

juridico

# CONTRATO Y AÑO	0006 / 2017	Acta N°	4	1. VALOR INICIAL (incluido IVA)	20.617.302
				2. VALOR ADICION (+)	
CONTRATISTA	MARIA OFELIA MARTINEZ SANTA			3. VALOR TOTAL (1+2)	20.617.302
NIT O CC:	25,052,566			4. VALOR ACTAS ANTERIORES (-)	5.154.327
CDP (#, rubro y fecha)	00038 DE ENERO 01 DE 2017			5. VALOR PRESENTE ACTA (-)	1.718.109
RP (#, rubro y fecha)	000057 DEL 01 DE ENERO DE 2017			6. VALOR NO EJECUTADO (3 - 4 - 5)	13.744.866

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS

TIPO DE RECURSOS	PROPIOS	CENTRO DE COSTOS y PROCEDIMIENTO	1304
------------------	---------	----------------------------------	------

DOCUMENTO VERIFICADOS		<input checked="" type="checkbox"/>	# FOLIOS
1- Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).			
2- Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		X	1
3- Pagos SENA y ICBF.			
4- Evaluación del Supervisor Formato F-CG-18 (Solo aplica para el acta final)			
5- Planillas de pago con firma de los trabajadores (cuando se cuente con personal a cargo).			
6- Informe de actividades a cargo del Supervisor.		X	1

**Nota: Si pasados tres (3) días después del recibo de esta documentación el Supervisor del contrato no presenta correcciones, quedará en firme y será subida al SECOP.**


**Secretaría General CERTIFICA que el Supervisor del Contrato entregó la documentación para ser archivada en la carpeta correspondiente.**

\_\_\_\_\_  
NOMBRE DE QUIEN RECIBE

\_\_\_\_\_  
FIRMA

DOCUMENTOS ANEXOS CON DESTINO A TESORERÍA		<input checked="" type="checkbox"/>
Factura (Régimen Común) o Factura equivalente (régimen simplificado).		X
Evaluación del Supervisor F-CG-18 (Solo aplica para el acta final).		
Informe de actividades a cargo del Supervisor.		X
Copia del Registro Presupuestal.		X
Autoliquidaciones en Salud, Pensiones y Riesgos profesionales del personal empleado y del contratista (Personas naturales) o Certificado de Cumplimiento del Artículo 50 de la Ley 789/02 (Personas jurídicas).		
Distribución por centro de costos. Formato F-GF-32		

Fecha de presentación 03 DE ABRIL DE 2017

DATOS DEL SUPERVISOR		
JULIO ARTURO QUIÑONEZ PEREZ	ADMINISTRADOR	
NOMBRE	CARGO	

DATOS PARA LA TRANSFERENCIA DE PAGOS		
58351525370	AHORROS	BANCOLOMBIA
CUENTA	TIPO DE CUENTA	BANCO



F-GF-02  
Versión 2  
Enero de 2010

EMPOCALDAS S.A E.S.P  
GESTION FINANCIERA

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS

NIT. 890.803.239.9

CENTRO DE COSTOS

13042

CODIGO DEL PROCEDIMIENTO

No.004

REGIMEN COMUN, GRAN CONTRIBUYENTE, AUTORRETENEDOR

OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566

FACTURA PARA REGIMEN SIMPLIFICADO

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA

(LEY 788/2002, ART. 37 DECRETO 522/2003, ART 3)

CIUDAD Y FECHA:

Riosucio caldas, 03 de Abril de 2017

NOMBRES Y APELLIDOS:

MARIA OFELIA MARTINEZ SANTA

CEDULA O NIT:

25.052.566

DIRECCION:

CRA 7 No. 6-31

CEL. 3136567092

DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN

POR CONCEPTO DE:

ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS DEL MES DE ABRIL DE 2017.

