

**EL INGENIERO ZONA NORTE CENTRO DE CALDAS**
**CERTIFICA**

Que la Contratista ALIS MAYDU GARCÍA con CC. No. 30.403.280, ejecuto a Entera Satisfacción para EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EL CONTRATO No. 0118 DE 2021 POR UN VALOR FINAL DE **\$183.762.021**

EMPOCALDAS A.S. E.SP.					
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS					
ZONA NORTE - CENTRO					
OBJETO CONTRATO:					
OBJETO CONTRATO:		CONSTRUCCION ALCANTARILLADO PARA CONECTAR EL ALCANTARILLADO DEL BARRIO PROGRESAR III AL INTERCEPTOR MAS CERCANO			
Con las siguientes condiciones					
CONTRATO DE OBRA No:					
CONTRATISTA:		ALIS GARCIA			
CÉDULA DE CIUDADANÍA		30403280			
VALOR DEL CONTRATO		00118 DE MARZO 10 DE 2021			
VALOR ADICIÓN		\$ 0.00			
VALOR EJECUTADO		\$ 183.762.021			
PLAZO DE EJECUCIÓN		Ciento cinco día			
FECHA DE INICIACIÓN		Abril 19 del año 2021			
FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL		Junio 17 del año 2021			
FECHA TERMINACIÓN FINAL		Agosto 01 del año 2021			
SUSPENSIÓN					
REINICIO					
SUPERVISIÓN		INGENIERO ABEL ROJAS			
ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL		CONDICIONES FINALES	
		UN	CANTIDAD	CANTIDAD	VR. TOTAL
CONSTRUCCION ALCANTARILLADO PARA CONECTAR EL ALCANTARILLADO DEL BARRIO PROGRESAR III AL INTERCEPTOR MAS CERCANO					
1	<b>PRELIMINARES</b>				
1.1	Localización y replanteo. Incluye elaboración y presentación del plano récord al final de la obra.	ml	266,49	260,71	\$ 1.173.195
1.2	Techado provisional en plástico y guadua	m2	375,10	369,00	\$ 4.428.000
1.3	Cerramiento con tela verde y soportes de guadua cada 2 metros	ml	156,04	211,40	\$ 2.131.758
1.4	Suministro, transporte e instalación valla informativa general del proyecto 2 m x 4 m	UN	1,00	1,00	\$ 569.400
1.5	Suministro, Transporte e Instalación Señal Preventiva, Reglamentaria e Informativa (2 señales)	un	4,00	9,00	\$ 1.197.000



