



F-GC-01
Versión: 13
Julio de 2020

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN CONTRATACIÓN

ESTUDIO DE NECESIDAD DE CONTRATACIÓN

Fecha del estudio

12/01/2021

Objeto de la
contratación

REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO, SECTOR PARQUE INFANTIL, SALIDA A PACORA Y PARCHEO EN CONCRETO, DE DOS SITIOS POR DAÑOS DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO PALENQUE, DEL MUNICIPIO DE SALAMINA, CALDAS.-

VERIFICACIONES PREVIAS

Requerimiento
previo

La red Existente de diametro 8" en cemento, se encuentra en malas condiciones al punto que en la Actualidad presenta afloramiento de aguas negras sobre la via, dando lugar a olores desagradable y perjudiciales para la Salud de los habitantes del sector. localizado en la salida al municipio de Pacora, sector Jardin Infantil. y el parcheo en concreto en el barrio Palenque, debido a daños presentados en la red de Acueducto del sector, Municipio de Salamina, Caldas..

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD Y OPORTUNIDAD

Necesidad

Es necesario la Reposición de la red de Alcantarillado del sector por encontrarse la tubería de 8" en Cementos, en malas condiciones y la reparación de la Via en el sector de Palenque que al efectuarse las reparaciones de la tubería afecto el pavimento de la vía.

Conveniencia

Es conveniente la reposición del alcantarillado del sector en malas condiciones y evitar posiblemente problemas de salud del sector. y con el parcheo mejorar la movilidad vehicular del sector.

Oportunidad

Se presenta la oportunidad de ejecutar la reposición de la red de Alcantarillado para garantizar un buen servicio al sector, donde la tubería en cemento de 8", su vida util termino y su capacidad de evacuación era muy limitada.

REQUISITOS TÉCNICOS Y LEGALES DEL BIEN O SERVICIO

Aspectos
Técnicos del
bien y/o
servicio

Con la Reposición de las redes de Alcantarillado se garantiza que las posibles fallas presentadas en el subsuelo se mejoran y seran optimas. El ejecutor de las obras de Reposición de Alcantarillado será EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

Codificación
estándar de
producto y
servicios de la
Naciones
Unidas.

CÓDIGO	NOMBRE
72141119	Servicios de construcción de acueductos
72141120	Servicios de construcción líneas de alcantarillado
83101500	Servicios de acueducto y alcantarillado

Ítem	Código inventario	Descripción del bien o servicio	unidad	Cantidad

EXPERIENCIA REQUERIDA

Condiciones
de idoneidad y
experiencia
que llevan a
contratar a la
persona
natural o
jurídica

La experiencia será factor habilitante, el proponente deberá acreditar mediante documento expedido por el contratante, en obras similares al presentadas en los pliegos y cantidad mayor e igual a lo estipulado en el formulario precios y cantidades de obra, por un valor mayor o igual al Presupuesto oficial. Certificado en dos Contratos, para lo cual deberá anexar Copia del Certificado.

SOPORTE DE PRECIOS DEL MERCADO

Persona natural o Jurídica	Contacto	Email	Teléfono	Valor cotización
				-

Número de Identificación del tubo o	Número de certificado	Organismo de certificación del	Número del Lote	Fabricante de la tubería	NIT-DV	
<p>- En la columna "Número de certificado", se debe indicar el número de certificación de la tubería.</p> <p>- En la columna "Organismo de certificación del producto", se debe escribir el Nombre o Razón social del organismo que realiza servicios de evaluación y certificación de la conformidad de la tubería.</p> <p>- En la columna "Número del lote", Indicar el número del lote del fabricante al cual pertenece la tubería.</p> <p>- En la columna "Fabricante de la tubería", se debe indicar el Nombre o Razón social de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería.</p> <p>- En la columna "NIT-DV", se debe escribir el Número de identificación tributaria y dígito de verificación de la empresa fabricante o empresa importadora de la tubería.</p>						
Para el caso de mercancías que se requieren que sean entregadas en las seccionales o en las plantas, se debe coordinar con el Administrador de la seccional, garantizando la debida anticipación para el adecuado descargue de las mercancías y una correcta inspección de los elementos entregados.						No aplica
El descargue de las mercancías se debe realizar por cuenta y riesgo del contratista.						No aplica
Para los bienes cuya entrega deba realizarse la sede administrativa en la ciudad de Manizales, ésta debe hacerse en la sección de suministros para verificar, de manera conjunta con el Supervisor del contrato, la entrada y el estado de las mercancías recibidas						No aplica
Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P en la sede central (Sede Administrativa de Manizales) cuando el documento de entrega cuente con la firma del Jefe de la Sección de Suministros y del Supervisor o los supervisores del contrato.						No aplica
Se considerará como recibida la mercancía, por parte de EMPOCALDAS S.A. E.S.P en las seccionales, cuando el documento de entrega cuente con la firma del Administrador en la respectiva remisión, y en el caso de contratos, adicionalmente se requiere la firma del Supervisor.						No aplica

