


CONTRATACION

	F-GC-11 Versión 6 Marzo 2019	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
		LISTA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACION CONTRATO DE OBRA

# CONTRATO Y AÑO	EMERGENCIA -ACTO No. 0010 DE ABRIL 19 DE 2021		
CONTRATISTA	JAVIER DE JESÚS GARCIA PAREJA	NIT O CC:	10.280.643

OBJETO DEL CONTRATO:	REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO POR EMERGENCIA A TODO COSTO EN LOS SECTORES LOCALIZADOS EN LA CARRERA 7 CALLES 15 A 16, FRENTE A LA CASA 15-46 Y TRAMO CARRERA 7 FRENTE A LA CASA No. 16-43, MUNICIPIO DE SALAMINA, CALDAS.-
----------------------	--

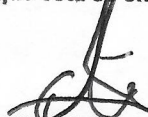
DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Actualización de la póliza de calidad o estabilidad con la fecha de recibo final de la obra.	X	
2. Paz y salvo oficina de trabajo.	X	
3- Paz y salvo del contratista donde conste que pago la seguridad social integral y parafiscales de los trabajadores a cargo en la obra.	X	
4- Pago FIC.	X	
5- Relación de todas las domiciliarias que se reconstruyan en donde se indique el suscriptor, el número del contador, la dirección, la autorización del propietario para esta reposición y las cantidades de obra de cada una y el valor (CON RECIBIDO DEL DEPTO. COMERCIAL a quien se debe hacer entrega de los formatos F-AC-50, F-AC-51 y F-AC-52 por cada usuario).	X	
6- Evaluación realizada por el Supervisor (Formato F-GC-16).	X	
7- Original del Acta de Liquidación.	X	
8- Certificado de obra.	X	
9- Evaluación atención de emergencias - Formato F-AG-07 (Sólo aplica para emergencias)	X	

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que recibió la documentación completa y que ésta se encuentra en la carpeta del contrato.




NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA



FIRMA

Fecha

DATOS DEL SUPERVISOR

ABEL ROJAS RUBIANO	INGENIERO ZONA NORTE - CENTRO	
NOMBRE	CARGO	

ACTUALIZACIÓN CON ACTA DE RECIBO



ACTO

10 DE 2021

OBJETO

REPOSICION Y OPTIMIZACION DE ALCANTARILADO POR EMERGENCIA A TODO COSTO, EN LOS SECTORES LOCALIZADOS EN LA CARRERA 7 ENTRE CALLES 15 A 16 FRENTE A LA CASA 15-46 Y TRAMO CARERA 7 FRENTE A LA CASA N° 1643 MUNICIPIO DE SALAMINA CALDAS.

MUNICIPIO
VALOR

SALAMINA, CALDAS
\$ 170.222.066

CONTRATISTA
C.C

JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
10.280.643

PLAZO

90 DIAS CALENDARIOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.

4245101047233

COMPAÑIA DE SEGUROS

SEGUROS DEL ESTADO

GARANTIA	CUMPLE	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SI	4-may-21	2-nov-21	\$ 51.066.619,00
SALARIOS Y PRESTACIONES	SI	4-may-21	2-ago-24	\$ 34.044.413,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI	22-jul-21	22-jul-26	\$ 34.044.413,00

REQUISITOS LEGALIZACION

ESTAMPILLA PRODESARROLLO
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD
ESTAMPILLA PROHOSPITAL STA SOFIA
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR
CLAUSULAS EXORBITANTES

CUMPLE

NA
NA
NA
NA
NA

LOS AMPAROS ANTERIORES SE ENCUENTRAN CONFORME A LA EXIGENCIA CONTRACTUAL CUMPLE CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ADEMÁS SE AJUSTA A LO ESTIPULADO EN LA EMERGENCIA 010 DE 2021 EN LO REFERENTE A GARANTIAS

ANDRES FELIPE TABA ARROYAVE
GERENTE

22/11/2021

BERTHA LUCIA GUZMAN DIAZ
SECRETARIA GENERAL

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHYSICS DEPARTMENT

Richard P. Feynman

12-1-1

12



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-5

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN MANIZALES			SUCURSAL MANIZALES			COD.SUC 42	NO.PÓLIZA 42-45-101047233	ANEXO 5
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
03 09 2021	04 05 2021		00:00	18 06 2026	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA		

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL GARCIA PAREJA, JAVIER DE JESUS	IDENTIFICACIÓN CC: 10.280.643
DIRECCIÓN: CR 21 NRO. 64 - 33 OFC 1408	CIUDAD: MANIZALES, CALDAS TELÉFONO: 3104558948

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A.E.S.P.	IDENTIFICACIÓN NIT: 890.803.239-9
DIRECCIÓN: CR 23 NRO. 75 - 82	CIUDAD: MANIZALES, CALDAS TELÉFONO 8867080
ADICIONAL:	

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-027A 30-06-2009, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS, LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA Y DE MULTAS INHERENTES AL CONTRATO DE DECLARATORIA DE EMERGENCIA CONSECUTIVO 010 DE FECHA 19/04/2021 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO, POR EMERGENCIA A TODO COSTO, EN LOS SECTORES LOCALIZADOS EN LA CARRERA 7 CALLES 15 A 16, FRENTE A LA CASA 15-46 Y TRAMO CARRERA 7 FRENTE A LA CASA NRO.16-43, MUNICIPIO DE SALAMINA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS

	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	04/05/2021	02/11/2021	\$51,066,619.80	\$51,066,619.80
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	04/05/2021	02/08/2024	\$34,044,413.20	\$34,044,413.20
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$34,044,413.20	\$34,044,413.20

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE LEGALIZA EL ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL DE FECHA 22 DE JULIO DE 2021, CON LA CUAL SE PROCEDE AJUSTAR LA VIGENCIA CITADA EN EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA QUEDANDO CORRECTAMENTE:

