





F-GF-02  
Versión 2  
Enero de 2010

EMPOCALDAS S.A E.S.P  
GESTION FINANCIERA

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS  
NIT. 890.803.239.9

CENTRO DE COSTOS

CODIGO DEL PROCEDIMIENTO

No. 10

REGIMEN COMUN, GRAN CONTRIBUYENTE, AUTORRETENEDOR  
OFICINAS: CARRERA 23 No. 75-82 PBX. 8867080 FAX 8865566  
FACTURA PARA REGIMEN SIMPLIFICADO  
DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA  
(LEY 788/2002, ART. 37 DECRETO 522/2003, ART 3)

CIUDAD Y FECHA:

PALESTINA, OCTUBRE 02 DE 2017

NOMBRES Y APELLIDOS:

ANDREA VALENCIA GIRALDO

CEDULA O NIT:

24,852,732

DIRECCION:

CARRERA 9 No. 8-10 TELEFONO: 8710140

DESCRIPCION DE LA OPERACIÓN

POR CONCEPTO DE:

ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL UBICADO EN LA CRA. 9 No. 8-10, DESTINADO PARA EL  
FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA Y BODEGAJE DE EMPOCALDAS S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO  
DE PALESTINA CALDAS, DURANTE EL PERIODO 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2017

SUBTOTAL:

722.154

RETENCION RENTA:

IVA ASUMIDO ( ):

TOTAL A PAGAR:

722.154

*ANDREA VALENCIA G*

FIRMA DE ACEPTACION VENDEDOR

cc. 24,852,732 PENA

**ACTA DE RECIBO No. 10**

CONTRATO No. 011 DEL 02 DE ENERO DE 2017 Arrendamiento.

OBJETO ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS.

CONTRATISTA ANDREA VALENCIA GIRALDO

VALOR CONTRATO \$ 8.665.850

RECURSOS: PROPIOS

En el Municipio de Palestina Caldas, al segundo (02) día del mes Octubre de 2017 se reunieron: **VALENTINA MESA CORONADO**, Administradora Seccional Palestina, en representación de la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas EMPOCALDAS S.A. E.S.P., y la contratista, **ANDREA VALENCIA GIRALDO**, con el fin de realizar el Acta de Recibo No. 10 del Contrato No. 011 del 02 de enero de 2017, correspondiente al periodo de Octubre de 2017.

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	ARRENDAMIENTO A LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS.	\$ 8.665.850
2	Acta No. 1	\$ 722.154
3	Acta No. 2	\$ 722.154
4	Acta No. 3	\$ 722.154
5	Acta No. 4	\$ 722.154
6	Acta No. 5	\$ 722.154
7	Acta No. 6	\$ 722.154
8	Acta No. 7	\$ 722.154
9	Acta No. 8	\$ 722.154
10	Acta No. 9	\$ 722.154
11	Acta No. 10	\$ 722.154
TOTAL ITEM 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11		\$7.221.540
SALDO DEL CONTRATO		\$ 1.444.310

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por quienes intervienen en ella.

*Valentina Mesa e*

-----  
**VALENTINA MESA CORONADO**  
Administradora Seccional Palestina  
Supervisora

*ANDREA VALENCIA G.*

-----  
**ANDREA VALENCIA GIRALDO**  
Contratista

## INFORME DE SUPERVISION

CONTRATO No. 0011 DEL 02 DE ENERO DE 2017

OBJETO ARRENDAMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS SECCIONALES DE EMPOCALDAS S.A E.S.P. Y BODEGA PARA LOS MATERIALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS.

CONTRATISTA ANDREA VALENCIA GIRALDO

VALOR CONTRATO \$ 8.665.850

RECURSOS PROPIOS

La señora **ANDREA VALENCIA GIRALDO**, identificada con cédula de ciudadanía Nro. 24.852.732, presta el servicio de ARRENDAMIENTO, conforme al Objeto Contractual y a las obligaciones del Contratista descritas en el Contrato No. 0011 del 02 de enero de 2017, de manera adecuada y oportuna para EMPOCALDAS S.A. E.S.P. en la Seccional Palestina. De igual forma, y en cumplimiento a la cláusula tercera del contrato Nro. 0011, la presente supervisión corresponde al periodo comprendido entre el 01 y el 31 de Octubre de 2017.

En el siguiente cuadro, se realiza el Informe de Ejecución del Contrato por valores y actas:

VALOR DEL CONTRATO	\$ 8.665.850
ACTA No. 01	\$ 722.154
ACTA No. 02	\$ 722.154
ACTA No. 03	\$ 722.154
ACTA No. 04	\$ 722.154
ACTA No. 05	\$ 722.154
ACTA No. 06	\$ 722.154
ACTA No. 07	\$ 722.154
ACTA No. 08	\$ 722.154
ACTA No. 09	\$ 722.154
ACTA No. 10	\$ 722.154
<b>VALOR EJECUTADO</b>	<b>\$ 7.221.540</b>
<b>SALDO POR EJECUTAR</b>	<b>\$ 1.444.310</b>

Palestina, 02 de Octubre de 2017

*Valentina Mesa C*

**VALENTINA MESA CORONADO**  
Administradora Seccional Palestina  
Supervisora



F-GC-18  
Versión 3  
Diciembre de 2010

EMPOCALDAS S.A. E.S.P.  
GESTIÓN CONTRATACIÓN

EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTAS (Aplica para prestación de servicios y consultorías)

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	ANDREA VALENCIA GIRALDO		
NIT O CEDULA	24.852.732	FECHA DE CALIFICACION	OCTUBRE-02-2017
NUMERO DE ORDEN DE COMPRA O CONTRATO:	0011-2017	CALIFICACION	5

TABLA DE ASIGNACION DE PUNTAJES (Califique (2,5) si cumple o cero (0) si no cumple)		
CRITERIO	PUNTAJE	CALIFICACION
CUMPLIMIENTO DEL PLAZO DE ENTREGA	2.5	2,5
CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO	2.5	2,5

EVALUADOR:(INTERVENTOR DEL CONTRATO O JEFE DE LA DEPENDENCIA QUIEN REALIZA LA ORDEN O CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS)	
NOMBRE:	VALENTINA MESA CORONADO
CARGO:	Administradora
FIRMA:	<i>Valentina Mesa C.</i>

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A E.S.P  
EMPOCALDAS S.A E.S.P

NIT 890.803.239-9

REGISTRO PRESUPUESTAL  
NUMERO 000062

**FECHA DE EXPEDICION** 2017/01/01  
**CERTIFICADO DISPON. NRO** - 000038  
**COMPROMISO QUE AMPARA** CONTRATO 011/2017- ARRENDAMIENTO LOCAL SECCIONAL PALESTINA PARA EMPOCA  
LDAS S.A. E.S.P.  
**BENEFICIARIO** VALENCIA GIRALDO ANDREA  
**C.C NRO** 24852732

Con el presente acto administrativo se afecta de manera definitiva, la(s) apropiacion(es) y no serán utilizados con otro fin. (Requisito de perfeccionamiento y anterior a la ejecucion).

RUBRO APROPIACION	DESCRIPCION	VALOR
21020211	Arrendamientos (inmuebles, maquinaria y equipo y o	8,665,850
<b>TOTAL REGISTRO PRESUPUESTAL</b>		<b>8,665,850</b>

PLAZO DE EJECUCION 360 DIAS

  
**JOSE OSCAR BEDOYA-AGUIRRE**  
Jefe Sección Presupuesto