

# CONTRATO Y AÑO	0003/2017	Acta N°	4	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	18,203,487
				2. VALOR ADICION (+)	
CONTRATISTA	ROGELIO FRANCO BEDOYA			3. VALOR TOTAL (1+2)	18.203.487
NIT O CC:	4,468,382			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	4.550.871
CDP (#, rubro y fecha)	00038 20210211 ENERO 01 DE 2017			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	1.516.957
RP (#, rubro y fecha)	00065-21020211 ENERO 01/2017			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	12.135.659

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA Y BODEGA DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P EN EL MUNICIPIO DE NEIRA

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	
------------------	---------	----------------------------------	--

DOCUMENTO VERIFICADOS		# FOLIOS
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		
2- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	1
3- Pagos SENA y ICBF.		
4- Evaluación del Supervisor Formato F-CG-18 (Solo aplica para el acta final)		
5- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).		
6- Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	1

Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.

Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.

NOMBRE DE QUIEN RECIBE

FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).	X	
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		
Informe de actividades a cargo del Supervisor.	X	
Copia del Registro Presupuestal.	X	
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32		

Fecha de presentación

ABRIL DE 2017

DATOS DEL SUPERVISOR		
NICOLAS VARGAS MARIN	ADMINISTRADOR	
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
84800043212	AHORRO	DAVIVIENDA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO



F-GF-02
Versión 2
Enero de 2010

EMPOCALDAS S.A E.S.P
GESTION FINANCIERA

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS
NIT. 890.803.239.9

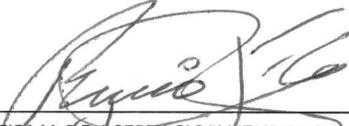
CENTRO DE COSTOS	13032	CODIGO DEL PROCEDIMIENTO	4
------------------	-------	--------------------------	---

REGIMEN COMUN, GRAN CONTRIBUYENTE, AUTORRETENEDOR
OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566
FACTURA PARA REGIMEN SIMPLIFICADO
DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA
(LEY 788/2002, ART. 37 DECRETO 522/2003, ART 3)

CIUDAD Y FECHA: NEIRA, ABRIL DE 2017
NOMBRES Y APELLIDOS: ROGELIO FRANCO BEDOYA
CEDULA O NIT: 4,468,382
DIRECCION: CALLE 8 No. 9- 32 TEL: 3103639248

DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN
POR CONCEPTO DE: ARRENDAMIENTO LOCAL OCUPADO POR LA OFICINA Y EL DEPOSITO
EMPOCALDAS S.A E.S.P NEIRA EN EL MES DE ABRIL DE 2017

SUBTOTAL:	\$ '1,516,957
RETENCION RENTA:	\$
IVA ASUMIDO ():	
TOTAL A PAGAR:	\$' 1,516,957


FIRMA DE ACEPTACION VENDEDOR
CC. 4468382

ACTA DE PAGO No. 4

CONTRATO: No 0003/2017

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL
DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE OFICINA Y
BODEGAJE DE EMPOCALDAS S.A E.S.P EN EL
MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS

ARRENDADOR: ROGELIO FRANCO BEDOYA

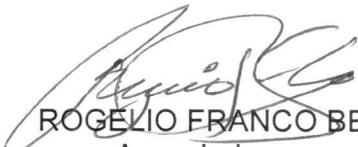
VALOR CONTRATO: \$18.203.487

En el Municipio de Neira (Caldas) a los 01 días del mes de abril del 2017, se reunieron: NICOLAS VARGAS MARIN, Administradora en representación de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y el señor ROGELIO FRANCO BEDOYA, con el fin de dar trámite al cuarto pago del contrato # 0003 DEL 2017.

RELACION DE PAGOS	
VALOR CONTRATO	18.203.487
ACTA No. 1	1.516.957
ACTA No. 2	1.516.957
ACTA No. 3	1.516.957
ACTA No. 4	1.516.957
VALOR EJECUTADO	6.067828
POR EJECUTAR	12.135.659

Neira, abril de 2017


NICOLAS VARGAS MARIN
Administradora Seccional


ROGELIO FRANCO BEDOYA
Arrendador

INFORME DE INTERVENTORIA

CONTRATO 0003/2017

OBJETO ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL
DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE OFICINA Y
BODEGAJE DE EMPOCALDAS S.A E.S.P EN EL
MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS

ARRENDADOR ROGELIO FRANCO BEDOYA

VALOR CONTRATO \$ 18.203.487

RECURSOS: PROPIOS

TOTAL CONTRATO	18.203.487
ACTA No. 1	1.516.957
ACTA No. 2	1.516.957
ACTA No. 3	1.516.957
ACTA No. 4	1.516.957
VALOR EJECUTADO	6.067.828
VALOR POR EJECUTAR	12.135.659

Certifico que el período del 01 al 30 de abril del presente año, se ocupó el inmueble para el funcionamiento de la Oficina y Bodegaje de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., en la seccional de Neira.

Neira, 01 de abril de 2017

Atentamente,


NICOLAS VARGAS MARIN
Administrador Seccional Neira
Interventor.

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

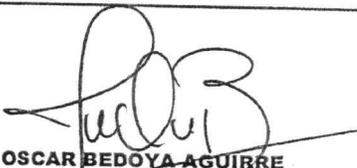
REGISTRO PRESUPUESTAL

NUMERO 000065

FECHA DE EXPEDICION 2017/01/01
CERTIFICADO DISPON. NRO - 000038
COMPROMISO QUE AMPARA CONTRATO 3 / 2017 - ARRENDAMIENTO LOCAL PARA EMPOCALDAS S.A. E.S.P. E
N EL MUNICIPIO DE NEIRA - CALDAS
BENEFICIARIO FRANCO BEDOYA ROGELIO
C.C NRO 4468382

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecucion).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
21020211	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo y o	18,203,484
TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL		18,203,484


JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE
Jefe Sección Presupuesto

PLAZO DE EJECUCION 360 DIAS