ESTABILIDAD DESDE 22/07/2021 HASTA 22/07/2026.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****119,155,446.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COMASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
PELAEZ OCCIDENTE LIMITADA ASESORES	72984	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 24 NO. 64-03 - TELEFONO: 8813280 - MANIZALES

42-45-101047233

FIRMA AUTORIZADA: Humberto Mora - Vicepresidente Ejecutivo

FIRMA TOMADOR

OFICINA PRINCIPAL: CRA. 11 NO. 90-20 BOGOTA D.C. TELEFONO: 21 697

DLF072984A

1

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



No. Radicado: 08SE2021721700100003322
Fecha: 2021-07-30 08:56:08 am
Remitente: Sede: D. T. CALDAS
GRUPO DE PREVENCIÓN, INSPECCIÓN,
Depen: VIGILANCIA, CONTROL Y RESOLUCIÓN DE
CONFLICTOS - CONCILIACIÓN
Destinatario: JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
Anexos: 0 Folios: 1
08SE2021721700100003322

Señores
Javier de Jesus Garcia Pareja
CARRERA 21 N° 64 A 33 OF. 1408
oficinaingjaviergarciapareja@hotmail.com; javiergarciapareja@hotmail.com
Manizales



CONSTANCIA DE RECLAMACIONES, INVESTIGACIONES O SANCIONES EJECUTORIADAS

EL SUSCRITO DIRECTOR
DEL MINISTERIO DEL TRABAJO - DIRECCION TERRITORIAL CALDAS

En cumplimiento del numeral 19, artículo 1, de la resolución 2143 del 28 de mayo de 2014,

A QUIEN INTERESE
HACE CONSTAR

Que, una vez revisado el sistema de información de reclamaciones, investigaciones administrativas laborales y sanciones de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio de Trabajo, Sede Manizales, respecto al solicitante relacionado a continuación, se evidencia lo siguiente:

Fecha Solicitud:	21 de julio de 2021
Radicado No.	05EE2021741700100002866
Nombre y/o Razón social	Javier de Jesus Garcia Pareja
Identificación	Nit 10.280.643

Para verificar la validez de este documento escanee el código QR, el cual lo redireccionará al repositorio de evidencia digital de Mintrabajo.

NO REGISTRA SANCIONES, RECLAMACIONES Y/O INVESTIGACIONES ADMINISTRATIVAS LABORALES.

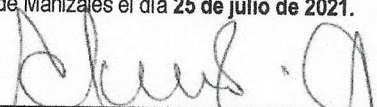
ADVERTENCIA: El contenido de la presente constancia únicamente tiene validez en la Jurisdicción de la Dirección Territorial de Caldas del Ministerio del Trabajo, cuyos municipios son: Manizales, La Dorada, Chinchiná, Villamaría, Riosucio, Anserma, Neira, Supía, Pensilvania, Aguadas, Samaná, Salamina, Manzanares, Palestina, Pacora, Marquetalia, Filadelfia, Aránzazu, Risaralda, Victoria, Marmato, Norcasia, La Merced, San Jose, Marulanda, Puerto Salgar (Cundinamarca), Guática (Risaralda), Mistrató (Risaralda), Quinchía (Risaralda).

Si se requiere información sobre otras jurisdicciones deberá ser solicitada en la respectiva Dirección Territorial.

Los datos que reporta el sistema de información únicamente corresponden a la vigencia comprendida entre el 05 de mayo de 2021 y el 30 de junio de 2021, de acuerdo con la información aportada por el solicitante, Ejecución del contrato N° ACTO N° 010 DE ABRIL DE 2021 Reposición y optimización de alcantarillado, por emergencia a todo costo, en los sectores localizados en la carrera 7 calles 15 a 16, frente a la casa 15-46 y tramo carreras 7 frente a la casa n° 16-43, municipio de Salamina, Caldas.

ENTIDAD CONTRATANTE: Empocaldas S.A. E.S.P

Dado en la ciudad de Manizales el día 25 de julio de 2021.


ALVARO HERNANDO JIMÉNEZ CAICEDO
Director Territorial

Elaboró: JA Belancourth
Revisó y Aprobó: AH JIMÉNEZ C
C:\OneDrive - Ministerio del Trabajo\paz y salvo\Javier de Jesus Garcia Pareja.doc

Con Trabajo Decente el futuro es de todos



@mintrabajocol



@MinTrabajoCol



@MintrabajoCol

Sede Administrativa
Dirección: Carrera 14 No. 99-33
Pisos 6, 7, 10, 11, 12 y 13
Teléfonos PBX
(57-1) 5186868

Atención Presencial
Sede de Atención al Ciudadano
Bogotá Carrera 7 No. 32-63
Puntos de atención
Bogotá (57-1) 5186868 Opción 2

Línea nacional gratuita
018000 112518
Celular
120
www.mintrabajo.gov.co



JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
INGENIERO CIVIL U.N.

Manizales, 02 de Agosto de 2021

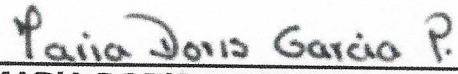
EL SUSCRITO INGENIERO:

JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO CERTIFICA QUE

Que me encuentro a paz y salvo durante los últimos seis (6) meses con el sistema de salud, riesgos profesionales y pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA por todo concepto con los aportes parafiscales de acuerdo a los requerimientos del Artículo 50 de la Ley 789 – 02 y el Artículo 23 de la ley 1150 de 2007.



JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
Ingeniero Contratista
M. P. No. 7202 – 66562 CLD
C.C. No. 10.280.643 de Manizales



MARIA DORIS GARCIA PAREJA
Contador M.P No. 31081-T
C.C. No. 30.296.807 de Manizales

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

31081-T

MARIA DORIS
GARCIA PAREJA
C.C. 30296807

RESOLUCION INSCRIPCION 2089 FECHA 19/12/1991
UNIVERSIDAD FUNDI: UNIV. DE MANIZALES

PRESIDENTE

Mauricio Español León

MAURICIO ESPAÑOL LEON 38629



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO: 30.296.807

GARCIA PAREJA

APPELLIDO

MARIA DORIS


NOYME



FIRMA DEL TITULAR 81462

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

DUPLICADO



19-ABR-1964

FILADELFIA (CALDAS)

ESTADURA 1.65 O+ F

12-DIC-1983 MANIZALES

FECHA Y LUGAR DE EMISION




A:0000100-43 198675-7-430000007-20070001 00479 071010 02 000037001

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

B 7 7 3 7 8 F 9 7 4 0 6 B A A A

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **MARIA DORIS GARCIA PAREJA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 30296807 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 31081-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 14 días del mes de Mayo de 2021 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: SENA NIT 899999034
CONCEPTO DE PAGO: PAGO ORDINARIO - FIC

A continuación encontrará el detalle de su transacción:

Número de Identificación	10280643
Primer Nombre ó Razón Social	JAVIER DE JESUS
Primer Apellido (si es Persona natural)	GARCIA PAREJA
Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía
Dígito de Verificación (Si es persona Jurídica)	
Naturaleza Jurídica	Persona Natural- Nacional
Departamento	CALDAS
Ciudad Capital	MANIZALES (CALDAS)
Dirección de Domicilio	CALLE 64A 21 50 of 1507 edf portal del c
Ciudad de Domicilio	MANIZALES
Localización	Nacional
Teléfono de Contacto	8861419
Correo electrónico	javiargarciapareja@hotmail.com
Código SIIF	3-1-2-9-7-1
Regional	Caldas
Regional Centros SIIF	36-02-00-017-000000
Número Licencia de Obra	ACTO 010-2021
Número Contrato de Obra	ACTO 010-2021
Nombre Obra	REPOSICION Y OPTIMIZACION REDE
Fecha Inicio Obra	04/05/2021
Fecha Terminación Obra	30/06/2021
Ciudad de Ejecución de la Obra	SALAMINA CALDAS
Tipo FIC	Mensual
Año Periodo a Pagar	2021
Mes Periodo a Pagar	JUNIO ✓
Costo Total de Obra a Todo Costo	\$170,222,000.00
Costo Total Mano de Obra	\$14,306,000.00
Número de Trabajadores en el Periodo	17
Valor Intereses Moratorios	\$0.00
Aporte FIC	\$386,124.00
Aporte SENA	\$0.00
Valor del Pago	\$386,124.00
Total Pagado	\$386,124.00
Valor del Pago	\$386,124.00
IP Origen	172.31.43.186
Nro. de Factura o Referencia de Pago	71499174
Fecha de Creación	28/07/2021 03:45:47 p.m.
Banco	BANCO DAVIVIENDA
Número de Confirmación/CUS	1074622871
Estado de la Transacción	APROBADA

Su transacción fué APROBADA en la Entidad Financiera.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: SENA NIT 899999034

CONCEPTO DE PAGO: PAGO ORDINARIO - FIC

A continuación encontrará el detalle de su transacción:

Número de Identificación	10280643
Primer Nombre ó Razón Social	JAVIER DE JESUS
Primer Apellido (si es Persona natural)	GARCIA PAREJA
Tipo de documento	Cédula de Ciudadania
Dígito de Verificación (Si es persona Jurídica)	
Naturaleza Juridica	Persona Natural- Nacional
Departamento	CALDAS
Ciudad Capital	MANIZALES (CALDAS)
Dirección de Domicilio	CALLE 64A 21 50 of 1507 edf portal del c
Ciudad de Domicilio	MANIZALES
Localización	Nacional
Teléfono de Contacto	8861419
Correo electrónico	javiergarciapareja@hotmail.com
Código SIIF	3-1-2-9-7-1
Regional	Caldas
Regional Centros SIIF	36-02-00-017-000000
Número Licencia de Obra	ACTO 010-2021
Número Contrato de Obra	ACTO 010-2021
Nombre Obra	REPOSICION Y OPTIMIZACION REDE
Fecha Inicio Obra	04/05/2021
Fecha Terminación Obra	30/06/2021
Ciudad de Ejecución de la Obra	SALAMINA CALDAS
Tipo FIC	Mensual
Año Periodo a Pagar	2021
Mes Periodo a Pagar	MAYO ✓
Costo Total de Obra a Todo Costo	\$170,222,000.00
Costo Total Mano de Obra	\$10,790,000.00
Número de Trabajadores en el Periodo	21
Valor Intereses Moratorios	\$0.00
Aporte FIC	\$476,976.00
Aporte SENA	\$0.00
Valor del Pago	\$476,976.00
Total Pagado	\$476,976.00
Valor del Pago	\$476,976.00
IP Origen	172.31.29.186
Nro. de Factura o Referencia de Pago	70888508
Fecha de Creación	30/06/2021 03:50:35 p.m.

Banco

BANCO DAVIVIENDA

Número de Confirmación/CUS

1042141120

Estado de la Transacción

APROBADA

Su transacción fué APROBADA en la Entidad Financiera.

Número de Identificación	Primer Nombre o Razón Social	Primer Apellido (si es Persona natural)	Tipo de documento	Dígito de Verificación (Si es persona jurídica)	Naturaliza Jurídica	Departamento	Ciudad Capital	Dirección de Domicilio	Ciudad de Domicilio	Localización	Teléfono de Contacto	Correo electrónico	Código SIF	Regional -	Regional Centros SIF	Número Licencia de OBR	Número Contrato de OBR	Nombre OBR	Fecha Inicio OBR	Fecha Terminación OBR	Ciudad de Ejecución de la OBR	Tipo FIC	Año Periodo a Pagar	Mes Periodo a Pagar	Costo Total de OBR a Todo Costo	Costo Total Meno de OBR	Número de Trabajadores en el Periodo	Valor Intereses Moratorios	Aporte FIC	Aporte SEHA	Valor del Pago	Total Pagado	Valor del Pago	IP Organ	Nro. de Factura o Retención de Pago	Fecha de Creación
10380613	JAVIER DE JESUS	GARCIA HARELA	Cédula de Ciudadanía		Persona Natural-Nacional	CALDAS	MANIZALES (CALDAS)	CALLE 64A 21 50 of 1507 edf portaf del e	MANIZALES	Nacional	8861419	javiergarcia@hotmai.com	3-1-3-0-7-1	Caldas	36-02-00-01-7-000000	ACTO-010-2021	ACTO-010-2021	REPORCION Y OPTIMIZACION REDE	04/05/2021	30/06/2021	SALAMINA CALDAS	Manual	2021	MAYO	\$170.222.000.00	\$10.790.000.00	31	\$0.00	\$476.976.00	\$0.00	\$476.976.00	\$476.976.00	\$476.976.00		70888508	30/06/2021 03:20:32 p.m.

