



F-GC-11
Versión 6
Marzo 2019

GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA



# CONTRATO Y AÑO	131 DE 2021		
CONTRATISTA	JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL	NIT O CC:	75.031 358

OBJETO DEL CONTRATO:	ADECUACIONES, CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS LABORATORIOS FÍSICO.QUIMICO, BACTERIOLOGICO DE LAS PLANTAS DETRATAMIENTO DE LOS MUNICIPIOS DE: ANSERMA, SAN JOSE, VITERBO Y RISARALDA.
----------------------	---


DOCUMENTO VERIFICADOS	✓	# FOLIOS
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	X	✓
2. Paz y salvo oficina de trabajo.	X	✓
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	✓
4- Pago FIC.	X	✓
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	N/A	
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X	✓
7- Original del Acta de Liquidación.	X	✓
8- Certificado de obra.	X	✓
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)		N/A

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.



 NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA FIRMA

Fecha _____

DATOS DEL SUPERVISOR		
JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ	INGENIERO DE ZONA	
NOMBRE	CARGO	

MEMORANDUM FOR THE RECORD

DATE: 11/15/54
SUBJECT: [Illegible]

1. [Illegible text]

2. [Illegible text]

3. [Illegible text]

4. [Illegible text]

ACTUALIZACIÓN CON ACTA DE RECIBO



CONTRATO

131 2021

ADECUACIONES, CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS LABORATORIOS FISICO QUIMICO, BACTERIOLOGICO DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO EN LOS MUNICIPIOS DE: ANSERMA, SAN JOSÉ, VITERBO Y RISARALDA..

MUNICIPIO
VALOR

RISARALDA, CALDAS
\$ 242.308.298

CONTRATISTA
C.C

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
75.031.358

PLAZO

60 DIAS CALENDARIO CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.

4245101047089

	GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
			DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO		SI	3/05/2021	3/12/2021	\$ 72.692.489,00
SALARIOS Y PRESTACIONES		SI	3/05/2021	3/09/2024	\$ 48.461.659,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA		SI	23/08/2021	23/08/2026	\$ 48.461.659,00

REQUISITOS LEGALIZACION
ESTAMPILLA PRODESARROLLO
ESTAMPILLA PRONIVERSIDAD
ESTAMPILLA PROHOSPITALISTA SOFIA
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR
CLAUSULAS EXORBITANTES

CUMPLE
NA
NA
NA
NA
NA

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMAS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO 131 DE 2021 EN LO REFERENTE A GARANTIAS.

ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
GERENTE

2/12/2021

BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ
SECRETARIO GENERAL

Proyecto: SUSANA GOMEZ OSCRIO



SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42	NO.PÓLIZA 42-45-101047089	ANEXO 6
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
18 11 2021	03 05 2021		00:00	03 07 2026		23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: **QUINTERO CARVAJAL, JAIR DE JESUS** IDENTIFICACIÓN: **CC: 75.031.358**

DIRECCIÓN: **CR 24 NRO. 22 - 36** CIUDAD: **MANIZALES, CALDAS** TELÉFONO: **8760381**

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: **EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.** IDENTIFICACIÓN NIT: **890.803.239-9**

DIRECCIÓN: **CR 23 NRO. 75 - 82** CIUDAD: **MANIZALES, CALDAS** TELÉFONO: **8867080**

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-027A 30-06-2009, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

x
x
GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO, EL PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, LA ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS EN EL CONTRATO No 131 PARA REALIZAR LAS ADECUACIONES, CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS LABORATORIOS FISICO QUÍMICO, BACTERIOLOGICO DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO EN LOS MUNICIPIOS DE ANSERMA, SAN JOSE, VITERBO Y RISARALDA.X

NOTA: LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD ES POR 5 AÑOS A PARTIR DEL ACTA RECIBO FINAL.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES				
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	03/05/2021	03/12/2021	\$72,692,489.40	\$72,692,489.40
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	03/05/2021	03/09/2024	\$48,461,659.60	\$48,461,659.60
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$48,461,659.60	\$48,461,659.60

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO AL ACTA FINAL APLICADA AL CONTRATO SE ACLARA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD ASI:

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DESDE 23/08/2021 HASTA 23/08/2026.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****169,615,808.60	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JESUS ERNEY FERREIRA VERGARA	999403	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

[Firma Autorizada]



[Firma Tomador]

42-45-101047089
FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR
EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES				COD.SUC 42		NO.PÓLIZA 42-45-101047089		ANEXO 6	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 18 11 2021			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 03 05 2021			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 03 07 2026			A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO NO CAUSA PRIMA												

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: QUINTERO CARVAJAL, JAIR DE JESUS

IDENTIFICACIÓN CC: 75.031.358

DIRECCIÓN: CR 24 NRO. 22 - 36

CIUDAD: MANIZALES, CALDAS

TELÉFONO: 8760381

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.

IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9

DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82

CIUDAD: MANIZALES, CALDAS

TELÉFONO: 8867080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

42-45-101047089

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Verifique su autenticidad al email:

**MINISTERIO DEL TRABAJO
DIRECCION TERRITORIAL CALDAS**

En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la Resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,

**HACE CONSTAR
A QUIEN PUEDA INTERESAR:**

Que, una vez revisado el sistema de información de sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	Noviembre 16 de 2021
Nombre y/o Razón Social:	JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL
Identificación:	75.031.358

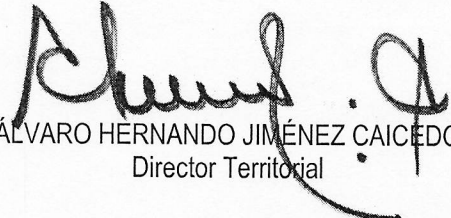
NO REGISTRA SANCIONES

ADVERTENCIA: El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supia, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda) y Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial.

ESTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE DOS (2) MESES

Dado en la ciudad de Manizales, el día 17 de noviembre de 2021.


 ÁLVARO HERNANDO JIMÉNEZ CAICEDO
 Director Territorial

Sede Administrativa
Dirección: Carrera 14 No. 99-33
Pisos 6, 7, 10, 11, 12 y 13
Teléfonos PBX

Atención Presencial
Sede de Atención al Ciudadano
Bogotá Carrera 7 No. 32-63
Puntos de atención

Línea nacional gratuita
018000 112518
Celular
120
www.mintrabajo.gov.co

Con Trabajo Decente el futuro es de todos



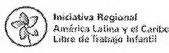
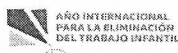
@mintrabajoco



@MinTrabajoCo



@MintrabajoCol





F-GC-20
Versión 3
Junio 2019

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE OBRA CIVIL

ANEXO 3 CERTIFICACIÓN PARAFISCALES

EL SUSCRITO

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL

BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO

CERTIFICO QUE

He realizado el pago de mis aportes y los de mis empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje y CREE, cuando a ello haya lugar (Artículo 25 Ley 1607 de 2012). Y manifiesto que a la fecha de cierre del presente proceso de selección, he realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir del mes anterior a la fecha de cierre, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos.

Manizales, 23 de agosto de 2021.



JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL

M. P. No. 17202-49073 de Caldas

C.C. No. 75.031.358 de Neira-Caldas

NIT 899999034 Medio de Pago BANCOLOMBIA No. Transacción 72797187 No. Autorización/CUS 1196649661 Fecha y Hora 08/11/2021

Número de Identificación

75031359

Primer Nombre ó Razón Social

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL

Primer Apellido (si es Persona natural)

JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJA

Tipo de documento

03

Dígito de Verificación (Si es persona

Naturaleza Juridica

03

Departamento

17

Ciudad Capital

1700100

Dirección de Domicilio

calle 48 17-38

Ciudad de Domicilio

MANIZALES

Localización

1

Teléfono de Contacto

+57,8848046

Correo electrónico

jdjquintero@hotmail.es

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional

17

Regional Centros SIIF

36-02-00-017-000000

Número Licencia de Obra

Número Contrato de Obra

131-2021

Nombre Obra

LABORATORIOS EMPOCALDAS

Fecha Inicio Obra

03/05/2021

Fecha Terminación Obra

15/09/2021

Ciudad de Ejecución de la Obra

ANSERMA

Tipo FIC

2

Año Periodo a Pagar

2021

Mes Periodo a Pagar

8

Costo Total de Obra a Todo Costo

46677833.00

Costo Total Mano de Obra

10000000.00

Número de Trabajadores en el Periodo

6

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte FIC

116695.00

Aporte SENA

0.00

Valor del Pago

116695.00



COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999999034	BANCOLOMBIA	72797187	1196649661	08/11/2021

Razón Social: **SENA**

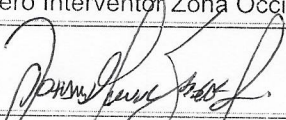
Usuario Pagador: **75031359**

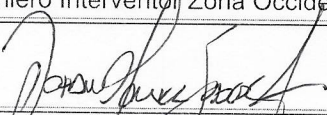
Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **190.249.228.86**