2	MOVIMIENTO DE TIERRAS					\$	-
2.1	Excavación en Zanja/Cielo Abierto - Material Común - 0.0 a 2.0 m	m <sup>3</sup>	321,60	235,79	\$	4.996.929	
2.2	Excavación en Zanja/Cielo Abierto - Material Común - 2.01 a 4.00 m	m <sup>3</sup>	26,40	29,11	\$	661.718	
2.3	Excavación en Zanja/Cielo Abierto - Conglomerado - 0.0 a 2.0 m	m <sup>3</sup>	80,40	197,89	\$	5.628.011	
2.4	Excavación en Zanja/Cielo Abierto - Conglomerado - 2.01 a 4.00 m	m <sup>3</sup>	5,28	16,87	\$	498.965	
2.5	Excavación para Cámaras - Material Común - 0.0 a 2.0 m	m <sup>3</sup>	31,26	12,09	\$	337.725	
2.6	Excavación para Cámaras - Material Común - 2.01 a 4.0 m	m <sup>3</sup>	5,78	3,66	\$	141.627	
2.7	Excavación para Cámaras - Conglomerado - 0.0 a 2.0 m	m <sup>3</sup>	7,82	4,85	\$	178.672	
2.8	Excavación para Cámaras - Conglomerado - 2.01 a 4.0 m	m <sup>3</sup>	1,44	4,68	\$	238.922	
2.9	Suministro, Transporte e Instalación Sustitución en Arena Limpia	m <sup>3</sup>	82,29	3,07	\$	318.506	
2.10	Relleno en Material Seleccionado Proveniente de la Excavación Compactado	m <sup>3</sup>	148,59	322,82	\$	8.141.218	
2.11	Suministro, Transporte e Instalación de Relleno Compactado con Material de Préstamo	m <sup>3</sup>	148,59	120,86	\$	6.956.345	
2.12	Suministro, Transporte e Instalación Relleno en Afirmado Compactado	m <sup>3</sup>	43,45	13,69	\$	1.306.131	
2.13	Retiro y disposición de escombros y sobrantes en sitio	m <sup>3</sup>	31,32	16,00	\$	205.680	
2.14	Retiro y disposición de escombros y sobrantes en vehículo automotor escombrea	m <sup>3</sup>	230,88	75,19	\$	2.323.290	
3	<b>INSTALACIÓN TUBERÍA Y CÁMARAS</b>					0,00	\$ -
3.1	Suministro, Transporte e Instalación Cámara Circular de Inspección/Caída D=1.20 m. en Concreto 21 Mpa	ml	13,97	0,00	\$	-	
3.2	Suministro, Transporte e Instalación Base-Cañuela Cámara Circular Inspección D=1.20 m en Concreto 3000 psi	un	7	9,00	\$	4.178.115	
3.3	Suministro, Transporte e Instalación Aro y Tapa HF D=0.68 m. P/Cámara de Inspección. Vía automotor	un	7	3,00	\$	1.244.907	
3.4	Transporte e Instalación Tubería PVC Corrugada de 500 mm (20") Unión Caucho para Alcantarillado	m	59,81	64,61	\$	2.340.303	
3.5	Transporte e Instalación Tubería PVC Corrugada de 450 mm (18") Unión Caucho para Alcantarillado	m	181,79	178,98	\$	5.641.629	
3.6	Transporte e Instalación Tubería PVC Corrugada de 355 mm (14") para Alcantarillado	m	24,89	23,47	\$	601.161	
3.7	Transporte e Instalación Tubería PVC Corrugada de 160 mm (6") para Alcantarillado	m	42,00	32,50	\$	341.250	
3.8	Suministro e Instalación de Caja de Inspección de 0,50 x 0,50 x h para domiciliaria. Incluye tapa en concreto	un	7,00	8,00	\$	2.747.480	
3.9	Empalme a cámara de inspección	un	1,00	2,00	\$	115.600	
3.10	Transporte e Instalación de Silla Ye de 20" x 6"	un	7,00	7,00	\$	558.600	
						0,00	\$ -
4	<b>DEMOLICIONES Y OBRAS EN CONCRETO</b>						
4.1	Corte mecanizado de Anden en Concreto	ml	240,64	38,60	\$	256.613	
4.2	Demolición de concreto de andenes y graderías	m <sup>3</sup>	1,09	0,57	\$	47.268	
4.3	Concreto de 21 Mpa para Graderías y Andenes	m <sup>3</sup>	1,09	0,00	\$	-	
4.4	Suministro, Transporte e Instalación de Acero de Refuerzo para graderías	Kg	87,36	0,00	\$	-	
4.5	Demolición de cámaras de inspección en concreto	m <sup>3</sup>	8,87	2,83	\$	240.888	
4.6	Losa en Concreto Reforzado de 1.60x1.60x0.18m Acero de refuerzo, doble parrilla N°4 cada 15 cms. Incluye antisol y acelerante	un	12,29	3,00	\$	1.758.870	
4.7	Suministro, Transporte e Instalación Cabezal de Entrega de Aguas Lluvias en Concreto 500 mm (20"). Incluye acero de refuerzo	un	1,00	1,00	\$	2.800.000	
5	<b>ALIVIADERO TIPO VERTEDERO LATERAL</b>						
5.1	Suministro, transporte e instalación barrera con bombones plásticos, cinta de seguridad y yute para cerramiento	ml	15,00	15,00	\$	119.760	
5.2	Excavación para Estructuras - Material Común - 0.0 a 2.0 m	m <sup>3</sup>	10,80	3,25	\$	90.750	
5.3	Excavación para Estructuras - Material Común - 2.0 a 4.0 m	m <sup>3</sup>	5,40	1,19	\$	46.161	
5.4	Excavación para Estructuras - Conglomerado - 0.0 a 2.0 m	m <sup>3</sup>	2,70	6,30	\$	232.423	
5.5	Excavación para Estructuras - Conglomerado - 2.0 a 4.0 m	m <sup>3</sup>	1,35	2,34	\$	119.372	
5.6	Suministro, transporte e instalación solado de limpieza 2.500 psi (17,5 Mpa) e = 5 cm	m <sup>3</sup>	0,34	0,36	\$	130.501	
5.7	Concreto de 3000 psi (21 Mpa) Impermeabilizado para Aliviadero Tipo Vertedero Lateral. Incluye suministro, transporte e instalación de formaleta.	m <sup>3</sup>	8,12	6,46	\$	5.615.808	
5.8	Suministro, Transporte e Instalación de Acero de Refuerzo de ¼" a 1¼" de 420 Mpa (4200 Kg/cm2)	Kg	596,00	0,00	\$	-	
5.9	Suministro, Transporte e Instalación Cinta Sika PVC-0.22 o Similar para Juntas	ml	10,40	0,00	\$	-	
5.10	Suministro, Transporte e Instalación de escalas de acceso en acero de 420 Mpa (4200 Kg/cm2) de f3/4". Separación entre pasos de 0.40 m. Protegidas contra la corrosión con pintura epóxica.	un	9,00	5,00	\$	65.000	
5.11	Suministro, Transporte e Instalación Aro-Tapa HD de 0.65 m. anti ruido para cámara - con sistema de seguridad	un	1,00	1,00	\$	913.453	
5.12	Relleno en Material Seleccionado Proveniente de la Excavación Compactado	m <sup>3</sup>	1,00	0,00	\$	-	
5.13	Retiro y disposición de escombros y sobrantes en sitio	m <sup>3</sup>	19,25	0,00	\$	-	



