

EMPOCALDAS S.A.E.S.P												
CONTRATO No: ACTO 097 DE 2021		ACTA: No: 2 FINAL		FECHA CORTE: 10 DE JUNIO DE 2021								
OBJETO: CAMBIO RED ACUEDUCTO EN LOS SIGUIENTES SECTORES VERSALLÉS, SALIDA A MANZANARES, PARQUE RISARALDA, SALIDA A VICTORIA EN EL MUNICIPIO DE MARQUETALIA CALDAS		FECHA INICIACION: 12 DE ABRIL DEL 2021		FECHA VENCIMIENTO: 10 DE JUNIO DE 2021								
MUNICIPIO: MARQUETALIA CALDAS		VALOR CONTRATO: 232.870.782		VALOR CONTRATO + ADICION:								
CONTRATISTA: ORM CONSTRUCCIONES S.A.S		VALOR OBRA:										
REPRESENTANTE LEGAL: OSCAR RESTREPO MESA		SUPERVISION: ARLEX QUINTERO VASQUEZ		FECHA: 10 DE JUNIO DE 2021								
CAMBIO RED ACUEDUCTO SECTOR VERSALLÉS MUNICIPIO DE MARQUETALIA CALDAS												
ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL			ACTA 1 PARCIAL			ACTA 2 FINAL			% EJECUT	
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL			
1	<b>PRELIMINARES</b>											
2	Localizacion y replanteo (Incluyemplano record)	ml	200	\$ 5.212	1.042.400	150	781.800	20,5	106.846		10%	
3	Cerramiento con bombones y cinta de señalizacion.	ml	375	\$ 9.327	3.497.625	300	2.798.100	40	373.080		11%	
4	Señal preventiva reglamentaria	und	4	\$ 155.269	621.076	4	-	-	-		0%	
5	Instalacion de valla institucional 2 x 4	und	1	\$ 786.007	786.007	-	-	-	-		0%	
6	<b>DEMOLICIONES</b>											
7	Corte con disco abrasivo	ml	1650	\$ 7.625	12.581.250	100	762.500	127	968.375		8%	
8	Demolición de estructuras en concreto hidraulico incluye andenes, graderías y cañuelas	m3	159,90	\$ 83.268	13.314.553	6	499.608	12,55	1.044.630		8%	
9	<b>EXCAVACIONES</b>											
10	En material Común de 0 a 2 m	m3	173,10	\$ 26.303	4.553.049	-	-	-	-		0%	
11	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m3	87,53	\$ 32.733	2.864.956	6	196.398	38,89	1.272.986		44%	
12	<b>ESTRUCTURAS ACUEDUCTO</b>											
13	Instalacion de tubería PVC de 3"	ml	200	\$ 5.924	1.184.800	150	888.600	20,5	121.442		10%	
14	Instalacion de acometidas de 1/2" desde el tubo madre hasta el medidor	und	85	\$ 41.892	3.560.820	40	1.675.680	22	921.624		26%	
15	Instalacion de valvulas	und	1	\$ 209.455	209.455	-	-	1	209.455		100%	
16	Empalme a tubería existente	m3	4	\$ 90.266	361.064	-	-	3	270.798		75%	
17	<b>LLENOS</b>											
18	Arena para base y atraque	m3	22	\$ 120.595	2.653.090	7	844.165	14	1.688.330		64%	
19	Lleno compactado con material de la obra	m3	119,10	\$ 22119	2.634.373	20	442.380	26,35	582.836		22%	
20	Sub base para pavimento	m3	36	\$ 144.773	5.211.828	-	-	21	3.040.233		58%	
21	<b>CONCRETOS</b>											
22	Concreto de 21 Mpa para graderías y andenes	m3	5	\$ 605.170	3.025.850	-	-	0,5	302.585		10%	
23	Concreto para pavimento 42 MIR hecho en obra	m3	32	\$ 821.848	26.627.875	-	-	18,55	15.241.500		57%	
24	<b>ACERO</b>											
25	Acero de refuerzo para graderías	kilo	0	\$ 5.901	-	-	-	-	-			

ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL				ACTA 1 PARCIAL		ACTA 2 FINAL		% EJECUT
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	
26	Elementos de proteccion personal para proteccion contra el COVID-19 (se pagara según factura mas AII)	GL	1	\$ 5.000.000	5.000.000	-	-	-	-	0%
<b>NP</b>	<b>ITEM NUEVOS</b>									
NP-1	Excavacion en material conglomerado	m3		\$ 32.120		70,83		2.275.124		0%
NP-2	Anclaje a tubería existente incluye 4 tubos de 2" metalicos de 2 mts de largo c/u alambre galvanizado y concreto	und		\$ 363.305		3,00		1.089.915		0%
NP-3	Acelerante para concreto sika SET-L	m3		\$ 120.190		18,55		2.229.525		0%
NP-4	lleno con material de préstamo para nivelación de terreno, incluye extracción del mismo de forma manual, nivelación y compactación	m3		\$ 44.268		26,35		1.166.462		0%
	<b>COSTO TOTAL</b>				89.730.072		8.889.231	32.905.745		
<b>CAMBIO RED ACUEDUCTO SECTOR SALIDA A MANZANARES MUNICIPIO DE MARQUETALIA CALDAS</b>										
1	<b>PRELIMINARES</b>									
2	Localización y replanteo (Incluyemplano record)	ml	164	\$ 5.212	854.768	161		839.132		0%
3	Cerramiento con bombones y cinta de señalización.	ml	450	\$ 9.327	4.197.150	322		3.003.294		0%
4	Señal preventiva reglamentaria	und	4	\$ 155.269	621.076	4		621.076		0%
5	Instalacion de valla institucional 2 x 4	und	1	\$ 786.007	786.007	1		786.007		0%
6	<b>DEMOLICIONES</b>									
7	Corte con disco abrasivo	ml	1224	\$ 7.625	9.333.000	158		1.204.750		0%
8	Demolición de estructuras en concreto hidraulico incluye andenes, graderías y cañuelas	m3	30,60	\$ 83.268	2.548.001	15,7		1.307.308		0%
9	<b>EXCAVACIONES</b>									
10	En material Común de 0 a 2 m	m3	126,24	\$ 26.303	3.320.491	-		-		0%
11	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m3	81,36	\$ 32.733	2.663.157	21		687.393	41,9	51%
12	<b>ESTRUCTURAS ACUEDUCTO</b>									
13	Instalacion de tubería PVC de 3"	ml	156	\$ 5.924	924.144	161		953.764		0%
14	Instalacion de acometidas de 1/2" desde el tubo madre hasta el medidor	und	60	\$ 41.892	2.513.520	62		2.597.304		0%
15	Instalacion de valvulas	und	1	\$ 209.455	209.455	1		209.455		0%
16	Empalme a tubería existente	m3	2	\$ 90.266	180.532	4		361.064		0%
17	<b>LLENOS</b>									
18	Arena para base y atraque	m3	13,20	\$ 120.595	1.591.854	14		1.688.330	7	53%
19	Lleno compactado con material de la obra	m3	86,64	\$ 22.119	1.916.390	52,4		1.159.036		0%
20	Sub base para pavimento	m3	26,40	\$ 144.773	3.822.007	20		2.878.087		0%

14	Instalacion de acometidas de 1/2" desde el tubo madre hasta el medidor	und	12	\$	41.892	502.704	18	754.056	-	-	0%
15	Instalacion de valvulas	und	0	\$	209.455	-	1	209.455	-	-	0%
16	Empalme a tubería existente	m3	2	\$	90.266	180.532	2	180.532	-	-	0%
17	LLENOS										
18	Arena para base y atraque	m3	7,00	\$	120.595	844.165	7	844.165	-	-	0%
19	Lleno compactado con material de la obra	m3	34,80	\$	22.119	769.741	26	576.864	(19)	(431.099)	-56%
20	Sub base para pavimento	m3	12,00	\$	144.773	1.737.276	10,07	1.457.864	-	-	0%
21	CONCRETOS										
22	Concreto de 21 Mpa para graderías y andenes	m3	2	\$	605.170	1.210.340	-	-	-	-	0%
23	Concreto para pavimento 42 MR hecho en obra	m3	11	\$	821.848	8.875.958	-	-	-	-	0%
24	ACERO										
25	Acero de refuerzo para graderías	kilo	0	\$	5.901	-	-	-	-	-	0%
26	Elementos de protección personal para protección contra el COVID-19 (se pagara según factura mas AIU)	GL	1	\$	5.000.000	5.000.000	-	-	-	-	0%
NP	ITEM NUEVOS										
NP-1	Excavacion en material conglomerado	m3		\$	32.120		38,98	1.252.038	-	-	0%
NP-2	Anclaje a tubería existente incluye 4 tubos de 2" metalicos de 2 mts de largo c/u alambre galvanizado y concreto	und		\$	363.305		2,0	726.610	-	-	0%
NP-3	Pavimento flexible mezcla caliente incluye imprimación, regado, compactación con cilindro	m3		\$	1.356.954		8,0	10.855.632	2,516	3.414.096	0%
NP-4	lleno con material de préstamo para nivelación de terreno, incluye extracción del mismo de forma manual, nivelación y compactación	m3		\$	44.268				19,5	862.783	0%
NP-5	Suministro, transporte e instalación de porta válvulas	und		\$	335.720				1	335.720	
	<b>COSTO TOTAL</b>					<b>29.448.060</b>		<b>21.315.677</b>		<b>4.757.274</b>	
<b>CAMBIO RED ACUEDUCTO SECTOR SALIDA A VICTORIA EN EL MUNICIPIO DE MARQUETALIA CALDAS</b>											
ITEM	DESCRIPCION	UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	ACTA 1 PARCIAL	ACTA 2 FINAL	% EJECUT			
1	PRELIMINARES										
2	Localización y replanteo (Incluyemplano record)	ml	126	\$	5.212	656.712	142	740.104	-	-	0%
3	Cerramiento con bombones y cinta de señalización.	ml	200	\$	9.327	1.865.400	284	2.648.868	-	-	0%
4	Señal preventiva reglamentaria	und	4	\$	155.269	621.076	4	621.076	-	-	0%
5	Instalacion de valla institucional 2 x 4	und	1	\$	786.007	786.007	-	-	-	-	0%
6	DEMOLICIONES										
7	Corte con disco abrasivo	ml	970	\$	7.625	7.396.250	190	1.448.750	-	-	0%

ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL				ACTA 1 PARCIAL			ACTA 2 FINAL			% EJECUT
		UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	
<b>CONCRETOS</b>												
21	Concreto de 21 Mpa para graderías y andenes	m3	5	\$ 605.170	3.025.850	0,5	302.585	-	-	-	-	0%
22	Concreto para pavimento 42 MR hecho en obra	m3	24	\$ 821.848	19.527.108	15,7	12.903.014	-	-	-	-	0%
<b>ACERO</b>												
24	Acero de refuerzo para graderías	kilo	10	\$ 5.901	59.010	-	-	-	-	-	-	0%
25	Acompañamiento social durante toda la obra	mes	1,25	\$ 1.667.282	2.084.103	0,625	1.042.051	0,625	1.042.051	0,4	2.000.000	40%
26	Elementos de protección personal para protección contra el COVID-19 (se pagara según factura mas AIU)	GL	1	\$ 5.000.000	5.000.000	0,4	2.000.000	0,4	2.000.000	0,4	2.000.000	40%
<b>ITEM NUEVOS</b>												
NP-1	Excavacion en material conglomerado	m3		\$ 32.120		94,4	3.032.128	-	-	-	-	0%
NP-2	Anclaje a tubería existente incluye 4 tubos de 2" metalicos de 2 mts de largo c/u alambre galvanizado y concreto	und		\$ 363.305		2,0	726.610	-	-	-	-	0%
NP-3	Acelerante para concreto sika SET - L	m3		\$ 120.190		15,7	1.886.983	-	-	-	-	0%
NP-4	lleno con material de préstamo para nivelación de terreno, incluye extracción del mismo de forma manual, nivelación y compactación	m3		\$ 44.268				47,2	2.089.450			0%
NP-5	Suministro, transporte e instalación de porta válvulas	und		\$ 335.720				1	335.720			
<b>COSTO TOTAL</b>							<b>65.177.623</b>		<b>40.189.370</b>		<b>7.682.899</b>	
<b>CAMBIO RED ACUEDUCTO SECTOR PARQUE RISARALDA EN EL MUNICIPIO DE MARQUETALIA CALDAS</b>												
ITEM	DESCRIPCION	UN	CAN	VR UNIT	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	CAN	VR TOTAL	% EJECUT
<b>PRELIMINARES</b>												
1	Localización y replanteo (incluyemplano record)	ml	66	\$ 5.212	343.992	62	323.144	-	-	-	-	0%
2	Cerramiento con bombones y cinta de señalización.	ml	200	\$ 9.327	1.865.400	128	1.193.856	-	-	-	-	0%
3	Señal preventiva reglamentaria	und	4	\$ 155.269	621.076	4	621.076	-	-	-	-	0%
4	Instalacion de valla institucional 2 x 4	und	1	\$ 786.007	786.007	-	-	-	-	-	-	0%
<b>DEMOLICIONES</b>												
6	Corte con disco abrasivo	ml	520	\$ 7.625	3.965.000	170,4	1.299.300	-	-	-	-	0%
7	Demolicion de estructuras en concreto hidraulico incluye andenes, graderías y cañuelas	m3	0,00	\$ 83.268	-	5,1	424.667	-	-	-	-	0%
<b>EXCAVACIONES</b>												
9	En material Común de 0 a 2 m	m3	52,80	\$ 26.303	1.388.798	-	-	-	-	-	-	0%
10	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m3	30,60	\$ 32.733	1.001.630	7	229.131	17,59	575.773			57%
<b>ESTRUCTURAS ACUEDUCTO</b>												
12	Instalacion de tubería PVC de 3"	ml	60,00	\$ 5.924	355.440	62	367.288	-	-	-	-	0%

