Nacionales, cualquier falla o error en el registro de los  
documentos o eventos.

FECHA: 12/27/2022 -EXPEDIDO EN: BOGOTÁ