Versión 3 Mayo 2013	EMPOCALDAS S.A E.S.P GESTIÓN CONTRATACIÓN		
	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTA (Aplica para obras civiles)		

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	GARCIA PAREJA JAVIER DE JESUS	DIRECCIÓN:	
NIT O CEDULA	10280643	FECHA DE CALIFICACIÓN	2021-09-01
NUMERO DE CONTRATO:	010/2021	CALIFICACIÓN	3

Asigne el puntaje a cada uno de los criterios teniendo en cuenta la siguiente escala:
Bueno = 3. Regular = 2. Malo = 1.
Si no es posible evaluar alguno de los criterios propuestos coloque en la casilla de calificación N/A

TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES

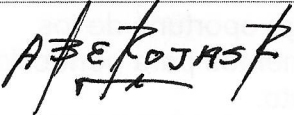
CLASIFICACIÓN	CRITERIO A EVALUAR	CALIFICACION
CALIDAD DE LA OBRA	Cumplimiento de especificaciones técnicas y proceso constructivo.	3
	Acatamiento en tiempo y oportunidad de instrucciones del interventor .	3
	Resultado en los ensayos.	3
CUMPLIMIENTO DE PLAZOS	Entrega oportuna de los documentos para perfeccionar el contrato.	3
	Entrega oportuna de documentos necesarios para la realización de las actas.	3
	Cumplimiento en el cronograma de la obra.	3
	Cumplimiento del plazo establecido.	3
MANEJO DEL CONTRATO	Presentación a tiempo de la afiliación del personal.	3
	Cumplimiento en pago de salarios, parafiscales y seguridad social.	3
	Solicitud oportuna de trámites jurídico - Administrativos	3

APR

	(Aprobación de no previstos - ampliaciones - adiciones - suspensiones...).	
	Presentación al día de la bitácora.	3
ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL	Cumplimiento de normas de seguridad y prevención de riesgos.	3
	Pago a proveedores y sub-contratistas.	3
	Manejo del impacto urbano y ambiental.	3

CRITERIO DE EVALUACION	PORCENTAJE	PUNTAJE	CALIFICACION X ASPECTO
Calidad de la Obra	40%	3	1.2
Cumplimiento de Plazos	20%	3	0.6
Manejo del Contrato	20%	3	0.6
Aspectos Social y Ambiental	20%	3	0.6


EVALUADOR: (INTERVENTOR DE LA OBRA)

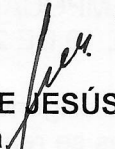
NOMBRE:	Abel rojas
CARGO:	Ingeniero Interventor Zona Oriente
FIRMA:	

ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

CONTRATO	ACTO No 0010 DE ABRIL 19 DE 2021
CONTRATISTA:	JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA OFERTA
CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A E.S. P
REPRESENTANTE LEGAL	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
CC	16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO	REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO, POR EMERGENCIA A TODO COSTO, EN LOS SECTORES LOCALIZADOS EN LA CARRERA 7 CALLES 15 A 16, FRENTE A LA CASA 15-46 Y TRAMOS CARRERA 7 FRENTE A LA CASA A16-43. MUNICIPIO DE SALAMINA, CALDAS.
MUNICIPIO	SALAMINA, CALDAS. -
COSTO DIRECTO	\$ 83.712.796
ADMINISTRACIÓN 25 %	\$ 20.928.199
IMPREVISTOS 2 %	\$ 1.674.256
UTILIDAD 5 %	\$ 4.185.640
I.V.A. 19 %	\$ 795.272
VALOR TOTAL OBRA	\$ 111.296.162 INCLUIDO A.I.U. E IVA
VALOR ADICIÓN	\$ 58.925.904
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 158.865.411
SALDO NO EJECUTADO	\$ 11.356.655
RECURSOS	PROPIOS
SUPERVISIÓN	INGENIERO ZONA CENTRO NORTE
PLAZO	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIOS
PRORROGA	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIOS
CDP	00346 DE FEBRERO 12 DE 2021.
CDP	00503 DE ABRIL 16 DE 2021
RP	000560 DE ABRIL 19 DE 2021

En la ciudad de Manizales a los VEINTIDOS (22) días del mes Julio de 2021, se reunieron los señores ABEL ROJAS RUBIANO, Ingeniero Supervisor y el señor JAVIER DE JESÚS GARCIA PAREJA, Contratista, con el fin de realizar el recibo del ACTA DE RECIBO OBRA FINAL, Según ACTO No 0010 DE ABRIL 19 DE 2021.