Su transacción fue **Total Pagado \$116,695.00**
APROBADA por la

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$116,695.00	\$116,695.00

F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013		EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN	
		EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)	
NOMBRE DEL CONTRATISTA	QUINTERO CARVAJAL JAHIR DE JESUS	DIRECCIÓN:	
NIT O CEDULA	75031358	FECHA DE CALIFICACIÓN	2021-11-16
NUMERO DE CONTRATO:	131/2021	CALIFICACIÓN	1.7166666666667
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR		CALIFICACION
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.		2
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .		1
	Resultado en los ensayos.		N/A
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.		3
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.		2
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.		1
	Cumplimiento del plazo establecido.		1
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.		2
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.		3
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).		2
	Presentación al día de la bitácora.		N/A
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.		1
	Pago a proveedores y sub-contratistas.		2
	Manejo del impacto urbano y ambiental.		N/A
CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	1.5	0.6
Cumplimiento de Plazos	20%	1.75	0.35
Manejo del Contrato	20%	2.33333333333333	0.46666666666667
Aspectos Social y Ambiental	20%	1.5	0.3
EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)			
NOMBRE:	Jhoann Manuel Sabogal Ramirez		
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona Occidente		
FIRMA:			

<input type="checkbox"/> F-GC-16 Versión 3 Mayo 2013		EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN	
EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)			
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	QUINTERO CARVAJAL JAHIR DE JESUS	DIRECCIÓN:	
NIT O CEDULA	75031358	FECHA DE CALIFICACIÓN	2021-11-16
NUMERO DE CONTRATO:	131/2021	CALIFICACIÓN	1.7166666666667
Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala: Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1. Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A			
TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES			
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION	
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.	2	
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	1	
	Resultado en los ensayos.	N/A	
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3	
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.	2	
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	1	
	Cumplimiento del plazo establecido.	1	
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.	2	
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3	
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos (Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).	2	
	Presentación al día de la bitácora.	N/A	
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.	1	
	Pago a proveedores y sub-contratistas.	2	
	Manejo del impacto urbano y ambiental.	N/A	
CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	1.5	0.6
Cumplimiento de Plazos	20%	1.75	0.35
Manejo del Contrato	20%	2.33333333333333	0.46666666666667
Aspectos Social y Ambiental	20%	1.5	0.3
EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)			
NOMBRE:	Jhoann Manuel Sabogal Ramirez		
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona Occidente		
FIRMA:			

ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO

No. 0131 DE 2021

OBJETO

ADECUACIONES, CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS LABORATORIOS FÍSICO QUÍMICO, BACTERIOLÓGICO DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO EN LOS MUNICIPIOS DE: ANSERMA, SAN JOSÉ, VITERBO Y RISARALDA.

CONTRATISTA

JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL

C.C. No.

75.031.358 DE NEIRA

VALOR CONTRATO
UTILIDADES

\$242.308.298 INCLUIDO AIU E IVA SOBRE

PLAZO

60 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO

En la ciudad de Manizales a los 2 de 12 de 2021, una vez revisada la presente acta, los suscritos, ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE Gerente de EMPOCALDAS S.A E.S.P. y JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL, en calidad de CONTRATISTA, proceden a efectuar la liquidación del contrato de obra N.º 0131 de 2021.

En consecuencia, una vez diligenciada la verificación de las actividades realizadas y haber comprobado que las mismas se llevaron a cabo de conformidad con los términos del contrato suscrito, se procede a aceptar y a firmar la presente acta.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de las obras realizadas no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones a que hace referencia el contrato.

VALOR CONTRATO

\$ 242.308.298

ANTICIPO CONCEDIDO

\$ 0

VALOR EJECUTADO \$ 46,677,833

VALOR POR LIBERAR \$ 195.630.465

Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto derivado del presente contrato.

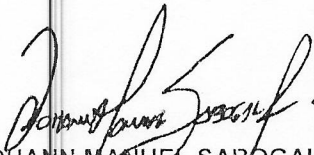
No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.



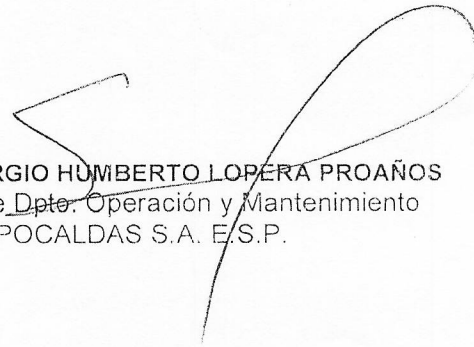
ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL
Contratista



JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ
Ingeniero de Zona
Supervisor
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS
Jefe Dpto. Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



V. B. BERTHA LUCÍA GUZMÁN DÍAZ
Secretaria General
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

ACTA DE TERMINACIÓN BILATERAL

CONTRATO No. 0131 DE 2021

OBJETO ADECUACIONES, CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS LABORATORIOS FÍSICO QUÍMICO, BACTERIOLÓGICO DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO EN LOS MUNICIPIOS DE: ANSERMA, SAN JOSÉ, VITERBO Y RISARALDA.