6	<b>ENTIBADOS</b>			0,00	\$	-
6,1	Tipo 1: Apuntalamiento en Madera	ml	175,98	39,41	\$	1.238.459
6,2	Tipo 1A: Discontinuo en Madera	m2	434,39	312,24	\$	10.787.093
7	<b>TRABAJO SOCIAL</b>			0,00	\$	-
7,1	Acompañamiento social durante toda la obra	gl	1,00	1,00	\$	1.500.000
8	<b>BIOSEGURIDAD</b>					
8,1	Protocolo de Bioseguridad (según Factura). Incluye Suministro, transporte e instalación de aditamentos para la prevención de contagio, Suministro de líquidos y material de desinfección, protección, y registro de control, y Personal SISO para implementación, puesta en funcionamiento y seguimiento al cumplimiento del protocolo.	mes	2,00	0,00	\$	-
9	<b>OBRAS ADICIONALES</b>					
NP1	Rocería y limpieza	m2		886,64	\$	-
NP2	Comisión topográfica, incluye transporte	día		3,00	\$	-
NP3	Filtro para base de tubería	ml		178,98	\$	996.933
NP4	PERSONAL SISO PARA IMPLEMENTACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PROTOCOLO.	mes		3,43	\$	8.115.612
NP5	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ADITAMENTOS PARA LA PREVENCIÓN DE CONTAGIO	Gl		1,00	\$	1.000.000
NP6	SUMINISTRO LIQUIDOS Y MATERIAL DE DESINFECCIÓN, PROTECCIÓN, Y REGISTRO CONTROL.	día/tra bajador		912,00	\$	809.556
NP7	Losa en Concreto Reforzado de 1.20x1.20x0.18m Acero de refuerzo, doble parrilla N°4 cada 15 cms. Incluye antisol y acelerante	un		7,00	\$	-
NP8	Suministro, Transporte e Instalación Tapa concreto D=0.60 m, reforzada en acero de 1/2	un		7,00	\$	-
NP9	Pavimento en rígido de 4000 Psi de espesor 0,18 en obra incluye Acelerante, Antisol.	m3		1,20	\$	-
NP10	Manejo de agua, domiciliarias y aliviadero	gl		1,00	\$	-
NP11	Demolición estructura en concreto a 3,6 m de profundidad	gl		1,00	\$	-
NP12	Suministro, Transporte e Instalación Cámara Circular de Inspección/Caída D=1.20 m. en Concreto 21 Mpa con espesor de 25cm o mayor	ml		15,97	\$	901.416
NP13	Suministro, Transporte e Instalación Base-Cañuela Aliviadero en Concreto 3000 psi D=2M	un		1,00	\$	517.244
NP14	Suministro, Transporte e Instalación de Acero de Refuerzo de 1/4" a 1 1/4" de 420 Mpa (4200 Kg/cm2)	KG		726,57	\$	4.804.051
NP15	Suministro tubería alcantarillado TDP NTC3722-3 18"	un		1,00	\$	1.030.000
NP16	Suministro tubería alcantarillado TDP NTC3722-3 20"	un		1,00	\$	1.335.000
	<b>COSTO DIRECTO</b>				\$	<b>104.674.368</b>
	<b>OBRA 1</b>					
	<b>COSTO DIRECTO</b>					104.674.368
	ADMINISTRACIÓN		24%			25.121.848
	IMPREVISTOS		4%			4.186.975
	UTILIDAD		5%			5.233.718
	<b>SUMAS ANTES DE IVA</b>					139.216.909
	IVA Sobre utilidades		19%			994.406
	<b>COSTO TOTAL OBRA</b>					<b>183.762.021</b>