SUBTOTAL:	\$	1.718.109,00
RETENCION RENTA:	\$	
IVA ASUMIDO ( ):	\$	
TOTAL A PAGAR:	\$	1.718.109,00

*Ofelia Martinez*

FIRMA DE ACEPTACION VENDEDOR

CC. 25052566.



ACTA DE RECIBO # 4

CONTRATO No. 0006 de 2017

OBJETO ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS.

CONTRATISTA MARIA OFELIA MARTINEZ SANTA

VALOR CONTRATO \$ 20.617.302°°

VALOR MENSUAL \$ 1.718.109°°

RECURSOS PROPIOS

CDP 00038 DE 01 DE ENERO DE 2017

En el municipio de Manizales a los 03 días del mes de Abril de 2017, se reunieron: JULIO ARTURO QUIÑONEZ PEREZ, Administrador de EMPOCALDAS S.A E.S.P, seccional de RIOSUCIO en representación de la Empresa Contratante y MARIA OFELIA MARTINEZ SANTA, como contratista, con el fin de realizar el acta recibo No. 4 del Contrato. No 0006/2017.

ITEM	DESCRIPCION	VALOR
1	ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS.	\$ 20.617.302
VALOR TOTAL DEL ACTA NRO 4		\$ 1.718.109

  
JULIO ARTURO QUIÑONEZ PEREZ  
Administrador

  
MARIA OFELIA MARTINEZ SANTA  
contratista




**EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
EN CALIDAD DE INTERVENTOR DEL CONTRATO No. 0110/2016**

**CERTIFICA QUE**

Con la presente doy constancia del cumplimiento y evaluación al contrato de arrendamiento No. 0006/2017 durante el mes de ABRIL de 2017.

El contratista de EMPOCALDAS S.A. E.S.P., **MARIA OFELIA MARTINEZ SANTA** cumplió de manera satisfactoria con las actividades de arrendamiento del local destinado al funcionamiento de la sede administrativa de EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en el municipio de Riosucio Caldas.

Para constancia se firma en Riosucio a 03 días del mes de Abril de 2017

  
**JULIO ARTURO QUIÑONEZ PEREZ**  
Administrador

## INFORME DE INTERVENTORIA

CONTRATO No. 0006 de 2017

OBJETO ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS.

CONTRATISTA MARIA OFELIA MARTINEZ SANTA

VALOR CONTRATO \$ 20.617.302

VALOR MENSUAL \$ 1.718.109

RECURSOS PROPIOS

CDP 00038 DE ENERO 01 DE 2017

Según los términos del contrato 0006/2017 se debe pagar al contratista la suma de \$ 1.718.109 por el objeto del arrendamiento del mes de Abril del valor total antes descrito.

CONTRATO 0006/2017	
VALOR CONTRATO	20.617.302
ANTICIPO	\$0
VALOR EJECUTADO	\$ 6.872.436
MENOR VALOR POR EJECUTAR	\$ 13.744.866

Riosucio Caldas, 03 de Abril de 2017

Atentamente,



JULIO ARTURO QUIÑONEZ PEREZ  
Administrador

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL

NUMERO 000057

**FECHA DE EXPEDICION** 2017/01/01  
**CERTIFICADO DISPON. NRO** - 000038  
**COMPROMISO QUE AMPARA** CONTRATO 06/2017 - ARRENDAMIENTO PARA LA SECCIONAL DE RIOSUCIO DONDE E  
MPOCALDAS PRESTA EL SERVICIO A LOS USUARIOS  
**BENEFICIARIO** MARTINEZ SANTA MARIA OFELIA  
**C.C NRO** 25052566

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecucion).

<b>RUBRO APROPIACION</b>	<b>DESCRIPCION</b>	<b>VALOR</b>
21020211	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo y o	20,617,302
<b>TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>20,617,302</b>

  
**JOSE OSCAR BEDOYA AGUIRRE**

Jefe Sección Presupuesto

**PLAZO DE EJECUCION 360 DIAS**