CONTRATISTA JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL

C.C. No. 75.031.358 DE NEIRA

VALOR CONTRATO \$242.308.298 INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDADES

PLAZO INICIAL: 60 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO

Entre los suscritos a saber **ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE**, identificado con cédula de ciudadanía N° **16.072.158** expedida en Manizales, Caldas quien obra en nombre y representación de **EMPOCALDAS S.A E.S.P.** NIT 890.803.239-9 en su calidad de Gerente debidamente facultado mediante Escritura N° 1483 de diciembre 16 de 1997 de la Notaria Tercera de Manizales y escritura N° 2214 del 18 de noviembre de 2004 de la Notaria Quinta de Manizales y nombrado mediante Acta No. 0000382 de la Junta Directiva de abril 08 de 2021, tal como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Manizales y Amparado en la Ley 142 de 1994, reformada por la Ley 689 de 2001 quien en el curso de este documento se denominará **EMPOCALDAS S.A. E.S.P.** de una parte y de otra parte **JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL** identificado con la cédula de ciudadanía N° 75.031.358 de Neira Caldas, quien afirma hallarse legalmente capacitado, sin inhabilidades e incompatibilidades y que para efectos de la presente acta se denominará **EL CONTRATISTA**, con quien hemos convenido dar por terminado el contrato de obra N° 0131 de 2021 suscrito entre las partes el día 26 de marzo de 2021, previas las siguientes consideraciones.

1) Que se suscribió el contrato N° 0131 de 2021 cuyo objeto es ADECUACIONES,

CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS LABORATORIOS FÍSICO QUÍMICO, BACTERIOLÓGICO DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO EN LOS MUNICIPIOS DE: ANSERMA, SAN JOSÉ, VITERBO Y RISARALDA, el cual tenía un plazo de ejecución inicial de 60 días calendario contados desde la suscripción del acta de inicio. 2) Que el día 01 de julio de 2021 se prorrogó el contrato en 60 días calendario más, es decir hasta el día 30 de agosto de 2021. 3) Que el día 24 de agosto de 2021 se suscribió acta de suspensión N 1 del contrato en mención. 4) Que, mediante oficio calendarado con fecha 08 de septiembre de 2021, el contratista JAIR DE JESUS QUINTERO CARVAJAL solicita al Señor Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. terminar bilateralmente el mencionado contrato, por motivos que le impiden continuar con su ejecución, sustentado en lo siguiente: *“Se realizó prórroga y suspensión del contrato en su momento debido a que se presentó escasez de materiales por situación referente al paro nacional y las situaciones post pandemia de insumos, adicionalmente el proyecto se inició en su momento sin diseños de redes eléctricas ajustados a la normatividad Retie Actual, adicionalmente diseños estructurales para ampliaciones de planta propuestos, de igual manera se pactaron obras adicionales que no estaban previstas y se cuantificaron como mayores cantidades de obra. Sumado a lo anterior durante la ejecución del contrato el Supervisor Inicial (Ing. Luis Fernando Arias) estuvo incapacitado por situación referente al COVID-19 y adicionalmente se cambió el Supervisor por el Ing. Johann Sabogal, quien inicio cuando el contrato ya estaba adelantado en su ejecución lo que le dificulta su función. Todo lo manifestado anteriormente respecto a los insumos y materiales generó inconvenientes al Contratista y así mismo sobrecostos al contrato de obra y mano de obra, sumado a lo anterior el presupuesto fue formulado con precios al inicio del 2021 y el paro nacional incrementó el valor de la mayoría de suministros en el país. Todas las justificaciones anteriores sumado a lo indicado por el contratista de no contar con el suficiente respaldo económico y técnico para continuar con la ejecución del contrato”.* 5) Que el Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. encuentra procedente la terminación bilateral del presente contrato. En consecuencia y teniendo en cuenta que los contratos son por excelencia acuerdos bilaterales, entre las partes hemos acordado: **PRIMERO:** Dar por terminado de mutuo acuerdo y en el estado en que se encuentra el contrato de obra N.º 0131 de 2021, cuyo objeto es ADECUACIONES, CONSTRUCCIONES VARIAS EN LOS LABORATORIOS FÍSICO QUÍMICO, BACTERIOLÓGICO DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO EN LOS MUNICIPIOS DE: ANSERMA, SAN JOSÉ, VITERBO Y RISARALDA. **SEGUNDO:** En consecuencia, las partes acuerdan liquidar el contrato una vez suscrita la presente acta. **TERCERO:** Oficiase a la Oficina de Presupuesto de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. para que se libere el



Certificado de Disponibilidad Presupuestal y el Registro Presupuestal pertenecientes a este contrato.