ABEL ROJAS RUBIANO
Ingeniero Zona Centro Norte
EMPOCALDAS, S.A. E.S.P


JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA
Contratista

ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO	ACTO No 0010 DE ABRIL 19 DE 2021
CONTRATISTA:	JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SOLICITUD ÚNICA OFERTA
CONTRATANTE	EMPOCALDAS S.A E.S. P
REPRESENTANTE LEGAL	ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
CC	16.072.158 DE MANIZALES
OBJETO	REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO, POR EMERGENCIA A TODO COSTO, EN LOS SECTORES LOCALIZADOS EN LA CARRERA 7 CALLES 15 A 16, FRENTE A LA CASA 15-46 Y TRAMOS CARRERA 7 FRENTE A LA CASA A16-43. MUNICIPIO DE SALAMINA, CALDAS.
MUNICIPIO	SALAMINA, CALDAS. -
COSTO DIRECTO	\$ 83.712.796
ADMINISTRACIÓN 25 %	\$ 20.928.199
IMPREVISTOS 2 %	\$ 1.674.256
UTILIDAD 5 %	\$ 4.185.640
I.V.A. 19 %	\$ 795.272
VALOR TOTAL OBRA	\$ 111.296.162 INCLUIDO A.I.U. E IVA
VALOR ADICIÓN	\$ 58.925.904
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 158.865.411
SALDO NO EJECUTADO	\$ 11.356.655
RECURSOS	PROPIOS
SUPERVISIÓN	INGENIERO ZONA CENTRO NORTE
PLAZO	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIOS
PRORROGA	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIOS
CDP	00346 DE FEBRERO 12 DE 2021.
CDP	00503 DE ABRIL 16 DE 2021
RP	000560 DE ABRIL 19 DE 2021

En la ciudad de Manizales a los 11-2021 se reunieron los señores: ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE, Gerente de EMPOCALDAS S.A.E.S.P., ABEL ROJAS RUBIANO Como SUPERVISOR Zona Centro Norte de EMPOCALDAS S.A E.S.P., y el Señor JAVIER DE JESÚS GARCIA PAREJA, Contratista con el fin de Efectuar la entrega, por parte del contratista a EMPOCALDAS S.A E.S.P de las obras realizadas en desarrollo del Acto No 0010 DE ABRIL 19 DE 2021.

En consecuencia, una vez diligenciada la inspección de las obras realizadas y haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo a los términos del contrato suscrito para tal efecto, se procede a Liquidar el Presente Contrato.

El recibo por parte de EMPOCALDAS S.A E.S.P. de los trabajos realizados no releva al contratista de su responsabilidad y obligaciones futuras, por obras deterioradas por

Circunstancias previstas y no previstas, ejecutadas por el Contratista y que hace referencia el Contrato.

BALANCE DEL CONTRATO:

VALOR OBRAS CIVILES	111.296.162	
ADICION No. 1	58.925.904	
Valor Acta 1 Y final		158.865.411
Saldo No Ejecutado		11.356.655
SUMAS IGUALES	170.222.066	170.222.066

NO SE CONCEDIÓ ANTICIPO

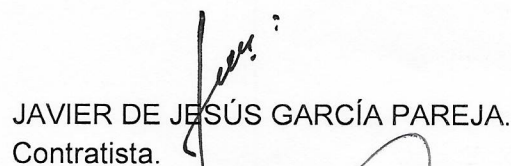
Las partes declaran estar a paz y salvo por cualquier concepto.

22 11-2021

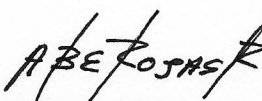
No siendo otro el motivo de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.



ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A.E.S.P.



JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA.
Contratista.

Vo.Bo. 
ABEL ROJAS RUBIANO
Ingeniero Zona Norte
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

.Vo. Bo. 
SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS
Jefe Operación y Mantenimiento
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

El presente documento tiene carácter de contrato y no constituye oferta de inversión.

El contrato

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR OBRAS COMPLETAS	170.325.000
ADICION No. 1	28.925.904
Valor Adic. y Inter.	170.325.000
Saldo No Ejecutado	170.325.000
SUMAS IGUALES	170.325.000

NO SE CONCEDIO ANTICIPO

Las partes deciden estar a paz y salvo por cualquier concepto.

No siendo otro el motivo de la presente acto se firma por las dos en esta inteligencia.

[Handwritten signature]

ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE
Gerente
EMPICALDAS S.A. E.S.P.

[Handwritten signature]

JAVIER DE JESUS GARCIA PARELA
Contratista

[Handwritten signature]
Yo Bo. ABEL ROLAS RUBIANO
Ingeniero Zona Norte
EMPICALDAS S.A. E.S.P.

[Handwritten signature]
Yo Bo. SERGIO HUMBERTO LOPEZ PROAÑO
Jefe Operación Mantenimiento
EMPICALDAS S.A. E.S.P.

EMPOCALDAS A.S. E.SP.
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
SECCIONAL SALAMINA - CALDAS



CONTRATO No.: 010 DE 19 DE ABRIL DE 2021.	ACTA No.: 1 Y FINAL	FECHA CORTE: JULIO 22 DE 2021
OBJETO DEL CONTRATO: REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO, POR EMERGENCIA A TODO COSTO EN LOS SECTORES LOCALIZADOS EN LA CARRERA 7 CALLES 15 A 16, MUFRENTE A LA CASA No. 16-43, MUNICIPIO DE SALAMINA, CALDAS.	FECHA INICIACIÓN: MAYO 4 DE 2021	FECHA VENCIMIENTO: JULIO 31 DE 2021
MUNICIPIO: SALAMINA, CALDAS.	VALOR CONTRATO: \$ 111.296.162,00	PRORROGA: 45 DIAS
REPRESENTANTE LEGAL: JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA	VALOR OBRA No.1: \$	VALOR ADICIÓN: \$ 58.925.904,00
CONTRATISTA: JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA	SUPERVISIÓN: ABEL ROJAS RUBIANO	FECHA: AGOSTO 30 DE 2021