* 8	Demolición de estructuras en concreto hidraulico incluye andenes, graderías y cañuelas	m3	23,19 \$	83.268	1.930.985	10	832.680	12,68	1.055.605	55%
9	<b>EXCAVACIONES</b>									
10	En material Común de 0 a 2 m	m3	96,06 \$	26.303	2.526.666	-	-	-	-	0%
11	Retiro de material sobrante en vehiculo automotor	m3	44,79 \$	32.733	1.466.111	14	458.262	43,63	1.428.141	97%
12	<b>ESTRUCTURAS ACUEDUCTO</b>									
13	Instalacion de tubería PVC de 3"	ml	120 \$	5.924	710.880	142	841.208	-	-	0%
14	Instalacion de acometidas de 1/2" desde el tubo madre hasta el medidor	und	25 \$	41.892	1.047.300	42	1.759.464	-	-	0%
15	Empalme a tubería existente	m3	2 \$	90.266	180.532	3	270.798	-	-	0%
16	<b>LLENOS</b>									
17	Arena para base y atraque	m3	21,60 \$	120.595	2.604.852	14	1.688.330	7	844.165	32%
18	Lleno compactado con material de la obra	m3	63,66 \$	22.119	1.408.096	49,8	1.101.526	(24,9)	(550.763)	-39%
19	Sub base para pavimento	m3	21,60 \$	144.773	3.127.097	14,2	2.055.777	8,7	1.257.469	40%
20	<b>CONCRETOS</b>									
21	Concreto de 21 Mpa para graderías y andenes	m3	2 \$	605.170	1.210.340	1	605.170	-	-	0%
22	Concreto para pavimento 42 MR hecho en obra	m3	19,44 \$	821.848	15.976.725	-	-	20,60	16.927.768	106%
23	<b>ACERO</b>									
24	Acero de refuerzo para graderías	kilo	0 \$	5.901	-	-	-	-	-	0%
25	Elementos de protección personal para protección contra el COVID-19 (se pagara según factura mas AIU)	GL	1 \$	5.000.000	5.000.000	-	-	-	-	0%
NP	<b>ITEM NUEVOS</b>									
NP-1	Excavacion en material conglomerado	m3	\$	32.120		63,9	2.052.468	-	-	0%
NP-2	Anclaje a tubería existente incluye 4 tubos de 2" metalicos de 2 mts de largo c/u alambre galvanizado y concreto	und	\$	363.305		2	726.610	-	-	0%
NP-3	lleno con material de préstamo para nivelación de terreno, incluye extracción del mismo de forma manual, nivelación y compactación	m3	\$	44.268				24,9	1.102.273	
NP-4	Suministro, transporte e instalación de porta válvulas	und	\$	335.720				2	671.440	0%


COSTO TOTAL				48.515.029	17.851.091	22.736.098
TOTAL			232.870.783		88.245.369	68.082.016
COSTO DIRECTO			172.560.788		65.391.159	50.449.808
ADMINISTRACION			41.414.589		15.693.878	12.107.954
IMPREVISTOS	%	24	8.628.039		3.269.558	2.522.490
UTILIDADES	%	5	8.628.039		3.269.558	2.522.490
SUMA ANTES IVA			231.231.456		87.624.153	67.602.742
IVA SOBRE UTILIDADES	%	19	1.639.327		621.216	479.273
TOTAL			232.870.783		88.245.369	68.082.016


RESUMEN DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO		232.870.783
VALOR ADICION		
VALOR ACTA 1 PARCIAL		88.245.369
VALOR ACTA 2 FINAL		68.082.016
VALOR ACTAS		156.327.385
SALDO NO EJECUTADO		76.543.398
SUMAS IGUALES		232.870.783

RESUMEN DEL ANTICIPO

EL PRESENTE CONTRATO NO TUVO ANTICIPO

  
 SUPERVISOR  
 EMPICALDAS S.A. E.S.P.

  
 ORM CONSTRUCCIONES S.A.S  
 R.L OSCAR RESTREPO MESA  
 CONTRATISTA