Para constancia se firma entre las partes, a los quince (15) días del mes de septiembre de 2021.

ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL
Contratista

JOHANN MANUEL SABOGAL RAMIREZ
Ingeniero de Zona
Supervisor
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS
Jefe Dpto. Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

V. Bo. BERTHA LUCÍA GUZMAN DIAZ
Secretaria General
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.



EL SUSCRITO INGENIERO DE ZONA
SUPERVISOR DEL CONTRATO 131 DEL 2021
JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ

CERTIFICA

Que el ingeniero JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL, portador de la cedula de ciudadanía No. 75.031.358 ejecutó para EMPOCALDAS S.A E.S.P el siguiente contrato de obra:

CONTRATO N°:	131/2021
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:	SOLICITUD ÚNICA DE OFERTA
CONTRATANTE:	EMPOCALDAS S.A E.S.P
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
OBJETO:	Adecuaciones, construcciones varias en los laboratorios físico químico, bacteriológico de las plantas de tratamiento en los municipios de: Anserma, San José, Viterbo y Risaralda.
CONTRATISTA:	JAIR DE JESÚS QUINTERO CARVAJAL
CC.:	75031358
MUNICIPIO:	ANSERMA Y SAN JOSÉ, CALDAS
COSTO INICIAL:	\$ 242,308,298
ADICIÓN	N/A
VALOR ACTA 1 FINAL	\$ 46,677,833
SALDO POR EJECUTAR	
COSTO CONTRATO	\$ 242,308,298
RECURSOS:	PROPIOS

Que las cantidades más representativas fueron las siguientes:

OBJETO: REMODELACION LABORATORIOS Y AMPLIACION Y CONSTRUCCION DE LABORATORIO MICROBIOLÓGICO Y ADECUACION OFICINA, BAÑO Y MODULACION COCINA - MUNICIPIO DE ANSERMA					
ITEM	DESCRIPCION	CONTRACTUAL		EJECUTADO	
		UN	VR UNIT	CAN	VR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	DESMONTE PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE CARGUE, RETIRO DE SOBRANTES Y RESANE DE MARCOS.	UND	\$31,728.00	1.00	\$ 31,728.00
1.3	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO SOBRE PISO, PAREDES Y MESONES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	\$7,313.00	11.25	\$ 82,271.00
1.5	DESMONTE CARPINTERIA EN MESONES ACTUALES, INCLUYE REPISAS, ENTREPAÑOS DE ALUMINIO Y MADERA, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS	M3	\$85,585.00	13.04	\$ 1,116,114.00
1.6	DEMOLICION Y DESMONTE DE ZONAS DE LAVADO SOBRE MESONES Y DUCHAS PROVISIONALES, INCLUYE CARGUE Y TERITO DE ESCOMBROS	M3	\$85,585.00	7.20	\$ 616,212.00
1.7	DEMOLICION DE MUROS INTERIORES, INCLUYE RESANES INTERIORES.	M3	\$85,585.00	1.68	\$ 143,783.00
2	MAMPOSTERIA				
2.1	SUMINISTRO Y REALIZACION DE COCINA PREFABRICADA CON DIVISIONES EN BLOQUE	ML	\$155,165.00	-	\$ -
4	PAÑETES				
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	\$18,969.00	38.23	\$ 725,185.00

5	PINTURA, DRYWALL, PVC Y SUPER BOARD. (TODO COSTO)				
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACION ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ACEITE, COLOR A ESCOGER POR EL CLIENTE SOBRE PUERTAS METALICAS.	UND	\$33,367.00	- \$	-
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACION ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ACEITE, COLOR A ESCOGER POR EL CLIENTE SOBRE PUERTAS VENTANAS.	UND	\$38,861.00	- \$	-
5.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ACEITE, COLOR DE PINTURA A ESCOGER POR EL CLIENTE SOBRE TUBERIA	MTL	\$11,222.00	- \$	-
5.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN PINTURA A DOS MANOS TIPO 1, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES PLANTA GENERAL.	M2	\$9,790.00	38.23 \$	374,272.00
5.5	SUMINISTRO DE ESTUCO A DOS MANOS BASE VINILO TIPO 2, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M2	\$23,389.00	38.23 \$	894,161.00
5.6	SUMINISTRO A BASE DE VINILO TIPO EPOXICO BASE SOLVENTE, ALTO NIVEL DE ASESPIA A TRES MANOS	M2	\$19,301.00	- \$	-
5.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CIELO RASO EN PVC MEXICANO COLOR BLANCO, INCLUYE DILATACIONES PERIMETRALES, PERFORACIONES LUMINARIAS.	M2	\$40,301.00	34.79 \$	1,401,951.00
6	ENCHAPES				
6.1	ALISTADO DE NIVELACION E=0.03 PARA APOYO DE ACABADOS DEBIDAMENTE AFINADO	M2	\$36,961.00	27.49 \$	1,015,910.00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRANITO PULIDO BLANCO EN MESONES DEBIDAMENTE PULIDO CON MAQUINA Y PIEDRA, INCLUYE REMATES CONTRA PARED EN MEDIA CAÑA, DILATACIONES EN PVC Y FILOS.	ML	\$42,712.00	- \$	-