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONTRACTUAL		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO PRESENTE ACTA		% OBRA EJECTADO	
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	%EJECUC.	CANTIDAD		VR. TOTAL
1.-	PRELIMINARES											
1.1	Localización y replanteo de redes (Incl. Topografía y plano record detallado)-red ppaL únicamente.	mts	109,27	6.541	0,00	0,00	84,70	554.023,00	77,51%	84,70	554.023,00	77,51%
1.2	Cerramiento en TELA VERDE en todo el contorno y Cinta plástica, debidamente fijada con guadaña de altura 2m con separación cada 2 m.	mts	190,80	8.560	0,00	0,00	197,40	1.689.744,00	103,46%	197,40	1.689.744,00	103,46%
1.5	Señalización Vertical preventiva (Desvío, hombres trabajando, vía cerrada, barreras etc.)	und	6,90	179.800	0,00	0,00	6,00	1.078.800,00	86,96%	6,00	1.078.800,00	86,96%
2	DEMOLICIONES VARIAS											
2.1	Demoliciones de pavimentos rígido	m3	20,28	103.950	0,00	0,00	42,73	4.441.700,00	210,70%	42,73	4.441.700,00	210,70%
2.2	Demoliciones varias muros en concretos, otros	m3	1,20	84.530	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
2.3	Demoliciones de Andenes y Sardineli en concreto hidráulico	m3	4,37	94.500	0,00	0,00	0,64	60.197,00	14,58%	0,64	60.197,00	14,58%
3	SOBREACCAREOS											
3.1	Retiro de sobrantes en vehículo Automotor	m3	108,83	29.780	0,00	0,00	195,81	5.831.097,00	179,92%	195,81	5.831.097,00	179,92%
3	EXCAVACIONES											
4.1	Excavaciones en zanja - material Común 0 a 2 m	m3	158,80	26.985	0,00	0,00	120,90	3.262.357,00	76,13%	120,90	3.262.357,00	76,13%
4.2	Excavaciones en Material Conglomerado	m3	64,80	31.694	0,00	0,00	177,37	5.621.539,00	273,72%	177,37	5.621.539,00	273,72%
4.3	Entibado horizontal / vertical tipo 1	ml	35,00	24.886	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
5	RELLENOS COMPACTADOS											
5.1	Rellenos compactos con material seleccionado de excavación	m3	126,39	22.260	0,00	0,00	128,77	2.866.331,00	101,88%	128,77	2.866.331,00	101,88%
5.2	Rellenos compactos con material común de cantera prestamo	m3	35,35	85.012	0,00	0,00	92,66	7.877.212,00	262,12%	92,66	7.877.212,00	262,12%
6	SUSTITUCIONES- BASES Y SUBBASES COMPACTOS											
6.1	Suministro e instalación, Material tipo afirmado andenes y zonas peatonales, debidamente compactado. E=0,10m.	m3	4,37	72.610	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
6.2	Suministro e instalación de Sub-base tipo INVIAS. Incluye Proctor, Densidades. Debidamente compactado E=0,20m	m3	59,60	158.560	0,00	0,00	55,14	8.742.998,00	92,52%	55,14	8.742.998,00	92,52%
6.3	Sustitución en material granular para base y atraques en tuberías.- en la red principal alcantarillado. base=0,05m	m3	21,78	82.110	0,00	0,00	26,63	2.186.589,00	122,27%	26,63	2.186.589,00	122,27%
7	ALCANTARILLADOS											
7.1	Suministro e instalación tubería corrugada PVC-S de 160 mm (6") Incluye manejo de aguas en zanja y transportes.	ml	49,00	38.094	0,00	0,00	53,50	2.038.029,00	109,18%	53,50	2.038.029,00	109,18%
7.2	Suministro e instalación tubería corrugada PVC-S de 355 mm (14") Incluye manojos de aguas en zanja y transportes.	ml	84,70	147.827	0,00	0,00	83,60	12.358.337,00	98,70%	83,60	12.358.337,00	98,70%
7.3	Empalmes a Cámaras d=1,20 m	Und	3,00	97.800	0,00	0,00	3,00	293.400,00	100,00%	3,00	293.400,00	100,00%
7.4	Empalmes a Cajas de Inspección existentes	und	6,00	58.985	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
7.5	Cámaras de Inspección D= 1,20- Concreto 21 Mpa	ml	1,80	625.296	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
7.6	Base/ cañuela cámara D=1,20 m en concreto de 3000 psi. Base de 0,25m y cañuela hombros de 0,20m.	Und	3,00	522.546	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
7.7	Suministro e instalación Tapa D=0,60m en HF. Incluye transportes.	Und	1,00	605.190	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
7.8	Cajas de Inspección de 0,50 x 0,50 x 0,80. Incluye tapa reforzada. Incluye base y cañuela.	und	14,00	341.100	0,00	0,00	13,00	4.434.300,00	92,86%	13,00	4.434.300,00	92,86%

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

7,9	Losas en concreto reforzado de 1.60 x 1.60 x 0.18m Acero de No. 4 cada 15 cms doble Parrilla incluye acelerante.	Und	3,00	639.498	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7,10	Suministro e instalación de silla yee de 14 x 6". Incluye aditivos, tornones y transportes en general.-	Und	14,00	259.011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	OBRAS EN CONCRETO																		
8,1	Corte mecanizado profundidad 0.07 m	ml	307,40	7.897	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8,2	Pavimento en rígido MR 42 de espesor 0,18 en obra incluye Antisol, acelerante, ensayos Flexión, diseño mezclas, vibrador para concreto, flota,rastrillo, etc. Mezcladora de 1 saco.Franjas acolladas.	m3	53,64	825.600	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8,3	Adecuación de Andenes y Rampas e= 0.08 m Concreto de 3000 Psi.	m3	5,39	610.890	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8,6	Acero para conformación de Doveclas, canastillas, longitudinal. Diámetro 7/8" L=0,35m separación 0,30 m, 1/2" L=1,00 m, canastilla 1/4"	kg	318,96	5.340	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8,8	Corte y sellado de junta de pavimento rígido con material elastoplástico	ml	131,50	8.555	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8,9	Acero de refuerzo para losas	kg	96,00	4.648	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	TRABAJO DE SOCIALIZACION																		
9,1	Trabajadora Social -todo el proceso de domiciliarias y socialización obra contratada.	Gbl	1,00	1.650.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD																		
10,1	PERSONAL SISO PARA IMPLEMENTACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PROTOCOLO.-	mes	1,50	3.095.658	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10,2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ADITAMENTOS PARA LA PREVENCIÓN DE CONTAGIO.	gbl	1,00	1.250.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10,3	SUMINISTRO LIQUIDOS Y MATERIAL DE DESINFECCIÓN, PROTECCIÓN, Y REGISTRO CONTROL.	Dia/trab.	360,00	7.985	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ITEMS ADICIONALES EN ESTE CONTRATO																		
NP1	Excavación conglomerado > 2m	m3		35.225															
NP2	Entibado horizontal TIPO II	m2		35.455															
NP3	Suministro e instalación silla TEE 14 X 6	und		259.011															
NP4	Suministro e instalación codo 6" pvc	und		156.230															