**ESTE CERTIFICADO SE EXPIDE A SOLICITUD DEL INTERESADO EL 01 DE AGOSTO DEL  
2021**

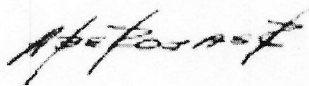
*Abel Rojas Rubiano*

**ABEL ROJAS RUBIANO**  
INGENIERO ZONA NORTE –  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

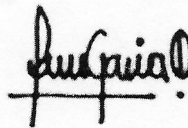
## ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

CONTRATO	00118 DE MARZO 10 DE 2021
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA OFERTA
CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL	ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
CC	16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO	OBJETO: CONSTRUCCION ALCANTARILLADO PARA CONECTAR EL ALCANTARILLADO DEL BARRIO PROGRESAR III AL INTERCEPTOR MAS CERCANO.
CONTRATISTA:	ALIS MAYDU GARCÍA
NIT	30,403.280
MUNICIPIO	CHINCHINA- CALDAS-
COSTO DIRECTO	\$ 137.187.181
ADMINISTRACIÓN 24%	\$ 32.924.923
IMPREVISTOS 4%	\$ 5.487.487
UTILIDAD 5%	\$ 6.859.359
I.V.A. 19 %	\$ 1.303.278
<b>VALOR TOTAL OBRA ADICIÓN</b>	<b>\$ 183.762.228 INCLUIDO A.I.U. E IVA</b> <b>\$ 0,00</b>
<b>VALOR TOTAL OBRA</b>	<b>\$ 183.762.228 INCLUIDO A.I.U. E IVA</b>
<b>VALOR PARCIAL EJECUTADO</b>	<b>\$ 183.762.021</b>
<b>SALDO POR EJECUTAR</b>	<b>\$ 157</b>
RECURSOS	PROPIOS Y CONVENIO 272 DE 2016
SUPERVISIÓN	INGENIERO ZONA
PLAZO	AGOSTO 01 DE 2021
CDP	00364 DE FEBRERO 18 DE 2021
R.P.	000447 DE MARZO 10 DE 2021

En la ciudad de Manizales a los treinta (30) días del mes julio de 2021, se reunieron los señores ABEL ROJAS RUBIANO, Ingeniero Supervisor y la ingeniera ALIS MAYDU GARCÍA, con el fin de realizar el recibo del ACTA DE RECIBO FINAL, Según Contrato No. 00118 DE MARZO 10 DE 2021



**ABEL ROJAS RUBIANO**  
Ingeniero Zona Norte Centro  
EMPOCALDAS, S.A. E.S.P



**ALIS MAYDU GARCÍA.**  
Contratista



**BALANCE DEL CONTRATO:**

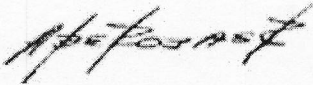
VALOR OBRAS CIVILES	<b>183.762.228</b>	
Valor Acta No. 01		<b>71.525.891</b>
Valor Acta No. 02		<b>82.480.540</b>
Valor Acta No. 03		<b>29.755.640</b>
Saldo Por Ejecutar		<b>157</b>
SUMAS IGUALES	<b>183.762.228</b>	<b>183.762.228</b>

**NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO**

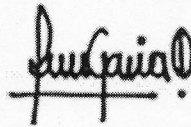
El contratista deberá realizar los pagos correspondientes de Salud, pensiones, riesgos profesionales del personal utilizado en la Obra y la Seguridad Social del Contratista a la del Fecha de la Presente **Acta de Recibo Final**.

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.