6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISOS EN GRANITO PULIDO A MAQUINA, INCLUYE GUARDA ESCOBAS EN MEDIA CAÑA. INCLUIDO DEBAJO DE LOS MESONES.	M2	\$62,807.00	8.77	\$ 550,817.00
6.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO TIPO PORCELANATO PARA PARED BAÑO.	M2	\$72,827.00	14.49	\$ 1,055,263.00
6.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO 45X45 COLOR BLANCO ANTIDESLIZANTE BRILLANTE, TRAFICO ALTO.	M2	\$67,244.00	17.67	\$ 1,187,933.00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS			\$0.00	
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE EXISTENTES Y REINSTALACION.	UND	\$38,481.00	-	\$ -
7.2	CAMBIO DE TAPAS DE SEGURIDAD TOMA CORRIENTE E INTERRUPTORES	UND	\$18,382.00	-	\$ -
7.4	PUNTOS DE TOMACORRIENTE, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UND	\$72,028.00	-	\$ -
7.5	PUNTO DE TOMA CORRIENTE 220, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UND	\$128,192.00	-	\$ -
7.6	ACOMETIDA ELECTRICA	MI	\$28,909.00	-	\$ -
7.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS INCLUYE TACOS	UND	\$239,151.00	-	\$ -
7.8	SUMINISTRO E INSTALACION VARILLA COOPERWELL POLO A TIERRA	UND	\$45,040.00	-	\$ -
8	CARPINTERIA EN ALUMINIO				
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO DE 1,30 X1,50, ICLUYE RIELES, PERFILERIA, MARCO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	UND	\$416,084.00	2.00	\$ 832,168.00

9	INSTALACIONES HIDRAULICAS E HIDROSANITARIAS				
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS SANITARIOS, INCLUYE DESMONTE DE EXISTENTES.	UND	\$87,113.00	6.00	\$ 522,678.00
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P DE 1/2" AGUA FRIO,(RED DE SUMINISTRO) INCLUYE ACCESORIOS	ML	\$12,018.00	-	\$ -
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE INSPECCION ESMALTADA, TAPA EN CONCRETO FEFORZADO, DE 70X70, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS (REPLAZO DE ENCHAPE AFECTADO EN EL PROCESO)	UND	\$1,155,543.00	-	\$ -
9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	\$21,305.00	-	\$ -
9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA DE 3" INCLUYE ACCESORIOS	ML	\$32,109.00	-	\$ -
10	ACCESORIOS			0	
10.1	INSTALACION DE LAVAMANOS DE ACERO INOXIDABLE, POCETA SOBRE MESON DE 0,40 X 0,60, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, GRIFERIA E INSTALACIÓN.	UND	\$1,120,190.00	1.00	\$ 1,120,190.00
10.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE CAFETERIA BASICO SOBRE MESON. (LAVAPLATOS, HORNO MICROHONDAS)	GBL	\$987,711.00	-	\$ -
10.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO LAVAMANOS, SANITARIO Y DUCHA, INSTALACION AHORRADORES, INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	\$1,342,856.00	-	\$ -
10.2	INSTALACION DE DUCHA DESCONTAMINANTE Y LAVAOJOS, INCLUYE RED HIDRAULICA, SUMINISTRO E INSTALACION.	UND	\$1,622,896.00	-	\$ -
10.3	DISPENSADOR DE GEL ANTIBACTERIAL, COVID-19 PROTOCOLOS DE CONTROL, CON SENSOR, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UND	\$200,700.00	-	\$ -