COSTO DIRECTO

128.034.649,0

119.492.599,0

119.492.599,0

EMPOCALDAS A.S. E.S.P.
 EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
 SECCIONAL SALAMINA - CALDAS



CONTRATO No: 010 DE 19 DE ABRIL DE 2021.	ACTA No.: 1 Y FINAL	FECHA CORTE: JULIO 22 DE 2021
EN LOS SECTORES LOCALIZADOS EN LA CARRERA 7 CALLES 15 A 16, MUNICIPIO DE SALAMINA	FECHA INICIACIÓN: MAYO 4 DE 2021	FECHA VENCIMIENTO: JULIO 31 DE 2021
MUNICIPIO: SALAMINA, CALDAS.	VALOR CONTRATO: \$ 111.296.162,00	PRORROGA: 45 DÍAS
REPRESENTANTE LEGAL: JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA	VALOR OBRA No.1: \$	VALOR ADICIÓN: \$ 58.925.904,00
CONTRATISTA: JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA	SUPERVISION: ABEL ROJAS RUBIANO	FECHA: AGOSTO 30 DE 2021

REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO CARRERA 9 ENTRE CALLES 8 Y 9 EN EL MUNICIPIO DE SALAMINA CALDAS

COSTO DIRECTO		128.034.649	0	119.492.599	119.492.599
ADMINISTRACION %		32.008.662	0	29.873.150	29.873.150
IMPREVISTOS %	25	2.560.693	0	2.389.852	2.389.852
UTILIDADES %	2	6.401.732	0	5.974.630	5.974.630
SUMA ANTES IVA	5	169.005.737	0	157.730.231	157.730.231
I. V. A. %	19	1.216.329	0	1.135.180	1.135.180
VALOR TOTAL OBRA		170.222.066	0	158.865.411	158.865.410
TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA					\$ 158.865.411

RESUMEN TOTAL DEL CONTRATO:

VALOR TOTAL CONTRATO	\$ 111.296.162
Valor Adición No. 01	\$ 58.925.904,0
VALOR ACTA No. 01 PARCIAL (9/07/21)	
VALOR ACTA CUMPLIMIENTO (Fecha: Agosto 30 de 2021)	
SUMA	\$ 170.222.066
Saldo del Contrato	\$ 170.222.066
SUMAS IGUALES	\$ 170.222.066

JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA
 Contratista

ABEL ROJAS RUBIANO

Nombre: ABEL ROJAS RUBIANO
 INGENIERO ZONA NORTE.
 EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

RECEIVED BY
DATE

2/20/2025

1. []	2. []
3. []	4. []
5. []	6. []
7. []	8. []
9. []	10. []

1. []	2. []
3. []	4. []
5. []	6. []
7. []	8. []
9. []	10. []

1. []	2. []
3. []	4. []
5. []	6. []
7. []	8. []
9. []	10. []

1. []	2. []
3. []	4. []
5. []	6. []
7. []	8. []
9. []	10. []

RECEIVED BY
DATE

2/20/2025

1. []	2. []
3. []	4. []
5. []	6. []
7. []	8. []
9. []	10. []

1. []	2. []
3. []	4. []
5. []	6. []
7. []	8. []
9. []	10. []

1. []	2. []
3. []	4. []
5. []	6. []
7. []	8. []
9. []	10. []

1. []	2. []
3. []	4. []
5. []	6. []
7. []	8. []
9. []	10. []

RECEIVED BY
DATE

2/20/2025

1. []	2. []
3. []	4. []
5. []	6. []
7. []	8. []
9. []	10. []

1. []	2. []
3. []	4. []
5. []	6. []
7. []	8. []
9. []	10. []

1. []	2. []
3. []	4. []
5. []	6. []
7. []	8. []
9. []	10. []

1. []	2. []
3. []	4. []
5. []	6. []
7. []	8. []
9. []	10. []

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS N0 1

CONTRATO N°: EMERGENCIA ACTO 0010 DE ABRIL 19 DE 2021

CONTRATISTA: JAVIER DE JESUS GARCÍA PAREJA.

OBJETO: REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO POR EMERGENCIA A TODO COSTO EN LOS SECTORES LOCALIZADOS EN LA CARRERA 7 CALLES 15 A 16, FRENTE A LA CASA No. 15- 46. Y TRAMO CARRERA 7 FRENTE A LA CASA 16- 43.

MUNICIPIO: SALAMINA, CALDAS.-

VALOR TOTAL: \$ 170.222.066,00 INCLUIDO I.V.A.

RECURSOS: PROPIOS

PLAZO: CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIOS, CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

SUPERVISOR: INGENIERO ZONA

CDP. 00346 DE FEBRERO 12 DE 2021.- 00503 DE ABRIL 16 DE 2021.- 00578

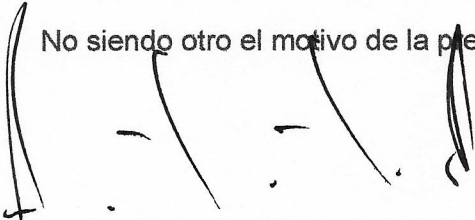
R.P. 00734 DE SEPTIEMBRE 04 DE 2020


En la ciudad de Manizales a los Ocho (08) Días del mes de Julio 2021, se reunieron los señores ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE como Gerente de EMPOCALDAS S.A E.S.P, ABEL ROJAS RUBIANO como Supervisor del Contrato, y JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA, Contratista con el fin de convenir precios no pactados en el Contrato Emergencia Acto No. 0010 de Abril 19 de 2021.