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA

Tramitar ante Planeación Municipal, Transito Municipal, Secretaria de Gobierno de cada Municipio donde se efectue las Obras los corespondiente permisos o licencias, por ocupacion e intervenciónde vías y espacios públicos.
Socializar a los habitantes del sector o sectores con relación a los trabajos a ejecutar y la intervención de Domiciliarias existentes, de los alcances de las Obras y los inconvenientes que se pueden presentar durante la ejecución. Los registros y detalles seran consignados en formatos establecidos por EMPOCALDAS S.A. E.S.P. para estos casos.
Señalar las áreas a intervenir mediante elementos adecuados para tal fin y consignados en los términos del Contrato, con el fin de evitar contratiempos tanto a peatones como afectación a la movilidad del sector.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DE EMPOCALDAS

Las obligaciones específicas a cargo de Empocaldas S.A. E.S.P. serán las siguientes:	APLICA
Pago oportuno de las obligaciones contraídas con el contratista, después del visto bueno del supervisor del contrato 30 días después.	Aplica
Entrega de certificaciones y demás documentos solicitados por el contratista para el óptimo desarrollo del Contrato.	Aplica

LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN

Lugar de ejecución

BARRIO PALENQUE DEL MUNICIPIO DE SALAMINA, CALDAS

Plazo de ejecución

TREINTA (30) DÍAS CALENDARIOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIACIÓN.

FORMA DE PAGO

Forma de Pago

ACTA DE CUMPLIMIENTO.

Condiciones para Pago

El contratista entiende que en virtud de la ordenanza 816 del 22 de Diciembre de 2017 de la Asamblea Departamental de Caldas, el recaudo sobre las estampillas se efectuará mediante retención sobre los anticipos, pagos parciales, pagos o abonos en cuenta; por lo tanto el contratista autoriza con la firma del presente contrato y/o carta de presentación de la oferta para que la Empocaldas S.A. E.S.P. efectúe los descuentos correspondientes por el monto equivalente al valor de las estampillas

1. Presentación de la factura
2. Informe de recibo de almacén.
3. Certificado de cumplimiento expedido por el supervisor.
4. Certificado o planilla del pago de aportes de seguridad social y/o aportes parafiscales según corresponda.
5. Las demás que requiera el supervisor del contrato y la lista de chequeo de Empocaldas S.A. E.S.P.

Estampilla a descontar	APLICA
Estampilla Pro Universidad (1%)	Aplica
Estampilla Pro Desarrollo (2%)	Aplica
Estampilla Pro Hospital (1%)	Aplica
Estampilla Pro Adulto mayor (3%)	Aplica
Contribución Especial (5%) - Sólo aplica para obras	Aplica

ASIGNACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL RIESGO

Riesgo
Está a cargo de contratista, el incremento de precios de los elementos relativos a la materia prima para producir el bien a adquirir a nivel nacional e internacional.
Está a cargo del contratista el riesgo comercial, entendido como los eventos desfavorables relacionados con el valor y pago del contrato, causados por variaciones en las condiciones del mercado, aumento en los factores de producción, en el valor de los insumos o de los fletes
Está a cargo del contratista el riesgo país, entendido como el cambio de las políticas en el país de origen.
Está a cargo del contratista el riesgo operativo, entendido como los eventos relacionados con los procesos de producción, transporte y entrega del producto, tales como: Falta de disponibilidad de Materia Prima, insuficiente capacidad de producción, retrasos en el tiempo de entrega, incumplimiento en los protocolos de la Empocaldas S.A. E.S.P. para la entrega de producto, entrega de producto no conforme, pérdida, destrucción o deterioro antes de efectuar la recepción en la Empocaldas S.A. E.S.P..
Esta a cargo del contratista el Incumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, como calidad del elemento suministrado. Fuga de información confidencial y privilegiada de la entidad. Pérdida de los elementos a suministrar.
La forma de mitigarlos será con la constitución de las garantías respectivas, calidad, cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual.