11	ASEO GENERAL				
11.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL.	GBL	\$307,193.00	1.00	\$ 307,193.00
12	IMPLEMENTACION PROTOCOLO COVID-19				
12.1	Personal siso para implementacion, puesta en funcionamiento y cumplimiento del protocolo	MES	\$2,947,050.00	0.25	\$ 736,763.00
12.2	Suministro, transporte e instalacion de aditamentos para la prevención del contagio	GBL	\$744,255.00	0.25	\$ 186,064.00
12.3	Suministro liquidos y material de desinfección, protección, registro y control.	TRAB/DIA	\$7,243.00	30.00	\$ 217,290.00
OBRA ADICIONAL NO PREVISTA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	VR.UNITARIO	CAN	VR TOTAL
OBRA CIVIL					
NP1	Desmonte y retiro de ventanas metalicas	UND	\$92,498.00	1	\$ 92,498.00
NP2	Construccion de meson en concreto (laboratorio) incluye granito pulido apoyado en muros en ladrillo, con placa de piso, placa intermedia, incluye filos , dilataciones y media caña, terminado de muros, revoque con pintura plana.	MI	\$707,701.00	4.2	\$ 2,972,344.00
NP3	Construccion de viga dintel en concreto 0,13 x 0,25 incluye refuerzo	ML	\$110,054.00	1.3	\$ 143,070.00
NP4	Recorrido de techos en A.C. incluye fanches tapagoteras, cambio de tejas deterioradas	M2	\$29,204.00	54	\$ 1,577,016.00
NP5	Guarda escobas en ceramica mismo color de piso	MI	\$38,816.00	21	\$ 815,136.00
NP6	Punto hidraulico 1/2"	UND	\$49,728.00	5.0	\$ 248,640.00
NP7	Construccion placa sobre piso en concreto (soporte de neveras) e= 10 cm	M2	\$76,193.00	1.4	\$ 106,670.00

NP8	Suministro , transporte e instalacion de muro en superbord, estructura en DRYWALL ambas caras terminado en pintura plana 3 manos	M2	\$118,570.00	9.3	\$ 1,102,701.00
NP9	Vitrificado con producto quimico (plomo) para terminado de grano	M2	\$71,052.00	14	\$ 994,728.00
NP10	Meson para cocineta en concreto y enchape blanco	MI	\$552,058.00	2.3	\$ 1,269,733.00
NP11	Suministro, transporte e instalacion de lavaplatos (para cocineta) incluye griferia	UND	\$284,580.00	1	\$ 284,580.00
NP12	Desmonte y reinstalacion de sanitario y lavamanos	UND	\$164,831.00	2	\$ 329,662.00
NP13	Encharcadero en ducha	UND	\$107,227.00	2	\$ 214,454.00
OBRA ELECTRICA					
NP16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE COBRE THWN AISLADO No. 12 COLOR BLANCO	ML	\$9,168.00	140	\$ 1,283,520.00
NP17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE COBRE THWN AISLADO No. 12 COLOR VERDE	ML	\$9,168.00	140	\$ 1,283,520.00
NP18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE COBRE THWN AISLADO No. 12 COLOR NEGRO	ML	\$9,168.00	140	\$ 1,283,520.00
NP19	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE COBRE THWN AISLADO No. 10 COLOR BLANCO	ML	\$11,116.00	36	\$ 400,176.00
NP20	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE COBRE THWN AISLADO No. 10 COLOR VERDE	ML	\$11,116.00	36	\$ 400,176.00
NP21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE COBRE THWN AISLADO No. 10 COLOR NEGRO	ML	\$11,116.00	36	\$ 400,176.00



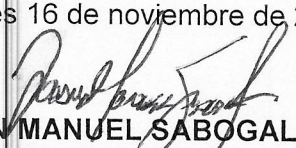
Código	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
NP8	Suministro, transporte e instalación de muro en superficie, estructura en concreto armado, estribos en concreto armado, pintura blanca 7 metros	1	\$ 218.570,00	\$ 218.570,00
NP9	Verificado con estudio puntual (general) para terreno de plano	14	\$ 211.082,00	\$ 2.955.148,00
NP10	Mezcla para concreto en concreto y aceras planas	2,3	\$ 802.088,00	\$ 1.844.802,40
NP11	Suministro, transporte e instalación de materiales (para canchales) incluye diseño	1	\$ 264.260,00	\$ 264.260,00
NP12	Diseño y realización de planos y memorias	2	\$ 166.012,50	\$ 332.025,00
NP13	Indicaciones en planta	2	\$ 121.222,00	\$ 242.444,00
CABLEADO				
NP16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE COBRE THWN AISLADO Nº 12 COLOR BLANCO	140	\$ 1.283.230,00	\$ 179.652,20
NP17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE COBRE THWN AISLADO Nº 12 COLOR VERDE	140	\$ 1.283.230,00	\$ 179.652,20
NP18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE COBRE THWN AISLADO Nº 12 COLOR NEGRO	140	\$ 1.283.230,00	\$ 179.652,20
NP19	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE COBRE THWN AISLADO Nº 18 COLOR BLANCO	36	\$ 400.178,00	\$ 144.064,08
NP20	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE COBRE THWN AISLADO Nº 10 COLOR VERDE	36	\$ 400.178,00	\$ 144.064,08
NP21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE COBRE THWN AISLADO Nº 10 COLOR NEGRO	36	\$ 400.178,00	\$ 144.064,08