Ítems	Descripción	Und	Vr. Unitario
NP.1	Excavación en Conglomerado >= 2m	m3	35.225
NP.2	Entibado tipo II	m2	35.455
NP.3	Suministro e Instalación de silla Tee 14 x 6"	Und	259.011
NP.4	Suministro e Instalación de Codo 6" PVC	Und	156.230

Los precios No Incluyen A.I.U.

No siendo otro el motivo de la presente se firma por los que en ella intervinieron


ANDRÉS FELIPE ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A E.S.P


ABEL ROJAS RUBIANO
Ingeniero de zona Norte
EMPOCALDAS S.A E.S.P


JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
Contratista


Vo.Bo.
SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑOS
Jefe operación y Mantenimiento

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS Nº 1

CONTRATO Nº: EMERGENCIA ACTO 0010 DE ABRIL 19 DE 2021

CONTRATISTA: JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA

OBJETO: REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ALCANTARILLADO POR EMERGENCIA A TODO COSTO EN LOS SECTORES LOCALIZADOS EN LA CARRERA 7 CALLES 18 A 18, FRENTE A LA CASA Nº. 18-48 Y TRAMO CARRERA 7 FRENTE A LA CASA 18-43 SALAMINA, CALDAS -

VALOR TOTAL: \$ 170 222 088,00 INCLUIDO I.V.A.

RECURSOS: PROPIOS

PLAZO: CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIOS CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO

SUPERVISOR: INGENIERO ZONA 00048 DE FEBRERO 12 DE 2021 - 00003 DE ABRIL 18 DE 2021 - 00278

R.P. 00734 DE SEPTIEMBRE 04 DE 2020

En la ciudad de Manizales a los Cinco (05) Días del mes de Julio 2021, se reunieron los señores ANDRÉS FELIPE TABA ARROYAVE como Gerente de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. ABEL ROLAS RUBIANO como Supervisor del Contrato, y JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA, Contratista con el fin de convenir precios no pactados en el Contrato Emergencia Acto No 0010 de Abril 19 de 2021.

Item	Descripción	Und	Vl. Unitario
Nº 1	Excavación en Concreto de 2m	m3	38.222
Nº 2	Trincheo 100 x 100	m2	38.433
Nº 3	Suministro e instalación de sillas T= 14 x 17"	Und	289.977
Nº 4	Suministro e instalación de Codo 6" PVC	Und	158.230

Los precios No incluyen A.L.U.

No siendo otro el motivo de la presente se firma por los que en ella intervinieron

ABEL ROLAS RUBIANO
Ingeniero de zona Zona
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

ANDRÉS FELIPE ARROYAVE
Gerente
EMPOCALDAS S.A. E.S.P.

SERGIO HUMBERTO LOPERA PROAÑO
V.o.B.o.
Jefe Operación y Mantenimiento

JAVIER DE JESUS GARCIA PAREJA
Contratista

ANALISIS PRECIOS UNITARIOS

ITEM: NP1		EXCAVACION EN CONGLOMERADO >= 2m				Unidad: M3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL	
MATERIALES						
SUBTOTAL MATERIALES						
MANO DE OBRA						
	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.	
M.O. AYUDANTE	27.362,00	1,85	50.620,00	10,00	5.062,00	
M.O. OFICIAL	49.251,60	1,85	91.115,00	3,20	28.486,00	
SUBTOTAL MANO DE OBRA					33.548,00	
EQUIPO						
HERRAMIENTA MENOR	%	0,05		33.548,00	1.677,00	
SUBTOTAL EQUIPO					1.677,00	
COSTO DIRECTO					35.225,00	

ITEM: NP2		ENTIBADOTIPO II				Unidad: M2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL	
MATERIALES						
TABLEROS	DIA	15		300,00	4.500,00	
SOBREBASAS	UN	2		4.500,00	9.000,00	
PUNTILLA	LB	0,15		4.500,00	696,00	
SUBTOTAL MATERIALES					14.196,00	
MANO DE OBRA						
	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.	
M.O. AYUDANTE	27.362,00	1,85	50.620,00	7,00	7.231,00	
M.O. OFICIAL	49.251,60	1,85	91.115,00	7,00	13.016,00	
SUBTOTAL MANO DE OBRA					20.247,00	
EQUIPO						
HERRAMIENTA MENOR	%	0,05		20.247,00	1.012,00	
SUBTOTAL EQUIPO					1.012,00	
COSTO DIRECTO					35.455,00	

16

DESCRIPCION	UNID	CANT	DESP #	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALS					
TABLEROS	DM	10		300.00	3,000.00
SOBRERAS	UN	3		4,000.00	12,000.00
PIVILLA	LB	2.50		4,000.00	10,000.00
SUBTOTAL MATERIALES					25,000.00
MANO DE OBRAS					
M.O. AJUSTATE	20.00	1.00	20.00	2,000.00	2,000.00
M.O. OBRAL	40.00	1.00	40.00	4,000.00	4,000.00
SUBTOTAL MANO DE OBRAS					6,000.00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00			
SUBTOTAL EQUIPO					0.00
COSTO DIRECTO					31,000.00

DESCRIPCION	UNID	CANT	DESP #	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALS					
TABLEROS	DM	10		300.00	3,000.00
SOBRERAS	UN	3		4,000.00	12,000.00
PIVILLA	LB	2.50		4,000.00	10,000.00
SUBTOTAL MATERIALES					25,000.00
MANO DE OBRAS					
M.O. AJUSTATE	20.00	1.00	20.00	2,000.00	2,000.00
M.O. OBRAL	40.00	1.00	40.00	4,000.00	4,000.00
SUBTOTAL MANO DE OBRAS					6,000.00
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00			
SUBTOTAL EQUIPO					0.00
COSTO DIRECTO					31,000.00