**ABEL ROJAS RUBIANO**  
Ingeniero Zona Norte Centro  
EMPOCALDAS, S.A. E.S.P



**ALIS MAYDU GARCIA.**  
Contratista4



F-GC-16  
Versión 3  
Mayo 2013

EMPOCALDAS S.A E.S.P  
GESTIÓN CONTRATACIÓN

EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA  
(Aplica para obras civiles)

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	GARCIA OSORIO ALIS MAYDU	DIRECCIÓN:	TORRES DE AVILA CASA 52
NIT O CEDULA	30403280	FECHA DE CALIFICACIÓN	2021-09-08
NUMERO DE CONTRATO:	118/2021	CALIFICACIÓN	3

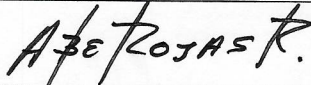
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala:  
Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1.  
Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A

TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES

CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.	3
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	3
	Resultado en los ensayos.	3
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.	3
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	3
	Cumplimiento del plazo establecido.	3
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.	3
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).	3
	Presentación al día de la bitácora.	3
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.	3
	Pago a proveedores y sub-contratistas.	3
	Manejo del impacto urbano y ambiental.	3

CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6

EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)

NOMBRE:	Abel rojas
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona Centro
FIRMA:	



## ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO 00118 DE MARZO 10 DE 2021  
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN SOLICITUD ÚNICA OFERTA  
CONTRATANTE EMPOCALDAS S.A E.S.P  
REPRESENTANTE LEGAL ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE  
CC 16.072.158 DE MANIZALES  
OBJETO OBJETO: CONSTRUCCION ALCANTARILLADO PARA CONECTAR EL  
ALCANTARILLADO DEL BARRIO PROGRESAR III AL INTERCEPTOR MAS CERCANO.  
CONTRATISTA: ALIS MAYDU GARCÍA  
NIT 30,403.280  
MUNICIPIO CHINCHINA- CALDAS-

COSTO DIRECTO		\$	137.187.181
ADMINISTRACIÓN	24%	\$	32.924.923
IMPREVISTOS	4%	\$	5.487.487
UTILIDAD	5%	\$	6.859.359
I.V.A.	19 %	\$	1.303.278
VALOR TOTAL OBRA		\$	183.762.228 INCLUIDO A.I.U. E IVA
ADICIÓN		\$	0,00
VALOR TOTAL OBRA		\$	183.762.228 INCLUIDO A.I.U. E IVA
VALOR FINAL EJECUTADO		\$	183.762.071
SALDO POR EJECUTAR		\$	157

RECURSOS PROPIOS Y CONVENIO 272 DE 2016  
SUPERVISION INGENIERO ZONA  
PLAZO AGOSTO 01 DE 2021  
CDP 00364 DE FEBRERO 18 DE 2021  
R.P. 000447 DE MARZO 10 DE 2021

En la ciudad de Manizales a los **23** de **9** de **2021** se reunieron los señores: WILDER IBERSON ESCOBAR ORTIZ, Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., ABEL ROJAS RUBIANO Como SUPERVISOR Zona Norte centro de EMPOCALDAS S.A E.S.P., y la ingeniera ALIS MAYDU GARCÍA, Contratista con el fin de Efectuar la entrega Final, por parte del contratista a EMPOCALDAS S.A E.S.P de las obras realizadas en desarrollo del contrato en referencia.

En consecuencia una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.



**BALANCE DEL CONTRATO:**


VALOR OBRAS CIVILES	183.762.228	
Valor Acta No. 01		71.525.891
Valor Acta No. 02		82.480.540
Valor Acta No. 03		29.755.640
Saldo Por Ejecutar		157
SUMAS IGUALES	183.762.228	183.762.228

**NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO**

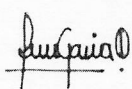
El contratista deberá realizar la constitución de la garantía de estabilidad por el 20% del valor total del contrato con vigencia de 5 años contados a partir de la fecha del ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.




**ANDRES FELIPÉ TABA ARROYAVE**  
Gerente  
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.



**ALIS MAYDU GARCÍA**  
Contratista.

23-9 2021



Vo. Bo.  
**ABEL ROJAS RUBIANO**  
ingeniero Zona  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



Vo.Bo.  
**ROBINSON RAMIREZ HERNANDEZ**  
Jefe de Departamento de planeación y proyectos  
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.