NP22	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL EN PARED, INCLUYE TUBERIA PVC DE 1/2", TUBERIA SCH 40 DE 1/2", CAJA PLASTICA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU FIJACION EN CABLE DE COBRE THWN AISLADO No. 12	und	\$110,321.00	6	\$ 661,926.00
NP23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE PARA FUENTE REGULADA EN PARED, INCLUYE TUBERIA PVC DE 1/2", TUBERIA SCH40 DE 1/2", CAJA PLASTICA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU FIJACION EN CABLE DE COBRE THWN AISLADO No. 12	und	\$123,271.00	3	\$ 369,813.00
NP24	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE 220 VOLTIOS, PATA TRABADA EN PARED, INCLUYE TUBERIA PVC DE 1/2", TUBERIA SCH 40, CAJA PLASTICA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU FIJACION EN CABLE DE COBRE THWN AISLADO No. 10	und	\$177,339.00	3	\$ 532,017.00
NP25	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE TIPO GFCI EN PARED, INCLUYE TUBERIA PVC DE 1/2", TUBERIA SCH 40, CAJA PLASTICA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU FIJACION EN CABLE DE COBRE THWN AISLADO No. 12	und	\$157,078.00	1	\$ 157,078.00
NP26	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA DE INCRUSTAR TIPO LED DE 24 W, INCLUYE TUBERIA SCH40 DE 1/2", CAJA OCTOGONAL PLASTICA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU FIJACION EN CABLE DE COBRE THWN AISLADO No. 12	und	\$174,371.00	9	\$ 1,569,339.00

NP27	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO DE INCRUSTAR, INCLUYE TUBERIA PVC DE 1/2", CAJA RECTANGULAR PLASTICA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU FIJACION EN CABLE DE COBRE THWN AISLADO No. 12	und	\$98,620.00	5	\$ 493,100.00
NP28	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC TIPO A DE 1/2 " , 3METROS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU FIJACION	und	\$20,628.00	10	\$ 206,280.00
NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SCH40 DE 3/4 " , 3METROS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU FIJACION	und	\$30,369.00	10	\$ 303,690.00
NP30	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC TIPO SCH 40 DE 1/2 " , 3METROS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU FIJACION	und	\$26,129.00	50	\$ 1,306,450.00
NP31	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECCIONES TERMOMAGNETICAS DE 30 AMPERIOS EN EL TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION	und	\$58,446.00	3	\$ 175,338.00
	COSTO DIRECTO				34,095,297
	ADMINISTRACION	%			8,523,824
	IMPREVISTOS	%			681,906
	UTILIDADES	%			1,704,765
	IVA SOBRE UTILIDADES	%			323,905
	TOTAL				45,329,697

OBJETO :REMDELACION LABORATORIOS Y AMPLIACION Y CONSTRUCCION DE CAFETERIA Y BODEGA EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE, CALDAS					
1.3	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO SOBRE PISO, PAREDES Y MESONES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	\$7,313.00	16.00	117,008
1.5	DESMONTE CARPINTERIA EN MESONES ACTUALES, INCLUYE REPISAS, ENTREPAÑOS DE ALUMINIO Y MADERA, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS	M3	\$85,585.00	4.50	385,133
1.6	DEMOLICION Y DESMONTE DE ZONA DE LAVADO SOBRE MESONES Y DUCHAS PROVISIONALES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS.	M3	\$85,585.00	1.00	85,585
2.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LOSA DE CONTRAPISO CONCRETO DE 3000 PSI E=10 CMS	M2	\$142,097.00	3.00	426,291
COSTO DIRECTO					1,014,017
ADMINISTRACION					253,504
IMPREVISTOS					20,280
UTILIDADES					50,701
IVA SOBRE UTILIDADES					9,633
TOTAL					1,348,136
TOTAL EJECUTADO					
COSTO DIRECTO					35,109,314
ADMINISTRACION					8,777,329
IMPREVISTOS					702,186
UTILIDADES					1,755,466
IVA SOBRE UTILIDADES					333,538
TOTAL					46,677,833

Manizales 16 de noviembre de 2021.


JOHANN MANUEL SABOGAL RAMÍREZ
Supervisor
EMPOCALDAS S.A E.S.P

 Carrera 23 No: 75 - 82 Manizales -Caldas
 PBX - (+57) (6) 8867080 NIT: 890.803.239-9