SUPERVISIÓN

Nombre del Supervisor Administrativo	Cargo del Supervisor
ABEL ROJAS RUBIANO	INGENIERO DE ZONA
Nombre del Supervisor Técnico	Cargo del Supervisor
ABEL ROJAS RUBIANO	INGENIERO DE ZONA

GARANTÍAS

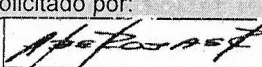
Tipo de garantías	APLICA
Póliza de garantía de seriedad de la oferta.	No aplica
Cumplimiento	Aplica
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal	Aplica

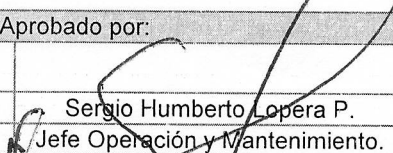
Estabilidad y calidad de la obra	Aplica
Responsabilidad civil extracontractual	Aplica
Calidad y correcto funcionamiento de bienes y equipos suministrados	No aplica
Calidad	No aplica

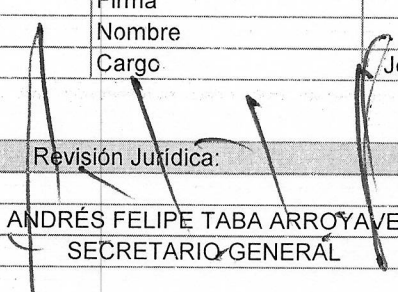
TIPO DE CONTRATO

Tipo de contrato	
Suministros	No aplica
Arrendamiento	No aplica
Obra	Aplica
Consultoría	No aplica
Prestación de Servicio	No aplica
Interventoría	No aplica
Compra Venta	No aplica
Orden de compra o Servicio	No aplica
Convenio Inter-Administrativo	No aplica
Contrato Inter-Administrativo	No aplica
Out	No aplica

De acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa y la Ley 142 de 1994, se hace necesario realizar el citado contrato, cumpliendo con los parámetros legales señalados en las normas anteriormente citadas y las demás complementarias. SE CONSIDERA OPORTUNA Y LEGAL LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO

Solicitado por:	
Firma	
Nombre	Abel Rojas Rubiano
Cargo	Ingeniero de Zona

Aprobado por:	
Firma	
Nombre	Sergio Humberto Lopez P.
Cargo	Jefe Operación y Mantenimiento.

Revisión Jurídica:	
Firma	
Nombre	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Cargo	SECRETARIO GENERAL

1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4

TABLE 1

1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
8	8	8	8
9	9	9	9
10	10	10	10

TABLE 1

1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
8	8	8	8
9	9	9	9
10	10	10	10

EMPOCALDAS S.A. E. S. P.
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DECALDAS
SECCIONAL SALAMINA.- CALDAS

OBJETO: REPOSICION Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO, SECTOR PARQUE INFANTIL, SALIDA A PACORA.- MUNICIPIO DE SALAMINA, CALDAS.

MUNICIPIO: SALAMINA, CALDAS.-

PRESUPUESTO: ABEL ROJAS RUBIANO

FECHA: MANIZALES, ENERO 8 DE 2021

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: REPOSICION Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO, SECTOR PARQUE INFANTIL, SALIDA A PACORA.- MUNICIPIO DE SALAMINA, CALDAS.

ITEMS	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1.-	PRELIMINARES				
1.1	Localizacion y replanteo de redes (Incl. Topografía y plano record detallado)	mts	96,70	6.541	632.515
1.2	Cerramiento en TELA VERDE en todo el contorno y Cinta plástica, debidamente fijada con guadua de altura 2m con separacion cada 2 m.	mts	203,40	8.560	1.741.104
1,5	Señalización Vertical preventivas (Desvio, hombres trabajando, vía cerrada, barreras etc.)	und	4,00	179.800	719.200
2	DEMOLICIONES VARIAS				
2.1	Demoliciones de pavimentos asfáltico	m3	2,40	103.950	249.480
2.2	Demoliciones varias muros en concretos, otros	m3	1,50	84.530	126.795
2.3	Demoliciones de Andenes y Sardinell en concreto hidráulico	m3	1,28	94.500	120.960
3	SOBREACARREOS				
3.1	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	m3	26,97	29.780	803.167
4	EXCAVACIONES				
4.1	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	m3	137,75	26.985	3.717.184
4.2	Excavaciones en Material Conglomerado	m3	35,88	31.694	1.137.181
4.3	Entibado horizontal / vertical tipo 1	ml	50,00	24.886	1.244.300
5	RELLENOS COMPACTADOS				
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	m3	115,96	22.260	2.581.270
5.2	Rellenos compactos con material comun de cantera prestamo	m3	115,96	85.012	9.857.992
6	SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS				
6.1	Material tipo afirmado andenes debidamente compactado.	m3	1,28	72.610	92.941
6.2	Suministro e Instalacion de Sub-base tipo INVIAS. Incluye Proctor, Densidad. Debidamente compactado	m3	4,15	158.560	658.024
6.3	Sustitucion en material granular para base y atraques en tuberias.- en la red principal alcantarillado.	m3	21,32	82.110	1.750.585
7	ALCANTARILLADOS				
7.1	Instalacion tubería corrugada PVC-S de 160 mm (6") Incluye manejo de aguas en zanja y transportes.	ml	36,00	10.920	393.120
7.2	Instalacion tubería corrugada PVC-S de 355 mm (14").Incluye manejos de aguas y transportes.	ml	96,70	25.480	2.463.916
7.3	Instalacion tubería corrugada PVC-S de 250 mm (10").Incluye manejos de aguas en zanja y transportes.	ml	12,00	18.200	218.400
7.4	Empalmes a Cámaras d=1.20 m	Und	6,00	97.800	586.800
7.5	Empalmes a Cajas de Inspección existentes	und	4,00	58.985	235.940
7.6	Cámaras de Inspección D= 1.20 -Concreto 21 Mpa	ml	1,70	625.296	1.063.003
7.7	Base/ cañuela camara D=1.20 m en concreto	Und	4,00	522.546	2.090.184
7.8	Suministro e Instalacion Tapa D=0.60m en HF. Incluye transportes.	Und	3,00	605.190	1.815.570



EMPOCALDAS S.A. E. S. P.
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DECALDAS
SECCIONAL SALAMINA.- CALDAS

OBJETO: REPOSICION Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO, SECTOR PARQUE INFANTIL, SALIDA A PACORA.- MUNICIPIO DE SALAMINA, CALDAS.
MUNICIPIO: SALAMINA, CALDAS.-
PRESUPUESTO: ABEL ROJAS RUBIANO
FECHA: MANIZALES, NOVIEMBRE 27 DE 2020

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: REPOSICION Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO, SECTOR PARQUE INFANTIL, SALIDA A PACORA.- MUNICIPIO DE SALAMINA, CALDAS.

ITEMS	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
7.9	Cajas de Inpeccion de 0,50 x 0,50 x 0,80, Incluye tapa reforzada	und	4,00	341.100	1.364.400
7.10	Sumidero doble reja tipo sifon en concreto 21 Mpa Tapa en HF, Separacion varillas 5 cms a ejes, según diseño establecido.	Und	2,00	1.710.062	3.420.124
7.11	Losa en concreto reforzado de 1.60 x 1.60 x 0,18m Acero de No. 4 cada 15 cms doble Parrilla	Und	3,00	639.498	1.918.494
7.12	Instalacion de silla yee de 14 x 6". Incluye aditivos y transportes-	Und	4,00	58.900	235.600
8	OBRAS EN CONCRETO				
8.1	Corte mecánizado profundidad 0.07 m	ml	37,00	7.897	292.189
8.2	Pavimento en rigido MR 42 de espesor 0,18 Mezcla en obra incluye Acelerante, Antisol, Diseño mezclas, ensayo a flexión solo la franja..	m3	3,83	863.573	3.307.485
8.3	Adecuacion de Andenes y Rampas e= 0,08 m Concreto de 3000 Psi.	m3	1,28	610.890	781.939
9	TRABAJO DE SOCIALIZACION				
9.1	Trabajadora Social -todo el proceso de domiciliarias y socialización obra contratada.	Gbl	1,00	1.650.000	1.650.000
9.2	Profesional ciso - durante la duracion del contrato.	Gbl	1,50	1.985.000	2.977.500
10	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD				
10.1	Protocolo de Bioseguridad Covid 19. Según facturas	Gbl	1,50	2.850.000	4.275.000
COSTO DIRECTO					54.522.362

ADMINISTRACION	%	25	54.522.362	13.630.591
IMPREVISTO	%	2	54.522.362	1.090.447
UTILIDADES	%	5	54.522.362	2.726.118

SUMA ANTES I.V.A				71.969.518
I.V.A SOBRE UTILIDADES	%	19	2.726.118	517.962

COSTO TOTAL OBRAS CIVILES

72.487.480

ABEL ROJAS RUBIANO
Ingeniero zona.
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.